



HT Nro. 37133-2024

Miraflores, 20 de marzo de 2024

CARTA Nro. 074 -2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA

Sres.:

**CONSORCIO AHUICHANTA
MZ A LOTE 11 URB. III CENTENARIO
PUNO-PUNO-PUNO**

Presente. -

Correos : conscontyo@gmail.com

Asunto : Pérdida automática de la buena pro

Referencia : Licitación Publica N° 06-2023-PNSR-1

Me dirijo a ustedes para saludarlos cordialmente, en atención a la Licitación Pública N° 05-2023-PNSR-1, cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE AHUICHANTA - DISTRITO DE COLQUEMARCA - PROVINCIA DE CHUMBIVILCAS - DEPARTAMENTO DE CUSCO"- CUI 2474937", la misma que fuera otorgada a favor de su representada, el día 14 de febrero de 2024, y habiendo quedado consentida el día 27 de febrero del 2024, siendo publicado en el SEACE al día siguiente.

Sobre el particular, el artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, establece que:

"Artículo 136. Obligación de contratar

136.1 **Una vez que la buena pro ha quedado consentida o administrativamente firme, tanto la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar.**

136.2 *La Entidad no puede negarse a contratar, salvo por razones de recorte presupuestal correspondiente al objeto materia del procedimiento de selección, por norma expresa o por desaparición de la necesidad, debidamente acreditada. La negativa a hacerlo basada en otros motivos, genera responsabilidad funcional en el Titular de la Entidad y el servidor al que se le hubieran delegado las facultades para perfeccionar el contrato, según corresponda. Esta situación implica la imposibilidad de convocar el mismo objeto contractual durante el ejercicio presupuestal, salvo que la causal sea la falta de presupuesto."*

De la disposición citada, se desprende que, una vez consentida la buena pro, tanto la Entidad como el POSTOR GANADOR, se encuentran obligados de realizar las acciones pertinentes a fin de cumplir con su obligación de suscribir el contrato siguiendo el trámite respectivo para ello.

En esa línea, el literal a) del artículo 141 del Reglamento antes mencionado, que trata plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, señala que:

"Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato

141.1. **Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado**





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato.

En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.

141.2. Cuando la Entidad no cumpla con perfeccionar el contrato dentro de los plazos establecidos en el numeral precedente, el postor ganador de la buena pro puede requerir a la Entidad que cumpla con perfeccionar el contrato, dándole un plazo de cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de recibido el documento mediante el cual se le requiere. Vencido el plazo otorgado, sin que la Entidad haya perfeccionado el contrato, el postor ganador tiene la facultad de dejar sin efecto el otorgamiento de la buena pro, con lo cual deja de estar obligado a la suscripción del mismo o a la recepción de la orden de compra o de servicio. En este supuesto, la Entidad no puede convocar el mismo objeto contractual en el ejercicio fiscal en el que se realizó la citada convocatoria, bajo responsabilidad.

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

(...)"

Conforme a ello, con fecha **18/13/2024**, mediante la Carta N° 025-2024/CA/RLC/RCMCH, su representada remitió sus documentos para el perfeccionamiento de contrato contenidos en el numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas de la Licitación Pública N° 06-2023-PNSR-1.

De la revisión de la citada documentación, se advirtió observaciones, el cual fue comunicado mediante Carta N° 62-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA, remitido por correo electrónico de fecha **12 de marzo de 2024**, otorgándole el plazo de cuatro (04) días hábiles para que cumplan con subsanar la observación respecto: m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios, detallada en el Informe N° 29-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UTP/AE-cherne de fecha 12 de marzo de 2024 siendo recepcionada con fecha 13 de marzo del 2024; siendo las siguientes observaciones:

6.03 Se han determinado observaciones inherentes a los Costos Unitarios de las partidas ofertadas, toda vez que dichos costos, difieren de precios unitarios registrados en su oferta económica. Adicionalmente, existe diversos Costos Unitarios, que NO han sido presentados.

6.04 El Adjudicatario NO ha cumplido con presentar el desagregado de los Gastos Generales Ofertados.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

En tal sentido, con fecha 18 de marzo de 2024, mediante Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH, el contratista presentó sus documentos para levantar las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento de contrato.

De la revisión de esta última documentación, el Especialista en Supervisión II, mediante el INFORME N° 007-2024/PNSR-UTP/SU-EP-cherana, advierte que el adjudicador NO ha cumplido con subsanar íntegramente las observaciones vinculadas al Análisis de Precios Unitarios; toda vez que taxativamente se ha determinado que ha omitido presentar el Análisis de Precios Unitarios de 186 Partidas (desde la partida 02.03.06.01.01, hasta la Partida 02.03.08.05.06.01), según el siguiente detalle:

"(...)

Por lo antes expuesto, taxativamente se ha determinado que el adjudicatario NO ha cumplido con subsanar íntegramente la observación planteada, toda vez que, ha omitido presentar el Análisis de Precios Unitarios de 186 Partidas.

