



COMAS
*Construyendo
Futuros*

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS
COMITÉ DE SELECCIÓN AS 019-2023

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS**

1	NÚMERO DE ACTA	004-2023-AS019-2023/CS
---	----------------	------------------------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En Comas, a los 11 días del mes de diciembre de 2023, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución Administrativa N° 115-2023-OGA/MDC, de fecha 24 de noviembre de 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 019-2023-CS/MDC, cuyo objeto es la: EJECUCION DE LA OBRA: "REPARACION DE PISTA, RENOVACION DE AREA VERDE, EN EL (LA) AV. ROSA DE AMERICA ENTRE LOS TRAMOS: AV. UNIVERSITARIA HASTA LA AV. NARANJAL EN LA URB. CARABAYLLO, ZONAL 01, DEL DISTRITO DE COMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI N° 2621294 , a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.
---	---

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	FANNY ROCIO FLORES PURIZACA	Titular	X	Dependencia:	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO	
		Suplente				
Primer Miembro	SHEYLA KYOMMY ARIAS CARRASCO	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE INVERSION PUBLICA	
		Suplente				
Segundo Miembro	KELLY LIZ CACHIQUE ALIAGA	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO	
		Suplente				

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en la consola del procedimiento de selección, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nº	Nombre o razón social del participante	RUC	ESTADO
1	B&C CONTRATISTAS GENERALES S.A.	20344955051	VÁLIDO
2	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489665604	VÁLIDO
3	PROYECTO DELTA S.A.C. - PROYECTO DELTA S.A.C.	20493036611	VÁLIDO
4	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	20533943706	VÁLIDO
5	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	20542059291	VÁLIDO
6	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439	VÁLIDO
7	SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.	20563329107	VÁLIDO
8	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	20601059381	VÁLIDO
9	ACCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	20601136563	VÁLIDO
10	CRANT INGENIEROS S.A.C.-CRANT S.A.C.	20601500648	VÁLIDO
11	CROS PERU CONTRATISTAS S.A.C.	20601612268	VÁLIDO
12	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20603943075	VÁLIDO
13	INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C.	20604517690	VÁLIDO
14	GROUP CONSTRUCTORA R & A S.A.C	20606751410	VÁLIDO
15	GRUPO GEOGREEN S.A.C	20609401487	VÁLIDO
16	CONSTRUCTORA AVAL'S S.A.C	20611405210	VÁLIDO



COMAS
*Compromiso
Futuro*

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS
COMITÉ DE SELECCIÓN AS 019-2023

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS**

5	DETALLE DE LOS POSTORES		
En el día y horario señalado en la consola del procedimiento de selección, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas Electrónicas:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación
	1	CONSORCIO VICTORIA (PROYECTO DELTA S.A.C. // GOLDEN HELMET E.I.R.L.)	06.12.2023
	2	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)	06.12.2023
6	Acto seguido, se procede con la descarga de los archivos que contienen las ofertas técnicas electrónicas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.		
7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se procederá con su calificación, según Anexo N° 01:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1	CONSORCIO VICTORIA (PROYECTO DELTA S.A.C. // GOLDEN HELMET E.I.R.L.)	<p>PRESENTÓ EL ANEXO 06, sin embargo el precio de la oferta es rechazado por no cumplir con el numeral 2.6 del Valor referencial del Capítulo III de las Bases integradas del procedimiento de selección, al mencionar que: "... los gastos generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico".</p> <p>PRESENTÓ EL ANEXO 06, sin embargo el precio de la oferta es rechazado por no cumplir con el numeral 2.8 del Valor referencial del Capítulo III de las Bases integradas del procedimiento de selección, al mencionar que: "Los participantes no podrán reducir los gastos generales variables y deberá reducirse a dos decimales los porcentajes de gastos generales fijos y variables, así como la utilidad para la presentación del Anexo N° 6"</p>
8	DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
	1	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)	ITEM UNICO
9	CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS		
	9.1	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS	
		La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación de Ofertas Técnicas, según Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta.	
	9.2	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON DESCALIFICADAS	
		De acuerdo con la revisión efectuada, ninguna oferta fue descalificada.	



COMAS
Construyendo Futuro

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS
COMITÉ DE SELECCIÓN AS 019-2023

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS**

10 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas cumplieron los requisitos de calificación previstos en las bases, por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)	ITEM UNICO

11 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

11.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas Técnicas, según **Anexo N° 03** que forma parte de la presente Acta.

12 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE PASAN A EVALUACIÓN

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	FACTOR DE EVALUCION	PUNTAJE TECNICO TOTAL
1	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)	PRECIO	100.00 PUNTOS

12 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)	100.00 PUNTOS

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

13 ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por **UNANIMIDAD**, dan por aprobados los resultados de la admisión, calificación y evaluación de las ofertas técnicas, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Calificación y Evaluación de Ofertas adjuntos que forman parte del Acta.

