

## ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

### LICITACION PUBLICA N° 02-2025-CS-MSS-1

En la ciudad de Santiago de Surco, a los 21 días de mayo del 2025, en las instalaciones de Subgerencia de Logística y Patrimonio de la Municipalidad Distrital de Santiago de Surco, a las 13:00 horas, los miembros de comité de selección designados con encargo de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Licitación Pública N° 02-2025-CS-MSS-1, cuyo objeto de la convocatoria es la contratación del "ADQUISICION DE GRASS AMERICANO PARA LA SUBGERENCIA DE LIMPIEZA PARQUES Y JARDINES DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO".

#### MIEMBROS PARTICIPANTES Y QUORUM

Contando con el quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado con la presencia del Comité de Selección:

Titular Presidente	WILDER JUNIOR LOPEZ DE LA CRUZ
Titular Miembro 1	JUAN FRANCISCO CUYA MUÑANTE
Titular Miembro 2	WAGNER SAFRA REYES

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN

##### PRIMERO:

En el presente acto, el Comité de Selección deja constancia que de la revisión de la plataforma SEACE, se advierte la existencia de treinta y ocho (38) participantes registrados en el SEACE, de los cuales se presentó siete (07) ofertas, conforme al siguiente detalle:

**Cuadro N° 01**  
Detalle de los participantes validos que se registraron

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10003740582	SANCHEZ FLORES LUIS HUMBERTO	07/04/2025	Válido		07/04/2025	10003740582	🔍🗑️
2	Proveedor con RUC	10078453864	NAVARRO CCOILLO SUSANA	03/04/2025	Válido		03/04/2025	10078453864	🔍🗑️
3	Proveedor con RUC	10078912281	LARA VALDERRAMA MARIA JESUS	16/04/2025	Válido		16/04/2025	10078912281	🔍🗑️
4	Proveedor con RUC	10257958227	CASTILLO POLANCO ROBERTO JESUS	11/04/2025	Válido		11/04/2025	10257958227	🔍🗑️
5	Proveedor con RUC	10258550604	ABARCA VERGARAY MARTHA NOIMI	05/04/2025	Válido		05/04/2025	10258550604	🔍🗑️
6	Proveedor con RUC	10322242226	PEREZ FERNANDEZ DIANA	15/04/2025	Válido		15/04/2025	10322242226	🔍🗑️
7	Proveedor con RUC	10440479320	ASCUES VENEGAS MAYRA ALEJANDRA	05/04/2025	Válido		05/04/2025	10440479320	🔍🗑️
8	Proveedor con RUC	10451534802	SANTIAGO RODRIGUEZ STEPHANIE	04/04/2025	Válido		04/04/2025	10451534802	🔍🗑️
9	Proveedor con RUC	10461942801	GARCIA SOLIER JUAN JOSE	04/04/2025	Válido		04/04/2025	10461942801	🔍🗑️
10	Proveedor con RUC	10472747661	GARCIA RIOS LUIS ANGEL	03/04/2025	Válido		03/04/2025	10472747661	🔍🗑️

38 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 4.

2 3 4

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	10761903590	PARIONA CALDERON ALICIA CAROLINA	12/05/2025	Válido		12/05/2025	10761903590	
12	Proveedor con RUC	20437337536	REGIANZ S.R.L	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20437337536	
13	Proveedor con RUC	20446077601	COMERCIAL DIAZ PAREDES S.R.L	14/04/2025	Válido		14/04/2025	20446077601	
14	Proveedor con RUC	20510573090	VIVERO BELLO HORIZONTE S.R.L.	12/05/2025	Válido		12/05/2025	20510573090	
15	Proveedor con RUC	20512192956	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES J & G E.I.R.L.	14/04/2025	Válido		14/04/2025	20512192956	
16	Proveedor con RUC	20517746801	SERVICIOS GENERALES GEO SYSTEM E.I.R.L.	03/04/2025	Válido		03/04/2025	20517746801	
17	Proveedor con RUC	20522406628	BRAVO NUEVOS SERVICIOS S.A.C.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20522406628	
18	Proveedor con RUC	20536076833	PANAM ASOCIADOS S.A.C.	07/05/2025	Válido		07/05/2025	20536076833	
19	Proveedor con RUC	20543239055	CORPORACION ALLEMANT E.I.R.L.	10/04/2025	Válido		10/04/2025	20543239055	
20	Proveedor con RUC	20544298942	MAWI SUPPLY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/04/2025	Válido		06/04/2025	20544298942	

