

ANEXO N° 01


DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2025-SEING/FAP

PRIMERA CONVOCATORIA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA ELECTRICO, PUNTOS DE COMUNICACIÓN Y DRYWALL DEL ÁREA DE OPERACIONES DEL COPCE PP-0135"

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTOR 01	POSTOR 02	POSTOR 03	POSTOR 04	POSTOR 05	POSTOR 06	POSTOR 07	POSTOR 08	POSTOR 09	POSTOR 10	POSTOR 11	POSTOR 12	POSTOR 13	POSTOR 14	POSTOR 15	POSTOR 16
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	CORP. ANTEZANA S.A.C.	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES LA ROSA NAUTICA S.A.C.	LLANCO CAMPOS BEATRIZ	CORP. POMARC S.A.C.S	INGENIERIA DE TELECOMUNIC. Y ELECTRICA S.A.C.	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	EDIFATEL S.A.C.	LARRY BILL SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	DV INGENIERIA S.A.C.	ALJ INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A.C.	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	396 CONSTRUCTORA SERVICIOS E INMOBILIARIA S.A.C.	F & F SOLUCIONES LOGISTICAS E.I.R.L.	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C.	INVERCON PROYECTOS S.A.C.
a) Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.																
b) En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o dumento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscribe la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente acción. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se comprometen cada uno de los integrantes del consorcio, en un lenguaje claro y equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g) El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (02) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con mas de dos (02) decimales	PRESENTA S/ 232,164.34	PRESENTA S/ 252,900.00	PRESENTA S/ 106,600.70	PRESENTA S/ 87,900.00	PRESENTA S/ 99,400.00	PRESENTA S/ 75,425.00	PRESENTA S/ 79,862.00	PRESENTA S/ 79,850.00	PRESENTA S/ 76,126.12	PRESENTA S/ 289,900.00	PRESENTA S/ 146,500.00	PRESENTA S/ 80,000.00	PRESENTA S/ 86,961.28	PRESENTA S/ 79,000.00	PRESENTA S/ 73,420.00	PRESENTA S/ 77,360.00
CONDICIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA


BORIS SIAN MARCO GONZALES
MIRANDA
PRIMER MIEMBRO


LOURDES JOANNA GUTIERREZ PÉREZ
PRESIDENTE


CÉSAR ALEJANDRO NAVA LOZA
SEGUNDO MIEMBRO

ANEXO N° 02

FACTOR DE EVALUACIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2025-SEING/FAP-1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA ELÉCTRICO, PUNTOS DE COMUNICACIÓN Y DRYWALL DEL ÁREA DE OPERACIONES COPCE PP-0135

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN							ORDEN DE PRELACIÓN
		PRECIO			PRECIO PI=(Om X PMP)/OI	PUNTAJE	BONIFICACIÓN 5% MYPPS (ANEXO 11)	PUNTAJE TOTAL	
		Om	PMP	OI					
1	CORP. ANTEZANA S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 232,164.34	31.62	31.62	1.58	33.21	14
2	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES LA ROSA NAUTICA S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 252,900.00	29.03	29.03	1.45	30.48	15
3	LLANCO CAMPOS BEATRIZ	S/ 73,420.00	100	S/ 106,600.70	68.87	68.87	3.44	72.32	12
4	CORP. PONIMARC S.A.C.S	S/ 73,420.00	100	S/ 87,900.00	83.53	83.53	4.18	87.70	10
5	INGENIERIA DE TELECOMUNIC. Y ELECTRICA S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 99,400.00	73.86	73.86	3.69	77.56	11
6	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 75,425.00	97.34	97.34	4.87	102.21	2
7	EDIFATEL S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 79,862.00	91.93	91.93	4.60	96.53	7
8	LARRY BILL SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 73,420.00	100	S/ 79,850.00	91.95	91.95	4.60	96.54	6
9	DV INGENIERIA S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 76,126.12	96.45	96.45	4.82	101.27	3
10	AJJ INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 269,900.00	27.20	27.20	1.36	28.56	16
11	SR INGENIERIA APLICADA S.C.R.L.	S/ 73,420.00	100	S/ 146,500.00	50.12	50.12	2.51	52.62	13
12	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 80,000.00	91.78	91.78	4.59	96.36	8
13	396 CONSTRUCTORA SERVICIOS E INMOBILIARIA S.A.C.	S/ 73,420.00	100	S/ 86,961.28	84.43	84.43	4.22	88.65	9
14	F & F SOLUCIONES LOGISTICAS E.I.R.L.	S/ 73,420.00	100	S/ 79,000.00	92.94	92.94	4.65	97.58	5
15	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 73,420.00	100	S/ 73,420.00	100.00	100.00	5.00	105.00	1
16	INVERCON PROYECTOS S.A.C	S/ 73,420.00	100	S/ 77,560.00	94.66	94.66	4.73	99.40	4


Boris GIAN MARCO GONZALES
MIRANDA
PRIMER MIEMBRO


LOURDES JOANNA GUTIERREZ PEREZ
PRESIDENTE


Teniente FAP
CÉSAR ALEJANDRO NAVA LOZA
SEGUNDO MIEMBRO

ANEXO N° 03
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2025-SEING/FAP
PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA ELÉCTRICO, PUNTOS DE COMUNICACIÓN Y DRYWALL DEL ÁREA DE OPERACIONES COPCE PP-0135"

DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3	POSTOR 4	POSTOR 5	POSTOR 6
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C	VARA POWER SYSTEMS S.A.C	DV INGENIERIA S.A.C	INVERCON PROYECTOS S.A.C	F & F SOLUCIONES LOGISTICAS E.I.R.L	LARRY BILL SERVICIOS GENERALES E.I.R.L
A	CAPACIDAD LEGAL HABILITACIÓN						
	REQUISITOS: El postor será una persona natural o jurídica habilitada para contratar con el Estado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ACREDITACIÓN: Mediante la presentación de la copia del Registro Nacional de Proveedores Vigentes, en rubro de servicios.						
B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL						
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE						
B.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA						
	REQUISITOS: UN (01) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, colegiado y habilitado. Responsable del servicio, quien deberá estaridamente a fin de verificar el correcto cumplimiento de los trabajos del servicio, según lo descrito en el ítem 6 del presente documento.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ACREDITACIÓN: El INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria (SUNEDU) a través del siguiente link: https://area.servicioatendimiento@rtrp.gob.pe o en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria (SUNEDU) a través del siguiente link: https://titulos.institutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda.						
	En caso El INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.						
B.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE						
	REQUISITOS: RESPONSABLE DEL SERVICIO Experiencia mínima de tres (03) años, considerado a partir de la fecha de colegiatura como Residente y/o supervisor y/o inspector de ejecución de Servicios u Obras de Mantenimiento, mejoramiento de infraestructuras en general, mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructuras en general.	NO CUMPLE (VER NOTA 1)	CUMPLE	NO CUMPLE (VER NOTA 3)	NO CUMPLE (VER NOTA 4)	CUMPLE	CUMPLE
	ACREDITACIÓN: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.						
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD						
	REQUISITOS: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 266,208.00 (Doscientos sesenta y seis mil doscientos ocho con 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 11 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 22,184.00 (Veintidos mil ciento ochenta y cuatro con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.						
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios u Obras de Mantenimiento y/o Fabricación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o construcción de edificaciones en General.						

ACREDITACIÓN: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.						
En caso los postores presenten valores comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación, de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad						
CONDICION DE LA PROPUESTA TÉCNICA	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO (VER NOTA 2)	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO

NOTA 1: El señor **AMOBILVIVAR, PABLO R.** es para acreditar la experiencia del personal clave, se ha ofrecido que en el folio 109 haya un certificado de trabajo emitido el 11 de septiembre del 2023, suscrito por **SR. VICTOR YSAMÉ CASANOVA COCHALE** gerente general de la empresa **COMPROXIM CANA NOVA SAC**, en el que se indica que el **ING. FRANCISCO GODFREDO BARRANTES** había prestado servicios como Supervisor en los siguientes puestos: Servicio de mantenimiento y acondicionamiento de la infraestructura del edificio Miraflores, desde el 03 de junio de 2020 hasta el 31 de julio de 2020, en el que se indica que no se concidían con la realidad fáctica y, por tanto, tales inversiones que se hayan prestado servicios durante el período de emergencia sanitaria nacional, declarado mediante Decreto Supremo N° 044 del 15 de marzo de 2020, por las graves circunstancias que afectaron a la población a raíz del brote del COVID-19. Dicho cargo, debido al aislamiento social obligatorio y suspensión de actividades, no accedieron, así como implicación al derecho de variación. En sentido, no variaba poderse verificar la conformidad inherente al pago decretado en el primer servicio, siendo la experiencia total acumulada del profesional inferior al mínimo de tres (3) años exigido por las bases del procedimiento de selección para el personal clave.

Asimismo, sobre los 3 servicios del certificado, los proyectos reflejados corresponden a intervenciones que han sido financiadas por los fondos de la Unión Europea, por lo que la información contenida en el certificado presentado por los solicitantes debe ser veraz y precisa. En caso de no serlo, se considerará que el solicitante ha cometido una infracción de la Ley de Protección de Datos de Carácter Personal, lo que puede acarrear sanciones administrativas de carácter económico. En consecuencia, se recomienda a los solicitantes que, al presentar el certificado, verifiquen la información contenida en los documentos presentados por el solicitante, para evitar cualquier tipo de sanciones.

En esta misma línea, el Tribunal de Contables del Estado —a través del Tribunal de Contables Públicos— ha reiterado en diversos pronunciamientos que los políticos son plenamente responsables del contenido de sus dictas, lo que implica que la información proporcionada debe ser precisa, completa y no generar ambigüedad o dudas que puedan afectar su validez, toda vez que no corresponde al Comité de Selección subsanar, interpretar o complementar lo dictado (Resolución N° 02945-2025-TCP-S6, 1. 67).

Por las consideraciones expuestas, se concluye que el Ing. Francisco Godofredo Barrantes Troyes no cumple con los años de experiencia requeridos en las bases del procedimiento, por lo que corresponde DESCALIFICAR la oferta presentada por el postor.

