

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS
Nomenclatura :	AS-SM-7-2024-MDC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA A CONSIGANAR EN LOS ANEXOS ES MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD¿ con CUI N°2602993.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.2 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que de conformidad con lo señalado en el artículo72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las consultas son solicitudes de ACLARACION u otros pedidos de cualquier extremo de las bases.
De la denominada "consulta" formulada por el participante se aprecia que no constituye una consulta, pues el objeto de la convocatoria se encuentra claramente señalado en el numeral 1.2 Objeto de la Convocatoria del Capítulo I Generalidades de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ES: S/ 2,068,028.20 DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO CON 20/100 SOLES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que de conformidad con lo señalado en el artículo 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las consultas son solicitudes de ACLARACION u otros pedidos de cualquier extremo de las bases.

De la denominada "consulta" formulada por el participante se aprecia que no constituye una consulta, pues el valor referencial de la obra se encuentra claramente señalado en el numeral 1.3 Valor Referencial del Capítulo I Generalidades de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL SISTEMA DE CONTRATACION ES A SUMA ALZADA

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: I Literal: 1.6 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que de conformidad con lo señalado en el artículo 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las consultas son solicitudes de ACLARACION u otros pedidos de cualquier extremo de las bases.

De la denominada "consulta" formulada por el participante se aprecia que no constituye una consulta, pues el sistema de contratación se encuentra claramente señalado en el numeral 1.6 Sistema de Contratación del Capítulo I Generalidades de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR SI EL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA ES DE 150 DIAS CALENDARIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.9 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que de conformidad con lo señalado en el artículo 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las consultas son solicitudes de ACLARACION u otros pedidos de cualquier extremo de las bases.

De la denominada "consulta" formulada por el participante se aprecia que no constituye una consulta, pues el plazo de ejecución de la obra se encuentra claramente señalado en el numeral 1.9 Plazo de Ejecución de la Obra del Capítulo I Generalidades de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION EN EL CASO DE MICROEMPRESAS Y PEQUEÑAS EMPRESAS INTEGRADAS POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD, QUE DOCUMENTOS SE PRESENTAN PARA ACREDITAR LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE EMPRESAS PROMOCIONALES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ii Literal: 2.2.2 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que de conformidad con lo señalado en el artículo 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las consultas son solicitudes de ACLARACION u otros pedidos de cualquier extremo de las bases.

De la denominada "consulta" formulada por el participante se aprecia que no constituye una consulta, pues la documentación a presentar se encuentra claramente señalada en el literal a) del sub numeral 2.2.2 Documentación de presentación facultativa del numeral 2.2 Contenido de las Ofertas del Capítulo II del Procedimiento de Selección de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS REQUISITOS DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: SE CONSIDERARÁ OBRA SIMILAR A: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES, DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES TALES COMO: INSTITUCIONES EDUCATIVAS (UNIVERSIDADES O INSTITUTOS SUPERIORES) O CENTRO DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE O INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, CON EQUIPO DE TRANSPORTE VERTICAL: ASCENSOR; POR LO QUE EXIGIMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIR LOS SIGUIENTES COMPONENTES Y/O PARTIDAS Y/O METAS CON EQUIPO DE TRANSPORTE VERTICAL: ASCENSOR, DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD SOLICITADA COMO REQUISITO DE CALIFICACIÓN, BAJO APERCIBIMIENTO DE NULIDAD DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN Y SOLICITAR UNA SANCIÓN ADMINISTRATIVA POR VULNERAR LA NORMATIVA VIGENTE CONLLEVANDO AL DIRECCIONAMIENTO DEL MISMO. LAS BASES ESTÁNDAR NO INDICAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LAS OBRAS SIMILARES LA POSIBILIDAD DE ESPECIFICAR LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS; MÁS AÚN SI SE CONSIDERA QUE LA MAYORÍA DE DOCUMENTOS CON LOS QUE, DE ACUERDO A LAS BASES ESTÁNDAR, SE DEBE ACREDITAR LA EXPERIENCIA, USUALMENTE NO CONTIENEN LA DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS DE UNA OBRA (COMO LOS CONTRATOS, ACTAS DE RECEPCIÓN DE OBRAS, RESOLUCIONES DE LIQUIDACIÓN, CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA). AL RESPECTO EXISTE EL PRONUNCIAMIENTO N° 015-2023/OSCE-DGR, EL CUAL PRESENTA UN CASO SIMILAR AL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN, SIENDO EL ORGANISMO TÉCNICO ESPECIALIZADO DEL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO (OSCE) ENCARGADO DE EMITIR SU PRONUNCIAMIENTO MENCIONANDO QUE : PAGINA 08 "(...)AHORA BIEN, A CRITERIO DEL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO AL REQUERIR LA ACREDITACIÓN DE COMPONENTES Y/O PARTIDAS ESPECÍFICAS COMO PARTE DE LAS OBRAS SIMILARES TRAE COMO CONSECUENCIA QUE LAS FORMAS DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE VEAN AFECTADAS, DEBIDO A QUE AFECTARÍA A AQUELLOS POSTORES QUE CONSIDERAN IDÓNEO ACREDITAR LA EXPERIENCIA A TRAVÉS DE CONTRATOS Y DOCUMENTOS QUE NO TENGAN DETALLE DE PARTIDAS, PUES ADICIONAL A ELLO DEBERÍAN PRESENTAR LA RELACIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS, LO CUAL LIMITARÍA LA CONCURRENCIA, COMPETENCIA E IGUALDAD DE TRATO DE LOS POSTORES.

ASIMISMO, DE ACUERDO CON EL REFERIDO TRIBUNAL, LAS BASES ESTÁNDAR NO INDICAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LAS OBRAS SIMILARES LA POSIBILIDAD DE ACREDITAR COMPONENTES Y/O PARTIDAS. DE LO SEÑALADO PRECEDENTEMENTE, NO CORRESPONDE QUE, EN EL REQUISITO DE CALIFICACIÓN, EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE INCLUYAN NUEVAS CONDICIONES (ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES) NO ESTABLECIDAS POR LAS PROPIAS BASES ESTÁNDAR, POR CONSIGUIENTE, CONSIDERANDO DICHO ARGUMENTO, NO RESULTARÍA VALIDO INCLUIR LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS O COMPONENTES(¿)" SE APRECIA QUE, LA EXIGENCIA DE LAS BASES DE SOLICITAR QUE LOS POSTORES PRESENTEN CONTRATOS CON DETERMINADA CANTIDAD MÍNIMA DE COMPONENTES PARA ACREDITAR EL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, RESTRINGE LA PLURALIDAD DE CONCURRENCIA DE POSTORES VULNERANDO DE ESTA FORMA EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA EN VIRTUD DEL CUAL LAS ENTIDADES PROMUEVEN EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN QUE REALICEN, DEBIENDO EVITARSE EXIGENCIAS Y FORMALIDADES COSTOSAS E INNECESARIAS, ENCONTRÁNDOSE PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES; ASÍ COMO, EL PRINCIPIO DE COMPETENCIA, EN VIRTUD EN VIRTUD DEL CUAL LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN INCLUYEN DISPOSICIONES QUE PERMITEN ESTABLECER CONDICIONES DE COMPETENCIA EFECTIVA Y OBTENER LA PROPUESTA MÁS VENTAJOSA PARA SATISFACER EL INTERÉS PÚBLICO QUE SUBYACE A LA CONTRATACIÓN, ENCONTRÁNDOSE PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE RESTRINJAN O AFECTEN LA COMPETENCIA, PRINCIPIOS QUE SE ENCUENTRAN PREVISTO EN EL LITERAL C)

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS
Nomenclatura :	AS-SM-7-2024-MDC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: - Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego de la consulta al área usuaria NO ACOGE la observación, por los siguientes motivos:

-El artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que la Entidad mediante el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación .

-A través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

-Las Bases Estándar objeto de la presente contratación disponen, en el numeral 3.2 ¿Requisitos de Calificación¿, que la ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se mide a través del monto facturado acumulado en la ejecución de obras similares, debiendo definir a qué se considerará como ¿obra similar¿.

-Los potenciales postores podrán acreditar la experiencia obtenida durante la ejecución de sus trabajos, lo cual se materializará mediante la facturación en contratos que la Entidad defina como similares en las Bases.

-Asimismo, independientemente, de la denominación del contrato que se ejecute, lo que define de manera objetiva la similitud de una obra con otra o si esta corresponde a una obra, son el conjunto de prestaciones o actividades que se ejecutaron en el contrato y que estas guarden una relación de semejanza a la definición establecida en el Anexo N° 1 del Reglamento.

-El artículo 1 de la Norma G.020 Reglamento Nacional de Edificaciones señala como uno de sus principios el de Seguridad de las personas cuyo objetivo es crear espacios adecuados para el desarrollo de las actividades humanas, buscando garantizar la salud, la integridad y la vida de las personas que habitan una edificación o concurren a los espacios públicos; así mismo, establece las condiciones que deben cumplir las estructuras y las instalaciones con la finalidad de reducir el impacto sobre las edificaciones y la infraestructura urbana, de los desastres naturales o los provocados por las personas.

-Según la NORMA TÉCNICA A.010, CONDICIONES GENERALES DE DISEÑO DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, establece que la instalación de ascensores en edificios es obligatorio siempre y cuando haya un nivel de circulación común de 12 metros lineales sobre el nivel de ingreso desde la vereda. Esto supone que a partir de cinco pisos es obligatorio instalar al menos un ascensor en el edificio. Una normativa que hace especialmente destacada en edificios públicos, a los que acuden personas de la tercera edad y con capacidades distintas.

- De acuerdo a la NORMA TÉCNICA EM. 070 TRANSPORTE MECÁNICO DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES un ascensor es un equipo de transporte vertical, diseñado para mover personas de forma segura, entre los diferentes niveles de un edificio o estructura. Está formado por partes electromecánicas que funcionan en conjunto. En las citadas normas, se señala las condiciones que deben cumplir los ascensores con los que debe contar un determinado edificio. Pues bien, para su cálculo se tienen en cuenta diversos aspectos relacionados con el propio edificio: destino, número y altura de pisos, área útil de cada piso, número de residentes y tecnología a emplear. Además, se consideran algunos factores vinculados con el propio ascensor: dimensiones, capacidad y velocidad.

-Por lo que, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la presente contratación que involucra la construcción de una edificación de cinco niveles y una azotea, con ascensor, la definición de obras similares establecidas en las bases no conllevan a un posible direccionamiento; pues en el mercado existen pluralidad de proveedores que cumplen con dicha exigencia. La definición de obra similar es la más razonable, cuyo objetivo es seleccionar a la empresa que cuente con experiencia en la ejecución de obras con instalaciones especiales, para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

2. SE OBSERVA QUE, DENTRO DE LOS GASTOS GENERALES, SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EL PRESUPUESTO PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO, SIN EMBARGO, PARA LA APROBACIÓN DE ESTE PREVIAMENTE, DEBE CONTAR CON EL CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS (CIRA) EL CUAL ES UN DOCUMENTO EMITIDO POR EL MINISTERIO DE CULTURA QUE CERTIFICA LA INEXISTENCIA VESTIGIOS ARQUEOLÓGICOS, EN UN ÁREA DETERMINADA, EL CUAL DEBE SER PARTE DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA APROBADO; POR LO QUE DE LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA SUBIDO AL SEACE NO SE EVIDENCIA EL CIRA , SIENTO ESTE ESENCIAL PARA PODER EJECUTAR EL PMA Y POR LO TANTO LOS INICIOS DE LOS TRABAJOS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS; POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ CONFIRMAR SI EL PROYECTO DE INVERSIÓN PUBLICA CUENTA CON CIRA APROBADO, DE SER NEGATIVO SU RESPUESTA ACLARAR LAS ACCIONES A TOMAR PUESTO QUE EL TRAMITE DEL CIRA ACARREA COSTOS NO CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO NI GASTOS GENERALES, CONSIDERANDO ADEMÁS LOS TIEMPOS PARA SU APROBACIÓN; POR LO QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: EXP. TEC Literal: EXP. TEC Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego de la consulta al área usuaria NO ACOGE la observación, por los siguientes motivos:

- El artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente expediente técnico de obra; siendo ¿por tanto¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.
- El artículo 32 del Decreto Supremo N° 011-2022-MC, que aprueba el Reglamento de Intervenciones Arqueológicas, establece que el ¿Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos¿ comprende un documento mediante el cual el Ministerio de Cultura certifica que en un área determinada no existen vestigios arqueológicos.
- El numeral 33.3 del citado dispositivo legal señala que para la ejecución de obras o proyectos de inversión pública y/o privada no es exigible la obtención del CIRAS en los supuestos establecidos en el numeral 5 del artículo 27.11. De infraestructura preexistente y en medios subacuáticos hasta la línea de marea alta o zona inundable.
- Así también, el concepto de infraestructura preexistente, artículo V - Definiciones del Decreto Supremo N° 011-2022-MC, se define como: ¿ Es todo tipo de construcción u obra de carácter permanente, que se encuentra edificada o instalada en el suelo o subsuelo, exceptuándose de dicho concepto a las instalaciones que, de acuerdo con las características del proyecto, se consideran temporales (canteras, depósitos de material excedente, campamentos, etc.).
- Se precisa que en mérito a lo establecido en la normativa del Ministerio de Cultura, con respecto al Plan de Monitoreo Arqueológico, se indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, no es necesario la tramitación del certificado de inexistencia de restos arqueológicos (CIRA), pero si es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico.

Es por ello, que considerando que la presente contratación se ejecutará sobre una infraestructura preexistente en una zona urbana, en el desagregado de gastos generales del expediente técnico se ha incluido el presupuesto para el Plan de Monitoreo Arqueológico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE HA DEFINIDO A LAS OBRAS SIMILARES A CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES, DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES TALES COMO: INSTITUCIONES EDUCATIVAS (UNIVERSIDADES O INSTITUTOS SUPERIORES) O CENTRO DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE O INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, CON EQUIPO DE TRANSPORTE VERTICAL: ASCENSOR; POR LO QUE OBSERVAMOS QUE ESTA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES ES RESTRICTIVA YA QUE SOLAMENTE SE ESTÁ CONSIDERANDO INSTITUCIONES EDUCATIVAS (UNIVERSIDADES O INSTITUTOS SUPERIORES) O CENTRO DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE O INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, DEJANDO DE LADO OTRO TIPO DE INFRAESTRUCTURA QUE POR SU PROCESO CONSTRUCTIVO Y FUNCIONABILIDAD RESULTAN SIMILAR AL OBJETO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA, COMO SON LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS YA SEAN PRIMARIA Y/O SECUNDARIA YA SEAN PUBLICAS O PRIVADAS; POR OTRO LADO CABE SEÑALAR QUE LO QUE HACE SIMILAR A ESTE TIPO DE EDIFICACIONES ES QUE GENERALMENTE TIENEN LOS MISMOS COMPONENTES COMO SON ESTRUCTURAS, ARQUITECTURA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ,INSTALACIONES DE AGUAS CONTRA INCENDIOS E INSTALACIONES SANITARIAS, DE ESTA MANERA SE CONSIDERA QUE SE ESTÁ RESTRINGIENDO LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES QUE SE VERÍAN AFECTADOS DE PODER PRESENTAR SUS OFERTAS YA QUE LA DEFINICIÓN DE OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES ES BASTANTE RESTRICTIVO, POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLÍEN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES A CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES, DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES TALES COMO: INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PRIMARIA , SECUNDARIA, UNIVERSIDADES O INSTITUTOS SUPERIORES) O CENTRO DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE O INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, YA SEAN EN EL ÁMBITO PUBLICO O PRIVADOS, HACEMOS ESTA SOLICITUD BAJO EL AMPARO DEL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y DE ESTA MANERA SE FOMENTE LA MÁS AMPLIA PARTICIPACIÓN DE POSIBLES POSTORES

ASÍ MISMO DE ACUERDO A LA OPINIÓN N° 030-2019/DTN, SEÑALA QUE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS SIMILARES DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO ÚNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA TENGA LAS CARACTERÍSTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR, EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES QUE CARACTERÍSTICAS SERÁN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.

SI BIEN ES CIERTO QUE EL COMITÉ DE ACUERDO AL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, ESTÁ FACULTADO PARA FORMULAR EL REQUERIMIENTO, SIN EMBARGO, ELLOS NO FACULTAN A LA INOBSERVANCIA DE LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN TODA LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, ENTRE ELLOS, AQUEL QUE PROHÍBE LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE RESTRINJAN O AFECTEN LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: - Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego de la consulta al área usuaria NO ACOGE la observación. Debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra materia de la presente contratación, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, así mismo la propuesta del participante no constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de instalaciones especiales como ascensor, además debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 de su reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS
Nomenclatura :	AS-SM-7-2024-MDC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20539790171	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	WILITOR S.A.C	Hora de envío :	18:17:53

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ SI EN EL ANEXO N°06 DEBERÁN COLOCARSE LOS PORCENTAJES DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS, GASTOS GENERALES VARIABLES, GASTOS GENERALES TOTAL, UTILIDAD E IGV. Y SI ESTE SERÁ REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA. SOLICITO AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARAR DICHA CONSULTA A FIN DE NO TRANSGREDIR EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 2 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: ANEXO 6 Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que considerando que el procedimiento de selección se convocó bajo el sistema de contratación de suma alzada, la normativa de contrataciones del estado ha establecido que los postores deben presentar el Anexo N° 6 - Precio de la oferta, según la estructura señalada en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:14:34

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE CONSULTA, SI COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO PODRA OPTAR EL ACOGIMIENTO DE LA LEY N° 32077, Y/O EL ARTICULO 33 DE LA LEY 32103

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara que para el perfeccionamiento del contrato como Garantía de Fiel Cumplimiento se presentará Carta Fianza, o en aplicación de la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tiene la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. La retención indicada se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato, o en aplicación del artículo 33 de la Ley N° 32103 - LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS, el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BASES INTEGRADAS (Página 17)

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. Carta Fianza o retención según la Ley N° 32077 o Ley N° 32103.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURGOS

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA CAPITAL DEL DISTRITO DE CURGOS DE LA PROVINCIA DE SANCHEZ CARRION DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CUI N°2602993.

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:43:40

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMIALRES NO SE HA PRECISADO CUALES SON LAS INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES CONSIDERADAS COMO SIMILAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES ESTANDAR

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego de la consulta al área usuaria aclara que las instituciones gubernamentales consideradas como similar: edificaciones gubernamentales destinadas a alojar oficinas y servicios de gobierno, como palacios de gobierno, ministerios, compañías de bomberos, comisarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BASES INTEGRADAS (Página 43)

Se considerará obra similar a obras de: construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o la combinación de los términos anteriores, de los servicios de infraestructura de edificaciones tales como: instituciones educativas (Universidades o Institutos Superiores) o centro de servicios al contribuyente o instituciones gubernamentales (palacios de gobierno, ministerios, compañías de bomberos, comisarias), con equipo de transporte vertical: ascensor.