

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código : 20506039208

Fecha de envío : 10/03/2025

Nombre o Razón social : NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

Hora de envío : 15:57:08

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 2.5

Literal: 2.5.1

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL COMITÉ DE SELECCIÓN CON APOYO DEL ÁREA USUARIA, PRECISA QUE EN ATENCIÓN A LA OBSERVACIÓN LE PRECISAMOS EN PRIMER LUGAR QUE A EFECTOS DE ABSOLVER LO REQUERIDO ES NECESARIO ENTENDER QUE LA FIGURA DE FIDEICOMISO ES FACULTATIVA, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 184.1 DEL ARTÍCULO 184° DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.LA ENTIDAD PUEDE INCORPORAR EN LAS BASES LA OBLIGACIÓN DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS ADELANTOS. POR LO TANTO, ESTANDO ANTE DICHA POSIBILIDAD LA ENTIDAD CREE POR CONVENIENTE NO INCORPORAR LA FIGURA DEL FIDEICOMISO Y SOLICITA SE PRESENTEN DICHAS GARANTÍAS MEDIANTE CARTAS FIANZAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:58:10

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO, LO SEÑALADO NO SE ENCUENTRA CONSIDERADO DENTRO DE LA DEFINICION DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, SEGUN LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 117-2024-VIVIENDA; POR LO QUE NO SE CONSIDERARA PARA LA EVALUACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. ASIMISMO, ADEMAS EL USO DE LA FICHA DE HOMOLOGACION ES OBLIGATORIO PARA LAS ENTIDADES SEGUN EL ART. 30 DEL RLCE; TENIENDO EN CUENTA QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE ENMARCA DENTRO DE LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 117-2024-VIVIENDA, EL ÁREA USUARIA SE RATIFICA EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, ESTABLECIDAS EN EL REQUERIMIENTO. EN TAL SENTIDO ESTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:58:10

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECIA QUE, EN EL LITERAL A DEL NUMERAL 3.1.2 DEL CAPITULO III, SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES SE ESTABLECE QUE LOS POSTORES TIENEN LA POSIBILIDAD DE OFERTAR EQUIPOS DE MAYOR CAPACIDAD Y EN MAYOR CANTIDAD, LO QUE IMPLÍCITAMENTE INCLUYE UNA MAYOR POTENCIA A EXCEPCION DE AQUELLOS QUE TIENEN RANGO, SIN QUE ESTE GENERE MAYOR GASTO A LA ENTIDAD; DE MODO QUE PERMITAN LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES A SU CARGO. POR LO QUE DICHA OBSERVACION ESTA CONSIDERADA EN EL REQUERIMIENTO PRIMIGENIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:58:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, ACLARA QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIÓN PÚBLICA NO HA ESTABLECIDO QUE EL PRESUPUESTO DE OBRA QUE CONFORMA EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, EL CUAL ES REGISTRADO EN EL SEACE, DEBA ENCONTRARSE EN FORMATO EDITABLE. EN ESE SENTIDO, Y CONSIDERANDO QUE EL PRESUPUESTO DE OBRA PUBLICADO EN FORMATO PDF ES TOTALMENTE LEGIBLE, TODOS LOS PARTICIPANTES SE ENCUENTRAN EN LAS MISMAS CONDICIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA, DANDO CUMPLIMIENTO AL PRINCIPIO DE IGUALDAD DE TRATO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2 LITERAL B) DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. NO SE ACOGE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:58:10

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

PRECISAMOS EN PRIMER LUGAR QUE A EFECTOS DE ABSOLVER LO REQUERIDO ES NECESARIO ENTENDER QUE LA FIGURA DE FIDEICOMISO ES FACULTATIVA, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 184.1 DEL ARTÍCULO 184º DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.LA ENTIDAD PUEDE INCORPORAR EN LAS BASES LA OBLIGACIÓN DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS ADELANTOS. POR LO TANTO, ESTANDO ANTE DICHA POSIBILIDAD LA ENTIDAD CREE POR CONVENIENTE NO INCORPORAR LA FIGURA DEL FIDEICOMISO Y SOLICITA SE PRESENTEN DICHAS GARANTÍAS MEDIANTE CARTAS FIANZAS. POR LO QUE NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:58:10

