

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

1	NÚMERO DE ACTA	FORMATO N°15 - A.S N° 002-2022-CS-MDSA			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En la ciudad de Santa Anita, a los 28 días del mes de agosto del año 2023, en la oficina de la Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos, a las 10:30 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante FORMATO N° 04 AS N° 02-2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°002-2023-CS-MDSA, cuyo objeto de convocatoria es CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE N° 02 EN LA URBANIZACION CHANCAS DE ANDAHUAYLAS, DISTRITO DE SANTA ANITA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2544516, a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.				
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:				
	Presidente	JEEVETH JAKELIN INGA TAMARA	Titular	X	Dependencia: Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos
			Suplente		
	Primer Miembro	PEDRO LANDA SALAZAR	Titular	X	Dependencia: Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos
			Suplente		
	Segundo Miembro	JOSE HENRY MARCELO LOZA	Titular	X	Dependencia: Oficina de Abastecimiento
			Suplente		
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:				
	N°	Nombre o razón social del participante	RUC		
	1	PROIINCO SA CONTRATISTAS GENERALES	20101218172		
	2	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	20101655041		
	3	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	20134101190		
	4	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	20144691173		
	5	CONSTRUCT MABSA INGEN CONTRAT GRALES SA	20350257668		
	6	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	20407863250		
	7	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	20486554160		
	8	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489665604		
	9	SIADDEC INGENIEROS S.A.C.	20493043073		
	10	GRUPO V & ARQ S.A.C.	20504931995		
	11	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20506876789		
	12	DESARROLLO INNOVACION Y TECNOLOGIA DE SERVICIOS S.A.C	20507687084		
	13	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KMP SAC	20517785530		
	14	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	20518861604		
	15	INVERSIONES ROMAYSE S.A.C.	20524892881		
	16	GOLDEN CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20534164549		
	17	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	20542059291		
	18	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	20555976268		

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

19	CONSTRUCTORA JROTRI E.I.R.L.	20571408954
20	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	20600221303
21	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	20600250010
22	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	20600357892
23	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	20602312586
24	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20603155611
25	DL GROUP S.A.C.	20606792752

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron A TRAVÉS DEL SEACE sus ofertas:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO PERU	15/08/2023	18:57:33
2	CONSORCIO DELTA - HHC	15/08/2023	23:55:13
3	CONSORCIO CONSTRUCT PARK	15/08/2023	21:14:19
4	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	15/08/2023	16:14:25
5	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	15/08/2023	20:20:07

6 Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO PERU	ANEXO 01
2	CONSORCIO DELTA - HHC	ANEXO 01
3	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	ANEXO 01

Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras serán devueltas las ofertas que excedan el valor referencial en más de 10%. En este caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal. En los casos de ejecución o consultoría de obras, la entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo en un 20% del promedio de todas las ofertas admitidas, incluido el Valor Referencial".

Artículo 53 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) En el caso de ejecución de obras, el comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial, teniéndose estas por no admitidas.(...)".

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO CONSTRUCT PARK	UNICO
2	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	UNICO

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según ANEXO 02 que forma parte de la presente Acta.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO CONSTRUCT PARK	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		100 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		100 puntos
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		100 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		100 puntos

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO CONSTRUCT PARK	105
2	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	105

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO CONSTRUCT PARK		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	No verificable en esta etapa	
	A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	No verificable en esta etapa	
	A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	No verificable en esta etapa	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	S/. 2 592,473.68	
		FACTURACIÓN EN OBRAS SIMILARES	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CUMPLE	

SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.

.....	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	
12.3	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS	
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según ANEXO 03 que forma parte de la presente Acta.	

13 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	CONSORCIO CONSTRUCT PARK

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	ANEXO 03
2		
...		


14 ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

15


PEDRO LANDA SALAZAR
PRIMER MIEMBRO


JEEVETH JAKELIN INGA TAMARA
PRESIDENTE


JOSE HENRY MARCELO LOZA
SEGUNDO MIEMBRO

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

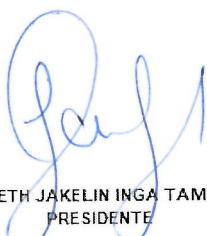
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2023-CS-MDSA-1


CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE N° 02 EN LA URBANIZACION CHANCAS DE ANDAHUAYLAS, DISTRITO DE SANTA ANITA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2544516

ANEXO N° 03 - EVALUACIÓN DE OFERTAS

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN (A. PRECIO)				SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE REMYPE		P U T O T A A J L E	ORDEN DE PRELACIÓN
		$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$							
		Pi = Puntaje de la oferta a evaluar	Oi = Precio i	Om = Precio de la oferta más baja	PMP = Puntaje máximo del precio	SI/NO	PTOS.		
3	CONSORCIO CONSTRUCT PARK (PROGEN S.A.C. - GREBO S.A.C. & JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GMC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.)	100.00000	S/1,355,495.58	S/1,355,495.58	100	SI	1.050	105.0000	1
5	AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.	100.00000	S/1,355,495.58	S/1,355,495.58	100	SI	1.050	105.0000	1


PEDRO LANDA SALAZAR
PRIMER MIEMBRO


JEEVETH JAKELIN INGA TAMARA
PRESIDENTE


JOSE HENRY MARCELO LOZA
SEGUNDO MIEMBRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2023-CS-MDSA-1

CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE N° 02 EN LA URBANIZACION CHANCAS DE ANDAHUAYLAS, DISTRITO DE SANTA ANITA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2544516

ANEXO N° 04 - REQUISITOS DE CALIFICACION

No.	REQUISITOS	ACREDITACION	POSTOR 1 CONSORCIO CONSTRUCT PARK			POSTOR 2 AC & V INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.		
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	ACREDITACION	ACREDITACION			ACREDITACION		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato			De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal c) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato		
A.2	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE							
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE							
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	ACREDITACION	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO
1	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o construcción y/o reconstrucción y/o instalación y/o acondicionamiento y/o rehabilitación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación, o la combinación de estos, de servicio de espacios públicos, servicios recreativos, parques, plazuelas, vías de acceso peatonal, lora recreacional y/o lora multiuso.	La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA	S/ 84,886.24	CUMPLE	AUTORIDAD AUTONOMA DEL SISTEMA ELECTRICIO DE TRANSPORTE MASIVO DE LIMA Y CALLAO - AATE	S/ 1,695,157.27	CUMPLE
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA	S/ 357,987.67				
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE	S/ 164,446.48		INSTITUTO METROPOLITANO PROTRANSPORTE DE LIMA	S/ 472,953.00	
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA	S/ 102,606.00		INSTITUTO METROPOLITANO PROTRANSPORTE DE LIMA	S/ 433,489.49	
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA	S/ 144,424.94		INSTITUTO METROPOLITANO PROTRANSPORTE DE LIMA	S/ 783,801.03	
			MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA	S/ 1,424,274.50				
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA	S/ 82,343.44				
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA	S/ 51,364.30				
			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA	S/ 180,140.11				
			TOTAL	S/ 2,592,473.68		TOTAL	S/ 3,385,400.79	
RESULTADO DE CALIFICACIÓN			CALIFICADA			NO CALIFICADA		

CONSTRUCKDERT S.A.C.: DE LA REVISION DEL LAS OFERTA, LOS REQUISITOS DE CALIFICACION REFERIDO AL ITEM B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, RESPECTO A OBRAS SIMILARES EL MISMO QUE SEÑALA SEGÚN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCION: "Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o construcción y/o reconstrucción y/o instalación y/o acondicionamiento y/o rehabilitación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación, o la combinación de estos, de servicio de espacios públicos, servicios recreativos, parques, plazuelas, vías de acceso peatonal, lora recreacional y/o lora multiuso", SE PUEDE OBSERVA QUE EL POSTOR PRESENTA COMO OBRA SIMILAR • EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD PEATONAL EN LA CALLE LOS PUMAS EN EL DISTRITO DE CHORRILLOS - PROVINCIA DE LIMA. • EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD PEATONAL A LA ESTACION ARAMBURU DEL COSAC I EN LOS DISTRITOS DE MIRAFLORES SAN ISIDRO Y SURQUILLO PROVINCIA DE LIMA. • EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD PEATONAL A LAS ESTACIONES ESPAÑA Y QUILCA DEL COSAC I EN EL DISTRITO DEL CERCAJO DE LIMA - PROVINCIA DE LIMA. LAS OBRAS INDICADAS NO CUMPLE CON LA DENOMINACION DE OBRA SIMILAR REQUERIDA EN LAS BASES (ITEM B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD), EN CONSECUENCIA EL COMITE DE SELECCION NO CALIFICA EL REQUISITO PRESENTADO

PEDRO LANDA SALAZAR
PRIMER MIEMBRO

JEEVETH JAKELIN INGA TAMARA
PRESIDENTE

JOSE HENRY MARCELO LOZA
SEGUNDO MIEMBRO