

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	10092418958	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	SOSA DE LA CRUZ JOSE VIRGILIO	Hora de envío :	21:02:14

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

ESTIMADOS COMITE DE SELECCION Que al amparo del Art.2 principios que rigen las contrataciones Literal c) por transparencia, en donde en el presente procedimiento solicitan la Especialidad de Consultoría de Obras Viales, Puertos y Afines misma que no corresponde para el presente procedimiento de selección, se solicita cambiar a la Especialidad de CONSULTORIA EN OBRAS URBANAS EDIFICACIONES Y AFINES, categoría C o incorporarla como "y/o", la cual considerara como obra similar a :Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rigidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) ¿ Ya que esto beneficiaria al concurso.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: 17 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 LITERAL C DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge lo solicitado, y con motivo de la Integración de Bases, se corregirá el literal A ¿ De la Especialidad y Categoría del Consultor de Obra, del punto 17 ¿ Recursos Humanos Mínimos Requeridos; y, en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección.

17 ¿ RECURSOS HUMANOS MÍNIMOS REQUERIDOS

A. DE LA ESPECIALIDAD Y CATEGORÍA DEL CONSULTOR DE OBRA

El consultor de obra debe de contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de Consultoría de obras en edificación y afines con categoría ¿C¿ o superior.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	10081474881	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ALVARADO SALAZAR LUIS ENRIQUE	Hora de envío :	17:14:11

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

PARA UN ADECUADO EQUILIBRIO ECONOMICO Y FINANCIERO EN LOS TRABAJOS DE CONSULTORIA DE OBRA SE CONSULTA Y SOLICITA A LA ENTIDAD CONSIDERAR DENTRO DE LA SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES EL ADELANTO DIRECTO Y ANEXAR DICHA CLAUSULA EN LA PROFORMA DE CONTRATO.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** 3.5      **Literal:** 3.5      **Página:** 11

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 156 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara, que la entidad no efectuará adelantos correspondientes a la consultoría de supervisión. Esta decisión se fundamenta en el análisis detallado de los gastos generales de la supervisión del expediente técnico aprobado, el cual no contempla la existencia de garantías que permitan respaldar la entrega de anticipos financieros. En consecuencia, cualquier pago relacionado con los servicios de consultoría será realizado de acuerdo con los plazos y condiciones previamente establecidos en el contrato, garantizando así el cumplimiento de las normativas vigentes y la salvaguarda de los intereses de la entidad

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: -      Literal: -      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta formulada, se aclara lo siguiente:

La duración del contrato de la supervisión de obra se encuentra vinculado al contrato de la ejecución de la obra (numeral 142.3 del artículo 142º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado); así mismo, de resolverse el contrato de la ejecución de la obra, tanto la supervisión como la Entidad podrán resolver el contrato, en conformidad al numeral 164.4 del artículo 164º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y la Opinión Nº 064-2021/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE.

De presentarse una controversia que se derive de la liquidación del contrato de obra, la supervisión queda facultada a la aplicación del numeral 164.3 del artículo 164º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado.

De lo expuesto, la decisión por parte de la Entidad para resolver el contrato de la supervisión -según el caso planteado- se tomará según el análisis que se realice de acuerdo al escenario en el que se encuentre la obra.

Del supuesto planteado, y en atención del numeral 209.1 del artículo 209º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, será la supervisión quien presente la liquidación y/o elabore sus propios cálculos, según lo indique la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:  
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** -                    **Literal:** -                    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la consulta formulada, se aclara lo siguiente:  
En virtud a la naturaleza accesoria del contrato de la supervisión respecto del contrato de ejecución de obra, se confirma la ampliación de plazo para la supervisión, en concordancia con el numeral 199.7 del artículo 199º del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y la Opinión N° 042-2023/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE. En ese sentido, se considerará la tarifa ofertada y la cantidad de días que deban corresponder, según sea el caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.  
Basamos nuestro pedido en marco de la LEY Nº 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: -      Literal: -      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la presente obra aún no comienza. Se está en las acciones previas al inicio del plazo de ejecución de obra, de acuerdo a lo señalado en el artº 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA: PRECISAR SI LA ETAPA DE RECEPCIÓN DE OBRA ESTÁ COMPRENDIDA DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA O ESTA VA A SER REALIZADO EN CONFORMIDAD CON EL ART. 208 DEL RLCE EN SUS TÉRMINOS Y PLAZOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, de acuerdo con los dispositivos legales, la normativa de contrataciones del Estado establece que las funciones propias del contrato de supervisión incluyen tanto el control de la ejecución de la obra como la participación del supervisor en el acto de recepción de la obra. Por lo tanto, la actividad de recepción de obra está comprendida dentro de la etapa de supervisión de obra, y no sería adecuado separar el plazo y el costo de las actividades de 'supervisión de obra' y 'recepción de obra'. Esto se ajusta a lo dispuesto en el artículo 142 del Reglamento, que establece que el pago por los trabajos realizados hasta el momento de la recepción de la obra se efectúa bajo el sistema de tarifas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE SOLICITAR TERMINOS DE REFERENCIA EN SU TOTALIDAD, POR ESTAR ILEGIBLES,Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En función de la solicitud realizada por el participante y a fin de no vulnerar el principio de libertad de concurrencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente; con motivo de la Integración de Bases, se incorporará los Términos de Referencia para la Consultoría de Supervisión legible

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	11:33:14

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

ESTRUCTURA EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS EN SIMILARES INCLUIR LA ESPECIALIDAD DE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a la consulta formulada por el participante, se detalla lo siguiente:

Mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento aprueba cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas.

Siendo la presente contratación homologada mediante el uso de la Ficha de Homologación para el tipo de requerimiento denominado: "Perfil del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por concurso público".

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar del Concurso Público para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de obra, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto a la homologación de procedimientos de Selección, señala que: ¿¿No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución.

Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas¿¿.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-MPC-CS-1-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD URBANA EN LA PROLONGACION AV. PERU, TRAMO AV. QUILCA - AV. TOMAS VALLE - DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO

Ruc/código :	20611268778	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:16:13

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE ESPECIALIZADO CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (FACTORES DE EVALUACION), A QUE LOS PUNTAJES REFERENTES A LA ACREDITACION DE MONTOS FACTURADOS ACUMULADOS SEAN DE LA SIGUIENTE MANERA DE ACUERDO A COMO SE ESTUVIERON LLEVANDO LOS PROCESOS ANTERIORES DE LA ENTIDAD EN RELACION A CONSULTORIAS PARA SUPERVISION DE OBRAS: M >= 3 VECES EL VALOR REFERENCIAL (70 PUNTOS), M >= 2 VECES EL VALOR REFERENCIAL Y < 3 VECES EL VALOR REFERENCIAL (60 PUNTOS), M > 1 VECES EL VALOR REFERENCIAL Y 2 VECES EL VALOR REFERENCIAL (50 PUNTOS)

CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR QUE LAS EMPRESAS Y PROFESIONALES QUE PARTICIPEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS CUENTEN CON LA CAPACIDAD Y EL CONOCIMIENTO NECESARIOS PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE MANERA EFICIENTE Y TRANSPARENTE. POR ENDE SE REQUIERE AL COMITÉ DE ESPECIALIZADO ACOGER NUESTRA CONSULTA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar las bases, no consignando el tope del monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad, según la Nota de Pie de Página 17, en el puntaje máximo a otorgar.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se corregirá dicha puntuación de los Factores de Evaluación de las Bases del presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null