



REGION POLICIAL PIURA

TERMINOS DE REFERENCIA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO
CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP
TUMBES**

2025

MEMORIA DESCRIPTIVA

MEMORIA DESCRIPTIVA

1.0 PROYECTO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP - TUMBES

2.00 UBICACIÓN

Distrito : Tumbes
 Provincia : Tumbes
 Departamento : Tumbes

3.00 METAS DEL PROYECTO

Para el Servicio de Mantenimiento Correctivo de la DIVINCRI PNP – Tumbes, se ejecutarán las siguientes partidas:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
01	TRABAJOS PROVISIONALES		
01.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	GLB	1.00
01.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	GLB	1.00
02	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA Y VIGAS DE MADERA	GLB	1.00
02.02	DESMONTAJE DE CIELORASO SUSPENDIDO	GLB	1.00
02.03	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	GLB	1.00
02.04	DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	GLB	1.00
02.05	DEMOLICION DE MUROS DE DRYWALL	GLB	1.00
02.06	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO	GLB	1.00
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
04	CONCRETO SIMPLE		
04.01	CONCRETO $f_c=175$ kg/cm ² PARA DADOS	M3	1.20
04.02	CONCRETO EN LOSA DE PISO $f_c=175$ kg/cm ²	M3	4.04
04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	5.09
05	ESTRUCTURAS METALICAS Y COBERTURAS		
05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE CON TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm INC. FIERRO DE 1/2" DE ANCLAJE	UND	12.00
05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm	M	49.15
05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGUETA TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x2"x1.8mm	M	124.44
05.04	COBERTURA CON PLANCHA DE CALAMINON	M2	98.65
06	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
06.01	MURO DE DRYWALL C/PLANCHA DE YESO-CARTON RH	M2	68.44
07	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01	PUERTA CONTRAPLACADA 35 mm C/TRIPLAY 4mm INC. MARCO CEDRO 2"x3"	M2	1.89
08	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES		
08.01	VENTANA DE CRISTAL POLARIZADO SISTEMA DIRECTO e=6mm	M2	11.49

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP - TUMBES

09	PINTURA		
09.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	140.16
09.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	M2	64.03
10	INSTALACIONES SANITARIAS		
10.01	SALIDA DESAGUE PVC 2"	PTO	2.00
10.02	SALIDA DESAGUE DE PVC 4"	PTO	2.00
10.03	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2"	PTO	1.00
10.04	RED DE DESAGUE DE 2" PVC	M	2.50
10.05	RED DE DESAGUE DE 4" PVC	M	4.00
10.06	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"	UND	2.00
10.07	REGISTRO DE BRONCE 4"	UND	2.00
10.08	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"	UND	1.00
11	INSTALACIONES ELECTRICAS		
11.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	PTO	9.00
11.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE	PTO	10.00
11.03	INTERRUPTOR SIMPLE	UND	1.00
11.04	INTERRUPTOR DOBLE	UND	4.00
11.05	LUMINARIA COMPLETA TIPO LED PLAFON	UND	9.00
11.06	CONEXION DE ALUMBRADO A RED ELECTRICA EXISTENTE	GLB	1.00
12	OTROS		
12.01	LIMPIEZA GENERAL DEL SERVICIO	GLB	1.00

5.00 PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del servicio es de 30 (Treinta) días calendarios.

6.00 MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución será por Contrata a Suma Alzada.


Felix V. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ESPECIFICACIONES TECNICAS

GENERALIDADES

Las presentes especificaciones se tomarán como especiales y servirán para puntualizar algunos aspectos de especificaciones generales.

Para la selección de materiales y definición del proceso constructivo se aplicarán las especificaciones técnicas generales del Reglamento Nacional de Edificaciones y los Standard de pruebas ASTM e ITINTEC.

Los costos unitarios consignados en el Presupuesto Referencial, constituyen el equivalente al total del suministro y preparación, colocación de los materiales, incluyéndose la mano de obra, leyes sociales, equipos y en general todo lo necesario para ejecutar los trabajos.

La valorización de las partidas se ejecutará basándose en las unidades de medida que figuren en el presupuesto y, de acuerdo al avance realmente ejecutado; las partidas que se indican como Globales se cancelarán a suma alzada, después de efectuadas.

Los materiales y la ejecución de las partidas deberán contar con las pruebas de calidad y los resultados se anotarán en el cuaderno de ocurrencias. Asimismo, los diferentes diseños de mezcla de concreto, deberán ser presentados al Supervisor para su revisión y aprobación respectiva. Queda entendido que los costos de las pruebas señaladas están incluidos dentro de los Gastos Generales.

01.00.00 TRABAJOS PROVISIONALES

01.01.00 AGUA PARA LA CONSTRUCCION (GBL)

DESCRIPCION

La partida comprende la obtención del servicio, el abastecimiento y distribución del agua necesaria para la construcción de la obra.

METODO DE MEDICION: GBL

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

01.02.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS (GBL)

DESCRIPCION

Esta partida consiste en el traslado de equipo, materiales, y otros que sean necesarios al lugar en que se desarrollará el servicio antes de iniciar y al finalizar los trabajos.

METODO DE MEDICION: GBL.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

02.00.0 TRABAJOS PRELIMINARES

02.01.00 DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA Y VIGAS DE MADERA (GBL)

02.02.00 DESMONTAJE DE CIELORASO SUSPENDIDO (GBL)

02.03.00 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELECTRICAS (GBL)

02.04.00 DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (GBL)



Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

DESCRIPCION

Esta partida comprende los trabajos de desmontaje de la cobertura liviana, del cieloraso existente, del desmontaje de las instalaciones eléctricas y de los aparatos sanitarios.

Los trabajos se realizarán con mano de obra no calificada orientadas por un operario. Se deberán tomar las medidas de seguridad apropiadas para evitar cualquier accidente tanto al personal como a terceros.

METODO DE MEDICION: GBL

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

02.05.00 DEMOLICION DE MUROS DE DRYWALL (GBL)

02.06.00 DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO (GBL)

DESCRIPCION

Comprende los trabajos de demolición de los muros de drywall existentes y de las partes de piso donde se colocarán los dados de concreto para las columnas de soporte.

Los trabajos se realizarán con mano de obra no calificada orientadas por un operario. Se deberán tomar las medidas de seguridad apropiadas para evitar cualquier accidente tanto al personal como a terceros.

METODO DE MEDICION: GBL

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

03.00.00 MOVIMIENTO DE TIERRAS

03.01.00 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE (CARGUIO A MANO) (M³)

DESCRIPCION

Consiste en la eliminación del material producto de la limpieza del terreno y excavación de zanjas fuera del predio. La Supervisión deberá disponer la inspección, verificación y conteo de camiones que salen del predio según sea el caso, los cuales deben ser previo a entrar en operación, debidamente inspeccionados por la Supervisión, para determinar el volumen en metros cúbicos que cada uno retirará del predio, hasta una distancia aproximada de 10km.

METODO DE MEDICION: M³

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

04.00.00 CONCRETO SIMPLE

04.01.00 CONCRETO $f_c=175$ kg/cm² PARA DADOS (M³)

04.02.00 CONCRETO EN LOSA DE PISO $f_c=175$ kg/cm² (M³)

DESCRIPCION

Esta sección comprende los diferentes tipos de concreto compuesto de cemento Portland tipo I, agregados finos, agregados gruesos y agua, preparados y construidos de acuerdo con estas especificaciones en los sitios y en la forma, dimensiones y clases indicadas en los planos.

COMPOSICIÓN DEL CONCRETO:

El concreto cumplirá con las proporciones y límites mostrados en la tabla siguiente. El Ingeniero Contratista presentará su dosificación de diseño acorde al uso de canteras para la aprobación por parte de la Inspección, en ningún caso el cemento será en menor cantidad al indicado en la siguiente tabla:

Clase de Concreto	Resis. Límite A la compresión 28 días (kg/cm ²)	Tamaño Máx. Agregados (Pulgadas)	Min.de Cemento (Bol/m ²)	Máx. Agua (lt/Bol. Cem.)	Asentam.C-143 AASHTO(cm)
f _c =140	140	¾"	7.2	21.0	4"
f _c =175	175	¾"	8.0	21.0	4"
f _c =210	210	¾"	8.6	21.0	4"

MATERIALES:

El concreto será una mezcla de agua, cemento – arena y piedra, dentro de la cual se dispondrá las armaduras de acero a los planos de estructuras.

CEMENTO:

El cemento a usar será Portland tipo I y su almacenamiento será apropiado para que no se produzca cambios en su composición.

AGUA:

El agua que se empleará en la mezcla será fresca, limpia y potable, libre de sustancias perjudiciales. Se puede usar agua de pozo siempre y cuando cumpla las condiciones antes mencionadas y que no sea dura o con sulfatos.

AGREGADOS:

Los agregados a usarse son: arena gruesa (piedra partida o zarandeada). Ambos deberán considerarse como ingredientes separados del cemento.

Deben estar de acuerdo con las especificaciones para agregados según Norma A.S.T.M.C 33 se podrá usar otros agregados siempre y cuando se haya demostrado por medio de la práctica o ensayos especiales, que produzcan concreto con resistencia y durabilidad adecuada, siempre que autorice su uso la Inspección, toda variación deberá estar avalada por laboratorio y enviada para su verificación.

ALMACENAMIENTO DE MATERIALES**CEMENTO**

Se almacenará en forma que no se deteriore debido al clima (humedad, agua de lluvia, etc.)

No se aceptará en obra bolsas de cemento cuya envoltura esté deteriorada o perforada.

Se cuidará que el cemento almacenado en bolsas no esté en contacto con el suelo o agua libre que pueda correr por el mismo.

Se recomienda que se almacene en un lugar techado fresco, libre de humedad y contaminación.

Se almacenará en pilas de hasta 10 bolsas y se cubrirá con material plástico u otros medios de protección.



Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

AGREGADOS

Deben ser almacenados en forma tal que se prevenga una segregación (separación de gruesos y finos) o contaminación excesiva con otros materiales o agregados de otras dimensiones.

Para asegurar que se cumpla estas condiciones el Ingeniero Supervisor harán muestreos periódicos para la realización de ensayos de rutina.

DOSIFICACIÓN DE LA MEZCLA DE CONCRETO

La dosificación de proporciones agua – cemento se hará tomando como base la tabla, proveniente del Reglamento Nacional de Construcciones en los referente a "Concreto Ciclópeo y armado".

El agua indicada es el agua total, es decir el agua adicionada más el agua que tiene los agregados.

No se permitirá trabajar con relación agua / cemento mayores que las indicadas en este Reglamento.

Se hará los diseños correspondientes los cuales deberán estar avalados por algún laboratorio competente especializado, con la historia de todo los ensayos, realizados para llegar al diseño de mezcla. Los gastos de estos ensayos correrán por cuenta del contratista. El diseño de mezcla que proponga el Contratista será aprobado por el Supervisor.

Se deberá guardar uniformidad en cuanto a la cantidad de material por cada tanda lo cual garantizará homogeneidad en todo el proceso y posteriormente respecto a las resistencias.

MEZCLADO DE CONCRETO

Antes de iniciar cualquier preparación el equipo deberá estar completamente limpio, el agua que haya estado guardada en depósitos desde el día anterior será eliminada, llenándose los depósitos con agua fresca y limpia.

El equipo deberá estar en perfecto estado de funcionamiento, esto garantizará uniformidad de mezcla en el tiempo prescrito.

El equipo deberá contar con un dispositivo de descarga conveniente para evitar la segregación de los agregados.

El mezclado deberá continuarse por lo menos 1 ½ minuto, después de que todos los materiales estén dentro del tambor, a menos que se muestre que un tiempo menor sea satisfactorio.

TRANSPORTE DE CONCRETO

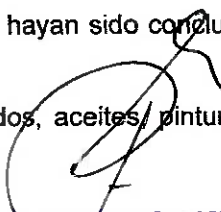
Se realizará al final del depósito o colocación tan pronto sea posible por métodos que prevengan la segregación o pérdida de ingredientes y en tal forma que se asegure que el concreto que se va a depositar en las formas sea de la calidad requerida, el transporte será tal que asegure un flujo continuo de concreto en las medidas y diseños apropiados.

COLOCACIÓN DE CONCRETO

El concreto se colocará tan cerca como sea posible de su posición final evitando la segregación.

Es requisito fundamental el que los encofrados hayan sido concluidos, estos deberán ser mojados y/o aceitados.

El refuerzo de fierro deberá estar libre de óxidos, aceites, pintura y demás sustancias extrañas que puedan dañar el comportamiento.



Felix W. Zapata Castro

Toda sustancia extraña adherida al encofrado deberá eliminarse.

Los separadores temporales colocados en las formas deberán ser retirados cuando el concreto haya llegado a la altura necesaria y por lo tanto haga que dichos implementos sean necesarios.

Deberá evitarse la segregación debida al manipuleo excedido al derrame, las proporciones superiores de muro y columnas deberán llenarse con concreto de asentamiento igual al mínimo permisible.

CONSOLIDACIÓN Y FRAGUADO

Se hará mediante vibraciones, su funcionamiento y velocidad será a recomendación de los fabricantes.

El Supervisor chequeará el tiempo suficiente para la adecuada consolidación que se manifiesta cuando una delgada película de mortero aparezca en la superficie del concreto y todavía se alcanza a ver el agregado grueso rodeado de mortero.

La distancia entre los puntos de aplicación del vibrador será 45 a 75 cm. y en cada punto se mantendrá entre 5 y 10 segundos de tiempo.

Se preverá puntos de nivelación con referencia al encofrado para así vaciar la cantidad exacta de concreto y obtener una superficie nivelada según lo indique los planos estructurales respectivos.

En el criterio de dosificación deberá tomarse en cuenta la variación de fragua debido a cambios de temperaturas.

CURADO

Será por lo menos 7 días durante los cuales se mantendrá el concreto en condición húmeda, esto a partir de las 10 ó 12 horas del vaciado.

Cuando el curado se efectúa con agua los elementos horizontales se mantendrán con agua, especialmente en las horas de mayor calor y cuando el sol actúa directamente; los elementos verticales se regarán continuamente de manera que el agua caiga en forma de lluvia. Se permitirá el uso de los plásticos como las de polietileno.

RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de aditivos (acelerantes de fragua), ya que hacen al concreto más trabajable, haciendo que el tiempo de endurecimiento y fragua de la mezcla se reduzca.

MÉTODO DE MEDICIÓN: M3

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

04.02.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA DE CONCRETO (M²)

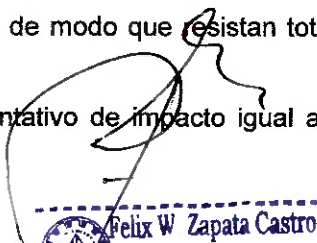
DESCRIPCION

Los encofrados se refieren a la construcción de formas temporales para contener el concreto de modo que éste, al endurecer, tome la forma que se indica en los planos respectivos, tanto en dimensiones como en su ubicación en la estructura.

EJECUCIÓN

Los encofrados deberán ser diseñados y contruidos de modo que resistan totalmente el empuje del concreto al momento del relleno sin deformarse.

Para dichos diseños se tomará un coeficiente aumentativo de impacto igual al 50% del empuje del material que debe ser recibido por el encofrado.



Felix W. Zapata Castro

Antes de proceder a la construcción de los encofrados, el contratista deberá obtener la autorización escrita del Ingeniero Supervisor y su aprobación. Los encofrados para ángulos entrantes deberán ser achaflanados y los que sean para aristas serán fileteados.

Los encofrados deberán ser contruidos de acuerdo a las líneas de la estructura y apuntalados sólidamente para que conserven su rigidez. En todo caso, deberán ser contruidos de modo que se puedan fácilmente desencofrar.

Antes de depositar el concreto, los encofrados deberán ser convenientemente humedecidos y sus superficies interiores.

No se puede efectuar llenado alguno sin la autorización escrita del Ingeniero Supervisor quien previamente habrá inspeccionado y comprobado las características de los encofrados.

Los encofrados no podrán quitarse antes de los tiempos siguientes, a menos que el Ingeniero Supervisor lo autorice por escrito.

TIEMPOS MINIMOS DE DESENCOFRADOS

Columnas 12 horas

Costados de Vigas 12 horas

Quando la carga viva es:

> que la	< que la
carga muerta	carga viva

Vigas

Longitud menor que 3 metros	4 días	7 días
Longitud de 3 a 6 metros	7 días	14 días
Longitud mayor que 6 metros	14 días	21 días

METODO DE MEDICION: M2

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

05.00.00 ESTRUCTURAS METALICAS Y COBERTURAS

05.01.00 SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE CON TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm INC. FIERRO DE 1/2" DE ANCLAJE (UND)

05.02.00 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA DE TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm (ML)

06.02.00 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGUETA DE TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x2"x1.8mm (ML)

DESCRIPCION

Estas especificaciones formulan reglas para la fabricación y montaje de las estructuras de acero al carbono a utilizarse en el presente servicio y son complementarias a los planos entregados. Los tubos tipo vigas serán LAC de sección rectangular de 2"x4"x2.00mm (50x100x2.00mm) y las viguetas serán tubos LAC de sección cuadrada de 2"x2"x1.8mm (50x50x1.8mm) y las columnas de soporte serán de sección 2"x4"x2mm (50x100x2mm).

PLANOS DE CONSTRUCCION


Felix W. Zapata Castro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 88088

Los planos muestran la estructura completa con tamaños, secciones y ubicación relativa de los diferentes miembros.

Asimismo, los planos proporcionan la información necesaria para la preparación de las partes componentes de la estructura, incluyendo ubicación, tipo y tamaño de las soldaduras y pernos de anclaje, debiendo el contratista elaborar sus planos de taller, para la fabricación, verificando las dimensiones reales.

Anotaciones para soldaduras:

Se ha indicado en los planos las uniones o grupos de uniones en las cuales es especialmente importante que las secuencias o la técnica de la soldadura sean cuidadosamente controladas para disminuir esfuerzos residuales y distorsiones.

Las longitudes de los cordones de soldaduras especificadas son las longitudes netas efectivas.

Símbolos estándares y nomenclaturas:

Los símbolos empleados son los de la Sociedad Americana de Soldadura (AWS).

SOLDADURAS

Calificación de soldadores y operadores de soldaduras:

Las soldaduras serán hechas solamente por los soldadores de primera que hayan sido previamente calificados mediante pruebas como se prescriben en "Standard Code for welding and building Construction" de "American Welding Society", para llevar a cabo el tipo de trabajo requerido.

MONTAJE

Arrostramiento:

La estructura será montada correctamente a plomo y se colocará un arrostramiento temporal, cuando sea necesario, para soportar las cargas a que la estructura pueda estar sometida, incluyendo el equipo y su operación.

PINTURA

El tratamiento de protección se aplicará de acuerdo a las especificaciones del fabricante, siguiendo el procedimiento que se indica a continuación:

Arenado comercial de todos los componentes de la estructura metálica.

Anticorrosivo epóxico: una mano de anticorrosivo epóxico Tile Clad II Hi-build (alto espesor) o superior.

Acabado: dos manos de esmalte epóxico Kem Cati Coad: Hi-build (alto espesor) o superior.

El arenado, el imprimante epóxico, el anticorrosivo y el acabado deberán hacerse en el taller.

Los colores de las aplicaciones (imprimante anticorrosivo y acabado) deben ser diferentes para facilitar la labor de la Inspección.

METODO DE MEDICION: ML

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

05.04.00 COBERTURA CON PLANCHA DE CALAMINON (M2)

DESCRIPCION

Comprende la colocación de cumbreras y la cobertura de techo con planchas de calaminon del tipo PV-4 Aluzinc de $e=0.30\text{mm}$ y de longitud indicada en los planos.



Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

El panel estructural, está constituido por cuatro trapecios rigidizantes que garantizan estanqueidad y condiciones de resistencia.

Permite combinación entre sí con paneles perforados y traslucidos de igual geometría.

Se fabrica en acero Zinc Alum según norma ASTM A-792-99 AZ 50, calidad estructural Gr 37 o acero prepintado por una o ambas caras.

El manipuleo de las planchas dentro del servicio deberá hacerse con especial cuidado. El almacenamiento e instalación de las planchas se realizará siguiendo las recomendaciones del fabricante.

No se permitirá clavar las planchas, sino para su fijación deberán utilizarse tornillo autoperforante de 14x3" con protector plástico para impermeabilización.

Por ningún motivo se permitirá la colocación de alguna plancha que haya sufrido alguna rajadura. Debiendo el Supervisor en este caso pedir el reemplazo de estas unidades.

METODO DE MEDICION: M2

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

06.00.00 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA

06.01.00 MURO DE DRYWALL C/PLANCHA DE YESO-CARTON RH (M²)

DESCRIPCION

Drywall es la denominación que se le asigna al sistema constructivo conformado por materiales que no requieren mezclas húmedas. El "Muro seco", está compuesto fundamentalmente por estructuras de acero galvanizado y placas de yeso o fibrocemento. Incluye el empastado y pintado del tabique.

COMPONENTES DEL SISTEMA

Los componentes son básicamente los perfiles metálicos que forman una estructura que puede ser portante o no, las placas de yeso y/o de fibrocemento, los elementos complementarios de fijación y de acabado y un opcional fieltro de lana de vidrio utilizado como elemento aislante termo-acústico.

PLACA DE YESO – CARTON RH

Las planchas se utilizan como base de tabiques con revestimientos cerámicos, vinílicos o cualquier otro tipo de material utilizado en zonas húmedas. Las planchas se reconocen por su papel verde claro y su tape lateral verde-negro. Libre de asbesto. Ideal para revestimientos de tabiques, muros, techos, cielo raso y en general en la construcción de cualquier tipo de edificación residencial, comercial e industrial.

