

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE



SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

Nº	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <div>• Xyz</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

Nº	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreadar.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022



BASES INTEGRADAS

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD DE SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA" CON CUI N° 2331325



¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.



1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores www.mp.gob.pe



correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.



CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de



realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas



el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAJAS
RUC N° : 20220666507
Domicilio legal : JR. 28 DE JULIO N° 231 LAJAS-CHOTA-CAJAMARCA
Teléfono: : -----
Correo electrónico: : mdlogistica2023@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra:
"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD DE SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA" CON CUI N° 2331325

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/ 2,397,300.28 (DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CON 28/100 SOLES)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de mayo del 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 2,397,300.28 (DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CON 28/100 SOLES)	S/ 2,157,570.26 DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA CON 26/100 SOLES	S/ 2,637,030.30 DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TREINTA CON 30/100 SOLES

Importante

- El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación

RESOLUCIÓN N° 089-2023-MDL/ALC DE FECHA 08 DE JUNIO DEL 2023

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.



Documento y fecha de aprobación del expediente técnico	:	RESOLUCIÓN N° 083-2023-MDL/ALC DE FECHA 19 DE MAYO DEL 2023
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	:	RESOLUCIÓN N° 083-2023-MDL/ALC DE FECHA 19 DE MAYO DEL 2023
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	:	-----

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

1-00 RECURSOS ORDINARIOS

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de PRECIOS UNITARIOS, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO CORRESPONDE

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de CIENTO VEINTE DIAS (120) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	:	CAJA DE LA ENTIDAD
Recoger en	:	UNIDAD DE LOGISTICA DE LA MDL
Costo de bases	:	Impresa: S/ 0.10 POR PAGINA
Costo del expediente técnico	:	Impreso: S/ 0.10 POR PAGINA Digital: S/ 10.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante



- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N.º 31728 LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS EN EL MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, A FAVOR DE DIVERSOS PLIEGOS DEL GOBIERNO NACIONAL, GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES, Y DICTA OTRAS MEDIDAS.
- Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y sus modificatorias
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias. Decreto Supremo N° 344-2018-EF
- Resolución N°014-2017-OSCE/CD, publicada el 09 de mayo de 2017, aprobó la Directiva N°012-2017-OSCE “Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras”, modificada con Resolución N°018- 2017-OSCE/CD del 23 de mayo del 2017
- Directivas del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE)
- Ley 27444, Ley de Procedimientos Administrativo General
- Ley 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto
- Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias
- Reglamentos de metrados vigente
- Decreto de Urgencia N°008-2019
- Decreto Legislativo N° 1486
- Directiva N°005-2020-OSCE/CD
- Resolución Ministerial N° 055-2020-TR, Aprueban el documento denominado “Guía para la prevención del Coronavirus en el ámbito laboral”
- Resolución Ministerial N° 085-2020-VIVIENDA
- RM 448-2020-MINSA, Lineamientos para la Vigilancia, Prevención y Control de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de exposición a covid-19, sus modificatorias y/o actualizaciones
- Resolución Ministerial N°0257-2020 MTC/01, aprueba diversos protocolos sectoriales, entre ellos el Protocolo Sanitario sectorial para la prevención del COVID-19, en los contratos de CONTRATISTA de obras.
- Resolución Ministerial N°085-2020-VIVIENDA que aprueba “Lineamientos de prevención frente a la propagación del Covid-19 en la ejecución de obras de construcción”
- Resolución Ministerial N°087-2020-Vivienda que aprueba “Protocolo Sanitario del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades”
- Decreto Supremo N°094-2020-PCM, Medidas que debe observar la ciudadanía hacia una nueva convivencia social y prorroga el Estado de



Emergencia Nacional.

- Decreto Supremo N°101-2020-PCM, dispone la reactivación de obras públicas y sus respectivos contratos de supervisión contratados conforme al régimen general de contrataciones del Estado, paralizadas por la declaratoria de Estado de Emergencia Nacional producida por el COVID-19, y por lo tanto el inicio del cómputo del plazo establecido en el literal a) de la Segunda Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Legislativo N°1486.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>



- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa **(Anexo N°11)**.



⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- En caso el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:
- c) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **"Factores de Evaluación"** establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:
- d) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (Anexo N° 7)
- En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00), consignar el siguiente literal:
- e) Los postores con domicilio en la provincia donde se ejecutará la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por obras ejecutadas fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 8.

Lo mismo aplica en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem no supere dicho monto, en cuyo caso debe consignarse el o los ítems, en los cuales los postores pueden solicitar la referida bonificación, adicionando el siguiente párrafo:

Dicha solicitud se puede presentar en el UNICO ITEM.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

Importante para la Entidad

~~Esta disposición solo debe ser incluida en el caso de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT:~~

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

~~"El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.~~

~~En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:~~

N° de Cuenta ÷

Banco ÷

N° CCI⁹ ÷

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

⁹ En caso de transferencia interbancaria.



El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso¹⁰.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹¹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹². **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹³.
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

Importante para la Entidad

~~En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, con respecto al literal anterior, considerar el siguiente texto:~~

- ~~l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, que incluye el equipamiento y mobiliario cuando corresponda, de acuerdo con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.~~

- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables

¹⁰ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹¹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹² En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹³ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.



- de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹⁴.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁵.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento

¹⁴ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

¹⁵ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>



(10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada para el perfeccionamiento del contrato, consignar el siguiente literal:

- t) Declaración jurada de domicilio, teléfonos de contacto a afectos de notificación.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁶.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en trámite documentario de la Municipalidad distrital de Lajas.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Importante para la Entidad

Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo y para materiales e insumos:

¹⁶ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.



2.6. ADELANTOS¹⁷

2.6.1. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará (1) adelantos directos por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA Ó POLIZA DE CAUCIÓN (cartas fianza o pólizas de caución emitidas por entidades bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP que cuenten con clasificación de riesgo B o superior." () Artículo modificado por el artículo 2 del Decreto Supremo N° 162-2021-EF, publicado el 26 de junio de 2021.) y el comprobante de pago correspondiente.*

La Entidad entrega del o los adelantos se realizará dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.6.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de QUINCE (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución (cartas fianza o pólizas de caución emitidas por entidades bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP que cuenten con clasificación de riesgo B o superior." () Artículo modificado por el artículo 2 del Decreto Supremo N° 162-2021-EF, publicado el 26 de junio de 2021.) y el comprobante de pago respectivo*

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.6.3. ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

NO CORRESPONDE

Importante para la Entidad

Esta disposición se incluye cuando la Entidad considere la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos:

2.7. ADELANTOS¹⁸

2.7.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.7.2. ADELANTO DIRECTO

¹⁷ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

¹⁸ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.



"La Entidad otorgará (1) adelantos directos por el (10%) del monto del contrato original.

2.7.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [20%¹⁹] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Asimismo, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar el siguiente numeral:

~~2.7.4. ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO~~

~~"La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁰] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.~~

~~NO CORRESPONDE~~

2.8. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será MENSUAL.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"²¹. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.9. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹⁹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁰ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²¹ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.





Municipalidad Distrital De Lajas
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)



REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

PROYECTO: “Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Saneamiento de la Comunidad de San Miguel de Pangoray, Distrito de Lajas - Chota – Cajamarca”

1. ASPECTOS GENERALES

1.1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

“Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Saneamiento de la Comunidad de San Miguel de Pangoray, Distrito de Lajas - Chota – Cajamarca”

1.2. FINALIDAD DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.

Es finalidad de los presentes Términos de Referencia, lo siguiente:

- Determinar el marco teórico y técnico que regirá el desarrollo de la ejecución de obra, así como las pautas de organización y requerimientos, los lineamientos generales, los procedimientos, limitaciones, exigencias y requisitos mínimos.
- Estos Términos de Referencia son considerados como generales, no siendo excluyentes ni limitantes, debiendo EL CONTRATISTA que obtenga la Buena Pro y suscriba el contrato, efectuar los aportes necesarios para la correcta complementación y ejecución de la obra; si fuera el caso.
- Los presentes Términos de Referencia forman parte integrante del Contrato. Su acatamiento y cumplimiento constituye una obligación esencial de EL CONTRATISTA, según se colige del artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, del artículo 164° de su Reglamento y sus vigentes modificatorias recaídas en el Decreto Supremo N° 377-2019-EF

1.3. FINALIDAD PÚBLICA

La Municipalidad Distrital de Lajas a través de la Sub Gerencia de Infraestructura viene elaborando y buscando el financiamiento de los diversos proyectos de agua saneamiento para mejorar las condiciones de vida de los pobladores del distrito de Lajas y alrededores; y más aún mejorar la calidad de vida de los pobladores, para así cerrar las brechas respectivas.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



54

1.4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN:

Contratar a una persona natural, persona jurídica, a quien se le denominará EL CONTRATISTA, con amplia experiencia en ejecución de obras , a fin de que desarrolle la Obra contemplada con CUI N° 2331325, denominado: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Saneamiento de la Comunidad de San Miguel de Pangoray, Distrito de Lajas - Chota – Cajamarca"**, para así reducir la brecha existente en infraestructura y oferta de servicios obteniendo mejoras según los estándares normativos requeridos y ampliar la cartera de servicios con el propósito de garantizar el acceso a la población beneficiaria.

EL CONTRATISTA deberá contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores que administra el OSCE, en el rubro de EJECUTOR DE OBRAS. No deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano; por consiguiente, no deberá encontrarse incluido en el Capítulo de Inhabilitados para Contratar con el Estado que administra el OSCE. Tampoco podrá estar incurso en las causales de impedimento establecidas en el Art. 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus vigentes modificatorias recaídas en el Decreto Supremo N° 377-2019-EF.

1.5. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en la comunidad de San Miguel de Pangoray, distrito de Lajas, provincia de Chota, departamento de Cajamarca.

El acceso a la comunidad se realiza por una carretera afirmada que parte de la comunidad de El Paraíso (intersección con la Ruta 3N Chota – Lajas). De este lugar a 5.3 km se encuentra la comunidad de San Miguel de Pangoray.

1.6. DATOS GENERALES DEL PROYECTO.

Nombre del proyecto: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Saneamiento de la Comunidad de San Miguel de Pangoray, Distrito de Lajas - Chota – Cajamarca"**

Código SNIP : 370667

1.7. PROCESOS DE SELECCION

El proceso de contratación corresponde al de ejecución de Obras, según la definición contenida en el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



1.8. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Según el Art. 35° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el sistema aplicable al objeto de esta contratación será a PRECIOS UNITARIOS de acuerdo con lo establecido en el Expediente Técnico del PIP, donde se han especificado las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones técnicas y los requerimientos técnicos mínimos del Expediente de Contratación respectivo.

Considerando que el sistema de contratación del presente proceso es por PRECIOS UNITARIOS, al presentar su oferta durante el procedimiento de selección, el postor se obliga a realizar el íntegro de las prestaciones necesarias para la ejecución de la obra, conforme a los planos, especificaciones técnicas y demás información prevista en el expediente técnico por el precio ofertado. Sus evaluaciones y análisis deben incluir entre otros, la revisión de todos los aspectos técnicos, condiciones de trabajo, accesos, reglamentación de la zona, manejo, almacenamiento, disposición y transporte de materiales, disponibilidad de mano de obra, servicios de agua y energía eléctrica, aspectos de los gremios sindicales y en general todos los elementos y condiciones que puedan incidir de manera directa e indirecta en la ejecución de la Obra

1.9. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial para la ejecución de la obra asciende a la suma de S/ 2,397,300.28 (Dos Millones Trescientos Noventa y Siete Mil Trescientos con 28/100 soles, con precios Vigentes al 15 de mayo del 2023, y dicho valor referencial incluye gastos generales, utilidades, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, ensayos de control de calidad y los costos laborales vigentes y gastos administrativos y financieros por parte del contratista; el postor deberá consignar la incidencia porcentual de los gastos generales fijos, variables y subtotales de tal forma que las operaciones aritméticas se permita verificar el monto ofertado, manteniéndose los montos planteados en el expediente técnico con lo cual se garantiza la calidad técnica de la ejecución de la obra.





Municipalidad Distrital De Lajas

SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL

(SGIDT)



RESUMEN DE PRESUPUESTO

Presupuesto	1003002	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA	
Subpresupuesto	001	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA	
Cliente	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAJAS		Costo al 15/05/2023
Lugar	CAJAMARCA - CHOTA - LAJAS		
Ítemp	Descripción		Parcial S/
01	OBRAS PROVISIONALES		2,915.29
02	SAN MIGUEL DE PANGORAY		1,693,919.72
02.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		657,403.91
02.01.01	CAPTACION DE FONDO LA TINAJA (01 UND)		12,141.72
02.01.02	CAPTACION DE LADERA EL SAUCE (01 UND.)		8,926.08
02.01.03	LÍNEA DE CONDUCCIÓN (L=414.48 mts)		16,201.87
02.01.04	RESERVORIO DE 10 M3 (01 UND)		26,211.41
02.01.05	RESERVORIO DE 5 M3 (01 UND)		21,470.49
02.01.06	RED DE ADUCCION Y DISTRIBUCION (L= 12163.16 m)		526,529.07
02.01.07	CONEXIONES DOMICILIARIAS (93 UND)		45,923.27
02.02	UBS CON ARRASTRE HIDRAULICO (93 UND)		723,621.70
02.02.01	MODULO		462,249.96
02.02.02	INSTALACIONES ELECTRICAS		14,823.27
02.02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		78,392.49
02.02.04	LAVADEROS (93 UNIDADES)		57,534.45
02.02.05	BIODIGESTOR		52,268.92
02.02.06	CAJA DE RESECCION DE LODOS		10,252.55
02.02.07	ZANJA DE INFILTRACION		48,100.06
02.03	FLETE TERRESTRE Y RURAL		312,894.11
03	COMPONENTE SOCIAL		9,188.40
03.01	PLAN DE GESTIÓN DEL SERVICIO DE SANEAMIENTO		3,102.08
03.01.01	ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN		1,627.14
03.01.02	ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO		1,474.94
03.02	PLAN DE CAPACITACIÓN DE EDUCACIÓN SANITARIA		6,086.32
04	MITIGACION AMBIENTAL - VARIOS		24,292.41
	COSTO DIRECTO		1,730,315.82
	GASTOS GENERALES (12.41%)		214,778.80
	UTILIDAD (5.00%)		86,515.79
	SUB TOTAL		2,031,610.41
	IGV (18.00%)		365,689.87
	VALOR REFERENCIAL		2,397,300.28
	SON : DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CON 28/100 SOLES		

Fuente: Expediente Técnico

1.10. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA.

