



RESUMEN EJECUTIVO



2024

EXPEDIENTE TÉCNICO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CABANA



MEMORIA DESCRIPTIVA GENERAL

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. CABANA DISTRITO DE CABANA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO"

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. CABANA DISTRITO DE CABANA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO", comprende el estudio para la construcción del mismo.

El proyecto contempla la construcción de 8 aulas pedagógicas, 1 taller de educación por el arte - sala de docentes – tópico – SS.HH., 1 aula de educación por el trabajo - AIP – biblioteca, 1 laboratorio - dep. de implementos deportivos – vestidores, 1 S.U.M. - comedor - deposito y cocina, 2 espacios deportivos, 1 ambientes de administración + 02 aulas, servicios generales, instalaciones exteriores, circulaciones, cercos y portadas, espacios exteriores, plan de contingencia, mobiliario y equipamiento y señalización y otros.

2. ANTECEDENTES

El Colegio de Educación Secundaria de Menores de Cabana fue creado el 9 de mayo del año 1980 mediante Resolución Directoral Zonal N° 179. En sus inicios funciono en el local escolar de la Escuela Primaria N° 70556 de Cabana; posteriormente en un local prestado cercano a la plaza principal del distrito.

Oficialmente la I.E. Secundaria Cabana fue creada el 19 de octubre del año 1999 mediante Resolución directoral N° 722-DREP, dado que no se contaba con los documentos que originaron su autorización inicial; asimismo se fijó como fecha de su aniversario el día 9 de mayo de cada año.

El Fondo para el Desarrollo Territorial – FIDT, es un fondo concursable creado mediante el Decreto Legislativo N° 1435, Decreto legislativo que establece la implementación y funcionamiento del FIDT, cuay finalidad es reducir las brechas en la provisión de servicios e infraestructura básicas, que tengan mayor impacto en la reducción de la pobreza extrema del país y que generan un aumento de la productividad con un enfoque territorial, mediante un



financiamiento o cofinanciamiento de inversiones y estudios de pre inversión a nivel de perfil y fichas técnicas, de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales.

Siendo el Distrito de Cabana atendido por el Fondo para el Desarrollo Territorial – FIDT y tiene estudio de Reinversión a nivel de perfil denominado: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. CABANA DISTRITO DE CABANA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO”, viable registrado con C.U.I. 2574785.

Es por eso que la Municipalidad Distrital de Cabana ha iniciado el desarrollo del Expediente Técnico del proyecto denominado: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. CABANA DISTRITO DE CABANA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO”.

3. OBJETIVOS

3.1. OBJETIVOS GENERALES.

- Mejoramiento del servicio de educación secundaria en la I.E. Cabana Distrito de Cabana de la Provincia de San Román del Departamento de Puno.

3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Elaboración de un Proyecto acorde con las normas y reglamentos existentes en nuestro país, con la finalidad de garantizar una vida útil y diseño adecuada de las estructuras, además un apropiado uso de ellas.
- Diseñar un método apropiado de trabajo para que durante y después de la ejecución de la obra se eviten accidentes innecesarios.
- Proyectar los costos adecuadamente con la finalidad de lograr las metas en un 100%, sin tener que someternos a presupuestos adicionales.
- Entregar en las especificaciones técnicas la forma de trabajo y uso adecuado de los materiales, para evitar excesos de desperdicios; como también la elaboración de estructuras que cumplan con las resistencias prevista.
- Dar los mecanismos necesarios para la solución de controversias que se puedan originar en el momento de ejecución de la obra.



4. UBICACIÓN

4.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

La zona donde se desarrollará el proyecto se encuentra en las siguientes coordenadas UTM.

