

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

Ruc/código :	20558204738	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	LANCHIPA VERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	19:45:09

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se considera servicio de consultoria de obra similares a los siguientes: SUPERVISION DE MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION Y/O ADECUACION Y/ AMPLIACION Y/O REPARACION Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O SUSTITUCION Y/O CREACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, SUPERIOR Y/O CEBE (EDUCACION BASICA ESPECIAL) Y/O CEBE(CENTRO DE EDUCIONA BASICA ALTERNATIVA). La consulta es sobre para una mayor pluralidad de los postores solicitamos que se considere tambien como obras similares a los puestos de salud y hospitales debido a que son de mayor complejidad de los colegios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 5 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SE SEÑALA QUE, A FIN DE GARANTIZAR UNA CORRECTA EJECUCION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, SE REQUIERE DE CONSULTORES QUE CUENTEN CON EXPERIENCIA EN SUPERVISION DE OBRAS IGUALES O SIMILARES A LA MATERIA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION. POR LO QUE, LOS TERMINOS SOLICITADOS DISTORSIONAN EL CONCEPTO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA SIMILARES, YA QUE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE CENTROS EDUCATIVOS INCLUYEN LA CONSTRUCCION NO SOLO DE PABELLONES, SINO QUE ESTOS DEBEN CUMPLIR LA NORMATIVIDAD PROPIA DEL SECTOR EDUCACION; ADEMAS DE CONTAR CON MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO QUE CUMPLAN CON LA NORMATIVIDAD ESPECIFICA DEL SECTOR INDICADO LA CUAL ES MUY DISTINTA A INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN GENERAL Y/O INSTITUCIONES PÚBLICAS Y/O SEDES INSTITUCIONALES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

Ruc/código :	20558204738	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	LANCHIPA VERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	19:45:09

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

AUSENCIA DEL SUPERVISOR DE OBRA: Se aplicara una penalidad por cada dia de ausencia en la obra de la supervision la penalidad diaria sera de : 0.5 UIT. La consulta es sobre la presente aplicación de la multa no cumple con los principios de razonabilidad con el objeto de la convocatoria, ya que la empresa contrata a todo el personal de supervisión, y esta no tendrá el tiempo necesario para resolver los problemas personales que tengan los profesionales que laboren ya que un día de falta significara S/ 2,575.00 y con 22 faltas del personal el contrato quedaría resuelto. La empresa consultora quedaría a merced de los profesionales que laboran. Por lo que dicha penalidad que no corresponde a la responsabilidad de la empresa contratista resulta perjudicada por el actuar de terceras personas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 13 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SE SEÑALA QUE, A FIN DE PROMOVER LA PARTICIPACION DE POSTORES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SE PROCEDERA A SUPRIMIR EL SUPUESTO N°7 DEL CUADRO DE OTRAS PENALIDADES DE LAS BASES INTEGRADAS; DEBIENDO SEÑALANDOSE, QUE LA MISMA SE ENCUENTRA INMERSA DENTRO DEL SUPUESTO N°2 DE LA MISMA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

Ruc/código :	20558204738	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	LANCHIPA VERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	19:45:09

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el desagregado del presupuesto analítico indica un topógrafo al 100% de tiempo. No consideramos que el topógrafo este al 100% de participación, ya que su participación es solo en forma puntual para controles. En los primeros meses, pero si es necesario la participación de un ingeniero eléctrico o electromecánico a tiempo parcial 30% para la supervisión de las instalaciones eléctricas.

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 15 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION SIENDO LA SOLICITUD DEL PARTICIPANTE UNA PRETENSIÓN PARTICULAR, CABE SEÑALAR QUE EN EL ARTÍCULO 16° DEL TUO DE LA LEY, CONCORDADO CON EL ARTÍCULO 29° DEL REGLAMENTO, SEÑALA QUE LE CORRESPONDE AL ÁREA USUARIA FORMULAR EL REQUERIMIENTO, DE LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS A CONTRATAR, Y DEFINIR EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, CORRESPONDIENDO DESCRIBIR DE MANERA OBJETIVA Y PRECISA LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE ESTA DEBE EJECUTARSE, TODA VEZ QUE EL REQUERIMIENTO INCLUYE, LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN QUE CONSIDERE NECESARIOS, SOBRE EL PARTICULAR, EL ÁREA USUARIA RATIFICA LOS REQUISITOS MÍNIMOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

Ruc/código :	20558204738	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	LANCHIPA VERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:05:40

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Indica: Camioneta 4x4 y/o 4x2, Pero En los gastos de supervision indica: Camioneta DC 4X4 PICK UP Diesel

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 5c **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Especificar cual de los dos descripciones es la valida

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SE SEÑALA QUE, A FIN DE PROMOVER LA PARTICIPACION DE POSTORES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SE PROCEDERA A CORREGIR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO SEÑALADO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EL DESAGREGADO DE GASTOS DE LA SUPERVISION, CONTENIDO EN EL EXPEDIENTE TECNICO; DEBIENDO CONSIGNARSE CAMIONETA D/C PICKUP 4X4 DIESEL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

Ruc/código :	20448299911	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:32:47

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que la nomenclatura del proceso de selección esta siendo cambiada de manera errónea por desconocimiento del comité de selección, quienes son responsables del tramite de aprobación de bases. En razón que el proceso de selección convocado con la nomenclatura de CP-SM- 001-2024-MDC-1. Corresponde al CONCURSO PUBLICO N° 001-2023-MDC. Que esta vinculado a la Resolución de N° 0875-2024-TCE-S, que concluye: Declarar la nulidad de oficio del Concurso público N.° 001-2023-MDC primera convocatoria, retro trayéndose el procedimiento de selección hasta la etapa de convocatoria, previa reformulación de las bases, conforme a los fundamentos de la presente resolución.