1.10.1 COMPUTO DE PLAZOS





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



Según lo indicado en el Art. 143° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Decreto Supremo N° 377-2019-EF que modifica la Ley N° 30225 vigente, los plazos de ejecución de Obra se computan en días calendarios, excepto en los casos indicados por dicho Reglamento. Es aplicable para definir la fecha de término de los plazos, lo indicado en los incisos 4 y 5 del Artículo 183° y en el Artículo 184° del Código Civil.

1.10.2 PLAZO TOTAL DE LA EJECUCION

El plazo de ejecución total para la ejecución de la obra **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Saneamiento de la Comunidad de San Miguel de Pangoray, Distrito de Lajas - Chota - Cajamarca"**, es de Ciento Veinte (120) días calendarios.

Este plazo se refiere únicamente al tiempo que tiene EL CONTRATISTA para la ejecución de la obra, según lo previsto en el Art. 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En el caso, que EL CONTRATISTA efectúe ejecuciones después de los plazos previstos para ello, LA ENTIDAD le aplicará la penalidad por mora correspondiente, en concordancia con lo establecido en el Art. 162° del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado y que también se encuentra definida en el presente documento.

1.10.3 INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra inicia a partir del día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones establecidas en el artículo 176 del RLCE:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGITD)**



- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

1.10.4 RÉGIMEN DE NOTIFICACIONES

Constituyen formas validas de comunicación las que la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAJAS efectúe a través de los medios electrónicos, como correo electrónico, para lo cual se utilizaran los números telefónicos y direcciones electrónicas indicadas por el Postor/Contratista. Efectuada la trasmisión por correo electrónico, la notificación en el domicilio físico del Postor/Contratista no será obligatoria; no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las Notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad. Se anexa Cedula de notificación por medios electrónicos (Formato N° 01)

El postor es responsable de mantener activos y en funcionamiento la dirección electrónica consignada en la introducción del contrato que derive del procedimiento de contratación.

FORMATO N° 01

Cedula de Notificación por
Medios Electrónicos
(CORREO ELECTRONICO)

CEDULA N°			
FECHA	DIA	MES	AÑO
DESTINARIO (En caso de consorcio indicar denominación de este y nombre de los que lo integran)			
DIRECCION ELECTRONICA DEL DESTINATARIO (Según contrato o documento comunicando cambio)			
DIRECCION FISICA DEL DESTINATARIO (Según contrato o documento comunicando cambio)			
DOCUMENTO NOTIFICADO			
CONTENIDO (Indicar los documentos que se remiten conjuntamente con la Cedula de Notificación)			





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



ASUNTO/SUMILLA (Indicación del asunto y breve reseña de contenido)			
VENCIMIENTO (Señalar último día del plazo para que la Entidad notifique pronunciamiento)	DÍA	MES	AÑO

Nota: El reporte de transmisión o la impresión del correo electrónico enviado –recibido, acreditan la oportunidad de la efectiva transmisión de esta Cédula de Notificación para todos los efectos legales y contractuales. La notificación de la decisión administrativa en el domicilio físico no es obligatoria; sin embargo, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las Notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

Para notificaciones notariales, deberá fijar domicilio en zona urbana de la Región Cajamarca

2. **BASE LEGAL – NORMAS Y REGLAMENTOS**

La ejecución de la obra deberá realizarse de acuerdo con los dispositivos legales y normas técnicas vigentes que resulten aplicables de acuerdo al objeto y las características de la contratación como son:

- Constitución política del Perú
- Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y sus modificatorias
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias. Decreto Supremo N° 344-2018-EF
- Resolución N°014-2017-OSCE/CD, publicada el 09 de mayo de 2017, aprobó la Directiva N°012-2017-OSCE "Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras", modificada con Resolución N°018-2017-OSCE/CD del 23 de mayo del 2017
- Directivas del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE)
- Ley 27444, Ley de Procedimientos Administrativo General
- Ley 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto
- Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias
- Reglamentos de metrados vigente
- Decreto de Urgencia N°008-2019
- Decreto Legislativo N° 1486
- Directiva N°005-2020-OSCE/CD





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



- Resolución Ministerial N° 055-2020-TR, Aprueban el documento denominado "Guía para la prevención del Coronavirus en el ámbito laboral"
- Resolución Ministerial N° 085-2020-VIVIENDA
- RM 448-2020-MINSA, Lineamientos para la Vigilancia, Prevención y Control de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de exposición a covid-19, sus modificatorias y/o actualizaciones
- Resolución Ministerial N°0257-2020 MTC/01, aprueba diversos protocolos sectoriales, entre ellos el Protocolo Sanitario sectorial para la prevención del COVID-19, en los contratos de CONTRATISTA de obras.
- Resolución Ministerial N°085-2020-VIVIENDA que aprueba "Lineamientos de prevención frente a la propagación del Covid-19 en la ejecución de obras de construcción"
- Resolución Ministerial N°087-2020-Vivienda que aprueba "Protocolo Sanitario del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades"
- Decreto Supremo N°094-2020-PCM, Medidas que debe observar la ciudadanía hacia una nueva convivencia social y prorroga el Estado de Emergencia Nacional.
- Decreto Supremo N°101-2020-PCM, dispone la reactivación de obras públicas y sus respectivos contratos de supervisión contratados conforme al régimen general de contrataciones del Estado, paralizadas por la declaratoria de Estado de Emergencia Nacional producida por el COVID-19, y por lo tanto el inicio del cómputo del plazo establecido en el literal a) de la Segunda Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Legislativo N°1486.



Para las referidas normas y decretos, se deben considerar las respectivas disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas, de ser el caso.

Para todo lo no previsto en los presentes términos de referencia, se aplicará supletoriamente lo dispuesto por el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y el Código Civil.

3. VALORIZACIONES DE OBRA

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



serán elaboradas el último día de cada mes por supervisor y el contratista. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectuará previa coordinación con la Municipalidad Distrital de Lajas. La forma de pago de las valorizaciones se realizará de la siguiente manera:

Mediante valorizaciones de obra de forma **MENSUAL**, en función de los metrados realmente ejecutados, aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.

Se valorizará hasta alcanzar el total de los metrados realmente ejecutados, el contratista tendrá derecho a los correspondientes reintegros, en caso existieran, previa conformidad del supervisor o inspector, según corresponda.

La Entidad abonará la valorización en trámite, según los plazos establecidos en el artículo 194 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado. La demora por parte del Contratista en la presentación de la solicitud de pago y/o demora en la presentación de la factura dentro del plazo establecido y que origine demora en el pago por parte de la Entidad, no generará derecho al Contratista por concepto de interés.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a la Entidad, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 194° del Reglamento y los artículos 1234°, 1245° y 1246° del Código Civil.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Para el pago de valorizaciones de obra presentará tres (3) ejemplares en original, debidamente foliados. La documentación mínima se detalla a continuación:

- ✓ Índice.
- ✓ Solicitud de pago firmado por el representante legal del contratista de obra.
- ✓ Factura emitida por el contratista.
- ✓ Ficha técnica.
- ✓ Desarrollo de la obra





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



- Aspectos técnicos
- Aspectos económicos
- Aspectos administrativos
- ✓ Planillas de metrados que respalden la valorización del mes, se adjuntara croquis, gráficos, planos y/o esquemas que ilustren claramente lo realmente ejecutado.
- ✓ Resumen de metrados ejecutados en el mes.
- ✓ Resumen de valorizaciones pagadas.
- ✓ Resumen de la valorización del mes.
- ✓ Valorización de obra del mes.
- ✓ Curva "S".
- ✓ Copia de la(s) fórmula(s) polinómica(s) del expediente técnico.
- ✓ Índices unificados de precios, publicados en el diario oficial El Peruano.
- ✓ Cálculo de reajustes, amortizaciones y deducciones.
- ✓ Cuadro de amortizaciones.
- ✓ Certificado de habilidad de los profesionales de ejecución de obra, vigente.
- ✓ Copia de Contrato de trabajo de residente con contratista
- ✓ Copia del contrato de ejecución de obra
- ✓ Copia de contrato de consorcio (de ser el caso).
- ✓ Acta de entrega de terreno
- ✓ Resoluciones, (ampliaciones de plazo, adicionales) de corresponder
- ✓ Copia de documento que autoriza cambio del plantel profesional clave (de ser el caso).
- ✓ Desglosable de cuaderno de obra del mes de valorización.
- ✓ Certificados de ensayos y protocolos de control de calidad de los materiales y trabajos ejecutados.
- ✓ Panel fotográfico del proceso constructivo del mes, con presencia de residente, que reflejen y respalden la valorización (las fotografías deben ser impresas o reveladas en un laboratorio fotográfico).
- ✓ Pago de CONAFOVISER, pago de contribución al SENCICO, y de toda obligación que tenga que pagar el contratista.
- ✓ Pago de seguro de los trabajadores (seguro de salud y seguro complementario de trabajo de alto riesgo, etc.).





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



- ✓ Informe de actividades de impacto ambiental, seguridad en el trabajo, calidad, gestión social, capacitación social e informe del especialista en arqueología; realizadas durante el mes, acompañado del panel fotográfico y de las evidencias respectivas.
- ✓ Copia de cartas fianzas vigentes (garantía de fiel cumplimiento, adelantos, etc., de ser el caso)
- ✓ Gráficos de avance de obra programada versus obra ejecutada.
- ✓ Copia de cronograma de avance de obra valorizado vigente.
- ✓ Las valorizaciones deben tener firma y sello del Residente y Supervisor o inspector en todas sus páginas, el sello y firmas deben ser originales, es decir firmados manualmente.

4. CUADERNO DE OBRA

De acuerdo con lo establecido en la DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD, para el presente proyecto se utilizará el cuaderno de obra digital, en donde se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas, que se abre en la fecha de entrega del terreno y se cierra culminado el acto de recepción de la obra o el acto de constatación física de la obra, según corresponda.

La entidad se encargará de la creación de los usuarios para que el residente de obra, supervisor de obra y el personal que monitorea la obra por parte de la Municipalidad Distrital de Lajas, tengan acceso al cuaderno de obra digital. La entidad se obliga a entregar los usuarios a los profesionales antes descritos previo al inicio de la ejecución de la obra. Para crear los perfiles de usuario de supervisor de obra y residente de obra, se verificará que dichos usuarios no cuenten con la condición de activo en cuadernos de obra digitales en otras obras de la Entidad o de otras Entidades Públicas Contratantes.

El registro del asiento de apertura del cuaderno de obra digital es realizado por el residente de obra, en la fecha de entrega de terreno, y el asiento de cierre es efectuado por el inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda, concluida la ejecución recibida de obra. Los asientos registrados en el cuaderno de obra digital, pueden ser modificados mientras se encuentren en modo borrador; de una vez enviados, adquieren la condición de modo definitivo, por lo tanto, ya no pueden ser modificados y son visibles para todos los perfiles de usuario.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



En el cuaderno de obra digital se registran: i) ocurrencias de hechos relevantes que se presenten durante la ejecución de la obra, ii) ordenes, iii) consultas y iv) respuestas a las consultas.

Cada registro genera un asiento con numeración correlativa, consignado además de la información registrada, la fecha, la hora y datos del usuario que efectúa el referido asiento.

Los perfiles de inspector de obra, supervisor de obra y residente de obra, son los únicos usuarios que tienen acceso para registrar asientos en el cuaderno de obra digital del contrato de ejecución de obra en el que se ha habilitado dicho cuaderno.

Cada asiento contiene los siguientes campos: 1. Título del asiento; 2. Tipo del asiento según la clasificación establecida en el siguiente numeral; 3. Descripción del asiento; 4. Opción para adjuntar archivos fotográficos y otros archivos con información complementaria; 5. Opción para enlazar el asiento con otro asiento relacionado a su registro.

Los asientos en el cuaderno de obra digital tienen la clasificación siguiente:

- Apertura del cuaderno de obra digital
- Inicio del plazo de ejecución de obra
- Suspensión del plazo de ejecución
- Participación del plantel profesional clave
- Participación de profesionales adicionales al plantel técnico ofertado
- Programa de ejecución de obra – CPM
- Calendario de avance de obra valorizado
- Administración de riesgos
- Ordenes
- Valorizaciones y metrados
- Ejecución de mayores metrados
- Valorización acumulada ejecutada menor al 80% del monto acumulado programado
- Calendario acelerado de obra
- Consultas
- Respuestas a consultas
- Adicionales de obra





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



- Reducciones de obra
- Aplicaciones de plazo
- Aplicación de penalidades
- Subcontratación
- Culminación de la obra
- Constatación física de la obra
- Recepción de la obra
- Resolución de contrato
- Otras modificaciones contractuales
- Otras ocurrencias
- Cierre del cuaderno de obra digital.

5. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

En este caso la obra se pacta en moneda nacional (nuevos soles), las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar las fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte del presente requerimiento y bases, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Dado que los Índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



reconocimiento de intereses según lo indica el artículo 195° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado aprobado con D.S. 344-2018-EF y modificatoria, para ello la Entidad realizará las coordinaciones correspondientes con el contratista en forma documentada, en función de la disposición presupuestal, debido a que los presupuestos que se obtengan por reajustes, en el supuesto que sea a favor del contratista implica realizar modificaciones presupuestales institucionales.

6. DEMORAS INJUSTIFICADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reajustes, según lo define el artículo 203° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con Estado.

Así también el Reglamento indica que, cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad decida la intervención económica de la obra, no siendo necesario aviso alguno al contratista de obra.

7. INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE LA OBRA

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica no deja





Municipalidad Distrital De Lajas
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)



al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 204° del Reglamento.

