



## ACTA DE DECLARACION DE DESIERTO

### ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 014-2025-OEC-MM-1 PRIMERA CONVOCATORIA CONTRATACIÓN DE BIENES

#### "ADQUISICIÓN DE ADOQUÍN TÍPICO MIRAFLORINO DE 0.20 X 0.20M PARA TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES EN EL DISTRITO DE MIRAFLORES"

Siendo las 13:00 horas del día 04/04/2025, el órgano encargado de las contrataciones, con el propósito de asumir sus competencias en el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 014-2025-OEC-MM-1 PRIMERA CONVOCATORIA, precisa:

#### 1. Antecedentes:

Con fecha 03/03/2025, se convocó el procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 014-2025-CS-MM-1 PRIMERA CONVOCATORIA para la contratación de la "ADQUISICIÓN DE ADOQUÍN TÍPICO MIRAFLORINO DE 0.20 X 0.20M PARA TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES EN EL DISTRITO DE MIRAFLORES", teniendo como fechas para el registro de participantes desde el día 04/03/2025 al 12/03/2025.

El Comité de Selección, verificó que durante la etapa mencionada se han registrado los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro
1	20392529374	JN VIRDCO S.A.C	2025-03-06 09:00:20.0
2	20501581951	CONSTRUCTORA DOLPHIN S.A.C.	2025-03-04 23:28:51.0
3	20518498682	GATT PERU S.R.L.	2025-03-11 09:23:00.0
4	20543239055	CORPORACION ALLEMANT E.I.R.L.	2025-03-05 11:11:09.0
5	20544585097	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMI-TYC S.A.C.	2025-03-11 09:25:58.0
6	20550640750	INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C.	2025-03-12 19:40:18.0
7	20563136562	MATERIALES Y SERVICIOS PARA CONSTRUCCION Y DISTRIBUCION S.A.C.	2025-03-04 10:29:21.0
8	20600190301	SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C.	2025-03-12 22:32:16.0
9	20602323871	CONSTRUCTORA ROENTIZ S.A.C.	2025-03-12 23:46:45.0
10	20602522998	INDUSTRIAS CONCRETERAS JOSE DAVID E.I.R.L.	2025-03-08 07:52:44.0
11	20605685138	CORPORACION BELMOR S.A.C.	2025-03-04 19:52:50.0
12	20605840338	CALUA BIENES & SERVICIOS E INVERSIONES E.I.R.L.	2025-03-06 12:02:36.0
13	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	2025-03-11 20:20:37.0
14	20611848430	INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GLAI S.A.C.	2025-03-12 11:32:48.0
15	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2025-03-11 10:41:03.0
16	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	2025-03-11 21:32:45.0
17	20613708813	INVERSIONES MANBOX S.A.C.	2025-03-09 19:33:26.0



Con fecha 13/03/2025, según cronograma publicado en la Ficha del procedimiento de selección en el SEACE, se llevó a cabo la etapa de presentación de ofertas de manera electrónica, contando con la presentación de las siguientes ofertas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	20611848430	INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GLAI S.A.C.	13/03/2025
2	20550640750	INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C.	13/03/2025
3	20600190301	SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C.	13/03/2025
4	20602323871	CONSORCIO MIRAFLORES	13/03/2025



Las ofertas de los postores arriba descritos se consideran validas según registro SEACE, por lo que, el Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a verificar que estas se encuentren debidamente presentadas lo cual será de análisis en la etapa de ADMISION DE OFERTAS (Según Anexo I).

## 2. Orden del Día:

El órgano encargado de las contrataciones, procedió a determinar si las ofertas presentadas cumplen con presentar la documentación requerida en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección conforme lo señalado en el artículo 52° del Reglamento.

El órgano encargado de las contrataciones en mérito al numeral 81.2 del Artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia. De no cumplir con lo requerido, las ofertas se consideran no admitidas, en ese sentido, el análisis y detalle de la etapa de ADMISION de las ofertas se precisa en el ANEXO I, adjunto a la presente acta.

Del análisis de las ofertas presentadas, se ha determinado el RECHAZO de las ofertas de los postores INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GLAI S.A.C., INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C., SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C. y CONSORCIO MIRAFLORES, por las razones expuestas en el ANEXO I.

Conforme al Artículo 65°, Numeral 65.1° el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que: "El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas".

## 3. Acuerdo tomado por unanimidad

El órgano encargado de las contrataciones, precisa:

- Declarar **DESIERTO**, el procedimiento administrativo de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 014-2025-OEC-MM-1 PRIMERA CONVOCATORIA - "ADQUISICIÓN DE ADOQUÍN TÍPICO MIRAFLORENO DE 0.20 X 0.20M PARA TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES EN EL DISTRITO DE MIRAFLORES", en consideración que para el presente procedimiento con se cuenta con alguna oferta ADMITIDA.

