

Procedimiento	Contratación Directa N° 001-2025-UEB-OA-UL
Objeto	“Servicio de arrendamiento de inmueble para el desarrollo de las actividades a cargo de la Unidad Ejecutora Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB)”
Motivo	Adjudicación

### **ACTA**

En la ciudad de Lima, el 24 de marzo de 2025, en la Unidad de Logística de la Oficina de Administración de la Unidad Ejecutora “Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB), se dio inicio a las acciones con el fin de llevar a cabo la adjudicación de la Contratación Directa N° 001-2025-UEB-OA-UL, orientada a la contratación del “Servicio de arrendamiento de inmueble para el desarrollo de las actividades a cargo de la Unidad Ejecutora Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB)”, en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución Directoral N° 003-2025-DE-UEB/CR del 21 de marzo de 2025, mediante la cual se aprobó contratar directamente de acuerdo a lo siguiente:

ÍTEM	CONCEPTO	SUPUESTO	PROVEEDOR	PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	MONTO TOTAL S/
Único	Servicio de arrendamiento de inmueble para el desarrollo de las actividades a cargo de la Unidad Ejecutora Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB)	Literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado	CONSORCIO PISSANO S.A.C.	Trescientos sesenta y cinco (365) días calendario	480,000.00

### **Antecedentes**

Siendo la Unidad de Logística el órgano encargado de llevar a cabo las acciones inmediatas respectivas para su contratación, el día 24 de marzo de 2025, publicó la Contratación Directa N° 001-2025-UEB-OA-UL a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, y, en la misma fecha, invitó a participar al proveedor con quién en mérito a la Resolución Directoral N° 003-2025-DE-UEB/CR se encargó contratar.

El 24 de marzo de 2025, de acuerdo con lo previsto en el cronograma de la contratación directa, el proveedor CONSORCIO PISSANO S.A.C. (RUC 20600375602) presentó su oferta a través del correo electrónico [ahuayamaa@congreso.gob.pe](mailto:ahuayamaa@congreso.gob.pe), adjuntando un (01) archivo, en un total de cuarenta y siete (47) folios.

Acto seguido, la Unidad de Logística realizó una revisión del cumplimiento de lo solicitado en la base, verificando que la empresa CONSORCIO PISSANO S.A.C. (RUC 20600375602), presentó la documentación que sustenta su oferta, en relación con lo requerido.

**Adjudicación**

Considerando lo dispuesto en la Resolución Directoral N° 003-2025-DE-UEB/CR, mediante la cual se aprobó contratar directamente al proveedor CONSORCIO PISSANO S.A.C. para que preste el “Servicio de arrendamiento de inmueble para el desarrollo de las actividades a cargo de la Unidad Ejecutora Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB)”, y estando a los resultados de la evaluación realizada, previa verificación de la vigencia de la inscripción en el Registro Nacional de Proveedores y en la Ficha Única de Proveedor administrada por el OSCE, queda adjudicada la Contratación Directa N° 001-2025-UEB-OA-UL, según el siguiente detalle:

ÍTEM	CONCEPTO	SUPUESTO	PROVEEDOR ADJUDICADO	PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	MONTO TOTAL S/
Único	Servicio de arrendamiento de inmueble para el desarrollo de las actividades a cargo de la Unidad Ejecutora Implementación del modelo de la infraestructura y funcionamiento de la Bicameralidad del Poder Legislativo” (UEB)	Literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado	CONSORCIO PISSANO S.A.C.	Trescientos sesenta y cinco (365) días calendario	480,000.00
<b>TOTAL MONTO ADJUDICADO: S/ 480,000.00 (Cuatrocientos Ochenta Mil con 00/100 Soles)</b>					

Asimismo, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que la Unidad de Logística efectuará la verificación de la oferta presentada por el proveedor adjudicado.

Consecuentemente, corresponde proseguir con el trámite pertinente, dándose por concluida la sesión en la misma fecha.