8. RECEPCIÓN DE LA OBRA

En concordancia con el Artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, en la fecha de la culminación de la obra el residente anotará tal hecho en el Cuaderno de Obra y solicitará la recepción de la misma. El supervisor, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, corrobora el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad, de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra y las modificaciones aprobadas por la Entidad, remitiéndolo a esta dentro de dicho plazo. De no constatar la culminación de la obra anota en el cuaderno de obra dicha circunstancia y comunica a la Entidad, en el mismo plazo.

Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la recepción del certificado de conformidad técnica, la Entidad designa un comité de recepción. El comité está integrado, cuando menos, por un representante de la Entidad, necesariamente ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos.

Para el inicio del acto de recepción de obra, el residente de obra entrega al comité de recepción el cuaderno de obra, el cual es devuelto a la finalización del acto al residente con la anotación pertinente del supervisor, de ser el caso.

En un plazo no mayor de veinte (20) días siguientes de realizada su designación, el Comité de Recepción, junto con el Contratista, procederá a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas y efectuará las pruebas que sean necesarias para comprobar el funcionamiento de las instalaciones y equipos.

Finalizada la verificación, y de no existir observaciones, se procederá a la recepción de la obra, teniéndose por concluida la misma, en la fecha indicada por el Contratista en el





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



cuaderno de obra. El Acta de Recepción deberá ser suscrita por los miembros del Comité, el Contratista y su Residente.

De existir observaciones, éstas se consignarán en el Acta respectiva o pliego de Observaciones, y no se recibirá la obra. El Contratista dispondrá de un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra para subsanar las observaciones, plazo que se computará a partir del quinto día de suscrita el Acta o pliego. Las obras que se ejecuten como consecuencia de observaciones no darán derecho al pago de ningún concepto a favor del contratista, supervisión ni a la aplicación de penalidad alguna.

Subsanadas las observaciones, el Contratista solicitará nuevamente la recepción de la obra en el Cuaderno de Obra, lo cual será verificado por el Supervisor e informado a la Entidad, en el plazo de tres (03) días siguientes de la anotación. El Comité de Recepción se constituirá en la obra dentro de los siete (07) días siguientes de recibido el informe del Supervisor. La comprobación que realizará se sujetará a verificar la subsanación de las observaciones formuladas en el Acta, no pudiendo formular nuevas observaciones.

De haberse subsanado las observaciones a conformidad del Comité de Recepción, se suscribirá el Acta de Recepción de Obra. En caso el contratista o el comité de recepción no estuviesen conformes con las observaciones o la subsanación, según corresponda, anota la discrepancia en el acta respectiva. El comité de recepción eleva al Titular de la Entidad todo lo actuado con un informe sustentado de sus observaciones en un plazo máximo de cinco (5) días. La Entidad se pronuncia sobre dichas observaciones en igual plazo.

De persistir la discrepancia, ésta se someterá a Junta de Resolución de Disputas, conciliación y/o arbitraje, según corresponda, dentro de los treinta (30) días hábiles posteriores al pronunciamiento de la Entidad, o al vencimiento del plazo en que este debió realizarse.

Si vencido el cincuenta por ciento (50%) del plazo establecido para la subsanación, el inspector o supervisor verifica que no se ha dado inicio a los trabajos correspondientes, salvo circunstancias justificadas debidamente acreditadas por el contratista, informa de inmediato a la Entidad quien da por vencido dicho plazo y notifica ello al Contratista. A partir del día siguiente de la mencionada notificación la Entidad asume la subsanación de las observaciones con cargo a las valorizaciones pendientes de pago o de acuerdo





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



al procedimiento que se establece en la Directiva que se apruebe conforme a lo que dispone el numeral 204.3 del artículo 204.

Todo retraso en la subsanación de las observaciones que exceda del plazo otorgado, se considerará como demora para efecto de las penalidades que correspondan y podrá dar lugar a que la Entidad resuelva el contrato por incumplimiento. Las penalidades a que se refiere el presente artículo podrán ser aplicadas hasta el tope señalado en la Ley, el Reglamento o el Contrato, según corresponda.

9. LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA

Para la liquidación de obra, aplica el artículo 209° del Reglamento, en donde señala que: El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida la liquidación formulada por el contratista la Entidad se pronuncia con cálculos detallados, ya sea aprobando, observando, o elaborando otra, notificando al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, la Entidad ordena al supervisor o inspector la elaboración de la liquidación debidamente sustentada en el plazo previsto en el numeral 209.1, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta debe pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se considera aprobada o consentida, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



En el caso que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella debe manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, la parte que no acoge las observaciones debe solicitar, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

De existir controversias en esta etapa de la obra, se procederá teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

La liquidación de obra será presentada en 02 originales + 01 copia, y deberá contener el sustento adecuado con la documentación y cálculos detallados que la justifiquen, como son todas las valorizaciones, los reajustes, los mayores gastos generales de ser el caso, la utilidad, los impuestos que afecten la prestación, así como penalidades que hayan afectado al contratista, los adelantos otorgados y sus amortizaciones, entre otros.

Así mismo, el contratista, en conformidad con el artículo 209° del Reglamento, conjuntamente con la liquidación deberá entregar a la Entidad los planos post construcción, pidiéndose por parte de la Entidad los siguientes documentos adicionales:

- Declaratoria de fábrica conforme a lo dispuesto en la Ley de la materia, de ser el caso
- Memoria descriptiva valorizada.
- Certificado de no adeudo al SENCICO de la obra materia del presente proceso de selección.
- Certificado de no adeudos al CONAFOVICER.
- Constancia de no adeudar a los trabajadores de la Obra, por salarios, por indemnización y vacaciones y a la población de la localidad por cualquier concepto tales como alimentación, hospedajes y/o alquileres; la cual debe ser suscrita por las autoridades de la localidad beneficiaria del proyecto.
- Declaración Jurada de cumplimiento de obligaciones a ES SALUD.
- Metrados Post Construcción, visados por el Supervisor y Residente.
- Fotografías inicio y fin de Obra.
- Declaración Jurada de no adeudos a Terceros, como proveedores.

Estando conforme a lo especificado anteriormente, los requerimientos mínimos para la





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



liquidación de contrato de obra, son los que a continuación se indican:

ITEM	DESCRIPCIÓN
I	GENERALIDADES
1.01	Descripción de la obra ejecutada
1.02	Monto total de Inversión
1.03	Plazo de Ejecución
1.04	Financiamiento
1.05	Beneficiarios del proyecto
1.06	Otros:
1.6.1	Resolución directoral del Ministerio de Cultura que aprueba el Plan de Monitoreo Arqueológico (PMA)
1.6.2	Resolución directoral del Ministerio de Cultura que aprueba el Informe Final del Plan de Monitoreo Arqueológico (PMA)
1.6.3	Resolución Administrativa o Directoral del ANA que Autoriza la Ejecución de Obras de Aprovechamiento Hídrico, de corresponder.
1.6.4	Autorización de Vertimiento y/o Rehuso de aguas residuales tratadas otorgado por el ANA, de corresponder.
1.6.5	Autorización Sanitaria del Sistema de Tratamiento de Agua para consumo Humano, otorgado por DIGESA, de corresponder.
1.6.6	Autorización Sanitaria del Sistema de Tratamiento y disposición final de las aguas residuales Domesticas con infiltración en el terreno, otorgado por DIGESA, de corresponder.
II	DOCUMENTOS SUSTENTATORIOS DE EJECUCIÓN DE OBRA
02.01	Contrato de Ejecución de Obra
02.02	Acta de Entrega de Terreno
02.03	Acta de Inicio, Paralización y Reinicio de obra
02.04	Acta de Recepción de Obra
02.05	Actos Resolutivos de Presupuesto Adicionales (de ser el caso)
02.06	Actos Resolutivos de Presupuesto Deductivo (de ser el caso)
02.07	Actos Resolutivos de Ampliación de plazo (de ser el caso)
02.08	Actos Resolutivos de designación del Comité de recepción de obra
III	METRADOS Y PRESUPUESTOS
3.01	Resumen general de metrados
3.02	Sustento de replanteo de metrados ejecutados
3.03	Resumen de metrados según valorizaciones
3.04	Presupuesto adicional por mayores metrados ejecutados
3.05	Presupuesto Deductivo por menores metrados ejecutados
IV	LIQUIDACIÓN ECONÓMICA
	Obra Principal
04.01	Memoria de Liquidación Económica
04.02	Resolución que aprueba la Liquidación de Obra
04.03	Resumen de Liquidación
04.04	Hoja de resumen de pagos contrato principal
04.05	Comprobantes de pago emitidos por el Contratista por la Ejecución de Obra (Facturas y RH)





Municipalidad Distrital De Lajas
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)



04.06	Documentos que acrediten la cancelación de los comprobantes de pago- SIAF, Cheques y Transferencias.
04.07	Cartas Fianzas
04.08	Resumen de Valorizaciones contrato principal
04.09	Valorizaciones del Contrato principal, Detalle
04.10	Resumen de Reajustes contrato principal
04.11	Cálculo de reajustes del contrato principal
04.12	Cálculo de la fórmula Polinómica del contrato principal
04.13	Cálculo de Amortización de los adelantos de Materiales - Liquidación Final (de ser el caso)
04.14	Cálculo de las multas o penalidades
04.15	Gráfico de avance de obra – Liquidación Final (Curva "S")
04.16	Cálculo de gastos generales por ampliaciones de plazo
04.17	Indices Unificados de Precios
04.18	Cronograma de Ejecución de Obra, Gantt y PERT-CPM
04.19	Valorización de Avance de Obra – Liquidación Final
	Adicionales de obra
4.19	Resolución de Alcaldía que aprueba el adicional de obra
4.20	Hoja de resumen de pagos de adicionales de obra
4.21	Resumen de Valorizaciones de adicional obra
4.22	Valorizaciones del Adicional de obra - Detalle
4.23	Cálculo de la Fórmula Polinómica del adicional de obra
4.24	Cálculo de la deducción de reajustes que no corresponden por adelanto de Materiales.
4.25	Cálculo de Amortización de los adelantos de Materiales - Liquidación Final
V	CONTROLES DE CALIDAD
5.01	Certificados de calidad
5.01	Certificado de Informe de ensayo
5.01	Cuadro de parámetros de evaluación
5.01	Reporte de análisis
5.01	Informe de ensayos
VI	PANEL FOTOGRÁFICO
6.01	Panel Fotográfico
VII	PLANOS DE REPLANTEO
7.01	Planos de replanteo (Ubicarlos en el CD ROM o USB)
VIII	CUADERNO DE OBRA
8.01	Copias del cuaderno de obra

10. ALCANCES Y DESCRIPCION DE LAS METAS FISICAS DEL PROYECTO

La ejecución de la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD DE SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA", contempla la ejecución de todas las partidas contempladas en el expediente técnico, en las especialidades de Arquitectura, Estructuras, como se detalla a continuación:

Para lograr el objetivo del proyecto, se plantea la ejecución de las siguientes metas:





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA (3.60X4.80 m)	und	1.00
01.02	ALQUILER DE LOCAL PARA ALMACEN Y RESIDENCIA	mes	4.00
02	SAN MIGUEL DE PANGORAY		
02.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
02.01.01	CAPTACION DE FONDO LA TINAJA (01 UND)		
02.01.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.01.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	20.91
02.01.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	20.91
02.01.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	5.41
02.01.01.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	0.61
02.01.01.02.03	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	6.00
02.01.01.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.01.03.01	SOLADO		
02.01.01.03.01.01	CONCRETO F'c= 100 Kg/cm2 / SOLADOS Y/O SUB-BASES	m3	0.29
02.01.01.03.02	EMBOQUILLADO EN SALIDA DE TUBERIA DE REBOSE		
02.01.01.03.02.01	EMBOQUILLADO CON CONCRETO f'c=175 Kg/cm2 y P.M. MAX.	m3	0.92
02.01.01.03.03	DADOS DE CONCRETO PARA ANCLAR TUBERIAS		
02.01.01.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DADOS DE CONCRETO	m2	0.20
02.01.01.03.03.02	DADO DE CONCRETO f'c=140 Kg/cm2	m3	0.01
02.01.01.03.04	CASETA DE VALVULAS		
02.01.01.03.04.01	CONCRETO F'c=175 KG/CM2	m3	0.28
02.01.01.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	4.26
02.01.01.04	CONCRETO ARMADO		
02.01.01.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	30.58
02.01.01.04.02	CONCRETO F'c=210 KG/CM2	m3	3.85
02.01.01.04.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	239.08
02.01.01.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.01.05.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	24.11
02.01.01.05.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:3, E=2 CM	m2	18.48
02.01.01.06	FILTROS		
02.01.01.06.01	FILTRO DE GRAVA 2"	m3	0.12
02.01.01.06.02	FILTRO DE GRAVA 1"	m3	0.15
02.01.01.06.03	FILTRO DE GRAVA 1/2" - 1"	m3	0.02
02.01.01.07	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.01.07.01	INST. DE ACCESORIOS EN CAPTACIÓN	und	1.00
02.01.01.07.02	INST. DE ACCESORIOS DE LIMPIA Y REBOSE EN CAPTACIÓN	und	1.00
02.01.01.08	VARIOS		
02.01.01.08.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.60 X 0.60m. e=1/8"	und	3.00
02.01.01.08.02	CUNETAS DE PROTECCIÓN	m	4.10
02.01.01.08.03	PINTURA CON ESMALTE	m2	24.11
02.01.01.08.04	CURADO DE CONCRETO	m2	30.58
02.01.01.09	CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.01.09.01	EXCAVACION PARA DADOS DE CONCRETO	m3	0.54
02.01.01.09.02	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	0.11
02.01.01.09.03	CONCRETO F'c= 175 KG/CM2, PARA DADOS	m3	0.74
02.01.01.09.04	CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	18.40
02.01.01.09.05	PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.02	CAPTACION DE LADERA EL SAUCE (01 UND.)		





