



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

## ACTA N° 006-2025-UNCP/RESOLUCIÓN N° 3191 -R-2025

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°54-2024-UNCP-SEGUNDA CONVOCATORIA "

"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA BIBLIOTECA CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, EL TAMBO, HUANCAYO, JUNÍN"

En la Ciudad de Huancayo, a los 15 días del mes de abril del 2025, siendo las 12:00 horas, se reunieron de manera presencial los abajo firmantes miembros del Comité de Selección en la sala de reuniones de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional del Centro del Perú, designados mediante RESOLUCIÓN N°3191-R-2024, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°54-2024-UNCP-2**, a fin de aperturar las ofertas.

La Ing. JHOJAN JOEL BREÑA SARAVIA, en su calidad de presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como puntos de agenda lo siguiente:

1. Verificación de participantes y presentación de ofertas,
2. Verificar, Admitir, evaluar y calificar las ofertas recibidas y
3. Otorgamiento de la Buena Pro, de ser el caso.

Se procedió a la verificación de los participantes que se registraron en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de treinta y tres (33) participantes según el siguiente detalle:

Nº	Tip proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro al sistema	Estado
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	11/03/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	10727317525	SOCUALAYA JESUS SHARON SHAYURI	16/03/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	11/03/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	15506788223	MUÑOZ JIMENEZ FRANK DAVID	11/03/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	20542513439	CRISANYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	15/03/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	12/03/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	12/03/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	20552599099	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/03/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	12/03/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	29/03/2025	Válido

33 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 1 a 10. Página 1 de 4

Nº	Tip proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro al sistema	Estado
11	Proveedor con RUC	20602253768	"SVTMULT S.A.C."	15/03/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20602561179	INGENIERIA & GESTION AGRICOLA ROSS INKILL S.A.C.	12/03/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20602837557	CONSULTOR & CONSTRUCTOR CORP HCA S.A.C.	11/03/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	20603130163	SINARAL S.A.C.	28/03/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	28/03/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20603177828	CORPORACION OASIS CENTRAL S.A.C.	14/03/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	14/03/2025	Válido
18	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	16/03/2025	Válido
19	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	30/03/2025	Válido
20	Proveedor con RUC	20605855688	R.Q.C. INGENIEROS CONSTRUYENDO TU FUTURO E.I.R.L.	12/03/2025	Válido

33 registros encontrados, mostrando 10 registro(s) de 11 a 20. Página 2 de 4



## UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Nº	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	20607396516	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	14/03/2025	Válido
22	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C.	16/03/2025	Válido
23	Proveedor con RUC	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	14/03/2025	Válido
24	Proveedor con RUC	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/03/2025	Válido
25	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	14/03/2025	Válido
26	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	12/03/2025	Válido
27	Proveedor con RUC	20608765094	OFRC CONSTRUCCIONES E INGENIERIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	12/03/2025	Válido
28	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/03/2025	Válido
29	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	29/03/2025	Válido
30	Proveedor con RUC	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	31/03/2025	Válido
31	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	29/03/2025	Válido
32	Proveedor con RUC	20612590762	GROUP RRVV S.A.C.	12/03/2025	Válido
33	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	17/03/2025	Válido

33 registros encontrados mostrando 3 registros: de 31 a 33 Página 4 de 4

Se procedió a la verificación de los participantes que presentaron sus ofertas en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de tres (03) postores según el siguiente detalle:

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de depósito	Último día de registro
1	15506788223	HUÑOZ JIMENEZ FRANK DAVID	01/04/2025	20:19:56	15506788223
2	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	01/04/2025	22:43:18	20609833344
3	20608765094	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA	01/04/2025	22:55:55	20608765094

3 registros encontrados mostrando 3 registros: de 1 a 3

Previo a la evaluación, el Comité de Selección, determinó si las ofertas presentadas cumplen con las características y/o requisitos mínimos y condiciones de las especificaciones técnicas previstas en las bases integradas para su **admisión**. En ese sentido, se obtiene lo siguiente:





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

## ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°54-2025-UNCP - SEGUNDA CONVOCATORIA

"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA BIBLIOTECA CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, EL TAMBO, HUANCAYO, JUNÍN"

