

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	20:38:07

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Mejora 3: CV documentados del personal ofertado: que tipo de personal quieren que ofrezcan, operarios, oficiales o que tipo de personal, queremos aclaracion para tener claro las bases, el trabajo mantenimiento necesita personal calificado si, todo requisito de calificacion es de acuerdo a los TDR y no se aprecia en los ello, necesitamos aclaracion precisa y concordante con el servicio. gracias

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo consultado por el participante, aclara que, las mejoras planteadas en los factores de evaluacion, de conformidad con la Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN, buscan agregar un valor adicional al parámetro mínimo establecido en los términos de referencia, mejorando la calidad en prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad. Asimismo, se precisa que, el CV Documentado requerido corresponde al Ing. de Seguridad requerido en la MEJORA 3 de los factores de evaluacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	20:55:17

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:
respeto de mejoras: CV documentados del personal ofertado; ya hecha la consulta, no bien aclarada, la que queremos señalar es que se debe pedir operarios, oficiales y peones con experiencia en matenemientos relacionados con servicio convocado; es algo ilogico pider ingenieria, que funcion cumpliria en servicio señalado, aqui lo que se necesita es personal obrero calificado, en cuanto ingenieria es sufeciente con personal clave requerido B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE. se ruega cambiar los requerimiento de mejoras del presente base. gracias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado
Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo requerido por el participante, señala que, las mejoras planteadas en los factores de evaluacion, de conformidad con la Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN, buscan agregar un valor adicional al parámetro mínimo establecido en los términos de referencia, mejorando la calidad en prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad. Por lo que, en la MEJORA 3 el Ing. de Seguridad requerido busca garantizar el control y desarrollo de los trabajos a ejecutarse, minimizando los riesgos para el personal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	21:03:01

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Mejora 2: Documentación del personal donde se verifique la contratación de tres personas de género femenino: que necesitan que presente contratos de cada trabajador, ojo no se maneja contrato en construccion civil todo contrato es verbal, y luego viene las planillas y asistencias que firma cada trabajador por dia. tiene que especificar. talvez diran que los postores presente copias de DNI y relacion de trabajadores. las bases estan confusas todo adjudicacion simplificada es preciso. aclarar por favor

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 1

Literal: 1

Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo consultado por el participante, aclara que, la acreditación de la Mejora 2 Inclusión Social, corresponde a la presentación de Declaración Jurada adjuntando la documentacion necesaria para acreditar la mejora , no siendo especificamente requerida la presentación de contratos; pudiendo ser estos copias de DNI del personal acreditado, planillas, u otra documentación mediante la cual se pueda verificar fehacientemente la contratación de 3 miembros del personal obrero femenino dentro de los servicios ejecutados por la empresa participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	21:23:53

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

El postor deberá desarrollar las siguientes con la finalidad de garantizar una adecuada gestión del servicio:

- ¿ Metodología de Manejo del Impacto Ambiental.
- ¿ Metodología de Ejecución del Servicio.
- ¿ Cronograma de actividades de acorde con lo ofertado en el apartado. en cuanto impacto ambiental cual tipo desarrollamos: Impacto ambiental positivo y negativo. Impacto ambiental directo e indirecto. Impacto ambiental acumulativo o sinérgico. Impacto reversible o irreversible. Impacto actual o potencial. Impacto temporal y permanente. Impacto local y diseminado. o que tipo por favor especificar. y aclarar para que los postores tengan claro las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo consultado por el participante, aclara que, que la metodologia de impacto ambiental debe identificar y evaluar los impactos ambientales prevesibles positivos y negativos que puedan ocurrir debido al desarrollo de actividades del mantenimiento y proponer medidas para prevenir, mitigar y/o corregir impactos negativos asi como fortalecer impactos positivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	21:33:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

C. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.

las mejoras no estan claras no especifica que es lo que se busca de las mejoras, parece mas empeoramiento de TDR. o cada postor va presentar mejoras a su manera y sera calificado de ser asi, con letras mayusculas pongan en las bases la metologia de calificacion especificando. gracias esperamos la aclaracion para que los postores tengan claro y aya mayor participacion. o en otros casos eliminar la calificacion de mejoras. hay solo parece direccionamiento de servicio a contratar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contratciones del estado y opiniones de tribunal contrtraciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo requerido por el participante, señala que, las mejoras a los terminos de referencia establecidos en los factores de evaluacion, establecen de manera clara la forma de acreditacion. Asimismo, durante la etapa de evaluacion se tomaran en cuenta el desarrollo de lo requerido, pudiendo plantearse a criterio del postor, siempre y cuando su estructura cumpla con lo minimo requerido y sea congruente con el servicio a desarrollarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	21:45:05

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CAPACITACIÓN:

RESIDENTE

¿ Contar con 40 horas lectivas, en CURSO DE RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS

¿ Contar con 120 horas lectivas, en CURSO VALORIZACION Y LIQUIDACION DE OBRAS PUBLICAS POR ADMINISTRACION DIRECTA

consulta. certificados de cualquier año vale o hay un determinado años de antigüedad, por que la pregunta la capacitacion es constante. hablamos de metologias de evaluacion, pero se ve raro que no aya aqui ese requerimiento en capacitaciones. por favor aclarar la antigüedad de capacitacion. gracias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo consultado por el participante, aclara que, para la acreditacion del requisito de calificacion, CAPACITACION del personal clave RESIDENTE, no se ha determinado antigüedad para su validez. Por lo que, la documentacion a presentarse para acreditarla solo debe contener la condicion de horas lectivas requeridas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	21:58:40

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:
Se consideran servicios similares a los siguientes Mejoramiento y/o mantenimiento de áreas y/o complejos y/o infraestructura recreativa y/o deportivas y/o parques.
mantenimiento de áreas; con este termino esta habilitado todo tipo de servicio en general verdad. área o terreno son para facilitar las actividades constructivas: o es un termino nuevo de ingenieria o palabra tecnica nueva que tiene distinta difinicion; solicitamos aclaracion para que los postores tengan clara las bases y aya mayor participacion y el ganador sea el mejor. aqui se necesita intervencion de contraloria, las bases no son claras y hasta si puede pensar hay direccionamiento y asi limitando participacion de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrtraciones del estado y opiniones del tribunal de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de seleccíon en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo requerido por el participante, señala que, a fin de evitar confusion en los participantes, y promover la pluralidad de postores se procedera a corregir la definicion de servicios similares señalada en la experiencia del postor en la especialidad, siendo de la siguiente manera: Servicios y/o obras de Mejoramiento y/o mantenimiento de áreas recreativas y/o complejos y/o infraestructura recreativa y/o deportiva y/o parques.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes Servicios y/o obras de Mejoramiento y/o mantenimiento de áreas recreativas y/o complejos y/o infraestructura recreativa y/o deportiva y/o parques.

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura :AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601500176	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	CORCAMA S.A.C.	Hora de envío :	22:09:20

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

solicitamos planos de mantenimiento proyectado, ya que es un derecho de postores y obligacion de la entidad de facilitar. en las bases integradas ponerlo. el mismo facilitara a los postores a hacer sus calculos en cuanto a costos y asi sera garantizado el servicio y mejor ejecutada. gracias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinación con el área usuaria, de acuerdo a la verificación de lo requerido por el participante, señala que, a fin de promover la pluralidad de postores, en la integracion se adjuntaran los planos del mantenimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE
Nomenclatura :	AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	10418856501	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	PACHAS TELLO MARIA ALEJANDRA	Hora de envío :	23:52:51

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:
SE SOLICITA SE AGREGUE EL TERMINO "Y/O OBRAS" A LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILARES CONSIDERADOS PARA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C **Literal:** C **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinación con el área usuaria, de acuerdo a la verificación de lo requerido por el participante, señala que, a fin de promover la participación de postores, la experiencia requerida para el postor en la especialidad será la siguiente: Servicios y/o obras de Mejoramiento y/o mantenimiento de áreas recreativas y/o complejos y/o infraestructura recreativa y/o deportiva y/o parques.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: Servicios y/o obras de Mejoramiento y/o mantenimiento de áreas recreativas y/o complejos y/o infraestructura recreativa y/o deportiva y/o parques.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	10418856501	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	PACHAS TELLO MARIA ALEJANDRA	Hora de envío :	23:52:51

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LOS ADELANTOS SEÑALADOS EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA NO SE INCLUYERON EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCION. ASIMISMO, NO SE INDICA CUANTOS ADELANTOS SE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo requerido por el participante, señala que, para el presente mantenimiento no se considera la entrega de adelanto. Por lo que, se procederá a suprimir dicha condición de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	10418856501	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	PACHAS TELLO MARIA ALEJANDRA	Hora de envío :	23:52:51

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:
SE SOLICITA CONFIRMAR SI PARA LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE SE SOLICITARA "en obras y Mantenimientos en servicios y obras en general".

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B.4 Literal: B.4 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACOGE LA OBSERVACION, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo requerido por el participante, señala que, a fin de promover la participacion de postores, la experiencia requerida para el personal clave requerirá la intervención del profesional en Servicios de mantenimiento y/o obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
RESIDENTE
Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura), como residente y/o supervisor y/o inspector y/o residente principal y/o director residente y/o ingeniero residente, en servicios de mantenimiento y/o obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO SELVA ALEGRE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDASA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL PARQUE ANDRÉS AVELINO CÁCERES EN EL SECTOR DE AUGUSTO SALAZAR BONDY DEL DISTRITO DE ALTO SELVA ALEGRE, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	10418856501	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	PACHAS TELLO MARIA ALEJANDRA	Hora de envío :	23:52:51

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:
SE SOLICITA CONFIRMAR SI LA FORMA DE PAGO SERA PAGOS MENSUALES.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: 2.6 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA, El comité de selección en coordinacion con el area usuaria, de acuerdo a la verificacion de lo consultado por el participante, aclara que, la forma de pago para el presente procedimiento de selección será de forma mensual y segun el metrado ejecutado, tal como se indica en los terminos de referencia el ítem 12. y lo indicado en el ítem 2.6 de las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null