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

"Se solicita para obtener el maximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestion de la seguridad y salud en el trabajo,certificado del sistema de gestion ambiental y Certificación del sistema de la energia, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: OBRAS PAVIMENTACION (RIGIDA, FLEXIBLE Y ARTICULADA) Y/O OBRAS DE VIAS URBANAS Y/O OBRAS DE PISTAS Y VEREDAS EN ZONAS URBANAS Y/O RURALES Y/O OBRAS DE PAVIMENTACIONES , PAVIMENTACION RIGIDA Y FLEXIBLE EN ZONAS URBANAS Y/O RURALES por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energia, que tenga el siguiente parrafo: INFRAESTRUCTURA VIAL y/o OBRAS VIALES Y/O PISTAS Y VEREDAS y/o TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR y/o VIALES URBANAS y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: B Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO, LO SEÑALADO NO SE ENCUENTRA CONSIDERADO DENTRO DE LA DEFINICION DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, SEGUN LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 117-2024-VIVIENDA; POR LO QUE NO SE CONSIDERARA PARA LA EVALUACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. ASIMISMO, ADEMAS EL USO DE LA FICHA DE HOMOLOGACION ES OBLIGATORIO PARA LAS ENTIDADES SEGUN EL ART. 30 DEL RLCE; TENIENDO EN CUENTA QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE ENMARCA DENTRO DE LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 117-2024-VIVIENDA, EL ÁREA USUARIA SE RATIFICA EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, ESTABLECIDAS EN EL REQUERIMIENTO. EN TAL SENTIDO ESTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20477150242	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES & SERVICIOS DIEGUITO S.A.C.	Hora de envío :	11:18:52

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicito al comité de selección, considerar en los términos de obras similares a RED DEPARTAMENTAL, considerando que dentro de ello esta lo que es infraestructura vial, y este ultimo encontrándose dentro de las obras similares en la bases estándar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL RESPECTO, LO SEÑALADO (INFRAESTRUCTURA VIAL Y CARRETERA) SE ENCUENTRA CONSIDERADO DENTRO DE LA DEFINICION DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, SEGUN LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 117-2024-VIVIENDA; POR LO QUE SE ACEPTARA DE FORMA SIMILAR EL TERMINO RED DEPARTAMENTAL . EN TAL SENTIDO SE ACLARA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.01 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA 7.20MX3.60M, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente.
2. La partida 01.01.02 CASETA PARA OFICINA DE INGENIERO RESIDENTE 90 M2, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente.
3. La partida 01.01.03 CASETA ADICIONAL P/GUARDIANIA Y/O DEPOSITO 100M2, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente.
4. La partida 01.01.04 COMEDOR PARA PERSONAL DE OBRA 90 M2, no se puede evaluar ya que no se cuenta con el plano correspondiente.
5. La partida 01.01.09 CINTA SEÑALIZADORA P/LIMITE DE SEGURIDAD DE OBRA INC PARANTE DE MADERA, está sobrevalorada, primeramente para el rendimiento considerado solo se necesitará de 01 peón para el rendimiento considerado, por otro lado la cantidad de la cinta señalizadora esta elevada ya que se considera un total de 11.25 ml/ml, esto encarece el costo de la obra, por lo que se debe de corregir el APU.
6. La partida 01.02.01 DEMOLICION DE LOSAS DE CONCRETO CON EQUIPO, esta elevada, para la maquinaria considerada se debe de considerar un rendimiento de 240 m2/día.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 13

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion y se indica lo siguiente:

1.- se adjunta el plano correspondiente a la partida 01.01.01

No se acoge la observacion y se indica que

2.-en la partida 1.1.2 en SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos locales

3.- en la partida 1.1.3 en SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos locales

4.-en la partida 1.1.4 en SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos locales

5.- en la partida 1.1.9 el sistema de contratacion es a PRECIOS UNITARIOS siendo el postor es el que ofrece el costo de cada partida pudiendo ser mayor o menor del valor referencial del expediente tecnico.