NOTA 1. El poder VAR, POWER SYSTEMS S.A., se advierte que, de la revisión de la oferta del poder, y de la consulta realizada a las diferentes plataformas gubernamentales, se concluye que el poder cumple con acreditar los requisitos, sin embargo con Carta NC-70-POCS-PP-001 del 25-04-2020, se le solicita el resguardo de su oferta, y al analista se le ordena, considerando las actividades que se detallan en el numeral 4. Alcances y Descripción del Requerimiento, del Capítulo II del Requerimiento, NO recibirse respuesta alguna por parte del poder por lo que ha contraviniendo lo establecido en el numeral 09.2 del Art. 69 del RICE, en concordancia al numeral 60.1 del Art. 68 del RICE, en vista que su oferta se encuentra al 85% del valor estimado, dándosele dos (02) días hábiles de recibida la solicitud, NO recibiendo respuesta alguna por parte del poder por lo que ha contraviniendo lo establecido en el numeral 09.2 del Art. 69 del RICE, y corresponde DESALICITADA.

NOTA 3: El postor DV INGENIERIA S.A.C., para acreditar la experiencia del personal clave, se advierte que, en el folio 025, obra el certificado de trabajo emitido el 20 de abril del 2025 por la empresa DV INGENIERIA S.A.C., representada por el señor DANIEL LIMA CHUDHUJANA, en el cual se indica que el ing. NICK AUGUSTO DIAZ SOTO, había desempeñado el cargo de SUPERVISOR DE PROYECTOS DE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO Y REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA en la empresa desde el 20-04-2022 al 20-04-2025.

Sin embargo, el referido documento no resulta idóneo para acreditar la experiencia del Ing. DANIEL LIMA CHUQUIMANGA, en la medida que no se identifica ni detalla individualmente cada uno de ellos, ni precisa fechas específicas, ubicaciones, características o el alcance de los servicios prestados de manera general. Por lo expuesto, este Comité de Selección desecha DESCALIFICADA la oferta presentada por el postor, al no haber acreditado válidamente experiencia del personal clave, conforme a las exigencias establecidas en las bases del procedimiento.

NOTA 1. Al contar INVERSON PROYECTOS S.A. con la finalidad de acreditar la experiencia del personal clave del proyecto, el señor Jairo Rodríguez, gerente general de la empresa INVERSONES PAMER S.A., con fecha 23 de diciembre de 2020, en dicho documento se comprueba que el profesional se desempeñó como Residente desde el 1 de diciembre de 2021 hasta el 23 de diciembre de 2020, en los siguientes proyectos: Servicio de Mantenimiento y Tránsito en los siguientes proyectos: Servicio de Mantenimiento e Instalación de Piso Porcelanado, Instalaciones Sanitarias y Plinto de Muro Interiores y Exteriores y en los siguientes proyectos: Servicio de Mantenimiento y Rehabilitación de Infraestructura Interior y Exterior, Instalaciones Sanitarias en SS/HU y Plinto de Pared y Techo de Duros Ambientes del Edificio Multitallerías, las Piles, Servicio de Acosonamiento y Rehabilitación de Infraestructura Interior y Exterior, Instalaciones Eléctricas, Instalación de Sanitarios y Grifos, Plinto de Paredes Interiores y Exteriores e Instalación de Techo en Azotea del Edificio Multitallerías.

Si bien los proyectos referidos corresponden a intervenciones sobre infraestructura de edificios multitallerías, del contenido del certificado presentado no se puede determinar con certeza la ubicación geográfica o dirección exacta de dichos inmuebles. Esta omisión impide a este colegiado tener la convicción necesaria respecto a lo debidamente verificado, ya que la evaluación de la experiencia del personal clave debe basarse únicamente en la información contenida en los documentos presentados por el postulante, sin que corresponda al Comité de Selección realizar interpretaciones o inferencias adicionales. Cabe señalar que, conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, la información presentada por los postúlos para acreditar la experiencia del personal clave debe permitir su verificación por forma clara, objetiva y fehaciente.

En esa misma línea, el Tribunal de Constitucionalización del Estado —ahora Tribunal de Constitucionalización Pública— ha reiterado en diversos pronunciamientos que los polímeros son plenamente responsables del contenido de sus ofertas, lo que implica que la información proporcionada debe ser precisa, completa y oportuna. En consecuencia, la información que se proporciona debe ser precisa, completa y oportuna. En esa misma línea, el Tribunal de Constitucionalización del Estado —ahora Tribunal de Constitucionalización Pública— ha reiterado en diversos pronunciamientos que los polímeros son plenamente responsables del contenido de sus ofertas, lo que implica que la información proporcionada debe ser precisa, completa y oportuna. En consecuencia, la información que se proporciona debe ser precisa, completa y oportuna.

BORIS-GIAN MARCO GONZALES MIRANDA
PRIMER MIEMBRO


Comandante FAP
LOURDES JOAQUINA GUTIERREZ PEREZ
PRESIDENTE



Teniente FAP
CÉSAR ALEJANDRO NAVA LOZA
SEGUNDO MIEMBRO