9.01 El Adjudicatario NO ha cumplido con subsanar íntegramente las observaciones vinculadas al Análisis de Precios Unitarios; toda vez que taxativamente se ha determinado que ha omitido presentar el Análisis de Precios Unitarios de 186 Partidas (desde la partida 02.03.06.01.01, hasta la Partida 02.03.08.05.06.01).

(...)"

En consecuencia, luego de la revisión integral de la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato, el Postor Adjudicatario no ha cumplido con subsanar las observaciones: m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.

Por lo tanto, conforme a lo expuesto, y considerando que con la Carta N° 025-2024/CA/RLC/RCMCH y la Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH, el CONSORCIO AHUICHANTA, no ha cumplido, a cabalidad, con presentar la totalidad de los documentos requeridos para el perfeccionamiento del contrato, y, de conformidad con lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento antes acotado, se le **COMUNICA LA PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO** de la Licitación Pública N° 06-2023-PNSR-1, cuyo objeto es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE AHUICHANTA - DISTRITO DE COLQUEMARCA - PROVINCIA DE CHUMBIVILCAS - DEPARTAMENTO DE CUSCO"- CUI 2474937".

Sin otro en particular, quedo de ustedes.

Atentamente,

Documento Firmado Digitalmente

HENDER PIZARRO ALMERCO
Jefe (t) de Unidad de la Unidad Administración del
Programa Nacional de Saneamiento Rural

FIRMA DIGITAL



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

VIVIENDA

Firmado digitalmente
por: PIZARRO ALMERCO Hender
FAU 20548776920 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 2024/03/20
16:28:49-0500

MVCS
Por: ZAPATA SANDOVAL David Henry FAU
20548776920 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 2024/03/20 16:22:51-0500



INFORME N° 007-2024/PNSR-UTP/SU-EP-cherna

A : **Ing. JOSE MOISES MERA BERRIOS**
Coordinador de la Sub Unidad de Ejecución de Proyectos

DE : **Ing. CÉSAR AUGUSTO HERNA PURISACA**
Especialista en Supervisión II

ASUNTO : **EVALUACIÓN DE LA “SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES”
PRESENTADA POR EL ADJUDICATARIO CONSORCIO
AHUICHANTA, EN EL MARCO DEL PERFECCIONAMIENTO DEL
CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA – PIP “AHUICHANTA”**

Obra: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE
EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE **AHUICHANTA** - DISTRITO DE COLQUEMARCA - PROVINCIA DE
CHUMBIVILCAS - DEPARTAMENTO DE CUSCO” - CÓDIGO ÚNICO N° 2474937

REFERENCIA: a) Memorándum N° 1081-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA (18.03.24)
b) Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH (del Adjudicatario / subsanación de observaciones – 15.03.24)
c) Carta N° 062-2023/VMCS/PNSR/UA (Notificación de observaciones)
d) Memorándum N° 0989-2023/VMCS/PNSR/UTP (Observaciones Técnicas)
e) Informe N° 854-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP
f) Informe N° 029-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP-cherna (Observaciones Técnicas)
g) Memorándum N° 904-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA (11.03.24)
h) Carta N° 025-2024/CA/RLC/RCMCH (del Adjudicatario / Presentación de Documentos – 13.10.23)
i) Adjudicación de la Buena Pro - adjudicatario Consorcio Ahuichanta (14.02.24)
j) Licitación Pública N° 06-2023-PNSR - Contratación de Ejecución de Obra

FECHA : Miraflores, 19 de marzo del 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a) mediante el cual la Unidad de Administración comunica que el adjudicatario **Consorcio Ahuichanta** “ha presentado la documentación para el perfeccionamiento del contrato” y solicita “realizar su evaluación correspondiente”; a más tardar “hasta el día martes 19 de marzo de 2024 a las 16:00 horas”.

En tal sentido, en concordancia al “Art. 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato” del RLCE y circunscribiéndome a las observaciones establecidas en el documento de la referencia f), se ha procedido a evaluar la documentación contenida en el documento de la referencia b) con el cual, el Sr. René Cruz Moscairo Chura, Representante Común de la Empresa Adjudicataria Consorcio Ahuichanta, remite la “subsanción de observaciones”:

I. DATOS GENERALES

DEL ADJUDICATARIO:

LICITACION PUBLICA	:	N° 06-2023-PNSR
MONTO DE OBRA	:	S/ 3,287,530.06
PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	:	150 DÍAS CALENDARIO (05 meses)
FECHA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO	:	14.02.2024
FECHA DE CONSENTIMIENTO DE BUENA PRO	:	26.02.2024
ADJUDICATARIO	:	CONSORCIO AHUICHANTA ❖ CONSULTORES Y CONSTRUCTORES T & O S.A.C. / 30.00 % ❖ SICMA S.A.C. / 70.00 %
REPRESENTANTE COMÚN	:	Sr. René Cruz Moscairo Chura
MONTO ADJUDICADO	:	S/2,958,777.06 (al 90.00 %)
DIRECCIÓN LEGAL	:	Jirón López Albújar A-11 _ Cercado - Puno
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA	:	conscontyo@gmail.com.pe

II. INTRODUCCIÓN

El presente informe surge a consecuencia del requerimiento vinculado a la evaluación de los documentos “subsanaados” por el postor ganador de la buena pro, para la **Ejecución de Obra** del Proyecto “Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Disposición Sanitaria de Excretas en la Localidad de **Ahuichanta** - distrito de Colquamarca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de cusco”.