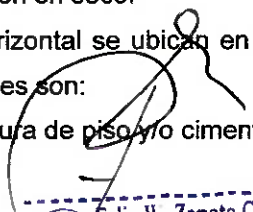
PERFILES METÁLICOS

El componente estructural del sistema Drywall es constituido por los perfiles metálicos, que son fabricados de lámina galvanizada de acero, de calidad estructural ASTM A653, Gradi 33 (Fy=2.320 Kg/cm²), mediante proceso continuo de perfilado de rodillos conocido como "rollforming" (rolado en frío) formando diferentes tipos de secciones.

Se presentan en variadas dimensiones espesores de acuerdo al uso, siendo los más utilizados los denominados rieles y parantes, base del sistema de construcción en seco.

Rieles.- Son perfiles tipo canal "U" que a modo de solera horizontal se ubican en la parte superior e inferior del muro o tabique. Las principales funciones de los rieles son:

1. Permiten anclar la estructura del muro o tabique a la estructura de piso y/o cimentación.



Zoraida Castro

2. Permiten alojar a los parantes, a los que se conectan mediante tornillos.
3. Constituyen el puente de conexión a la estructura de techo o entrepiso de la edificación.

Parantes.- son perfiles tipo canal "C" usados en forma vertical que cumplen un papel fundamental en la capacidad estructural del sistema. Son ubicados cada 0.405 cm., 0.488 cm. ó 0.60 cm. (según la aplicación) sirven de soporte a las placas de fibrocemento de recubrimiento tanto en tabiques como en cielorrasos. Poseen aperturas para el paso de instalaciones eléctricas, cañerías y secciones transversales que se encuentran repetidamente en el perfil.

El espesor de estos perfiles puede ser de 0.45 mm. para tabiques, cielorrasos o elementos que no cumplan ninguna función estructural y de 0.90mm. y 1.20mm. para muros estructurales, cerramientos exteriores, entre otros. Adicionalmente, se cuenta con una serie de perfiles complementarios para diversos usos como son los utilizados en recubrimientos, cielorrasos o correas en coberturas livianas; esquineras, para proteger los cantos abiertos entre tabiques o cielorrasos y los perfiles de ajuste, para proteger los cantos vivos de las placas

METODO DE MEDICION: M²

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

07.00.00 CARPINTERIA DE MADERA

07.01.00 PUERTA CONTRAPLACADA 35 MM C/TRIPLAY 4 MM INC. MARCO CEDRO 2"x3" (M²)

DESCRIPCION

Puerta de madera cedro, contraplacada de 35mm de espesor, se utilizará triplay Lupuna de 4mm. de espesor. Con marco de madera de 2"x3", en dormitorios y en servicios higiénicos. La puerta será previamente pulida y luego se aplicará pintura color madera para posteriormente aplicar laca acrílica.

Se tendrán en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que se abren las puertas, así como los detalles correspondientes, en el momento de colocar los marcos, bisagras y las cerraduras, estas últimas serán del tipo Forte o similar.

El acabado debe ser de óptima calidad, guardándose el supervisor el derecho de rechazar las unidades que presenten fallas y no cumplan con los requisitos exigidos.

METODO DE MEDICION: M²

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

08.00.00 VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES

08.01.00 VENTANA DE CRISTAL SISTEMA DIRECTO e=6mm (M²)

DESCRIPCION

Esta partida comprende la selección y colocación de todos los elementos de cristal polarizado en ventanas, adoptando la mejor calidad de material y seguridad de acuerdo a la función del elemento. Los cristales serán polarizados de espesor e=6mm y se les colocara una lámina plástica tipo espejo azul o gris. Las ventanas se dividirán en dos partes de las cuales una será fija y la otra corrediza, las mismas que correrán sobre riel de aluminio negro y para seguridad llevarán botón de cierre.

METODO DE MEDICION: M²

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

09.00.00 PINTURA

09.01.00 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES (M2)

09.02.00 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES (M2)

DESCRIPCION

Esta partida comprende los trabajos colocación de pintura látex en muros y columnas, previa colocación de pintura imprimante llamado también sellador, se emplean para empujar superficies nuevas de paredes (de mortero o yeso) disminuyendo la porosidad y proporcionando una base para la aplicación de la pintura de acabado. La pintura látex es una pintura de alta calidad Vencedor o similar, para muros interiores y exteriores, a base de látex vinílico, debe resistir las más adversas condiciones climáticas, sin descolorarse por acción del tiempo y ser resistente a la alcalinidad que se encuentra en las superficies del concreto o ladrillo esta pintura se podrá lavar 03 veces como mínimo con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

De manera general todas las superficies por pintar deberán estar bien secas y limpias al momento de recibir la pintura.

Los paramentos serán resanados, masillados y lijados hasta conseguir una superficie uniforme y pulida así como libre de partículas extrañas y grasas.

Se aplicará dos manos de pintura látex, habiéndose aplicado previamente el imprimante recomendado por el fabricante del producto, así como el proceso mismo desde la preparación de la superficie hasta el acabado final.

Las marcas a usar serán propuestas por el contratista y aprobadas por el Supervisor.

El imprimante que se use previo a la pintura, será del tipo y calidad recomendada por el fabricante de la pintura.

METODO DE MEDICION: M2

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

10.00.00 INSTALACIONES SANITARIAS

10.01.00 SALIDA DE DESAGUE 2" PVC (PTOS)

10.02.00 SALIDA DE DESAGUE 4" PVC (PTOS)

10.03.00 SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2" (PTOS)

DESCRIPCION

Comprende el suministro e instalación de tuberías de Ø=2"PVC y Ø=4"PVC y salidas de ventilación, accesorios y todos los materiales necesarios dentro de un ambiente a partir del ramal de derivación, hasta llegar al punto de entrada del desagüe, donde se conectará posteriormente el aparato sanitario.

Además, quedan incluidos en la unidad, los espacios libres dejados en la albañilería, su posterior relleno con concreto y la mano de obra para la instalación de las tuberías.

METODO DE MEDICION: PTOS.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.



Félix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

10.04.00 RED DE DESAGUE DE Ø=2" PVC (M)

10.05.00 RED DE DESAGUE DE Ø=4" PVC (M)

DESCRIPCION

Comprende el suministro e instalación de tuberías, accesorios y todos los materiales necesarios para su instalación, desde el ambiente donde se ubica el aparato sanitario hasta las redes colectoras incluyendo las montantes o bajantes, para tuberías de desagüe y ventilación. Además, comprende los espacios libres dejados en la albañilería, su posterior relleno con concreto y la mano de obra para la instalación de las tuberías

METODO DE MEDICION: M.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

10.06.00 SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2" (UND)

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro y colocación de sumideros de Ø=2" de bronce cromado se instalarán en los lugares indicados en los planos.

METODO DE MEDICION: UND.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

10.07.00 REGISTRO Ø=4" (UND)

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro y colocación de registro roscado cromado se instalaran en los lugares indicados en los planos.

METODO DE MEDICION: UND.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

10.08.00 CAJAS DE REGISTRO 12"x24" (UND)

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro y colocación de caja de registro de 12"x24" de concreto prefabricada en los lugares indicados en los planos, con su respectiva tapa del mismo material.

METODO DE MEDICION: UND.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

11.00.00 INSTALACION ELECTRICA

11.01.00 SALIDA PARA CENTRO DE LUZ (PTO)

DESCRIPCION

No se pasarán los conductores por los electroductos sin antes haber asegurado herméticamente las juntas y todo el sistema esté en su sitio.

Tanto las tuberías como cajas se limpiarán antes de proceder al alumbrado y para ejecutar este no se usará grasas ni aceites, pero se podrá usar talco.

Los conductores serán continuos de caja a caja, no se permite uniones que queden dentro del ducto, en las cajas se dejará la suficiente longitud del conductor para ejecutar los empalmes


Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88068

correspondientes, la mínima dimensión será 15cm, los empalmes serán mecánica y eléctricamente seguros se protegerán con cinta aislante de jebe, gutapercha o cinta plástica, en un espesor igual al conductor.

Los conductores no serán menores que el # 14 salvo indicación especial. En las instalaciones monofásicas se usarán los conductores con forro de color amarillo y rojo, en las trifásicas negro, blanco y rojo, y color verde para puesta a tierra.

METODO DE MEDICION: PTO.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

11.02.00 SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE (PTO)

DESCRIPCIÓN

Se instalarán en cajas metálicas que serán usados como salidas en paredes, siendo estas cajas de fierro galvanizado tipo pesado, la caja de salida para tomacorrientes será del tipo rectangular. El tomacorriente (placa) posee un ensamble de dos tomacorrientes bipolares con toma a tierra, 15 A – 220 V, la placa será de baquelita color marfil.

Todos los conductores de una misma fase serán del mismo color desde su salida en bornes del tablero hasta el punto de utilización, dejándose un bucle para su conexión correspondiente.

METODO DE MEDICION: PTO.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

11.03.00 INTERRUPTOR SIMPLE (UND)

11.04.00 INTERRUPTOR DOBLE (UND)

DESCRIPCION

En los planos; se indica la ubicación de los interruptores aproximado, debiendo tomarse las medidas directamente en el servicio para su correcta ubicación, los interruptores deben tener excelentes propiedades mecánicas autoextinguibles, resistente al alto impacto y a la prueba del hilo incandescente, serán de 10A y 250V del tipo Bticino o similar.

METODO DE MEDICION: UND

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

11.07.00 LUMINARIA COMPLETA TIPO LED PLAFON (UND)

DESCRIPCION

Ubicación de las luminarias:

En los planos; las indicaciones de ubicación de las luminarias son aproximadas, debiendo tomarse las medidas directamente en el servicio para su correcta ubicación. Se instalarán luminarias tipo LED plafón de 24W LF circulares y/o cuadradas, del tipo Philips o similar, incluye todo el equipo.

METODO DE MEDICION: UND

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.


 **Felix W. Zapata Castro**
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

11.08.00 CONEXION DE ALUMBRADO A RED ELECTRICA EXISTENTE (GBL)

DESCRIPCION

Comprende la conexión del alumbrado y los tomacorrientes a la red eléctrica existente, esta conexión incluye todos los materiales necesarios para realizar estas conexiones.

METODO DE MEDICION: GBL.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.

12.00.00 OTROS

12.01.00 LIMPIEZA GENERAL DEL SERVICIO (GBL)

DESCRIPCIÓN

Comprende los trabajos finales de limpieza general que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos y livianos existentes en toda el área del servicio, que hayan resultado de la ejecución de los trabajos.

METODO DE MEDICION: GBL.

FORMA DE PAGO: Por trabajo total realizado.



