

## ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°034-2024-MPA-1

En Arequipa, a los 19 días del mes de julio del año 2024, en el Sub Gerencia de Logística de la Municipalidad Provincial de Arequipa, siendo las 11:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIAL N° 437-2024-MPA/GM, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 034-2024-MPA-1, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA**, el Comité de Selección conformado por:

PRESIDENTE TITULAR : CARLOS ALFREDO SANTOS MEDINA  
MIEMBRO TITULAR 1 : LUIS HARRY GOMEZ RAMIREZ  
MIEMBRO TITULAR 2 : MAUDE JAQUELINE APAZA SUPO

ÁREA USUARIA  
ÁREA USUARIA  
OEC

Se instaló el Comité de Selección del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 034-2024-MPA-1, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA**, para lo cual se informó y acordó lo siguiente:

**PRIMERO.** – Se procede a la verificación en la plataforma del SEACE, a los participantes inscritos para el procedimiento de selección en mención, el mismo que se detalla en el cuadro siguiente:

| N° | Tipo proveedor    | RUC/ Código | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|----|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 1  | Proveedor con RUC | 10441630617 | DIAZ ALMANZA EMERSON GODOFREDO  | 2024-07-08 19:43:09.0                 | Válido |
| 2  | Proveedor con RUC | 10739472682 | GONZALES APAZA RANDY STEVENS  | 2024-07-08 23:06:07.0                 | Válido |
| 3  | Proveedor con RUC | 20406472281 | CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.                    | 2024-07-09 10:53:14.0                 | Válido |
| 4  | Proveedor con RUC | 20455120374 | L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.   | 2024-07-08 19:19:13.0                 | Válido |
| 5  | Proveedor con RUC | 20455287406 | COS E.I.R.L.  | 2024-07-08 09:01:14.0                 | Válido |
| 6  | Proveedor con RUC | 20455370991 | MULTIACCESO S.A.C.  | 2024-07-08 17:30:51.0                 | Válido |
| 7  | Proveedor con RUC | 20558361248 | SERVIARTE DRYWALL S.A.C.  | 2024-07-08 10:06:37.0                 | Válido |
| 8  | Proveedor con RUC | 20563330881 | CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.                   | 2024-07-07 22:12:38.0                 | Válido |
| 9  | Proveedor con RUC | 20601378371 | SEMACON BIENES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA               | 2024-07-08 10:40:56.0                 | Válido |
| 10 | Proveedor con RUC | 20601787548 | ADN EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ADN EMPRESARIAL S.A.C.                       | 2024-07-11 16:36:55.0                 | Válido |
| 11 | Proveedor con RUC | 20602156126 | EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.   | 2024-07-12 00:22:36.0                 | Válido |
| 12 | Proveedor con RUC | 20602296319 | TAMSOL CONTRATISTAS CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                                | 2024-07-08 11:55:55.0                 | Válido |
| 13 | Proveedor con RUC | 20604390410 | ORGANIZACION DE SERVICIOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 2024-07-16 10:37:29.0                 | Válido |
| 14 | Proveedor con RUC | 20609514630 | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | 2024-07-12 06:12:59.0                 | Válido |
| 15 | Proveedor con RUC | 20610394052 | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.  | 2024-07-15 20:36:30.0                 | Válido |
| 16 | Proveedor con RUC | 20610972412 | CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.   | 2024-07-08 19:25:27.0                 | Válido |
| 17 | Proveedor con RUC | 20611172461 | ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.   | 2024-07-15 23:03:09.0                 | Válido |
| 18 | Proveedor con RUC | 20611395567 | CHAMPION DISEÑO Y CONSTRUCCION E.I.R.L.   | 2024-07-12 23:16:13.0                 | Válido |
| 19 | Proveedor con RUC | 20611499591 | TVT QNTRATISTAS E.I.R.L.  | 2024-07-15 21:06:05.0                 | Válido |
| 20 | Proveedor con RUC | 20612573621 | CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.  | 2024-07-15 23:04:14.0                 | Válido |

**SEGUNDO.** - Acto seguido se da a conocer los participantes que han presentado sus ofertas a través de la plataforma del SEACE, siendo los que aparecen a continuación:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                       | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado |
|------|-------------|---|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|
| 1    | 20558361248 | SERVIARTE DRYWALL S.A.C.                    | 17/07/2024            | 22:17:05             | Enviado                | Valido |
| 2    | 20610972412 | CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. | 17/07/2024            | 22:54:25             | Enviado                | Valido |
| 3    | 20602156126 | EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.       | 17/07/2024            | 23:48:32             | Enviado                | Valido |
| 4    | 20610394052 | CONSORCIO COARITE                           | 17/07/2024            | 23:08:50             | Enviado                | Valido |

**TERCERO.** - Acto seguido se procede a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, especificados en el numeral 2.2.1 del capítulo II de las bases administrativas integradas del procedimiento de selección por **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 034-2024-MPA-1.**

