

FORMATO N° 15

ACTA DE CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:
OBRAS (LEY N°31728)

1	NÚMERO DE ACTA	N°004 - A.S.001- 2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO-OBRA
---	----------------	---



2	<p>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</p> <p>En HUANCAYO, a los DIECISÉIS días del mes de JUNIO del año 2023, en el ambiente de la OFICINA DE ABASTECIMIENTO, a las 11:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante RESOLUCIÓN JEFATURAL N°082-2023-SUNARP/ZRVIII/JEF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE SELVA CENTRAL, URBANIZACIÓN SAN CARLOS, DISTRITO DE CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN" Código Único de Inversión N°2322060 a fin de efectuar la DESCARGA ELECTRÓNICA DE LAS PROPUESTAS, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p> <p>Se deja constancia que las actuaciones del Comité de Selección, se han desarrollado contando con el total de miembros titulares designados, y dentro del período establecido en el cronograma del Procedimiento de Selección, llevándose a cabo en los ambientes de la oficina de Abastecimientos, ubicado en el Jr. Arequipa N° 240, Distrito de El Tambo, Provincia de Huancayo, siendo el detalle de las fechas y actividades desarrolladas:</p> <p>Día 16 de Junio 2023: Se da cuenta de los siguientes actos realizados:</p> <p>REGISTRO DE PARTICIPANTES realizado a través de la Plataforma del SEACE, se registraron 34 participantes al proceso de selección, relación que se detalla en el numeral 4 del presente.</p> <p>PRESENTACIÓN DE OFERTAS: Se verificó que con fecha 15 de junio (desde las 00:01:00 hasta las 23:59:00), de acuerdo al cronograma registrado en el SEACE.</p> <p>Acto seguido se procede a verificar la información para determinar la ADMISIÓN DE OFERTAS:</p> <p>Sábado 17 de junio 2023</p> <p>El Comité prosigue con la revisión de la documentación de presentación obligatoria de los postores, determinando la ADMISIÓN de las cuatro Propuestas presentadas, continuando con la revisión correspondiente a la Calificación de Ofertas.</p> <p>Domingo 18 de junio 2023</p> <p>Se prosigue con la revisión de la documentación para calificación de ofertas, mostrando el resultado en el ANEXO 02 – CALIFICACIÓN DE OFERTAS, y se inicia el Proceso de EVALUACIÓN DE OFERTA.</p> <p>Lunes 19 de junio 2023</p> <p>El Comité de Selección concluye con la Etapa de Calificación y Evaluación de Propuestas mostrando el resultado en el ANEXO 03 – EVALUACIÓN DE OFERTAS, determinando que el POSTOR INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC, ha obtenido el mayor puntaje en la Evaluación de Ofertas, cerrando la presente Acta, dejando constancia que en cumplimiento del Cronograma registrado en el SEACE, se realizará el Acto de OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO el día martes 20 de junio 2023.</p>
---	---

3

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ROLAND CHAMORRO MAQUERA	Titular	X	Dependencia:	EXPERTO INDEPENDIENTE - ESPECIALISTA CON CONOCIMIENTO TÉCNICO
		Suplente			
Primer Miembro	KETTY ANTONIETA MEJÍA LÚCAR	Titular	X	Dependencia:	ESPECIALISTA CON CONOCIMIENTO TÉCNICO (Oficina de Infraestructura de SUNARP)
		Suplente			
Segundo Miembro	ROSARIO GAMBARINA PINO	Titular	X	Dependencia:	ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES (Zona Registral VIII-Sede Huancayo)
		Suplente			

4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES														
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:															
															
	<table><tr><th>Nº</th><th>Nombre o razón social del participante</th><th>RUC</th></tr><tr><td>1</td><td>CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO</td><td>10024021861</td></tr><tr><td>2</td><td>YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO</td><td>10075123782</td></tr><tr><td>3</td><td>CONSTRUCTORA QR S.A.</td><td>20126533447</td></tr></table>	Nº	Nombre o razón social del participante	RUC	1	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	10024021861	2	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	10075123782	3	CONSTRUCTORA QR S.A.	20126533447		
Nº	Nombre o razón social del participante	RUC													
1	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	10024021861													
2	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	10075123782													
3	CONSTRUCTORA QR S.A.	20126533447													