Felix W Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

CUANTIA DE LA CONTRATACION

Presupuesto

Presupuesto 0102158 SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP TUMBES
 Subpresupuesto 003 DIVINCRI PNP
 Cliente REGION POLICIAL PIURA
 Lugar TUMBES - TUMBES - TUMBES

Costo al 12/05/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	TRABAJOS PROVISIONALES		
01.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	glb	1.00
01.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	glb	1.00
02	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA Y VIGAS DE MADERA	glb	1.00
02.02	DESMONTAJE DE CIELORASO SUSPENDIDO	glb	1.00
02.03	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	glb	1.00
02.04	DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	glb	1.00
02.05	DEMOLICION DE MUROS DE DRYWALL	glb	1.00
02.06	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO	glb	1.00
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	glb	1.00
04	CONCRETO SIMPLE		
04.01	CONCRETO $f_c=175$ kg/cm ² PARA DADOS	m3	1.20
04.02	CONCRETO EN LOSA DE PISO $f_c=175$ kg/cm ²	m3	4.04
04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA DE CONCRETO	m2	5.09
05	ESTRUCTURAS METALICAS Y COBERTURAS		
05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE CON TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm INC. FIERRO DE 1/2" DE ANCLAJE	und	12.00
05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm	m	49.15
05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGUETA TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x2"x1.8mm	m	124.44
05.04	COBERTURA CON PLANCHAS DE CALAMINON	m2	98.65
06	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
06.01	MURO DE DRYWALL C/PLANCHAS DE YESO-CARTON RH	m2	68.44
07	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01	PUERTA CONTRAPLACADA 35 mm C/TRIPLAY 4mm INC. MARCO CEDRO 2"x3"	m2	1.89
08	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES		
08.01	VENTANA DE CRISTAL POLARIZADO SISTEMA DIRECTO e=6mm	m2	11.49
09	PINTURA		
09.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	m2	140.16
09.02	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	m2	64.03
10	INSTALACIONES SANITARIAS		
10.01	SALIDA DESAGUE PVC 2"	pto	2.00
10.02	SALIDA DESAGUE DE PVC 4"	pto	2.00
10.03	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2"	pto	1.00
10.04	RED DE DESAGUE DE 2" PVC	m	2.50
10.05	RED DE DESAGUE DE 4" PVC	m	4.00
10.06	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"	und	2.00
10.07	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	2.00
10.08	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"	und	1.00
11	INSTALACIONES ELECTRICAS		
11.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	9.00
11.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE	pto	10.00
11.03	INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
11.04	INTERRUPTOR DOBLE	und	4.00

Fecha: 19/05/2025 11:05:05

Presupuesto

Presupuesto 0102158 SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP TUMBES
Subpresupuesto 003 DIVINCRI PNP
Cliente REGION POLICIAL PIURA
Lugar TUMBES - TUMBES - TUMBES

Costo al 12/05/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado
11.05	LUMINARIA COMPLETA TIPO LED PLAFON	und	9.00
11.06	CONEXION DE ALUMBRADO A RED ELECTRICA EXISTENTE	glb	1.00
12	OTROS		
12.01	LIMPIEZA GENERAL DEL SERVICIO	glb	1.00


 Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

RELACION DE INSUMOS

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra	0102158	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP TUMBES
Subpresupuesto	003	DIVINCRI PNP
Fecha	12/05/2025	
Lugar	240101	TUMBES - TUMBES - TUMBES

Código	Recurso	Unidad	Cantidad
MANO DE OBRA			
0101010003	OPERARIO	hh	297.4805
0101010004	OFICIAL	hh	2.7945
0101010005	PEON	hh	454.4798
MATERIALES			
0204010001	ALAMBRE NEGRO N° 8	ka	7.6350
02040300010044	FIERRO CORRUGADO DE D=1/2"	var	12.0000
02041200010001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 1"	ka	0.0983
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	ka	0.6108
02041200010007	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 4"	ka	0.5090
02041200010009	CLAVOS PARA MADERA SIN CABEZA DE 1"	ka	0.0983
02041200010010	CLAVOS PARA FIJACION A POLVORA DE 1"	cto	8.2128
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)	m	4.2390
02050100010019	TUBERIA Y/O CANALETA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)	m	12.4200
02050200010002	CURVAS PVC-SAP ELECTRICAS 3/4" (20 mm)	und	26.5893
02050300010002	UNIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)	und	7.7303
02050400010002	CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)	und	7.7303
02051000020007	CODO PVC SAL 2" X 90°	und	1.4500
02051000020008	CODO PVC SAL 4" X 90°	und	1.0000
02060100010003	TUBERIA PVC-SAL 2" X 3 m	m	5.1000
02060100010007	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m	m	2.1000
02060100010021	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m	m	4.2000
02060100010022	TUBERIA PVC-SAL 2" X 3 m	m	2.6250
02060200030001	CODO PVC-SAL 2" X 90°	und	1.8400
02060200030003	CODO PVC-SAL 4" X 90°	und	2.0000
02060700010001	TEE SANITARIA PVC-SAL DE 2"	und	1.3800
02060700010003	TEE SANITARIA PVC-SAL DE 4"	und	1.2000
02061200010002	TRAMPA "P" PVC SAL DE 2"	und	2.0000
02061400010002	REDUCCION PVC-SAL DE 4" A 2"	und	1.2000
02061600010001	SOMBREIRO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"	und	1.0000
02061700010001	YEE PVC SAL SIMPLE DE 2"	und	0.3200
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3	4.7160
02070200010002	ARENA GRUESA	m3	2.0960
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	41.9200
0219080002	ESQUINERO METALICO DE 30x30x0.30x3.00m	und	37.6420
02191500020001	CAJA DE CONCRETO PREFABRICADA DE DESAGUE DE 12" X 24"	und	1.0000
0222080013	PEGAMENTO PARA PVC DE 1/4 GLN	und	0.5045
02221100010001	COLA SINTETICA	qal	0.1153
0222160003	LACA SELLADORA	qal	0.4725
0231010001	MADERA TORNILLO	p2	9.6512
0231020001	MADERA CEDRO	p2	20.4498
02310500010001	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 4 mm	pln	1.8522
02340600010006	PLANCHA DE DRYWALL YESO-CARTON RH DE 1/2" 1.22mx2.44m	pln	51.3300
0237010002	CERRADURA TIPO EPO LOCK	und	1.0000
0237060006	BISAGRAS DE FIERRO 4" C/TORNILLO	und	3.0002
0238010001	LIJA PARA MADERA	plq	3.0000
02380100020003	LIJA DE FIERRO #80	plq	46.7180
0238010004	LIJA PARA PARED	plq	51.0475
0240010011	PINTURA LATEX LAVABLE	qal	17.0090

Fecha :

19/05/2025 11:09:07

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 0102158 SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP TUMBES
 Subpresupuesto 003 DIVINCRI PNP
 Fecha 12/05/2025
 Lugar 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

Código	Recurso	Unidad	Cantidad
0240010014	PASTA PARA JUNTA (Bol 27Kg)	bol	5.4752
0240020016	PINTURA ESMALTE SINTETICO	gal	4.7359
0240070001	PINTURA ANTICORROSIVA	gal	4.7359
0240080012	THINNER	gal	5.6809
0240150001	IMPRIMANTE	gal	8.1676
02401700020005	LACA TRANSPARENTE	gal	0.4725
0243120004	VIDRIO POLARIZADO DE e=6mm INC.	m2	12.0645
	ALUMINIO Y BOTON DE SEGURIDAD		
02460200020001	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	2.0000
02461200030003	REGISTRO DE BRONCE DE 4"	und	2.0000
02510100010002	TORNILLO WAFER DE 8x13mm PTA BROCA	mil	0.6844
02510100010003	TORNILLO WAFER DE 8x13mm PTA FINA	mil	1.0266
02510100010004	TORNILLO GYPLAC DE 6x25mm	mil	2.7376
02510300010010	TORNILLO AUTOOPERFORANTE DE 14x3"	und	591.9000
	C/PROTECTOR PLASTICO		
02550800010006	SOLDADURA CELLOCORD DE 1/8"	kg	20.3590
0255100007	FULMINANTE MARRON CAL 22	cto	8.2128
02620500020010	INTERRUPTOR BIPOLAR DOBLE	und	4.0000
0262050008	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLE	und	1.0000
02621300010006	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE	und	10.0000
02650700010009	TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x2"x1.8mm	m	130.6620
02650700010011	TUBO DE FIERRO LAC DE 2"x4"x2.0mm	m	106.2075
02680400010001	CAJA DE PASE OCTOGONAL SAP 100 X 40 mm	und	9.6560
02680900010005	CAJA RECTANGULAR FIERRO GALVANIZADO DE 100 x 50 x 40 mm (6" X 2" X 1 1/2")	und	15.6324
0270010014	ALAMBRE TW 2.5 mm2	m	185.3238
0270010015	ALAMBRE TW 4 mm2	m	102.3130
0270110329	LUMINARIA TIPO PLAFON REDONDO LED 24W LF	und	9.0000
0271050152	CALAMINON TIPO PV-4 e=0.3mm x 6.00ml ALUZINC	m2	103.5825
0272010090	RIEL METALICO DE 60x25x0.45x3.00m	und	20.8263
0272010091	PARANTE METALICO DE 64x38x0.45x3.00m	und	52.6988
02760200700013	SIERRA SERRAFLEX	und	20.8308
0290130023	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	qib	1.0000
02901400020028	CINTA PARA JUNTA DE PAPEL DE 52mm	rl	2.8745
0292010008	MATERIALES ELECTRICOS	qib	1.0000

EQUIPOS

0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	
03012200040005	CAMION VOLQUETE DE 6 m3	hm	2.0000
0301270005	MAQUINAS DE SOLDAR	hm	45.7400
03012900010003	VIBRADOR A GASOLINA	hm	1.3975
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	2.7945
0301480004	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MATERIALES	qib	1.0000

La columna parcial es el producto del precio por la cantidad requerida y en la última columna se muestra el Monto Real que se está utilizando

Fecha : 19/05/2025 11:09:07

Felix W Zapata Castro
INGENIERO CIVIL

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DEL SERVICIO


DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE EJECUCION DEL SERVICIO

SERVICIO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRI PNP - TUMBES

ENTIDAD : REGION POLICIAL PIURA

LUGAR : TUMBES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNITARIO SI.	PARCIAL SI.	TOTAL SI.
01.00.00	GASTOS GENERALES DE RESIDENCIA DEL SERVICIO							
01.01.00	PERSONAL							1,600.00
	Ingeniero Residente	MES	1.00	1.00	0.20	8,000.00	1,600.00	
01.02.00	MOVILIDAD							115.62
	Combustible	EST	1.00	1.00	1.00	115.62	115.62	
01.03.00	MATERIAL DE OFICINA							110.00
	Material de escritorio	EST	1.00	1.00	1.00	110.00	110.00	
01.04.00	PREVENCION							100.00
	Equipos de protección personal (EPP)	EST	1.00	1.00	1.00	100.00	100.00	
TOTAL GASTOS GENERALES								1,925.62


Felix W. Zapata Castro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 88088

PLANILLA DE METRADOS

FELIX V.

[illegible]


Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP: N° 88088

PLANTILLA DE METRADOS

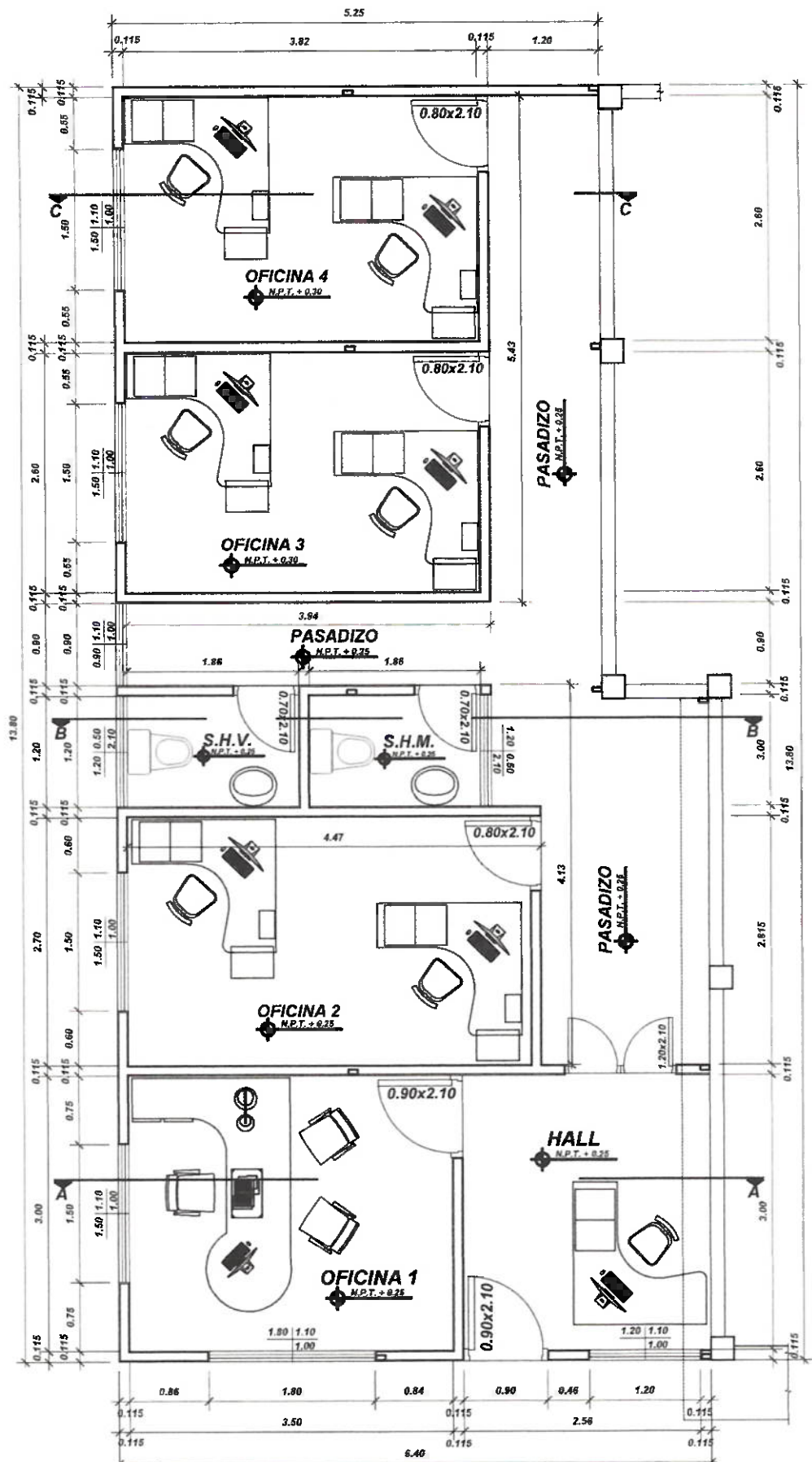
PROYECTO : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA DIVINCRU TUMBES														
PROYECTISTA : FELIX WILLIAM ZAPATA CASTRO ING. CIVIL CIP 88088														
FECHA : MAYO 2025														
ITEM	DESCRIPCIÓN	VOLUMEN			ÁREAS			METRO LINEAL			UNID			Kg.
		a	i	h	a	h	o	i	n	l	u	n	p	
10.06.00	INSTALACIONES SANITARIAS													
10.01.00	Salida de desagüe PVC 2" (Piso)													
10.02.00	Salida de desagüe PVC 4" (Piso)													
10.03.00	Salida de Ventilación PVC SAL 2" (Piso)													
10.04.00	Red de desagüe de 2" PVC (m)													
10.05.00	Red de desagüe de 4" PVC (m)													
10.06.00	Sumidero de Bronce Roscado 2" (Unid)													
10.07.00	Registro de Bronce 4" (Unid)													
10.08.00	Cajas de Registro de Desagüe de 12"x24" (Unid)													
11.06.00	INSTALACIONES ELECTRICAS													
11.01.00	Salida Para Centros de Luz (Piso)													
11.02.00	Salida Para Tomacorriente Bipolar Doble (Piso)													
11.03.00	Interruptor Simple (Unid)													
11.04.00	Interruptor Doble (Unid)													
11.05.00	Luminaria Completa Tipo Led Pallas (Unid)													
11.06.00	Conexión de Alumbrado a Red Eléctrica (Unid)													
12.06.00	OTROS													
12.01.00	Limpieza General del Servicio (Día)													





Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

PLANOS

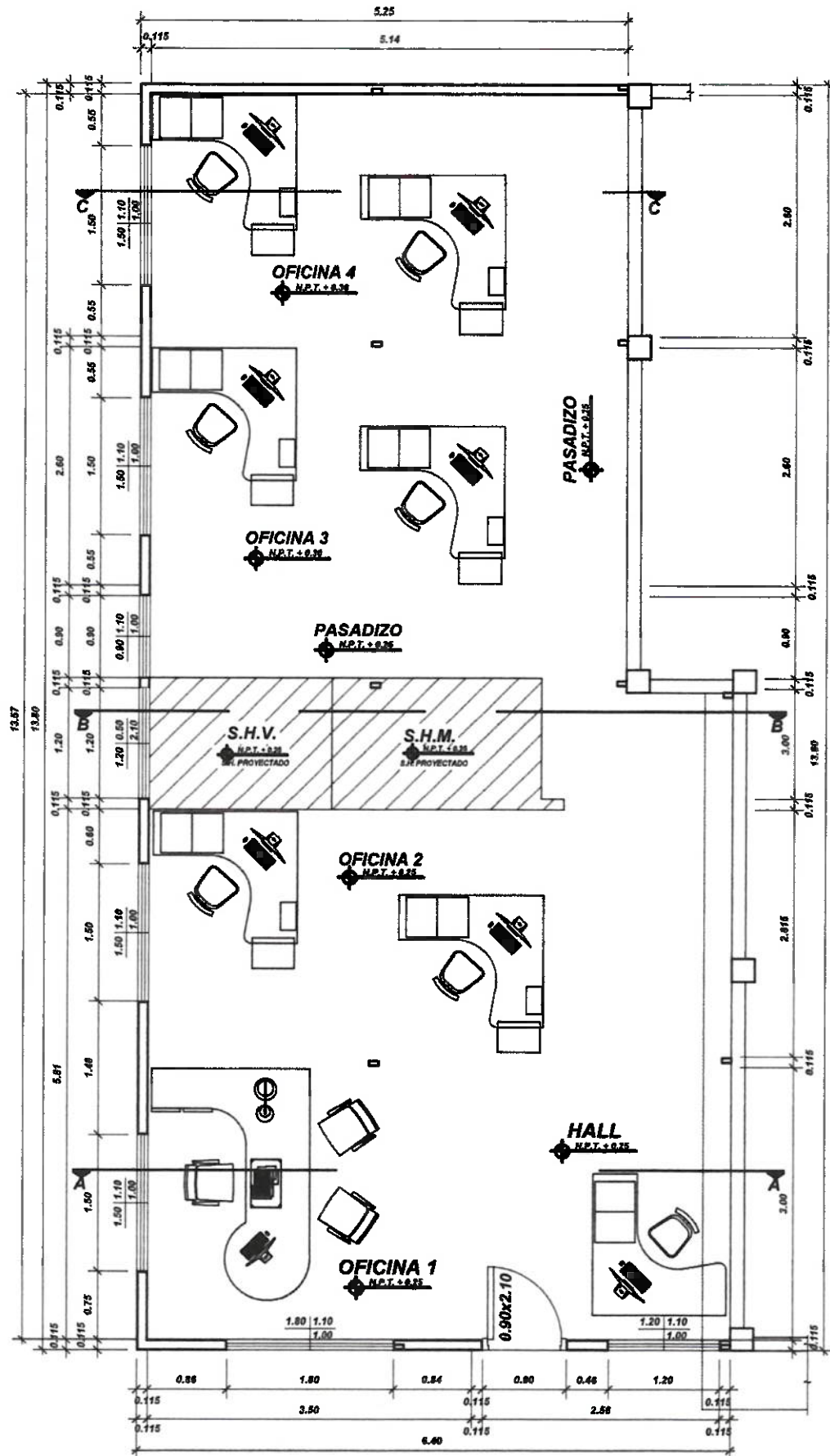


ARQUITECTURA
ESC. 1/75



Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

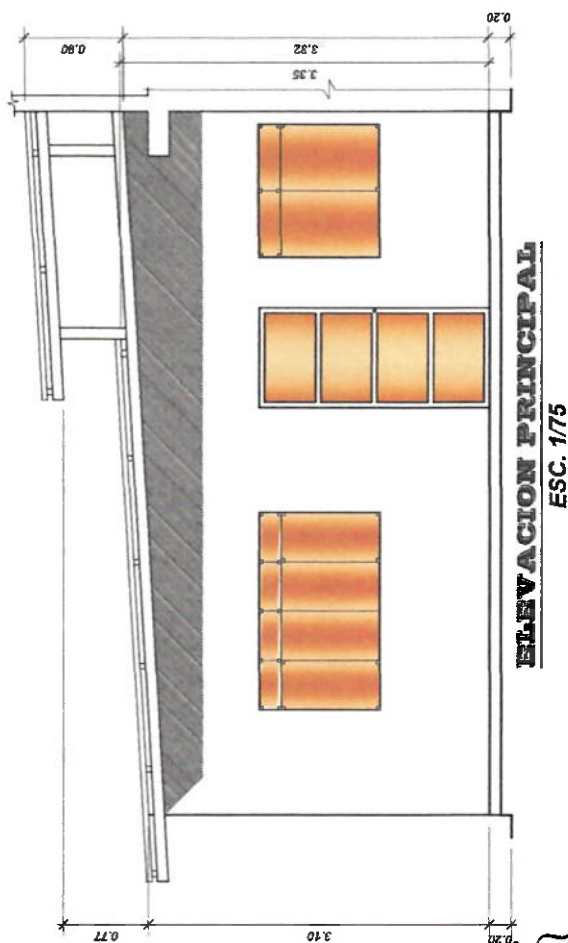
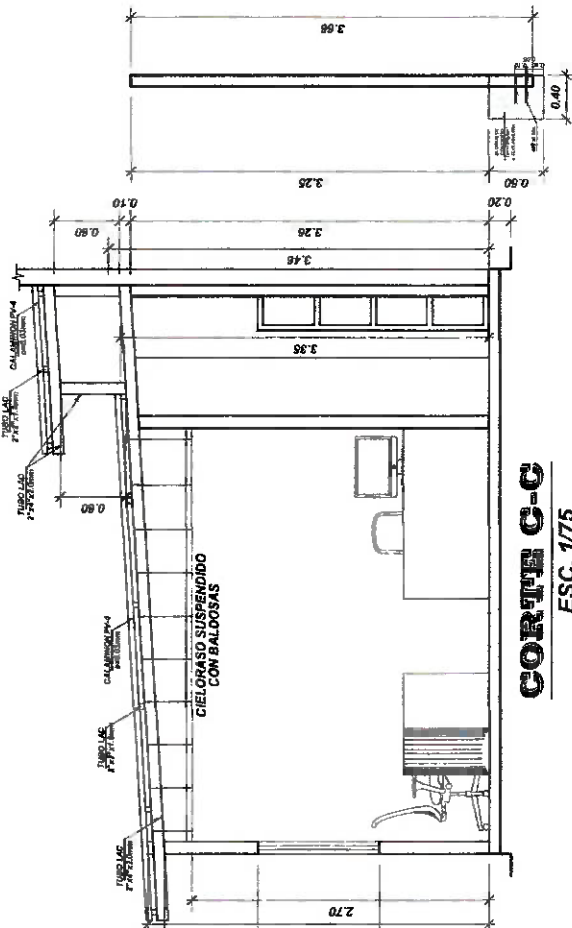
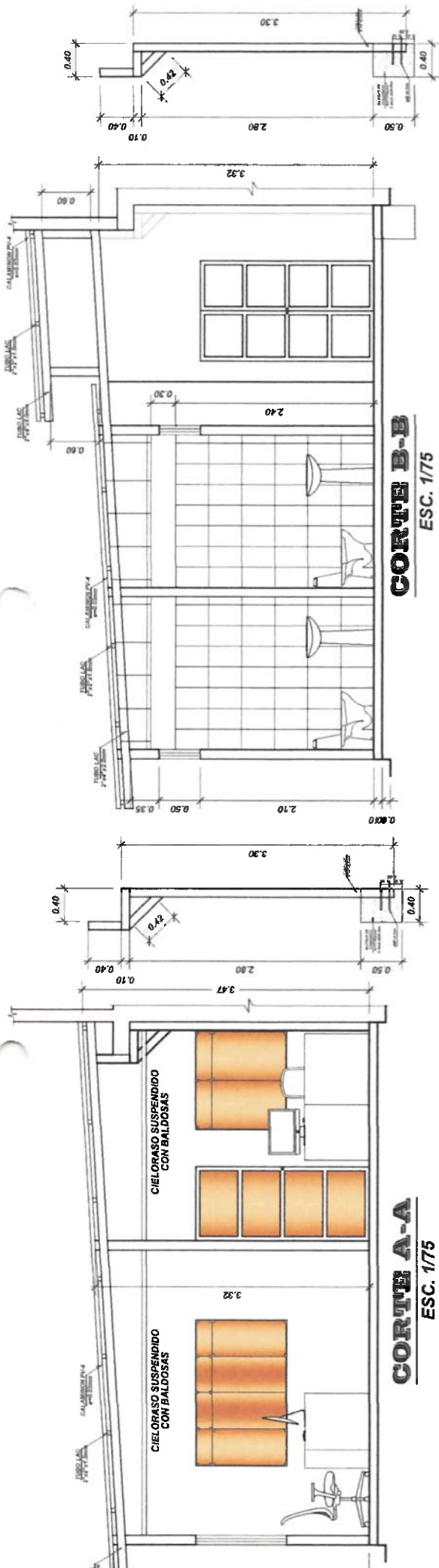
SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES REGION POLICIAL PIURA	
PLANO:	ARQUITECTURA PROYECTADA	
ESCALA:	1/75	FECHA:



ARQUITECTURA
ESC. 1/75

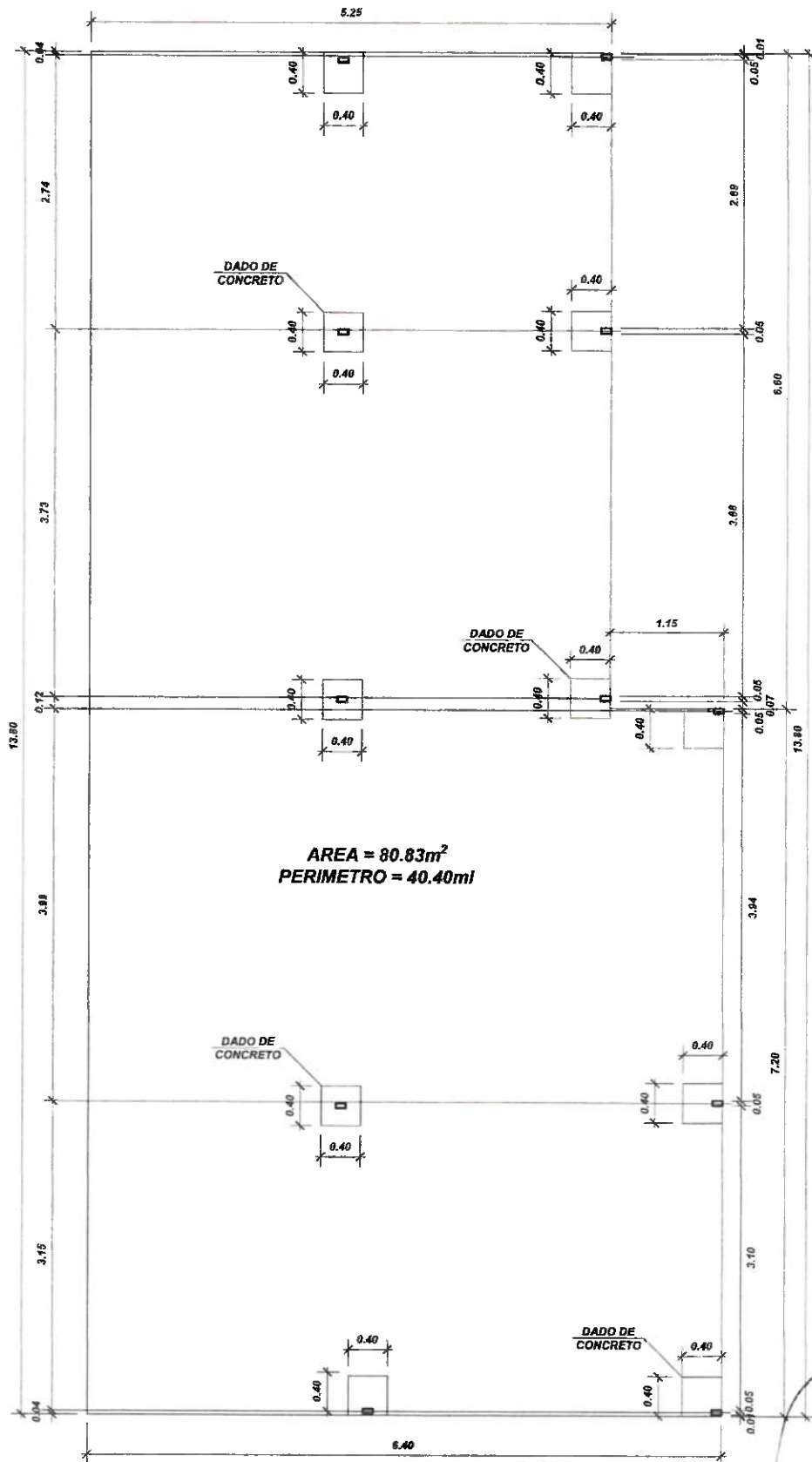
[Signature]
Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL

SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES		
	REGION POLICIAL PIURA		
PLANO:	ARQUITECTURA A INTERVENIR		ESCALA: 1/75
			FECHA: MAYO 2025



SERVICIO DE MANTENIMIENTO			
CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES			
REGION POLICIAL PIURA			
PLANO :	CORTES PROYECTADOS	ESCALA : 1/75	FECHA : MAYO 2025
PROFESIONAL : FELIX W. ZAPATA CASTRO	UBICACION : TUMBES	LAMINA : A-03	

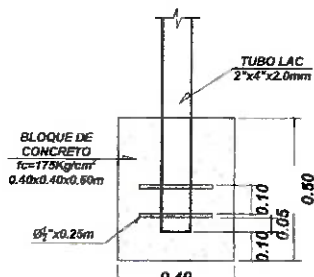
Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088



