

RESUMEN EJECUTIVO																	
1. DATOS GENERALES																	
1.1		FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		22/08/2023													
1.2		DEPENDENCIA USUARIA		SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS													
1.3		DENOMINACIÓN DE LA OBRA		CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EL (LA) PLAZA CÍVICA DE PANGOA, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, DEPARTAMENTO DE JUNÍN"													
1.4		N° DE REFERENCIA DEL PAC		47													
1.5				LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		SI		X		NO							
1.6		PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código SNIP		2573548		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública		RESOLUCION GERENCIAL DE INVERSIONES N°042-2023-GIP/MDP							
				NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN		Perfil Simplificado				Perfil		x					
						Elaborado por		CONSULTORIA		Aprobado por		ING. CACERES SURICHAQUI JUAN CARLOS					
						Documento de aprobación		RESOLUCION GERENCIAL DE INVERSIONES N°042-2023-GIP/MDP		Fecha de aprobación		27/04/2023					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																	
2.1		SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL		X		ETAPA		TRAMO							
				Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo													
2.2				SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X							
2.3		REQUERIMIENTOS MÍNIMOS (RTM)		TÉCNICOS		PLAZO DE EJECUCIÓN		90 DIAS CALENDARIOS									
						RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO											
						ÍTEM		EQUIPO		CARACTERÍSTICAS		UNID.		CANT.			
						1		MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR		18 HP 11 p3		UND		1			
						2		COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA		7 HP		UND		1			
						3		CAMION VOLQUETE 4X2 120-140HP		120-140 HP		UND		1			
						4		VIBRADORA DE CONCRETO		4 HP 2.40"		UND		1			
						5		CARGADOR SOBRE LLANTAS		100-115 HP 2-2.25 yd3		UND		1			
						6		MOTOSOLDADORA		250 A		UND		1			
						7		COMPRESORA		250 P.C.M		UND		1			
						8		ANDAMIO METALICO		03 PIEZAS		UND		1			
						9		ESTACIÓN TOTAL				UND		1			
						10		CORTADORA DE PAVIMENTO				UND		1			
						CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO											
						RELACIÓN DEL PERSONAL											
CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																	
N°		Cargo - rol del plantel profesional clave		Formación académica		Grado o título profesional											
1		RESIDENTE DE OBRA		ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL		TÍTULO PROFESIONAL											
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE																	



		Nº	Cargo - rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
		1	RESIDENTE DE OBRA	24 MESES	DESDE LA COLEGIATURA	Experiencia como residente, supervisor e inspector en la ejecución de obras: construcción y/o creación y/o mejoramiento en la ejecución de obras similares la misma que se computa desde la colegiatura profesional. Las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el	En obras de infraestructura
		OTROS					
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	10%		ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS		20%
		OTROS					

2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM
	EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA. SE DETERMINO EL PRESUPUESTO DE OBRA.

ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO							
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.							
2.6	Sobre la fuente de información N° 1						
	Sobre la fuente de información N° 2						
	Sobre la fuente de información N° 3						

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	ING. HELMAN CESAR BALVIN DENEGRI	APROBADO POR	ING. CACERES SURICHAQUI JUAN CARLOS
		Documento de aprobación	ORDEN DE SERVICIO N° 536	FECHA DE APROBACION	27/04/2023

OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
2.8	Nº Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones:			
	Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:				

RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR			
Nº Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
2.9			
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		

AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO		
2.10	N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico

2.11	NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI	X		NO		
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL N° 056-2022-GOP/MPCH	Aprobado por	FRANCO PINEDA DE LA CRUZ	Fecha de aprobación	16/08/2022

3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL
----	--

PRESUPUESTO DE OBRA			
Fecha de determinación del presupuesto de obra		27/04/2023	
Presupuesto base			
001	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO		812,498.06
002	MIRADOR		544,976.36
		(CD) S/.	1,357,475.41
	COSTO DIRECTO		1,357,475.41
	GASTOS GENERALES 5.0%		67,873.77
	UTILIDAD 6.5%		88,235.90
	SUBTOTAL		1,513,585.08
	IMPUESTO (IGV) 18%		272,445.31
	TOTAL PRESUPUESTO		1,786,030.39
DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES			



1. ESTRUCTURA DE LOS GASTOS GENERALES POR CONTRATA

1. COBERTURA

OBRA: "REPARACION DE AREAS VERDES EN EL (LA) PLAZA CMCA DE PANGOA, DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN"

ELABORADO POR: ARO. HELMAN C. SALVIN OÑEBRENI

ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
			UNIDAD	MESES	S/ / m	S/
[A] GASTOS GENERALES FIJOS						
A.1 GASTOS DE LICITACION Y CONTRATACION						
A.1.01	Documentos de licitación	est	1.00		533.88	533.88
A.1.02	Vista y Olla	est	1.00		400.00	400.00
A.1.03	Gastos Notariales	est	1.00		500.00	500.00
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS						1,733.88
A.2 GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA						
A.2.01	Resolución de obra	mes	1.00	0.00	4,800.00	2,280.00
A.2.02	Operador	mes	1.00	0.00	3,000.00	1,800.00
A.2.04	Levas Sondeo	est	1.0	85.73%	3,750.00	2,068.88
A.2.05	Material de Oficina	est	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00
A.2.06	Fotocopia	est	1.00	1.00	1,200.00	1,200.00
A.2.07	Chule de Planos	est	1.00	1.00	500.00	500.00
TOTAL COSTO LIQUIDACION DE OBRA						9,048.88
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS						10,773.77

3.2.

ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
			UNIDAD	MESES	S/ / m	S/
(B) GASTOS GENERALES VARIABLES						
B.1 PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO						
B.1.01	Residente de Obra	mes	1.00	3.00	8,200.00	18,000.00
B.1.02	Asistente de Obra	mes	1.00	3.00	1,800.00	4,200.00
B.1.04	Almacenas	mes	1.00	3.00	1,800.00	5,400.00
B.1.05	Almacén de Obra	mes	1.00	3.00	4,500.00	13,500.00
B.1.06	Luzes Sociales	gh	1.00	56.73%	-	-
MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL TECNICO - ADMINISTRATIVO						42,000.00
B.3 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION						
B.3.01	Personal Técnico (Paseo Terrestre)	est	1.00	3.00	1,800.00	4,500.00
B.3.02	Material de Obra	est	1.00	2.00	-	-
B.3.03	Traslado de materiales	est	1.00	2.00	-	-
MONTO TOTAL MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION						4,500.00
B.4 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS						
B.4.01	Subsistencia para Residencia de obra y almacen	global	1.00	1.00	2,400.00	2,400.00
B.4.04	Equipo de Computo	Unid	1.00	1.00	-	-
B.4.05	Grupo Electrónico	global	1.00	2.00	-	-
B.4.06	Alimentación	global	1.00	3.00	1,600.00	5,400.00
MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS						7,800.00
B.5 MATERIALES Y OTROS						
B.5.01	Material de Oficina	mes	1.00	1.00	1,200.00	1,200.00
B.5.02	Rescopios, Asistencia Médica	mes	1.00	1.00	1,200.00	300.00
B.5.03	SOFT	mes	1.00	1.00	1,300.00	1,300.00
MONTO TOTAL COSTO MATERIALES DE ASISTENCIA MEDICA Y OFICINA DE OBRA						2,800.00
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES						57,100.00
TOTAL GASTOS GENERALES						67,873.77
COSTO DIRECTO						1,357,475.41
PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES						5.00%


3.3	VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/1,786,030.39				

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	x	NO	
	En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad, en conformidad al numeral 34.1 del literal a) del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.				

4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDE UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				

4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.	 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA Lic. Ulises Samuel Apolano Huaman SUB GERENTE DE ABASTECIMIENTO				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				