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL**
(SGIDT)



02.01.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.02.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	16.70
02.01.02.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	16.70
02.01.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.02.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	7.08
02.01.02.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	7.08
02.01.02.02.03	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	8.85
02.01.02.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.02.03.01	EMBOQUILLADO EN SALIDA DE TUBERIA DE REBOSE		
02.01.02.03.01.01	4" EMBOQUILLADO CON CONCRETO $f_c=175 \text{ Kg/cm}^2$ y P.M. MAX.	m3	0.05
02.01.02.03.02	DADOS DE CONCRETO PARA ANCLAR TUBERIAS		
02.01.02.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DADOS DE CONCRETO	m2	0.15
02.01.02.03.02.02	DADO DE CONCRETO $f_c=140 \text{ Kg/cm}^2$	m3	0.01
02.01.02.03.03	CASETA DE VALVULAS		
02.01.02.03.03.01	CONCRETO $F'C=175 \text{ KG/CM}^2$	m3	0.18
02.01.02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	2.04
02.01.02.03.04	RELLENO CON CONCRETO		
02.01.02.03.04.01	CONCRETO $F'C = 175 \text{ kg/cm} + 30\% \text{ P.M.}$	m3	1.36
02.01.02.04	CONCRETO ARMADO		
02.01.02.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	14.58
02.01.02.04.02	CONCRETO $F'C=210 \text{ KG/CM}^2$	m3	1.18
02.01.02.04.03	ACERO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	198.13
02.01.02.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.02.05.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	8.59
02.01.02.05.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:3, E=2 CM	m2	1.00
02.01.02.05.03	MORTERO 1:5 EN PENDIENTE DE FONDO.	m2	1.00
02.01.02.06	FILTROS		
02.01.02.06.01	FILTRO DE GRAVA 2"	m3	2.09
02.01.02.06.02	FILTRO DE GRAVA 1"	m3	2.45
02.01.02.07	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.02.07.01	INST. DE ACCESORIOS EN CAPTACIÓN	und	1.00
02.01.02.07.02	INST. DE ACCESORIOS DE LIMPIA Y REBOSE EN CAPTACIÓN	und	1.00
02.01.02.08	VARIOS		
02.01.02.08.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.70 X 0.70m. $e=1/8"$	und	2.00
02.01.02.08.02	CUNETAS DE PROTECCIÓN	m	3.34
02.01.02.08.03	PINTURA CON ESMALTE	m2	7.47
02.01.02.08.04	CURADO DE CONCRETO	m2	10.04
02.01.02.09	CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.02.09.01	EXCAVACION PARA DADOS DE CONCRETO	m3	0.47
02.01.02.09.02	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	0.08
02.01.02.09.03	CONCRETO $F'C= 175 \text{ KG/CM}^2$, PARA DADOS	m3	0.47
02.01.02.09.04	CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	16.50
02.01.02.09.05	PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.03	LÍNEA DE CONDUCCIÓN (L=414.48 mts)		
02.01.03.01	RED DE CONDUCCION		
02.01.03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.03.01.01.01	DESBROCE DE VEGETACION A MANO	m2	165.79
02.01.03.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO EN TUB.	m2	414.48
02.01.03.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.03.01.02.01	EXCAVACIÓN A PULSO DE ZANJA DE 0.40x0.60m. EN T.N.	m	414.48
02.01.03.01.02.02	REFINE Y NIVELACION DE FONDO DE ZANJA B=0.40 m. T.N.	m	414.48
02.01.03.01.02.03	CAMA DE APOYO PARA TUBERÍAS $e=0.10\text{m}$, $B=0.40 \text{ m}$.	m	414.48





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



02.01.03.01.02.04	RELLENO H = 0.20 M C/MATERIAL PROPIO SELECCIONADO, B=0.40 m.	m	414.48
02.01.03.01.02.05	RELLENO COMPAC. C/MATERIAL PROPIO EN ZANJAS, CAPAS DE 0.20 M, B=0.40 m.	m	414.48
02.01.03.01.03	TUBERÍAS Y PRUEBA HIDRÁULICA		
02.01.03.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NTP 339.002 DN 1 1/2" C-10	m	188.61
02.01.03.01.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002 / NTP 399.019 D=1 1/2" - LÍNEA DE CONDUCCIÓN	glb	1.00
02.01.03.01.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NTP 339.002 DN 3/4" C-10	m	225.87
02.01.03.01.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002 / NTP 399.019 D=3/4" - LÍNEA DE CONDUCCIÓN	glb	1.00
02.01.03.01.03.05	PRUEBA HIDRÁULICA + DESINFECCION EN RED DE AGUA	m	414.48
02.01.04	RESERVORIO DE 10 M3 (01 UND)		
02.01.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.04.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	45.56
02.01.04.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	45.56
02.01.04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.04.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	10.88
02.01.04.02.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	1.49
02.01.04.02.03	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	15.79
02.01.04.02.04	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	11.74
02.01.04.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.04.03.01	SOLADO		
02.01.04.03.01.01	CONCRETO F'c= 100 Kg/cm2 / SOLADOS Y/O SUB-BASES	m3	1.27
02.01.04.03.02	VEREDAS		
02.01.04.03.02.01	CONCRETO F'C = 175 kg/cm + 30% P.M.	m3	1.04
02.01.04.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	4.12
02.01.04.03.03	EMBOQUILLADO EN SALIDA DE TUBERIA DE REBOSE		
02.01.04.03.03.01	4" EMBOQUILLADO CON CONCRETO fc=175 Kg/cm2 y P.M. MAX.	m3	0.10
02.01.04.03.04	DADOS DE CONCRETO PARA ANCLAR TUBERIAS		
02.01.04.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DADOS DE CONCRETO	m2	0.28
02.01.04.03.04.02	DADO DE CONCRETO fc=140 Kg/cm2	m3	0.02
02.01.04.04	CONCRETO ARMADO		
02.01.04.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	55.49
02.01.04.04.02	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	8.25
02.01.04.04.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	749.55
02.01.04.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.04.05.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	37.07
02.01.04.05.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:3, E=2 CM	m2	33.47
02.01.04.05.03	MORTERO 1:5 EN PENDIENTE DE FONDO.	m2	3.78
02.01.04.06	PINTURA		
02.01.04.06.01	PINTURA ANTICORROSIVA ESMALTE PARA METALES	m2	0.72
02.01.04.06.02	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	32.33
02.01.04.07	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.04.07.01	SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - INGRESO Ø 1 1/2"	glb	1.00
02.01.04.07.02	SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - SALIDA Ø 2"	glb	1.00
02.01.04.07.03	SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - LIMPIEZA Y REBOSE	glb	1.00
02.01.04.07.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE VENTILACION	glb	1.00
02.01.04.08	CARPINTERIA METALICA		





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



02.01.04.08.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.60 X 0.60m. e=3/16"	und	2.00
02.01.04.08.02	ESCALERA F°G° CON PARANTES DE 1 1/4" Y PELDAÑOS DE 3/4"	und	1.00
02.01.04.09	CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.04.09.01	EXCAVACION PARA DADOS DE CONCRETO	m3	0.86
02.01.04.09.02	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	0.99
02.01.04.09.03	CONCRETO F°C= 175 KG/CM2, PARA DADOS	m3	0.86
02.01.04.09.04	CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	25.35
02.01.04.09.05	PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.04.10	VARIOS		
02.01.04.10.01	JUNTA WATER STOP NEOPRENO 6"	m	12.20
02.01.04.10.02	FILTRO DE GRAVA	m3	0.01
02.01.04.10.03	PRUEBA HIDRAULICA EN RESERVORIO	m3	10.00
02.01.04.10.04	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE RESERVORIOS APOYADOS	m3	10.00
02.01.04.11	SISTEMA DE CLORACION EN RESERVORIO		
02.01.04.11.01	CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.04.11.01.01	CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	6.40
02.01.04.11.01.02	PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.04.11.02	BASE PARA TANQUE DE POLIETILENO		
02.01.04.11.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	1.44
02.01.04.11.02.02	CONCRETO F°C=175 kg/cm2 EN BASE DE APOYO	m3	0.15
02.01.04.11.03	COBERTURAS		
02.01.04.11.03.01	FIERRO NEGRO DE 1 1/2"	m	9.76
02.01.04.11.03.02	COBERTURA CON CALAMINA GALV. PESADA 0.80x2.40	m2	4.82
02.01.04.11.04	TANQUE DE POLIETILENO		
02.01.04.11.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE POLIETILENO DE 1100 lts	und	1.00
02.01.04.11.05	TUBERÍAS Y ACCESORIOS		
02.01.04.11.05.01	SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - INGRESO	glb	1.00
02.01.04.11.05.02	SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - SALIDA	glb	1.00
02.01.04.11.05.03	SUMINISTRO E INST. TUB. Y DE ACCES. EN DISPOSITIVO DE ENTREGA DE CLORO EN EL RESERVORIO	glb	1.00
02.01.04.11.05.04	SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - LIMPIEZA	glb	1.00
02.01.04.11.05.05	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. EN FLOTADOR Y SOPORTE DE HILO NYLON	glb	1.00
02.01.05	RESERVORIO DE 5 M3 (01 UND)		
02.01.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.05.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	45.56
02.01.05.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	45.56
02.01.05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.05.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	6.27
02.01.05.02.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	1.12
02.01.05.02.03	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	19.59
02.01.05.02.04	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	6.43
02.01.05.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.05.03.01	SOLADO		
02.01.05.03.01.01	CONCRETO F°c= 100 Kg/cm2 / SOLADOS Y/O SUB-BASES	m3	0.67
02.01.05.03.02	VEREDAS		
02.01.05.03.02.01	CONCRETO F°C = 175 kg/cm + 30% P.M.	m3	0.95
02.01.05.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	4.29
02.01.05.03.03	EMBOQUILLADO EN SALIDA DE TUBERIA DE REBOSE		





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



02.01.05.03.03.01	4"	EMBOQUILLADO CON CONCRETO $f_c=175 \text{ Kg/cm}^2$ y P.M. MAX.	m3	0.10
02.01.05.03.04		DADOS DE CONCRETO PARA ANCLAR TUBERIAS		
02.01.05.03.04.01		ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DADOS DE CONCRETO	m2	0.28
02.01.05.03.04.02		DADO DE CONCRETO $f_c=140 \text{ Kg/cm}^2$	m3	0.02
02.01.05.04		CONCRETO ARMADO		
02.01.05.04.01		ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	48.08
02.01.05.04.02		CONCRETO $FC=210$, KG/CM^2 EN RESERVORIO	m3	5.25
02.01.05.04.03		ACERO $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$	kg	595.11
02.01.05.05		REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.05.05.01		TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	24.33
02.01.05.05.02		TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:3, E=2 CM	m2	22.74
02.01.05.05.03		MORTERO 1:5 EN PENDIENTE DE FONDO.	m2	2.21
02.01.05.06		PINTURA		
02.01.05.06.01		PINTURA ANTICORROSIVA ESMALTE PARA METALES	m2	0.72
02.01.05.06.02		PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	19.28
02.01.05.07		VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.05.07.01		SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - INGRESO Ø 3/4"	glb	1.00
02.01.05.07.02		SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - SALIDA Ø 1"	glb	1.00
02.01.05.07.03		SUMINISTRO DE VALV. Y ACCESORIOS EN RESERVORIO - LIMPIEZA Y REBOSE	glb	1.00
02.01.05.07.04		SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE VENTILACION	glb	1.00
02.01.05.08		CARPINTERIA METALICA		
02.01.05.08.01		SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.60 X 0.60m. e=3/16"	und	2.00
02.01.05.08.02		ESCALERA FºGº CON PARANTES DE 1 1/4" Y PELDAÑOS DE 3/4"	und	1.00
02.01.05.09		CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.05.09.01		EXCAVACION PARA DADOS DE CONCRETO	m3	0.86
02.01.05.09.02		ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	0.99
02.01.05.09.03		CONCRETO $F_c= 175 \text{ KG/CM}^2$, PARA DADOS	m3	0.86
02.01.05.09.04		CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	25.35
02.01.05.09.05		PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.05.10		VARIOS		
02.01.05.10.01		JUNTA WATER STOP NEOPRENO 6"	m	9.60
02.01.05.10.02		FILTRO DE GRAVA	m3	0.01
02.01.05.10.03		PRUEBA HIDRAULICA EN RESERVORIO	m3	5.00
02.01.05.10.04		LIMPIEZA Y DESINFECCION DE RESERVORIOS APOYADOS	m3	5.00
02.01.05.11		SISTEMA DE CLORACION EN RESERVORIO		
02.01.05.11.01		CERCO DE PROTECCION DE ESTRUCTURA		
02.01.05.11.01.01		CERCO METALICO PARA PROTECCIÓN	m	6.40
02.01.05.11.01.02		PUERTA METALICA P/CERCO ALTO INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
02.01.05.11.02		BASE PARA TANQUE DE POLIETILENO		
02.01.05.11.02.01		ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	0.66
02.01.05.11.02.02		CONCRETO $F_c=175 \text{ kg/cm}^2$ EN BASE DE APOYO	m3	0.03
02.01.05.11.03		COBERTURAS		
02.01.05.11.03.01		FIERRO NEGRO DE 1 1/2"	m	9.76
02.01.05.11.03.02		COBERTURA CON CALAMINA GALV. PESADA 0.80x2.40	m2	4.08
02.01.05.11.04		TANQUE DE POLIETILENO		
02.01.05.11.04.01		SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE POLIETILENO DE 1100 lts	und	1.00
02.01.05.11.05		TUBERÍAS Y ACCESORIOS		
02.01.05.11.05.01		SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - INGRESO	glb	1.00