FORMATO Nº 15
**ACTA DE CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:
OBRAS (LEY Nº31728)**

4	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	20138008801
5	CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C.	20218090550
6	EL HORIZONTE S.R.L.	20365809179
7	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PORTUARIAS S.A	20378395152
8	K & G CONTRATISTAS GENERALES S.A.	20383676411
9	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	20407863250
10	AMC INGENIEROS Sociedad comercial de responsabilidad limitada	20443107593
11	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	20451316967
12	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	20476423539
13	SOGU CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EIRL	20485988468
14	GIRASOL E.I.R.L	20486103079
15	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	20486373297
16	GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES-CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20486625954
17	W & M CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20486887568
18	EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	20487049990
19	INVERSIONES HILARIO S.A.C.	20489466741
20	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	20504494081
21	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20506876789
22	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	20542059291
23	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439
24	EDIFICACIONES ARQUITECTONICAS S.A.C.	20549535772
25	DDA INGENIERÍA, CONSTRUCTORA Y CONSULTORA E.I.R.L.	20568071442
26	FAPIMO S.A.C.	20568929315
27	INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L.	20571420067
28	ABDI CONSTRUCTORA Y CONSULTORA S.A.C.	20601409829
29	RTF INGENIERIA CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	20602085784
30	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20603155611
31	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603652542
32	INGENIERÍA & CONSTRUCCION OQR E.I.R.L.	20605438424
33	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	20608705334
34	LUCEM CONSTRUCTORA S.A.C.	20610175652

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE. (Los procedimientos de selección se realizan en forma electrónica y se difunden, íntegramente, a través del SEACE, conforme a la Directiva que emita el OSCE. (ELECTRÓNICAS)

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO SAN CARLOS - GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL - EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	15/06/2023	23:55:57
2	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	15/06/2023	23:32:36
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS - W&M CONSTRUCTORES SAC - PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	15/06/2023	14:47:41
4	CONSORCIO CENTRAL - CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC - ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	15/06/2023	18:57:20

Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas de los mencionados postores a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

FORMATO Nº 15

ACTA DE CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:
OBRAS (LEY Nº31728)

6 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, se admiten las cuatro ofertas recibidas.

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	Ninguna	
2		

Artículo 73.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) en el caso de obras, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial..

7 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con la CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO SAN CARLOS - GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL - EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	Proceso único
2	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	Proceso único
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS - W&M CONSTRUCTORES SAC - PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	Proceso único
4	CONSORCIO CENTRAL - CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC - ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	Proceso único

8 CALIFICACIÓN

El comité de selección califica a los postores admitidos, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

8.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1		Consortio San Carlos - GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL - EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
		A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
		A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA	
8.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2		INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
		A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
		A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADA	
8.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 3		CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS - W&M CONSTRUCTORES SAC - PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
		A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
		A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADA	

FORMATO N° 15

**ACTA DE CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:
OBRAS (LEY N°31728)**

8.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		CONSORCIO CENTRAL - CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC - ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
	A	A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			X
		A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
		A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADA	

Se adjunta el ANEXO 02 – CALIFICACIÓN DE OFERTAS, donde se detalla la Calificación de Ofertas, el mismo que forma parte de la presente Acta.

