

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	16:46:41

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en las Bases Estándar de Licitación Pública, para la ejecución de obras aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022 en la SECCION ESPECIFICA, CAPITULO III, indica textualmente ¿(¿) No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave. (¿) de la misma manera indica ¿(¿) Los profesionales que formen parte del plantel profesional deben ser solo aquellos incluidos en el desagregado del análisis de gastos generales del expediente técnico, que sean estrictamente necesarios para la ejecución de la obra teniendo en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, así como el plazo de ejecución previsto, cautelando que no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores. (¿)¿, bajo dicho criterio se ha realizado la revisión respectiva a las bases publicadas en la Plataforma del SEACE y se ha podido advertir que en el requerimiento (Términos de Referencia) y el numeral 3.1 REQUISITOS DE CALIFICACION literal A.2 se está solicitando el siguiente personal clave: Residente de Obra, Especialista Ambiental, Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo sin embargo al realizar la revisión del Desagregado de Gastos Generales publicado en la Plataforma del SEACE se puede ver el siguiente staff profesional: Residente de Obra, Ingeniero Ambiental, Ingeniero de Seguridad y Salud en el trabajo como se puede apreciar no existe concordancia entre lo solicitado en las bases y el desagregado de gastos generales del expediente técnico vulnerando de esta manera lo establecido en las bases estándar y demás normas conexas. Por ello se solicita uniformizar el requerimiento del personal clave de acuerdo a lo establecido en las bases estándar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 35

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

### Análisis respecto de la consulta u observación:

no se acoge la observacion, la denominación de los cargos del plantel profesional clave es de acuerdo a la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, donde se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, la información consignada en en el expediente técnico se verifica que se han presupuestado a los 3 profesionales de manera similar o equivalente.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	16:46:41

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que la entidad no ha publicado el sustento del cálculo del costo hora hombre en la ficha SEACE del presente procedimiento de selección, se solicita a la entidad publicar el sustento del cálculo del costo hora hombre empleado para la elaboración del presupuesto de obra de fecha noviembre del 2024, esto con la finalidad de verificar si se realizó considerando los montos legales vigentes a dicha fecha. De no ser el caso, se solicita a la entidad actualizar el presupuesto, considerando los montos previstos en el Acta final de negociación colectiva en construcción civil 2024 -2025 aprobado mediante Resolución Ministerial N.º 139-2024-TR, de la misma manera se solicita publicar las cotizaciones de los insumos utilizados para la elaboración del presupuesto con fecha señalada anteriormente considerar que la incongruencia de costos en el expediente técnico con respecto a la solicitud de las citadas cotizaciones generara la nulidad del procedimiento de selección toda vez que ello modificara el valor referencial del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.11 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los costo de HH se encuentra cotizado por parte del consultor de elaboración del expediente técnico con fecha de julio 2024 teniendo como salvedad que la presentación de propuesta económica de la ejecución de obra toma como referencia los costos del expediente, siendo cada propuesta independiente según sus cotizaciones propias de insumo y mano de obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	16:46:41

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, en el anexo N° 06 señala considerar Gastos Generales Fijos y Variables, la misma en los porcentajes varia proporcionalmente de acuerdo al costo directo, por ello en caso de proponerse una oferta del 90 % del valor referencial estos porcentajes variaran proporcionalmente por ello se consulta que los postores podrán variar estos porcentajes a su propio albedrío o estas deberán variar proporcionalmente a la modificación que sufra el costo directo respetando los porcentajes del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los participantes podran variar los porcentajes de gastos generales, gastos fijos y utilidad, siempre y cuando se encuentren de acuerdo a norma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código : 20455682020

Fecha de envío : 26/03/2025

Nombre o Razón social : J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.

Hora de envío : 16:46:41

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE En la Sesión N° 003-2023/TCE del 3 de noviembre de 2023, los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado aprobaron, por mayoría, lo siguiente: ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS han llegado al siguiente acuerdo 1. La verificación del cumplimiento del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿ en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera: i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. ii. Contrato y su respectiva resolución de liquidación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva constancia de prestación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv. Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. 2. Cuando el postor acredita su experiencia en la forma señalada en el numeral 1, las bases estándar no exigen la presentación de algún documento distinto a los allí expresamente indicados. 3. La obligación de presentar copia del contrato no comprende a toda la documentación que genera obligaciones contractuales entre las partes, tales como la oferta, documentos que aprueban ampliaciones de plazo o adicionales, u otros; sino únicamente al contrato originalmente suscrito. Por lo que se solicita confirmar al comité de selección que la evaluación de la experiencia del postor se realizara tomando los criterios adoptados por el citado ACUERDO DE SALA PLENA considerando que el Acuerdo de Sala Plena del Tribunal Fiscal es el instrumento legal mediante el cual el Órgano de la Sala Plena, compuesta por todos los Vocales del Tribunal Fiscal, uniformiza y unifica los criterios de sus salas, establece criterios que constituyen Jurisprudencia de Observancia Obligatoria disponiendo la publicación en el Diario Oficial El Peruano de la resolución que recoja su texto, aprueba proyectos de iniciativas legislativas para suplir las deficiencias de la legislación tributaria y establece los procedimientos que permitan el mejor desempeño de las funciones del Tribunal Fiscal

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: B

Página: 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria en merito al principio de transparencia, libertad de concurrencia, igualdad de trato y publicidad aclara al participante que da fiel cumplimiento de la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD BASES ESTANDAR aprobadas por el OSCE por lo que no se ha considerado exigir ninguna documentación adicional a lo establecido en las BASES ESTANDAR

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:50:53

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a los Topes para cada procedimiento de selección para la contratación de bienes, servicios y obras ¿ Régimen General determina que para Obras los topes son <= de 5¿000,000.00 y > de 42,800 por lo que el presente procedimiento de selección por la cuantía corresponde a una adjudicación simplificada por lo que las bases del presente procedimiento de selección corresponden a dicho tipo de procedimiento donde la entidad está solicitando dentro de los Factores de Evaluación, Literal C, Protección Social y Desarrollo Humano que se acredite la certificación como EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que debido a los periodos limitados de convocatoria que se realiza por el Ministerio de la Mujer y Derechos Humanos lo cual impide que todas las personas naturales o jurídicas puedan acceder a dicho beneficio lo cual como un factor de evaluación, es un documento que limita la participación de potenciales postores, ya que en la V edición (2022-2024) de dicha certificación, solo se ha otorgado a un número limitado de empresas y al solicitarlo se estaría vulnerando la igualdad de trato, debido a que la mayoría de posibles postores a nivel nacional no disponen del requisito de evaluación solicitado por lo que ello sería un evidente direccionamiento a un determinado postor, por ello exigirlo sería una ventaja solo para quienes se encuentran en dicha edición afectando la competencia efectiva la participación de la pluralidad de postores, adicionalmente a ello según lo que establece en las bases estándar indica De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se puede consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad: por lo que dicha exigencia es facultativa contraviniendo el Principio de Competencia y Libertad de Concurrencia estipulado en el Art. N° 2 de la Ley de Contrataciones del Estado por ello con la finalidad de promover mayor participación se solicita al comité SUPRIMIR DICHA ACREDITACION DE CERTIFICACION en todo sus extremos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2530745

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:50:53

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, la misma que deberá estar archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto de obra ha sido publicado en la plataforma del SEACE en formato PDF y se encuentra entrecortado e incompleto contraviniendo con ello el principio de publicidad y Transparencia tal como lo menciona el Informe de Supervisión de Oficio N° D000019-2025-OSCE-SPRI Practicado a la Municipalidad Provincial de Espinar respecto a la Licitación Publica N° 9-2024-MPE-1 en la cual se determinó declarar la Nulidad del citado proceso de selección debido a una transgresión al principio de publicidad Por ello es que se solicita publicar con motivo de integración de bases el citado archivo exel editable, todo ello para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:50:53

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión a las bases administrativas publicada en el SEACE, dentro de los anexos 01 al 12 así como dentro del anexo 05 se solicita CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO, sobre el particular de acuerdo a la revisión realizada a las bases estándar dicha información en la caratula de las citadas bases indica ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-MDJH-1 PRIMERA CONVOCATORIA, en los anexos indica ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-MDJH-1, y en la ficha de selección de la plataforma del SEACE indica AS-SM-2-2025-MDJH-1 por ello se solicita con motivo de integración de bases definir con cual de las nomenclaturas indicadas será utilizado para los anexos que se utilizaran para la elaboración de la oferta ya que la falta de uniformización de esta información provocaría confusión en los potenciales postores y se estaría vulnerando el principio de publicidad y trato justo

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

la nomenclatura del procedimiento de selección es ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2025-MDJH-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2530745

Ruc/código :	20558588889	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	EINPROSER PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	16:50:53

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en la c, Numeral 7.4.2., Literal d) aprobado mediante Resolución N° 017-2019-OSCE/PRE señala textualmente ¿(¿) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En caso de consultorías en general, consultoría de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones (¿), tomando en consideración dicha disposición se solicita confirmar que para la definición de las obligaciones de cada consorciado que se solicita en el ANEXO N° 05 PROMESA DE CONSORCIO de las bases se describirá según lo establecido en el CAPITULO I, numeral 1.2 de las bases objeto de la presente convocatoria es decir CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2530745

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección aclara al participante que se considerará la información que se establecen en las Bases del procedimiento según lo solicitado para el anexo 5.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20612743194	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	TRIFECTA CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	08:26:36

