

**FORMATO  
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	13/03/2025					
1.2	ÁREA USUARIA	DIVISION DE ESTUDIOS					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD A LA ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD EN EL MERCADO MODELO DE YUNGAY DISTRITO DE YUNGAY, PROVINCIA DE YUNGAY, DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI N° 2648996					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	6					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2648996				
		Documento que declaró la viabilidad					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 127-2025-MPY/07.11		Fecha de recepción	10/03/2025	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM	SI		NO		X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X	
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO						
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento
	Consiguar una síntesis de las observaciones						
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA						
	N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria
	Consiguar una síntesis de las respuestas a las observaciones						
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
	N° Ítem	Ajustes realizados al requerimiento					
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS						
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						
	DEL PROVEEDOR						
	N° Ítem	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
	1	CUENTAS CHECA CESAR HUMBERTO.-110316195917-la estructura se encuentra anexada en el expediente de contratación					
	2	QUITO TUYA JUAN GUMERCINDO.-10316249847-la estructura se encuentra anexada en el expediente de contratación					
	3	TARAZONA CORZO ERICK GALINDO-10316733528-la estructura se encuentra anexada en el expediente de contratación					
	DE LA ENTIDAD						
	N° Ítem	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					





# **FORMATO** **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO (Metodología BIM)**


**PROYECTO MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD A LA ADQUISICION DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD EN EL MERCADO MODELO DE YUNGAY DISTRITO DE YUNGAY, PROVINCIA DE YUNGAY, DEPARTAMENTO DE ANCASH CON CUI N° 2648996**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTO AD	INCIDENCIA (%)	MESES ("")	COSTO S/	COSTO PARCIAL S/	COSTO TOTAL S/
			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)(b)(c)(d)	380,400.00
<b>COSTO DIRECTO</b>								
<b>A SUELDOS Y SALARIOS</b>								
<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	5.00	15,000.00	75,000.00	
a.1.2	Especialista en diseño arquitectónico	mes	1	75%	5.00	12,000.00	45,000.00	
a.1.3	Especialista en Estructuras	mes	1	75%	5.00	12,000.00	45,000.00	
a.1.4	Especialista en Mecánica de Suelos o Geotécnica	mes	1	25%	5.00	8,000.00	10,000.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	25%	5.00	8,000.00	10,000.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	25%	5.00	8,000.00	10,000.00	
a.1.7	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	25%	5.00	8,000.00	10,000.00	
a.1.8	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	25%	5.00	8,000.00	10,000.00	
a.1.9	Especialista de mobiliario y equipamiento	mes	1	20%	5.00	7,600.00	7,600.00	
a.1.10	Coordinador BIM	mes	1	50%	5.00	10,000.00	25,000.00	
<b>a.2</b>	<b>Otro Personal</b>							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	20%	5.00	4,000.00	4,000.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evaluación	mes	1	20%	5.00	4,000.00	4,000.00	
a.2.3	Especialista en Métricas, Costos y Presupuestos	mes	1	25%	5.00	4,000.00	5,000.00	
<b>B GASTOS OPERATIVOS</b>								
<b>b.1.0</b>	<b>Alquileres</b>							
b.1.1	Equipo de cómputo	und	1			8,000.00	8,000.00	
b.1.2	Impresoras	und	1			1,500.00	1,500.00	
b.1.3	Multifuncional	und	1			3,500.00	3,500.00	
b.1.4	Plotter/Impresoras	und	1			5,000.00	5,000.00	
b.1.5	Camioneta para especialistas 4 x 4 (incl. Operador)	und	1		3.00	2,000.00	6,000.00	
<b>b.2.0</b>	<b>Servicios</b>							
b.2.1	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Arquitectura (arquitectura, sanitaria, equipamiento, seguridad y evacuación)	mes	(*)		1.00	1,500.00	1,500.00	
b.2.2	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Estructuras	mes	(*)		1.00	1,500.00	1,500.00	
b.2.3	Servicio de modelado (BIM) de las Ingenierías (Inst. Sanitarias, Inst. Eléctricas, Inst. Mecánicas y Soluciones TIC)	mes	(*)		1.00	1,500.00	1,500.00	
b.2.4	Servicio de digitación y edición de texto	mes	(*)		5.00	2,500.00	12,500.00	
b.2.5	Servicio de administración y contabilidad	mes	(*)		5.00	1,500.00	7,500.00	
b.2.6	Vistas 3D y Renderizado virtual (Video)	gb				3,500.00	3,500.00	
