

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20493825888	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	SILVER HILL PROJECTS & MANAGEMENT S.A.C.	Hora de envío :	18:16:54

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Considerando la experiencia de los profesionales en obras de edificación en general, y no vulnerar la participación de la empresas diversas, se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor en la especialidad, como similares a construcción y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura educativa tanto publica como privada o edificaciones en general, ya que esta son considerada como similares en edificaciones en general.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** XIII **Literal:** B **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225 - Artículo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al principio de transparencia y teniendo en cuenta el fin del proyecto y para garantizar en su integridad el cumplimiento de las metas y objetivos del proyecto, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20607960268	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGENIEROS "EVEREST" SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	19:56:57

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Observamos que esta definición de obras similares es restrictiva ya que solamente se está considerando obra similar a los siguientes: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA.

Por otro lado cabe señalar que lo que hace similar a este tipo de obra SON EDIFICACIONES EN EDUCACIÓN Y SALUD; (YA QUE LOS LOCALES COMUNALES Y CENTROS DE ESTIMULACION TEMPRANA SIN EDIFICACIONES) por lo que solicitamos al comité de adjudicación amplíen la definición de obras similares a los siguientes: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O EDIFICACIONES EN EDUCACION Y SALUD. ya sea pública o privada por lo que en este contexto las posibilidades de encontrar en el mercado postores que hayan ejecutado en los últimos 10 años obras con estas consideraciones y que ahora participen en el presente proceso.

Se ven bastante limitadas y restringidas lo que no permitiría la mayor concurrencia de postores. por lo que el comité especial en base a sus atribuciones debe encontrar mecanismos que no limiten la mayor participación de postores y profesionales en el presente proceso de selección.

Se estaría vulnerando el art. n° 29-ítem 29.3 del reglamento de la ley n° 30225 ley de contrataciones del estado que a letra dice: "al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limita o impidan la concurrencia de los mismos u orienta la contratación hacia uno de ellos".

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** VIII **Literal:** b **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se estaría vulnerando el art. n° 29-ítem 29.3 del reglamento de la ley n° 30225 ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al principio de transparencia y teniendo en cuenta el fin del proyecto y para garantizar en su integridad el cumplimiento de las metas y objetivos del proyecto, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, de tal manera que una de las experiencias debe contener como mínimo lo siguientes componentes:

- Muros de tabiquería y albañilería
- Concreto Simple
- Concreto armado
- Losas macizas
- Cerrajería

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20607960268	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGENIEROS "EVEREST" SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	20:04:35

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Observamos que esta definición de obras similares es restrictiva ya que solamente se está considerando obra similar a los siguientes: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA.

Por otro lado cabe señalar que lo que hace similar a este tipo de obra SON EDIFICACIONES EN EDUCACIÓN EN TODOS LOS NIVELES Y EDIFICACIONES EN SALUD; (YA QUE ESTAN CONSIDERANDO: LOS LOCALES COMUNALES Y CENTROS DE ESTIMULACION TEMPRANA QUE TAMBIEN SON EDIFICACIONES) por lo que solicitamos al comité de adjudicación amplíen la definición de obras similares a los siguientes: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O EDIFICACIONES EN EDUCACION EN TODOS LOS NIVELES Y EDIFICACIONES EN SALUD. ya sea pública o privada por lo que en este contexto las posibilidades de encontrar en el mercado postores que hayan ejecutado en los últimos 10 años obras con estas consideraciones y que ahora participen en el presente proceso.

Se ven bastante limitadas y restringidas lo que no permitiría la mayor concurrencia de postores. por lo que el comité especial en base a sus atribuciones debe encontrar mecanismos que no limiten la mayor participación de postores y profesionales en el presente proceso de selección.

Se estaría vulnerando el art. n° 29-ítem 29.3 del reglamento de la ley n° 30225 ley de contrataciones del estado que a letra dice: "al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limita o impidan la concurrencia de los mismos u orienta la contratación hacia uno de ellos"

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** VIII **Literal:** b **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se estaría vulnerando el art. n° 29-ítem 29.3 del reglamento de la ley n° 30225 ley de C.E.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al principio de transparencia y teniendo en cuenta el fin del proyecto y para garantizar en su integridad el cumplimiento de las metas y objetivos del proyecto, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, de tal manera que una de las experiencias debe contener como mínimo lo siguientes componentes:

- Muros de tabiquería y albañilería
- Concreto Simple
- Concreto armado
- Losas macizas
- Cerrajería

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código : 20568348347

Fecha de envío : 30/11/2023

Nombre o Razón social : GRUPO VICA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

Hora de envío : 22:14:40

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En lo que refiere a experiencia del postor solicitan como obras similares: construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o sustitución y/o creación y/o rehabilitación y/o instalación de losas deportivas multifuncional, cercos perimétricos, locales comunales, graderías y/o centro de estimulación temprana.

