

## ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 022-2024 - EP/ UO 0750 (1RA CONVOCATORIA)

#### “SERVICIO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA (MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN) DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA”

En el Distrito de Chorrillos, a los dieciséis (16) días del mes de setiembre del 2024, siendo las 08:30 horas, los miembros titulares del Comité de Selección designados mediante Resolución del Comando de Educación y Doctrina del Ejército N° 434 U-3.e.2(b)/09.00 del 12 de Agosto del 2024, se encuentran reunidos en la Sección de Abastecimiento para llevar a cabo la Admisión, evaluación, calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del proceso de selección por **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 022-2024 - EP/ UO 0750 (1RA CONVOCATORIA)**, para el **SERVICIO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA (MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN) DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA**, siendo los integrantes el TTE CRL EP CARHUARICRA DÁVILA CYNTIA en calidad de Presidente del Comité de Selección, el TTE CRL EP CRISTHIAN RAUL DELGADO REVILLA como Primer Miembro y el TTE CRL EP CHANG PILLACA OSCAR como Segundo Miembro.

Acto seguido, el Comité de Selección señala que en la etapa de registro de participantes (del 24 de agosto al 05 de setiembre del 2024) se registraron electrónicamente cuarenta y siete (47) participantes de acuerdo al siguiente detalle:

N°	RUC	Nombre o Razón Social
1	10453731338	VALVERDE ZAPATA LUCERO ELIZABETH
2	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA
3	10729884575	ARCOS CACERES JULIO ALVARO
4	20409261605	SEREMYPE E.I.R.L.
5	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L.
6	20452299985	PRADERA CONTRATISTAS GENERALES SRL
7	20503100356	CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
8	20506416273	NEGORED E.I.R.L.
9	20515583166	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.
10	20518563093	F.&.L. CONSTRUCTORES S.A.C.
11	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC
12	20520806572	SERVICIOS GENERALES KAPA SAC
13	20524005621	GRUPO REBEMAR S.R.L.
14	20529384735	CEJAM SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
15	20546573312	CORPORACION DOMINIC S.A.C.
16	20550683998	FORCE PERU S.A.C.
17	20552596405	A & N GROUP S.A.C.
18	20554865063	SZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
19	20555593920	GRUPO OMEIN SAC
20	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
21	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.
22	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.

23	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.
24	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
25	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
26	20601546559	E & D CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - E & D CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
27	20601994616	SERVICIOS ELECTROMECHANICOS DOMICILIARIOS E INDUSTRIALES E.I.R.L. - SEELDIOIN E.I.R.L.
28	20602072585	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C.
29	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.
30	20602253768	"SVIMULT S.A.C."
31	20602745491	TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.
32	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
33	20604037027	INGENIEROS CONSTRUCTORES AGUILAR S.A.C. - INCONAGUI S.A.C.
34	20604147485	MANTCONS E INGENIERIA S.A.C. - MANTCONS S.A.C.
35	20605505741	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES EPSAN S.A.C.
36	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.
37	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.
38	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.
39	20609016958	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
40	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
41	20609997860	GAMO GENERAL SERVICES S.R.L.
42	20610203061	ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.S.
43	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.
44	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.
45	20611843365	CONSTRUCTORA REHABILITACION INTEGRAL E.I.R.L.
46	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.
47	20612862738	PEGATRON S.A.C.

Asimismo, se precisa que se ha visualizado mediante el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), la propuesta de nueve (09) participantes para cada ítem, de acuerdo al siguiente detalle:

#### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO  
 Nomenclatura : AS-SM-22-2024-EP/UD 0750-1  
 Nro. de convocatoria : 1  
 Objeto de contratación : Servicio  
 Descripción del objeto : SERVICIO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA (MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN) DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INGENIERIA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"			
20609016958	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/09/2024	16:57:08	Electronico
20524005621	GRUPO REBEMAR S.R.L.	06/09/2024	17:21:48	Electronico
20503100356	CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	17:33:22	Electronico
20506416273	NEGORED E.I.R.L.	06/09/2024	19:56:23	Electronico
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	06/09/2024	20:32:27	Electronico
20554865063	SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	21:45:21	Electronico
20409261605	CONSORCIO SAN JUAN	06/09/2024	23:16:52	Electronico
20612862738	CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.	06/09/2024	23:54:04	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	06/09/2024	23:56:56	Electronico
RUC / Código				
2	SALON DORADO Y SALA DE BANDERAS			
20609016958	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/09/2024	16:57:08	Electronico
20524005621	GRUPO REBEMAR S.R.L.	06/09/2024	17:21:48	Electronico
20503100356	CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	17:33:22	Electronico
20506416273	NEGORED E.I.R.L.	06/09/2024	19:56:23	Electronico
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	06/09/2024	20:32:27	Electronico
20554865063	SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	21:45:21	Electronico
20409261605	CONSORCIO SAN JUAN	06/09/2024	23:16:52	Electronico
20612862738	CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.	06/09/2024	23:54:04	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	06/09/2024	23:56:56	Electronico
RUC / Código				
3	AULA "PEDRO RUIZ GALLO"			
20609016958	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/09/2024	16:57:08	Electronico
20524005621	GRUPO REBEMAR S.R.L.	06/09/2024	17:21:48	Electronico
20503100356	CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	17:33:22	Electronico
20506416273	NEGORED E.I.R.L.	06/09/2024	19:56:23	Electronico

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-22-2024-EP/IO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA (MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN) DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
3	AULA "PEDRO RUIZ GALLO"			
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	06/09/2024	20:32:27	Electronico
20554865063	SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	21:45:21	Electronico
20409261605	CONSORCIO SAN JUAN	06/09/2024	23:16:52	Electronico
20612862738	CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.	06/09/2024	23:54:04	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S SER GE S.A.C.	06/09/2024	23:56:56	Electronico
4	CUATRO AULAS DE TRABAJO			
20609016958	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/09/2024	16:57:08	Electronico
20524005621	GRUPO REBEMAR S.R.L.	06/09/2024	17:21:48	Electronico
20503100356	CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	17:33:22	Electronico
20506416273	NEGORED E.I.R.L.	06/09/2024	19:56:23	Electronico
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	06/09/2024	20:32:27	Electronico
20554865063	SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	06/09/2024	21:45:21	Electronico
20409261605	CONSORCIO SAN JUAN	06/09/2024	23:16:52	Electronico
20612862738	CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.	06/09/2024	23:54:04	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S SER GE S.A.C.	06/09/2024	23:56:56	Electronico


A, continuación, el Comité de Selección indica la revisión del contenido de las ofertas – Documentos para la admisión de la Oferta del Ítem (2.2.1.1.):

ITEM	DESCRIPCIÓN
01.00	AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"

# **ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Luego de revisar la documentación presentada por los participantes se indica:

ADMISIBILIDAD - ITEM N° 01: AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"														
N°	POSTOR	Declaración jurada de datos del postor (Anexo 01)	Documento que acredite la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) – Detalle de TDR	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo 04)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, en la que se consigne los integrantes, el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en Soles por el Servicio. (Anexo 06)	Declaración jurada, en el cual indique que los daños en caso de producirse en las instalaciones de la empresa o de su personal serán responsabilidad de la empresa contratista	Declaración jurada, en el caso que el COEDE (área usuaria), advirtiese que alguno de los trabajadores de la empresa haya incurrido en acto ilícito, aprovechando el desarrollo de trabajos materia de la prestación, se solicitará el cambio inmediato del trabajador responsable.	Declaración jurada, indicando que la empresa será responsable ante las obligaciones de su personal, tales como el pago de haberes, beneficios sociales y otros.	Declaración jurada, indicando que la empresa se hará responsable de costos o gastos por accidentes y/o enfermedades contraídas durante los trabajos que pueda sufrir el personal de la empresa durante la ejecución de la prestación, ante tales situaciones la responsabilidad será asumida por la empresa en su integridad.	Presentación del Plan de trabajo (programa de las actividades) de acuerdo al servicio correspondiente.	RESULTADO DE LA ADMISION (ADMITIDO/NO ADMITIDA)
01	POSTOR 01: KALIPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
02	POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
03	POSTOR 03: CONSTRUCTORA TNCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
04	POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
05	POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
06	POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
07	POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
08	POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
09	POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA



(\*)De acuerdo al cuadro anterior, se puede verificar que los postores: **POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L. y POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**NO FUERON ADMITIDOS**, por no cumplir con la presentación del detalle del servicio ofertado de acuerdo al Anexo N° 3, "el postor deberá obligatoriamente incluir toda la información solicitada en cada concepto en los términos de referencia, el cual deberá mantener el orden de la descripción de los requerimientos técnicos mínimos.", como indica el numeral 2.2.2.1 Documentos para la admisión de la oferta, acápite (d.) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III.

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** cumplen con los documentos de admisibilidad, por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Factores de Evaluación".

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN - ITEM N° 01: AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"		
	FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PUNTAJE
	<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 8</b> ), según corresponda.	$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio	
	PRECIO	PUNTAJE ECONOMICO (100.00)	
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 41,835.49	100.00	<b>100.00</b>
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	S/ 120,000.00	34.86	<b>34.86</b>
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	S/ 47,859.70	87.41	<b>87.41</b>
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	S/ 42,000.00	99.61	<b>99.60</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 45,000.00	92.97	<b>92.97</b>
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 45,950.00	91.05	<b>91.05</b>
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	S/ 44,777.77	93.43	<b>93.43</b>

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.,** cumplen con los "Factores de Evaluación", por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Requisitos de Calificación".

REQUISITOS DE CALIFICACION ITEM N° 01: AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"						
POSTOR	CAPACIDAD LEGAL	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACION (CALIFICA/NO CALIFICA)
		Formación (NG)	Capacitación (NG)	Experiencia del Personal clave (NG)		
	Habilitación	SI/NO	SI/NO	SI/NO	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente [(S/ 142,385.70) CIENTO CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 70/100 SOLES]  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [(S/ 11,865.47) ONCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 47/100 SOLES]]	
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	1'134,582.57	CALIFICA
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	NO	--	--	--	--	NO CALIFICA
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	135,535.80 (*)	NO CALIFICA
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	583,370.00	CALIFICA
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	225,990.00	CALIFICA
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA

(\*) El **POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., NO CALIFICA**, por no cumplir con la presentación de la copia literal de la constitución de la empresa expedida por SUNARP de acuerdo al numeral 3.2 Requisito de Calificación, Capacidad Legal "Habilitación".

(\*\*) El **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. NO CALIFICAN**, por no presentar la documentación solicitada en el acápite "B" – "B.3.2" – Capacitación de "[120] horas lectivas (sincrónica y/o asincrónica), en **[SEGURIDAD**




**Y SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o en obras de construcción]** del personal clave requerido como [INGENIERO]", sin embargo, el postor presenta: **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A** certificado en Seguridad Ocupacional y el **POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** no presenta certificado.

(\*\*) El **POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** NO CALIFICA, el postor presenta un contrato privado sin embargo no coinciden la dirección del servicio de mantenimiento del contrato con la constancia de conformidad y el acta de recepción.

En ese sentido, los postores que **CALIFICAN** y pasan a la siguiente etapa son: el **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, **POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN** y **POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.**.

#### **OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:**

Seguidamente el Comité de Selección, otorgó la Buena Pro, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	BUENA PRO - ITEM N° 01: AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"				
	PRECIO	PUNTAJE	PUNTAJE DE BONIFICACION MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 41,835.49	100.00	5.00	105.00	1°
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 45,000.00	92.97	5.00	97.97	2°
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 45,950.00	91.05	5.00	96.05	3°

A, continuación, el Comité de Selección indica la revisión del contenido de las ofertas – Documentos para la admisión de la Oferta del Item (2.2.1.1.):

ITEM	DESCRIPCIÓN
02.00	SALÓN DORADO Y SALA DE BANDERAS

# **ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Luego de revisar la documentación presentada por los participantes se indica:

## **ADMISIBILIDAD - ÍTEM N° 02: SALÓN DORADO Y SALA DE BANDERAS**

ADMISIBILIDAD - ITEM Nº 02: SALON DORADO Y SALA DE BANDERAS															
Nº	POSTOR	Declaración jurada de datos del postor (Anexo 01)	Documento que acredite la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo Nº2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3) – Detalle de TDR	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo 04)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, en la que se consignen los integrantes, el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)	El precio de la oferta en Soles por el Servicio. (Anexo 06)	Declaración jurada, en el cual indique que los daños en caso de producirse en las instalaciones del COEDE, por actos u omisiones de la empresa o de su personal serán responsabilidad de la empresa contratista	Declaración jurada, en el caso que el COEDE (área usuaria), advirtiese que alguno de los trabajadores de la empresa haya incurrido en acto ilícito, aprovechando el desarrollo de trabajos materia de la prestación, se solicitará el cambio inmediato del trabajador responsable.	Declaración jurada, indicando que la empresa será responsable ante las obligaciones de su personal, tales como el pago de haberes, beneficios sociales y otros.	Declaración jurada, indicando que la empresa se hará responsable de costos o gastos por accidentes y/o enfermedades contractadas durante los trabajos que pueda sufrir el personal de la empresa durante la ejecución de la prestación, ante tales situaciones la responsabilidad será asumida por la empresa en su integridad.	Presentación del Plan de trabajo (cronograma de las actividades) de acuerdo al servicio correspondiente.	RESULTADO DE LA ADMISION (ADMITIDO/NO ADMITIDA)	
01	POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI/NO	SI	SI/NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA
02	POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
03	POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
04	POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
05	POSTOR 05: TERRA D' A VANGUARDIA S.A	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
06	POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
07	POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
08	POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
09	POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA

*[Firma manuscrita]*

(\*)De acuerdo al cuadro anterior, se puede verificar que los postores: **POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L. y POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**NO FUERON ADMITIDOS**, por no cumplir con la presentación del detalle del servicio ofertado de acuerdo al Anexo N° 3, "el postor deberá obligatoriamente incluir toda la información solicitada en cada concepto en los términos de referencia, el cual deberá mantener el orden de la descripción de los requerimientos técnicos mínimos.", como indica el numeral 2.2.2.1 Documentos para la admisión de la oferta, acápite (d.) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III.

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** cumplen con los documentos de admisibilidad, por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Factores de Evaluación".


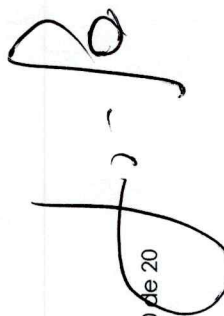

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN - ITEM N° 02: SALÓN DORADO Y SALA DE BANDERAS		
	FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PUNTAJE
	<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 8</b> ), según corresponda.	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$  i= Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> =Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio	
	PRECIO	PUNTAJE ECONOMICO (100.00)	
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 83,867.67	93.00	<b>93.00</b>
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	S/ 200,000.00	39.00	<b>39.00</b>
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	S/ 85,177.72	91.57	<b>91.57</b>
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	S/ 78,000.00	100.00	<b>100.00</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 82,000.00	95.12	<b>95.12</b>
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 99,450.00	78.43	<b>78.43</b>
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	S/ 80,777.77	96.56	<b>96.56</b>

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.,** cumplen con los "Factores de Evaluación", por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Requisitos de Calificación".

REQUISITOS DE CALIFICACION - ITEM N° 02: SALÓN DORADO Y SALA DE BANDERAS						
POSTOR	CAPA CIDAD LEGAL	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACION (CALIFICA/NO CALIFICA)
	Habilitación	Formación académica (ING)	Capacitación n (120 horas ING)	Experiencia del personal clave (ING)		
	SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO		
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente [(S/ 263,388.15) DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO C/DN 15/100 SOLES]  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [(S/ 21,949.01) VEINTIUN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 01/100 SOLES]  MONTO SI/ 1'134,582.57	CALIFICA
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	NO	--	--	--		
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	135,535.80(*)	NO CALIFICA
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	583,370.00	CALIFICA
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	225,990.00	CALIFICA
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA

(\*) El **POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., NO CALIFICA**, por no cumplir con la presentación de la copia literal de la constitución de la empresa expedida por SUNARP de acuerdo al numeral 3.2 Requisito de Calificación, Capacidad Legal "Habilitación".

(\*\*) El **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. NO CALIFICAN**, por no presentar la documentación solicitada en el acápite "B" – "B.3.2" – Capacitación de "[120] horas lectivas (sincrónica y/o asíncrona), en [SEGURIDAD SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o en obras de construcción] del personal clave requerido como [INGENIERO]", sin embargo, el postor presenta: **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A** certificado en Seguridad Ocupacional y el **POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. no presenta certificado**.

(\*\*) El **POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, NO CALIFICA**, el postor presenta un contrato privado sin embargo no coinciden la direcci3n del servicio de mantenimiento del contrato con la constancia de conformidad y el acta de recepci3n.

En ese sentido, los postores que **CALIFICAN** y pasan a la siguiente etapa son: el **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, **POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN** y **POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.**

#### **OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:**

Seguidamente el Comit3 de Selecci3n, otorg3 la Buena Pro, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	BUENA PRO - ITEM N° 02: SAL3N DORADO Y SALA DE BANDERAS				
	PRECIO	PUNTAJE	PUNTAJE DE BONIFICACIO MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACI3N
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 82,000.00	95.12	5.00	100.12	1°
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 83,867.67	93.00	5.00	98.00	2°
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 99,450.00	78.43	5.00	83.43	3°

A, continuaci3n, el Comit3 de Selecci3n indica la revisi3n del contenido de las ofertas - Documentos para la admisi3n de la Oferta del Item (2.2.1.1.):

ITEM	DESCRIPCI3N
03.00	AULA "PEDRO RUIZ GALLO"

# **ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Luego de revisar la documentación presentada por los participantes se indica:

ADMISIBILIDAD - ITEM N° 03: AULA "PEDRO RUIZ GALLO"														
N°	POSTOR	Declaración jurada de datos del postor (Anexo 01)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) – Detalle de TDR	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo 04)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, en la que se consigne los integrantes, el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en Soles por el Servicio. (Anexo 06)	Declaración jurada, en el cual indique que los daños en caso de producirse en las instalaciones del COEDE, por actos u omisiones de la empresa o de su personal serán responsabilidad de la empresa contratista	Declaración jurada, en el caso que el COEDE (área usuaria), advirtiese que alguno de los trabajadores de la empresa haya incurrido en acto ilícito, aprovechando el desarrollo de trabajos materia de la prestación, se solicitará el cambio inmediato del trabajador responsable	Declaración jurada, indicando que la empresa será tales como el pago de haberes, beneficios sociales y otros.	Declaración jurada, indicando que la empresa se hará responsable de costos o gastos por accidentes y/o enfermedades contraídas durante los trabajos que pueda sufrir el personal de la empresa durante la ejecución de la prestación, ante tales situaciones la responsabilidad será asumida por la empresa en su integridad.	Presentación del Plan de trabajo (cronograma de las actividades) de acuerdo al servicio correspondiente.	RESULTADO DE LA ADMISION (ADMITIDO/NO ADMITIDA)
01	POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
02	POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
03	POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	SI	SI	SI	NO	--	--	--	--	--	--	--	--	NO ADMITIDA
04	POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
05	POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
06	POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
07	POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
08	POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
09	POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	--	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

(\*)De acuerdo al cuadro anterior, se puede verificar que los postores: **POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L. y POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**NO FUERON ADMITIDOS**, por no cumplir con la presentación del detalle del servicio ofertado de acuerdo al Anexo N° 3, "el postor deberá obligatoriamente incluir toda la información solicitada en cada concepto en los términos de referencia, el cual deberá mantener el orden de la descripción de los requerimientos técnicos mínimos.", como indica el numeral 2.2.2.1 Documentos para la admisión de la oferta, acápite (d.) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III.

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** cumplen con los documentos de admisibilidad, por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Factores de Evaluación".



POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN - ITEM N° 03: AULA "PEDRO RUIZ GALLO"		
	FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PUNTAJE
	<b>Evaluación:</b> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$	
	<b>Acreditación:</b> Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 8</b> ), según corresponda.	i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio	
	PRECIO	PUNTAJE ECONOMICO (100.00)	
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 102,050.50	90.15	<b>90.15</b>
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	S/ 140,000.00	65.71	<b>65.71</b>
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	S/ 92,609.06	99.34	<b>99.34</b>
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	S/ 92,000.00	100.00	<b>100.00</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 97,500.00	94.36	<b>94.36</b>
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 102,000.00	90.20	<b>90.20</b>
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	S/ 95,777.77	96.06	<b>96.06</b>

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.,** cumplen con los "Factores de Evaluación", por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Requisitos de Calificación".

REQUISITOS DE CALIFICACION - ITEM N° 03: AULA "PEDRO RUIZ GALLO"									
POSTOR	CAPA CIDAD LEGAL	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		RESULTADO DE LA CALIFICACION (CALIFICA/NO CALIFICA)		
		Formación académica (ING)	Capacitación (120 horas - ING)	Experiencia del personal clave (ING)					
	Habilitación	SI/NO	SI/NO	SI/NO	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente [(S/ 312,969.00) TRESCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 00/100 SOLES]	MONTO S/			
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI		1'134,582.57	CALIFICA		
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	NO	--	--	--	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [(S/ 26,080.75) VEINTISÉIS MIL OCHENTA CON 75/100 SOLES]	--	NO CALIFICA		
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	NO	--		--	NO CALIFICA		
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI		135,535.80 (*)	NO CALIFICA		
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI		583,370.00	CALIFICA		
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI		225,990.00	CALIFICA		
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	NO	--		--	NO CALIFICA		

(\*) El **POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., NO CALIFICA**, por no cumplir con la presentación de la copia literal de la constitución de la empresa expedida por SUNARP de acuerdo al numeral 3.2 Requisito de Calificación, Capacidad Legal "Habilitación".

(\*\*) El **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. NO CALIFICAN**, por no presentar la documentación solicitada

en el acápite "B" – "B.3.2" – Capacitación de "[120] horas lectivas (sincrónica y/o asincrónica), en [SEGURIDAD Y SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o en obras de construcción] del personal clave requerido como [INGENIERO]", sin embargo, el postor presenta: **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A** certificado en Seguridad Ocupacional y el **POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** no presenta certificado.

(\*\*) El **POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, NO CALIFICA**, el postor presenta un contrato privado sin embargo no coinciden la dirección del servicio de mantenimiento del contrato con la constancia de conformidad y el acta de recepción.

En ese sentido, los postores que **CALIFICAN** y pasan a la siguiente etapa son: el **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, **POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN** y **POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.,**

#### OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

Seguidamente el Comité de Selección, otorgó la Buena Pro, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	BUENA PRO - ITEM N° 03: AULA "PEDRO RUIZ GALLO"				
	PRECIO	PUNTAJE	PUNTAJE DE BONIFICACION MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 97,500.00	94.36	5.00	99.36	1°
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 102,000.00	90.20	5.00	95.20	2°
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 102,050.50	90.15	5.00	95.15	3°

A, continuación, el Comité de Selección indica la revisión del contenido de las ofertas – Documentos para la admisión de la Oferta del Item (2.2.1.1.):

ITEM	DESCRIPCIÓN
04.00	CUATRO AULAS DE TRABAJO

Luego de revisar la documentación presentada por los participantes se indica:

(\*)De acuerdo al cuadro anterior, se puede verificar que los postores: **POSTOR 02: GRUPO REBEMAR S.R.L. y POSTOR 03: CONSTRUCTORA TINCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

**NO FUERON ADMITIDOS**, por no cumplir con la presentación del detalle del servicio ofertado de acuerdo al Anexo N° 3, "el postor deberá obligatoriamente incluir toda la información solicitada en cada concepto en los términos de referencia, el cual deberá mantener el orden de la descripción de los requerimientos técnicos mínimos.", como indica el numeral 2.2.2.1 Documentos para la admisión de la oferta, acápite (d.) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III.

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.** cumplen con los documentos de admisibilidad, por lo cual, pasan a la siguiente etapa - "Factores de Evaluación".

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN - ITEM N° 04: CUATRO AULAS DE TRABAJO		
	FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PUNTAJE
	<b>Evaluación:</b> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$	
	<b>Acreditación:</b> Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 8</b> ), según corresponda.	<i>i</i> = Oferta <i>P<sub>i</sub></i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O<sub>i</sub></i> =Precio <i>i</i> <i>O<sub>m</sub></i> = Precio de la oferta más baja <b>PMP</b> =Puntaje máximo del precio	
	PRECIO	PUNTAJE ECONOMICO (100.00)	
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 137,811.87	92.88	<b>92.88</b>
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	S/ 215,000.00	59.53	<b>59.53</b>
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	S/ 139,622.17	91.68	<b>91.68</b>
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	S/ 128,000.00	100.00	<b>100.00</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 135,000.00	94.81	<b>94.81</b>
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 142,000.00	90.14	<b>90.14</b>
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	S/ 133,777.77	95.68	<b>95.68</b>

Asimismo, los postores: **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A, POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN, POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.,** cumplen con los "Factores de Evaluación", por lo cual, pasan a la siguiente etapa – "Requisitos de Calificación".

REQUISITOS DE CALIFICACION - ITEM N° 04: CUATRO AULAS DE TRABAJO							
POSTOR	CAPA CIDAD LEGAL	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACION (CALIFICA/NO CALIFICA)	
	Habilitación	Formación (ING)	Capacitación (120 horas - ING)	Experiencia del personal clave (ING)	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente [(S/ 433,164.00) CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO CON 00/100 SOLES]  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [(S/ 36,097.00) TREINTA Y SEIS MIL NOVENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES]		
		SI/NO	SI/NO	SI/NO			MONTO S/
		SI	SI	SI			1'134,582.57
		NO	--	--			--
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	1'134,582.57	CALIFICA	
POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L.	NO	--	--	--	--	NO CALIFICA	
POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA	
POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	SI	SI	SI	SI	135,535.80 (*)	NO CALIFICA	
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	SI	SI	SI	SI	583,370.00	CALIFICA	
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	SI	SI	SI	SI	225,990.00	CALIFICA	
POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	NO	--	--	NO CALIFICA	

(\*) El **POSTOR 04: NEGORED E.I.R.L., NO CALIFICA**, por no cumplir con la presentación de la copia literal de la constitución de la empresa expedida por SUNARP de acuerdo al numeral 3.2 Requisito de Calificación, Capacidad Legal "Habilitación".

(\*\*) El **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A Y POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. NO CALIFICAN**, por no presentar la documentación solicita en el acápite "B" – "B.3.2" – Capacitación de "[120] horas lectivas (sincrónica y/o asincrónica), en [SEGURIDAD Y SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o en obras de construcción] del personal clave requerido como [INGENIERO]", sin embargo, el postor presenta: **POSTOR 05: TERRA D' AVANGUARDIA S.A** certificado en Seguridad Ocupacional y el **POSTOR 09: CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C. no presenta certificado**.

(\*\*) El **POSTOR 06: SIZAES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, NO CALIFICA**, el postor presenta un contrato privado sin embargo no coinciden la dirección del servicio de mantenimiento del contrato con la constancia de conformidad y el acta de recepción.

En ese sentido, los postores que **CALIFICAN** y pasan a la siguiente etapa son: el **POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, **POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN** y **POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C.,**

#### **OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:**

Seguidamente el Comité de Selección, otorgó la Buena Pro, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	BUENA PRO - ITEM N° 04: CUATRO AULAS DE TRABAJO				
	PRECIO	PUNTAJE	PUNTAJE DE BONIFICACION MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	S/ 135,000.00	94.81	5.00	99.81	1°
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 137,811.87	92.88	5.00	97.88	2°
POSTOR 08: CONSORCIO JOSE EDUARDO ALFARO RIVERA Y PEGATRON S.A.C	S/ 142,000.00	90.14	5.00	95.14	3°

Por consiguiente, el presidente del Comité de Selección en conformidad con los miembros, indica lo siguiente:

**Primero:** Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 022-2024-EP/UE 0750 (1RA CONVOCATORIA) para el **SERVICIO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA (MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN) DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA**, a favor de:

<b>ITEM N° 01: AUDITORIUM "CAP GUTIERREZ RONDON EDUARDO"</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>
POSTOR 01: KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	<b>S/ 41,835.49</b>
<b>ITEM N° 02: SALÓN DORADO Y SALA DE BANDERAS</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	<b>S/ 82,000.00</b>
<b>ITEM N° 03: AULA "PEDRO RUIZ GALLO"</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	<b>S/ 97,500.00</b>
<b>ITEM N° 04: CUATRO AULAS DE TRABAJO</b>	<b>MONTO ADJUDICADO</b>
POSTOR 07: CONSORCIO SAN JUAN	<b>S/ 135,000.00</b>

**Segundo:** Comunicar el resultado a través del SEACE y en cumplimiento al Reglamento de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 14:00 horas, se procedió a suscribir la presente acta con la finalidad de dejar constancia escrita de todo, en cumplimiento a principio de transparencia.



CARHUARICRA DÁVILA CYNTIA  
TTE CRL EP  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



CRISTHIAN RAUL DELGADO REVILLA  
TTE CRL EP  
1ER MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



CHANG PILLACA OSCAR  
TTE CRL EP  
2DO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN