



TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del servicio de " MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"

2. AREA USUARIA

JEFATURA DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC

3. FINALIDAD PÚBLICA

Conservar en óptimas condiciones físicas del CS Brisas de Pachacamac, mejorando la cobertura de los ambientes con la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su funcionalidad, mejorando el grado de seguridad reuniendo condiciones óptimas para brindar un servicio de calidad al público.

4. ANTECEDENTES

4.1. En el artículo 1 del Decreto Supremo N° 035-2023-PCM, se declara el Estado de Emergencia a varios distritos de algunas provincias de los departamentos de Ancash, Apurímac, Arequipa, Ayacucho, Cusco, Huancavelica, Huánuco, Ica, Junín, Lima, Moquegua, Puno y Tacna; y, de la Provincia Constitucional del Callao, por peligro inminente ante intensas precipitaciones pluviales, por el plazo de sesenta (60) días calendario.

4.2. Para ello, se deberá considerar también el artículo 2 del Decreto Supremo N° 035-2023-PCM, donde se señala que, las acciones deberán tener nexo directo de causalidad entre las intervenciones y el evento, y podrán ser modificadas de acuerdo a las necesidades y elementos de seguridad que se vayan presentando durante su ejecución, sustentadas en los estudios técnicos de las entidades competentes.

4.3. Que debido a las constantes precipitaciones pluviales que vinieron suscitándose a nivel nacional, se vio perjudicado la infraestructura de los distintos establecimientos de salud pertenecientes a la DIRIS lima sur, asimismo, el CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC presenta problemas en su infraestructura, debido al deterioro y falta de mantenimiento a las coberturas, lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada.

5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de " MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"

Objetivo General

Mejorar la infraestructura del Centro de Salud Brisas de Pachacamac, con la finalidad de mejorar la seguridad ocupacional de las instalaciones físicas.

Objetivos Específicos

Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación y seguridad de la infraestructura física.


MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO
CIP N°



Reducir la vulnerabilidad de las instalaciones mediante el mantenimiento de las coberturas de las edificaciones del Centro de Brisas de Pachacamac en cuanto a los riesgos de falla de las instalaciones físicas.

6. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

6.1. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El Proveedor deberá realizar el mantenimiento correctivo de la cobertura de la infraestructura del Servicio de "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR", la cual comprende la ejecución descrita en el punto 6.2.

6.2. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a TODO COSTO, para ello el proveedor programará y ejecutará actividades básicas tales como:

Item	Partida	Unidad	Cantidad
01.00.00	TRABAJOS PROVISIONALES		
01.01.00	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
02.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
02.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.01	DESMONTAJE DE CANALETA DE ALUZINC	M2	20.00
02.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO	M2	169.50
02.01.03	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO	M2	39.50
02.01.04	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PTO	6.00
02.02.00	SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19		
02.02.01	SEGURIDAD Y SALUD		
02.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
02.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
02.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
02.02.02	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19		
02.02.02.01	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES SANITARIAS EN EL MARCO COVID-19	GLB	1.00
03.00.00	ESTRUCTURAS		
03.01.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.01.01	ACARREO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00
03.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00
04.00.00	ARQUITECTURA		
04.01.00	COBERTURAS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS DE ALUZINC PREPINTADO BLANCO E=0.6MM	ML	29.70
04.01.02	MONTANTE DE TUBO PVC D=2" CON ABRAZADERAS INCLUYE CONEXIÓN A DESAGÜE Y RESANES OCASIONADOS POR LA CONEXIÓN	PTO	4.00
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUZINC PREPINTADO AZUL TP4 E=0.4MM	M2	245.00
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO TRAPEZOIDAL COLOR LECHOSO	M2	57.00
04.01.05	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 INCLY. CABLE Y CANALETA PARA EXTERIOR	PTO	6.00

MÁNOLO ANDRÉS
PAEZ RODRÍGUEZ
INGENIERO
Reg. CIP N° 41.118



04.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA EXTENSIÓN DE COBERTURAS METÁLICAS	KG	2168.07
04.01.07	LIJADO Y PINTADO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON BASE Y ESMALTE NEGRO MÍNIMO 6 MILLS, INCLUYE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES H=5M	M2	110.00

Las actividades se realizarán de acuerdo AL expediente para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el Apéndice 1: Características técnicas; Apéndice 2: Metrados; Apéndice 3: Programación de ejecución; Apéndice 4: Planos y Apéndice 5: Formato de Acta de Devolución de accesorios y/o materiales reemplazados.

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, mano de obra, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de las actividades, así como cualquier actividad inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, En tal sentido en contenido de los Apéndices del 1 al 5 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición. El Proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

6.3. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO

El Proveedor deberá presentar la programación de intervención disgregado por actividad (Ver Formato del Apéndice N° 3). Así como para el cumplimiento del servicio dentro del plazo establecido, esta programación servirá para el monitoreo y Supervisión del servicio por parte de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

El Proveedor de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará sus actividades en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.

6.4. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar las actividades de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el Servicio de Mantenimiento correctivo cumpliendo con la normativa vigente:

- Reglamento Nacional de Edificaciones
 - NTS 113-MINSA/DGIEM
 - Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Ley de Gestión integral de residuos sólidos D.L. N° 1278

6.5. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de las actividades con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de las actividades con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el

MANOLO ANDRÉS
RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
CIP N° 214708

MANOLO ANDRÉS
RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
CIP N° 214708



manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

6.6. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a su personal de servicio que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Médico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRIS Lima Sur o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

6.7. VISITA TÉCNICA

El proveedor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

6.8. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

6.8.1. Lugar

AV MARIA REICH MZ. K S/N - PARADERO LAS BRISAS – DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR

6.8.2. Plazo

" MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR", se ejecutará en un plazo máximo de Treinta días calendarios (30), contabilizados desde la suscripción del Acta de Inicio y comprende las siguientes actividades:

ACTIVIDAD	PLAZOS
Programación de Actividades, Acta de Inicio de Servicio y la Ejecución del Servicio " MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"	30 días calendarios
TOTAL	(30) días calendario

La Programación de Actividades deberá ser presentado como máximo en diez (10) días calendario después de notificada la Orden de Servicio por el PROVEEDOR por mesa de partes de la DIRIS LIMA SUR dirigido a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, para Conocimiento, Supervisión y Monitoreo.

Acta de inicio de Servicio deberá ser firmado por el PROVEEDOR, jefe del ÁREA USUARIA del Establecimiento de Salud y la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

6.9. RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un INFORME TÉCNICO del servicio ejecutado debidamente firmado por el responsable técnico del servicio (Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado Habilitado), cuyo plazo máximo de


MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
N° 214708



presentación será de 05 días después de concluido el servicio, mediante mesa de partes dirigido a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, el contenido mínimo será:

- Antecedentes (Numero de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de las actividades ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- Conclusiones (Logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizara las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por la supervisión.

6.10. REQUISITOS Y RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

Del Proveedor

Persona Natural y/o jurídica

Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de 02.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

6.11 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

6.11.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

El personal del Postor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio, el mismo tiene condición de equipos mínimos estratégicos, para garantizar a la entidad la eficiencia, capacidad técnica de equipamiento y por ende asegurar el cumplimiento en las condiciones, el equipo asignado puede ser propio, arrendado o con promesa de adquisición. Para la acreditación de los equipos mínimos podrá presentarse documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido no deberá tener una antigüedad mayor a 5 años a la fecha de presentación de propuesta. La relación de equipos:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
01	01	Máquina de soldar 400 A
02	01	Grupo Electrógeno
03	01	Andamio metálico

Se precisa que los insumos y/o actividades que requieran certificados, pruebas y protocolos de control de calidad, deberán elaborarse o efectuarse en coordinación con el Supervisor del Servicio, presentará en su oferta una declaración jurada de certificación del equipamiento estratégico y/o compromiso.

6.11.2 PERSONAL

6.11.2.1 FORMACIÓN ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE

Un (01) Arquitecto o Ingeniero civil Colegiado y Habilitado, se acreditará al momento de la presentación de la propuesta.


MANOLO ANDRE
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 21470



6.11.2.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

El profesional Arq. o Ing. Civil responsable del servicio deberá contar con una experiencia mínima de un (01) año como supervisor y/o coordinador y/o encargado en ejecución de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificaciones públicas o privadas.

6.11.2.3 ACTIVIDADES

Las actividades del personal clave serán las que se indican a continuación:

- **Ingeniero Civil o Arquitecto**

Será el encargado de las actividades de mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de coberturas de la infraestructura del servicio de "Mantenimiento de coberturas del Centro de Salud Brisas de Pachacamac de la DIRIS Lima Sur"

6.12 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

- La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo, los gastos que se requieren hasta la finalización de las actividades y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier actividad que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.
- El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con la DIRIS LIMA SUR.
- El Proveedor deberá contar con un plan de seguridad en el trabajo, este deberá incluir la colocación de señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de actividad y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.
- El Proveedor deberá de cumplir con dar al personal a su cargo la Indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad.
- El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.
- El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchada por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).
- Al inicio del servicio y hasta la culminación del mismo, se deberá acreditar el uso de un medio de comunicación similar al usado en el establecimiento de salud (como mínimo uno); el cual servirá básicamente para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento.
- El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de (01) año.

6.12.1 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTAS POR LA ENTIDAD

- Facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad.
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

6.12.2 CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

MANOEL RODRÍGUEZ
PAEZ RODRÍGUEZ
INGENIERO
Reg. CIP N° 21473



Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

6.12.3 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

• ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará con la Oficina de Infraestructura y Equipamiento al correo electrónico gmillones@dirislimasur.gob.pe y/o representante de la DIRIS Lima Sur, para la supervisión y recepción respectivamente.

• ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

- La Oficina de Infraestructura y Equipamiento realizará la SUPERVISIÓN del Servicio de forma permanente para el cumplimiento de las obligaciones que corresponden al PROVEEDOR en la ejecución del servicio, así como las actividades inherentes a tal fin. Para ello se contratará el servicio del Profesional correspondiente.
- Toda consulta que requiera el PROVEEDOR deberá efectuarse mediante la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

6.12.4 CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio será suscrita por el jefe del Centro de Salud Brisas de Pachacamac, previo informe Técnico de la Oficina de Infraestructura de la DIRIS LIMA SUR.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Jefatura de la Oficina de Infraestructura y Equipos notificará dichas observaciones para efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, dependiendo de la complejidad. Según el artículo 143 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

6.12.5 FORMA DE PAGO

El pago se realizará de forma única posterior a la conformidad del servicio.

6.12.6 PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución: $F = 0.40$.

6.12.7 OTRAS PENALIDADES

La DIRIS LIMA SUR ha previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, según se detalla a continuación, las cuales serán deducidas de manera automática del monto a pagar por la contraprestación efectuada:


MANOLO ANDRES
PAETZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214708



N°	PENALIDAD	MULTA	PROCEDIMIENTO
1	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN EN LA ZONA DE SERVICIO Cuando el PROVEEDOR no cuente con los dispositivos de seguridad durante el montaje e instalación, tanto peatonal y vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la ENTIDAD.	5 % UIT	Mediante Informe la Oficina de Infraestructura y Equipamiento quien es el encargado de la Supervisión, verificará que cuente con los dispositivos de seguridad tanto peatonal como vehicular, así como las señalizaciones solicitadas durante servicio de mantenimiento de cobertura del CS BRISAS DE PACHACAMAC La multa es por cada día.
2	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el PROVEEDOR no cumple en dotar a su personal con los elementos de seguridad de los uniformes respectivos.	5 % UIT	Mediante Informe la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, quien es el encargado de la Supervisión, verificara que el personal designado cuente con los uniformes y los implementos de seguridad. La multa es por cada día.
3	LA PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES Y ACTA DE INICIO DE SERVICIO. Cuando el PROVEEDOR no cumple con las fechas indicadas en el ITEM 6.8.2. sobre presentación de la Programación de Actividades y/o Acta de Inicio de Servicio.	5 % UIT	Mediante Informe la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, quien es el encargado de la supervisión, verificara que el PROVEEDOR presente la documentación completa.

6.12.7.1 VICIOS OCULTOS

De acuerdo a lo indicado en la Ley de Contrataciones "El PROVEEDOR" es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de los bienes o servicios ofertados por un plazo de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

6.13 NORMAS ANTICORRUPCION:

El contratista acepta expresamente que no llevara a cabo, acciones que están prohibidas por las leyes locales u otras leyes anticorrupción. Sin limitar lo anterior, el contratista se obliga a no efectuar ningún pago, ni ofreceré ni transferirá algo de valor, a un establecido de manera que pudiese violar las leyes locales u otras leyes de anticorrupción, sin restricción alguna.

En forma especial, el contratista declara con carácter de declaración jurada que no se encuentren inmerso en algún proceso de carácter penal vinculado a presuntos ilícitos penales contra el Estado peruano, constituyendo su declaración, la firma mismo en Contrato/Orden de Servicio de estos términos de referencia forman parte integrante.

6.14 NORMAS ANTISOBORNO

El proveedor, no debe ofrecer, negociar o efectuar, cualquier pago, objeto de valor o cualquier dádiva en general, o cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato, que pueda constituir un incumplimiento de la ley, tales como robo, fraude, cohecho o tráfico de influencias, directa o indirectamente, o a través de socios, integrantes de los

MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214708



órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas, en concordancia a lo establecido en la Ley de Contratación del Estado, Ley N° 30225 y su Reglamento aprobado mediante, Decreto Supremo N°344-2018-EF y sus modificatorias.

7. ANEXOS

- Apéndice 1 : Características Técnicas según tipo de actividad**
Apéndice 2 : Metrados
Apéndice 3 : Programación de ejecución de actividades
Apéndice 4 : Planos
Apéndice 5 : Formato de Acta de Devolución de accesorios y/o materiales reemplazados.

8. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<u>Requisitos:</u> 1. 01 unidad – Máquina de soldar 400 A. 2. 01 unidad – Grupo Electrónico. 3. 01 unidad – Andamio metálico. <u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. (No cabe presentar declaración jurada) ¹ .
A.2	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<u>Requisitos:</u> Profesional Responsable: Un (01) Arquitecto y/o Ingeniero Civil <u>Acreditación:</u> Título de los profesionales será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso del Título de los profesionales no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
A.2.2	CAPACITACIÓN
	<u>Requisitos:</u> Arquitecto y/o Ingeniero Civil • Capacitación en Supervisión de Obras o Residencia de Obras <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copias simples de constancias, certificados, u otros documentos, según corresponda. Nota: Dichas capacitaciones pueden ser emitidas por cualquier institución ya sea pública o privada o estatal que tengan capacidad legal para brindar los servicios de capacitación requeridos en las presentes bases.
A.2.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PERSONAL CLAVE
	<u>Requisitos:</u> Profesional Responsable: Experiencia mínima de un (01) año como supervisor y/o coordinador y/o encargado de la ejecución en servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificaciones en general público o privada. <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv)

¹ De conformidad con el Pronunciamiento N° 712-2016/OSCE-DGR.


MANOEL ANDRÉ
P.º F.º RODRIGUES
INGENIERO
Reg. CIP N° 21772



	cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal Técnico clave propuesto.
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR
	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 300,000.00 (Trescientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de: S/ 75,000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en servicios de salud; que cuenten como mínimo con dos de los siguientes componentes: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias y/o Pintura.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva constancia de prestación conformidad por la prestación efectuado; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, reporte de estado de cuenta, o cancelación en el documento, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p>


MANOLO ANDRES
PAZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214700



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

SO

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

1.01.01 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Descripción

Esta partida comprende el transporte de las máquinas materiales y herramientas necesarias para el servicio y su posterior regreso al término de los trabajos.

Materiales

Flete terrestre

Equipos

Herramientas manuales

Método de ejecución

Comprende la movilización del equipo y herramientas necesarias para el servicio y el retiro, en el momento oportuno, de todo el equipo.

El método será el escogido y propuesto por el contratista encargado de la ejecución de los trabajos, cuando así lo crea conveniente.

Unidad de medida

Global (Glb)

02.00.00 TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

02.01.00 TRABAJOS PRELIMINARES

02.01.01 DESMONTAJE DE CANALETA DE ALUZINC

Descripción

Esta partida comprende el desmontaje y retiro de las canaletas de Aluzinc y sus montantes para posteriormente ser reemplazados, esta partida también incluye el desmontaje de canaletas tipo medio caña de pvc.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

02.01.02 DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO

Descripción

Esta partida comprende el desmontaje y/o retiro de la cobertura de calamina existente, éstas coberturas se encuentran a una altura máxima de 6m, estas coberturas no serán reutilizables y deberán eliminarse.

MANOLO ANDE
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP No. 12345



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

02.01.03 DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO

Descripción

Esta partida comprende el desmontaje y retiro de la soportería metálica o perfilería drywall que se encuentran sosteniendo las coberturas, se atenderá según lo indicado en planos.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

02.01.04 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Descripción

Esta partida comprende el desmontaje y retiro de las luminarias tipo panel existentes, las cuales serán reemplazadas posteriormente.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

02.02.00 SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19

02.02.01 SEGURIDAD Y SALUD

02.02.01.01 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser y utilizados por el personal de la obra. Para estar protegidos de los peligros asociados a los trabajos que se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones. Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de trabajo en caso se requiera, otros.

Materiales

Equipos de protección individual

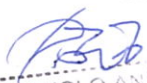
Unidad de Medida

Global (GLB)

02.02.01.02 EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA

Descripción

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y públicos en general de los peligros existentes en las diferentes áreas de trabajo.


MANOLO ANDUEZA
PAEZ RIVERA
INGENIERO
Reg. CIP N° 44.403



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a hacer una limitación: acordonamientos para limitación de áreas de riegos, tapa para aberturas en losas de piso.

Materiales

equipos de protección colectiva

Unidad de Medida

Global (Glb.)

02.02.01.03 SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD

Descripción

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la

finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra e en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

Materiales

SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD

Unidad de Medida

Global (Glb)

02.02.02 PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19

02.02.01 PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES SANITARIAS EN EL MARCO COVID-19

- PRUEBAS RÁPIDAS PARA DESCARTE DE COVID-19
- KIT: ROPA IMPERMEABLE, MASCARILLA N98, GUANTES, LENTES
- ALQUILER DE LAVAMANOS PORTATIL
- DESINFECCIÓN PERMANENTE DE HERRAMIENTAS Y MATERIALES
- DESINFECCIÓN PERMANENTE DE ESPACIOS DE TRABAJO
- MEDICIÓN Y REGISTRO DE TEMPERATURA
- IMPLEMENTACIÓN DE ESPACIOS DE CONTROL, DESINFECCIÓN Y VESTUARIOS
- CARTELES DE AFORO Y ORIENTATIVOS
- ELABORACIÓN DE PROTOCOLOS EN EL MARCO COVID-19
- DISPENSADOR DE ALCOHOL, PERMANENTE

Descripción

La actividad corresponde a la implementación de todos los protocolos de en el marco COVID-19, El proveedor deberá presentar ante la Dirección del Establecimiento de Salud, un protocolo en el marco COVID-19 para su aprobación, antes del inicio de las actividades en el marco de la Resolución Ministerial N° 87-2020-VIVIENDA, "Protocolo

MANOLO ANDRÉS
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214708



Sanitario del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades" que establece el Protocolo para prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el personal que interviene en la ejecución de obras de construcción y las personas que por algún motivo ingresen al área en la que ésta se ejecuta, entre los cuales incluirá lo siguiente:

- Seguros SCTR (personal del proveedor), con vigencia durante toda la instalación y puesta en operación (incluye etapa de pruebas, calidad, etc.),
- Examen Médico y autorización respectiva para personas mayores de 65 años.
- EPP de Seguridad: Ropa impermeable, mascarilla, guantes, lentes, zapatos especiales con punta metálica.
- Lavado de manos con sistema portátil
- Dispensador de alcohol
- Distanciamiento social de actividades
- Eliminación de residuos solios debidamente embolsados.
- Medición y registro de temperatura (inicio y final de labores)
- Fumigación al terminar la jornada de las áreas intervenidas.
- Zona de desinfección de botas.
- Con Prueba Rápida previa (antes de realizar la instalación) o molecular.
- Desinfección de herramientas y equipos con alcohol al 70%.
- Carteles de avisos orientativos.
- Ambientes para control, desinfección y vestidor
- Etc.

Unidad de Medida

Global (Glb)

03.00.00 ESTRUCTURAS

03.01.00 MOVIMIENTO DE TIERRAS

03.01.01 ACARREO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE

Método de Trabajo:

El material sobrante o inadecuado deberá ser retirado de la zona de trabajo por el proveedor, por su cuenta y riesgo. Los materiales provenientes de las demoliciones, retiros, desmontajes y/o desmontes, se retirarán a los lugares indicados por el inspector dentro de la zona de trabajo para luego ser cargados y destinados a otros sitios.

Unidad De Medida

La medición de esta partida se hará por metro cúbico (m³.) del material eliminado.

MANOLO ANDRES
PAEZ
INGE
Reg. Cir. 14795



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

03.01.02 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Método de Trabajo:

Comprende la eliminación de los materiales retirados como coberturas metálicas.

Se prestará particular atención al hecho que no ocasionen innecesarias interrupciones al tránsito peatonal o vehicular, así como molestias con el polvo que generan las etapas de aplicación carguío y transporte que forman parte de esta sub partida. La ejecución de estos trabajos deberá contar con dirección técnica permanente y la presencia del inspector del servicio.

El material será transportado a botadero autorizado más cercano y que no contravengan con los dispositivos de sanidad.

Método de Medición:

La medición de esta partida se hará por metro cúbico (m³.) del material eliminado.

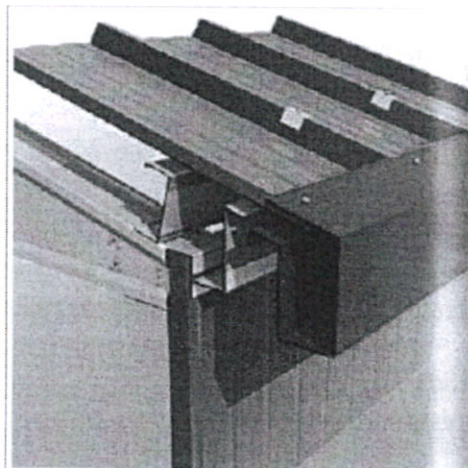
04.00.00 ARQUITECTURA

04.01.00 COBERTURAS

04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS DE ALUZINC PREPINTADO BLANCO E=0.6MM

Método de Trabajo:

Esta partida comprende la instalación de canaletas de aluzinc, las cuales serán dobladas en frío y prefabricadas por secciones, el corte se encuentra indicado en el plano.



Unidad De Medida

La medición de esta partida será ml

04.01.02 MONTANTE DE TUBO PVC D=2" CON ABRAZADERAS INCLUYE CONEXIÓN A DESAGÜE Y RESANES OCASIONADOS POR LA CONEXIÓN

MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214708



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Método de Trabajo:

Esta partida comprende la habilitación de un montante con todos sus accesorios, la cual estará pegada a una columna o pared y deberá estar conectada a la red de desagüe y/o a un jardín cercano existente.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será pto

04.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUZINC PREPINTADO AZUL TP4 E=0.4MM

Método de Trabajo:

Esta partida comprende la instalación de aluzinc tp4 o similar, AZ 150 E=0.4mm, el cual deberá instalarse con auto perforantes o ganchos.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será m2

04.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO TRAPEZOIDAL COLOR LECHOSO

Método de Trabajo:

Esta partida comprende la instalación de polycarbonato trapezoidal conformado tipo tr4 o similar, E=1mm, el cual deberá instalarse según lo indicado en plano.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será m2

04.01.04 INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 INCLY. CABLE Y CANALETA PARA EXTERIOR

Método de Trabajo:

Esta partida comprende la instalación de las luminarias led 60x60 de marca reconocida, incluye el canaleteo con tubería metálica adosada y de ser necesario el cableado.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será m2

04.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA EXTENSIÓN DE COBERTURAS METÁLICAS

Método de Trabajo:

Esta partida comprende todas las piezas metálicas de soporte para las coberturas, éstas piezas metálicas deberán ser pintadas con base y el acabado será gloss negro , en total mínimo 6 mills.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será kg


MANCIO ANDRÉS
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214 3



Apéndice 1

MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP 12345



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

u7

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

**04.01.07 LIJADO Y PINTADO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON BASE Y ESMALTE NEGRO
MÍNIMO 6 MILLS, INCLUYE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES H=5M**

Método de Trabajo:

Esta partida comprende el lijado y pintado de la estructura metálica existente, la cual tendrá mantenimiento en base a pintura incluyendo aplicación de base y acabado en gloss negro.

Unidad De Medida

La medición de esta partida será m2

MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 214703



Apéndice 2



MANOLO ANDRES
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
RAG CIP N° 214700



PERÚ

Ministerio
de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Sur

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

METRADOS

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR

ENTIDAD : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR


UBICACIÓN PACHACAMAC

FECHA: Abr-23


Item	Partida	Unidad	Cantidad
01.00.00	TRABAJOS PROVISIONALES		
01.01.00	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
02.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
02.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.01	DESMONTAJE DE CANALETA DE ALUZINC	M2	20.00
02.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO	M2	169.50
02.01.03	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO	M2	39.50
02.01.04	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PTO	6.00
02.02.00	SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19		
02.02.01	SEGURIDAD Y SALUD		
02.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
02.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
02.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
02.02.02	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19		
02.02.02.01	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES SANITARIAS EN EL MARCO COVID-19	GLB	1.00
03.00.00	ESTRUCTURAS		
03.01.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.01.01	ACARREO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00
03.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00
04.00.00	ARQUITECTURA		
04.01.00	COBERTURAS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS DE ALUZINC PREPINTADO BLANCO E=0.6MM	ML	29.70
04.01.02	MONTANTE DE TUBO PVC D=2" CON ABRAZADERAS INCLUYE CONEXIÓN A DESAGÜE Y RESANES OCASIONADOS POR LA CONEXIÓN	PTO	4.00
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUZINC PREPINTADO AZUL TP4 E=0.4MM	M2	245.00
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO TRAPEZOIDAL COLOR LECHOSO	M2	57.00
04.01.05	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 INCLY. CABLE Y CANALETA PARA EXTERIOR	PTO	6.00
04.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA EXTENSIÓN DE COBERTURAS METÁLICAS	KG	2168.07
04.01.07	LIJADO Y PINTADO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON BASE Y ESMALTE NEGRO MÍNIMO 6 MILLS, INCLUYE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES H=5M	M2	110.00


ANDRÉS
RODRÍGUEZ
INGENIERO CIVIL

SUSTENTO DE METRADOS									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	NºV	CANT.	METRADO			PARCIAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTO		
01.00.00	TRABAJOS PROVISIONALES								
01.01.00	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS	GLB							1.00
02.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES,SEGURIDAD Y SALUD								
02.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES								
02.01.01	DESMONTAJE DE CANALETA DE ALUZINC	ML							20.00
	Techo 01				10			10.00	
	Techo 04				10			10.00	
02.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO	M2							169.50
	Techo 01				10	4.5		45.00	
	Techo 04				10	8.5		85.00	
	Techo 03							32.00	
	Techo 05				3	2.5		7.50	
02.01.03	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO	M2							39.50
	Techo 03							32.00	
	Techo 05				3	2.5		7.50	
02.01.04	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PTO							6.00
	Techo 01							4.00	
	Techo 04							2.00	
02.02.00	SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19								
02.02.01	SEGURIDAD Y SALUD								
02.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB							1.00
02.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB							1.00
02.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB							1.00
02.02.02	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19								
02.02.02.01	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES SANITARIAS EN EL MARCO COVID-19	GLB							1.00
03.00.00	ESTRUCTURAS								
03.01.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS								


 MANOLO ANDR.
 PAEZ RODRIGU
 INGENIERO CIV
 Reg. CIP N° 2147

03.01.01	ACARREO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE	M3								25.00
03.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3								25.00
04.00.00	ARQUITECTURA									
04.01.00	COBERTURAS									
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS DE ALUZINC PREPINTADO BLANCO E=0.6MM	ML								29.70
						10.00			10.00	
						12.00			12.00	
						4.70			4.70	
						3.00			3.00	
04.01.02	MONTANTE DE TUBO PVC D=2" CON ABRAZADERAS INCLUYE CONEXIÓN A DESAGÜE Y RESANES OCASIONADOS POR LA CONEXIÓN	PTO								4.00
									4.00	
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUZINC PREPINTADO AZUL TP4 E=0.4MM	M2								245.00
	Techo 01 y 02								200.00	
	Techo 04								45.00	
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO TRAPEZOIDAL COLOR LECHOSO	M2								57.00
	Extension								17.00	
	Pasadizos								40.00	
04.01.05	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 INCLY. CABLE Y CANALETA PARA EXTERIOR	PTO								6.00
	Techo 01								4.00	
	Techo 04								2.00	
04.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA	KG								2,168.07
	Columnas C1 4X4X3MM		13.00		3.00		rat=	9.11	355.29	
	VIGAS TC 4X4X3MM		2.00		5.75		rat=	9.11	104.77	
			1.00		3.20		rat=	9.11	29.15	
	VIGUETAS 4X2X3MM									
			5.00		10.00		rat=	7.02	351.00	
			3.00		7.70		rat=	7.02	162.16	
			1.00		16.50		rat=	7.02	115.83	
			1.00		4.60		rat=	7.02	32.29	
			5.00		3.00		rat=	7.02	105.30	
			5.00		3.00		rat=	7.02	105.30	


 MANOLO ANDUEZA
 INGENIERO C
 Reg. CIP N° 214



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año de la unidad, la paz y el
desarrollo"

42

Apéndice 3

MANOLO ANDR
PAEZ RODRIGU
INGENIERO CI
Reg. CIP N° 214



PROGRAMACION

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR

ENTIDAD : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

UBICACIÓN PACHACAMAC

Item	Partida	Unidad	Cantidad	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
01.00.00	TRABAJOS PROVISIONALES																																
01.01.00	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS	GLB	1																														
02.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD																																
02.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES																																
02.01.01	DESMONTAJE DE CANALETA DE ALUZINC	M2	20.00																														
02.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TECHO	M2	169.50																														
02.01.03	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO	M2	39.50																														
02.01.04	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PTO	6.00																														
02.02.00	SEGURIDAD, SALUD, PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19																																
02.02.01	SEGURIDAD Y SALUD																																
02.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00																														
02.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00																														
02.02.01.03	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00																														
02.02.02	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES EN EL MARCO COVID-19																																
02.02.02.01	PROTOCOLOS Y ACTIVIDADES SANITARIAS EN EL MARCO COVID-19	GLB	1.00																														
03.00.00	ESTRUCTURAS																																
03.01.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS																																
03.01.01	ACARREO INTERNO DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00																														
03.01.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.00																														
04.00.00	ARQUITECTURA																																
04.01.00	COBERTURAS																																
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS DE ALUZINC PREPINTADO BLANCO E=0.6MM	ML	29.70																														
04.01.02	MONTANTE DE TUBO PVC D=2" CON ABRAZADERAS INCLUYE CONEXIÓN A DESAGÜE Y RESANES OCASIONADOS POR LA CONEXIÓN	PTO	4.00																														
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUZINC PREPINTADO AZUL TP4 E=0.4MM	M2	245.00																														
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO TRAPEZOIDAL COLOR LECHOSO	M2	57.00																														
04.01.05	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 INCLY. CABLE Y CANALETA PARA EXTERIOR	PTO	6.00																														
04.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA EXTENSIÓN DE COBERTURAS METÁLICAS	KG	2168.07																														
04.01.07	LIJADO Y PINTADO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON BASE Y ESMALTE NEGRO MÍNIMO 6 MILLS, INCLUYE COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES H=3M	M2	110.00																														

MANOLO AND
PAEZ RODRIG
INGENIERO C
Reg. CIP N° 2



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

"Año de la unidad, la paz y el
desarrollo"

Apéndice 4



MANOLO ANDREY
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Rea CIP N° 2147

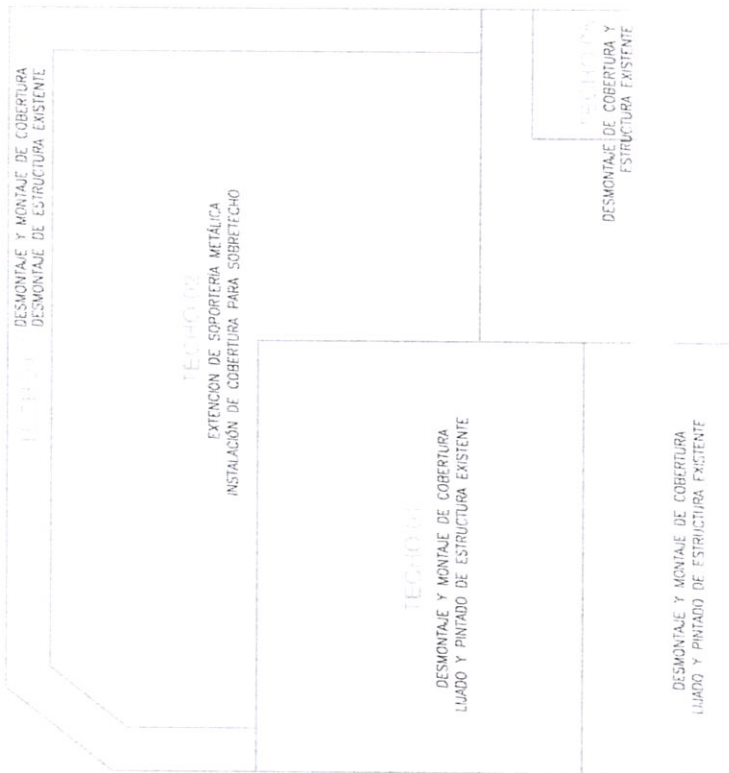


CUADRO DE BLOQUES	
T-01	COBERTURA DE ALUMINIO SIN CAVALLETAS A LA ZARZA EN MAL ESTADO
T-02	COBERTURA DE ALUMINIO SIN CAVALLETAS A LA ZARZA EN MAL ESTADO
T-03	ESTRUCTURA DE VITRAL Y DRYWALL COBERTURA TRANSPARENT EN MAL ESTADO
T-04	COBERTURA DE ALUMINIO SIN CAVALLETAS A LA ZARZA EN MAL ESTADO
T-05	COBERTURA DE ALUMINIO SIN CAVALLETAS A LA ZARZA EN MAL ESTADO

SITUACIÓN
ACTUAL

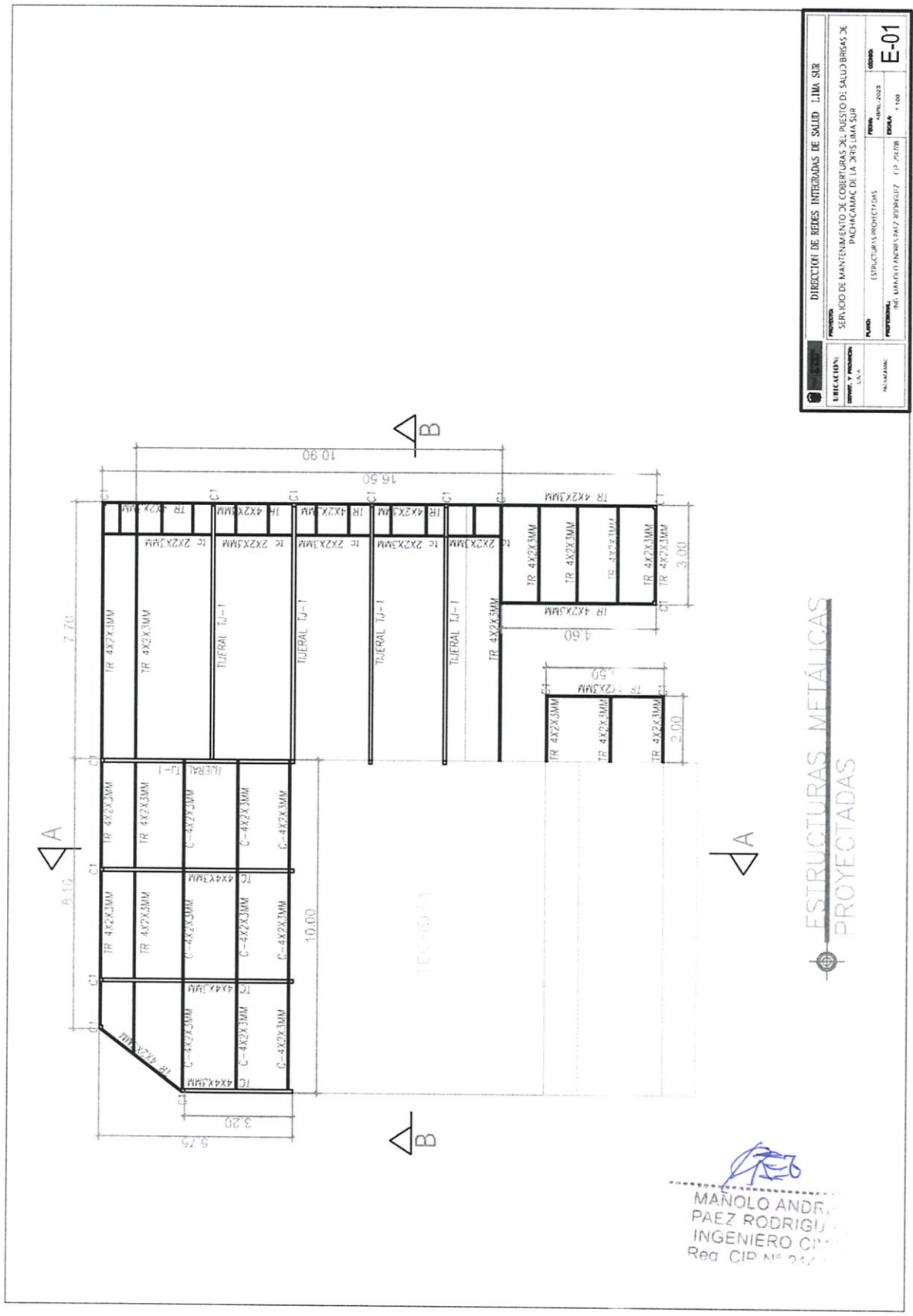
[Signature]
ING. ANDRÉS RODRIGUEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL

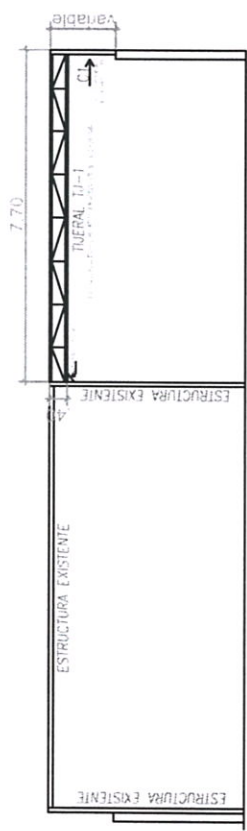
DIRECCIÓN DE BEBES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR	
PROYECTO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRASAS DE PACHACAMAC DE LA ZARZA LIMA SUR	
UBICACIÓN: C.A. S.	FECHA: 10/01/2023
PROYECTANTE: ING. ANDRÉS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	ESCALA: 1:100
SITUACIÓN ACTUAL	
U-01	



Mano
MANOLO ANDR.
PAEZ RODRIGU
INGENIERO CIV.
Reg. CIP N° 2147

UBICACION:		DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD - LIMA SUR	
SERVICIO Y PROYECTO:		SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA 215 LIMA SUR	
PLAN:		PROYECTO	
PROYECTANTE:		INTERCOMUNICACIONES	
PROYECTO:		SER. MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA 215 LIMA SUR	
FECHA:		10/04/2023	
Escala:		1:100	
FOLIO:		A-01	





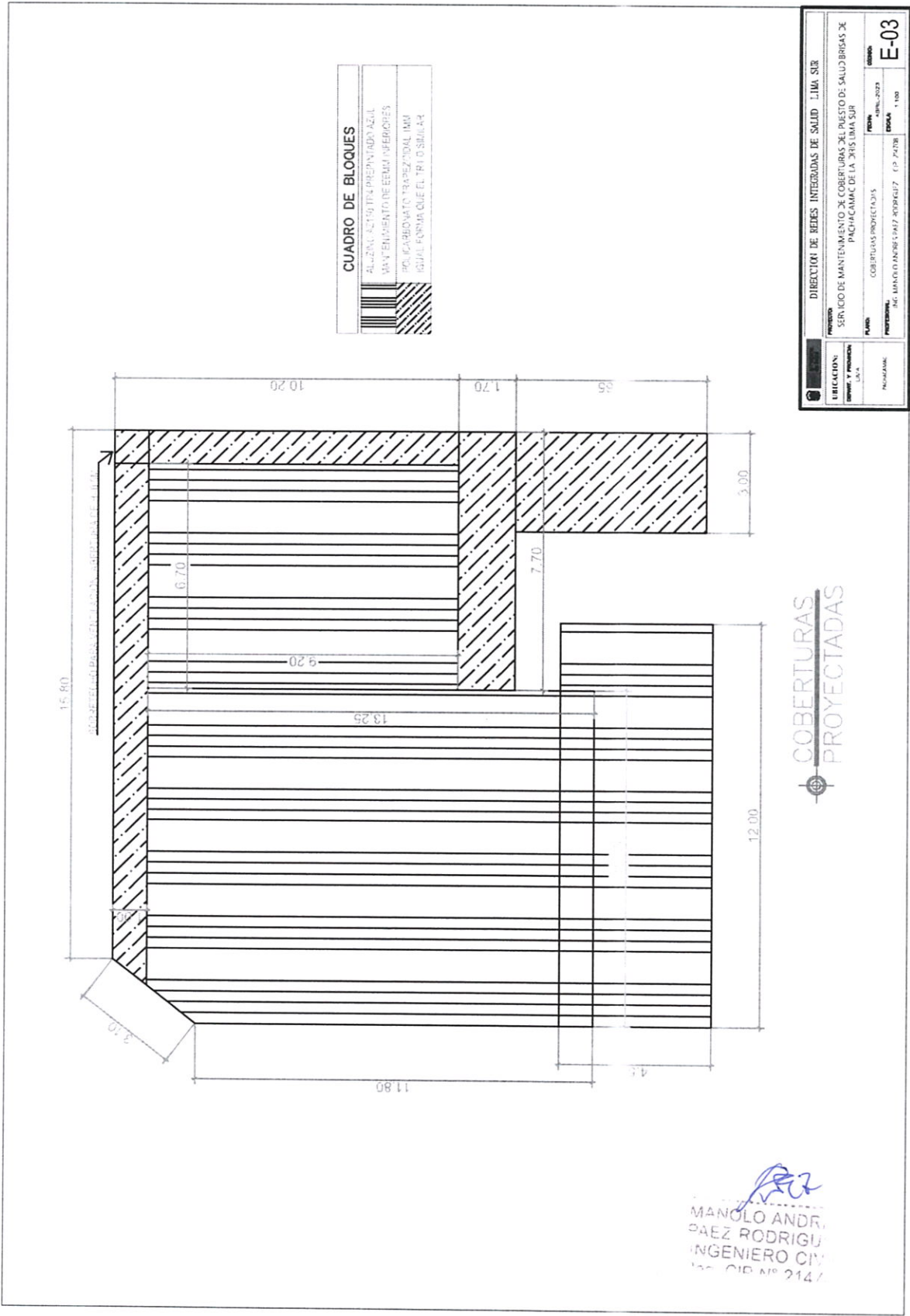
CORTE B-B

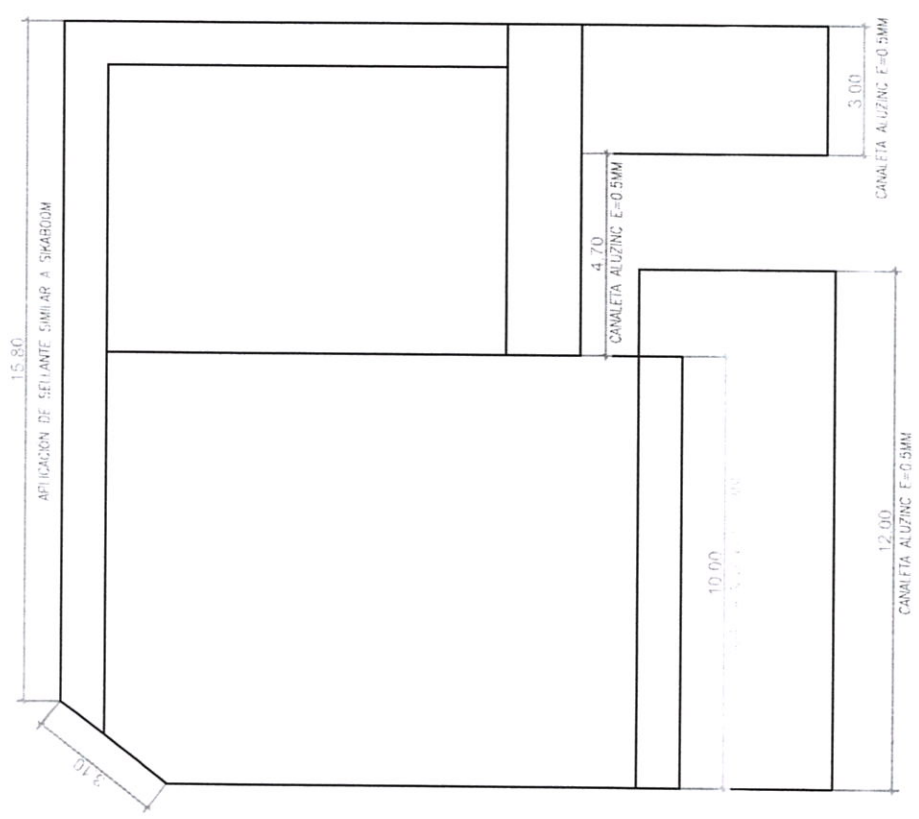


CORTE A-A

MANOLO ANDR.
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 2147

UBICACION:		PROYECTO:		DISEÑO:	
DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR		SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRIBAS DE PACHICAMAC DE LA ZARZA LIMA SUR		E-02	
AUTOR:		FECHA:		ESCALA:	
MANOLO ANDR. PAEZ RODRIGUEZ		18/01/2023		1:100	
PROYECTO:		FECHA:		ESCALA:	
DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR		18/01/2023		1:100	





CANALETAS
PROYECTADAS

MAVOLO ANDR.
PAEZ RODRIGU
INGENIERO CIV.
Reg. CIP N° 2147

UBICACION: DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR	
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL PUESTO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DRS LIMA SUR	
PROYECTO: CANALIZACION PROYECTOS	FECHA: ABRIL 2023
PROYECTADO: ING. MAVOLO ANDR. PAEZ RODRIGU	ESCALA: 1:100
IS-01	



PERÚ

Ministerio
de Salud

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRALES DE
SALUD LIMA SUR

“Año de la unidad, la paz y el
desarrollo”

33

Apéndice 5


MANOLO ANDRÉ
PAEZ RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 21470



FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS

Siendo el día ____ del mes de _____ de _____ en _____ del _____, mediante el presente documento, la Empresa Proveedoradora del Servicio realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR", los presentes Jefe de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

1.- FUNCIONARIOS DE LA DIRIS QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	

2.- RELACIÓN

SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO DE SALUD BRISAS DE PACHACAMAC DE LA DIRIS LIMA SUR"				
Ambiente/servicio/UPS				
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CARACTERÍSTICAS	CONDICIÓN

3.- ENTREGA

FECHA ENTREGA:

Entregado por :	Recibido por :
Nombre y Cargo	Nombre y Cargo

