

FORMATO N° 15
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN
PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACION DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO
PRIVADO

1 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En el distrito de Acobamba, a los 01 días del mes de abril del 2024, en las instalaciones del auditorio de la UNAAT, a las 08:10 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante Resolución Administrativa y Financiera N° 129-2023-UNAAT/DGA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA N° 07-2023-CS-UNAAT, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN - CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACION PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES – ETAPA 02, a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

2 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	LIC. JULIO CESAR LAZO RIVERA	Dependencia:	Unidad de Abastecimiento
Primer Miembro	ING. DIEGO ALBERTO HINOSTROZA GUTIERREZ	Dependencia:	Unidad Ejecutora de Inversiones
Segundo Miembro	ARQ. SAÚL VADIM FLORES MONGE	Dependencia:	Unidad Ejecutora de Inversiones

3 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC	Fecha de Registro	Estado
1	EL HORIZONTE S.R.L.	20365809179	2024-02-15 00:09:52.0	Válido
2	CONSTRUCTORA NEPAL S.A.C. CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES	20407412592	2024-02-22 17:06:37.0	Válido
3	R-CIS INGENIEROS SAC	20437554804	2024-03-07 22:57:43.0	Válido
4	AMC INGENIEROS S.R.LTDA.	20443107593	2024-02-15 07:41:36.0	Válido
5	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L	20448194737	2024-03-06 16:49:51.0	Válido
6	CONSTRUCTORA TRUJILLO & CABRERA S.A.C.	20450446701	2024-03-18 14:47:49.0	Válido
7	CORPORACION RD CONTRATISTAS GENERALES SAC	20481313440	2024-03-13 17:33:23.0	Válido
8	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	20481446326	2024-02-22 18:55:06.0	Válido
9	JOTSA CONSTRUCTORES S.A.C.	20482164634	2024-03-06 21:24:46.0	Válido
10	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.	20485988468	2024-03-02 12:24:01.0	Válido
11	SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489451558	2024-03-16 15:58:35.0	Válido
12	INVERSIONES HILARIO S.A.C.	20489466741	2024-02-21 18:36:59.0	Válido
13	YAROMAC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20489692831	2024-03-22 10:06:25.0	Válido
14	R Y S CONSTRUCCIONES E.I.R.L	20493543122	2024-03-18 13:48:06.0	Válido
15	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	20494986320	2024-02-28 19:33:34.0	Válido
16	CONSTRUCTORA ANDRE ANGELOS SAC.	20495728758	2024-03-19 10:32:58.0	Válido
17	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	20504494081	2024-03-18 00:18:52.0	Válido
18	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20506876789	2024-03-13 02:23:50.0	Válido
19	CREACIONES HADASA S.A.C.	20510862440	2024-02-16 09:21:33.0	Válido
20	ISS CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20513596236	2024-03-09 15:42:48.0	Válido
21	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	20517230821	2024-03-08 13:15:09.0	Válido
22	CONSTRUCTORA MINERA DE SERVICIOS MULTIPLES SANTANA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20529202998	2024-03-22 10:20:35.0	Válido
23	YURAYAKU J & M S.A.C.	20541462644	2024-02-27 20:29:02.0	Válido

24	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20541491407	2024-02-28 17:26:31.0	Válido
25	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542699435	2024-02-28 22:53:54.0	Válido
26	M & S PROYECTS S.A.C.	20547097069	2024-02-15 15:31:07.0	Válido
27	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	20547282559	2024-02-20 17:55:02.0	Válido
28	INGENIERIA & CONSTRUCCION EQR S.A.C.	20568141751	2024-02-28 13:07:07.0	Válido
29	M & A CENTER WINNERS E.I.R.L.	20568275013	2024-02-28 12:16:00.0	Válido
30	BRUECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRUECC S.A.C.	20568360801	2024-02-28 21:55:28.0	Válido
31	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	20568660944	2024-02-28 21:01:44.0	Válido
32	INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L.	20571420067	2024-03-23 09:54:53.0	Válido
33	CORPORACION AGAPE C & N S.R.L.	20600021045	2024-02-27 20:41:36.0	Válido
34	C & G FORTALEZA S.R.L.	20600160347	2024-02-27 20:44:38.0	Válido
35	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20600970110	2024-02-28 17:06:31.0	Válido
36	CORPORACION 3MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601282063	2024-02-28 16:38:10.0	Válido
37	INCOMIN FECOJ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20603064101	2024-02-19 11:04:01.0	Válido
38	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236	2024-03-11 20:59:36.0	Válido
39	REMAR PROYECTOS E.I.R.L.	20606678381	2024-02-24 01:28:52.0	Válido
40	GRUPO EMPRESARIAL ORFA NEGOCIOS CONSTRUCCIONES & SERVICIOS S.A.C.	20607488003	2024-03-11 11:44:13.0	Válido
41	TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	20608817141	2024-03-21 14:32:34.0	Válido
42	OUTPUT S.A.C.	20609222744	2024-02-28 13:42:50.0	Válido