AREA = 80.83m²
PERIMETRO = 40.40m

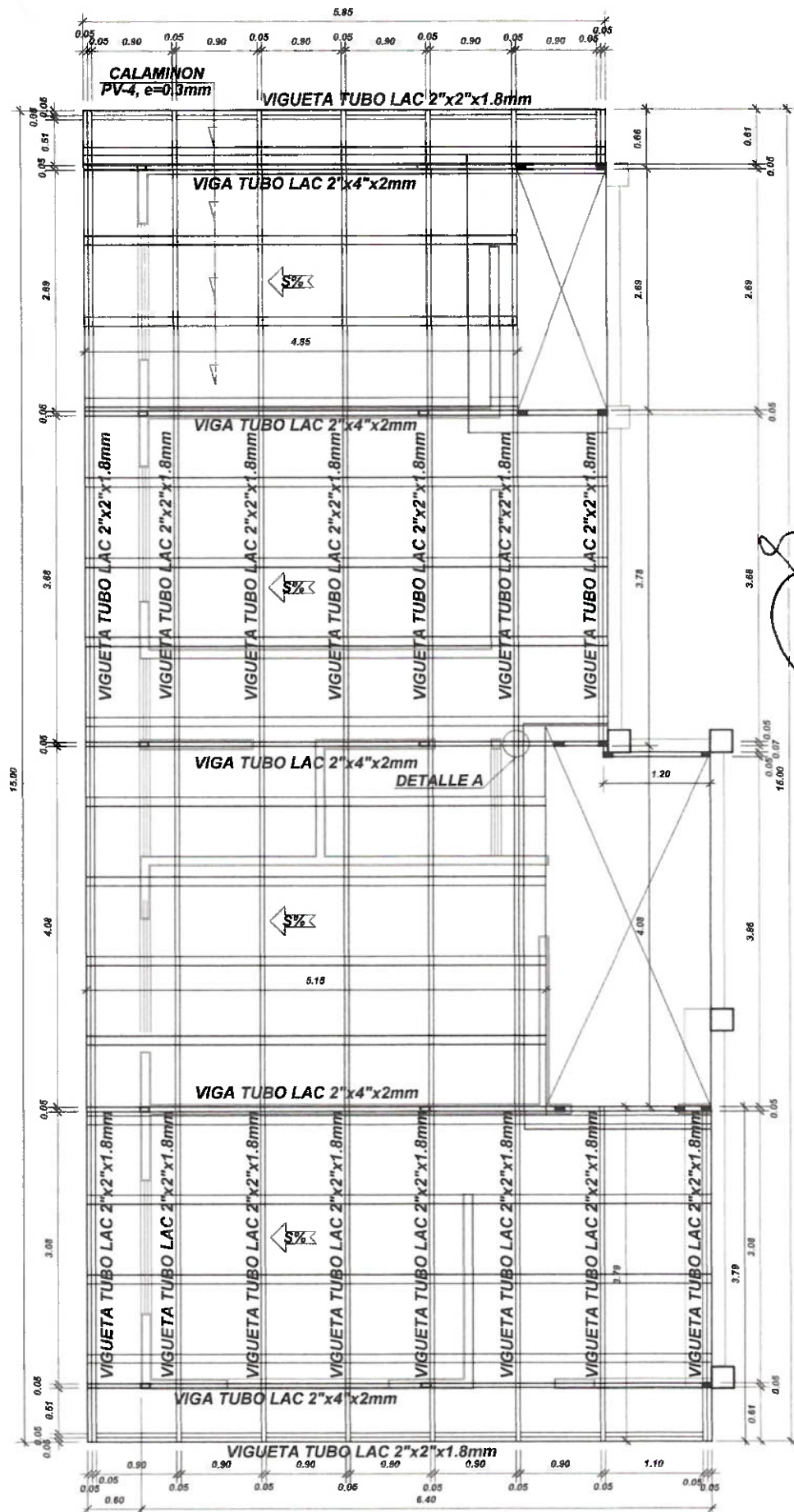
LOSA DE PISO e=0.10m
CIMENTACION

ESC. 1/75



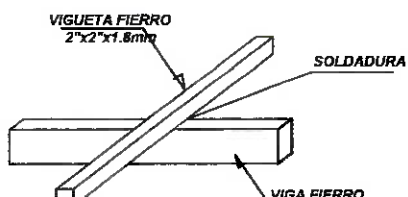
Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	
	CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES	
	REGION POLICIAL PIURA	
PLANO:	CIMENTACION	ESCALA: 1/75
	DADOS DE CONCRETO	FECHA:



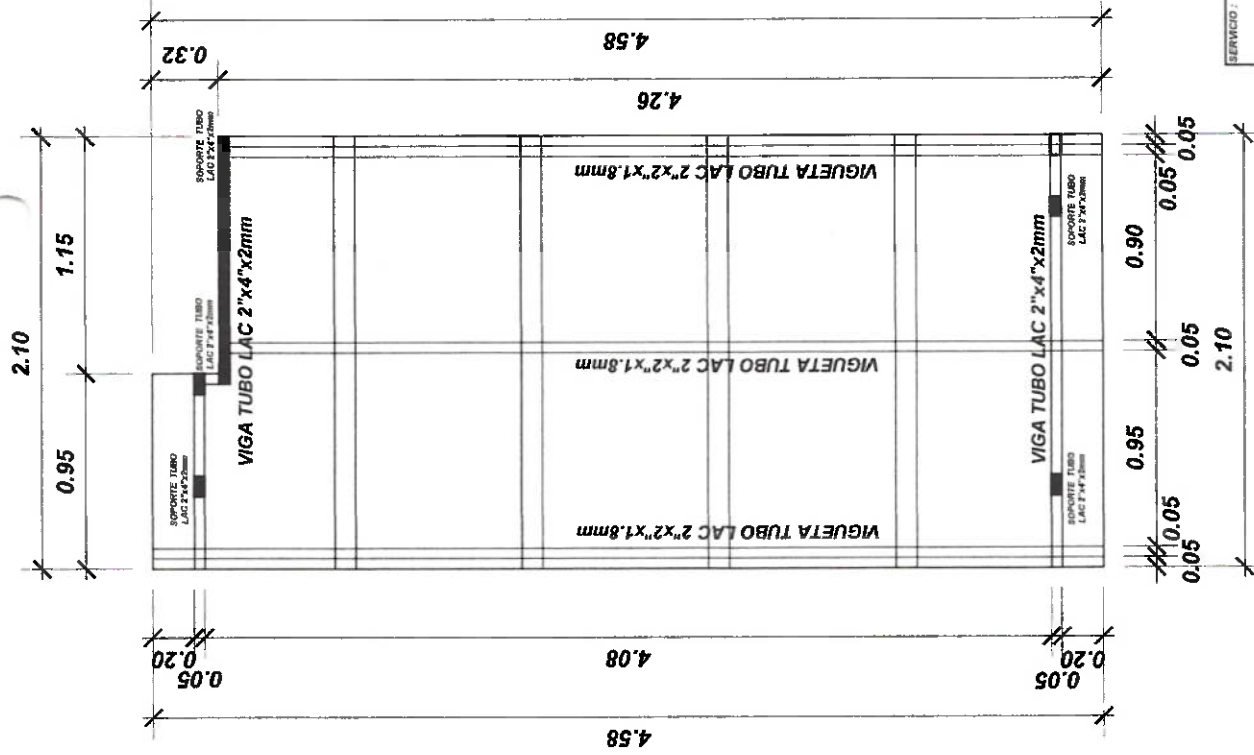
COBERTURA METALICA

ESC. 1/75

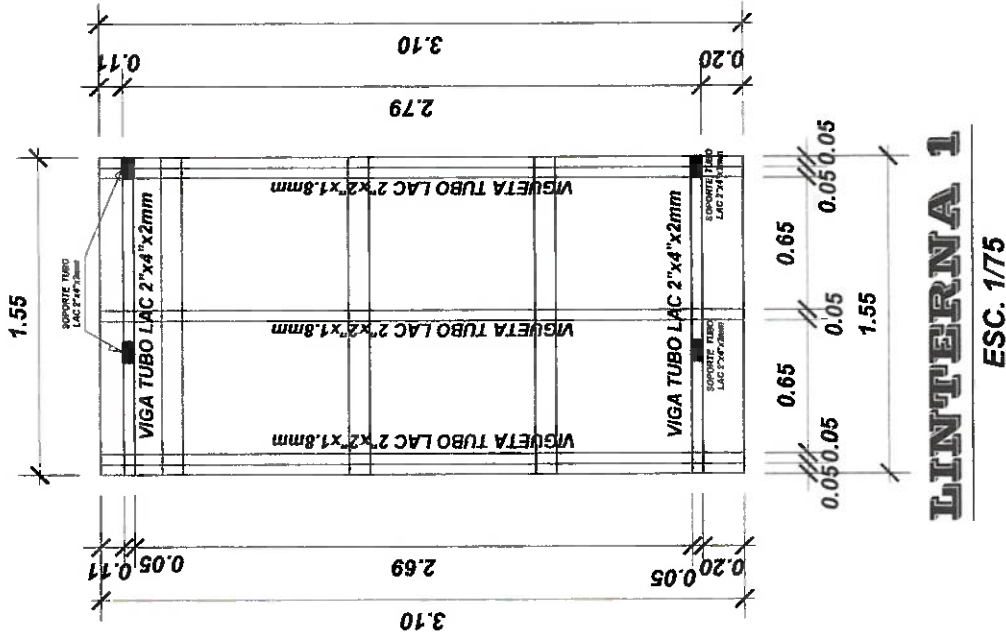


SERVICIO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES		
	REGION POLICIAL PIURA		
PLANO:	COBERTURA METALICA		
ESCALA:	1/75		
FECHA:			

Felix W. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088



[Signature]
 Felix W Zapata Castro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 88088



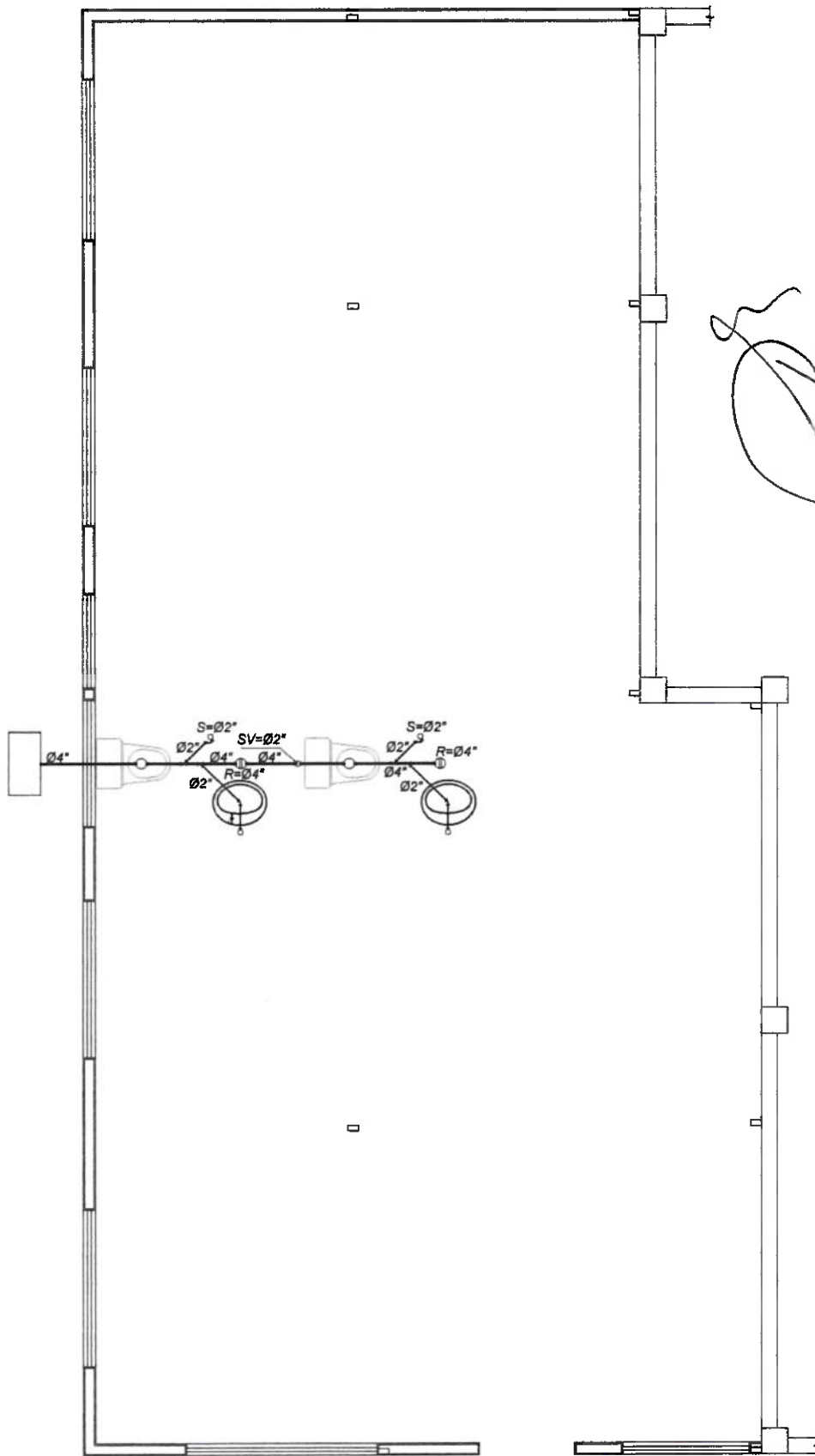
SERVICIO : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES	
REGION POLICIAL PIURA	
PLANO : COBERTURA METALICA	ESCALA : 1/75 - 1/10
PROFESIONAL : FELIX W. ZAPATA CASTRO ING. CIVIL N° 88088	FECHA : MAYO 2025
UBICACION : TUMBES	LAMINA : E-03