28 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 11 a 20. Página 2 / 4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20547766599	CONTRATISTAS GENERALES OBRENEXT S.A.C.	03/04/2025	Válido		03/04/2025	20547766599	
22	Proveedor con RUC	20550640750	INMOBILIARIA ALCEDO Y ZAMORA S.A.C.	08/04/2025	Válido		08/04/2025	20550640750	
23	Proveedor con RUC	20552472935	INVERSIONES EL PAISAJE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20552472935	
24	Proveedor con RUC	20600293070	CORPORACION CODINA S.A.C.	14/04/2025	Válido		14/04/2025	20600293070	
25	Proveedor con RUC	20600547896	INVERSIONES CEDINA S.A.C.	14/04/2025	Válido		14/04/2025	20600547896	
26	Proveedor con RUC	20600731531	AUTORES DEL PERU S.A.C.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20600731531	
27	Proveedor con RUC	20600972953	JARDINERIA Y PAISAJISMO H & C S.A.C.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20600972953	
28	Proveedor con RUC	20601373581	GEOMASTER PERU S.A.C.	03/04/2025	Válido		03/04/2025	20601373581	
29	Proveedor con RUC	20601436745	H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	12/05/2025	Válido		12/05/2025	20601436745	
30	Proveedor con RUC	20602540155	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES HEVLI S.A.C.	12/05/2025	Válido		12/05/2025	20602540155	

38 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 21 a 30. Página 3 / 4.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
31	Proveedor con RUC	20604981337	GLOVELA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20604981337	
32	Proveedor con RUC	20607317250	ENGINEERING AND QUALITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ENGINEERING AND QUALITY S.A.C.	13/04/2025	Válido		13/04/2025	20607317250	
33	Proveedor con RUC	20607396516	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	09/05/2025	Válido		09/05/2025	20607396516	
34	Proveedor con RUC	20607955876	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JPER S.A.C.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20607955876	
35	Proveedor con RUC	20609062267	DAMARIS GRASS HUACHIPA E.I.R.L.	03/04/2025	Válido		03/04/2025	20609062267	
36	Proveedor con RUC	20609221047	SERVES PPL & S.A.C.	05/04/2025	Válido		05/04/2025	20609221047	
37	Proveedor con RUC	20610504508	SOLUCIONES GLOBALES ECONORTE S.A.C.	16/04/2025	Válido		16/04/2025	20610504508	
38	Proveedor con RUC	20610943722	GRUPO ESTACION VERDE E.I.R.L.	01/05/2025	Válido		01/05/2025	20610943722	

38 registros encontrados, mostrando 8 registro(s), de 31 a 38. Página 4 / 4.

1 2 3 4 5 6 7 8

**Cuadro N° 02**  
**Detalle de las ofertas presentadas**

Asimismo, atendiendo a lo dispuesto en el numeral 9.10 del artículo 9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a verificar la vigencia del Registro Nacional de Proveedores del postor, advirtiendo en este extremo lo siguiente:

No.	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la presentación	Estado	Notas/Acciones
1	10078453864	NAVARRO CCOILLO SUSANA	13/05/2025	16:30:50	10078453864	13/05/2025	16:32:38	Enviado	Valido	
2	20517746801	SERVICIOS GENERALES GEO SYSTEM E.I.R.L.	13/05/2025	21:38:36	20517746801	13/05/2025	21:38:51	Enviado	Valido	
3	10461942801	GARCIA SOLIER JUAN JOSE	13/05/2025	22:04:42	10461942801	13/05/2025	22:05:14	Enviado	Valido	
4	10258550604	ABARCA VERGARAY MARTHA NOIMI	13/05/2025	23:38:25	10258550604	13/05/2025	23:38:51	Enviado	Valido	
5	20607396516	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	13/05/2025	23:03:10	20607396516	13/05/2025	23:03:37	Enviado	Valido	
6	20601436745	H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	13/05/2025	22:08:09	20601436745	13/05/2025	22:09:37	Enviado	Valido	
7	10761903590	CONSORCIO SURCO VERDE	13/05/2025	20:37:08	10761903590	13/05/2025	20:43:07	Enviado	Valido	

7 registros encontrados, mostrando 7 registro(s), de 1 a 7. Página 1 / 1.