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



02.01.05.11.05.02	SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - SALIDA	glb	1.00
02.01.05.11.05.03	SUMINISTRO E INST. TUB. Y DE ACCES. EN DISPOSITIVO DE ENTREGA DE CLORO EN EL RESERVORIO	glb	1.00
02.01.05.11.05.04	SUMINISTRO E INST. DE TUBERIAS Y ACCES. EN TANQUE DOSADOR - LIMPIEZA	glb	1.00
02.01.05.11.05.05	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. EN FLOTADOR Y SOPORTE DE HILO NYLON	glb	1.00
02.01.06	RED DE ADUCCION Y DISTRIBUCION (L= 12163.16 m)		
02.01.06.01	RED DE DISTRIBUCION		
02.01.06.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.06.01.01.01	TRAZO Y REPLANTEO EN TUBERIAS	m2	12,163.16
02.01.06.01.01.02	CINTA DE SEÑALIZACION DE PELIGRO	m	18,244.74
02.01.06.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.06.01.02.01	EXCAVACIÓN A PULSO DE ZANJA DE 0.40x0.60m. EN T.N.	m	12,163.16
02.01.06.01.02.02	REFINE Y NIVELACION DE FONDO DE ZANJA B=0.40 m. T.N.	m	12,163.16
02.01.06.01.02.03	CAMA DE APOYO PARA TUBERÍAS e=0.10m, B=0.40 m.	m	12,163.16
02.01.06.01.02.04	RELLENO H = 0.20 M C/MATERIAL PROPIO SELECCIONADO, B=0.40 m.	m	12,163.16
02.01.06.01.02.05	RELLENO COMPAC. C/MATERIAL PROPIO EN ZANJAS, CAPAS DE 0.20 M, B=0.40 m.	m	12,163.16
02.01.06.01.02.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A BOTADERO	m3	1,398.75
02.01.06.01.03	TUBERÍAS Y PRUEBA HIDRÁULICA		
02.01.06.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC NTP 339.002 DN 2"	m	887.16
02.01.06.01.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC NTP 339.002 DN 1 1/2"	m	1,084.01
02.01.06.01.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NTP 339.002 DN 1" C-10	m	3,821.24
02.01.06.01.03.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NTP 339.002 DN 3/4" C-10	m	6,370.75
02.01.06.01.03.05	PRUEBA HIDRÁULICA + DESINFECCION EN RED DE AGUA	m	12,163.16
02.01.06.01.04	ACCESORIOS - PVC PARA RED DE DISTRIBUCION		
02.01.06.01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002/NTP 399.019 D= 2"	glb	1.00
02.01.06.01.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002 / NTP 399.019 D=1 1/2"	glb	1.00
02.01.06.01.04.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002 / NTP 399.019 D=1"	glb	1.00
02.01.06.01.04.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC NTP 399.002 / NTP 399.019 D=3/4"	glb	1.00
02.01.06.02	CAMARA ROMPE PRESION TIPO 7 (11 UNID)		
02.01.06.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.06.02.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	47.58
02.01.06.02.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	26.62
02.01.06.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.06.02.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	10.10
02.01.06.02.02.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	4.85
02.01.06.02.02.03	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	15.40
02.01.06.02.02.04	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	6.57
02.01.06.02.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.06.02.03.01	CONCRETO Fc= 100 Kg/cm2 / SOLADOS Y/O SUB-BASES	m3	2.10
02.01.06.02.03.02	DADO DE CONCRETO fc=140 Kg/cm2	m3	0.09
02.01.06.02.03.03	EMBOQUILLADO DE PIEDRA, CONCRETO F'C= 140 KG/CM2, e= 0.15m	m2	5.50
02.01.06.02.04	CONCRETO ARMADO		
02.01.06.02.04.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	7.78





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



02.01.06.02.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	58.80
02.01.06.02.04.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	606.45
02.01.06.02.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.06.02.05.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	28.55
02.01.06.02.05.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:3, E=2 CM	m2	38.28
02.01.06.02.05.03	SOLAQUEO EN INTERIOR C/MORTERO FINO C:A 1:6	m2	14.63
02.01.06.02.06	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.06.02.06.01	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE INGRESO EN CRP TIPO 7 Ø 1 1/2"	und	1.00
02.01.06.02.06.02	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE INGRESO EN CRP TIPO 7 Ø 1"	und	5.00
02.01.06.02.06.03	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE INGRESO EN CRP TIPO 7 Ø 3/4"	und	5.00
02.01.06.02.06.04	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE SALIDA EN CRP TIPO 7 Ø 1 1/2"	und	1.00
02.01.06.02.06.05	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE SALIDA EN CRP TIPO 7 Ø 1"	und	5.00
02.01.06.02.06.06	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE SALIDA EN CRP TIPO 7 Ø 3/4"	und	5.00
02.01.06.02.06.07	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE LIMPIEZA Y REBOSE EN CRP TIPO 7	und	11.00
02.01.06.02.06.08	SUMINISTRO E INST. DE ACCES. DE VENTILACION EN CRP TIPO 7	und	11.00
02.01.06.02.07	VARIOS		
02.01.06.02.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.70 X 0.70m. e=3/16"	und	11.00
02.01.06.02.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.50 X 0.50m. e=3/16"	und	11.00
02.01.06.02.07.03	PINTURA CON ESMALTE	m2	28.55
02.01.06.02.07.04	CURADO DE CONCRETO	m2	28.55
02.01.06.03	VALVULAS DE CONTROL TIPO 1 (04 UNID)		
02.01.06.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.06.03.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	8.29
02.01.06.03.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	8.29
02.01.06.03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.06.03.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	4.98
02.01.06.03.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	8.29
02.01.06.03.02.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	0.82
02.01.06.03.02.04	ESPARCIMIENTO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	5.20
02.01.06.03.03	CONCRETO ARMADO		
02.01.06.03.03.01	CONCRETO fc=175 kg/cm2, FONDO Y MUROS	m3	0.64
02.01.06.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	11.84
02.01.06.03.03.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	83.29
02.01.06.03.04	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.06.03.04.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	3.84
02.01.06.03.05	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.06.03.05.01	VÁLVULAS Y ACCESORIOS Ø 1 1/2" PVC SAP	und	4.00
02.01.06.03.05.02	VÁLVULAS Y ACCESORIOS Ø 1" PVC SAP	und	4.00
02.01.06.03.06	VARIOS		
02.01.06.03.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.60 X 0.60m. e=1/8"	und	4.00
02.01.06.03.06.02	CURADO DE CONCRETO	m2	3.36
02.01.06.03.06.03	PINTURA CON ESMALTE	m2	3.36
02.01.06.04	VALVULAS DE AIRE (01 UNID)		
02.01.06.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.06.04.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	1.96





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



02.01.06.04.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	1.96
02.01.06.04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.06.04.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	1.18
02.01.06.04.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	1.96
02.01.06.04.02.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	0.20
02.01.06.04.02.04	ESPARCIMIENTO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1.22
02.01.06.04.03	CONCRETO ARMADO		
02.01.06.04.03.01	CONCRETO $f_c=175$ kg/cm ² , FONDO Y MUROS	m3	0.29
02.01.06.04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	2.96
02.01.06.04.03.03	ACERO $F_y=4200$ kg/cm ²	kg	20.82
02.01.06.04.04	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.06.04.04.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	0.96
02.01.06.04.05	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.06.04.05.01	VALVULAS Y ACCESORIOS EN VALV. DE AIRE Ø 1" PVC SAP	und	1.00
02.01.06.04.06	VARIOS		
02.01.06.04.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.60 X 0.60m. e=1/8"	und	1.00
02.01.06.04.06.02	PINTURA CON ESMALTE	m2	0.20
02.01.06.04.06.03	CURADO DE CONCRETO	m2	0.20
02.01.06.05	VALVULAS DE PURGA (09 UNID)		
02.01.06.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.06.05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	16.59
02.01.06.05.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	16.59
02.01.06.05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.06.05.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	9.95
02.01.06.05.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	16.59
02.01.06.05.02.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	1.79
02.01.06.05.02.04	CAMA DE APOYO PARA TUBERÍAS	m	40.00
02.01.06.05.02.05	ESPARCIMIENTO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	10.20
02.01.06.05.03	CONCRETO SIMPLE		
02.01.06.05.03.01	EMBOQUILLADO CON CONCRETO $f_c=175$ Kg/cm ² y P.M. MAX. 4"	m3	1.28
02.01.06.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN DADOS DE CONCRETO	m2	1.60
02.01.06.05.03.03	DADO DE CONCRETO $f_c=140$ Kg/cm ²	m3	0.08
02.01.06.05.04	CONCRETO ARMADO		
02.01.06.05.04.01	CONCRETO $f_c=175$ kg/cm ² , FONDO Y MUROS	m3	1.70
02.01.06.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	35.68
02.01.06.05.04.03	ACERO $F_y=4200$ kg/cm ²	kg	166.57
02.01.06.05.05	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.01.06.05.05.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	12.48
02.01.06.05.06	VÁLVULAS Y ACCESORIOS		
02.01.06.05.06.01	INST. DE ACCES. DE INGRES/SALIDA DE 3/4"	und	8.00
02.01.06.05.07	VARIOS		
02.01.06.05.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METÁLICA SANITARIA DE 0.40 X 0.40m. e=1/8"	und	8.00
02.01.06.05.07.02	LECHO DE GRAVA	m3	0.08
02.01.06.05.07.03	PINTURA CON ESMALTE	m2	11.52
02.01.06.05.07.04	CURADO DE CONCRETO	m2	11.52
02.01.07	CONEXIONES DOMICILIARIAS (93 UNID)		
02.01.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.07.01.01	TRAZO Y REPLANTEO EN TUB.	m2	465.00
02.01.07.01.02	CINTA DE SEÑALIZACION DE PELIGRO	m	465.00
02.01.07.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.07.02.01	EXCAVACIÓN A PULSO DE ZANJA DE 0.40x0.60m. EN T.N.	m	465.00





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL**
(SGIDT)



02.01.07.02.02	REFINE Y NIVELACION DE FONDO DE ZANJA B=0.40 m. T.N.	m	465.00
02.01.07.02.03	CAMA DE APOYO PARA TUBERÍAS e=0.10m, B=0.40 m.	m	465.00
02.01.07.02.04	RELLENO H = 0.20 M C/MATERIAL PROPIO SELECCIONADO, B=0.40 m.	m	465.00
02.01.07.02.05	RELLENO COMPAC. C/MATERIAL PROPIO EN ZANJAS, CAPAS DE 0.20 M, B=0.40 m.	m	465.00
02.01.07.02.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A BOTADERO	m3	21.39
02.01.07.03	TUBERÍAS Y PRUEBA HIDRÁULICA		
02.01.07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NTP 339.002 DN 1/2" C-10	m	465.00
02.01.07.03.02	PRUEBA HIDRÁULICA + DESINFECCION EN RED DE AGUA	m	465.00
02.01.07.04	ACCESORIOS - PVC PARA CONEXIÓN DOMICILIARIA		
02.01.07.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA CONEXIÓN DN 1/2" PARA RED DN 3/4"	und	93.00
02.01.07.05	CAJAS Y TAPAS		
02.01.07.05.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	13.39
02.01.07.05.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	22.32
02.01.07.05.03	CONCRETO f _c =140 kg/cm ² , PARA UÑA	m3	3.92
02.01.07.05.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE REGISTRO CON TAPA TERMOPLASTICA	und	93.00
02.01.07.06	VARIOS		
02.01.07.06.01	FILTRO DE GRAVA 1"	m3	1.36
02.02	UBS CON ARRASTRE HIDRAULICO (93 UND)		
02.02.01	MODULO		
02.02.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.02.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	780.04
02.02.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	780.04
02.02.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.01.02.01	EXCAVACION PARA DADOS DE CONCRETO	m3	296.49
02.02.01.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	780.04
02.02.01.02.03	FORMACIÓN DE TERRAPLÉN COMPACTADO A MANO	m3	32.32
02.02.01.02.04	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	370.61
02.02.01.03	CONCRETO SIMPLE		
02.02.01.03.01	CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA C:H=1:10 +30%PG	m3	136.15
02.02.01.03.02	SOBRECIMIENTO MEZCLA C:H=1:8 +25%PM	m3	27.62
02.02.01.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO.	m2	441.94
02.02.01.03.04	FALSO PISO E= 4" C° F _c =140Kg/cm ²	m2	305.09
02.02.01.03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SARDINEL DE DUCHA	m2	43.52
02.02.01.03.06	SARDINEL DE DUCHA CONCRETO F _c =175 KG/CM ²	m3	1.09
02.02.01.04	CONCRETO ARMADO		
02.02.01.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	462.37
02.02.01.04.02	CONCRETO F _c =175 KG/CM ²	m3	28.35
02.02.01.04.03	ACERO F _y =4200 kg/cm ²	kg	3,456.31
02.02.01.05	ALBAÑILERIA		
02.02.01.05.01	MURO DE SOGA LADRILLO KK 12.5X23X9CM	m2	972.13
02.02.01.06	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.02.01.06.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	1,036.71
02.02.01.06.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:5, E=1.5 CM	m2	563.91
02.02.01.06.03	CONTRAZOCALO H=0.30m EN EXT. MEZCLA 1:5, e=15mm. - S/COLOREAR	m	654.92
02.02.01.07	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.02.01.07.01	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO	m2	255.29
02.02.01.07.02	CONCRETO f _c =175 kg/cm ² PARA VEREDAS e=4", INCL. ENCOFRADO	m2	449.66
02.02.01.08	COBERTURA		