DESCRIPCION	POSTOR		
	MUÑOZ JIMENEZ FRANK DAVID	JIM CIVI S.A.C	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (ANEXO N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el (ANEXO N° 6) El precio de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

Acto seguido, el comité de selección procede a evaluar la oferta del postor que fue admitido, aplicando los factores de evaluación, con el objeto de determinar la oferta con mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, del cual se obtuvo lo siguiente:





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°04-2025-UNCP - PRIMERA CONVOCATORIA			
"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA BIBLIOTECA CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ, EL TAMBO, HUANCAYO, JUNÍN"			
POSTOR			
FACTORES DE EVALUACION	MUÑOZ JIMENEZ FRANK DAVID	JIM CIVI S.A.C	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA
<p>A.PRECIO</p> <p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i = Oferta</p> <p>P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar</p> <p>O<sub>i</sub> = Precio i</p> <p>O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja</p> <p>PMP = Puntaje máximo del precio 100 puntos</p>	S/ 202,952.51	S/ 198,200.88	S/ 201,103.06
<b>PUNTAJE</b>	<b>78.13 PUNTOS</b>	<b>80 PUNTOS</b>	<b>78.85 PUNTOS</b>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	20 puntos	MUÑOZ GIMENEZ FRANK DAVID	JIM CIVI S.A.C.	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA
<b>B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO<sup>1</sup></b>				
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)</p>	<p>De 40 hasta 44 días calendario: <b>05 puntos</b></p> <p>De 35 hasta 39 días calendario: <b>10 puntos</b></p>	39 DIAS <b>10 puntos</b>	39 DIAS <b>10 puntos</b>	39 DIAS <b>10 puntos</b>
<b>F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA</b>				
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Plan de trabajo</p> <p>Se otorgará puntaje al postor que realiza la entrega de un plan de trabajo, detallando los siguientes puntos:</p> <p>1. Identificación facilidades, dificultades y mejoras al servicio.</p> <p>2. Cronograma Valorizado de Actividades y Cronograma Físico de Actividades y Curva S.</p>	<p>(Máximo 10 puntos)</p> <p><b>MEJORA 1:</b> <b>05 puntos</b></p> <p><b>MEJORA 2:</b> <b>03 puntos</b></p>	<p>PRESENTA 05 puntos</p> <p>PRESENTA 03 puntos</p>	<p>PRESENTA 05 puntos</p> <p>NO PRESENTA 00 puntos</p>	<p>PRESENTA 05 puntos</p> <p>PRESENTA 03 puntos</p>

<sup>1</sup> Este factor podrá ser consignado cuando del expediente de contratación se advierta que el plazo establecido para la prestación del servicio admite reducción, para lo cual deben establecerse rangos razonables para la asignación de puntaje, esto es que no suponga un riesgo de incumplimiento contractual y que represente una mejora al plazo establecido.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	20 puntos	MUÑOZ GIMENEZ FRANK DAVID	JIM CIVI S.A.C.	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA
<b>B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO<sup>1</sup></b>				
3. Identificación y detalle de las partidas a ejecutar enmarcados al plazo de ejecución.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará únicamente mediante la presentación de Plan de Trabajo adjuntando la Identificación facilidades, dificultades y mejoras al servicio, cronograma valorizado, cronograma físico de actividades con su respectiva curva S.	<b>MEJORA 3: 02 puntos</b>	PRESENTA 02 puntos	NO PRESENTA 00 puntos	PRESENTA 02 puntos
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	100 puntos <sup>2</sup>	98.13 PUNTOS	95 PUNTOS	98.85 PUNTOS
<b>5% BONIFICACION REMYPE</b>		SOLICITA 4.91	SOLICITA 4.75	SOLICITA 4.94
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		103.04 PUNTOS	99.75 PUNTOS	103.79 PUNTOS
<b>ORDEN DE PRELACION</b>		SEGUNDO	TERCERO	PRIMERO

Acto seguido, el comité de selección procede a verificar que el postor que ha obtenido el primer y segundo lugar hayan presentado los requisitos de calificación requerido en las bases. En caso que no reúna tales condiciones, procede a descalificarla conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## 3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	MUÑOZ JIMENEZ FRANK DAVID	JIM CIVIL SAC	CONSORCIO OFRC CONTRATISTA															
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																		
	<u>Requisitos:</u> <table><tr><th colspan="3">RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO</th></tr><tr><th>ÍTEM</th><th>EQUIPO</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>01</td><td>ACROS</td><td>04</td></tr><tr><td>02</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3</td><td>01</td></tr><tr><td>03</td><td>ROTOMARTILLO</td><td>01</td></tr></table>	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO			ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD	01	ACROS	04	02	MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3	01	03	ROTOMARTILLO	01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																			
ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD																	
01	ACROS	04																	
02	MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3	01																	
03	ROTOMARTILLO	01																	

<sup>2</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.



## UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

**"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"**

*[Handwritten signature]*







# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

	<p>➤ <b>MAESTRO DE SERVICIO Y/O MAESTRO DE SERVICIO:</b> Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Como Maestro de Obra y/o Maestro de Servicio, en ejecución de servicios u obras en general.</p>	CUMPLE		
<b>B.3.3</b>	<b>CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE</b>			
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>➤ <b>RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Contar con Diplomado y/o Curso y/o Capacitación en mantenimiento integral de la infraestructura con un Mínimo de 120 horas lectivas como mínimo. Contar con Diplomado y/o Curso y/o Capacitación en Costos y Presupuestos con un Mínimo de 100 horas lectivas como mínimo.</p> <p>➤ <b>ASISTENTE DE RESPONSABLE DE SERVICIO:</b> Contar con Diplomado y/o Curso y/o Capacitación, en Gerencia de Proyectos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo.</p> <p>➤ <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:</b> Contar con Diplomado y/o Curso y/o Capacitación, en Seguridad y salud en el Trabajo con una duración de 120 horas lectivas como mínimo</p> <p>➤ <b>MAESTRO DE OBRA Y/O MAESTRO DE SERVICIO:</b> Contar con Diplomado y/o Curso y/o Capacitación, en Lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>		
<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>			
	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado <b>equivalente a S/. 300,000.00 (Trescientos Mil con 00/100 soles)</b>, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el <b>Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa</b>, se acredita una experiencia de S/. 49,000.00 (Cuarenta y Nueve Mil con 00/100</p>	CUMPLE		



## UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO - COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

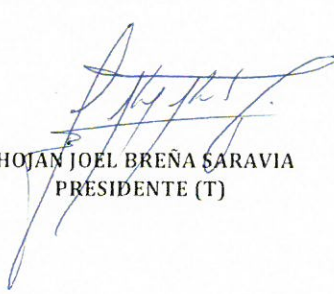
	soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.  <b>DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILAR PARA LA PRESENTE CONTRATACIÓN:</b>  Se considera como servicios similares a: <b>Servicio de Mantenimiento y/o Adecuación y/o Remodelación y/o Acondicionamiento de Infraestructura de Servicios Higiénicos en Universidades públicas y/o Institutos Públicos.</b>			
	<b>CONDICION DE LA OFERTA</b>	<b>CALIFICADO</b>	<b>NO CALIFICADO</b>	<b>NO CALIFICADO</b>


Luego de la verificación de la documentación presentada, y culminada la evaluación y verificación de las ofertas, el Comité de Selección acuerdan por unanimidad, lo siguiente:


<b>ITEM único</b>
Se Otorga la Buena Pro al Postor FRANK DAVID MUÑOZ JIMENEZ con RUC N° 15506788223 por el monto total de <b>S/ 202,952.51 (Doscientos dos mil novecientos cincuenta y dos con 51/100 soles)</b> incluidos todos los tributos e impuestos de Ley.

Todas las acciones del presente proceso de selección se comunicarán en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).

No teniendo otro asunto que tratar, se da por terminada la sesión firmando en señal de conformidad siendo la 14:00 horas del día 15 de abril del 2025.

  
**JHOJAN JOEL BREÑA SARAIVIA**  
**PRESIDENTE (T)**

  
**FELIX ALEJANDRO PAUCAR CARDENAS**  
**1° MIEMBRO (T)**

  
**MIGUEL ANGEL HURTADO SANCHEZ**  
**2° MIEMBRO(T)**