### Cuadro N° 03

#### Resultado de la revisión del RNP del participante (Capítulo de Bienes)

No	POSTOR	RUC	VIGENTE DESDE
1	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	20607396516	04/08/2021
2	CONSORCIO SURCO VERDE - PARIONA CALDERON ALICIA CAROLINA - BLAS FLORES GERARDO	10761903590 10326095775	24/04/2024 14/11/2016
3	H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	20601436745	16/02/2024
4	SERVICIOS GENERALES GEO SYSTEM E.I.R.L.	20517746801	16/02/2024
5	NAVARRO CCOILLO SUSANA	10078453864	25/07/2016
6	GARCIA SOLIER JUAN JOSE	10461942801	25/08/2018
7	ABARCA VERGARAY MARTHA NOIMI	10258550604	20/07/2016

#### SEGUNDO:

El Comité de selección informa que, según el cronograma del procedimiento de selección, corresponde llevar a cabo la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro del presente procedimiento, por lo que se sesiona en las instalaciones de la Subgerencia de Logística y Patrimonio.

#### TERCERO:

Considerando lo dispuesto en el artículo 73 del Reglamento de la Ley de contrataciones de estado, corresponde al Comité de Selección verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas de los postores.

Luego de efectuada dicha acción el Comité de selección detalla lo siguiente:



DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA								
POSTOR	Declaración Jurada del Postor. ANEXO N° 1	Declaración que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. ANEXO N° 2	Declaración Jurada de cumplimiento de especificaciones técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III. ANEXO N° 3	Declaración Jurada de plazo de ejecución. ANEXO N° 4	Promesa de Consorcio. ANEXO N° 5	Precio de la Oferta. ANEXO N° 6	ESTADO
COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (*)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO ADMITIDO (1)
CONSORCIO SURGO VERDE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
SERVICIOS GENERALES GEO SYSTEM E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
NAVARRO CCOILLO SUSANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
GARCIA SOLIER JUAN JOSE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITID
ABARCA VERGARAY MARTHA NOIMI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITID



## Respecto a las observaciones 1)

COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.

El colegiado deja constancia que, de la revisión de la oferta COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C., se advierte que el Anexo N°04 – Plazo de Entrega suscrito por el postor, no detalla el extremo del plazo de entrega: "...La Subgerencia de Limpieza Parques y Jardines en su calidad de área usuaria, por necesidad del servicio (requerimiento urgente por fuerza mayor, hecho fortuito o programación no prevista) o capacidad de almacenaje podrá variar el cronograma de entregas, en cuanto a los días calendarios y cantidades, que se encuentran consignadas en las 14avas entregas periódicas de Grass natural..." de conformidad con el esquema de las Especificaciones Técnicas y las Bases Integradas en su punto 1.9. del Capítulo I Generalidades de la Sección Específica, siendo dicha situación insubsanable referido al plazo ofertado, conforme a lo previsto en el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento. Por tal motivo **NO SE ADMITE LA OFERTA**

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SANTIAGO DE SURCO  
LP-SM-2-2025-CS-MSS-1

ANEXO N.º 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE ENTREGA

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
LP-SM-2-2025-CS-MSS-1  
Presente. –

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a entregar los bienes objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de quinientos noventa y cinco (595) días calendarios, la misma que se contabilizará a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato, acorde al siguiente cronograma de entregas periódicas:

CRONOGRAMA DE ENTREGAS PERIÓDICAS																
ORD	ENTREGAS	1era	2da	3era	4ta	5ta	6ta	7ma	8va	9va	10ma	11ava	12ava	13ava	14ava	TOTAL m2
	DÍAS CALENDARIOS	10 días	55 días	100 días	145 días	190 días	235 días	280 días	325 días	370 días	415 días	460 días	505 días	550 días	595 días	
1	GRASS	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	120.000.00
	AMERICANO															

En concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

Lima, 13 de Mayo del 2025

DIEGO RICARDO ANCCAS ANLA  
GERENTE GENERAL  
Firma

## BASES INTEGRADAS

1.9. PLAZO DE ENTREGA

Los bienes materia de la presente observación se entregarán en el plazo de quinientos noventa y cinco (595) días calendarios, a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato, acorde al siguiente cronograma de entregas periódicas, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