- Este : 358705.231 m E
- Norte : 8269206.832 m S
- Altitud : 3897.124 m.s.n.m.
- Zona : 19L

4.2. UBICACIÓN POLÍTICA:

- Región : Puno
- Provincia : San Román
- Distrito : Cabana

4.3. SANEAMIENTO LEGAL

Los terrenos de la institución educativa secundaria están inscritos en los Registro Públicos Partida Registral 11002718 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral Regional "José Carlos Mariátegui" - Oficina : Juliaca

5. METAS FÍSICAS Y DESCRIPCIÓN DE OBRAS PROYECTADAS

5.1. GENERALIDADES.

Según las necesidades involucradas en el proyecto, se ha definido los sub presupuestos Obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y Salud, Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, regido al nuevo Reglamento Nacional de Edificaciones y actualizaciones correspondientes.

5.2. REQUISITOS TOMADOS EN CUENTA.

Se toma como requisitos el Reglamento Nacional de Edificaciones, Norma ITINTEC (Instituto de Investigación Tecnología, Industrial y de Técnicas), Normas Peruanas de Concreto, Normas A.C.I (American Concrete Institute), Normas A.S.T.M. (American Society for testing and Materials), Normas A.A.S.H.O. (American Association of State Highway Officials).



5.3. METAS FÍSICAS:

Este Proyecto, contempla dotar de las condiciones adecuadas brinde las mejores condiciones para el correcto avance académico. Se ha estimado un diseño apropiado, que brinde seguridad y confort para el área usuaria.

5.3.1. TRABAJOS COMPRENDIDOS

Se contempla la construcción en un área de 4344.60 m², para lo cual se desarrollarán las siguientes actividades:

- 8 aulas pedagógicas
- 1 taller de educación por el arte - sala de docentes – tópico – SS.HH.
- 1 aula de educación por el trabajo - AIP – biblioteca
- 1 laboratorio - dep. de implementos deportivos – vestidores
- 1 S.U.M. - comedor - deposito y cocina
- 2 espacios deportivos
- 1 ambientes de administración + 02 aulas
- servicios generales
- instalaciones exteriores
- circulaciones
- cercos y portadas
- espacios exteriores
- plan de contingencia
- mobiliario y equipamiento
- señalización y otros.

6. UBICACIÓN DE CANTERAS DE AGREGADOS:

Para realizar la compra de agregados fino, grueso, como grava y hormigón, se sugiere las canteras del Río Cabana. Por la calidad y además se encuentran más cerca de la obra. En caso de piedras serán de las inmediaciones de la zona.

7. PUNTOS DE COMPRAS DE MATERIALES DE FERRETERÍA.

Los materiales se sugieren adquirir de la ciudad de Juliaca.



8. COSTO DEL PROYECTO:

8.1. PRESUPUESTO DE LA OBRA:

Para la ejecución del proyecto se requiere una inversión de S/. 9,389,283.00 (Nueve millones trescientos ochenta y nueve mil doscientos ochenta y tres con 00/100 soles), a la fecha de 15 de abril del 2024, desglosados de la siguiente manera:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PARTICIPACIÓN (%)	TOTAL S/.
	COSTO DIRECTO TOTAL		6,488,249.01
	GASTOS GENERALES	10.00%	648,824.90
	UTILIDAD	4.35%	282,238.83
	SUB TOTAL GENERAL		7,419,312.74
	IVG (18%)	18.00%	1,335,476.29
	VALOR REFERENCIAL DE OBRA		8,754,789.03
	GASTOS DE SUPERVISIÓN	5.55%	359,781.12
	GASTOS DE ELABORACIÓN Y EVALUACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	3.51%	228,000.00
	SUB TOTAL INVERSIÓN		9,342,570.15
	GASTOS DE CONTROL CONCURRENTE	0.50%	46,712.85
	TOTAL, INVERSIÓN		9,389,283.00

Son: **Nueve millones trescientos ochenta y nueve mil doscientos ochenta y tres 00/100 Soles.**

9. TIEMPO DE EJECUCIÓN:

La obra se ejecutará en un plazo de 360 días calendario, el personal de mano de obra no calificada será contratado de la zona y la mano de obra calificada se contratará al personal más calificado y con experiencia en este tipo de obras con la finalidad de garantizar la buena ejecución de la obra.

10. MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

La modalidad de ejecución será por CONTRATA.