III. OBJETIVO

Elaborar un informe técnico, a fin de evaluar y/o verificar la subsanación integral de las observaciones efectuadas durante la etapa del perfeccionamiento del contrato, las cuales han sido oportunamente presentadas por el postor ganador de la buena pro, en el marco de la **Licitación Pública N° 06-2023-PNSR - Primera Convocatoria**.

IV. ANTECEDENTES

- 4.01 Con fecha 14.02.2024, se adjudicó la Buena Pro al adjudicatario CONSORCIO AHUICHANTA, para la ejecución de la presente obra. Quedando firmemente consentida el 26.02.2024.
- 4.02 Con fecha 08.03.2024 (08 DH después del consentimiento firme), mediante Carta N° 025-2024/CA/RLC/RCMCH, el Sr. René Cruz Moscairo Chura,



Representante Común de la Empresa Contratista **Consorcio Ahuichanta**, presenta ante la Entidad los "**documentos para la suscripción del contrato**".

- 4.03 Con fecha 11.03.2024 y mediante Memorándum N° 904-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA, la Unidad de Administración, solicita efectuar la "evaluación correspondiente" (en relación a la evaluación de documentos para la firma del contrato derivado de la L.P. N° 06-2023-PNSR), lo cual es derivado al suscrito, a fin de atender dicho requerimiento.
- 4.04 Con fecha 12.03.24 y mediante Memorándum N° 0989-2024/VMCS/PNSR/UTP, la Unidad Técnica de Proyectos, remite las "**observaciones técnicas en los documentos presentados por el adjudicatario Consorcio Ahuichanta**" las cuales se sustentan en el Informe N° 029-2024/VMCS/PNSR/ UTP/AEP-cherana (HT N° 00037133-2024) elaborado por el suscrito.
- 4.05 Con fecha 12.03.24 y mediante Carta N° 062-2024/VMCS/PNSR/UA, la Unidad de Administración, notifica al Adjudicatario Consorcio Ahuichanta, las "Observaciones a la documentación presentada para la Suscripción del Contrato".
- 4.06 Con fecha 18.03.24 (04 DH después de notificadas las observaciones), mediante Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH (HT N° 00037133-2024), el Sr. René Cruz Moscairo Chura, Representante Común de la Empresa Adjudicataria **Consorcio Ahuichanta**, presenta ante la Entidad el "**Subsanación de Observaciones para Suscripción del Contrato**".
- 4.07 Con fecha 18.03.24 y mediante Memorándum N° 1081-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA, la Unidad de Administración, comunica que el adjudicatario "ha presentado la documentación para el perfeccionamiento del contrato"; por lo que solicita "pronunciarse a más tardar hasta el día martes 19 de marzo de 2024 a las 16:00 horas". Dicho requerimiento fue remitido al suscrito el día 19.03.2024 a las 09:48:51, el cual motiva la emisión del presente informe.

V. MARCO LEGAL

- 5.01 Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado.
- 5.02 Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado.
- 5.03 Bases Integradas de la Licitación Pública N° 06-2023-PNSR (Obra).



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Hoja de Trámite
N° 00037133-2024

VI. BASAMENTO LEGAL / NORMATIVO

6.01 DE LA LEY N° 30225 DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Artículo 50. Infracciones y sanciones administrativas

50.1 El Tribunal de Contrataciones del Estado sanciona a los proveedores, participantes, postores, contratistas, subcontratistas y profesionales que se desempeñan como residente o supervisor de obra, cuando corresponda, incluso en los casos a que se refiere el literal a) del artículo 5, cuando incurran en las siguientes infracciones:

- a) Desistirse o retirar injustificadamente su oferta.
- b) Incumplir injustificadamente con su obligación de perfeccionar el contrato o de formalizar Acuerdos Marco.

50.3 La responsabilidad derivada de las infracciones previstas en este artículo es objetiva, salvo en aquellos tipos infractores previsto en los literales a), b), h), y n) del numeral 50.1 del artículo 50.

50.4 Las sanciones que aplica el Tribunal de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de las responsabilidades civiles o penales por la misma infracción, son:

- a) **Multa:** Es la obligación pecuniaria generada para el infractor de pagar en favor del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), un monto económico **no menor del cinco por ciento (5%) ni mayor al quince por ciento (15%) de la oferta económica** o del contrato, según corresponda, el cual no puede ser inferior a una (1) UIT, por la comisión de las infracciones establecidas en los literales a), b), d), e), k), l), m) y n) Si no se puede determinar el monto de la oferta económica o del contrato se impone una multa entre cinco (05) y quince (15) UIT.