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



02.02.01.08.01	COBERTURA CON PLANCHA DE FIBROCEMENTO -TIPO TEJA ANDINA	m2	639.74
02.02.01.09	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.01.09.01	PUERTA MACHIHEMBADA ESP. TABL 1/2", INCLUYE MARCO DE MADERA DE 2 1/2" x 1 1/2" (0.75x2.25m)	und	93.00
02.02.01.09.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE MADERA	pza	93.00
02.02.01.09.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO INCOLORO SOBRE PUERTA Y VENTANA	m2	27.90
02.02.01.09.04	VENTANA DE MADERA Y MALLA MOSQUETERO	und	93.00
02.02.01.10	PINTURA		
02.02.01.10.01	PINTADO DE VENTANAS DE MADERA (2 MANOS C/ESMALTE)	m2	62.78
02.02.01.10.02	PINTADO DE COLUMNAS Y VIGAS EXTERIOR CON LATEX VINILICO (VINILATEX O SIMILAR)	m2	315.27
02.02.01.10.03	PINTADO DE MURO INTERIOR CON LATEX ACRILICO (SUPERLATEX O SIMILAR)	m2	712.09
02.02.02	INSTALACIONES ELECTRICAS		
02.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P DE Ø 20mm	m	279.00
02.02.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 2.5 MM2 THW	m	558.00
02.02.02.03	INTERRUPTOR SIMPLE PARA EMPOTRAR	und	93.00
02.02.02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOCKET CIRCULAR SIMPLE	und	93.00
02.02.02.05	SALIDA DE PÁRED PARA ALUMBRADO	pto	93.00
02.02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.02.03.01	SUMIN. E INST. DE ACCES. PARA CONEXIÓN DE AGUA FRIA - UBS VIVIENDA	und	93.00
02.02.03.02	SUMIN. E INST. DE ACCES. PARA CONEXIÓN DE DESAGÜE - UBS VIVIENDA	und	93.00
02.02.03.03	SUMIN. E INST. DE INODORO TANQUE BAJO BLANCO INC. ACCES.	und	93.00
02.02.03.04	SUMIN. E INST. DE LAVATORIO DE PARED BLANCO INC. ACCES.	und	93.00
02.02.03.05	SUMIN. E INST. DE DUCHA CROMADA, INC. ACCES.	und	93.00
02.02.04	LAVADEROS (93 UNIDADES)		
02.02.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.02.04.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	66.96
02.02.04.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	66.96
02.02.04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.04.02.01	EXCAVACION PARA ESTRUCTURAS	m3	2.79
02.02.04.02.02	REFINE NIVELACION Y COMPACTACION	m2	27.90
02.02.04.02.03	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	3.41
02.02.04.03	OBRAS DE CONCRETO		
02.02.04.03.01	CONCRETO CICLOPEO C:H 1:10 + 30% P.G. EN CIMIENTOS	m3	5.12
02.02.04.03.02	CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	28.27
02.02.04.03.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	1,367.57
02.02.04.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	72.56
02.02.04.04	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.02.04.04.01	TARRAJEO INTERIOR/EXT. C/MORTERO MEZCLA 1:5, E=1.5CM.	m2	294.30
02.02.04.04.02	TARRAJEO INT. CON IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:5, E=1.5 CM	m2	156.24
02.02.04.05	INSTALACIONES Y ACCESORIOS		
02.02.04.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA AGUA EN LAVADEROS - VIVIENDA	glb	93.00
02.02.04.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA DESAGUE EN LAVADEROS - VIVIENDA	glb	93.00
02.02.05	BIODIGESTOR		
02.02.05.01	SUMIN. E INST. DE BIODIGESTOR 600Lts INC. ACCESORIOS	und	93.00
02.02.05.02	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO	m3	101.43
02.02.06	CAJA DE RESECCION DE LODOS		





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



02.02.06.01	CONCRETO ARMADO		
02.02.06.01.01	CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	10.04
02.02.06.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	33.84
02.02.06.01.03	ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	216.65
02.02.06.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.02.06.02.01	TARRAJEO INTERIOR CON IMPERMEABILIZANTE	m2	66.96
02.02.07	ZANJA DE INFILTRACION		
02.02.07.01	EXCAVACION MANUAL EN ZANJA DE INFILTRACION	m3	431.89
02.02.07.02	FILTRO DE GRAVA	m3	143.96
02.02.07.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SIN COMPACTAR	m3	215.95
02.02.07.04	ELIMIN. DE MATERIAL EXCED. D= 30.M (A MANO C/ CARRETILLA)	m3	71.98
02.03	FLETE TERRESTRE Y RURAL		
02.03.01	FLETE TERRESTRE SAN MIGUEL DE PANGORAY	glb	1.00
02.03.02	FLETE RURAL - SAN MIGUEL DE PANGORAY	glb	1.00
03	COMPONENTE SOCIAL		
03.01	PLAN DE GESTIÓN DEL SERVICIO DE SANEAMIENTO		
03.01.01	ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN		
03.01.01.01	DIAGNOSTICO DE LA UNIDAD DE GESTIÓN MUNICIPAL - UGM PRESTADOR DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO (Sistematización de Resultados)	DIAGNO	1.00
03.01.01.02	REUNION DE SOCIALIZACION DE LA PROBLEMÁTICA A PARTIR DE LOS RESULTADOS DEL DIAGNÓSTICO/SOCIALIZACIÓN DEL PLAN DE CAPACITACIÓN DE GESTIÓN DE SERVICIO	AST. TE	1.00
03.01.01.03	ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UGM - AREA COMERCIAL Y DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	AST. TE	1.00
03.01.01.04	TALLER CON UGM: REGLAMENTO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y APROBACIÓN	TALLER	1.00
03.01.01.05	TALLER: FORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO ANUAL, PRESUPUESTO ANUAL, CUOTA FAMILIAR	TALLER	1.00
03.01.01.06	ASISTENCIA TÉCNICA: INCORPORACIÓN DEL PLAN OPERATIVO ANUAL POA EN EL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL POI	TALLER	1.00
03.01.01.07	TALLER: HERRAMIENTAS ADMINISTRATIVAS DE LA UGM (USO Y MANEJO DE LOS LIBROS DE GESTIÓN)	TALLER	1.00
03.01.01.08	ASESORAMIENTO TÉCNICO PARA LA ADQUISICIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL SOFTWARE/USO Y MANEJO DE HERRAMIENTAS DE GESTION PARA EL AREA COMERCIAL	SESION	1.00
03.01.01.09	TALLER: ORGANIZACIÓN, ROLES Y FUNCIONES DE LA UGM	TALLER	1.00
03.01.01.10	TALLER: CULTURA HÍDRICA	TALLER	1.00
03.01.01.11	SESIÓN EDUCATIVA: ELABORACIÓN DEL INFORME ECONÓMICO Y RENDICIÓN DE CUENTAS	SESION	1.00
03.01.01.12	IMPLEMENTACIÓN DE LA UNIDAD DE GESTIÓN MUNICIPAL - UGM	TALLER	1.00
03.01.02	ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO		
03.01.02.01	SESIÓN EDUCATIVA: IDENTIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE - SAP (PARTES Y FUNCIONES)	SESION	1.00
03.01.02.02	SESIÓN EDUCATIVA: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE	SESION	1.00
03.01.02.03	SESIÓN DEMOSTRATIVA: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS (TEÓRICO Y PRÁCTICO)	SESION	1.00
03.01.02.04	VISITA GUIADA: IDENTIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE - SAP (PARTES Y FUNCIONES)	VISITA	1.00





24

Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



03.01.02.05	PRÁCTICA: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (TODOS LOS COMPONENTES)	TALLER	1.00
03.01.02.06	TALLER: CLORACIÓN DEL AGUA Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CLORACIÓN	TALLER	1.00
03.01.02.07	SESIÓN EDUCATIVA: ADECUACIÓN Y/O FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO	SESION	1.00
03.01.02.08	TALLER: GASFITERÍA E INSTALACIONES DOMICILIARIAS	TALLER	1.00
03.01.02.09	ADECUACIÓN PEDAGÓGICA, DISEÑO E IMPRESIÓN DEL MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO IMPLEMENTADO PARA EL PROYECTO	TALLER	1.00
03.01.02.10	MEDICIÓN DE INDICADORES Y SOCIALIZACIÓN DE RESULTADOS	DOCUM	1.00
03.02	PLAN DE CAPACITACIÓN DE EDUCACIÓN SANITARIA		
03.02.01	ASAMBLEA INFORMATIVA DE INICIO DE OBRA: COMPONENTES DE PROYECTO, CARACTERÍSTICAS DE LA OPCIÓN TECNOLÓGICA DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO A CONSTRUIRSE (DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TÉCNICO).	ASAMBLEA	1.00
03.02.02	VISITA DE CAMPO DE VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE PADRÓN DE BENEFICIARIOS	VIS.CAMP	93.00
03.02.03	ASAMBLEA DE RATIFICACIÓN DEL PADRÓN DE BENEFICIARIOS DEL PROYECTO, FIRMA DE DECLARACIÓN UNILATERAL DEL BENEFICIARIO PARA INSTALACIÓN INTRADOMICILIARIA DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO (CUANDO LA DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS ES UBS)	ASAMBLEA	1.00
03.02.04	DIAGNOSTICO INICIAL A LAS FAMILIAS EN EDUCACIÓN SANITARIA	DIAGNO	40.00
03.02.05	ASAMBLEA DE SOCIALIZACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA A PARTIR DE LOS RESULTADOS DEL DIAGNÓSTICO/SOCIALIZACIÓN DEL PLAN DE CAPACITACIÓN DE EDUCACIÓN SANITARIA Y PLAN DE SUPERVISIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SOCIAL	ASAMBLEA	1.00
03.02.06	SESIÓN DE CAPACITACIÓN N°01: IMPORTANCIA DEL AGUA PARA LA SALUD	SESION	44.00
03.02.07	TALLER N°01: LAS ENFERMEDADES LIGADAS A SANEAMIENTO Y LAS MEDIDAS PREVENTIVAS	TALLER	4.00
03.02.08	TALLER N°02: LVIVIENDA Y ENTORNO SALUDABLE	TALLER	4.00
03.02.09	TALLER N°03: MANUALIDADES PARA LA PROTECCIÓN DE UTENSILLOS, AGUA Y LOS ALIMENTOS	TALLER	4.00
03.02.10	TALLER N°04: LAVADO DE MANOS (MOMENTOS CRÍTICOS Y TÉCNICA DE LAVADO DE MANOS)	TALLER	4.00
03.02.11	TALLER N°05: CULTURA DE PAGO	TALLER	4.00
03.02.12	TALLER N°06: HIGIENE PERSONAL	TALLER	4.00
03.02.13	TALLER N°07: DISPOSICIÓN SANITARIA DE RESIDUOS SÓLIDOS Y AGUAS RESIDUALES.	TALLER	4.00
03.02.14	SESIÓN DEMOSTRATIVA N°01: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS	SESION	4.00
03.02.15	VISITAS DOMICILIARIAS DE REFORZAMIENTO Y SEGUIMIENTO EN: TALLER N°02, 03 Y 04	VISITA	93.00
03.02.16	VISITAS DOMICILIARIAS DE REFORZAMIENTO Y SEGUIMIENTO EN: TALLER N°06, 07 Y SESIÓN DEMOSTRATIVA N°01	VISITA	93.00





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



03.02.17	VISITAS DOMICILIARIAS DE SEGUIMIENTO Y REFORZAMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS DE LA FAMILIA	VISITA	93.00
03.02.18	SESIÓN EDUCATIVA N°1: USO, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA	TALLER	1.00
03.02.19	SESIÓN EDUCATIVA N°2: LAVADO DE MANOS, HIGIENE PERSONAL Y LIMPIEZA DEL ENTORNO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA	TALLER	1.00
03.02.20	PASACALLE ESCOLAR CON MENSAJES ALUSIVOS AL CUIDADO Y USO ADECUADO DEL AGUA, OPCIÓN TECNOLÓGICA DE LA DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS Y LA DISPOSICIÓN ADECUADA DE RESIDUOS SOLIDOS	PASACALL	1.00
03.02.21	COMUNICACIÓN COMUNITARIA	SPOT.RAD	1.00
03.02.22	CONCURSO DE VIVIENDAS SALUDABLES	CONCURSO	1.00
03.02.23	DIAGNOSTICO FINAL A LAS FAMILIAS EN EDUCACIÓN SANITARIA	DIAGNO	40.00
03.02.24	ASAMBLEA INFORMATIVA: SOCIALIZACIÓN DE LOS RESULTADOS DEL DIAGNOSTICO FINAL DEL PLAN DE CAPACITACIÓN DE EDUCACIÓN SANITARIA	ASAMBLEA	1.00
03.02.25	INFORME FINAL DEL COMPONENTE SOCIAL	INFORME	1.00
04	MITIGACION AMBIENTAL - VARIOS		
04.01	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA (EPC)	glb	1.00
04.02	PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19	glb	1.00
04.03	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	glb	1.00





Municipalidad Distrital De Lajas
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)



22

10.1 PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
Presupuesto	1003002	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA	
Subpresupuesto	001	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD SAN MIGUEL DE PANGORAY, DISTRITO DE LAJAS - CHOTA - CAJAMARCA	
Cliente	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAJAS		Costo al 15/05/2023
Lugar	CAJAMARCA - CHOTA - LAJAS		
Descripción			Parcial S/
COSTO DIRECTO			1,730,315.82
GASTOS GENERALES (12.41%)			214,778.80
UTILIDAD (5.00%)			86,515.79
SUB TOTAL			2,031,610.41
IGV (18.00%)			365,689.87
VALOR REFERENCIAL			2,397,300.28
SON : DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CON 28/100 SOLES			

10.2 EQUIPAMIENTO MINIMO

ITEM	EQUIPOS	CANTIDAD
1	ESTACION TOTAL Y PRISMAS	1
2	BALDE PRUEBA-TAPON -ABRAZ. Y ACCESORIOS	1
3	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	1
4	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	1
5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1
6	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11P3	1



Las disponibilidades de los equipos deben ser sustentadas con boletas o facturas y/o declaraciones juradas, a nombre del postor o postores en caso de consorcio.

11. REQUERIMIENTO DEL CONTRATISTA Y SU PERSONAL

11.1. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA





21

Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



La responsabilidad del contratista por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de la obra ejecutada, será de **siete (07) años**, contados a partir de la recepción de la obra, de conformidad con el artículo 40 de la ley de contrataciones del Estado, modificada mediante Decreto Legislativo N°1444.

El contratista planeará y será responsable por los métodos a cumplir y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la Obra, los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria.

La contratista una vez obtenida la Buena Pro deberá entregar como máximo a la fecha de inicio de obra, las pólizas que se detallan a continuación:

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta que la liquidación de la obra quede consentida.

11.2. SEGURIDAD

El Contratista está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del proyecto. En este sentido deberá dotar a su personal y a todo aquel que ingrese a la obra, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibida la realización de trabajos en condiciones peligrosas que pongan en riesgo la integridad, la salud o la vida de las personas.

11.3. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El contratista será responsable de la calidad ofrecida, ni la suscripción del acta de recepción de obra, ni el consentimiento de liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la entidad a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la ley y artículo 146 del reglamento y en concordancia con los requerimientos y requisitos de calificación del procedimiento de selección y Expediente Técnico.

11.4. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA puede ser persona natural o jurídica, y podrá presentarse individualmente o en consorcio. Deberá contar con una oficina de coordinación, implementada y operativa durante el período de ejecución del contrato de preferencia en la ciudad de Lajas, a efectos de ejecutar las coordinaciones requeridas con la Entidad en el marco de la presente CONTRATISTA.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



EL CONTRATISTA deberá contar con inscripción vigente y datos actualizados en el Registro Nacional de Proveedores.