b.2.7	Elaboración de Mapas	gb				8,000.00	8,000.00	
b.2.8	Licencias, permisos y autorizaciones	gb				18,000.00	18,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	gb				3,500.00	3,500.00	
<b>b.3.0</b>	<b>Estudios</b>							
b.3.1	Estudio topográfico y levantamiento arquitectónico	gb	1			8,000.00	8,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (Microtrazamientos, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	gb	1			5,000.00	5,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	gb	1			5,000.00	5,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	gb	1			5,000.00	5,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	gb	1			5,000.00	5,000.00	
b.3.6	Trámite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA) y Plan de Monitoreo Arqueológico (incl. pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final, pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico)	gb	1			10,000.00	10,000.00	
b.3.7	Estudio de Canteras y Diseño de Mezclas y Concreto	gb	1			5,000.00	5,000.00	
<b>C MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>								
<b>c.1.0</b>	<b>Copias e impresiones</b>							
c.1.1	Materiales de oficina y útiles de escritorio	gb	1			3,500.00	3,500.00	
c.1.2	Materiales fungibles de topografía y suelos	gb	1			2,500.00	2,500.00	
c.1.3	Materiales fotográficos y de filmación	gb	1			1,000.00	1,000.00	
c.1.4	Utiles de limpieza	gb	1			800.00	800.00	
c.1.5	Licencias de Software especializado	gb	1			1,000.00	1,000.00	
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>								
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>								
<b>Gestión administrativa</b>								
	Oficina Central	und	1		5.00	2,500.00	12,500.00	
	Costos de Preparación de Oferta para la Licitación	Est	1			1,500.00	1,500.00	
	Gastos Legales	Est	1			500.00	500.00	
	Gastos de Inspección de terreno	Est	1			2,400.00	2,400.00	
	Gastos Varios (incl. Pago por uso de botadero, trámites y permisos requeridos para la ejecución de la obra)	Est	1			10,062.89	10,062.89	
	Gastos por uso de derecho de vía (Sistema de Medios tenencia)	Est	1			5,000.00	5,000.00	
	Saneamiento Pasivo Legal del terreno propuesto según perfil	Est	1			5,000.00	5,000.00	
<b>Liquidación de contrato</b>								
	Planes e informes finales	und	1		1.00	3,000.00	3,000.00	
	Protocolos y plan de Mantenimiento de infraestructura e equipamiento	Est	1		1.00	3,000.00	3,000.00	
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>								
<b>Personal para la liquidación del contrato</b>								
	Personal Profesional							
	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	1.00	15,000.00	15,000.00	
	Representante legal	mes	1	100%	1.00	5,000.00	5,000.00	
<b>Movilización y Desmovilización del Personal, Alimentación, comunicación y servicios</b>								
	Transporte Personal Profesional, Técnico y Administrativo, obrero	mes			5.00	2,500.00	12,500.00	
	Alimentación Personal Profesional, Técnico y Administrativo	mes			5.00	1,500.00	7,500.00	
	Hospedaje Personal Profesional, Técnico y Administrativo	mes			5.00	800.00	4,000.00	
	Comunicaciones (Telefonía e Internet)	mes			5.00	40.00	200.00	
	Servicio de agua potable (oficina)	mes			5.00	80.00	400.00	
	Servicio de electricidad (oficina)	mes			5.00	80.00	400.00	
<b>Seguros</b>								
	SCTR - Pensiones	gb	1			11,992.50	11,992.50	
	SCTR - Salud	gb	1			9,993.75	9,993.75	
	Seguro de Vida	gb	1			3,665.10	3,665.10	
<b>COSTO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO</b>								

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	S/ 636,202.00 (Seiscientos Treinta y Seis Mil Doscientos Dos con 00/100 Soles)				



<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b> <b>(SERVICIOS)</b>									
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
									120,714.24
GASTOS GENERALES									
UTILIDAD									38,040.00
COSTO SUB TOTAL									539,154.24
IGV									97,047.76
COSTO TOTAL									636,202.00
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>									
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			12/03/2025		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			13/03/2025
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI		x		NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI				NO	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI				NO	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI				NO	
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
5.	 <b>MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUCALLPA</b> <b>CDC ENRIQUE SILVERIO CHAVEZ MESIAS</b> <b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>								
<b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									