



CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL AREA VERDE EN LA MZ T LT. 1EN AMPLIACION SAN MARTIN, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

AS-SM-13-2025-MDS-2

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 11:49:00 horas del día 16 de julio del 2025, el comité de selección; integrado por Amed Luna Huilca en su calidad de presidente del Comité, Pascual Eleodoro Calla Gaspar y Rogelio Washintong Torres Torres en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 082-2025-MDS/A-GM, informándose que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las Bases elaboradas por el presente Comité, del siguiente Procedimiento de Selección:

Nombre de la Entidad: Municipalidad Distrital de Socabaya
Proceso de Selección: ADJUDICACION SIMPLIFICADA (AS)
Numero de Proceso: AS-SM-13-2025-MDS -2
Descripción: CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL AREA VERDE EN LA MZ T LT. 1EN AMPLIACION SAN MARTIN, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA"

PRIMERO: De acuerdo al cronograma del procedimiento se presentaron ofertas electrónicas, dando como resultado que se registraron veinte (20) participantes válidos, de los cuales ocho (02) presento su oferta, de acuerdo a los cuadros siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	07/07/2025	Válido		07/07/2025	10192273388
2	Proveedor con RUC	10293903544	CALCINA LUNA ELIZABETH MARLENE	06/07/2025	Válido		06/07/2025	10293903544
3	Proveedor con RUC	10441630617	DIAZ ALMANZA EMERSON GODOFREDO	06/07/2025	Válido		06/07/2025	10441630617
4	Proveedor con RUC	10710869613	ARTEAGA CHAVEZ LUIS GERMAN	04/07/2025	Válido		04/07/2025	10710869613
5	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	06/07/2025	Válido		06/07/2025	10739472682
6	Proveedor con RUC	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	03/07/2025	Válido		03/07/2025	20455678189
7	Proveedor con RUC	20601345324	CORP EVEREST C&R SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	09/07/2025	Válido		09/07/2025	20601345324
8	Proveedor con RUC	20601933307	H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	05/07/2025	Válido		05/07/2025	20601933307
9	Proveedor con RUC	20607781959	INGENIERIA CONSTRUCCION DESARROLLO Y MANTENIMIENTO S.A.C. - INCODEM S.A.C.	05/07/2025	Válido		05/07/2025	20607781959
10	Proveedor con RUC	20608505572	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20608505572
11	Proveedor con RUC	20609143810	D'ACHQUIB SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20609143810
12	Proveedor con RUC	20609801264	ARIZONA FACTORY E.I.R.L.	09/07/2025	Válido		09/07/2025	20609801264
13	Proveedor con RUC	20610021256	XAND CONSTRUX E.I.R.L.	06/07/2025	Válido		06/07/2025	20610021256
14	Proveedor con RUC	20610685766	GRUPO ARCAMA S.A.C.	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20610685766
15	Proveedor con RUC	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20610951636
16	Proveedor con RUC	20610972412	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA 'S S.R.L.	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20610972412
17	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	05/07/2025	Válido		05/07/2025	20611172461
18	Proveedor con RUC	20611298804	REPRESENTACIONES ISMAEL E.I.R.L.	03/07/2025	Válido		03/07/2025	20611298804



Nº.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
19	Proveedor con RUC	20611772808	EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L.	04/07/2025	Válido		04/07/2025	20611772808
20	Proveedor con RUC	20613647814	MOTTA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	03/07/2025	Válido		03/07/2025	20613647814

El Comité de Selección, indica que, en el día y horario señalado en las Bases Administrativas, los siguientes postores presentaron electrónicamente sus ofertas.

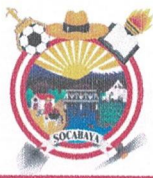
Nº.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20610972412	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA 'S S.R.L.	11/07/2025	23:03:27	20610972412	11/07/2025	23:05:37	Enviado	Valido		
2	20610021256	CONSORCIO SAN MARTIN	11/07/2025	20:39:52	20610021256	11/07/2025	23:58:11	Enviado	Valido		

SEGUNDO: Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisibilidad y evaluación, con el resultado siguiente:

Documentación de presentación obligatoria	POSTORES	
	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA 'S S.R.L.	CONSORCIO SAN MARTIN
a) (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta
c) (Anexo N°2)	Presenta	Presenta
d) (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta
e) (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta
f) (Anexo N° 5)	No Corresponde	Presenta
g) (Anexo N° 6)	Presenta	Presenta
CONDICION Admitida/ No Admitida	Admitido	Admitido

TERCERO: Acto seguido, el Comité Selección procede a realizar la evaluación de la oferta en merito a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo a los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas, obteniéndose los siguientes resultados.