6.02 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato

141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Hoja de Trámite
N° 00037133-2024

quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. **A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.**

- 141.2. Cuando la Entidad no cumpla con perfeccionar el contrato dentro de los plazos establecidos en el numeral precedente, el postor ganador de la buena pro puede requerir a la Entidad que cumpla con perfeccionar el contrato, dándole un plazo de cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de recibido el documento mediante el cual se le requiere. Vencido el plazo otorgado, sin que la Entidad haya perfeccionado el contrato, el postor ganador tiene la facultad de dejar sin efecto el otorgamiento de la buena pro, con lo cual deja de estar obligado a la suscripción del mismo o a la recepción de la orden de compra o de servicio. En este supuesto, la Entidad no puede convocar el mismo objeto contractual en el ejercicio fiscal en el que se realizó la citada convocatoria, bajo responsabilidad.
- 141.3. **Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.** En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, **en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar** en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.
- 141.4. Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Hoja de Trámite
N° 00037133-2024

- 141.5. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a consultoría en general o consultoría de obras, el órgano encargado de las contrataciones considera a los primeros cuatro (4) postores, a fin de requerir en orden de prelación la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.
- 141.6. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a la ejecución de obra, el órgano encargado de las contrataciones considera a los cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación conforme a lo dispuesto en el numeral 75.3 del artículo 75, siguiendo el orden de prelación, a fin de requerir la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato con el postor calificado dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.
- 141.7. Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, cuando el procedimiento de selección corresponda a una subasta inversa electrónica, y siempre que existan más postores, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin que por única vez revise las demás ofertas, respetando el orden de prelación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas cuya documentación reúna las condiciones requeridas por las Bases.
- 141.8. Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección.

Artículo 175. Requisitos adicionales para la suscripción del contrato de obra

- 175.1. Para la suscripción del contrato de ejecución de obra, adicionalmente a lo previsto en el artículo 139 el postor ganador cumple los siguientes requisitos:
- a) Presentar la constancia de Capacidad Libre de Contratación expedida por el RNP, salvo en los contratos derivados de procedimientos de contrataciones directas por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.



- b) Entregar el Programa de Ejecución de Obra (CPM), el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- c) Entregar el calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, que incluye el equipamiento y mobiliario cuando corresponda, de acuerdo con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- d) Entregar el calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- e) Entregar los análisis de costos unitarios de las partidas y detalle de gastos generales que da origen a la oferta, en caso de obras sujetas al sistema de precios unitarios.
- f) Entregar el desagregado por partidas que dio origen a su propuesta, en el caso de obras sujetas al sistema de suma alzada.

175.2. Los documentos indicados en los literales b), c) y d) precedentes son acompañados de una memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para su elaboración.

175.3. Los documentos señalados en los literales b), c) y d) son revisados y aprobados de acuerdo al procedimiento previsto en los numerales 176.4 y 176.5 del artículo 176.

Artículo 176. Inicio del plazo de ejecución de obra

176.4. Para efectos de la aprobación de los documentos indicados en los literales b), c) y d) del numeral 175.1 del artículo 175, el supervisor o inspector dentro de los siete (7) días de suscrito del contrato de obra, emite su conformidad sobre dichos documentos e informa a la Entidad. En caso se encuentren observaciones, las hace de conocimiento del contratista, quien dentro de los ocho (8) días siguientes las absuelve y, de ser el caso, concuerda la versión definitiva de los mismos. En caso de falta de acuerdo, se considera como válidas las observaciones del supervisor o inspector que no hubieran sido levantadas o concordadas debiendo remitir a la Entidad la versión final de dichos documentos como máximo dentro de los quince (15) días de suscrito el contrato.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Hoja de Trámite
N° 00037133-2024

176.5. Recibido el informe del supervisor, la Entidad tiene cinco (5) días hábiles para aprobarlo. En caso se observe, se consideran los calendarios del expediente técnico de la obra, sin perjuicio de que cualquier discrepancia pueda ser sometida por el contratista al mecanismo de solución de controversias que corresponda.

176.6. Mientras se aprueban los documentos señalados en el literal en los literales b), c) y d) del numeral 175.1 del artículo 175, se consideran los calendarios del expediente técnico de obra.

6.02 DE LAS BASES INTEGRADAS DE LA L.P. N° 06-2023-PNSR

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. (Carta Fianza)
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación. (Anexo N° 12)
- h) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP1°.
- i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.



- j) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k) l) y m).
- m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- o) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU.
- p) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.
- q) Calendario de avance de obra valorizado sustentado en el programa de ejecución de obra (CPM), el cual debe presentar la ruta crítica y la lista de hitos claves de la obra.
- r) Constancia de estar registrado en el Registro Nacional de Arqueólogos (RNA) para el Especialista en Arqueología.

