

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código : 20450277917

Fecha de envío : 13/03/2023

Nombre o Razón social : SERLIM CONSTRUCTORA C&M S.A.C.

Hora de envío : 16:57:35

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

De acuerdo a lo solicitado en literal C. Experiencia del Postor en la Especialidad: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 200,000.00 (Doscientos Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: mantenimiento de establecimientos de salud o arquitectura hospitalaria. Sin embargo se solicita en numeral B.4 Experiencia del Personal Clave. Requisitos: 01 año en la prestación de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento de edificaciones iguales o similares, o haber laborado como residente o supervisor de obra en edificaciones iguales o similares por el mismo periodo en el ámbito público y/o privado del personal clave requerido como Residente. Lo que contradice con la actividad principal de mantenimiento de establecimientos de salud; solicitado en el literal C. Por lo que, consideramos que este personal clave debe calificarse y acreditarse la experiencia netamente como residente o supervisor en servicios de mantenimiento de infraestructura hospitalaria.; además considerando que la experiencia es la habilidad que se adquiere al haber realizado una específica actividad, te otorga capacidad, destreza y conocimiento. Por lo que, debe quedar redactado de la siguiente manera el literal B.4 "Experiencia del Personal Clave. Requisitos: 01 año como residente o supervisor en la prestación de servicios de mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento en establecimientos de salud en el ámbito público y/o privado del personal clave requerido como Residente".

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B.4

Página: 67

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artº 2 Principios que rigen las contrataciones, de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento

### Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOE LA OBSERVACION Y: "Experiencia del Personal Clave. Requisitos: 01 año como residente o supervisor en la prestación de servicios de mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento en establecimientos de salud en el ámbito público y/o privado del personal clave requerido como Residente".

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Experiencia del Personal Clave. Requisitos: 01 año como residente o supervisor en la prestación de servicios de mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento en establecimientos de salud en el ámbito público y/o privado del personal clave requerido como Residente".

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código :	20602811914	Fecha de envío :	13/03/2023
Nombre o Razón social :	MA ARCHITECTS E.I.R.L.	Hora de envío :	17:31:55

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

6.12. GARANTIA DE LA PRESTACION

El proveedor garantizara la prestación del servicio efectuado por un tiempo de mínimo de (02) año.

\*De lo esbozado, se observa y solicita que se reduzca el tiempo de garantía a un año (01), teniendo en cuenta que por acciones de lluvias, humedad y corrosión, etc ocasionan el deterioro de los trabajos en infraestructura, especialmente en pintura, ello sumado a lo que consideramos un tiempo excesivo de garantía (02 años) provocaran un deterioro propio del tiempo considerado, no siendo atribuible a la calidad de los trabajos ejecutados. Por tal motivo se solicita se disminuya el tiempo de garantía del servicio, debido a situaciones que serian ajenas a la voluntad del potencial contratista. Por estos fundamentos se solicita reducir a 1 año conforme a ley, para garantizar la pluralidad de postores

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: - Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTÍCULO 2 DE PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DEL TUO DE LA LEY 30225, INCISO A)

**ANÁLISIS respecto de la consulta u observación:**

EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACION Y teniendo en cuenta que por acciones de lluvias, humedad y corrosión que ocasionan deterioro, especialmente en pintura provocaran un deterioro propio del tiempo considerado, no siendo atribuible a la calidad de los trabajos ejecutados es que se disminuirá de manera técnica el plazo de garantía por un tiempo de un (01) año.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

6.12 GARANTIA DE LA PRESTACION DE SERVICIO

El proveedor garantizara la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de (01) año.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código :	20602811914	Fecha de envío :	13/03/2023
Nombre o Razón social :	MA ARCHITECTS E.I.R.L.	Hora de envío :	17:31:55

**Observación: Nro. 3**  
**Consulta/Observación:**  
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
REQUISITOS

Se consideran servicios similares a los siguientes: mantenimiento de establecimientos de salud o arquitectura hospitalaria.

De lo esbozado, se observa y solicita que se amplie los servicios similares a considerar a los siguientes servicios : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO INSTRUMENTALES Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y/O INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIONES SANITARIAS EN CENTRO DE SALUD I-4 Y/O PUESTOS DE SALUD I-1 quedando de la siguiente manera : SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES A LOS SIGUIENTES: MANTENIMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD O ARQUITECTURA HOSPITALARIA Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y/O INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIONES SANITARIAS YA SEAN SERVICIOS EN CENTROS DE SALUD I-4 Y/O PUESTOS DE SALUD I-1, y de esta manera lograr una mayor pluralidad de postores que cuenten con experiencias en la especialidad de manera idónea

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: - Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTÍCULO 2 DE PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DEL TUO DE LA LEY 30225, INCISO A)

~~LIBERTAD DE~~  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**

el area usuaria No acoge la observación ya que al mencionar establecimientos de salud o arquitectura hospitalaria se está considerando todas las categorías y tipos de establecimientos de salud en general

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código : 10461355477

Nombre o Razón social : SOTO QUILCA PEDRO

Fecha de envío : 13/03/2023

Hora de envío : 17:32:46

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACLARAR LA FORMA DE PAGO (PAGOS PERIÓDICOS), CADA QUE TIEMPO SE REALIZARA YA QUE EL TIEMPO DE EJECUCIÓN ES DE 40 DÍAS CALENDARIOS.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: II      Literal: 2.6      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL CS ACLARA QUE POR ERROR INVOLUNTARIO SE REDACTO QUE LA FORMA DE PAGO SERIA PERIODICA, DEVIENDO SER EN UN PAGO UNICO, LO CUAL SE CORREGIRA EN LAS BASES INTEGRADAS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en un único pago.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código :	10461355477	Fecha de envío :	13/03/2023
Nombre o Razón social :	SOTO QUILCA PEDRO	Hora de envío :	17:32:46

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE A : 01 AÑO COMO RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B.4      **Página:** 67

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación: La Actividad a Intervenir es un Mantenimiento de Infraestructura mas no una obra en toda su dimensión, además se requiere experiencia específicamente en mantenimientos de establecimientos. de salud.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código :	20603645007	Fecha de envío :	13/03/2023
Nombre o Razón social :	ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:08:55

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

CONSIDERAR DENTRO DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR: MANTENIMIENTO DE OTRAS ENTIDADES DEL ESTADO LLAMESE (UNIVERSIDADES, GOBIERNOS REGIONALES Y OTROS).

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** C      **Página:** 68

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

el área usuaria no acoge la observación, porque la experiencia del postor requiere conocimientos y destrezas en actividades específicas en mantenimiento de infraestructura de salud, así como conocimiento de directivas puntuales como la directiva administrativa N°211-MINSA/DGIEM-V.01 que regula el pintado externo e interno de los establecimientos de salud en el ámbito del ministerio de salud, el cual se adquiere al haber realizado mantenimiento de estas características.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTÍN - SALUD ALTO HUALLAGA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-OGESS-AH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PINTADO EXTERIOR Y CAMBIO DE COBERTURA DEL HOSPITAL II-1 TOCACHE - RED DE SALUD TOCACHE, REGION SAN MARTIN

Ruc/código :	20601656583	Fecha de envío :	13/03/2023
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L.	Hora de envío :	22:45:09

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En aras de la transparencia y permitir la participación de potenciales proveedores con amplia experiencia en servicios, solicitamos al Comité de Selección pueda incluir y/o considere agregar a las bases integradas lo siguiente:  
Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o construcción y/o mejoramiento de establecimiento de salud o arquitectura hospitalaria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del TUO de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION Y AGREGARA EN LOS SERVICIOS SIMILARES DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD: Mantenimiento y/o mejoramiento de establecimiento de salud o arquitectura hospitalaria.

CABE RECALCAR QUE el mantenimiento de infraestructura solo se refiere a elementos no estructurales (acabados de arquitectura), mas no construcción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD

servicios similares: Mantenimiento y/o mejoramiento de establecimiento de salud o arquitectura hospitalaria.