En concordancia con el Numeral 81.2. Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), d), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera **NO ADMITIDA.**

| Documentos para la admisión de la oferta  | SERVIARTE DRYWALL S.A.C. | CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. | EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L. | CONSORCIO COARITE |
|---|--------------------------|---|---------------------------------------|-------------------|
| Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)  | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.   | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)  | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4).   | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N° 5)   | NO CORRESPONDE           | NO CORRESPONDE                              | NO CORRESPONDE                        | PRESENTO          |
| El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N° 6)   | PRESENTO                 | PRESENTO                                    | PRESENTO                              | PRESENTO          |
| <b>ESTADO DE LA OFERTA</b>  | <b>ADMITIDA</b>          | <b>ADMITIDA</b>                             | <b>ADMITIDA</b>                       | <b>ADMITIDA</b>   |

**SERVIARTE DRYWALL S.A.C. - ADMITIDA:**

- ❖ Cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento.

**CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. - ADMITIDA:**

- ❖ Cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento.

**EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L. - ADMITIDA:**

- ❖ Cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento.



#### **CONSORCIO COARITE - ADMITIDA:**

- ❖ Cumple con presentar los documentos de admisión de la oferta, de la documentación de presentación obligatoria correspondiente a las bases del procedimiento.

**CUARTO.** - Seguidamente se procedió a la aplicación de Los Factores de Evaluación, de acuerdo al siguiente:

| N° | POSTOR                                      | FACTORES DE EVALUACIÓN          |   | DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA                                     |   | PUNTAJE       |
|----|---|---------------------------------|---|--|---|---------------|
|    |   | PRECIO<br>(90 puntos)           | MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA  | Microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad | Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11) |               |
|    |   |                                 | MEJORA 1<br>El postor podrá ofertar contar con personal no contemplado en los términos de referencia que permita asegurar la calidad del servicio.<br>(10 puntos) |  |   |               |
| 1  | CONSORCIO COARITE                           | S/ 179,444.44<br>(90 puntos)    | SI<br>(10 puntos)   | NO PRESENTA  | SI  | 105.00 PUNTOS |
| 2  | EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.       | S/ 275,500.00<br>(58.62 puntos) | SI<br>(10 puntos)   | SI PRESENTA  | SI  | 72.05 PUNTOS  |
| 3  | SERVIARTE DRYWALL S.A.C.                    | S/ 372,194.74<br>(43.39 puntos) | SI<br>(10 puntos)   | NO PRESENTA  | SI  | 56.06 PUNTOS  |
| 4  | CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. | S/ 400,594.00<br>(40.32 puntos) | SI<br>(10 puntos)   | NO PRESENTA  | SI  | 52.84 PUNTOS  |

**QUINTO.** - Acto seguido se procede a la verificación de los documentos de requisitos de calificación especificados en el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases y el cumplimiento del Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, resultando de la siguiente manera:

#### **CONSORCIO COARITE - NO CALIFICA:**

- ❖ Cumple con acreditar el equipamiento estratégico solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la formación académica del responsable técnico de la actividad del mantenimiento, pero no cumple con acreditar la formación académica del técnico soldador 5G, toda vez que presenta un certificado de aprobación de curso/ módulo y en las bases integradas se solicita Egresado de carrera técnica de soldadura universal, o metal mecánico, o carpintería metálica, o técnica de soldadura.
- ❖ Cumple con acreditar la capacitación del personal clave solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la experiencia del personal clave solicitado.
- ❖ No cumple con acreditar la experiencia solicitada, debido no se considera la experiencia N° 01, ya que para acreditar la experiencia N° 01 presenta el CONTRATO N° 008-2024-UNSA suscrito entre la Universidad Nacional San Agustín de Arequipa con RUC N° 20163646499 y el Sr. Artemio Eloy Estaña Mamani con RUC N° 10424726783, sin embargo la constancia que acredita el cumplimiento del contrato en el ítem 2 DATOS DEL CONTRATISTA, nombre y razón social indica EMAE SERVICIOS GENERALES y no contiene información del RUC.

#### **EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L. - NO CALIFICA:**

- ❖ No cumple con acreditar la totalidad el equipamiento estratégico solicitado, dado que si cumple con acreditar la máquina soldadora de 300 A y la mezcladora de concreto de 11 P3 pero no cumple con acreditar la Plancha compactadora vibratoria de 4.0 HP y el vibrador de concreto de 4 HP, debido a que en el compromiso de alquiler se indica Compactadora vibratoria tipo plancha no haciendo referencia que cumple con 4.0 HP y la factura





adjunta tampoco indica que cumple con 4.0 HP no pudiendo determinarse la potencia del equipamiento propuesto, asimismo en el la factura acredita una Vibradora de concreto de 3mts no indicando que cumple con 4 HP no pudiendo determinarse la potencia del equipamiento propuesto y según las bases integradas indican "La acreditación del equipamiento estratégico, los postores podrán ofertar maquinarias y equipos que sean de igual o mayor capacidad o potencia, sin que ello genere un gasto adicional a la Entidad".