CRONOGRAMA DE ENTREGA

ORD	ENTREGAS	1era	2da	3era	4ta	5ta	6ta	7ma	8va	9va	10ma	11ava	12ava	13ava	14ava	TOTAL m2
	DÍAS CALENDARIOS	10 días	55 días	100 días	145 días	190 días	235 días	280 días	325 días	370 días	415 días	460 días	505 días	550 días	595 días	
1	GRASS	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	8500	120.000.00
	AMERICANO															

- Primera entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de diez (10) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- La segunda entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cincuenta y cinco (55) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Tercera entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cien (100) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Cuarta entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de ciento cuarenta y cinco (145) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Quinta entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de ciento noventa (190) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Sexta entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de doscientos treinta y cinco (235) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Séptima entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de doscientos ochenta (280) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Octava entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de trescientos veinticinco (325) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Novena entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de trescientos setenta (370) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cuatrocientos diez (415) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima primera entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cuatrocientos sesenta (460) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima segunda entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cincocientos (505) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima tercera entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de quinientos cincuenta (550) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima cuarta entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de quinientos noventa y cinco (595) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO  
LICITACIÓN PÚBLICA N°02-2025-CS-MSS-1

BASES INTEGRADAS

- Undécima entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de cuatrocientos sesenta (460) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Duodécima entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de quinientos (505) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima tercera entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de quinientos cincuenta (550) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.
- Décima cuarta entrega periódica del bien (8500 m2) será realizada en el plazo de quinientos noventa y cinco (595) días calendarios, contabilizados a partir del día siguiente del perfeccionamiento del contrato.

La Subgerencia de Limpieza Parques y Jardines en su calidad de área usuaria, por necesidad del servicio (requerimiento urgente por fuerza mayor, hecho fortuito o programación no prevista) o capacidad de almacenaje podrá variar el cronograma de entregas, en cuanto a los días calendarios y cantidades, que se encuentran consignadas en las 14avas entregas periódicas de Grass natural; para tal efecto, el área usuaria remitirá documentación al contratista (carta) ya sea de manera física o virtual, con un mínimo con 48 horas de anticipación para la atención del requerimiento. Para tal efecto el postor presentará una declaración jurada, aceptando que en caso que el área usuaria (Subgerencia de Limpieza Parques y Jardines de la Municipalidad de Santiago de Surco) requiera mediante carta adelantado(s) de entrega(s) de grass natural con 48 horas de anticipación, cumplirá con atender la solicitud dentro del plazo solicitado.



**CUADRO DE EVALUACION DE OFERTAS**  
**FACTORES DE EVALUACION**

POSTOR ADMITIDO	PRECIO S/	PUNTAJE (A)	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO SURCO VERDE	S/ 928,800.00	100.00	1
H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	S/ 952,800.00	97.48	2
SERVICIOS GENERALES GEO SYSTEM E.I.R.L.	S/ 1,017,600.00	91.27	3
NAVARRO CCOILLO SUSANA	S/ 1,068,000.00	86.97	4
GARCIA SOLIER JUAN JOSE	S/ 1,078,000.00	86.16	5
ABARCA VERGARAY MARTHA NOIMI	S/ 1,258,800.00	73.78	6

**ANEXO N°03**  
**REQUISITOS DE CALIFICACION DE OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección califica a los postores admitidos, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada en concordancia al Artículo 75. Del RLCE, por lo que, Comité de Selección informa lo siguiente:





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

REQUISITOS DE CALIFICACION			
	FACTORES DE EVALUACION	CONSORCIO SURCO VERDE	H & ER INVERSIONES E.I.R.L.
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
B	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/1,500,000.00 (UN MILLON CON 00/100 SOLES) por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran bienes similares a los siguientes: venta de plantas ornamentales, plantas de flores, plantones, palmeras y todo tipo de grass natural, GRASS AMERICANO, CESPED AMERICANO, GRASS AMERICANO EN CHAMPA, CESPED AMERICANO EN CHAMPA</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>	NO CUMPLE	CUMPLE - PAG 19 - 41
CONDICION		DESCALIFICA	CALIFICA

Con fecha 14 de mayo del 2025, el Comité de Selección procedió a revisar la documentación presentada por el postor **CONSORCIO SURCO VERDE**, en el marco del procedimiento de selección Licitación Pública N° 02-2025-CS-MSS-1, con la finalidad de acreditar el cumplimiento del requisito de experiencia en la especialidad, conforme a lo exigido en las bases integradas.

