



Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 53-2024-GDU-MDU

Arequipa, 15 de marzo del 2024

VISTO:

La CARTA N°05/2023/MDU-SGOP de fecha 23 de octubre de 2023, mediante el cual el Ing. Jean Carlo Salas Cuno, presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2608829, CARTA N°0380-2023-OAV-GDU/MDU; INFORME N°012-2023-MUGS-MDU; CARTA N°0394-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°006-2023-JCSC-GDU-MDU; CARTA N°0415-2023-OAV-GDU/MDU; INFORME N°013-2023- MUGS-MDU; HOJA DE COORDINACIÓN N°009-2024-SGOPP-GDU-MDU; HOJA DE COORDINACION N°005-2024-UF-GDU-MDU; INFORME N°0205-2024-SGOPP-GDU-MDU; PROVEIDO N°715-2024-GDU-MDU; CARTA N°416-2024-HDTP-SGOPP-GDU-MDU; CARTA N°007-2024; CARTA N°0013-2024-KRY-GDU/MDU; CARTA N°001-2024-MUGS-MDU; INFORME N°0354-2024-SGOPP-GDU-MDU; HOJA DE COORDINACIÓN N°054-2024-SGOPP-GDU-MDU; HOJA DE COORDINACION N°018-2024-UF-GDU-MDU ; INFORME N° 376-2024-SGOPP-GDU-MDU; INFORME DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°226-2024-MDU/GPP/ALAP y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...) c) **Ejecución:** Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...)" Al respecto, el inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, en concordancia con el inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01. "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan "29.2 La fase de **Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente** y la ejecución física de las inversiones", por lo que es necesario emitir el acto resolutivo por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2608829 denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".



Que mediante Orden de Servicio N° 002063-2023 se contrata al Ing. Jean Carlo Salas Cuno CIP 134666 para la Elaboración de expediente técnico de la inversión del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante Orden de Servicio N°2373-2023 se contrata a la Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, para el servicio de evaluador del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante CARTA N°05/2023/MDU-SGOP, de fecha 23 de octubre del 2023, el Ing. Jean Carlo Salas Cuno presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante CARTA N°0380-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el expediente del Proyecto al evaluador Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, para su evaluación respectiva.

Que mediante INFORME N°012-2023-MUGS-MDU de fecha 30 de octubre del 2023, la Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante CARTA N°0394-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica al proyectista Ing. Jean Carlo Salas Cuno para el levantamiento de observaciones.

Que mediante CARTA N°006-2023-JCSC-GDU-MDU, el proyectista Ing. Jean Carlo Salas Cuno, presenta levantamiento de observaciones para su evaluación.

Que mediante CARTA N°0415-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones consolidando la información del expediente técnico del Proyecto al evaluador Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, para su evaluación respectiva.

Que mediante INFORME N°013-2023- MUGS-MDU de fecha 22 de noviembre del 2023, el evaluador Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, presenta el informe final de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829, otorgando CONFORMIDAD al Expediente Técnico en mención.

Que mediante HOJA DE COORDINACIÓN N°009-2024-SGOPP-GDU-MDU, del 18 de enero del 2024, la Subgerencia de Obras Públicas y Proyectos remite el informe de consistencia del expediente técnico a la Unidad Formuladora.

Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°005-2024-UF-GDU-MDU, de fecha 14 de febrero del 2024, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el INFORME DE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

Construyendo una nueva Historia!

CONSISTENCIA del Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante INFORME N°0205-2024-SGOPP-GDU-MDU, del 14 de febrero del 2024, la Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos remite la conformidad técnica y solicita la aprobación mediante Resolución de la Reformulación del Expediente a la Gerencia de Desarrollo Urbano.

Mediante PROVEIDO N°715-2024-GDU-MDU, la Gerencia de Desarrollo Urbano solicita la revisión sobre la comparación de porcentajes con el perfil técnico viable a la Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos.

Que mediante CARTA N°416-2024-HDTP-SGOPP-GDU-MDU la Subgerencia de Obras Publica y Proyectos notifica al proyectista Ing. Jean Carlo Salas Cuno para la actualización de precios de la tasa salarial de construcción civil de acuerdo al presupuesto base de octubre del 2023.

Que mediante CARTA N°007-2024, el proyectista Ing. Jean Carlo Salas Cuno, entrega la actualización de precios de tasa salarial de construcción civil de acuerdo al presupuesto base de octubre del 2023.

Que mediante CARTA N°0013-2024-KRY-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite la actualización de precio de la tasa salarial de construcción civil de acuerdo al presupuesto base de octubre del 2023 del expediente técnico del Proyecto al evaluador Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, para su revisión y evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°001-2024-MUGS-MDU de fecha 11 de marzo del 2024, el evaluador Ing. Marcy Uldemi Guzmán Soto, presenta la CONFORMIDAD a la actualización de tasa salarial de construcción civil de acuerdo al presupuesto base de octubre del 2023 del expediente técnico del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que mediante INFORME N°0354-2024-SGOPP-GDU-MDU, del 12 de marzo del 2024, la Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos levanta las observaciones de los porcentajes del perfil técnico viable con el expediente técnico remitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano mediante el PROVEIDO N°715-2024-GDU-MDU.

Que mediante HOJA DE COORDINACIÓN N°054-2024-SGOPP-GDU-MDU, del del 12 de marzo del 2024, la Subgerencia de Obras Públicas y Proyectos remite el informe de consistencia del expediente técnico a la Unidad Formuladora.

Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°018-2024-UF-GDU-MDU, de fecha 15 de marzo del 2024, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el INFORME DE CONSISTENCIA del Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con CUI 2608829.

Que, mediante INFORME N° 376-2024-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 15 de marzo del 2024, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la CONFORMIDAD TECNICA al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

¡Construyendo una nueva Historia!

PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N°2608829, por el monto de S/.1,503,526.93 soles , bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios, y con la siguiente estructurara presupuestal:

COSTO DIRECTO	S/ 851,898.08
GASTOS GENERALES (18.75%)	S/ 159,730.89
UTILIDAD (10%)	S/ 85,189.81
SUB TOTAL	S/ 1,096,818.78
IGV (18%)	S/ 197,427.38
PRESUPUESTO TOTAL	S/ 1,294,246.16
GESTIÓN DE PROYECTO	S/ 18,119.45
GASTOS DE SUPERVISIÓN (9.6%)	S/ 124,247.63
ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE	S/ 47,500.00
LIQUIDACIÓN DE PROYECTO (1.5%)	S/ 19,413.69
TOTAL DE INVERSIÓN	S/ 1,503,526.93

Que, mediante INFORME DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°226-2024-MDU/GPP/ALAP de fecha 15 de marzo del 2024, la Gerencia de Planificación Presupuesto otorga Disponibilidad Presupuestal al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N°2608829 por el monto neto de S/.1,503,526.93 soles.

Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente, conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.

Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR el Expediente Técnico del Proyecto denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

¡Construyendo una nueva Historia!

AREQUIPA", Código Unificado N°2608829, cuyo presupuesto asciende a S/.1,503,526.93 soles (UN MILLÓN QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS CON 93/100 SOLES), siendo la modalidad de ejecución por Administración por Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		
Denominación de la inversión	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES DE LA ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA, DISTRITO DE UCHUMAYO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"	
Ubicación	ASOCIACION PROYECTO PAMPAS DE CONGATA II EN EL CENTRO POBLADO CONGATA	
Código Único de Inversiones (CUI)	2608829	
Costo total del Proyecto	COSTO DIRECTO	851,898.08
	GATOS GENERALES	159,730.89
	UTILIDAD	85,189.81
	SUB TOTAL	1,096,818.78
	IGV	197,427.38
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	1,294,246.16
	GESTION DE PROYECTO	18,119.45
	GASTOS DE SUPERVISION	124,247.63
	ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	47,500.00
	LIQUIDACION	19,413.69
	COSTO TOTAL DE INVERSION	1,503,526.93
Metas Físicas	<ul style="list-style-type: none">- Construcción de calzada- Construcción de veredas y martillos de concreto- Construcción de graderías.- Construcción de rampas para minusválidos.- Construcción de rampas para vehículos.- Construcción de bermas y sardineles	
Plazo	120 días calendario	
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata	
Sistema de Contratación	Precios Unitarios	



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
UCHUMAYO

¡Construyendo una nueva Historia!

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	CONSULTOR: ING. JEAN CARLO SALAS CUNO – CIP 134666
Evaluador del expediente técnico del Proyecto	EVALUADOR: ING. MARCY ULDEMI GUZMAN SOTO - CIP 117402

ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 308-2022-EF y sus modificatorias.

ARTÍCULO CUARTO. – RESPONSABILIZAR al proyectista de la Elaboración de expediente técnico del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO
Arq. KARINA ROLDAN YUCRA
GERENTE DESARROLLO URBANO