VII. DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL ADJUDICATARIO

A través del SITRAD y mediante Hoja de Trámite N° 037133-2024, el adjudicatario presentó la siguiente documentación:

DOCUMENTO	COMENTARIO	FOLIO
Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH		001 - 001
Carta Fianza	Si Presenta / deberá ser evaluado por la U.A.	002 - 002
Análisis de Precios Unitarios de las Partidas	Si Presenta / será evaluado por el suscrito	003 - 312
Detalle de los Gastos Generales	Si Presenta / será evaluado por el suscrito	313 - 315

Se deja constancia que de acuerdo al documento de la referencia f), las observaciones de carácter técnico efectuadas por el suscrito, están vinculadas a los “Análisis de Precios Unitarios de las Partidas” y “Detalle de los Gastos Generales”; en tal sentido, la presente evaluación, sólo comprenderá dichos aspectos.

VIII. ANALISIS Y/O EVALUACIÓN DEL SUSCRITO**8.1. Observaciones inicialmente efectuadas a los “ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS”:**

De acuerdo al Informe N° 029-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP-cherana (HT 37133-2024), a continuación, se detallarán parte de las observaciones vinculadas a dicho aspecto:

- El Adjudicatario, **NO ha cumplido con presentar el desagregado de Costos Unitarios de 821 Partidas.**

Toda vez que se ha corroborado que a partir de ítem 02.02.01.01, NO figura ningún Costo Unitario.

Es decir, sólo figuran los Costos Unitarios, hasta el ítem “02.01.04.05.06.01 Suministro de Accesorios en Colocación de Lavadero” (ver folio 213).

...

En tal sentido, el adjudicatario, deberá subsanar dichas incompatibilidades y a su vez, teniendo en consideración que volverá a presentar integralmente el desagregado de los costos unitarios ofertados, inexorablemente deberá evitar incurrir en dicha incoherencia; toda vez que, de ser así, ello constituiría la persistencia de la misma.

Fuente: Página 09 y 10 del Informe N° 029-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP-cherana (HT 37133-2024)



Respecto a la observación inicialmente planteada en el Informe N° 029-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP-cherana (HT 37133-2024), y de acuerdo a los documentos contenidos en la Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH, tangiblemente se ha podido determinar que el adjudicatario NO ha cumplido con presentar el Análisis de precios unitarios de las partidas de las siguientes Partidas:

Item	Descripción
02.03.06.01.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DE ZANJAS
02.03.06.02.01	EXCAV. ZANJA EN TIERRA COMPACTA P/TUB. A= 0.40 m H= 0.7m
02.03.06.02.02	REFINE, NIVELACION TERRENO TIERRA COMPACTA P/TUB. H 0.70 M
02.03.06.02.03	CAMA DE APOYO P/TUB. A=0.40M H= 0.10 M
02.03.06.02.04	RELLENO COMPACTADO P/TUB. H= 0.60 M C/MATERIAL PROPIO
02.03.06.03.01	SUMIN. E INST. TUBERIA NTP 399.019, C-10 DE 21 mm (Ø 1/2")
02.03.06.03.02	SUMINISTRO E INST. VALVULA DE PASO EN CONEXION DOMICILIARIA
02.03.06.04.01	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION EN REDES DE AGUA
02.03.06.05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL
02.03.06.05.01.02	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO
02.03.06.05.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.06.05.02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE (CARGUIO MANUAL) HASTA D = 30 m
02.03.06.05.02.03	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL
02.03.06.05.03.01	CIMIENTO CORRIDO - MEZCLA C:H 1:10 + 30% PM
02.03.06.05.04.01	CONCRETO FC=175 KG/CM2
02.03.06.05.04.02	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.06.05.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.06.05.05.01	TARRAJEO PULIDO C:A 1:5, E= 1.5 cm CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE
02.03.06.05.06.01	SUMINISTRO DE ACCESORIOS EN COLOCACION DE LAVADERO
02.03.07.01.01.01	DEMOLICION ESTRUCTURAS EXISTENTES
02.03.07.01.01.02	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL
02.03.07.01.01.03	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.01.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.01.02.02	EXCAV. MANUAL EN ROCA SUELTA
02.03.07.01.02.03	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL
02.03.07.01.02.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.01.03.01	SOLADOS CONCRETO F'C=100 KG/CM2 E=10CM
02.03.07.01.03.02	PIEDRA ASENTADA EN CONCRETO F'C=140KG/CM2 + 30 % PM.
02.03.07.01.03.03	DADO DE CONCRETO F'C =140 KG/CM2
02.03.07.01.04.01	CONCRETO f 'c=210 kg/cm2



02.03.07.01.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.01.04.03	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.07.01.05.01	TARRAJEO INTERIOR MORTERO C:A -1:2 C/IMPERMEABILIZANTE
02.03.07.01.05.02	TARRAJEO EXTERIOR CON MORTERO C:A MEZCLA 1:4
02.03.07.01.06.01	CONCRETO F'C=175 KG/CM2
02.03.07.01.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.01.06.03	SELLADO DE JUNTAS
02.03.07.01.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILACION
02.03.07.01.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS INGR=1 1/2", SAL=1 1/2"
02.03.07.01.07.03	ESCALERA DE TUBO F° G° CON PARANTES DE 1 1/2" PELDAÑOS 3/4"
02.03.07.01.07.04	ESCALERA MOVIL DE PELDAÑOS PROPILENO
02.03.07.01.08.01	SUMIN. E INST. DE CASETA METALICA PARA CLORACION
02.03.07.01.08.02	SISTEMA DE CLORACION (INC. TANQUE 250 LTS+ACCS.+INSTALACION)
02.03.07.01.09.01	SUMIN. E INST. DE TAPA SANITARIA METALICA 0.60 x 0.60 mts,
02.03.07.01.10.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION EN RESERVORIO
02.03.07.01.11.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.01.11.02	PINTURA ANTICORROSIVA PARA TAPAS SANITARIAS METÁLICAS
02.03.07.02.01.01	TRAZO Y REPLANTEO INICIAL
02.03.07.02.01.02	TRAZO Y REPLANTEO DURANTE LA EJECUCION
02.03.07.02.02.01	EXCAV. ZANJA EN TIERRA COMPACTA P/TUB. A= 0.50 m H= 0.7m
02.03.07.02.02.02	REFINE, NIVELACION TERRENO TIERRA COMPACTA P/TUB. H 0.70 M
02.03.07.02.02.03	CAMA DE APOYO P/TUB. H= 0.10 M
02.03.07.02.02.04	RELLENO COMPACTADO P/TUB. H= 0.20 M C/MATERIAL PROPIO
02.03.07.02.02.05	RELLENO H=0.4 M. C/MATERIAL PROPIO
02.03.07.02.03.01	SUMINIST. E INSTAL. TUBERIA NTP 399.019, C-10 DE 33 mm (Ø 1")
02.03.07.02.03.02	SUMINIST. E INSTAL. TUBERIA NTP 399.019, C-10 DE 26.5 mm (Ø 3/4")
02.03.07.02.03.03	SUMINISTRO DE ACCESORIOS PVC EN R.D.-SS-D= 1"
02.03.07.02.03.04	SUMINISTRO DE ACCESORIOS PVC EN R.D.-SS-D= 3/4"
02.03.07.02.04.01	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION EN REDES DE AGUA
02.03.07.03.01.01	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.03.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.03.02.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO
02.03.07.03.02.03	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL
02.03.07.03.02.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE MANUAL
02.03.07.03.03.01	SOLADO DE CONCRETO f _c =100Kg/cm ²
02.03.07.03.03.02	CONCRETO f _c =140Kg/cm ²
02.03.07.03.03.03	EMBOQUILLADO DE PIEDRA CON CONCRETO f _c =140Kg/cm ² , E=0.15m
02.03.07.03.04.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm ²





02.03.07.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.03.04.03	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.07.03.05.01	TARRAJEO INTERIOR MORTERO C:A -1:2 C/IMPERMEABILIZANTE
02.03.07.03.05.02	TARRAJEO EXTERIOR CON MORTERO C:A MEZCLA 1:4
02.03.07.03.06.01	SUMIN. E INST. ACCES. CRP T-VII ENT.= 3/4", SAL= 3/4"
02.03.07.03.06.02	SUMIN. E INST. ACCES. CRP T-VII ENT.= 1", SAL= 1"
02.03.07.03.06.03	SUMIN. E INST. DE TAPA SANITARIA METALICA 0.80 x 0.80 mts
02.03.07.03.06.04	SUMIN. E INST. DE TAPA SANITARIA METALICA 0.60 x 0.60 mts,
02.03.07.03.07.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION EN RESERVORIO
02.03.07.03.08.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.03.08.02	PINTURA ANTICORROSIVA PARA TAPAS SANITARIAS METÁLICAS
02.03.07.03.08.03	RELLENO CON MATERIAL PERMEABLE 1/2"
02.03.07.04.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL
02.03.07.04.01.02	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.04.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.04.02.02	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL PROPIO
02.03.07.04.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.04.02.04	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL
02.03.07.04.03.01	SOLADOS CONCRETO F'C=100 KG/CM2 E=10CM
02.03.07.04.03.02	CONCRETO F'C= 175 KG/CM2 PARA ANCLAJES Y/O DADOS
02.03.07.04.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.04.04.01	CONCRETO f 'c=210 kg/cm2
02.03.07.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.04.04.03	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.07.04.05.01	TARRAJEO EN COLUMNAS C:A 1:5, E=1.5CM
02.03.07.04.06.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.04.07.01	SUM. E INST. CABLE DE ACERO TIPO BOA Ø 1/2"
02.03.07.04.07.02	SUM. E INST. CABLE DE ACERO TIPO BOA Ø 1/4" (PENDOLA)
02.03.07.04.07.03	SUM. E INST. ACCESORIOS METALICOS DE ANCLAJE Y SOPORTE DE ANCLAJE
02.03.07.04.07.04	ABRAZADERA DE PLATINA DE 3/16"+PERNOS DE 1/2"
02.03.07.04.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA HDPE LISA DN 3/4" NTP-ISO 4427 SDR-11
02.03.07.04.08.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA HDPE -PVC, DN 3/4"
02.03.07.05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL
02.03.07.05.01.02	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.05.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.05.02.02	RELLENO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL PROPIO
02.03.07.05.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.05.02.04	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Hoja de Trámite
N° 00037133-2024