CON LA FINALIDAD DE PROMOVER LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AÑADIR, INCLUIR Y CONSIDERAR LOCALES MULTIUSOS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS PARA ACREDITAR OBRAS SIMILARES, YA QUE ESTOS TÉRMINOS TAMBIÉN DEFINEN LA SIMILITUD DE LA OBRA Y LO REQUERIDO, ASÍ MISMO CONTIENE LOS MISMOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, Y SE REALIZAN BAJO LOS MISMOS PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN; OBVIAR ESTOS TÉRMINOS QUE SON SIMILARES A LO DESCRITO, SUPONDRÍA QUE NO HAY IGUALDAD DE TRATO, ASÍ COMO TAMPOCO LAS CONDICIONES DE COMPETENCIA EFECTIVA LIMITANDO LA CONCURRENCIA DE LOS POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** XIII **Literal:** B **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Incisos a), b), c), e) y f) del Artículo 2 de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al principio de transparencia y teniendo en cuenta el fin del proyecto y para garantizar en su integridad el cumplimiento de las metas y objetivos del proyecto, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, de tal manera que una de las experiencias debe contener como mínimo lo siguientes componentes:

- a) Muros de tabiquería y albañilería
- b) Concreto Simple
- c) Concreto armado
- d) Losas macizas
- e) Cerrajería

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20568348347	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO VICA CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:14:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CAPITULO III - REQUERIMIENTO

XIII. REQUISITOS DE CALIFICACION

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

En lo que refiere a experiencia del postor solicitan como obras similares: construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o sustitución y/o creación y/o rehabilitación y/o instalación de losas deportivas multifuncional, cercos perimétricos, locales comunales, graderías y/o centro de estimulación temprana.

CON LA FINALIDAD DE PROMOVER LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AÑADIR, INCLUIR Y CONSIDERAR LOCALES MULTIUSOS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS PARA ACREDITAR OBRAS SIMILARES, YA QUE ESTOS TÉRMINOS TAMBIÉN DEFINEN LA SIMILITUD DE LA OBRA Y LO REQUERIDO, ASÍ MISMO CONTIENE LOS MISMOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, Y SE REALIZAN BAJO LOS MISMOS PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN; POR LO QUE OBIAR ESTOS TÉRMINOS QUE SON SIMILARES A LO DESCRITO Y REQUERIDO SUPONDRÍA QUE NO HAY IGUALDAD DE TRATO, ASÍ COMO TAMPOCO LAS CONDICIONES DE COMPETENCIA EFECTIVA LIMITANDO LA CONCURRENCIA DE LOS POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIII Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Incisos a), b), c), e) y f) del Artículo 2 de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al principio de transparencia y teniendo en cuenta el fin del proyecto y para garantizar en su integridad el cumplimiento de las metas y objetivos del proyecto, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONAL, CERCOS PERIMETRICOS, LOCALES COMUNALES, GRADERIAS Y/O CENTROS DE ESTIMULACIÓN TEMPRANA Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS, de tal manera que una de las experiencias debe contener como mínimo lo siguientes componentes:

- a) Muros de tabiquería y albañilería
- b) Concreto Simple
- c) Concreto armado
- d) Losas macizas
- e) Cerrajería

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20600320875	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION CDRACO E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:25

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

se observa que el los terminos de referencia en el literal 6.2 requisitos generales donde en el quinto viñeta solicita que uno de los requisitos * tener registro nacional de proveedores en servicios se observa que debe ser corregido a ejecutor de obras

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 6.2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Tener Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20600320875	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION CDRACO E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:25

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

observación en el litera 6.3 experiencia del postor en la especialidad que en merito a Directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores SE SOLICITA se incremente como obras similares a CREACION DE LOS SERVICIOS DE GESTION COMUNITARIA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 6.3 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los proyectos de gestión comunitaria son iniciativas locales con miradas críticas sobre la realidad ambiental, aparte son infraestructuras básicas pequeñas, infraestructuras técnicas y sistemas construidos a nivel local que son importantes para la subsistencia de la población en ciertas comunidades; los cuales no tienen similitud en un proyecto de infraestructura educativa que contribuirá a la seguridad de la población estudiantil; por lo cual se deniega su solicitud. No se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HEROINAS TOLEDO

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDHT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCIÓN DE CERCO Y/O PORTADA EN EL(LA) I.E. 30310 DISTRITO DE HEROINAS TOLEDO, PROVINCIA DE CONCEPCION, DEPARTAMENTO DE JUNÍN¿.

Ruc/código :	20600320875	Fecha de envío :	30/11/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION CDRACO E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Observación en los términos de referencia y requisitos de calificación y en merito a Directiva Nº 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores SOLICITAMOS se agregue como obras similares a MEJORAMIENTO DE LAS CAPACIDADES EN GESTION COMUNITARIA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** XIII **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los proyectos de gestión comunitaria son iniciativas locales con miradas críticas sobre la realidad ambiental, aparte son infraestructuras básicas pequeñas, infraestructuras técnicas y sistemas construidos a nivel local que son importantes para la subsistencia de la población en ciertas comunidades; los cuales no tienen similitud en un proyecto de infraestructura educativa que contribuirá a la seguridad de la población estudiantil; por lo cual se deniega su solicitud. No se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno