



PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y Comunicaciones

Viceministerio  
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y  
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
ACTA N° 004-2024 - RES 0015-2024-MTC/20**

En la ciudad de Lima, a los 22 días del mes de julio del año 2024, en las instalaciones de la Sala de Evaluación de Logística, sito en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima, se reunieron los integrantes del comité de selección, encargados de la preparación, conducción y realización del **Régimen Especial N° 0015-2024-MTC/20 – PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación para el **"SERVICIO PARA LAS GESTIONES DE ADQUISICIÓN DE LOS INMUEBLES AFECTADOS POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA CHONGOYAPE – COCHABAMBA – CAJAMARCA. TRAMO: CHOTA – BAMBAMARCA – HUALGAYOC, EN SUS FASES I, II Y III"**, a fin de efectuar la apertura de ofertas, admisión, evaluación y calificación de las ofertas

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes integrantes:

Presidente	PAREDES VASQUEZ JOSE DANNER	Titular	X	Dependencia:	OEC - LOGISTICA
		Suplente			
Miembro	DAVID MAURICIO BONIFACIO	Titular	X	Dependencia:	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			
Miembro	CARLOS EDUARDO CONDEZO SANDOVAL	Titular	X	Dependencia:	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			

**DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:**

De acuerdo con el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, el registro de participantes se dará junto con la presentación de ofertas, de acuerdo a lo establecido en el literal a) del numeral 5.10 de los Documentos de la Contratación. Se recibieron tres ofertas a través de la web de la entidad <https://cms.pvn.gob.pe:10443/#/Layout/ProcesoRE>, según el listado de propuestas emitido automáticamente por dicha plataforma, conforme a la fecha establecida en las disposiciones generales, las mismas que se registraran a través del SEACE como participantes.

**DE LA APERTURA DE OFERTAS:**

Los evaluadores realizaron la apertura de ofertas a través de la plataforma de la entidad en las instalaciones de la Sala de Evaluación del 4to piso de Logística, sito en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima, aperturando las 03 ofertas recibidas, conforme al siguiente detalle:



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024





PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y Comunicaciones

Viceministerio  
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## Listado de Propuestas

**Nro de Proceso** : RES 15-2024-MTC

**Servicio/Obra** : SERV-GESTIONES DE ADQ DE LOS INM. AFECTADOS POR DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: REHAB Y MEJOR DE LA CARRETERA CHONGOYAPE – COCHABAMBA – CAJAMARCA. TRAMO:CHOTA BAMBAMARCA HUALGAYOC, EN SUS FASES I, II Y III

**Fecha Publicación** : 12/07/2024

**Fecha Finalización** : 17/07/2024 23:59:00

Postor	Correo	Fecha Propuesta	Archivo
Consultoría en Gestión Predial y Territorial SAC - CGPRET SAC	contacto@cgpretsac.com.pe	17/07/2024 17:22:35	Anexos Solicitados_Impreso.pdf
ISAAC SALIRROSAS RONCAL	isalirosasroncal@gmail.com	17/07/2024 20:37:44	OFERTA RES 0015-2024_ISAAC SALIRROSAS RONCAL.pdf
JORGE CORDOVA VENEGAS	jcordova.ven@gmail.com	17/07/2024 23:53:09	PROPUESTA - TÉCNICO ECONOMICA.pdf

### DE LA ADMISION DE OFERTAS:

A continuación, con fecha 22 de julio de 2024 a las 16:30 horas en la sala de evaluación de Logística los evaluadores proceden a revisar y evaluar los documentos de presentación obligatoria, documentos para la admisión de las ofertas, exigidos en el numeral 5.12.1 Contenido de la oferta de los Documentos de la Contratación del presente procedimiento, según anexo 01 obteniéndose el siguiente resultado:

- Declara **NO ADMITIDA** la oferta presentada por el postor **CONSULTORÍA EN GESTIÓN PREDIAL Y TERRITORIAL SAC – CGPRET SAC**, siendo que en su oferta No consideró la documentación foliada y con índice, por lo que no cumple con lo establecido en el literal 5.12 de las Disposiciones generales para la contratación de Servicios en general en el marco de los dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1559, que modifica el Decreto Legislativo N° 1192, en donde se indica lo siguiente:

*"(...) Las ofertas se presentan de manera electrónica, debidamente foliado y con un índice".*

- Declara **ADMITIDAS** las ofertas presentadas por el postor **ISAAC SALIRROSAS RONCAL Y JORGE CORDOVA VENEGAS**, toda vez que, la documentación presentada responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Documentos de la Contratación.



