



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

## **ACTA DE REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACIÓN**

### **CONTRATACIÓN DIRECTA N°01-2024-OEC-CSJUC-PJ-1**

#### **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS ORGANOS JURISDICCIONALES DEL DISTRITO DE YARINACOA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI**

Siendo las 11:10 horas del 30 de mayo de 2024, en las instalaciones de la Coordinación de Logística – Sede Administración de la Corte Superior de Justicia de Ucayali, se inició la revisión de la oferta presentada a través de mesa de partes de la Gerencia de Administración Distrital del postor JUAN JOSÉ CABALLERO VILLANUEVA, identificado con RUC N° 10224003060 y DNI N° 22400306, en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°01-2024-OEC-CSJUC-PJ-1 – **“Servicio de Arrendamiento de Inmueble para el Funcionamiento de los Órganos Jurisdiccionales del Distrito de Yarinacocha de La Corte Superior de Justicia de Ucayali”** aprobado mediante Resolución Administrativa N°000286-2024-P-CSJUC-PJ.

#### **1. RECEPCIÓN DE LA OFERTA**

Con fecha 30 de mayo del 2024, a través de la mesa de partes de la Gerencia de Administración Distrital de la CSJUC, se recibió la oferta del postor JUAN JOSÉ CABALLERO VILLANUEVA, identificado con RUC N° 10224003060 y DNI N° 22400306, presentó su oferta en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°01-2024-OEC-CSJUC-PJ-1 – **“Servicio de Arrendamiento de Inmueble para el Funcionamiento de los Órganos Jurisdiccionales del Distrito de Yarinacocha de La Corte Superior de Justicia de Ucayali”**.

#### **2. VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA**

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta del postor JUAN JOSÉ CABALLERO VILLANUEVA, advirtiéndose que contiene los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.3.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°01-2024-OEC-CSJUC-PJ-1, el referido postor cumple con presentar los documentos obligatorios requeridos en las bases de la referida contratación.



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	CUMPLE	NO CUMPLE
	Documentos para la admisión de la oferta		
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	SI CUMPLE	
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	SI CUMPLE	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo Nº 2)	SI CUMPLE	
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	SI CUMPLE	
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)	SI CUMPLE	
f)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el ANEXO Nº 5. El precio total de la oferta y subtotales que componen son expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales	SI CUMPLE	
g)	Copia simple del título de propiedad inscrito en Registros Públicos.	SI CUMPLE	
h)	Pagos de impuestos prediales y arbitrios actualizados (al día).	SI CUMPLE	
i)	Copia simple de los documentos de identidad del (los) propietario (s) del inmueble y del representante legal de corresponder, si es parte de una sociedad conyugal deberá presentar el DNI del cónyuge.	SI CUMPLE	
j)	Memoria descriptiva del inmueble, en el que deberá detallar, la ubicación, área total, área construida, descripción de la edificación, entre otros, asimismo, deberá incluir fotografías del inmueble.	SI CUMPLE	
k)	Croquis de ubicación y localización del inmueble	SI CUMPLE	
l)	Plano de distribución.	SI CUMPLE	




Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Ucayali  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad de Administración y Finanzas

**3. ADJUDICACIÓN:**

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, se **ADJUDICA** la **Contratación Directa N°01-2024-OEC-CSJUC-PJ – “SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS ÓRGANOS JURISDICCIONALES DEL DISTRITO DE YARINACocha DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI”**, a favor del postor **JUAN JOSÉ CABALLERO VILLANUEVA**, identificado con RUC N° 10224003060 y DNI N° 22400306 por la suma de **S/. 180,000.00 (Ciento ochenta mil con 00/100 soles) sin IGV.**

La presente adjudicación se publicará en la plataforma del SEACE, de acuerdo con el cronograma registrado para la presente contratación.

Siendo las el mismo día, se suscribe la presente acta, en señal de conformidad.

  
MIGUEL CESAR CENEPO LOZANO  
COORDINADOR DE LOGISTICA  
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE UCAYALI