02.03.07.05.03.01	SOLADOS CONCRETO F'C=100 KG/CM2 E=10CM
02.03.07.05.03.02	CONCRETO F'C= 175 KG/CM2 PARA ANCLAJES Y/O DADOS
02.03.07.05.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.05.04.01	CONCRETO f 'c=210 kg/cm2
02.03.07.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.05.04.03	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.07.05.05.01	TARRAJEO EN COLUMNAS C:A 1:5, E=1.5CM
02.03.07.05.06.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.05.07.01	SUM. E INST. CABLE DE ACERO TIPO BOA Ø 1/2"
02.03.07.05.07.02	SUM. E INST. CABLE DE ACERO TIPO BOA Ø 1/4" (PENDOLA)
02.03.07.05.07.03	SUM. E INST. ACCESORIOS METALICOS DE ANCLAJE Y SOPORTE DE ANCLAJE
02.03.07.05.07.04	ABRAZADERA DE PLATINA DE 3/16"+PERNOS DE 1/2"
02.03.07.05.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA HDPE LISA DN 3/4" NTP-ISO 4427 SDR-11
02.03.07.05.08.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA HDPE -PVC, DN 3/4"
02.03.07.06.01.01	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.06.01.02	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.06.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.06.02.01	SOLADO DE CONCRETO f'c=100Kg/cm2
02.03.07.06.02.02	CONCRETO F'C =140 KG/CM2
02.03.07.06.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.06.03.02	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 EN CAJA VALVULA
02.03.07.06.03.03	ACERO CORRUGADO Ø= 1/4", FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.07.06.04.01	TARRAJ. EN INTER. Y EXTER. ACABADO-CEMENTO Y ARENA C:A 1:4
02.03.07.06.05.01	TAPA SANITARIA METALICA 0.60 X 0.60 m. e=3/16"
02.03.07.06.05.02	SUMIN. E INST. VALVULA DE CONTROL 3/4" EN RED DE DISTRIBUCIÓN
02.03.07.06.05.03	SUMIN. E INST. VALVULA DE CONTROL 1" EN RED DE DISTRIBUCIÓN
02.03.07.06.06.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.06.06.02	PINTURA ANTICORROSIVA PARA TAPAS SANITARIAS METÁLICAS
02.03.07.06.06.03	RELLENO CON MATERIAL PERMEABLE 1/2"
02.03.07.07.01.01	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.07.01.02	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.07.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.07.02.01	SOLADO DE CONCRETO f'c=100Kg/cm2
02.03.07.07.02.02	CONCRETO F'C =140 KG/CM2
02.03.07.07.02.03	EMBOQUILLADO DE PIEDRA CON CONCRETO f'c=140Kg/cm2"
02.03.07.07.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.07.03.02	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 EN CAJA VALVULA
02.03.07.07.03.03	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60





02.03.07.07.04.01	TARRAJ. EN INTER. Y EXTER. ACABADO-CEMENTO Y ARENA C:A 1:4
02.03.07.07.05.01	SUMIN. E INST. DE TAPA SANITARIA METALICA 0.60 x 0.60 mts,
02.03.07.07.05.02	SUMIN. E INST. VALVULA PURGA 1/2" EN RED DE DISTRIBUCIÓN
02.03.07.07.05.03	SUMIN. E INST. VALVULA PURGA 3/4" EN RED DE DISTRIBUCIÓN
02.03.07.07.05.04	SUMIN. E INST. VALVULA PURGA 1" EN RED DE DISTRIBUCIÓN
02.03.07.07.06.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.07.06.02	PINTURA ANTICORROSIVA PARA TAPAS SANITARIAS METÁLICAS
02.03.07.07.06.03	RELLENO CON MATERIAL PERMEABLE 1/2"
02.03.07.08.01.01	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO
02.03.07.08.01.02	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.07.08.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= 30 MTS.
02.03.07.08.02.01	SOLADO DE CONCRETO $f_c=100\text{Kg/cm}^2$
02.03.07.08.02.02	CONCRETO $F'C =140\text{ KG/CM}^2$
02.03.07.08.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.07.08.03.02	CONCRETO $f_c=175\text{ kg/cm}^2$ EN CAJA VALVULA
02.03.07.08.03.03	ACERO CORRUGADO, $FY= 4,200\text{ KG/CM}^2$ GRADO 60
02.03.07.08.04.01	TARRAJ. EN INTER. Y EXTER. ACABADO-CEMENTO Y ARENA C:A 1:4
02.03.07.08.05.01	TAPA SANITARIA METALICA 0.60 X 0.60 m. $e=3/16"$
02.03.07.08.05.02	SUMIN. E INSTAL. VALVULA DE AIRE $3/4"$
02.03.07.08.05.03	SUMIN. E INSTAL. VALVULA DE AIRE $1"$
02.03.07.08.06.01	PINTURA CON ESMALTE EN MUROS EXTERIORES
02.03.07.08.06.02	PINTURA ANTICORROSIVA PARA TAPAS SANITARIAS METÁLICAS
02.03.07.08.06.03	RELLENO CON MATERIAL PERMEABLE 1/2"
02.03.08.01.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DE ZANJAS
02.03.08.02.01	EXCAV. ZANJA EN TIERRA COMPACTA P/TUB. $A= 0.40\text{ m}$ $H= 0.7\text{m}$
02.03.08.02.02	REFINE, NIVELACION TERRENO TIERRA COMPACTA P/TUB. $H 0.70\text{ M}$
02.03.08.02.03	CAMA DE APOYO P/TUB. $A=0.40\text{M}$ $H= 0.10\text{ M}$
02.03.08.02.04	RELLENO COMPACTADO P/TUB. $H= 0.60\text{ M}$ C/MATERIAL PROPIO
02.03.08.03.01	SUMIN. E INST. TUBERIA NTP 399.019, C-10 DE 21 mm ($\emptyset 1/2"$)
02.03.08.03.02	SUMINISTRO E INST. VALVULA DE PASO EN CONEXION DOMICILIARIA
02.03.08.04.01	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION EN REDES DE AGUA
02.03.08.05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL
02.03.08.05.01.02	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO
02.03.08.05.02.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL
02.03.08.05.02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE (CARGUIO MANUAL) HASTA $D = 30\text{ m}$
02.03.08.05.02.03	NIVELACION COMPACTACION MANUAL DE TERRENO NORMAL
02.03.08.05.03.01	CIMIENTO CORRIDO - MEZCLA C:H 1:10 + 30% PM
02.03.08.05.04.01	CONCRETO $FC=175\text{ KG/CM}^2$