- ❖ Cumple con acreditar la formación académica del responsable técnico de la actividad del mantenimiento, pero no cumple con acreditar la formación académica del técnico soldador 5G, toda vez que presenta un Diploma de Egresado de la Carrera de Mecánica de Producción y en las bases integradas se solicita Egresado de carrera técnica de soldadura universal, o metal mecánico, o carpintería metálica, o técnica de soldadura.
- ❖ Cumple con acreditar la capacitación del personal clave solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la experiencia del responsable técnico de la actividad del mantenimiento, pero no cumple con acreditar la experiencia del técnico soldador 5G, solo acredita 499 días de experiencia como Operador Soldador 6G dado que en las bases integradas se solicita que "Deberá acreditar experiencia efectiva de dos (02) años como Técnico soldador 5G y/o 6G; y/o soldador mecánico 5G y/o 6G; y/o mecánico montajista 5G y/o 6G; y/o oficial soldador 5G y/o 6G en general, en proyectos de estructuras metálicas".
- ❖ No cumple con acreditar la experiencia solicitada, debido no se considera la experiencia N° 01 Y 02, ya que para acreditar la experiencia N° 01 adjunta una orden de servicio por el monto de S/ 161,382.00 y adjunta dos facturas, cada una por el monto de S/ 80,691.00, se verifica que existe la detracción de cada una por el monto de S/ 3,228.00 pero en los estados de cuenta presentados no se aprecia el depósito por el monto de S/ 77,463.00 correspondiente al monto de la factura menos la detracción, asimismo para acreditar la experiencia N° 02 presenta una orden de servicio por el monto de S/ 199,950.00 y adjunta una factura por el monto de S/ 199,950.00, se verifica que existe la detracción por el monto de S/ 7,998.00 pero en el estado de cuenta presentado no se aprecia el depósito por el monto de S/ 191,952.00 correspondiente al monto de la factura menos la detracción.

#### **SERVIA RTE DRYWALL S.A.C. - NO CALIFICA:**

- ❖ No cumple con acreditar el equipamiento estratégico solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la formación académica del responsable técnico de la actividad del mantenimiento, pero no cumple con acreditar la formación académica del técnico soldador 5G, toda vez que no presenta documento alguno (solo presenta CV donde indica que es Mecánico de Construcciones metálicas del SENATI) para acreditar lo solicitado en las bases integradas, donde se solicita Egresado de carrera técnica de soldadura universal, o metal mecánico, o carpintería metálica, o técnica de soldadura.
- ❖ Cumple con acreditar la capacitación del personal clave solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la experiencia del responsable técnico de la actividad del mantenimiento, pero no cumple con acreditar la experiencia del técnico soldador 5G, dado que en las bases integradas se solicita que "Deberá acreditar experiencia efectiva de dos (02) años como Técnico soldador 5G y/o 6G; y/o soldador mecánico 5G y/o 6G; y/o mecánico montajista 5G y/o 6G; y/o oficial soldador 5G y/o 6G en general, en proyectos de estructuras metálicas".
- ❖ Respecto a la experiencia del postor en la especialidad acredita el monto de S/ 311,873.16, en la prestación de servicios similares al objeto de la convocatoria.

#### **CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L. - CALIFICA:**


- ❖ Cumple con acreditar el equipamiento estratégico solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la formación académica del personal clave solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la capacitación del personal clave solicitado.
- ❖ Cumple con acreditar la experiencia del personal clave solicitado.
- ❖ Respecto a la experiencia del postor en la especialidad acredita el monto de S/ 57,997.00, en la prestación de servicios similares al objeto de la convocatoria, asimismo no se considera la experiencia N° 02, 03, 04 y 06, respecto a la experiencia N° 02 no se considera, dado que no corresponde a un servicio similar a lo solicitado en las bases integradas, respecto a la experiencia N° 03 no se considera, dado que no corresponde a un servicio similar a lo solicitado en las bases integradas, respecto a la experiencia N° 04 no se considera, dado que no corresponde a un servicio similar a lo solicitado en las bases integradas, respecto a la experiencia N° 06 no se




considera, dado que adjunta un contrato por el servicio de estructura metálica con cobertura aluzink y para el sustento de pago presente un voucher el cual no es legible y según las bases integradas la acreditación de experiencia del postor en la especialidad indica "...comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono..."

**SEXTO.** - Estando los resultados de la evaluación y calificación de ofertas el Comité de Selección procede con el otorgamiento de la Buena Pro para la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS VESTUARIOS PARA SSOMA SELVA ALEGRE, DISTRITO DE AREQUIPA, AREQUIPA**, al postor **CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.**, por el monto de S/ 400,594.00 (Cuatrocientos mil quinientos noventa y cuatro con 00/100 Soles)

Estando conformes los presentes, siendo las 12:00 horas del mismo día y no habiendo más asuntos que tratar se dio por concluido el acto celebrado, firmando en señal de conformidad.



.....  
CARLOS ALFREDO SANTOS MEDINA  
Presidente Titular del Comité



.....  
LUIS HARRY GOMEZ RAMIREZ  
Primer Miembro Titular del Comité



.....  
MAUDE JAQUELINE APAZA SUÑO  
Segundo Miembro Titular del Comité

Ciudad con humanidad