LINTEPNA 2

ESC. 1/75

LINTEPNA 1

ESC. 1/75



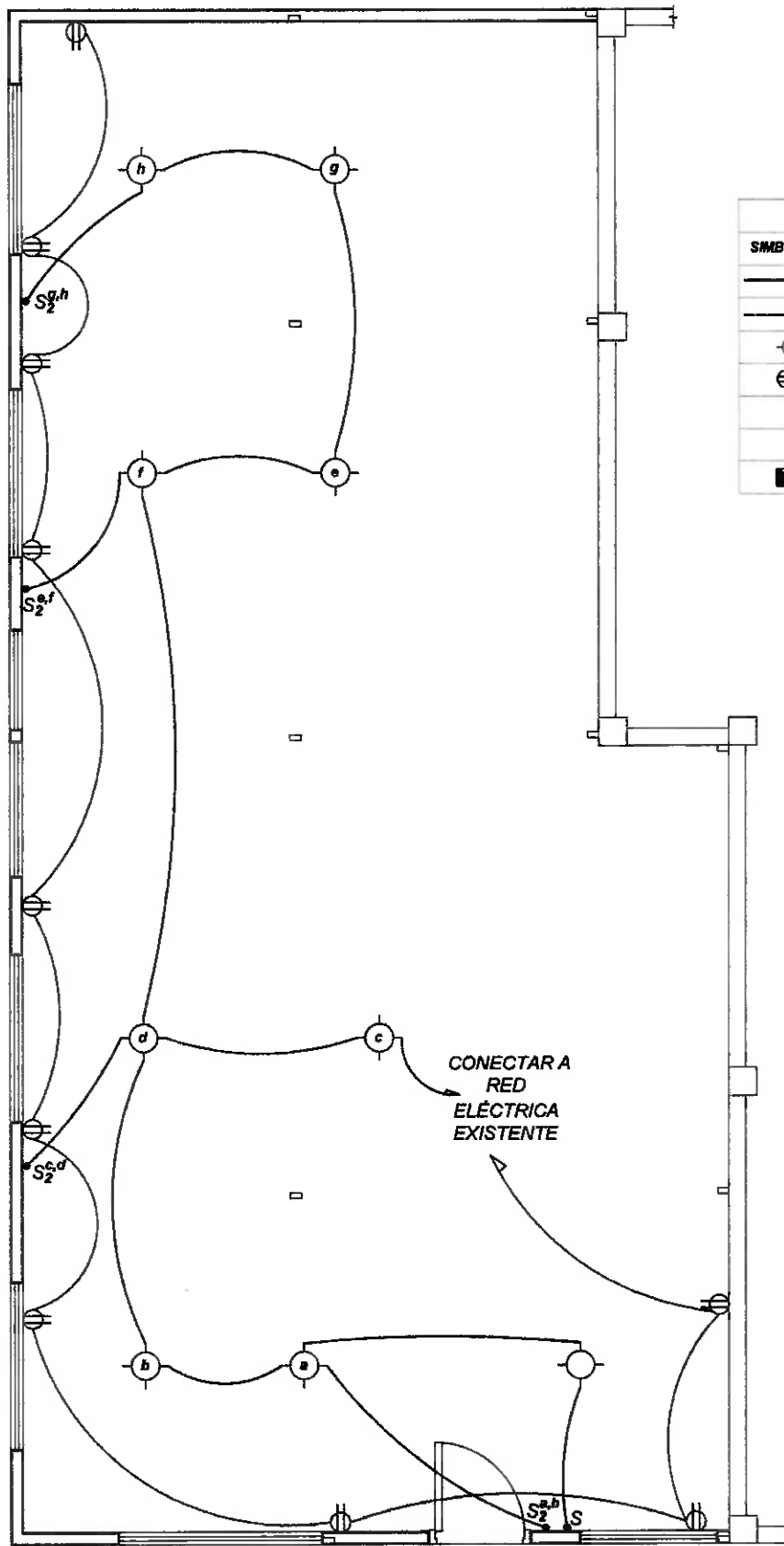
INSTALACIONES SANITARIAS

ESC. 1/75

LEYENDA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	DESAGUE
	VENTILACION DE DESAGUE
	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE
	CAJA DE REGISTRO

SERVICIO :		SERVICIO DE MANTENIMIENTO	
		CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES	
		REGION POLICIAL PIURA	
PLANO :	INSTALACIONES SANITARIAS	ESCALA :	1/75
		FECHA :	MAYO 2025

Felix W. Zapata Castro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 88088



LEYENDA		
SÍMBOLO	DESCRIPCION	ALTURA
—	TUB. EMPOTRADA EN TECHO O PARED	—
—	TUB. EMPOTRADA EN PISO	—
⊙	CENTRO DE LUZ	—
⊖	TOMACCTE. SIMPLE	0.40
S	INTERRUPTOR SIMPLE	1.40
S ^{h/l} ₂	INTERRUPTOR SIMPLE BIPOLAR	1.40
■	TABLERO GENERAL	1.80


Felix W. Zapata Castro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 88088

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

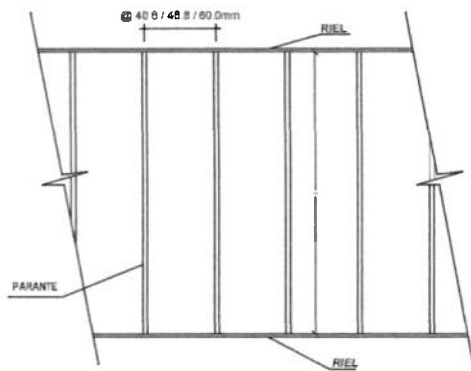
ESC. 1/75

TABLERO DISTRIBUCION

3x50 AMP. 3x16mm ² TW + 1x10mm ² PVC-25mm ØP	C-1	2x20 AMP. PVC-15mm ØL - 2x2.5mm ² TW	ALUMBRADO
	C-2	2x30 AMP. PVC-15mm ØL - 2x2.5mm ² TW	TOMACORRIENTES
	C-3	2x30 AMP. PVC-15mm ØL - 2x2.5mm ² TW	TOMACORRIENTES
	C-4	2x30 AMP. RESERVA	

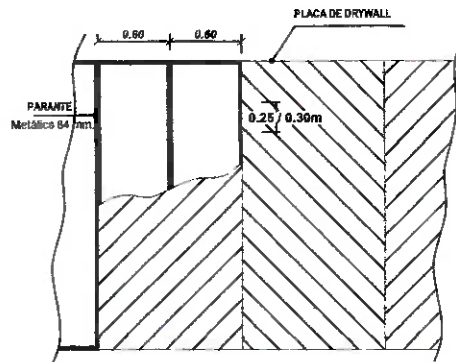
SERVICIO:		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES	
		REGION POLICIAL PIURA	
PLANO:		INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ESCALA: 1/75
			FECHA: MAYO 2025
			1 ABNMA

TABIQUERIA DRYWALL



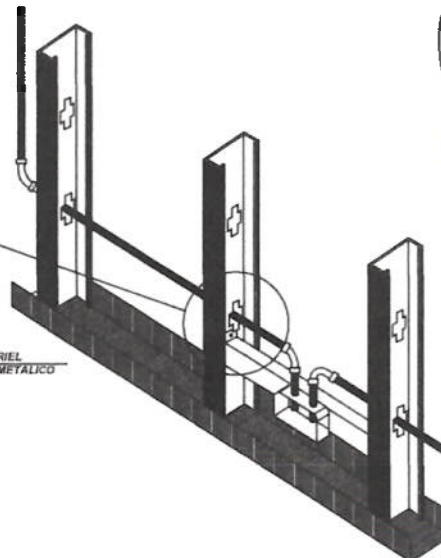
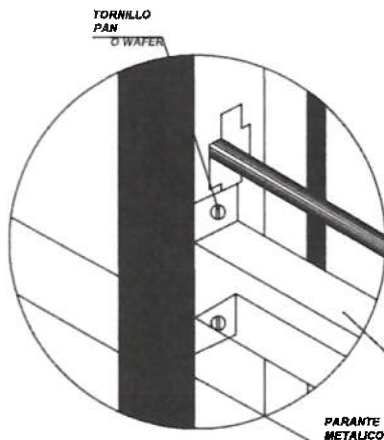
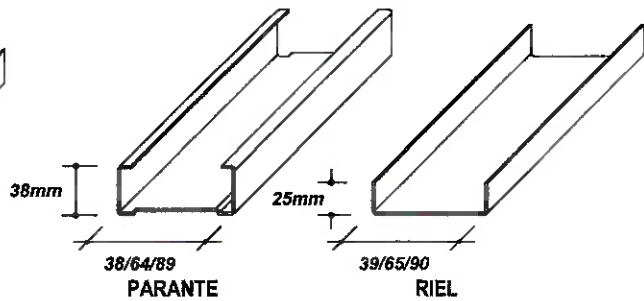
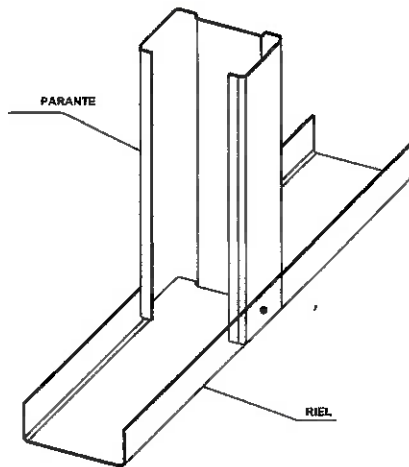
MODULACION ESTRUCTURAL

ESC : 1/25



FIJACION DE PLACAS EN VERTICAL

PERFILES METALICOS



Felix A. Zapata Castro
INGENIERO CIVIL
CIP N° 88088

SERVICIO :		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE DIVINCRI PNP TUMBES	
		REGION POLICIAL PIURA	
PLANO :		DETALLES DE DRYWALL	ESCALA : 1/75 - 1/10
			FECHA : MAYO 2025