02.03.08.05.04.02	ACERO CORRUGADO, FY= 4,200 KG/CM2 GRADO 60
02.03.08.05.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO
02.03.08.05.05.01	TARRAJEO PULIDO C:A 1:5, E= 1.5 cm CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE
02.03.08.05.06.01	SUMINISTRO DE ACCESORIOS EN COLOCACION DE LAVADERO

Es decir, de acuerdo a los folios 276 y 277 de la Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH, se puede determinar lo siguiente:

- En el folio 276, se ha presentado hasta el análisis de costos unitarios de la Partida 02.03.05.07.06.03 RELLENO CON MATERIAL PERMEABLE 1/2"
- En el folio 277, se ha presentado desde el análisis de costos unitarios de la Partida 03.01.01 LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL.

Por lo antes expuesto, taxativamente se ha determinado que el adjudicatario NO ha cumplido con subsanar íntegramente la observación planteada, toda vez que, ha omitido presentar el Análisis de Precios Unitarios de 186 Partidas.

8.2 Observaciones inicialmente efectuadas al DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES

Inicialmente, según el Informe N° 029-2023/VMCS/PNSR/UTP/AEP-cherana (HT 37133-2024), el suscrito había advertido que el Adjudicatario, había omitido presentar el Detalle de los Gastos Generales; sin embargo, de acuerdo a los folios 313, 314 y 315 de la Carta N° 043-2024/CA/RLC/RCMCH, se puede corroborar que dicha observación, ha sido correctamente subsanada.

Por lo que se deja constancia que el Monto de los Gastos Generales Ofertados, concuerda con el Monto de los Gastos Generales Desagregados.

IX. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

De acuerdo a la documentación remitida por el Adjudicatario, de los antecedentes y análisis del presente informe, amparado en el cumplimiento de lo establecido en la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y su correspondiente reglamento, así como de las Bases Integradas del mencionado proceso, respectivamente, el suscrito concluye y recomienda lo siguiente:

9.01 El Adjudicatario NO ha cumplido con subsanar íntegramente las observaciones vinculadas al Análisis de Precios Unitarios; toda vez que taxativamente se ha determinado que ha omitido presentar el Análisis de Precios Unitarios de 186 Partidas (desde la partida 02.03.06.01.01, hasta la Partida 02.03.08.05.06.01).

9.02 El Adjudicatario SI ha cumplido con subsanar adecuadamente las observaciones inherentes al desagregado de los Gastos Generales Ofertados; toda vez que se ha corroborado que el Monto de los Gastos Generales Ofertados, coincide con el Monto de los Gastos Generales Desagregados. Habiendo a su vez, cumplido con comprender los rubros previamente establecidos en el expediente técnico.

9.03 La Unidad de Administración, deberá evaluar las eventuales infracciones en las cuales ha incurrido el adjudicatario, a consecuencia de su falta de diligencia en la subsanación coherente de las observaciones y la inminente pérdida automática la buena pro.

9.04 Se recomienda derivar el presente informe al área de administración, a fin de que en concordancia al Art. 141 del RLCE, proceda con las acciones correspondientes.

Es todo cuanto informo a usted para conocimiento y fines correspondientes.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por:HERNA PURISACA
Cesar Augusto FAU 20548776920 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2024/03/19 18:41:14-0500