9 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, los siguientes Postores cumplieron con los requisitos de calificación establecidos en las bases, por lo que pasan a la Etapa de Evaluación:

1	Consorcio San Carlos - GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL - EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL
2	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS - W&M CONSTRUCTORES SAC - PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	NO CUMPLE, no presenta documentos requeridos para la calificación de la Oferta. (No presenta documentos para calificar los puntos A.1 Equipamiento estratégico; A.2 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE; A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE). Calificación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.
2	CONSORCIO CENTRAL - CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC - ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	NO CUMPLE, No presenta documentos para calificar los puntos A.1 Equipamiento estratégico; en el punto A.2 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, no presenta los documentos requeridos para la calificación de la experiencia del plantel profesional clave (especialistas en: arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones electromecánicas, comunicaciones y tics, seguridad y prevención de riesgos. Calificación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728

10 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas que cumplan los requisitos de calificación, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento. La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 3 que forma parte de la presente Acta.

FORMATO Nº 15
ACTA DE CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:
OBRAS (LEY Nº31728)

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	CONSORCIO SAN CARLOS GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	
		FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO		40.00 puntos
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		40.00 puntos
	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		5.00 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		2.00 puntos
	CAPACITACIÓN		10.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		97.00 puntos
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	
		FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO		38.30 puntos
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		40.00 puntos
	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		8.00 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		2.00 puntos
	CAPACITACIÓN		10.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		98.30 puntos

11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
	1	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	98.30 puntos
	2	CONSORCIO SAN CARLOS GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	97.00 puntos

12	ACUERDO ADOPTADO
	Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la Calificación y Evaluación de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.



ROLAND CHAMORRO MAQUERA

NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



KETTY ANTONIETA MEJÍA LÚCAR

NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO



ROSARIO GAMBARINA PINO

NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO

ACTA N°004 - A.S.001- 2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO-OBRA

En HUANCAYO, a los DIECISÉIS días del mes de JUNIO del año 2023, en el ambiente de la OFICINA DE ABASTECIMIENTO, a las 11:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante RESOLUCIÓN JEFATURAL N°082-2023-SUNARP/ZRVIII/JEF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE SELVA CENTRAL, URBANIZACIÓN SAN CARLOS, DISTRITO DE CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN" Código Único de Inversión N°2322060.

Una vez verificado el quorum respectivo, se da por iniciada la sesión, el Presidente del Comité expone que la finalidad de la reunión corresponde a la Etapa de **Calificación y Evaluación de propuestas**, procediendo a detallar previamente lo siguiente:

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De conformidad con el artículo 55° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto al "Registro de participantes" se precisa que en la plataforma del SEACE se registraron los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10024021861	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	2023-06-05 19:22:21.0	Válido
2	10075123782	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	2023-06-13 21:58:44.0	Válido
3	20126533447	CONSTRUCTORA QR S.A.	2023-06-06 11:50:05.0	Válido
4	20138008801	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	2023-06-14 22:01:29.0	Válido
5	20218090550	CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C.	2023-06-14 09:33:37.0	Válido
6	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2023-05-30 02:48:17.0	Válido
7	20378395152	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PORTUARIAS S.A	2023-06-02 12:05:38.0	Válido
8	20383676411	K & G CONTRATISTAS GENERALES S.A.	2023-06-02 17:45:08.0	Válido
9	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	2023-06-05 16:39:41.0	Válido
10	20443107593	AMC INGENIEROS Sociedad comercial de responsabilidad limitada	2023-05-30 23:34:35.0	Válido
11	20451316967	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	2023-06-01 14:58:16.0	Válido
12	20476423539	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	2023-06-14 11:07:24.0	Válido
13	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EIRL	2023-05-30 20:33:56.0	Válido
14	20486103079	GIRASOL E.I.R.L	2023-05-30 22:55:39.0	Válido