4 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus oferta VIA ELECTRONICA a través del SEACE.

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO EJECUTOR PERU, conformado por: INCOMIN FECOJ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y DICONST JAROME SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	25/03/2024	20:18:12
2	CONSORCIO WINNERS, conformado por: KYZORCH E.I.R.L. y M & A CENTER WINNERS E.I.R.L.	25/03/2024	23:46:09
3	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C	25/03/2024	19:02:28
4	CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	25/03/2024	20:55:58
5	CONSORCIO ACOBAMBA, conformado por: CONSTRUCTORA MINERA DE SERVICIOS MULTIPLES SANTANA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y EMPRESA CONSTRUCTORA SAN MARTIN DE PORRAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	25/03/2024	21:54:47
6	CONSORCIO TARMA ASOCIADOS, conformado por: INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. y INVERSIONES EVZA S.R.L.	25/03/2024	22:32:39

5 Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

6 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o Razón Social del Postor	Consigñar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO EJECUTOR PERU, conformado por: INCOMIN FECOJ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y DICONST JAROME SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01
2	CONSORCIO WINNERS, conformado por: KYZORCH E.I.R.L. y M & A CENTER WINNERS E.I.R.L.	VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01
3	CONSORCIO ACOBAMBA, conformado por: CONSTRUCTORA MINERA DE SERVICIOS MULTIPLES SANTANA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y EMPRESA CONSTRUCTORA SAN MARTIN DE PORRAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01
4	CONSORCIO TARMA ASOCIADOS, conformado por: INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. y INVERSIONES EVZA S.R.L.	VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01

7 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C	ITEM UNICO
2	CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ITEM UNICO

8 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas,

9 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

9.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		SOGU CONSTRUCTORA S.A.C
	FACTORES		PUNTAJES
	A. PRECIO		95 puntos
	E. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		3 puntos
	F. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		2 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		100 puntos
9.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
	FACTORES		PUNTAJES
	A. PRECIO		85.49 puntos
	E. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		0 puntos
	F. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		2 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		87.49 puntos
10 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN			
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
N° DE ORDEN DE PRELACIÓN		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1		SOGU CONSTRUCTORA S.A.C	100 puntos
2		CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	87.49 puntos
Nota: En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación			
11 CALIFICACIÓN			
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		SOGU CONSTRUCTORA S.A.C
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		ESTADO
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
	A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
	A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
	A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
	B.1.	FACTURACIÓN EN OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES	No Cumple (VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01)
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO
	11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		ESTADO	
A		CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
A.1		EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
A.2		CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
A.3		EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	
B		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
B.1.		FACTURACIÓN EN OBRAS IGUALES Y/O SIMILARES	Cumple
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	



SI NINGUNO DE LOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.

11.3 DETALLE DE LA CALIFICACION DE LAS OFERTAS

La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de calificación, Según el Anexo N° 01 que forma parte de la presente acta.

12 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER LUGAR en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

DE SER EL CASO INCLUIR

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases

N°	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACION
1	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C	VER ANEXO 01 Y PRECISIONES AL ANEXO 01

13 ACUERDO ADOPTADO

Por tanto, el comité de selección de manera unánime da por aprobado el resultado obtenido, otorgando la Buena Pro al CONSORCIO EDIFICAR, conformado por: TRATOM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. y CORPORACION DOMINUS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, por un monto total de S/ 15,671,274.66 (QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UNO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO con 66/00 soles.

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

14 NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

 	
PRESIDENTE JULIO CESAR LAZO RIVERA	
NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	
 	 
ING. DIEGO ALBERTO HINOSTROZA GUTIERREZ	ARQ. SAÚL VADIM FLORES MONGE
NOMBRE Y FIRMA DE PRIMER MIEMBRO	NOMBRE Y FIRMA DE SEGUNDO MIEMBRO