14

FANNY ROCÍO FLORES PURIZACA
PRESIDENTE DE COMITÉ DE SELECCIÓN

SHEYLA KYOMMY ARIAS CARRASCO
PRIMER MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

KELLY LIZ CACHIQUE ALIAGA
SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ANEXO 01			
EJECUCION DE LA OBRA: "REPARACION DE PISTA, RENOVACION DE AREA VERDE, EN EL (LA) AV. ROSA DE AMERICA ENTRE LOS TRAMOS: AV. UNIVERSITARIA HASTA LA AV. NARANJAL EN LA URB. CARABAYLLO, ZONAL 01, DEL DISTRITO DE COMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI N° 2621294.			
ADMISION DE OFERTAS			
DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA		CONSORCIO VICTORIA (PROYECTO DELTA S.A.C. // GOLDEN HELMET E.I.R.L.)	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)
		S/. 441,384.55	S/. 490,427.28
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.		
	En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	-	-
	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	-	-
	En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
	El postor participante del proceso de selección deberá garantizar la calidad de los materiales a emplear, por lo que deberá adjuntar al momento de presentar su oferta al procedimiento de selección, el CERTIFICADO DE GARANTIA EXPEDIDO POR EL DISTRIBUIDOR, FABRICANTE O RESPONSABLE DE ABASTECIMIENTO DE INSUMOS MAS INCIDENTES EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, los cuales son: (agregados de cantera, concreto premezclado, asfalto liquido, mezclas asfálticas en caliente).	NO PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
e)	Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTÓ, sin embargo no se encuentra legalizado	SI PRESENTÓ
g)	El precio de la oferta en soles y: - Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTÓ EL ANEXO 06, sin embargo el precio de la oferta es rechazado por no cumplir con el numeral 2.6 del Valor referencial del Capítulo III de las Bases integradas del procedimiento de selección, al mencionar que: "... los gastos generales (fijos y variables), no podrán ser modificados en cuanto al porcentaje indicado en el Expediente Técnico". PRESENTÓ EL ANEXO 06, sin embargo el precio de la oferta es rechazado por no cumplir con el numeral 2.8 del Valor referencial del Capítulo III de las Bases integradas del procedimiento de selección, al mencionar que: "Los participantes no podrán reducir los gastos generales variables y deberá reducirse a dos decimales los porcentajes de gastos generales fijos y variables, así como la utilidad para la presentación del Anexo N° 6"	SI PRESENTÓ
RESULTADO		NO ADMITIDO	ADMITIDO





ANEXO 02

EJECUCION DE LA OBRA: "REPARACION DE PISTA, RENOVACION DE AREA VERDE, EN EL (LA) AV. ROSA DE AMERICA ENTRE LOS TRAMOS: AV. UNIVERSITARIA HASTA LA AV. NARANJAL EN LA URB. CARABAYLLO, ZONAL 01, DEL DISTRITO DE COMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI N° 2621294.

REQUISITOS DE CALIFICACION

B.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 490,427.28 (Cuatrocientos Noventa mil Cuatrocientos Veintisiete con 28/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: reparación de vías y/o Mejoramiento en parques y/o renovación de área verde; que contengan como mínimo en la descripción de una partida o presupuesto los siguientes componentes:(la presentación de los componentes se realiza con presupuestos visados por la Entidad correspondiente).</p> <p>Cartel de identificación de obra Obras provisionales y/o Trabajos Preliminares; Almacén Servicio de baño y/o servicios higiénicos Movilización y desmovilización de equipos Seguridad y Salud Movimiento de Tierras eliminación de: material excedente y/o excedentes Demolición (de cualquier tipo) Corte de Terreno Losa Concreto f'c= 210 kg/cm2 Mitigación Ambiental Tierra de chacra para relleno de áreas verdes Sembrado de Grass y/o en gras en champa Pintura (de cualquier tipo) Placa recordatoria Limpieza de obra</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p>	<p>EL POSTOR PRESENTA UNA EXPERIENCIA DE S/. 555,393.05</p>
	RESULTADO	CALIFICA

EJECUCION DE LA OBRA: "REPARACION DE PISTA, RENOVACION DE AREA VERDE, EN EL (LA) AV. ROSA DE AMERICA ENTRE LOS TRAMOS: AV. UNIVERSITARIA HASTA LA AV. NARANJAL EN LA URB. CARABAYLLO, ZONAL 01, DEL DISTRITO DE COMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI N° 2621294.

FACTORES DE EVALUACION		CONSORCIO ROSA DE AMERICA (INVERSIONES & JUVE CORP S.A.C. // SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.)
A. PRECIO (100 PUNTOS)		PRECIO DE LA OFERTA: 490,427.28 S/.
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 5).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = O_m \times PMP$ <p>O_i = Oferta P_i = Puntaje de la oferta a evaluar O_i = Precio i O_m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p>	100.00
TOTAL PUNTAJE		100.00