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024





PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y ComunicacionesViceministerio  
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

#### DE LA EVALUACION DE OFERTAS:

Las ofertas económicas presentadas por los postores se encuentran dentro de los límites establecidos en los Documentos de la Contratación, conforme al siguiente detalle:

EVALUACIÓN			PUNTAJE MÁXIMO	VALOR ESTIMADO		
A.	PRECIO					
	Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).		100.00		S/ 339,415.20 S/ 305,473.68	
PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN		OFERTA ECONOMICA	PORCENTAJE DEL VALOR ESTIMADO	PUNTAJE (PRECIO)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	ISAAC SALIRROSAS RONCAL	S/. 305,473.68	90%	100.00	100.00	1.00
3	JORGE CORDOVA VENEGAS	S/. 305,473.68	90%	100.00	100.00	2.00

\*Orden de prelación: según llegada de las ofertas

#### DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Posterior a ello, con fecha 22 de julio de 2024 a las 16:30 horas en la sala de evaluación de Logística el comité de selección procede a revisar la documentación presentada para acreditar los requisitos de calificación, de acuerdo con lo establecido en el APENDICE 1 de las Disposiciones generales para la contratación de Servicios en general en el marco de lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1559, que modifica el Decreto Legislativo N° 1192, obteniendo como resultado DESCALIFICAR la oferta de ISAAC SALIRROSAS RONCAL, conforme al ANEXO N°03 - CALIFICACIÓN DE OFERTAS; el mismo que se adjunta al presente acta; en donde la principal causa de descalificación fue:

- i. El postor No cumple con la experiencia del personal clave (verificador catastral) con denominación de sus contratos y de las constancias del personal clave, de acuerdo a lo establecido en los Requisitos de Calificación, por lo que no alcanzaría los 3 años que se solicita.

*"Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años a partir de la obtención del título profesional, como especialista y/o asesor técnico en servicios relacionados a: catastro y/o saneamiento físico de la propiedad y/o regularización de la propiedad y/o en el sector Público o Privado"*

- ii. El postor no acredita fehacientemente la habilidad profesional del especialista legal, perteneciente a personal clave, de acuerdo a lo establecido en los Requisitos de Calificación; esto no es un documento válido ya que lo sustenta con un imagen capturada de computadora y no es visible, toda vez que se ha establecido en las disposiciones generales y términos de referencia lo siguiente:

*"Especialista legal: Título Profesional de Abogado, con colegiatura y habilitación vigente"*

BICENTENARIO  
PERÚ  
2024



PERÚ

Ministerio  
de Transportes  
y Comunicaciones

Viceministerio  
de Transportes

Provincias Nacionales


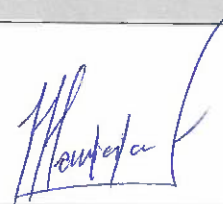
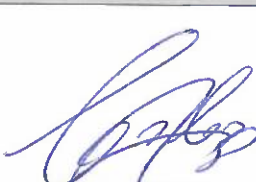
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

En consecuencia la oferta del postor **ISAAC SALIROSAS RONCAL**, se declara **DESCALIFICADA**, dado que no cumplen con acreditar los requisitos de calificación de acuerdo con lo establecido en el Apéndice I de los Documentos de la Contratación.

Los evaluadores, por unanimidad, dan por aprobados los resultados, de acuerdo con el análisis efectuado y al cuadro de evaluación de las ofertas que forman parte del Acta, y siendo que solo una oferta cumple con los documentos de presentación obligatoria, se procede a **otorgar la Buena Pro** al postor **JORGE CORDOVA VENEGAS** del procedimiento de selección **Régimen Especial N° 0015-2024-MTC/20 – PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación para el **"SERVICIO PARA LAS GESTIONES DE ADQUISICIÓN DE LOS INMUEBLES AFECTADOS POR EL DERECHO DE VÍA DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA CHONGOYAPE – COCHABAMBA – CAJAMARCA. TRAMO: CHOTA – BAMBAMARCA – HUALGAYOC, EN SUS FASES I, II Y III"**.

**Nota:** Por otro lado, los evaluadores mediante la presente acta recomiendan y sugieren, realizar Control Posterior de la documentación presentada en la RES N°015-2024-MTC/20-PRIMERA CONVOCATORIA, sobre el Servicio para las gestiones de adquisición de los inmuebles afectados por el Derecho de Vía de la obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Chongoyape – Cochabamba – Cajamarca. Tramo: Chota – Bambamarca – Hualgayoc, en sus Fases I, II y III.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, y aprobándose la postergación realizada en la plataforma del SEACE; no habiendo observación alguna, los evaluadores procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se concluyó la reunión el 22 de julio de 2024 siendo las 18:30 horas.

	
<b>JOSE DANNER PAREDES VASQUEZ</b> Presidente Evaluador	
	
<b>DAVID MAURICIO BONIFACIO</b> Miembro Evaluador Titular	<b>CÁRLOS EDUARDO CONDEZO SANDOVAL</b> Miembro Evaluador Titular



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024