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Con respecto a las condiciones de los consorciados, con la finalidad de fomentar una mayor participación de postores y que, de este modo se respeten los principios de rigen la ley de contrataciones del estado, solicitamos que no haya limitación en porcentaje (%) mínimo de participación. Los principios a los que hacemos mención buscan que las Entidades promueven el libre acceso y participación de postores y que todos los proveedores dispongan de las mismas oportunidades para formular sus ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: S/L Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, eficacia y eficiencia NO ACOGE la observación del participante por lo que de acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del RLC, el área usuaria puede establecer un numero máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación. Así mismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. Por lo tanto, este Comité en coordinación con el área usuaria ha decidido que el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 60%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar que el postor tiene libertad de realizar su oferta económica sin restricción alguna en los porcentajes o montos de GASTOS GENERALES Y UTILIDAD de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 00207-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado "aun cuando se haya establecido un porcentaje para la utilidad en el presupuesto de obra, no es obligación de los postores observar el mismo porcentaje para efectuar su oferta económica; es así que, el porcentaje que se contemple en el presupuesto de obra, significa un cálculo referencial, que servirá finalmente para la determinación del valor referencial del procedimiento de selección, más no una regla que debe regir el cálculo de las ofertas de todos los postores". Por lo tanto, las variaciones que realice el postor son a criterio suyo pero que no deben incidir en el cumplimiento de los objetivos del objeto de contratación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

los participantes podran variar los porcentajes de gastos generales, gastos fijos y utilidad, siempre y cuando se encuentren de acuerdo a norma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta si la Entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar la experiencia de los profesionales del plantel clave, pues aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se debería validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la misma función propia del cargo o puesto requerido

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

la entidad valorara la información de manera integral los documentos para acreditar la experiencia del personal clave

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Sírvanse CONFIRMAR que se podrá solicitar la retención como garantía de fiel cumplimiento como medio alternativo, lo cual está debidamente contemplado en la Ley 32077 de fecha 02 Julio 2024 que autoriza a las entidades para que en documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

los postores podran acogerse a los mecanismos alternativos para otorgar la garantía, siempre y cuando estos se encuentren vigentes los dispositivos legales para su aplicación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Sírvanse confirmar que en se podrá presentar equipamiento estratégico superior o igual al requerido en las bases, sin que ello genere mayor gasto a la entidad contratante, y que todo mayor costo será asumido por el contratista ejecutor de la obra

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** .    **Literal:** .    **Página:** .

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2 lce

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

en relación al equipamiento estratégico se podra presentar equipos de mayor capacidad o potencia a lo solicitado en las bases del proceso

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

Sírvanse confirmar que no se exigirá una determinada antigüedad para la vigencia de poder en la oferta, en atención a lo precisado en la Resolución N°00391-2022-TCES1.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** .    **Literal:** .    **Página:** .

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2 lce

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

en las bases del procedimiento de selección no ha establecido una antigüedad de la vigencia del poder

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del anexo 6, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales utilidad e IGV en dicho formato.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

los postores deben consignar toda la información que en los formatos se solita

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección considerar la retención del monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, conforme a lo establecido en la Ley N°32077. Esta opción permitiría cumplir con los requisitos de garantía de una manera que sigue las normativas vigentes y facilita el proceso para todas las partes involucradas. Esta ley permite que las micro y pequeñas empresas (mype) puedan optar por la retención de dicho monto como garantía en los procesos de contratación pública, promoviendo así mayor liquidez y facilitando la participación de estas empresas en dichos procesos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

los postores podrán acogerse a los mecanismos alternativos para otorgar la garantía, siempre y cuando estos se encuentren vigentes los dispositivos legales para su aplicación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20448090958	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA DE MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTOS S.R.L.	Hora de envío :	10:27:19

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Según las bases se observa respecto a los criterios de evaluación están solicitando en otros factores literal C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (certificación como empresa segura, libre de violencia y discriminación de la mujer) CERTIFICACION QUE CLARAMENTE SE PUEDE DIRECCIONAR Y LIMITAR LA PARTICIPACION DE POSIBLES POSTORES CON AMPLIA EXPERIENCIA Y A NO PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO, esto debido a que el ministerio de la mujer y población vulnerable solo emite estas certificaciones cada dos años y por invitación, situación que es más que clara que la entidad encabezada por su alcalde, quiere DIRECCIONAR CLARAMENTE LA OBRA a una de las poquísimas empresas a nivel nacional que cuenten con este certificado, como se debe ver que dentro de muchas empresas también existen mujeres trabajando sin necesidad de tener la referida certificación, tratándose más la inclusión, más que de la certificación, en ese sentido solicitamos al comité nos detalle cuál es su criterio para incluir esta certificación en una obra de construcción vial. Por lo expuesto SOLICITAMOS AL COMITE ELIMINAR ESTA CERTIFICACION EN LOS FACTORES DE EVALUACION Y EN LAS BASES INTEGRADAS YA QUE CON ELLO ESTARIAN LIMITANDO LA PARTICIAPCION DE MUCHOS POSTORES.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:48

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

no se acoge la observación, la denominación obras similares es de acuerdo a la Resolución Ministerial N.° 117-2024-VIVIENDA, donde se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:48

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A1      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

en relación al equipamiento estratégico se podra presentar equipos de mayor capacidad o potencia a lo solicitado en las bases del proceso

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:48

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	22:05:48

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 1      **Literal:** 2.3      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección señala que, a partir del 28 de octubre de 2022 entró en vigor el Decreto Supremo n.º 234-2022-EF que entre otras disposiciones normativas modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Así, se puede colegir que, para la etapa del perfeccionamiento del contrato, cuando la Entidad no haya contemplado la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los adelantos en las Bases del procedimiento de selección, las partes pueden acordar su incorporación al contrato en atención a lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:30:28

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Con el propósito de garantizar mayor accesibilidad a la información, se requiere que el Comité de Selección incorpore, en la etapa de Integración de las Bases, el presupuesto de ejecución de obra en formato editable (Excel).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: S/N Literal: S/L Página: S/P

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGER, Sobre el particular, es pertinente señalar que en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado, corresponde señalar que las Bases Estándar señalan para procedimientos de selección bajo a precios unitarios lo siguiente: ¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿. Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:31:38

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

1. Sírvanse confirmar que el precio de la oferta será presentado en el Anexo 06 sin que en la ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO se deba consignar porcentaje alguno en los gastos generales fijos, gastos generales variables, total de los gastos generales, utilidad ni en el IGV, respetando de esa manera las bases y formatos estándar del OSCE, caso contrario se estaría transgrediendo la normativa vigente.

Siendo que el Anexo 06 - precio de la oferta, se presentara tal como el que figura las bases del presente proceso de selección, respetando con ello las bases estándar aprobadas y vigentes por el organismo Supervisor, de conformidad con la Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, que señala que la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los postores deben consignar toda la información que en los formatos se solicita

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:33:07

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Sirvanse confirmar que el precio de la oferta será presentado en el Anexo 06 sin que en la ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO se deba consignar porcentaje alguno en los gastos generales fijos, gastos generales variables, total de los gastos generales, utilidad ni en el IGV, respetando de esa manera las bases y formatos estándar del OSCE, caso contrario se estaría transgrediendo la normativa vigente.

Siendo que el Anexo 06 - precio de la oferta, se presentara tal como el que figura las bases del presente proceso de selección, respetando con ello las bases estándar aprobadas y vigentes por el organismo Supervisor, de conformidad con la Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, que señala que la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los postores deben consignar toda la información que en los formatos se solicita

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:34:01

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Invocando los procedimientos de selección precedentes (2025) y la manera de integración de bases que realizo el comité de selección, se consulta bajo responsabilidad funcional y legal, ¿ es facultad del comité solicitar " indicar la incidencia porcentual de los gastos generales variables y gastos generales fijos, MANTENIENDOSE los planteados en el expediente técnico ?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los participantes podran variar los porcentajes de gastos generales, gastos fijos y utilidad, siempre y cuando se encuentren de acuerdo a norma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:34:33

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

SOLICITO ACLARACIÓN Y RESPUESTA A LA CONSULTA ¿ Es obligación de los postores conservar el mismo porcentaje (GG Y UTILIDAD del expediente técnico) para efectuar su oferta económica ? es así que, el porcentaje que se contemple en el presupuesto de obra, significa un cálculo referencial, que servirá finalmente para la determinación del valor referencial del procedimiento de selección, más no una regla que debe regir el cálculo de las ofertas de todos los postores, como equivocadamente asume la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

los participantes podran variar los porcentajes de gastos generales, gastos fijos y utilidad, siempre y cuando se encuentren de acuerdo a norma

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR DE LA CALLE N° 16 UPIS PAISAJISTA, DISTRITO DE JACOBO HUNTER, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CON CUI 2530745

Ruc/código :	20602057934	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVJORK E.I.R.L.	Hora de envío :	22:36:41

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

Con el fin de garantizar una mayor apertura y pluralidad en el proceso de selección, solicitamos la revisión y posterior eliminación del requisito de certificación como ¿Empresa Segura, Libre de Violencia y Discriminación contra la Mujer¿. Este requisito representa una limitante para la participación de diversos postores, por lo que su retirada facilitaría una mayor competitividad y acceso a una mayor diversidad de propuestas.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico          Numeral: 3.2                          Literal: B                          Página: 40**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, en merito al principio de libertad de concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, ACOGE la observación del participante por lo que se retirara el factor de evaluación EMPRESA SEGURA LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que el único factor de evaluación será PRECIO con un puntaje de 100 puntos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null