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
15	20486373297	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	2023-06-05 10:37:25.0	Válido
16	20486625954	GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES- CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2023-06-01 17:43:31.0	Válido
17	20486887568	W & M CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-06-12 21:13:04.0	Válido
18	20487049990	EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	2023-06-08 21:16:32.0	Válido
19	20489466741	INVERSIONES HILARIO S.A.C.	2023-05-30 12:09:55.0	Válido
20	20504494081	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	2023-06-14 07:52:21.0	Válido
21	20506876789	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-06-14 05:59:21.0	Válido
22	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-05-30 12:48:07.0	Válido
23	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-05-31 05:53:57.0	Válido
24	20549535772	EDIFICACIONES ARQUITECTONICAS S.A.C.	2023-06-01 01:19:50.0	Válido
25	20568071442	DDA INGENIERÍA, CONSTRUCTORA Y CONSULTORA E.I.R.L.	2023-06-01 17:03:04.0	Válido
26	20568929315	FAPIMO S.A.C.	2023-06-01 15:22:49.0	Válido
27	20571420067	INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L.	2023-05-30 05:51:59.0	Válido
28	20601409829	ABDI CONSTRUCTORA Y CONSULTORA S.A.C.	2023-06-01 17:45:36.0	Válido
29	20602085784	RTF INGENIERIA CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	2023-06-01 17:13:46.0	Válido
30	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-06-04 23:08:31.0	Válido
31	20603652542	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-06-01 23:06:54.0	Válido
32	20605438424	INGENIERÍA & CONSTRUCCION OQR E.I.R.L.	2023-06-02 02:54:11.0	Válido
33	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	2023-06-13 23:26:04.0	Válido
34	20610175652	LUCEM CONSTRUCTORA S.A.C.	2023-06-09 23:11:36.0	Válido

II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Se verificó que con fecha 15 de junio (desde las 00:01:00 hasta las 23:59:00), de acuerdo al cronograma registrado en el SEACE, presentaron propuestas (electrónicas) los siguientes postores:



Estado de presentación de expresiones de interés / ofertas al procedimiento

Entidad convocante	ZONA REGISTRAL N° VIII SEDE HUANCAYO	
Nomenclatura	AS-Ley 31728-SM-1-2023-ZR VIII-SHYO-1	
Nro. de convocatoria	1	
Objeto de contratación	Obra	
Descripción del objeto	EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL SELVA CENTRAL - URBANIZACIÓN SAN CARLOS - DISTRITO DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN	
Número de Contratación	ZR N° VIII HUANCAYO-2023-113	

Búsqueda de propuestas

Estado de registro: [Seleccione] Postor: RUC/Código: []

Estado de la propuesta: [Seleccione] [Buscar] [Limpiar]

[Regresar](#)

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20486625954	CONSORCIO SAN CARLOS	15/06/2023	23:54:52	20486625954	15/06/2023	23:55:57	Enviado	Valido		
2	20486373297	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	15/06/2023	23:26:39	20486373297	15/06/2023	23:32:36	Enviado	Valido		
3	20486887568	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS	15/06/2023	14:46:56	20486887568	15/06/2023	14:47:41	Enviado	Valido		
4	20476423539	CONSORCIO CENTRAL	15/06/2023	18:56:59	20476423539	15/06/2023	18:57:20	Enviado	Valido		

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s) de 1 a 4. Página 1 / 1

III. ADMISIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, el comité de selección procedió a la apertura electrónica de las ofertas a fin de verificar el cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de las ofertas, señaladas en la Sección Especifica de las Bases Integradas, de conformidad con el numeral 73.2 del Artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El comité procede a verificar de cada una de las empresas participantes: el RNP de los Postores, si se encuentran dentro de la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente, así como en el Buscador de proveedores del Estado, encontrando conformes los datos presentados por los postores.

Sábado 17 de junio 2023

En Huancayo, en el ambiente de la OFICINA DE ABASTECIMIENTO, a las 10:00 horas de la mañana se reúne el Comité para proseguir con la revisión de la documentación de presentación obligatoria de los postores, determinando la ADMISIÓN de las cuatro Propuestas presentadas por:

Empresas Postoras	Resultado
Consortio San Carlos GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	ADMITIDO
INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	ADMITIDO
CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS W&M CONSTRUCTORES SAC PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	ADMITIDO
CONSORCIO CENTRAL CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	ADMITIDO

(Se adjunta el ANEXO 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS)



Acto seguido, se inicia la revisión correspondiente a la Calificación de Ofertas.