El Artículo 65° - Numeral 65.1° del Reglamento de Contrataciones del Estado, del Reglamento de Contrataciones del Estado, precisa: "El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas".

Se concluye el presente Acto, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.

  
MIRAFLORES MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES  
VÍCTOR MANUEL VEGA PAZ  
SUB GERENTE DE LOGÍSTICA Y CONTROL PATRIMONIAL (e)

VICTOR MANUEL VEGA PAZ  
SUB GERENTE DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL (E)



ADQUISICIÓN DE ADOQUÍN TÍPICO MIRAFLORES EN EL DISTRITO DE MIRAFLORES

ADMISION DE PROPUESTAS  
DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA

N°	POSTOR	HABILITACIÓN					ESTADO DE LA PROPUESTA
		ANEJO I	ANEJO II	ANEJO III	ANEJO IV	ANEJO V	ANEJO VI
1	INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GLAI S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE
2	INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE
3	CONSORCIO INNOVADORAS J&B S.A.C.	OBSERVADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE
4	CONSORCIO MIRAFLORES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION

1. DE LA NO ADMISION DE LAS OFERTA DEL POSTOR : INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA GLAI S.A.C.  
Al respecto es necesario indicar que para la admision de la oferta se ha requerido la presentacion de folletos catalogos o similares para acreditar las caracteristicas tecnicas del bien, segun lo precisado en el Numeral 2.2.1. Documentos de presentacion obligatoria, 2.2.1.1. Documentos para la admision de la oferta, Literal e) de las Bases Integradas, en ese sentido es necesario comunicar que el postor presento en su oferta el (pagina 15) un formato en el cual indica las caracteristicas del bien que oferta, sin embargo en dicho documento no ha precisado la caracteristica tecnica de fabricado con cemento tipo V y tipo I, caracteristica tecnica que se ha requerido en el Capitulo III Especificaciones Tecnicas, Numeral 6.1 de la Bases Integradas, razon por lo cual su oferta es RECHAZADA.

2. DE LA NO ADMISION DE LAS OFERTA DEL POSTOR : INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C.  
Al respecto es necesario indicar que para la admision de la oferta se ha requerido la presentacion de folletos catalogos o similares para acreditar las caracteristicas tecnicas del bien, segun lo precisado en el Numeral 2.2.1. Documentos de presentacion obligatoria, 2.2.1.1. Documentos para la admision de la oferta, Literal e) de las Bases Integradas, en ese sentido es necesario comunicar que el postor presento en su oferta el (pagina 11-12) un formato en el cual indica las caracteristicas del bien que oferta, sin embargo en dicho documento no ha precisado la caracteristica tecnica de vibro prensado, caracteristica tecnica que se ha requerido en el Capitulo III Especificaciones Tecnicas, Numeral 6.1 de la Bases Integradas, razon por lo cual su oferta es RECHAZADA.

3. DE LA NO ADMISION DE LAS OFERTA DEL POSTOR : SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C.  
El postor presento documentos de la oferta han sido suscritos por la persona ALEX ABEL ANCO ARCONDO, indicando su representacion como representante legal - Gerente General, al respecto es preciso indicar que de la consulta realizada a traves de sunat a la fecha 04/04/2023, se ha verificado que el representante legal de la empresa SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C es la persona BOZA QUIROPE VDA DE JURADO BENEDICTA, hecho que contradice la informacion presentada con caracter de declaracion jurada (anexo de la oferta) en el procedimiento de seleccion, por lo expuesto los documentos presentados en su oferta no cumplen con el requerimiento de seleccion, a razon de lo expuesto el OEC concluye que la oferta es RECHAZADA.

4. DE LA NO ADMISION DE LAS OFERTA DEL POSTOR : CONSORCIO MIRAFLORES.  
Al respecto es necesario indicar que para la admision de la oferta se ha requerido la presentacion de folletos catalogos o similares para acreditar las caracteristicas tecnicas del bien, segun lo precisado en el Numeral 2.2.1. Documentos de presentacion obligatoria, 2.2.1.1. Documentos para la admision de la oferta, Literal e) de las Bases Integradas, en ese sentido es necesario comunicar que el postor no presento en su oferta documento alguno (folletos catalogos o similares) para acreditar el requisito de admision y de presentacion obligatoria, referido, razon por lo cual su oferta es RECHAZADA.

