

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY
Nomenclatura :	AS-SM-2-2024-MDI-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20601626773	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	HVV PROYECTOS Y OBRAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LIMITADA - HVV PROYECTOS Y OBRAS E.I.R.L.	Hora de envío :	09:23:50

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

AL COMITE DE SELECCION:
REFERENTE AL RESIDENTE DE OBRA: SE ESTA SOLICITANDO AL PROFESIONAL ACREDITAR EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, PARA LO CUAL SOLICITAMOS SE PUEDA AMPLIAR A "OBRAS DE EDIFICACION", DE ESTA MANERA DAMOS OPCION A MAYOR NUMERO DE PROFESIONALES CON AMPLIA EXPERIENCIA Y CONOCIMIENTOS QUE PUEDEN APORTAR EN LA EJECUCION DEL PROYECTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria ACOGE LA OBSERVACIÓN, se precisa que el Residente de Obra deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada de veinticuatro meses (24) meses (computados desde la colegiatura) como residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares u obras de edificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración será precisada.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20559103323	Fecha de envío :	27/06/2024
Nombre o Razón social :	SOLIDOS PERU INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCION S.A.C	Hora de envío :	10:05:38

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se hace la siguiente consulta al comité de selección:
Referente al Profesional Residente de Obra, se solicita tener experiencia en Obras Similares, para mejor concurrencia de profesionales, solicitamos se pueda incluir como experiencia a: "OBRAS DE EDIFICACION" dando participación a muy buenos profesionales en la ejecución del proyecto en mención.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria ACLARA, que el Residente de Obra deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada de veinticuatro meses (24) meses (computados desde la colegiatura) como residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares u obras de edificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración será precisada.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20539540140	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	DIREBSER E.I.R.L.	Hora de envío :	17:37:50

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se hace la observación al comité de selección, referente a las condiciones de los consorciados, donde el área usuaria estableció el número máximo de consorciados en dos integrantes. No obstante, en la medida que estas no contemplan la posibilidad de más de dos consorciados, trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia de manera consorciada con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, para contratar con el Estado, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia. Cabe resaltar, lo establecido en el Art. 2, del LCE Principio de Competencia, el cual señala que ¿Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia¿; así como, el Principio de Libertad de Concurrencia establece que ¿las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Por lo precisado, solicitamos al comité de selección acoger nuestra observación estableciendo el número máximo de consorciados a tres o cuatro integrantes.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del TUO la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria ACOGE LA OBSERVACIÓN, con la finalidad de promover la mayor participación y competencia de postores en el procedimiento de selección, se establece el número máximo de consorciados en tres (3) integrantes, no estableciéndose un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado ni que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. Es decir, bastará que el consorcio este conformado con un número máximo de tres integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración será precisada.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20607707015	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	2S INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	Hora de envío :	20:06:39

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

DADO QUE, SE CONSIDERA COMO OBRA SIMILAR A: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación o la combinación de los términos anteriores en nichos en cementerios.

SE OBSERVA QUE, EL PROPIO NOMBRE DE LA OBRA HACE REFERENCIA A LA FINALIDAD PUBLICA QUE LA ENTIDAD REQUIERE, POR LO CUAL, DEBERIA CONSIDERARSE PARA EL CONCEPTO DE OBRA SIMILAR A: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación o la combinación de los términos anteriores en pabellones de nichos en cementerios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria ACOGE LA OBSERVACIÓN, se considerará obra similar a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación o la combinación de los términos anteriores en pabellones de nichos en cementerios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración será precisada.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	21:43:16

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Referente a la experiencia del postor en la especialidad se está solicitando un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación por lo que resulta restrictivo para promover pluralidad de postores por lo que solicitamos reducir dicha exigencia a (0.4) veces el valor referencial de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, debido a que las bases estandarizadas de adjudicación simplificada para la contratación de la ejecución de obras, ya establece que la experiencia del postor en la especialidad, el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra, siendo de cumplimiento obligatorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	21:43:16

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Referente a la experiencia del Residente de obra en las obras similares se esta solicitando Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación o la combinación de los términos anteriores en nichos en cementerios. Lo cual implicaría que el personal clave solo deba contar con dicha experiencia por lo que resultaría restrictivo a la participación de postores por lo que solicitamos ampliar dicha experiencia en: colegios y/o Salones comunales y/o viviendas y/o todo tipo de edificaciones ya que las partidas planteadas en el presupuestos son iguales a obras de edificación por lo que la experiencia debería quedar de la siguiente manera Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación o la combinación de los términos anteriores en nichos en cementerios y/o colegios y/o Salones comunales y/o viviendas y/o todo tipo de edificaciones

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A 3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria ACOGE LA OBSERVACIÓN, se precisa que el Residente de Obra deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada de veinticuatro meses (24) meses (computados desde la colegiatura) como residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares u obras de edificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración será precisada.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	21:43:16

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, en el anexo N° 06 señala considerar Gastos Generales Fijos y Variables, la misma en los porcentajes varia proporcionalmente de acuerdo al costo directo, por ello en caso de proponerse una oferta del 90 % del valor referencial estos porcentajes variaran proporcionalmente por ello se consulta que los postores podrán variar estos porcentajes a su propio albedrío o estas deberán variar proporcionalmente a la modificación que sufra el costo directo respetando los porcentajes del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA, que el Anexo N° 06 ¿Precio de la Oferta¿, señala considerar gastos generales fijos y variables, los postores podrán variar estos porcentajes proporcionalmente a la modificación que sufra el costo directo respetando los porcentajes del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO VIRGEN DEL CARMEN (MATARANI) DEL DISTRITO DE ISLAY - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - SEGUNDA ETAPA (COMPONENTES PABELLÓN DE NICHOS TIPO I Y ENTRADA PRINCIPAL)

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	28/06/2024
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	21:43:16

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE En la Sesión N° 003-2023/TCE del 3 de noviembre de 2023, los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado aprobaron, por mayoría, lo siguiente: ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS han llegado al siguiente acuerdo 1. La verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿ en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. ii. Contrato y su respectiva resolución de liquidación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva constancia de prestación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv. Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. 2. Cuando el postor acredita su experiencia en la forma señalada en el numeral 1, las bases estándar no exigen la presentación de algún documento distinto a los allí expresamente indicados. 3. La obligación de presentar copia del contrato no comprende a toda la documentación que genera obligaciones contractuales entre las partes, tales como la oferta, documentos que aprueban ampliaciones de plazo o adicionales, u otros; sino únicamente al contrato originalmente suscrito. Por lo que se solicita confirmar al comité de selección que la evaluación de la experiencia del postor se realizara tomando los criterios adoptados por el citado ACUERDO DE SALA PLENA considerando que el Acuerdo de Sala Plena del Tribunal Fiscal es el instrumento legal mediante el cual el Órgano de la Sala Plena, compuesta por todos los Vocales del Tribunal Fiscal, uniformiza y unifica los criterios de sus salas, establece criterios que constituyen Jurisprudencia de Observancia Obligatoria disponiendo la publicación en el Diario Oficial El Peruano de la resolución que recoja su texto, aprueba proyectos de iniciativas legislativas para suplir las deficiencias de la legislación tributaria y establece los procedimientos que permitan el mejor desempeño de las funciones del Tribunal Fiscal

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA que, en la calificación de experiencia del postor en la especialidad, realizará conforme establece las bases estandarizadas de adjudicación simplificada para la contratación de la ejecución de obras, donde se establece que la experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. Asimismo, se confirma que adicionalmente se tendrá en cuenta el Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE ¿Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null