6.- en la partidad 1.02.01 se considera dicho rendimiento debido a la zona de trabajo, en su totalidad esta circundada por viviendas, comercios, lo cual genera grado de dificultad y afecta el rendimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

con las bases integradas se alcanzará de acuerdo al punto 1 los planos de cartel de obra. CO-01

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 2

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.02.02 DEMOLICION DE VEREDAS DE CONCRETO CON EQUIPO, esta elevada, para la maquinaria considerada se debe de considerar un rendimiento de 360 m2/día.
2. La partida 01.02.04 REMOCIÓN DE BLOQUETAS DE CONCRETO, esta elevada, el rendimiento por peón es de 80 m2/día, se debe de corregir el APU.
3. La partida 01.02.10 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO dprom 12 KM, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos que según el estudio presentado este se encuentra a una distancia de 12 km, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
4. La partida 01.04.01 MOVILIZACIÓN Y DE DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIA, no se encuentra sustentada, tener en cuenta que para este cálculo se debe de tener en cuenta todos los equipos y maquinaria liviana y pesada que se utilizarán en obra, detallados en la relación de insumos, por lo que se debe de alcanzar el cálculo respectivo.
5. La partida 02.01.01 CORTE DE TERRENO NATURAL, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio del TRACTOR ORUGA 190-240 HP, es 740 m3/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 13
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion y se indica que :

1.- en la partida 01.02.02, se considera dicho rendimiento debido a la zona de trabajo, en su totalidad esta circundada por viviendas, comercios, lo cual genera grado de dificultad y afecta el rendimiento.

2.- en la partida 01.02.04, se considera dicho rendimiento debido a la zona de trabajo, en su totalidad esta circundada por viviendas, comercios, lo cual genera grado de dificultad y afecta el rendimiento.en la partida

3.- en la partida 01.02.10, se considera dicho rendimiento debido a la zona de trabajo, en su totalidad esta circundada por viviendas, comercios, lo cual genera grado de dificultad y afecta el rendimiento.

5.- en la partida 02.01.01, se considera dicho rendimiento debido a la zona de trabajo, en su totalidad esta circundada por viviendas, comercios, lo cual genera grado de dificultad y afecta el rendimiento.

Se acoge la observacion y se indica que :

4.-en la partida 01.04.01, se adjunta sustento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con las bases integradas se alcanzará de cuerdo al punto 4 el sustento del calculo de movilizacion y desmovilizacion de maquinaria.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 3

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 02.01.02 RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL GRANULAR, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 1010 m3/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
2. La partida 02.01.03 PERFILADO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP para este fin, es 3090 m2/día, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
3. La partida 02.01.04 SUB BASE GRANULAR PREPARADA S/DISEÑO ¿ EG 2013 ¿ SECCIÓN 402; EXTENDIDO RIEGO Y COMPACTACIÓN E=15CM, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2700 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
4. La partida 02.01.05 MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL, GRANULAR TIPO HORMIGON, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 1010 m3/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
5. La partida 02.01.06 MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON MATERIAL, GRANULAR + GEOCELDA TW 3012 ¿ E1 E=0.40M, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2525 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion y se indica que :

1.- En la partida 2.01.02 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

2.-En la partida 2.01.03 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

3.-En la partida 2.01.04 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

4.-En la partida 2.01.05 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

5.- En la partida 2.01.06 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 4

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 02.02.01 LOSA OPTIMIZADA CONCRETO Mr=48 KG/CM2 E=0.15M, esta elevada, para la cuadrilla utilizada se debe de considerar un rendimiento de 850 m2/día, por otro lado se debe de utilizar 01 torre de iluminación, 01 regla vibratoria, 01 vibrador de concreto, se debe de corregir el APU ya que eleva considerablemente el costo de la obra.