Se observa que se esta trasgrediendo el articulo 1 y 2 de TUO de la Ley de contrataciones del estado. Así mismo se está incumpliendo la directiva N° 003-2020-OSCE/CD y sus modificatorias vigentes. VII. DISPOSICIONES GENERALES

Item 7.2. La información registrada en las consolas del SEACE debe ser idéntica a los documentos finales que correspondan al proceso de contratación, bajo responsabilidad del funcionario que hubiese solicitado el Certificado SEACE y de aquél que hubiera registrado la información.

Asimismo, son responsables de que el registro se haya realizado de manera correcta debiendo haber verificado, antes de su publicación en el SEACE y cuando corresponda, que los archivos registrados puedan ser descargados y que su contenido sea legible.

En este contexto se advierte que la nomenclatura de CP-SM- 001-2024-MDC-1. tiene que ser registrada con la nomenclatura CONCURSO PUBLICO N° 001-2023-MDC, en cumplimiento a la Resolución de N° 0875-2024-TCE-S y realizando las correcciones recomendadas en cuanto al contenido de las bases del concurso. En razón que las bases publicadas no fueron corregidas en ningún extremo pese a las recomendaciones y conclusiones registradas en la referida resolución.

Se advierte la responsabilidad del comité de selección de continuar con el presente proceso de selección y la vinculación de responsabilidad del titular de la ENTIDAD y el área responsable de contrataciones de la ENTIDAD. Esta irregularidad se informara DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE RIESGOS OSCE.

Acápíte de las bases : Sección: General

Numeral: 1

Literal: 1

Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto de la nomenclatura del procedimiento de selección, el comité de selección no acoge la observación, la nulidad conforme a distintas Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del OSCE como es el caso de la Resolución N° 0517-2017-TCE-S4, está definida como ¿una figura jurídica que tiene por objeto proporcionar a las Entidades, en el ámbito de la contratación pública, una herramienta lícita para sanear el procedimiento de selección de cualquier irregularidad que pudiera viciar la contratación, de modo que se logre un proceso transparente y con todas las garantías previstas en la normativa de contrataciones", asimismo el Código Civil se establece la nulidad como la declaración de la inexistencia del acto jurídico viciado por dolo, por no respetar las normas legales, o por no contener una declaración válida de voluntad. En este particular el proceso de selección Concurso Público N° 001-2023-MDC, fue declarado nulo de oficio mediante la Resolución N° 0875-2024-TCE-S3, emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado, dicha Resolución señala además que se retrotraiga el procedimiento de selección hasta la etapa de convocatoria, previa reformulación de las bases, conforme a los fundamentos de la mencionada documento.

La Entidad toma conocimiento de la Resolución N° 0875-2024-TCE-S3 por lo que a través del Área usuaria procedió a realizar la modificación de sus términos de referencia en estricto cumplimiento de los señalado por el Tribunal de Contrataciones del Estado, sin embargo, adicional a ello debido a que los gastos de supervisión detallados en el expediente técnico han superado los nueve meses de antigüedad, se ha tenido que realizar una actualización de costos, asimismo con motivo de esta actualización se han modificado algunas partidas como es el caso de la inclusión de un Ingeniero Especialista en Estructuras dentro del personal técnico y

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSE DE PIRO D'AMICO INGUANEZ, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ II ETAPA CON CUI N°2414044.

General	1	1	1
---------	---	---	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

ensayos de laboratorio en el caso de contingencias. Estas modificaciones, en especial la inclusión del Especialista en Estructuras como personal clave, ha generado que se tengan que realizar la modificación de los términos de referencia y requisitos de calificación cambiándose de esta manera las condiciones contractuales respecto del requerimiento que no fue contratado y fue declarado nulo.

En conclusión, al haberse llevado a cabo modificaciones a la estructura de los gastos de supervisión, requerimiento, términos de referencia y requisitos de calificación lo cual ha generado que se deba de realizar un nuevo estudio de mercado y aprobación del expediente de contratación, nos encontramos ante una nueva necesidad la cual tiene por objeto la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA SUPERVISIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA I.E. 40618 MONSEÑOR JOSÉ DE PIRO D¿AMICO INGUANEZ DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CON CUI 2414044 y fue convocada con la nomenclatura Concurso Público N° 001-2024-MDC, teniendo condiciones diferentes a las planteadas en el Concurso Público N° 001-2023-MDC y considerando las causales de nulidad expuestas en la Resolución N° 0517-2017-TCE-S4.

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acogen parcialmente la observación respecto de las observaciones y recomendaciones contenidas en la Resolución N° 0517-2017-TCE-S4 en la cual se observa el desagregado de gastos de supervisión en el cual se consigna una participación de 200% del asistente de supervisión, por lo tanto, se aclara que esto se debe a que se contará con dos asistentes de supervisión para el servicio de consultoría de obra, esta información será detallada en los términos de referencia, capítulo III de la sección específica de las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null