

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612564206	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:58:01

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del postor en la especialidad, se solicita: Supervisión de obras de construcción y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de servicios de practica deportiva y recreativa y /o servicios deportivos. Al respecto, indicamos que, la norma técnica G-40 del Reglamento Nacional de Edificaciones, define a la Edificación como: Proceso edificatorio de una obra de carácter permanente sobre un predio, cuyo destino es albergar a la persona en el desarrollo de sus actividades. En la medida que la obra objeto de convocatoria tiene por finalidad albergar a la persona en el desarrollo de sus actividades deportivas y/o recreativas, solicitamos al Comité se sirva ampliar la definición de similares a obras de edificaciones, como Instituciones Educativas en general y/o centros comerciales y/o centros penitenciarios entre otros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité en buscando fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores, en la integración de bases ACOGE PARCIALMENTE la observación, quedando definido por Obras similares para la integración de las bases, de la siguiente manera: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN de servicios de prácticas deportiva y recreativa y/o servicios deportivos y/o instituciones educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN de servicios de prácticas deportiva y recreativa y/o servicios deportivos y/o instituciones educativas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El comité de selección no ha incluido el cuadro debidamente llenado, donde se indica el cálculo de la tarifa referencial unitaria, establecido en la nota importante para la entidad (pág. 14) del mismo numeral de las bases estándar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 100-2021-OSCE/PRE, el cual ha colocado, pero sin ningún dato.

Por lo que en cumplimiento de lo establecido en las bases estándar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 100-2021-OSCE/PRE, se solicita agregar dicho cuadro con su contenido correspondiente. A fin de poder determinar:

- 1.- los costos totales para el rubro de Supervisión de Obra y el Rubro de Liquidación de obra. y el porcentaje de los mismos con respecto al valor referencial
- 2.-La periodicidad de la Tarifa, si es diaria o mensual.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** cap I **Literal:** 1.3 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES EST vigentes a la fecha Aprob Directiva N° 001-2019

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. El cuadro que se visualiza en el numeral 1.3 del Capítulo I (Sección Específica) de las bases, debe contener la siguiente información: Supervisión de Obra: N° de Periodos de Tiempo: 90 días; Periodo o Unidad de Tiempo: Días; Tarifa Referencial Unitaria: S/ 701.85; Liquidación de Obra: S/ 5,000.00; Valor Referencial: S/ 68,166.67

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor, es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap I Literal: 1.3 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Toda la información que debe ser considerada para la elaboración de la oferta económica ya está establecida en las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El comité de selección en el numeral 1.8- PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA del Capítulo I pág. 14, indica:
(¿) Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo DE CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO; los que corresponden a: NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO para la supervisión de ejecución de la obra; y, TREINTA(30) DÍAS CALENDARIO para liquidación (...)

y así mismo en el ítem 1.6-TIEMPO ESTIMADO, del CAPITULO III- REQUERIMIENTOS, pág.28, indica:
(¿) El plazo estimado del presente servicio de consultoría de obra es de ciento veinte (120) DÍAS CALENDARIOS. Aparte desagrega el plazo de supervisión y liquidación de un cuadro anexo.

Aparentemente ambos enunciados indican lo mismos plazos por rubros, sin embargo uno no menciona el plazo total de la consultoría de obra, Por lo tanto se observa y se pide unificar ambos ítems afín de que no existan diferencias.
Así mismo se solicita al comité:
1º Indicar si en el anexo 4. Se deberá colocar el plazo total de 120 días calendario, (tal como lo establece el anexo) o se deberá indicar también el plazo desagregado de prestación del servicio; y que será valido presentarlo en cualquiera de las dos formas indicadas; se solicita esta aclaración con la finalidad que la presentación de este anexo no sea causal de descalificación por parte del comité de selección.
2º se solicita al comité indicar ¿cuál es el estado actual de la obra?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap I Literal: 1.8 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. El Área Usuaría informa que el plazo de ejecución del servicio es de ciento veinte días (120), noventa días (90) para la supervisión y treinta (30) para la liquidación de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección si para la acreditación del registro de empresa Promocional para Personas con Discapacidad, Si bastara con la presentación de la constancia o certificado que acredite la inscripción correspondiente tal como está indicando en su literal a) del ítem 2.2.1.2- DOCUMENTACION DE PRESENTACION FACULTATIVA, pág. 18; o si será necesario presentar algún documento adicional a ello como planilla de pago del mes anterior etc. Se consulta con la finalidad de poder tener claro los requerimientos establecidos por la entidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap II Literal: 2.2,1.2 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la acreditación de las empresas .promocionales, se debe cumplir con lo establecido en el literal a) del numeral 2.2.1.2 del Capítulo II de la Sección Especifica de las bases, donde establece que "En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad (Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El comité está solicitando como parte de los documentos para la perfección del contrato lo siguiente:
a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato

Exigiendo la presentación de UN CARTA FIANZA sin tener en cuenta lo que establece en la viñeta N° 05 de la nota importante de las Bases Estándar vigentes; continua a estos requisitos donde indica lo siguiente:
(¿)En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como fondo de garantía de fiel cumplimiento el diez(10%) del monto del contrato original del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.
Por lo que se solicita indicar que, en cumplimiento de lo establecido en las Bases Estándar para Adjudicación Simplificada de Consultoría de Obras, el comité aceptara que el postor se pueda acoger a este beneficio para la presentación de ambos literales para la suscripción del contrato en caso resultar beneficiado con la buena pro.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap II Literal: 2.4 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES EST vigentes a la fecha Aprob Directiva N° 001-2019

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se precisa que para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro debe presentar en la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, y en los casos en que se trate de consultoría de obras, el adjudicatario de la buena pro, puede optar "En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

El comité está solicitando como parte de los documentos para la perfección del contrato lo siguiente:

j). Estructura de costos de la oferta económica

Se entiende que el modelo indicado en el ítem 1.6-VALOR REFERENCIAL - CAPITULO III- TERMINOS DE REFERENCIA de las páginas 27, es el que deberá adjuntarse para el cumplimiento de este requisito, por lo tanto se solicita adjuntar dicho desagregado de costos en un formato que pueda ser editable (Excel); debe tenerse en cuenta que la entidad tiene la obligación de presentar la información correcta, en cumplimiento al principio de transparencia contenido en el Art 2 de la ley N° 30225 ley de contrataciones del estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap II Literal: 2.4 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones del estado. Inciso, c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación PARCIALMENTE. Toda la información respecto a la estructura de costos de la oferta económica se encuentra en el Expediente Técnico, que se encuentra publicado en la ficha del presente procedimiento de selección en el SEACE.

Asimismo, en razón de la observación que se relaciona con los factores de evaluación el comité modifica los Factores de Evaluación y se introduce el factor Metodología Propuesta, la que tendrá un puntaje de treinta (30) puntos y la Experiencia del Postor en la Especialidad: Setenta (70) puntos:

METODOLOGÍA PROPUESTA (30 puntos)

Evaluación: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

- 1. Objetivos
 - ¿ Señala objetivos relacionados con el presente servicio de consultoría.
- 2. Calendario de trabajos acorde a las actividades contempladas en los términos de referencia
 - ¿ Presenta Programación Gantt y PERT CPM, acorde a las actividades contempladas en los términos de referencia (antes, durante y después de la ejecución de obra). La programación debe indicar el comienzo y fin de cada actividad. Asimismo, deberá establecer la secuencia de actividades y sus vinculaciones en concordancia a las actividades contempladas en los términos de referencia
- 3. Organigrama del personal y programa de asignación del personal y recursos. Deberá realizar un organigrama que muestre al personal y recursos que participaran o utilizaran en la consultoría de obra, de acuerdo al coeficiente de participación y calendario de trabajo (ítem 2).
- 4. Sistemas de control.
 - ¿ Administrativo de la consultoría. - Señala información respecto a cómo realizara control administrativo de la consultoría.
 - ¿ Técnico de la consultoría. - Señala información respecto a cómo realizara control técnico de la consultoría.
 - ¿ Económico de la consultoría. - Señala información respecto a cómo realizara control económico de la consultoría.

Acreditación: Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación PARCIALMENTE. Toda la información respecto a la estructura de costos de la oferta económica se encuentra en el Expediente Técnico, que se encuentra publicado en la ficha del presente procedimiento de selección en el SEACE.

Asimismo, en razón de la observación que se relaciona con los factores de evaluación el comité modifica los Factores de Evaluación y se introduce el factor Metodología Propuesta, la que tendrá un puntaje de treinta (30) puntos y la Experiencia del Postor en la Especialidad: Setenta (70) puntos:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

METODOLOGÍA PROPUESTA (30 puntos)

Evaluación: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

1. Objetivos

¿ Señala objetivos relacionados con el presente servicio de consultoría.

2. Calendario de trabajos acorde a las actividades contempladas en los términos de referencia

¿ Presenta Programación Gantt y PERT CPM, acorde a las actividades contempladas en los términos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que el área usuaria haya indicado en el pie de presupuesto de la estructura de costos de la supervisión, que indica montos errados que no corresponden a la estructura de costos, por esta razón se solicita corregir la estructura de costos presentada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap III Literal: 1.6 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. El valor referencial que se encuentra en el numeral 1.6 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases es parte de la información que se encuentra en el Expediente Técnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se consulta al comité si los Índices de precios al consumidor que se usará para calcular los reajustes, en conformidad con lo establecido en el literal 38.6 del Art. 38 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, será los índices de precios al consumidor de Lima metropolitana (base 2021/100) o en su defecto indicar específicamente cual será los índices de precios al consumidor a utilizar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap II Literal: XXI Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el numeral 38.5 del artículo 38 está referido a la utilización de los Índices de Precios al Consumidor y el numeral 38.6 del mismo artículo está referido a cuando no son de aplicación las fórmulas de reajuste.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Observación: Nro. 10
Consulta/Observación:
Se observa que el área usuaria este indicando en el literal C- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, ítem .2.- REQUISITOS DE CALIFICACION, DEL CAPITULO III- REQUERIMIENTOS, PAG 56-57 como obras similares lo siguiente:
(¿) Se consideran servicios de consultoría de obra similares al objeto de la convocatoria: la supervisión de la obra de: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN de servicios de prácticas deportiva y recreativa y/o servicios deportivos.
... sin embargo ha excluido las demás obras de edificación como Instituciones educativas, sin considerar que la mayoría de estas obras son mucho mas complejas que las de recreación o deporte, además se debe tener en cuenta que estas obras de Instituciones educativas en su mayoría tienen zonas de servicios deportivos y recreativos (como áreas de juego; áreas recreativas, polideportivos, etc)
Además, está excluyendo las terminologías: NUEVO Y/O SUSTITUCION Y/O SALDO DE OBRA Y/O DEMOLICION Y/O IMPLEMENTACION que son terminologías usadas por algunas entidades para la asignación de sus proyectos, además se debe tener en cuenta que OSCE ha indicado en sus bases estándar para concurso Público para la contratación del servicio de Consultoría de obra Aprobada mediante Directiva N° 001-2019 OSCE /CD; en su nota importante continua a este requisito indica lo siguiente:
(¿) El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida (¿)

por lo tanto, se solicita al comité lo siguiente:
1º incluir como obras similares a las edificaciones de INSTITUCIONES EDUCATIVAS del nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o superior (teniendo en cuenta que todas ellas tengan áreas complementarias como zonas de servicios deportivos y recreativos (como áreas de juego; áreas recreativas, polideportivos, etc)

2º Incluir dentro de sus terminologías de obras similares a: SALDO DE OBRA Y/O ADECUACION Y/O DEMOLICION Y/O IMPLEMENTACION
3º También, se solicita al comité indicar que validara la experiencia presentada por el postor aun cuando esta no cumpla literalmente con la terminología solicitada; evitando de esta forma trasgredir los lineamientos ya establecidos por OSCE; incurriendo en un vicio que podría ocasionar la nulidad del proceso.
Esta aclaración deberá también realizarse para la experiencia solicitada para el personal clave (pág. 50) solicitada en los requisitos de calificación y en la experiencia del postor solicitada en los Factores de Evaluación pág.56.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap III Literal: C Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO Y NORMA QUE VULNERA Bases estándar vigentes Directiva 001-2019 OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:
El comité en buscando fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores, en la integración de bases ACOGE PARCIALMENTE la observación, quedando definido por Obras similares para la integración de las bases, de la siguiente manera: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN de servicios de prácticas deportiva y recreativa y/o servicios deportivos y/o instituciones educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta al comité indicar si validara en su totalidad los montos de los contratos, que registren aplicación de penalidades de cualquier tipo, teniendo en cuenta que este monto si bien fue descontado por un acto administrativo, ha sido facturado y pagado por la entidad, y está incluido como monto de experiencia en el monto vigente del contrato indicado en la constancia de prestación del servicio además de ello debe tenerse en cuenta que OSCE ha emitido la Resolución N° 2029-2022-TCE-S1 que señala en su punto 48,

"(...) en las bases estándar y en las bases integradas del procedimiento de selección, no establecen que deba descontarse de dicha experiencia los montos de las penalidades aplicadas. Dado que la experiencia se mide a través de montos facturados, el hecho que luego de realizada la facturación, se realice algún descuento al efectuar el pago (como ocurre con las penalidades o las detracciones) no quita ni resta la experiencia ya ganada por el contratista."(¿)

Por lo tanto, debería validar la totalidad del contrato. Sin embargo si la respuesta del comité fuese negativa , indicando que el monto de la penalidad debe ser descontado para que la experiencia acreditada en el contrato sea válida, se solicita al comité sustentar su respuesta, con argumentos legales de las áreas correspondientes.

Se solicita esto, con finalidad de ampliar la pluralidad de postores, respetando los principios de principios de igualdad de trato, transparencia y competencia que rigen las contrataciones del estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Incisos b), c), e), ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la evaluación de documentos establecidos en los Requisitos de Calificación, Factores de Evaluación, se hará de acuerdo a lo establecido en las bases integradas del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita indicar si en el anexo 04. Se deberá colocar únicamente el plazo total del servicio, sin necesidad de desagregar el plazo de prestación del servicio o se debe presentar el plazo desagregado según los requerimientos mínimos, para evitar que la presentación de este anexo no sea causal de descalificación por parte del comité de selección.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 4 Literal: - Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo de ejecución del servicio es único y está establecido en las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10167990661	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	DAVILA RUIZ OSCAR DAVID	Hora de envío :	15:58:34

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor , es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los postores elaboren su oferta económica de acuerdo a las bases del, presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612564206	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:10:50

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

El comité de selección atenta contra el Principio de libertad de concurrencia y restringe la participación de potenciales postores en virtud al tiempo excesivo de experiencia solicitada para el Jefe de Supervisión o Supervisor. En esa línea, sostenemos que la experiencia, según la normativa, de los profesionales será determinada en relacion a las funciones y envegradura del proyecto. Por ello, solicitamos se reduzca a dos años de experiencia de dicho profesional y precisar la definición de obra similar con la que se evaluara la experiencia de dicho profesional. caso contrario, se solicita informe que demuestre existencia de pluralidad de proveedores con capacidad de cumplir con el requerimiento, lo cual incluye contar con el cumplimiento del tiempo de experiencia del personal clave supervisor

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de libre competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para fomentar la mayor participación de postores en el presente proceso, se reduce la experiencia del Jefe de Supervisión o Supervisor a 02 (dos) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612564206	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:29:31

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE SI TAMBIEN SERA VALIDA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN SUPERVISIONES DE OBRAS REFERIDAS A LOZAS DEPORTIVAS, CAMPOS DEPORTIVOS, CENTROS DE RECREACION, ENTRE OTROS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo con el ART. 29 del D.S. N° 344-2018-EF, el AREA USUARIA es la responsable del requerimiento que incluye los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, concordante con los TERMINOS DE REFERENCIA determina:

Que, de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, de fecha 28.10.2022, concordante con el numeral 2 de la Ley de Contrataciones, concordante con el art. 2 de la Ley de Contrataciones, específicamente el literal b), con la finalidad de fomentar la experiencia del postor en la especialidad ampliando los términos creación y/o construcción, a los que los similares será de la siguiente manera:

Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de servicios de pratica deportiva y recreativa y/o servicios deportivos y/o centro de Recreación Deportiva y/o Polideportivo y/o complejos deportivos y/o instituciones educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612564206	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:29:31

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE CONFIRMAR SI EL PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACION PARA EL POSTOR QUE ACREDITA MAYOR EXPERIENCIA ES DEL 10%

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 16.2 del XVI CONSIDERACIONES ESPECIFICAS del Requerimiento (Capitulo III de la Sección Especifica) se establece las condiciones que deben cumplir los consorcios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - CHICLAYO

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISIÓN DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO PUEBLO LIBRE DISTRITO DE LAGUNAS - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	10038946213	Fecha de envío :	23/08/2024
Nombre o Razón social :	CASTRO SIRLUPU JUAN LUIS	Hora de envío :	23:44:29

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se OBSERVA que la definición de obras similares limita y restringe la pluralidad de postores, si bien es cierto que es criterio y facultad del área usuaria y/o comité definir las obras similares, en esta situación al colocar como Obras Similares para la experiencia del postor a las indicadas:
En la Experiencia del Postor Se debe ampliar en Obras Similares para mayor postulacion a Complejos Deportivos y Recreativos y Recreación Pasiva de Parques y Plazas debido a que en los parques y plazas también se realizan trabajos de Infraestructura deportiva. Asi mismo que tambien se han obras similares las Instituciones Educativas debido a que se edifican infraestructura deportiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C REQUISIT Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE Artículo 15: Especialidad de los consultores a) Consultoría de obras en edificaciones y afines

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION
Que, de acuerdo con el ART. 29 del D.S. N° 344-2018-EF, el AREA USUARIA es la responsable del requerimiento que incluye los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, concordante con los TERMINOS DE REFERENCIA determina:
Que, de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, de fecha 28.10.2022, concordante con el numeral 2 de la Ley de Contrataciones, concordante con el art. 2 de la Ley de Contrataciones, específicamente el literal b), con la finalidad de fomentar la experiencia del postor en la especialidad ampliando los términos creación y/o construcción, a los que los similares será de la siguiente manera:
Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de servicios de practica deportiva y recreativa y/o servicios deportivos y/o centro de Recreación Deportiva y/o Polideportivo y/o complejos deportivos y/o Instituciones Educativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null