El postor presentó como sustento de experiencia en la especialidad lo siguiente:

- Acta de Conformidad Final de Recepción de Bienes (folio 34,35,36), el cual no cuenta con la fecha del documento emitido por dicha entidad, incumplimiento el principio de legalidad y transparencia.
- El Formato N.º 30 - Conformidad de Suministro de Bienes (folio 109), correspondiente al Contrato N.º 031-2022, relacionado con la ADQUISICIÓN DE PLANTAS, FLORES Y ÁRBOLES. Sin embargo, se advirtió que dicho documento presentaba una firma ilegible y carecía de la identificación del responsable del área usuaria y del sello institucional claramente legible.

Lo que motivó al Comité a solicitar la subsanación correspondiente por medio de la Carta N°03-2025-CS-MSS LP 02-2025-CS-MSS-1, conforme al literal g) del numeral 60.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF), otorgándole al postor un (1) día para la subsanación.

Con fecha 15 de mayo de 2025, por medio de la Carta N°01-2025-CSV el postor **CONSORCIO SURCO VERDE** en el que levanta las respectivas observaciones, indicando lo siguiente: "... se realizo las coordinaciones con las Entidades inmersas y se obtuvo una copia de los documentos, mediante el cual se aprecia la fecha de la conformidad final de recepción de bienes de fecha 22-04-2022 y los datos legibles del funcionario que suscribe el Formato N°30 conformidad de bienes o suministro de bienes..."

Al respecto se observa lo siguiente:

**1) Acta de Conformidad Final de Recepción de Bienes**

La conformidad no es un documento declarativo posterior, sino un acto administrativo expreso, emitido por el área usuaria durante la vigencia del contrato, que verifica y acepta la entrega del bien o servicio, habilitando el pago correspondiente, en concordancia con el literal 168.1 del art. 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "La recepción y conformidad de la prestación es responsabilidad del área usuaria o quien haga sus veces, quien debe verificar que esta se haya realizado conforme al contrato" y la Resolución N.º 1593-2022-TCE-S2: "La conformidad debe ser emitida dentro del marco de la ejecución contractual. Su emisión fuera del plazo o por órgano no competente la invalida como medio probatorio"

De acuerdo a la subsanación de la observación por parte del postor, la conformidad presentada fue supuestamente emitida el **22 de abril de 2022**, pero el contrato concluyó en 2018 (emitida cuatro años después de finalizado el contrato). En consecuencia, esa conformidad no se encuentra dentro del marco de ejecución contractual, lo cual vulnera el **principio de veracidad y eficacia administrativa**. Se trata, por tanto, de un acto fuera de tiempo y carente de valor probatorio.

En contratos ya ejecutados y liquidados, el documento válido para acreditar experiencia **no es la conformidad**, sino la **Constancia de Prestación**, emitida por el órgano de administración de la entidad, o el funcionario expresamente designado, conforme al artículo 169 del Reglamento. En concordancia con:

- **Artículo 169 – Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**  
"La constancia de prestación acredita la ejecución del contrato y debe contener como mínimo: identificación del contrato, monto, plazo, y objeto contractual".
- **Resolución N.º 0432-2021-TCE-S4:**  
"La constancia de prestación es el documento idóneo para acreditar experiencia cuando la ejecución contractual ya ha culminado, y debe ser emitido por el órgano de administración o funcionario competente".

La documentación presentada por el postor debió consistir en una constancia de prestación emitida por la Municipalidad del Callao, no en una conformidad tardía que no guarda relación con el momento efectivo de la entrega de bienes, y carece de sustento jurídico.

El postor no corrigió la omisión del documento original, sino que presentó un documento con una fecha que no corresponde a la ejecución contractual. Esto **no constituye subsanación**, sino una modificación sustancial e inválida del medio probatorio, como lo ha establecido el TCE. Asimismo, el Acuerdo de Sala Plena N.º 002-2018/TCE:



**"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**

"Se configura información inexacta cuando se presenta documentación que **no corresponde a la realidad** para **acreditar requisitos**, incluso si no genera ventaja directa".

El documento con fecha 22 de abril de 2022 **no puede subsanar una omisión** de un contrato ejecutado entre 2017-2018. En efecto, se está modificando un hecho objetivo y esencial (la **temporalidad de la conformidad**), lo que invalida el documento como prueba admisible.