El Comité de Selección no podrá descalificar la oferta presentada por el postor, a menos que verifique en la página del OSCE que no cuenta con tales condiciones, por ser una obligación de la Entidad realizar la verificación respectiva del RNP. Durante la vigencia del contrato, EL CONTRATISTA deberá acreditar domicilio legal dentro del ámbito local conocido a fin de que reciba la documentación que LA ENTIDAD requiera cursarle.

EL CONTRATISTA deberá mantener activa durante toda la vigencia del contrato la dirección del correo electrónico empresarial, siendo su responsabilidad realizar la verificación diaria de las notificaciones que LA ENTIDAD pudiera hacerle llegar a dicha cuenta, debiendo confirmar la recepción del correo, en el plazo máximo de veinticuatro (24) horas.

Estos requisitos se acreditarán mediante declaración jurada simple: La ubicación de la oficina, el domicilio postal y el correo electrónico de la empresa; lo cual deberá ser comunicado a LA ENTIDAD por EL CONTRATISTA, mediante carta a la firma del contrato

Asimismo, los postores deberán cumplir cabalmente con los siguientes requisitos:

- i. El postor debe de contar con la capacidad técnica y financiera para afrontar la ejecución de la obra.
- ii. El postor debe de contar con la Capacidad Libre de Contratación ante el Registro Nacional de Proveedores, para poder suscribir contrato y su consecuente ejecución.
- iii. La obra deberá ser ejecutada directamente por el Contratista, no aceptándose subcontrataciones.

11.4.1 EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



obra.

Se considerará obra similar a la ejecución de las siguientes obras: Construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o reposición y/o cambio y/o reubicación y/o optimización de infraestructura de sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o líneas de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable; y/o infraestructura de saneamiento de sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desagüe como plantas de tratamiento de aguas residuales y/o conexiones domiciliarias de alcantarillado y/o redes secundarias de alcantarillado y/o redes de secundarias de desagüe y/o unidades básicas de saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco. Que cuente con los siguientes componentes:

captación de ladera, línea de conducción, cámara de rompedor tipo 7, válvula de control, válvula de aire, válvula de purga, conexiones domiciliarias, red de distribución, reservorio con sistema de cloración por goteo, lavaderos y unidades básicas de saneamiento (UBS) con biodigestores y zanjas de infiltración, capacitación a la JASS, capacitación en educación sanitaria.

De conformidad con lo establecido en la ficha de homologación aprobado mediante Resolución Ministerial N° 249-2020- VIVIENDA, la experiencia del Postor en la especialidad no se encuentra homologado.

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

❖ De conformidad con el artículo 49.5 del Reglamento, el número máximo





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



de consorciados que podrán participar para el presente procedimiento de selección es de dos integrantes.

11.5. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL EQUIPO PROFESIONAL

EL CONTRATISTA, deberá contar con un equipo mínimo de profesionales que, en estricto, cumplirán obligatoriamente el perfil requerido y detallado en los presentes Términos de Referencia, de modo tal que se garantice la ejecución de la obra.

La experiencia del personal propuesto por EL CONTRATISTA, se podrá acreditar con cualquiera de los siguientes documentos: (i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) Constancias o (iii) Certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente, demuestre indubitablemente la experiencia del personal propuesto.

Todos los profesionales del equipo técnico de EL CONTRATISTA que participen en la ejecución de Obra deberán ser titulados, colegiados y estar habilitados en el Colegio Profesional que les corresponda, al inicio de la prestación efectiva del servicio y durante el plazo que dure la misma. Esta exigencia está contenida en:

- La Ley N° 16053, Ley del Ejercicio Profesional de Arquitectos e Ingenieros.
- Los artículos 1°, 2° y 4° de la Ley N° 28858, Ley Complementaria a la Ley del Ejercicio Profesional de Arquitectos e Ingenieros.
- Los artículos 4° y 10° del Estatuto del Colegio de Arquitectos del Perú.
- Los artículos 1.05 y 3.02 del Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú.
- Los artículos 11° y 12° de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades, del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Se precisa que, para efecto del reconocimiento y evaluación de la experiencia efectiva del personal profesional clave que será evaluado, será aquella obtenida desde que el profesional obtuvo las condiciones legales para el ejercicio de la profesión, acorde con el ordenamiento jurídico aplicable.

En caso de que EL CONTRATISTA resulte ganador en dos (2) o más procedimientos de selección de LA ENTIDAD en tiempos paralelos, deberá





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



realizar el cambio de profesionales (siempre y cuando durante los procesos se haya presentado con los mismos profesionales) previo a la suscripción del Contrato, los cuales deberán cumplir con el perfil técnico (reunir calificaciones profesionales) similares o superiores a lo requerido en los términos de referencia y las bases respectivamente. La misma situación será aplicable en caso dos o más postores ofrezcan un mismo profesional y éstos sean adjudicatarios con la buena pro en la ENTIDAD. Esto es exigible debido a que se requiere la participación de los profesionales a tiempo completo para la ejecución de obra. Por este mismo motivo, el referido personal profesional no podrá participar o estar participando simultáneamente en otra obra y/o servicio para LA ENTIDAD.

La relación contractual que se derive del otorgamiento de la Buena Pro del proceso de selección, involucra únicamente a LA ENTIDAD y a EL CONTRATISTA, quienes suscribirán el respectivo contrato. De ninguna forma LA ENTIDAD tiene relación contractual o laboral con el equipo de profesionales de EL CONTRATISTA.

En cumplimiento de lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado el personal que presente EL CONTRATISTA deberá ser, obligatoriamente, el que desarrolle directamente los servicios contratados, salvo casos aislados debidamente justificados y previamente aceptados por LA ENTIDAD. Dicho compromiso constituye obligación esencial de EL CONTRATISTA. Su incumplimiento es causal de resolución contractual.

La relación mínima de profesionales y denominación de los cargos que conforman el Equipo Técnico de la ejecución, son los siguientes:

PROFESIONAL CLAVE

La Entidad considera que, para la ejecución de la obra, el contratista debe contar con un equipo profesional especializado de acuerdo a lo requerido en el Expediente Técnico; con la finalidad de garantizar una adecuada prestación de los servicios y cumplir con los plazos establecidos en las bases, se exigirá la participación exclusiva de todos los profesionales.

El plantel profesional clave considerado de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 de la Ley de Contrataciones del estado y el literal e) del numeral





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



139.1 del artículo 139 del RCLE, presentará experiencia y calificación razonable y congruente con el objeto de la obra y estos requisitos de calificación se acreditarán para la suscripción del contrato.

De acuerdo a lo establecido en el desagregado de gastos generales del Expediente Técnico, el profesional clave requerido para la ejecución de la obra es:

ESPECIALIDAD	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA MÍNIMA
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario.	24 meses de experiencia como: Residente o Supervisor o Inspector o Gerente de Construcción o Jefe de Supervisión o Asistente de Residente o Asistente de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras de saneamiento y obras similares (computada desde la fecha de la colegiatura).
INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD	Título Profesional de: Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.	12 meses de experiencia mínima de: Especialista en calidad, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Residente, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en: Control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).
INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE	Título Profesional de: Ingeniero Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero de Mecánica de Fluidos.	12 meses de experiencia mínima como: Especialista o Ingeniero o Supervisor o Jefe o Responsable o Residente o la combinación de estos, en: Ambiental o mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente o protección de medio ambiente en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).
INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el trabajo o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.	12 meses de experiencia mínima como: Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la Colegiatura).

La acreditación de su experiencia y formación profesional será para la suscripción de contrato.

EL TÍTULO PROFESIONAL será verificado en el registro de grados académicos y títulos profesionales en el portal web de Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU. En caso el TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

La experiencia del personal profesional clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



(ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el período traslapado. La entidad se reserva al derecho de verificación y fiscalización de la documentación (certificados, constancias, contratos entre otros) presentada por los participantes y/o postores; de comprobarse documentación inexacta o fraguada se informará al Tribunal de Contrataciones del Estado en aplicación a los artículos 50° de la Ley de Contrataciones del Estado y 23° del Reglamento para las sanciones correspondientes.

Se precisa que el participante debe tener en cuenta que: "las constancias y/o certificados y documentos que acrediten la experiencia del personal deben de ser emitidos por aquel órgano que tenga competencia para ellos dentro de la organización interna de la entidad pública o privada donde dicho profesional adquirió la experiencia, pues solo así se demostraría fehacientemente la experiencia adquirida, conforme lo señala la opinión N°- 105-2015/DTN, hecho que en la verificación posterior puede ser corroborada por la entidad.

Se considerará aquella experiencia que no tenga antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas.

El postor debe tener en cuenta que, al momento de presentar la documentación para la formalización contractual, el residente de obra, no debe tener otro trabajo como residente y/o supervisor en otra obra al mismo momento.

La COLEGIATURA y HABILITACIÓN de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del contrato, tanto para aquellos profesionales de procedencia peruana como del extranjero. Lo anterior no resulta impedimento para la entidad, antes de suscribir el contrato, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se prenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.

11.6. SUSTITUCIÓN DE PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL EQUIPO PROFESIONAL

Para el caso en que el contratista sustituya a los profesionales propuestos se aplicará lo establecido en el último párrafo del Artículo 190° en consideración lo





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



previsto en el Art. 190.1, 190.2, 190.3, 190.4, 190.5, del decreto Supremo 344-2019/EF. Para efectos de contratación de personal acreditado.

Excepcionalmente, y de manera justificada, EL CONTRATISTA puede solicitar a LA ENTIDAD le autorice la sustitución de algún profesional propuesto, en cuyo caso el reemplazante debe reunir experiencia y calificaciones profesionales iguales o superiores a las del profesional reemplazado, y que cumple con la documentación solicitada en las Bases y con todas las condiciones mínimas del perfil solicitado en los presentes términos de referencia.

La sustitución del personal propuesto debe solicitarse a LA ENTIDAD quince (15) días antes que se culmine la relación contractual entre EL CONTRATISTA y el personal a ser sustituido.

La solicitud estará sujeta a evaluación y aprobación de LA ENTIDAD, y si dentro de los ocho (8) días siguientes de presentada la solicitud LA ENTIDAD no emite pronunciamiento, se considera aprobada la solicitud.

11.7. RECURSOS A SER PREVISTOS POR EL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA para que pueda brindar un buen servicio deberá contar con el siguiente equipo mínimo:

ÍTEM	EQUIPOS	CANTIDAD
1	ESTACION TOTAL Y PRISMAS	1
2	BALDE PRUEBA-TAPON -ABRAZ. Y ACCESORIOS	1
3	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	1
4	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	1
5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1
6	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11P3	1

Las disponibilidades de los equipos deben ser sustentadas con boletas o facturas y/o declaraciones juradas, a nombre del postor o postores en caso de consorcio.

- La acreditación se realizará como indica los requisitos de calificación.

11.8. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PREVISTOS POR LA ENTIDAD





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



LA ENTIDAD proporcionara a solicitud del CONTRATISTA que obtenga la Buena Pro la siguiente información digitalizada, lo cual no condiciona ni modifica la fecha de inicio contractual.

- Copia física y digitalizada del expediente de obra
- Coordinación interdisciplinaria con el personal profesional de La Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial de la Municipalidad Distrital de Lajas.
- Otros que sean solicitados por el Residente de obra.

Es de responsabilidad de la firma CONTRATISTA la complementación; así como, la obtención de documentación adicional que se requiere (permisos, licencias, MUNICIPALIDAD, etc.)

12. FORMA DE PAGO A LA CONTRATISTA

12.1. PAGO POR VALORIZACION

El pago a EL CONTRATISTA por la valorización mensual efectuada, sólo será procedente contra prestación aprobada, y según la disponibilidad presupuestal de LA ENTIDAD.

Para la procedencia del pago correspondiente, deberá contarse con el Informe de Conformidad de LA INSPECCION o personal designado; así como con el V°B° de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial de Inversiones de LA ENTIDAD.

El procedimiento de pago es el que se describe en el Art. 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

LA ENTIDAD pagará las contraprestaciones pactadas a favor de EL CONTRATISTA dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios y/o valorizaciones, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello. La conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días de producida la recepción.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



La documentación mínima alcanzada por EL CONTRATISTA a LA ENTIDAD, por mesa de partes, para efecto del pago de cada uno de los entregables, será la siguiente:

- Carta dirigida a la máxima autoridad de LA ENTIDAD, emitida por el representante legal de EL CONTRATISTA.
- Factura.

13. LABORES POST-EJECUCION

La Empresa CONTRATISTA se compromete a subsanar las observaciones que se le presenten en la obra (en el proceso de ejecución y finalización de obra), en un plazo no mayor de cinco (05) días calendarios.

- la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

14. PENALIDADES

- Las penalidades, serán de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la Ley Contrataciones del Estado, de acuerdo con el detalle siguiente:
- Artículo 162: En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto Vigente}}{F \times \text{Plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: $F=0.40$.
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días: $F=0.15$
- c) Para bienes, servicios en general y consultorías: $F = 0.25$
- d) Para obras: $F = 0.15$





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



Nota

La multa es sin perjuicio de la indemnización que deberá pagar EL CONTRATISTA a la Entidad, por los daños y perjuicios que resulten.