IV. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

El comité de selección califica a los postores admitidos, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada

Domingo 18 de junio 2023

En Huancayo, en el ambiente de la OFICINA DE ABASTECIMIENTO, a las 09:00 horas de la mañana se reúne el Comité para proseguir con la revisión de la documentación para calificación de ofertas, siendo el resultado:

(Se adjunta el ANEXO 02 – CALIFICACIÓN DE OFERTAS)

Empresas Postoras	Resultado	OBSERVACIONES
Consorcio San Carlos GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	CALIFICADA	CUMPLE CON LOS REQUISITOS
INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	CALIFICADA	CUMPLE CON LOS REQUISITOS
CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS W&M CONSTRUCTORES SAC PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	DESCALIFICADA	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS (No presenta documentos para calificar los puntos A.1 Equipamiento estratégico; en el punto A.2 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, la experiencia del Especialista en Estructuras NO acredita los tres componentes de obras similares para la experiencia presentada en los ítems 4, 5 Y 6 (folios 267, 261, 262, 263); en el punto A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, no presenta los documentos requeridos para la calificación de la experiencia del plantel profesional clave (especialistas en: arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones electromecánicas, comunicaciones y tics, seguridad y prevención de riesgos). Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.



CONSORCIO CENTRAL CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	DESCALIFICADA	NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS (No presenta documentos para calificar los puntos A.1 Equipamiento estratégico; en el punto A.2 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, no presenta los documentos requeridos para la calificación de la experiencia del plantel profesional clave (especialistas en: arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones electromecánicas, comunicaciones y tics, seguridad y prevención de riesgos) Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.
---	---------------	---

Así mismo, se inicia el Proceso de Evaluación de Ofertas.

Lunes 19 de junio 2023

En Huancayo, en el ambiente de la OFICINA DE ABASTECIMIENTO, a las 09:00 horas de la mañana, nuevamente se reúne el Comité para proseguir con la revisión de la documentación para culminar la evaluación de las ofertas presentadas, siendo el resultado:

V. EVALUACIÓN DE OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas que cumplan los requisitos de calificación, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

(Se adjunta el ANEXO 03 – EVALUACIÓN DE OFERTAS)

Empresas Postoras	CONSORCIO SAN CARLOS GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL Y EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC
A. PRECIO	40.00 Puntos S/ 8'937,138.03	38.30 Puntos S/ 9'334,344.16
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	40.00 Puntos	40.00 Puntos
C.1 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	5.00 Puntos	8.00 Puntos
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	2.00 Puntos	2.00 Puntos
E. CAPACITACIÓN	10.00 Puntos	10.00 Puntos
PUNTAJE TOTAL	97.00 PUNTOS	98.30 PUNTOS



Siendo las 17:43 horas del día lunes 19 de junio 2023, el Comité de Selección concluye con la Etapa de Calificación y Evaluación de Propuestas concluyendo que el **POSTOR INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC**, ha obtenido el mayor puntaje en la Evaluación de Ofertas, cerrando la presente Acta, dejando constancia que en cumplimiento del Cronograma registrado en el SEACE, se realizará el Acto de OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO el día martes 20 de junio 2023.



ROLAND CHAMORRO MAQUERA
Presidente del Comité



KETTY ANTONIETA MEJÍA LÚCAR
Primer Miembro del Comité



ROSARIO GAMBARINA PINO
Segundo Miembro del Comité

ANEXO 01

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO - PRIMERA CONVOCATORIA									
CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE SELVA CENTRAL, URBANIZACION SAN CARLOS, DISTRITO DE CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" Código Único de Inversión N°2322060									
ADMISION DE OFERTAS									
DOCUMENTOS OBLIGATORIOS	CONSORCIO SAN CARLOS			INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS			CONSORCIO CENTRAL	
	GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL	EDIFICA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL		W&M CONSTRUCTORES SAC	PERU AMERICA CONTRATISTAS GENERALES SAC	CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS SAC	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS SAC	
EMPRESAS POSTORAS	2048625954	2048704990	2048625954	20486373297	20486887568	20486845725	20218090550	20476423539	
RUC	403			20669		430		261	
FOLIOS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Visados	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
a. Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)									
b. Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
c. Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
d. Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
e. Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
f. Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	ANGEL DAVID FABIÁN ROMERO	NATALI KARELIA PONCE PORRAS	ANGEL DAVID FABIÁN ROMERO	JAIME PEREZ LIMAYMANTA	PALACIOS HUAMAN MONICA NATIVIDAD	SOTELO RUIZ CESAR EDUARDO	LUIS MARTIN ORTIZ IBERICO	ALFREDO EMANUEL LEON ORTIZ	70% PARTICIPACIÓN
REPRESENTANTE COMÚN	70% PARTICIPACIÓN	30% PARTICIPACIÓN	70% PARTICIPACIÓN		60% PARTICIPACIÓN	40% PARTICIPACIÓN	30% PARTICIPACIÓN	70% PARTICIPACIÓN	
g. El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	S/ 8,937,138.03		S/ 8,937,138.03	S/ 9,334,344.16	S/ 7,573,845.78		S/ 8,937,138.03		
h. PORCENTAJE DEL VALOR REFERENCIAL S/9930,153.36	90.00%		90.00%	94.00%	90% SIN IGV		90%		
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA									
Anexo N° 7, DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV	NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	SI	NO CORRESPONDE		
Anexo N° 8, SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE		
Anexo N° 9, DECLARACIÓN JURADA - NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO (Reorganización Societaria)	SI		SI	NO	NO	NO	NO		
Anexo N° 10, EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI		SI	SI	SI	SI	SI		
Anexo N° 11, SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA (SOLO en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem corresponda al monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada)	NO APLICA (2)		NO APLICA (2)	NO APLICA (2)	NO APLICA (2)	NO APLICA (2)	NO APLICA (2)		
Anexo 12. AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN (DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)	NO		NO	SI	NO	NO	NO		
RESULTADO:	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	

NOTAS

- (1) El Consorcio INFRAESTRUCTURAS PERUANAS, ha ofertado 10 días adicionales en el plazo de Ejecución de la obra por ejecución de la operación asistida que no forma parte del Expediente Técnico de Obra.
- (2) NO CORRESPONDE la presentación del ANEXO N° 11, POR NO SER EL PRESENTE UN PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN POR RELACIÓN DE ÍTEMS

Roland Chamorro Maquera
Presidente

Ketty Antonieta Mejía Lúcar
Miembro

Rosario Gambarina Pino
Miembro

CALIFICACION DE LA OFERTA

CALIFICACION DE LA OFERTA											
DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA				CONSORCIO SAN CARLOS		INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC		CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS PERUANAS		CONSORCIO CENTRAL	
Documentos para acreditar los requisitos de calificación				GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL	EDIFICA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	W&M CONSTRUCTORES SAC		PERÚ AMÉRICA CONTRATISTAS GENERALES SAC		CORPORACIÓN EJECUTORA DE OBRAS SAC	
REQUISITOS				CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
ITEM	DESCRIPCION	DE MAQUINARIA (CARACTERISTICAS)	Y/O EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD					ITEM	DESCRIPCION DE MAQUINARIA Y/O EQUIPO (CARACTERISTICAS)
1	ESTACIÓN TOTAL			Und.	1					1	ESTACIÓN TOTAL
2	MEZCLADORA CONCRETO DE 11 P3 (23HP)			Und.	3					2	MEZCLADORA CONCRETO DE 11 P3 (2HP)
3	WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES			Und.	2					3	WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES
4	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7.0 HP			Und.	2					4	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7.0 HP
5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"			Und.	3					5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"
6	CAMION VOLQUETE DE 15M3			Und.	1					6	CAMION VOLQUETE DE 15 M3
7	CARGADOR FRONTAL 2.5 M3			Und.	1					7	CARGADOR FRONTAL 2.5 M3
8	SOLDADORA ELECT. MONOF. ALTERNA 255 AMP.			Und.	1					8	SOLDADORA ELECT. MONOF. ALTERNA 255 AMP.
A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO						NO / Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.					
Acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.						SI		SI		NO / Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.	
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE										CUMPLE	
Ingeniero Residente de Obra Ingeniero civil o Arquitecto titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Estructuras. Ingeniero civil titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Arquitectura. Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Instalaciones Sanitarias Ingeniero sanitario o civil titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Instalaciones Electromecánicas. Ingeniero electricista o mecánico electricista o electromecánico, titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Comunicaciones y TICS Ingeniero electrónico o de sistemas, titulado, colegiado y habilitado. Especialista en Seguridad y Prevención de Riesgos. Ingeniero ambiental o forestal y Prevención de Riesgos. Ingeniero ambiental o forestal y Prevención de Riesgos. Ingeniero ambiental o forestal y Prevención de Riesgos.						CUMPLE		CUMPLE		NO CUMPLE NOTA: -REQUIERE VERIFICAR CONTRATO N°207-2007-A-MDFT - LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS NO ACREDITA LOS TRES COMPONENTES DE OBRAS SIMILARES PARA LA EXPERIENCIA PRESENTADA EN LOS ÍTEM 4, 5 Y 6 (FOLIOS 267, 261,262, 263)	
ACREDITACIÓN: Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU						SI		SI		NO / Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.	
Un (1) Ingeniero Residente de Obra Un (1) Especialista en Estructuras Un (1) Especialista en Arquitectura. Un (1) Especialista en Instalaciones Sanitarias Un (1) Especialista en Instalaciones Electromecánicas. Un (1) Especialista en Comunicaciones y TICS Un (1) Especialista en Seguridad y Prevención de Riesgos						CUMPLE		CUMPLE		NO CUMPLE NO PRESENTA LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA CALIFICACIÓN RESPECTO AL PUNTO A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE (ESPECIALISTAS EN: ARQUITECTURA, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES ELECTROMECANICAS, COMUNICACIONES Y TICS, SEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE RIESGOS)	
Acreditación: Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia requerida del personal que conforma el plantel profesional clave						SI		SI		NO / Evaluación efectuada según Directiva N° 001-2023-OSCE/CD, Resolución N° 103-2023-OSCE-PRE, Ley N° 31728.	
A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE						CALIFICADA		CALIFICADA		DESCALIFICADA	
SITUACIÓN						CALIFICADA		DESCALIFICADA		DESCALIFICADA	
Roland Chayfforro Maquera Presidente						Ketty Antonieta Mejía Lúcar Miembro		Rosario Gambarina Pino Miembro		DESCALIFICADA	

ANEXO 03

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE SELVA CENTRAL, URBANIZACION SAN CARLOS, DISTRITO DE CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" Código Único de Inversión N°2322060

FACTORES DE EVALUACIÓN - PRECIO						
(A) PRECIO	DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE EVALUACIÓN	MONTOS REFERENCIALES	CONSORCIO SAN CARLOS		INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC	
			GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL	EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL		
			S/ 9'930,153.36			
			(40) Puntos			
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo 6).	Om = Precio de la oferta más baja	S/ 8,937,138.03		S/ 9,334,344.16	
		8,937,138.03				
PUNTAJE TOTAL		Pi = (Om * PMP)/Oi		40.00		
				38.30		

Pi = (Om * PMP)/Oi

Donde:

i= Oferta

Pi= Puntaje de la oferta a evaluar

Oi= Precio

Om= Precio de la oferta más baja

PMP= Puntaje Maximo del precio


Roland Chamorro Maquera
Presidente


Rosario Gambartina Pino
Miembro

ANEXO N° 03

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2023-SUNARP/ZRVIII-SHYO - PRIMERA CONVOCATORIA
CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA
OFICINA REGISTRAL DE SELVA CENTRAL, URBANIZACION SAN CARLOS, DISTRITO DE CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" Código Único de**

Inversión N°2322060

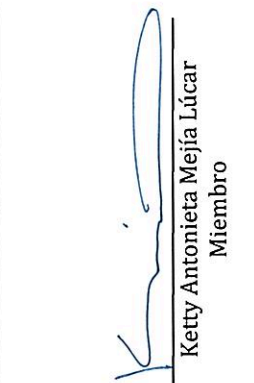
FACTORES DE EVALUACIÓN

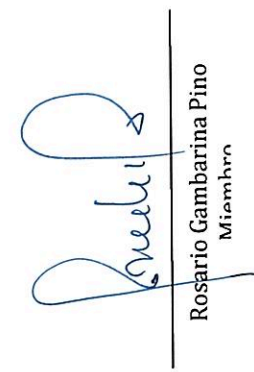
FACTORES DE EVALUACIÓN					
DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA		CONSORCIO SAN CARLOS			INVERSIONES Y CONTRATISTAS AUSTRAL SAC
Documentos para acreditar los requisitos de calificación		GRUPO EJECUTOR DE OBRAS CIVILES - CONSTRUCTORES EIRL	EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL		
A. PRECIO	A. PRECIO	40.00			38.30
	Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor				S/ 9,334,344.16
	ACREDITACIÓN: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	S/ 8,937,138.03			
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	40.00			40.00
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Evaluación: El postor acredita un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.	S/ 13,376,695.46			S/ 21,314,117.63
	ACREDITACIÓN: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato	ACREDITA EXPERIENCIA MAYOR A UNA VEZ			ACREDITA EXPERIENCIA MAYOR A UNA VEZ



C. 1 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		5.00		8.00
C. CAPACIDAD TÉCNICA Y CONTRATACIÓN PÚBLICA	A. Ingeniero Residente de Obra	0.37 AÑOS	3 PUNTOS	0.54 / 6 PUNTOS
	B. Especialista en Estructuras	0.59 AÑOS	2 PUNTOS	0.86 / 2 PUNTOS
	Acreditación: Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia requerida del personal que conforma el plantel profesional clave			
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	2.00		2.00
	Evaluación: Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisobornoACREDITACIÓN: Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017). El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional	PRESENTA CERTIFICADO GESTIÓN ANTISOBORNO POR CADA CONSORCIADO		PRESENTA CERTIFICADO GESTIÓN ANTISOBORNO
E. CAPACITACIÓN	E. CAPACITACIÓN	10.00		10.00
	Evaluación: Se evaluará en función a la oferta de capacitación a 50 personas en temas de Operatividad y Mantenimiento de equipos electromecánicos y otros instalados, a efectuarse en la zona de trabajo posterior a la ejecución; requiriéndose para tal un Ingeniero electricista o mecánico electricista o electromecánico, titulado, colegiado y habilitado. Experiencia acumulada no menor de un (01) año en obras en general como especialistaen instalaciones eléctricas y/o especialista en instalaciones electromecánicas y/o especialista mecánico electricista y/o jefe de proyectos eléctricos y/o especialistaelectromecánicoy/o jefe de proyectos electromecánicos y/o especialista mecánicoelectricista y/o ingenieroen instalaciones eléctricas y electromecánicas ; El postor que oferte esta capacitación, se obliga a entregar a la Entidad los certificados o constancias de las personas capacitadas. La experiencia del postor considerada como Experiencia del plantel profesional clave previstas en el literal A.3 del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.	OFERTA 42 HORAS DE CAPACITACIÓN PARA 50 PERSONAS		OFERTA 42 HORAS DE CAPACITACIÓN PARA 50 PERSONAS
	ACREDITACIÓN: Se acreditará únicamente mediante la presentación de una declaración jurada		PRESENTA DECLARACIÓN JURADA Y CRONOGRAMA	PRESENTA DECLARACIÓN JURADA
PUNTAJE TOTAL		97.00		98.30


Roland Chamorro Maquera
Presidente


Ketty Antonieta Mejía Lúcar
Miembro


Rosario Gambarina Pino
Miembro