2. La partida 02.02.06 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CURADOR DE LOSA, esta elevado, la proporción del curador químico considerado es mucho por metro cuadrado, se debe de considerar una cantidad de 0.05 gln/m2, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

3. La partida 03.01.01 PERFILADO Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP para este fin, es 3090 m2/día, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

4. La partida 03.01.02 SUB BASE GRANULAR PREPARADA EXTENDIDO, RIEGO Y COMPACTACIÓN E=15CM, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2700 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

5. La partida 03.01.03 BASE GRANULAR PREPARADA, EXTENDIDO, RIEGO Y COMPACTACIÓN E=15CM, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2530 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección,

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I

Literal: 1.4

Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion y se indica que:

1.-En la partida 2.02.01 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

2.-En la partida 2.02.06 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

3.-En la partida 3.01.01 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

4.-En la partida 3.01.02 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

5.-En la partida 3.01.03 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 5

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 03.02.01 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADOQUINES VEHICULAR COLOR ROJO 20X10X8, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO el rendimiento para la cuadrilla utilizada es de, es 80 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU que encarece considerablemente el costo de la obra.

2. La partida 03.02.02 CAMA DE ARENA DE E= 4.00 CM, esta elevada, para el rendimiento considerado se debe de considerar 01 operario y 01 peón, por otro lado la proporción de la arena fina esta elevada, se está considerando un esponjamiento de 50% lo que es demasiado, la proporción correcta debe de ser 0.044 m3, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

3. La partida 05.03 MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL CON OVER D E2¿ A 6¿ COMPACTADA CON RODILLO VIBRATORIO 7 TN E=0.50M, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio del CARGADOR SOBRE LLANTAS 125-155 HP 3 YD3 es de 960 m3/día para este fin, el cual considerando la profundidad de 0.50m equivale a 1920.00m2/día, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 13

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion y se indica que :

1.- En la partida 3.02.01 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

2.-En la partida 3.02.02 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento

3.- En la partida 5.03 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rendimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 6

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 05.04 MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL CON HYORMIGON COMPACTADO CON RODILLO VIBRATORIO 7 TN E=0.50M, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio del CARGADOR SOBRE LLANTAS 125-155 HP 3 YD3 es de 960 m3/día para este fin, el cual considerando la profundidad de 0.50m equivale a 1920.00m2/día, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

2. La partida 05.13 CUNETA DE CONCRETO F¿C= 280KG/CM2, esta elevada, se debe de considerar un rendimiento de 12.00 m3/día, y se debe de considerar 01 operario, 01 oficial y 08 peón, se debe de corregir el APU ya que eleva el costo de la obra.

3. La partida 05.18 ACERO PARA PLATEA DE CIMENTACIÓN F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

4. La partida 05.19 ACERO PARA ZAPATA F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

5. La partida 05.20 ACERO PARA MUROS DE ALCANTARILLA F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

6. La partida 05.21 ACERO PARA MUROS DE CONTENCIÓN F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

7. La partida 05.22 ACERO PARA CUNETAS F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

8. La partida 06.01.06 ACERO PARA REDUCTORES DE VELOCIDAD F¿Y 4200 KG/CM2, esta elevada, se debe de suprimir el peón, se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP I

Literal: 1.4

Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion y se indica que :

1.- En la partida 5.04 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

2.-En la partida 5.13 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento

3.- En la partida 5.18 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

4.-En la partida 5.19 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

5.-En la partida 5.20 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

6.-En la partida 5.21 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

	Especifico	CAP I	1.4	13
--	------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

7.-En la partida 5.22 ; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rentimiento.