La supuesta **"subsanación"** configura una presentación de **información inexacta**, en tanto pretende acreditar un **hecho pasado** mediante un **documento posterior sin respaldo administrativo válido**, lo que impide verificar con certeza el cumplimiento del requisito.

## 2) El Formato N.º 30 - Conformidad de Suministro de Bienes

El postor remitió una nueva versión del Formato N.º 30, en la que se presentan diferencias sustanciales respecto del documento inicialmente entregado:

Cambio de dependencia usuaria: el documento original indicaba como dependencia a la Subgerencia de Abastecimiento y Servicios Generales, mientras que el nuevo documento consigna a la Subgerencia de Áreas Verdes y Saneamiento Ambiental.

FORMATO N° 30 CONFORMIDAD BIENES O SUMINISTRO DE BIENES			
1	FECHA DE EMISIÓN DEL DOCUMENTO		
2	DEPENDENCIA USUARIA		
3	DATOS DEL CONTRATISTA		
GERARDO BLAS FLORES CON RUC 1032699775			
EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADIEMAS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
NOMBRE DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO		RUC	PORCENTAJE DE OBLIGACIONES VINCULADAS AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA
4	DATOS DEL CONTRATO		
Número del contrato		CONTRATO N° 031-2022	
Objeto de la contratación		SEÑAL X SUMINISTRO DE BIENES	
ADQUISICIÓN DE PLANTAS FLORIDAS PLANTAS PLANTAS			

**ACTA ORIGINAL**

FORMATO N° 30 CONFORMIDAD BIENES O SUMINISTRO DE BIENES			
1	FECHA DE EMISIÓN DEL DOCUMENTO		
2	DEPENDENCIA USUARIA		
3	DATOS DEL CONTRATISTA		
GERARDO BLAS FLORES CON RUC 1032699775			
EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADIEMAS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
NOMBRE DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO		RUC	PORCENTAJE DE OBLIGACIONES VINCULADAS AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA
4	DATOS DEL CONTRATO		
Número del contrato		CONTRATO N° 031-2022	
Objeto de la contratación		BIENES X SUMINISTRO DE BIENES	
ADQUISICIÓN DE PLANTAS FLORIDAS PLANTAS PLANTAS			

**ACTA SUBSANADA**

Variación en el monto de la conformidad: el documento original señalaba una conformidad por S/ 98,000.00 por el segundo entregable, el cual se verificó del Contrato N.º 031-2022 multiplicando el precio unitario de los bienes por lo correspondiente al segundo entregable, mientras que el documento presentado en subsanación indica un monto de S/ 96,000.00.


4 VERIFICACIONES REALIZADAS	
5.1	SE HA VERIFICADO EL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES CORRESPONDIENTES A:
- Entrega del bien (entrega única)	
- Entrega (plantas)	
- Última entrega (suministro)	
SI CUMPLE X NO CUMPLE	
5.2	CUMPLIMIENTO DEL PLAZO
SI CUMPLE X NO CUMPLE	
5.3	DETALLE DE LAS PRUEBAS REALIZADAS PARA OTORGAR LA CONFORMIDAD
SE DA CONFORMIDAD AL SEGUNDO ENTREGABLE POR EL MONTO DE S/ 96,000.00 SOLES	
6	OBSERVACIONES

**ACTA ORIGINAL**


5 VERIFICACIONES REALIZADAS	
5.1	SE HA VERIFICADO EL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES CORRESPONDIENTES A:
- Entrega del bien (entrega única)	
- Entrega (plantas)	
- Última entrega (suministro)	
SI CUMPLE X NO CUMPLE	
5.2	CUMPLIMIENTO DEL PLAZO
SI CUMPLE X NO CUMPLE	
5.3	DETALLE DE LAS PRUEBAS REALIZADAS PARA OTORGAR LA CONFORMIDAD
SE DA CONFORMIDAD AL SEGUNDO ENTREGABLE POR EL MONTO DE 96,000.00 SOLES	
6	OBSERVACIONES

**ACTA SUBSANADA**

Diferencia en la firma y sello del responsable: el documento original contenía una firma ilegible, mientras que el nuevo documento presenta una firma que no sobrepasa el recuadro y los trazos que se aprecia en la original, lo que hace presumir que se trata de un documento completamente diferente.