15. OTRAS PENALIDADES Y MULTAS

Asimismo, la Entidad ha considerado la aplicación de otras penalidades según lo establece el Artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La aplicación de estas penalidades está referidas al monto de contrato y las sanciones se efectuarán por cada ocurrencia, teniendo en cuenta los siguientes criterios:

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
01	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	75% de 1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
02	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	75% de 1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
3	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	25% de 1 U.I.T por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



10

4	PERMANENCIA EN OBRA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS, EXCEPTO EL RESIDENTE DE OBRA Cuando los personales propuestos no se encuentren en obra de acuerdo al cronograma de intervención.	Uno por mil (1/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de inasistencia.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
5	PERMANENCIA DEL RESIDENTE. En caso que el residente de obra no desempeñe sus funciones de forma permanente y directa en la ejecución de la obra será causal de aplicación de la penalidad.	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de inasistencia.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
6	Cuando el Contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en el expediente técnico conforme a su propuesta técnica, o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	Tres por mil (3/1000) del monto de la valorización del periodo por cada equipo y día de ausencia.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
7	Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocados por la Entidad.	50% de 1 U.I.T por cada evento	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o funcionario de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial
8	SEGURIDAD EN OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el Contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra y de	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por	Según informe del inspector de la obra y/o





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



	señalización, solicitados por el supervisor y/o inspector.	cada día de incumplimiento	supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
9	INDUMENTARIA E IMPLEMENTACION DE PROTECCION PERSONAL Cuando el contratista no cumpla en dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, en la ejecución de la Obra, conforme lo establecido en la NORMA G.050.	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
10	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO Cuando el Contratista no cuente con el seguro complementario de trabajo de riesgo, para el personal que realice trabajos de ensayos, de Estudios de Suelos o cualquier personal técnico u obrero durante la ejecución de la Obra.	Uno por mil (1/1000) del valor del contrato, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
11	No reporta los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo. DS N° 005-2012-TR N°, 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	Uno por cinco mil (1/5000) del valor del contrato, por cada ocurrencia.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
12	CALIDAD DE MATERIALES. Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico y las normativas vigentes. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo reemplazado sin costo alguno para la Entidad. (Los originales de las	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada caso detectado	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



	pruebas deberán ser entregados en Liquidaciones de la entidad).		
13	CALIDAD DE EJECUCION DE OBRA. Cuando el Supervisor y/o Inspector observe un trabajo mal ejecutado. Además, de la penalidad, EL CONTRATISTA deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la Entidad. Se entiende un "trabajo mal ejecutado", aquellos trabajos que incumplan las especificaciones técnicas del Expediente Técnico como: (La naturaleza de los materiales, procedimientos constructivos, aprobaciones, controles de calidad, modalidad de pago, especificaciones técnicas del equipamiento)	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada caso detectado	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
14	PRUEBAS Y ENSAYOS Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales de acuerdo con las especificaciones técnicas del expediente técnico.	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización por cada incumplimiento	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
15	ACCESO AL CUADERNO DE OBRA Cuando el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor según corresponda, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo; por cada día de dicho impedimento	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.
16	CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual. Al presentar la liquidación deberá presentar el ultimo cronograma valorizado actualizado a la	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de retraso.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



	fecha de culminación de la Obra		
17	Por valorizar trabajos sin ceñirse a las bases de pago de las especificaciones técnicas y/o valorizar trabajos no ejecutados (sobre-valorizaciones, valorizaciones adelantadas, etc.), que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes; sin perjuicio de las acciones legales que pudieran reconocer.	0.15% del Monto del Contrato original por cada oportunidad	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura
18	ENTREGA DE INFORMACION INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO Cuando el contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.).	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización por trámite documentario	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura
19	POR NO ENTREGAR EL CUADERNO DE OBRA A LA ENTIDAD EN CASO DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL, O CONJUNTAMENTE CON LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, EL QUE CORRESPONDA Cuando el contratista no presente a la Entidad el cuaderno de obra por la resolución contractual de cualquiera de las partes, conjuntamente de la notificación de resolución del contrato de obra (en caso de resolución por parte del contratista) o luego de tres días	Uno por dos mil (1/2000) del monto del contrato original por cada día de demora en la entrega del cuaderno de obra	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



	calendarios de notificada la resolución del contrato de obra por parte de la Entidad. Cuando el contratista no presente el cuaderno de obra conjuntamente con la liquidación del contrato		de Infraestructura
20	CARTEL DE OBRA Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los siete (07) días calendario posterior a la entrega del terreno. Asimismo, tiene la obligación de mantener el cartel de obra durante la ejecución de la obra, se penalizará de la misma forma, cuando no se mantenga durante el tiempo establecido.	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de impedimento.	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura
21	Por incumplimiento al PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 EN EL TRABAJO. La penalidad es por cada día de incumplimiento	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato original por cada día de incumplimiento	Según informe del inspector de la obra y/o supervisor y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura.

Procedimiento de Aplicación

- a) De detectarse alguna infracción cometida por el Contratista, el Supervisor o inspector de obra, y/o coordinador de obra y/o Sub Gerente de Infraestructura deberá comunicarle la situación verificada (que se considerará como un pre aviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la infracción. En los casos de infracciones reincidentes pasa directamente al inciso c).
- b) El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo el Supervisor o Inspector de obra o Coordinador de Obra o Sub Gerente de Infraestructura comunicará mediante cuaderno de obra al contratista, que se aplicará la penalidad en vista de su incumplimiento.
- c) El Supervisor o Inspector de obra, procede a calcular la penalidad





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL**
(SGIDT)



según las consideraciones establecidas en la tabla, de acuerdo a la forma de cálculo, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

- d) El Supervisor o Inspector de obra mediante informe comunica a la entidad la aplicación de la penalidad, la cual deberá ser deducida de los pagos a cuenta, del pago final, o en la liquidación final, o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento, de acuerdo a la sugerencia del Supervisor de Obra.
- e) En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicadas haya excedido monto máximo admisible, la entidad inicia la resolución del contrato de ejecución obra.

Cabe precisar que la finalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (%) del monto del contrato vigente.

Para el caso de las multas consideradas estarán eximidos de la penalidad en los siguientes casos:

- Por fallecimiento del profesional propuesto.
- Por enfermedad que impide la permanencia del profesional debidamente sustentado con la documentación que certifique la atención médica, prescripción médica y todo lo referente a su asistencia médica sea en un Hospital, Clínica o Centro de Salud.
- Despido del profesional por disposición de la Entidad.
- Por invalidez permanente, debidamente acreditado por los organismos correspondientes.
- Solicitud de cambio de profesional por disposición de la Entidad.
- Cambio del profesional cuando el inicio de la obra se haya postergado por más de 60 días entre el otorgamiento de la buena pro.



16. ADELANTO

16.1. ADELANTO DIRECTO.

La Entidad otorgará (1) adelantos directos por el 10% del monto del contrato original.





04

Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)**



El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza, fideicomiso, póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La entrega del o los adelantos se realizará dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

16.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de QUINCE (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

17. DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

El contratista presentará al Supervisor o Inspector de Obra dentro de los quince (15) días calendarios del inicio de plazo de ejecución de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. En aplicación del artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Modificado por el D. L. N°1444 y aprobado por el D.S. N° 344-2018-EF)

18. CONFORMIDAD DE LA CONTRAPRESTACION

La conformidad de la ejecución contractual estará amparada según el Reglamento de la ley N° 30225 Contrataciones con el estado, Artículo 168 y sus subsiguientes 168.1, 168.2, 168.3, 168.4, 168.5, 168.6, 168.7, La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria en este caso la Unidad Ejecutora de Inversiones en conjunto con la Escuela profesional de Psicología de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



19. SEGUROS

El CONTRATISTA es responsable de los seguros del personal que trabajan en la ejecución de la obra, como son: el seguro de accidentes personales, seguro complementario de trabajo de riesgo, durante la vigencia del contrato.

20. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																					
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																					
<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">ITEM</th> <th style="width: 60%;">EQUIPOS</th> <th style="width: 30%;">CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>ESTACION TOTAL Y PRISMAS</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>BALDE PRUEBA-TAPON -ABRAZ. Y ACCESORIOS</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>MOTOBOMBA 3.5 HP 2"</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>MOTOSOLDADORA DE 250 AMP</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11P3</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante</p> <p><i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i></p>		ITEM	EQUIPOS	CANTIDAD	1	ESTACION TOTAL Y PRISMAS	1	2	BALDE PRUEBA-TAPON -ABRAZ. Y ACCESORIOS	1	3	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	1	4	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	1	5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1	6	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11P3	1
ITEM	EQUIPOS	CANTIDAD																				
1	ESTACION TOTAL Y PRISMAS	1																				
2	BALDE PRUEBA-TAPON -ABRAZ. Y ACCESORIOS	1																				
3	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	1																				
4	MOTOSOLDADORA DE 250 AMP	1																				
5	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1																				
6	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 -11P3	1																				
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																					
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																						
<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">ESPECIALIDAD</th> <th style="width: 60%;">FORMACION ACADEMICA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA</td> <td>Título Profesional de: Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario.</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD</td> <td>Título Profesional de: Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE</td> <td>Título Profesional de: Ingeniero Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero de Mecánica de Fluidos.</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA</td> <td>Título Profesional de: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el trabajo o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del</p>		ESPECIALIDAD	FORMACION ACADEMICA	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario.	INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD	Título Profesional de: Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.	INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE	Título Profesional de: Ingeniero Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero de Mecánica de Fluidos.	INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el trabajo o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.											
ESPECIALIDAD	FORMACION ACADEMICA																					
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario.																					
INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD	Título Profesional de: Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.																					
INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE	Título Profesional de: Ingeniero Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero de Recursos Naturales o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil o Ingeniero de Mecánica de Fluidos.																					
INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA	Título Profesional de: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el trabajo o Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil.																					





Municipalidad Distrital De Lajas
SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL
(SGIDT)



	<p>Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante</p> <p><i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</i></p>										
A.3	<p>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ESPECIALIDAD</th> <th>EXPERIENCIA MINIMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA</td> <td>24 meses de experiencia como: Residente o Supervisor o Inspector o Gerente de Construcción o Jefe de Supervisión o Asistente de Residente o Asistente de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras de saneamiento y obras similares (computada desde la fecha de la colegiatura).</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD</td> <td>12 meses de experiencia mínima de: Especialista en calidad, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Residente, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en: Control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE</td> <td>12 meses de experiencia mínima como: Especialista o Ingeniero o Supervisor o Jefe o Responsable o Residente o la combinación de estos, en: Ambiental o mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente o protección de medio ambiente en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).</td> </tr> <tr> <td>INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA</td> <td>12 mese de experiencia mínimo como: Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupación; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la Colegiatura).</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante</p> <p><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></p>	ESPECIALIDAD	EXPERIENCIA MINIMA	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	24 meses de experiencia como: Residente o Supervisor o Inspector o Gerente de Construcción o Jefe de Supervisión o Asistente de Residente o Asistente de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras de saneamiento y obras similares (computada desde la fecha de la colegiatura).	INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD	12 meses de experiencia mínima de: Especialista en calidad, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Residente, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en: Control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).	INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE	12 meses de experiencia mínima como: Especialista o Ingeniero o Supervisor o Jefe o Responsable o Residente o la combinación de estos, en: Ambiental o mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente o protección de medio ambiente en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).	INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA	12 mese de experiencia mínimo como: Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupación; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la Colegiatura).
ESPECIALIDAD	EXPERIENCIA MINIMA										
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	24 meses de experiencia como: Residente o Supervisor o Inspector o Gerente de Construcción o Jefe de Supervisión o Asistente de Residente o Asistente de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra, en obras de saneamiento y obras similares (computada desde la fecha de la colegiatura).										
INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD	12 meses de experiencia mínima de: Especialista en calidad, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Residente, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en: Control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad, en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).										
INGENIERO ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE	12 meses de experiencia mínima como: Especialista o Ingeniero o Supervisor o Jefe o Responsable o Residente o la combinación de estos, en: Ambiental o mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente o protección de medio ambiente en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la colegiatura).										
INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA	12 mese de experiencia mínimo como: Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o seguridad y salud ocupacional y medio ambiente o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupación; en la ejecución y/o inspección y/o supervisión de obras en general (computada desde la fecha de la Colegiatura).										
B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a la ejecución de las siguientes obras: Construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o reposición y/o cambio y/o reubicación y/u optimización de infraestructura de sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o líneas de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable; y/o infraestructura de saneamiento de sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desagüe como plantas de tratamiento de aguas residuales y/o conexiones domiciliarias de alcantarillado y/o redes secundarias de alcantarillado y/o redes de secundarias de desagüe y/o unidades básicas de saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco. Que cuente con los siguientes componentes: captación de ladera, línea de conducción, cámara de rompedpresión tipo 7, válvula de control, válvula de aire, válvula de purga, conexiones domiciliarias, red de distribución, reservorio con sistema de cloración por goteo, lavaderos y unidades básicas de</p>										





Municipalidad Distrital De Lajas
**SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
 TERRITORIAL
 (SGIDT)**



saneamiento (UBS) con biodigestores y zanjas de infiltración, capacitación a la JASS, capacitación en educación sanitaria.

De conformidad con lo establecido en la ficha de homologación aprobado mediante Resolución Ministerial N° 249-2020- VIVIENDA, la experiencia del Postor en la especialidad no se encuentra homologado.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio [100]²² puntos

Importante para la Entidad

*De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se **puede** consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:*

²² De 88 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos, si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).



CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL

²³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento." ²⁴

"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ²⁵

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- *"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse,*

²⁴ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

²⁵ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.



de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²⁶. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²⁷

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR

²⁶ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²⁷ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.



PORCENTAJE²⁸ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el **[CONSIGNAR PORCENTAJE²⁹]** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- **En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:**

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS³⁰

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

²⁸ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³⁰ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.



para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

"La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE³¹] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

"La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE³²] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

[INCLUIR³³ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASI COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA "GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS". LA GESTION DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN "VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA" DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173

³¹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³² De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³³ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.



de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad³⁴:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
(1)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al Supervisor de Obra impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del Según informe del inspector de la obra y/o supervisor
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.			

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

³⁴ De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección para la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.



Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³⁵

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias

³⁵ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL



Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³⁶.



³⁶ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
4 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
	Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
		Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
		Monto total de los deductivos		
Monto total de la obra (sólo componente de obra)				



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAJAS
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
8					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE				



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁷	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁸		Sí	No	
Correo electrónico :				
Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁹		Sí	No	
Correo electrónico :				
Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ⁴⁰		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

³⁸ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁹ Ibidem.

⁴⁰ Ibidem.



1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

*"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario"*⁴¹

*"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario."*⁴²

⁴¹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

⁴² Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]⁴³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]⁴⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%⁴⁵

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

⁴³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴⁶				
5	Monto total de la oferta				

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

⁴⁶ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTOS MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*



Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁴⁷ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Quando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

⁴⁷ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."



Importante para la Entidad

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de las provincias de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección o de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵²
1										
2										
3										
4										
5										

⁴⁸ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁴⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

⁵⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁵¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁵² Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE LAJAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵²
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.



ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 01-2023-MDL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA.
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