8.-En la partida 6.01.06; Los rendimientos que se mencionan se dan en obras viales, donde se tiene suficiente espacio para maniobrar , en el presente expediente del tipo pavimentacion urbana, la calzada esta confinada por viviendas, locales comerciales, que dificultan la maniobrabilidad afectando su rendimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 7

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

COTIZACIONES

1. Según la cotización N° PREF-KOT ¿ 0014-2025, presentada por Distribuidora Norte Pacasmayo S.R.L, indica que el metro cuadrado de adoquín de 6cm es de S/ 46.61, es decir a S/ 0.93 und, mientras que en el presupuesto de obra considera un costo de S/ 1.33 und, esto encarece considerablemente la obra, se debe de modificar el precio de acuerdo a la cotización presentada

2. Varios precios no coinciden con los montos contemplados en el presupuesto de obra.

3. Faltan cotizaciones de varios materiales que forman parte del presupuesto de obra, por lo que el expediente subido al OSCE está incompleto.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

-
- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
 - Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
 - INFORME IVN N° 003-2021/DGR
 - INFORME IVN N° 055-2021/DGR
 - INFORME IVN N° 101-2021/DGR
 - INFORME IVN N° 006-2022/DGR
 - INFORME IVN N°041-2022/DGR
 - INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
 - INFORME IVN N° 117-2022/DGR
 - INFORME IVN N° 141-2022/DGR
 - INFORME IVN N° 149-2022/DGR
 - INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
 - INFORME IVN N° 65-2024/DGR
 - INFORME IVN N° 070-2024/DGR
 - INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
 - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
 - PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
 - PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
 - RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
 - RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
 - RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 13
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion y se indica lo siguiente :

- 1.- El precio de los insumos se Determino como el promedio.
- 2.-El precio de los insumos se Determino como el promedio.
- 3.- las cotizaciones estan adjuntan en el expediente tecnico subico al OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

PLANOS

1. Falta el plano de detalles del CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA 7.20MX3.60M.
2. Falta el plano de detalles de la CASETA PARA OFICINA DE INGENIERO RESIDENTE 90 M2
3. Falta el plano de detalles de la CASETA ADICIONAL P/GUARDIANIA Y/O DEPOSITO 100M2.
4. Falta el plano de detalles del COMEDOR PARA PERSONAL DE OBRA 90 M2.
5. Falta el plano de detalles del CERCO PERIMETRICO PROVISIONAL.
6. Falta el plano donde se indiquen los cercos de los jardines a desmontar.
7. Falta el plano donde se indiquen las rejas metálicas a desmontar.
8. faltan los planos donde se indiquen los paraderos a desmontar.
9. Faltan los planos de detalle de los bolardos.
10. Faltan los planos de detalle de la baranda metálica

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos,

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge observacion y se indica lo siguiente :

5.- se adjunta planos de cerco provisional CP-01

No acoge observacion y se indica lo siguiente :

- 1.-se adjunto plano DEL CARTEL DE OBRA CO-01 en la observacion N°01
- 2.-SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos local
- 3.-SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos local
- 4.- SUS PRECIOS UNITARIOS es por mes de alquiler de dichos local
- 6.- los planos de desmontaje de cercos se encuentran indicados en los plano topografico del expediente técnico subido al OSCE.folio 1892 al 1907 (PP01 al PP-16)
- 7.- los planos de desmontaje de rejas metalicas se encuentran indicados en los plano topografico del expediente técnico subido al OSCE.folio DEL 297 al 328 (DE-01 al DE-20)
- 8.-los planos de desmontaje de paraderos se encuentran indicados en los plano topografico del expediente técnico subido al OSCE. folio DEL 297 al 328 (DE-01 al DE-20)

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

	Específico	CAP I	1.4	13
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
ART 2 DE LA LEY				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
9.-los planos de detalle de bolardos se encuentran indicados en los plano topografico del expediente técnico subido al OSCE. Folio DEL 287 al 296 (DA-01 al DA10)				
10.- los planos de solicitados se encuentran desarrollados en el expediente tecnico subido al OSCE. folio 1892 al 1907 (PP01 al PP-16)				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
Con las bases integradas se alcanzará de acuerdo al punto 5 los planos de cerco provisional. CP-01				

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 9

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

PLANOS

1. Falta los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo A
2. Falta los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo A1
3. Falta los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo B
4. Falta los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo B1
5. Faltan los planos de ubicación de botaderos.
6. Faltan los planos donde se identifiquen los arboles a talar.
7. Falta el plano de detalle de los Postes Tipo bandera de 8¿x8¿
8. Falta el plano de detalle de los Postes Tipo bandera de 8¿x8¿, con adosado peatonal
9. Falta el plano de detalle de los Postes Tipo bandera de 8¿x8¿, con 1 adosado peatonal
10. Falta el plano de detalle de los Postes Tipo bandera de 8¿x8¿, con 2 adosado peatonal
11. Faltan los detalles constructivos de detalles de los postes tipo banderas.
12. Faltan los detalles constructivos de detalles de los postes tipo pedestal.
13. Faltan los planos de detalle de los semáforos considerados en el proyecto.
14. Faltan los planos de sistemas eléctricos para los semáforos

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR

-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES

-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 13

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion y se indica que :

1. Los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo A, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 1907 al 1982 (PP-01 al PP-16)
2. Los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo A1, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 1907 al 1982 (PP-01 al PP-16)
3. Los planos de detalles de los paraderos proyectados Tipo B, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE folio de 1907 al 1982 (PP-01 al PP-16)
4. Los planos de detales de los paraderos proyectados Tipo B1, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 1907 al 1982 (PP-01 al PP-16)
5. Los planos de ubicación de botaderos, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE
6. Los planos donde se identifiquen los arboles , se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 1907 al 1982 (PP-01 al PP-16)
7. Los planos de detalle de los Postes Tipo bandera de 8x8, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE .folio de 346 al 337
8. Los planos de detalle de los Postes Tipo bandera de 8x8, con adosado peatonal, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE.folio de 346 al 337
9. los planos de detalle de los Postes Tipo bandera de 8x8, con 1 adosado peatonal, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE- folio de 346 al 337
10. El plano de detalle de los Postes Tipo bandera de 8x8, con 2 adosado peatonal, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 346 al 337

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

	Específico	CAP I	1.4	13
--	------------	-------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

- 11. Los detalles constructivos de detalles de los postes tipo banderas, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 346 al 337
- 12. Los detalles constructivos de detalles de los postes tipo pedestal, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE.folio de 346 al 337
- 13. Los planos de detalle de los semáforos considerados en el proyecto, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE .folio de 346 al 337
- 14. Los planos de sistemas eléctricos para los semáforos, se encuentran en el expediente Tecnico subido al OSCE. folio de 346 al 337

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 10

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

1. Falta el estudio de plan de desvíos, este estudio permitirá evaluar si los costos considerados en el presupuesto de obra son los correctos.
2. falta el estudio del Plan de Seguridad y Salud ocupacional, que sustente los costos considerados en el presupuesto de obra.
3. En el estudio de Impacto Ambiental, el monto considerado no concuerda con el del presupuesto de obra.
4. El estudio de drenaje, no indica los flujos de las vías proyectadas ante la presencia de precipitaciones pluviales.
5. Falta el estudio del PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO.
6. Falta memorias de calculo de las estructuras proyectadas
7. Falta memoria de cálculo de diseños de pavimento
8. Falta el estudio de semaforización.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Líteral c) Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 13

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion y se indica lo siguiente:

- 1.- Se adjunta plan de desvíos
- 2.- se adjunta plan de seguridad y salud en el trabajo
- 3.-se adjunta presupuesto del plan estudio de Impacto Ambiental.
- 4.- Se adjunta estudio hidrologico
- 5.- Se adjunta CIRA
- 6.-Se adjunta estudio de estructuras de obra de arte
- 7.- Se adjunta diseño de pavimento
- 8.- Se adjunta memoria de Diseño de semaforizacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con las bases integradas se alcanzará

- 1.- plan de desvíos
- 2.- plan de seguridad y salud en el trabajo
- 3.-presupuesto del plan estudio de Impacto Ambiental.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

4.-estudio hidrologico

5.-CIRA

6.-Estudio de estructuras de obra de arte

7.- Diseño de pavimento

8.-memoria de Diseño de semaforizacion

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 11

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

PRESUPUESTO

1. En el punto 18 PRESUPUESTO DE IMPLEMENTACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, del Estudio de Impacto Ambiental, considera que el monto necesario para ejecutar este plan es de S/ 258,696.61, los costos de la estructura considerada en el presupuesto (S/ 258,798.67) de obra no coinciden con los costos del estudio realizado, se debe de considerar esta estructura en el presupuesto de obra modificando las metas existentes y teniendo en cuenta el monto estimado.

GASTOS GENERALES DE OBRA

2. Los profesionales claves considerados en los Gastos Generales no se encuentran de acuerdo a la ficha de homologación que rige el presente proceso.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal: 1.4

Página: 13

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion y se indica lo siguiente:

- 1.- se adjunto presupuesto de implementacion de imacto ambiental

No Se acoge la observacion y se indica lo siguiente:

- 2.- Los gastos Generales si considera el personal Homologado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con las bases integradas se alcanzará

- 1.-presupuesto del plan estudio de Impacto Ambiental.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 11

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, INDICAN QUE, SI BIEN ES CIERTO, LOS POSTORES DEBEN PRESENTAR SU GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SIN EMBARGO, SE ENCUENTRA VIGENTE LA LEY 32077 LA CUAL AUTORIZA A LAS ENTIDADES PÚBLICAS PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGÍMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO; EN ESE SENTIDO SE ACLARA QUE LA OPCIÓN DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DE LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO SE APLICARÁ SIEMPRE QUE LA EMPRESA ADJUDICADA SEA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA (MYPE), POR LO QUE EN EL CASO QUE RESULTE GANADOR UN POSTOR CALIFICADO COMO MYPE PUEDE OPTAR POR LA RETENCION. NO SE ACOGE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:01:50

Observación: Nro. 20
Consulta/Observación:
OBSERVACION N° 12
FALTA PRESUPUESTO DE LA JUNTA DE RESOLUCION DE DISPUTAS
BAJO SANCION DE NULIDAD.

En el marco de lo dispuesto por la normativa de contrataciones del Estado, la Junta de Resolución de Disputas es competente para ejercer sus funciones durante la ejecución de la obra; de esta manera, tratándose de contratos de obra que incluyan como parte de las prestaciones contractuales la elaboración del Expediente Técnico de obra, la participación de dicha Junta no comprende la fase de diseño del proyecto, sino específicamente la fase de construcción en la cual se ejecuta la obra. En ese contexto, cabe indicar que de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7.4 de la Directiva, que regula el inicio de las actividades de la Junta de Resolución de Disputas, ésta inicia sus actividades una vez suscrita el Acta de inicio de Funciones, las cuales -tal como se indicó anteriormente- se desempeñan durante el plazo de ejecución de la obra (esto es, desde su inicio hasta la recepción total de la obra).

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS
Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las ¿Normas Aplicables a la JRD¿).

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: CAP V

Literal: CLA VIG PR

Página: 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY
Análisis respecto de la consulta u observación:

E ACLARA QUE, EL COSTO CORRESPONDIENTE A LA JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS NO PUEDE FORMAR PARTE DEL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA, DEBIDO A QUE NO INTEGRAN VALOR ECONÓMICO A ESTA. AL RESPECTO, CABE PRECISAR QUE LA OPINIÓN N° 133-2020/DTN, ESTABLECE LO SIGUIENTE: ¿(¿) COMO PUEDE ADVERTIRSE, LA JRD ES UN MEDIO DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS QUE, DE MANERA SIMILAR A LA CONCILIACIÓN Y EL ARBITRAJE, LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO PONE A DISPOSICIÓN DE LAS PARTES PARA QUE RESUELVAN SUS DIFERENCIAS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL; ASIMISMO, CABE PRECISAR QUE LOS HONORARIOS Y GASTOS DE LOS MIEMBROS DE LA JRD SE DETERMINARÁN AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO O DE FORMA POSTERIOR, QUE ES EL MOMENTO QUE LA MENCIONADA NORMATIVA HA ESTABLECIDO PARA SU ACUERDO O INCORPORACIÓN, LO QUE CONFIRMA DE MANERA INDUBITABLE QUE DICHOS MONTOS NO INTEGRAN EL VALOR ECONÓMICO DE LA OBRA POR LO TANTO NO SE ACOGE DICHA OBSERVACIÓN, DE ESTA FORMA, ES POSIBLE ADVERTIR QUE LOS MEDIOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS, AUNQUE IMPLIQUEN DESEMBOLSOS PARA LAS PARTES, NO PUEDEN FORMAR PARTE DEL PRESUPUESTO DE OBRA PORQUE ¿DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO¿ NO INTEGRAN EL VALOR ECONÓMICO DE ÉSTA. EN EFECTO, LOS MONTOS QUE SE DESEMBOLSAN POR CUALQUIER MEDIO DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS NO SON TRABAJOS (PARTIDAS CON SUS METRADOS Y SUS PRECIOS UNITARIOS), NI GASTOS GENERALES (PUES NO SE DERIVAN DE LA ACTIVIDAD EMPRESARIAL DEL CONTRATISTA), NI UTILIDAD, NI IMPUESTOS.(¿)¿. ESTA OPINIÓN ES RATIFICADA CON EL PRONUNCIAMIENTO N° 343-2024/OSCE-DGR. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20481901546	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	SIPROTEC SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	22:12:52

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Con respecto a este extremo de las bases, solicito al comité de selección que el porcentaje(%) mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredita mayor experiencia en obras similares, sea del 20%. buscando de esta manera la participación de mayores postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: d Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION
EL COMITÉ DE SELECCIÓN CON APOYO DEL ÁREA USUARIA, PRECISA QUE EN ATENCIÓN A LA OBSERVACIÓN LE PRECISAMOS QUE A EFECTOS DE ABSOLVER LO REQUERIDO ES NECESARIO ENTENDER QUE LAS CONDICIONES DE CONSORCIOS TIENE COMO OBJETIVO CONTAR CON POSTORES QUE TENGAN LA SUFICIENTE EXPERIENCIA PARA EJECUTAR EL CONTRATO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-7-2025-GRP-GRI-CS-LP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA DE LA AVENIDA GRAU Y PROLONGACION AV. GRAU EN LOS DISTRITOS DE VEINTISEIS DE OCTUBRE Y PIURA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA, CODIGO UNICO DE INVERSION N°2557082

Ruc/código :	20481901546	Fecha de envío :	14/03/2025
Nombre o Razón social :	SIPROTEC SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	22:12:52

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Solicito al comité de selección, eliminar la presentación de la certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer", siendo que este certificado es limitativo para todas las empresas, y por lo tanto también limita la participación de diferentes postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: C Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION
EL COMITÉ DE SELECCIÓN CON APOYO DEL ÁREA USUARIA, PRECISA QUE EN ATENCIÓN A LA OBSERVACIÓN LE PRECISAMOS QUE A FIN DE PERMITIR LA PARTICIPACION DE UNA MAYOR CANTIDAD DE POSTORES SE SUPRIME LA CERTIFICACIÓN COMO "EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACIÓN CONTRA LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null