6	OBSERVACIONES
7	CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN
Por medio del presente documento, la SUBGERENCIA DE ÁREAS VERDES Y SANEAMIENTO AMBIENTAL OTORGA la conformidad a la prestación señalada en los numerales 4 y 5.	
8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE DEL ÁREA USUARIA
 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE DEL ÁREA USUARIA	
IMPORTANTE: De acuerdo con lo establecido en el artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, la recepción conforme de la Entidad no otorga derecho a reclamar posteriormente por vicios ocultos.	
1 de 1	
Consorcio Surco Verde Patricia Calderón Alicia C. Representante Común	

**ACTA ORIGINAL**

6	OBSERVACIONES
7	CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN
Por medio del presente documento, la SUBGERENCIA DE ÁREAS VERDES Y SANEAMIENTO AMBIENTAL OTORGA la conformidad de la prestación señalada en los numerales 4 y 5.	
8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE DEL ÁREA USUARIA
 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL RESPONSABLE DEL ÁREA USUARIA	
IMPORTANTE: De acuerdo con lo establecido en el artículo 145 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la recepción conforme de la Entidad no otorga derecho a reclamar posteriormente por vicios ocultos.	
1 de 1	
Consorcio Surco Verde Patricia Calderón Alicia C. Representante Común	

**ACTA SUBSANADA**



De conformidad con el Acuerdo de Sala Plena N.º 02-2018/TCE, se configura **información inexacta** cuando el postor presenta datos o documentos que no se ajustan a la realidad para acreditar requisitos exigidos en el procedimiento de selección, sin importar si ello le genera o no una ventaja efectiva.

Asimismo, conforme a la Resolución N.º 01166-2021-TCE-S4, se considera **inválida una subsanación** cuando no corrige el contenido del documento inicialmente presentado, sino que lo **reemplaza** por otro con diferente información esencial, pues ello no constituye una subsanación documental sino una **alteración sustancial** del medio de prueba. En este caso, el documento presentado como subsanación no corrige la firma del documento original, sino que introduce una nueva constancia distinta, con datos modificados en aspectos esenciales como la dependencia, el monto de conformidad y el firmante, lo cual quiebra el **principio de legalidad y de veracidad documental**.

En atención a los hechos expuestos, el Comité de Selección concluye lo siguiente:

El postor no ha subsanado válidamente el documento observado, ya que no presentó una versión corregida del acta original, sino un documento completamente distinto y una alteración del Acta de Recepción final de Bienes.

Se evidencia una posible presentación de **información inexacta**, conforme a lo previsto en el Acuerdo de Sala Plena N.º 02-2018/TCE, lo cual compromete la validez del requisito de experiencia acreditado.

Por tanto, el postor no cumple con acreditar la experiencia en la especialidad exigida en las bases del procedimiento.

**SE PROPONE** declarar la descalificación del postor por incumplimiento del requisito de experiencia, dejando constancia de esta evaluación en el Acta de Evaluación y Calificación de Ofertas, y remitir copia a la Subgerencia de Logística y Patrimonio para que evalúe si corresponde comunicar los hechos al OSCE.

Finalmente, luego de la verificación del cumplimiento de los Requisitos de Calificación establecidos en las Bases Integradas, el Comité de Selección, se procede a otorgar la Buena Pro del Licitación Pública N.º 02-2025-CS-MSS-1, cuyo objeto es la “**ADQUISICION DE GRASS AMERICANO PARA LA SUBGERENCIA DE LIMPIEZA PARQUES Y JARDINES DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO**”, según orden de prelación:


POSTOR GANADOR	RUC	PRECIO OFERTADO
H & ER INVERSIONES E.I.R.L.	20601436745	S/ 952,800.00

Se recomienda iniciar la comprobación de la veracidad de las declaraciones, información o documentación presentada por el postor ganador de la Buena Pro en el procedimiento de selección, así como de los documentos que fueran a presentarse para el perfeccionamiento del contrato.

No habiendo más temas que tratar, el Comité de Selección de acuerdo a las atribuciones conferidas procede a notificar los resultados de la evaluación del Procedimiento de Selección a través de la publicación en el portal [www2.seace.gob.pe](http://www2.seace.gob.pe).

  
WILDER JUNIOR LOPEZ DE LA CRUZ  
Presidente Titular de Comité de Selección

  
JUAN FRANCISCO CUYA MUÑANTE  
Primer Miembro Titular de Comité de Selección

  
WAGNER SAFRA REYES  
Segundo Miembro Titular de Comité de Selección