POSTOR:	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA 'S S.R.L.		CONSORCIO SAN MARTIN	
	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
Factores de evaluación				
A. PRECIO				
Precio ofertado S/	S/ 380,500.00	55.68	S/ 353,129.48	60
Plazo de Prestación del Servicio	50 días	15	50 días	15
Garantía Comercial del Servicio	12 meses	15	12 meses	15
F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA				
Mejora 1	Presenta	7	Presenta	0
Mejora 2	Presenta	3	Presenta	0
TOTAL, PUNTAJE		95.68		90
BONIFICACION DE 5%		4.78		4.5
BONIF. POR COLINDANCIA		N/C		N/C
TOTAL, PUNTAJE		100.46		94.5
ORDEN DE PRELACION	PRIMERO		SEGUNDO	



- **Sobre el postor CONSORCIO SAN MARTIN en las mejoras a los términos de referencia mejora 1 en las bases integradas menciona como *NOTA: de tener inconsistencia no se otorgará puntaje por esta.***

En el folio 082 al 099 en el de desarrollo de la mejora 1 hace mención para **obra** en diferentes párrafos el cual es inconsistente debido a que el objeto de contratación es un servicio. Por lo tanto, para este comité no se valora como mejora

083

082

Los folios se colocan en una sala de fiscalización, al lado de los documentos de referencia de la mejora 1. Deben estar sobre superficie plana y visible. En la zona donde se colocan, se recomienda colocar una base de madera o plástico para evitar contacto directo con el suelo y evitar la humedad.

La medición se realiza en el sitio de obra, considerando la zona de trabajo, la zona de almacenamiento, la zona de transporte, etc. y se debe al final del periodo de medición.



Mecanismos de aseguramiento de calidad

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

Análisis y metodología de ejecución

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.



Partida: MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y MATERIALES

Procedimiento de trabajo

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

En la movilización, se considera el transporte de los materiales.

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

Mecanismos de aseguramiento de calidad

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

Análisis y metodología de ejecución

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

[Firma]
CONSORCIO SAN MARTIN

1. **Cuando formal y la vez pública, se solicita a la empresa distribuidora (E.D.) de Socabaya una conexión temporal para obra, presentando plan de obra con: presupuesto, cronograma y documentos de la obra. Se realiza un taller general de obra con la empresa distribuidora, para la obra y producción de la obra, considerando la obra.**
2. **Cuando mediante grupo electrógeno se realiza la obra, se realiza un taller general de obra con la empresa distribuidora, para la obra y producción de la obra, considerando la obra.**

En la obra, se asegura el suministro de energía eléctrica, considerando las líneas con conductores o cables PVC para evitar accidentes. Se realiza el control de calidad y se realiza un registro de la obra para efectos de control.



Mecanismos de aseguramiento de calidad

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

Análisis y metodología de ejecución

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

- Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad de la obra.
- Control de calidad de los materiales, equipos, maquinaria, etc.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.
- Supervisión técnica de la obra (control de calidad de la obra).
- Toma de muestras y análisis de laboratorio.
- Registro de calidad de la obra y estado de avance.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

Partida: ALQUILER DE OFICINA PARA PERSONAL TÉCNICO

Procedimiento de trabajo

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

En la parte de ejecución se debe considerar la metodología de ejecución de la obra. La metodología de ejecución de la obra se debe considerar en la parte de ejecución de la obra.

[Firma]
CONSORCIO SAN MARTIN



Asimismo, de la Mejora 2 se solicitó (punto c) 20% del personal obrero (CUADRILLA BASE) será con personal con discapacidad, presentando copia de carnet o certificado respectivo, sin embargo, no cumpliría con el porcentaje solicitado. Por lo tanto, este comité no valora esta mejora.

CUARTO: Acto seguido, el Comité de Selección conforme a lo establecido en el número 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el presente caso y a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en las especificaciones técnicas del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, se procedió a la verificación de los Requisitos de Calificación de acuerdo al orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN DE PRELACION		PRIMERO	SEGUNDO
POSTORES		CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.	CONSORCIO SAN MARTIN
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	Requisitos:		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,150,000.00	CUMPLE	CUMPLE
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 80,000.00		
ESTADO		CALIFICADO	CALIFICADO

QUINTO: Acto seguido, el Comité de Selección procede a OTORGAR LA BUENA LA BUENA PRO AL POSTOR CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 013-2024-MDS-2, CONTRATACION PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DEL AREA VERDE EN LA MZ T LT. 1EN AMPLIACION SAN MARTIN, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA, por un monto de S/ 380,500.00 (TRESCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES) al cumplir con los requisitos de calificación.

Siendo las 17:04 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.

AMÉD LUNA HULLCA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAR
TITULAR MIEBRO 1 DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ROGELIO WASHINGTON TORRES TORRES
TITULAR MIEBRO 2 DEL COMITÉ DE SELECCIÓN