

495

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

1 NÚMERO DE ACTA

002-2024-CS/CP N°003-2023-HNAL

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En, Lima, a los 14 días del mes de febrero del año 2024, en el local de la Oficina de Logística a las 12:00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato N°04 (014-2023-HNAL), encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de CONCURSO PÚBLICO N°003-2023-HNAL, cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES Y MONTACARGA POR DOS AÑOS DE SERVICIO", a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Se realizaron reuniones en el mismo local y hora, los días 15, 19 y 27 de febrero. Asimismo el 01 de marzo de 2024 a las 15:00 horas.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. JORGE BOBADILLA QUIROZ	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
		Suplente			
Primer Miembro	CPC CARLOS ALBERTO ROMERO QUISPE	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE LOGISTICA
		Suplente			
Segundo Miembro	ING. EMERSON LARA VENEGAS	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE LOGISTICA
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	10067933961
2	RIOS PAREDES CRISTINA EUGENIA	10473399810
3	ASCENSORES AMERICA SAC	20504032036
4	ASCENSORES DELTA S.A.C.	20517373185
5	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	20548653763
6	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	20601187605
7	ZEDI SERVICIOS S.A.C.	20601584809
8	GROUP OROZCO SAC	20602689116
9	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603163606
10	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20604742821
11	FUJI ELEVATOR TECHNOLOGY E.I.R.L.	20606092050
12	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ELEVATE PERU DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607036102
13	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	20608317270

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en el sistema, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE.

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	07.02.2024	16:13:44
2	ASCENSORES DELTA S.A.C.	07.02.2024	20:37:49
3	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	07.02.2024	22:25:36
4	FUJI ELEVATOR TECHNOLOGY E.I.R.L.	07.02.2024	23:26:26

**FORMATO N° 13**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:**  
**SERVICIOS EN GENERAL**

6

Acto seguido, se procede con la apertura de sobres en el SEACE que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7

**SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

El **Comité de Selección** durante la admisión de ofertas, solicitó al postor **ASCENSORES DELTA S.A.C.** subsanar su oferta dentro del plazo de dos (02) días hábiles, conforme a la siguiente información:

- Documento mediante el cual se solicitó la subsanación: CARTA N° 001-2024-CS/CP N°003-2023-HNAL
- Documento mediante el cual el postor comunicó la subsanación: CARTA N° AD 071-2024
- Fecha de presentación ante el SEACE, del documento mediante el cual el postor comunicó la subsanación: 19.02.2024
- Detallar el documento o error que se subsanó: Omisión de información en Anexo N°1

8

**DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON RECHAZADAS CUYO PRECIO OFERTADO ES SUSTANCIALMENTE INFERIOR AL VALOR ESTIMADO**

De acuerdo con lo previsto en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las siguientes ofertas fueron rechazadas por existir duda razonable sobre el cumplimiento del contrato:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de la solicitud del detalle de su oferta	Fecha de la presentación del detalle de su oferta	Consignar las razones del rechazo de la oferta
1	ASCENSORES DELTA S.A.C.	15.02.2024	19.02.2024	En atención a la NOTA INFORMATIVA N°119-UFM-OSGM-OEA-HNAL/2024 e INFORME N° 021-MVJI-UFM-OSGM-OEA-HNAL/2024, se rechazó su oferta, debido a que el precio ofertado no garantizaba a cabalidad la correcta ejecución del servicio.

9

**DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, y que se encuentra plasmada en el **Anexo N°01**, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
2	FUJI ELEVATOR TECHNOLOGY E.I.R.L.	No cumplió con realizar la visita técnica en acorde a lo expresado en el sexto párrafo de las bases integradas: "El proveedor deberá realizar una visita técnica a las instalaciones materia del presente servicio a fin de conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y pueda omitir su oferta técnica, económica el cual sean incluidos en su oferta presentada".

10

**DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN**

De acuerdo con la revisión efectuada, y que se encuentra plasmada en el **Anexo N°01**, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
----	----------------------------------	---------------------------



## FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL**

1	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	1
2	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	1

**11 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS****11.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA**

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	S/ 440,000.00	91.67%
2	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 458,784.00	95.58%

**11.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

La evaluación de las ofertas se detalla en el Cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N°2 que forma parte de la presente Acta.

**12 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

12.1	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1</b>	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	
	<b>FACTORES</b>		<b>PUNTAJES</b>
	PRECIO		100 puntos
	<b>SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES</b>		<b>100 puntos</b>
12.2	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2</b>	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	
	<b>FACTORES</b>		<b>PUNTAJES</b>
	PRECIO		95.91 puntos
	<b>SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES</b>		<b>95.91 puntos</b>

**13 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN**

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	100 puntos

**Nota.-** En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
2	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	95.91 puntos

**Nota.-** En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

**14 CALIFICACIÓN**

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

14.1	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1</b>	OROZCO RISCO CHRISTOPHER JOSE	
	<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	
	B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
	B.3.1	FORMACION ACADEMICA	X
	B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR	X
	<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>		<b>NO CALIFICADO</b>
14.2	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2</b>	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.3.1	FORMACION ACADEMICA	X	
B.4.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
A	EXPERIENCIA DEL POSTOR	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	

14.3 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo N°3, que forma parte de la presente Acta.

14 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **SEGUNDO** lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	VORAUSTRATISTAS GENERALES S.A.C.

15 ACUERDO ADOPTADO

El **Comité de Selección** acuerda **POR MAYORIA** dar por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

Jorge Armando Bobadilla Quiroz, como Presidente del Comité, presentó el **ACTA DE PROCESO N° 001-JABQ-CP-SM-3-2023-HNAL-1**, emitiendo su **VOTO DISCREPANTE** con respecto a la evaluación de los requisitos de calificación del postor **ELEVATOR MAINTENANCE COMPANY**, manifestando que este **SÍ** acredita la formación técnica solicitada y que por lo tanto expresa su **NO CONFORMIDAD** a la adjudicación del postor ganador de la buena pro.

16

Carlos A. Pizarro

Jorge Armando Bobadilla Quiroz

Emerson Lara Venegas

NOMBRES Y FIRMAS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ANEXO N°01: CUADRO DE ADMISIÓN DE OFERTAS					
POSTORES					
	OROZCO RISCO CRISTOPHER JOSE	ASCENSORES DELTA S.A.C.	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	FUJI ELEVATOR TECHNOLOGY E.I.R.L.	
2.2.1. DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta					
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI	SI	SI	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI	SI	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	SI	SI	SI	SI	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3, 1 del Capítulo III de la presenta sección. (Anexo N°3)	SI	SI	SI	NO*	
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N°4).	SI	SI	SI	SI	
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	
g) Precio de la oferta en Soles. (Anexo N°6)	S/ 440,000.00	S/ 330,000.00	S/ 458,784.00	S/ 632,400.00	
RESULTADO	ADMITIDO	RECHAZADO**	ADMITIDO	NO ADMITIDO	
NOTAS:					
*Mediante MEMORANDO N°421-OSGM-OEA-HNAL/2024 e INFORME N°031-JABQ-OSGM-OEA-HNAL/2024, de fecha 14 de febrero de 2024, la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, como área usuaria, manifiesta que el postor FUJI ELEVATOR TECHNOLOGY E.I.R.L. si bien presenta declaración jurada de cumplimiento de Términos de Referencia, no cumplió con realizar la visita técnica en acorde a lo expresado en las bases integradas: "El proveedor deberá realizar una visita técnica a las instalaciones materia del presente servicio a fin de conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y pueda emitir su oferta técnica, económica el cual sean incluidos en su oferta presentada", por lo tanto NO SE ADMITE SU OFERTA.					
**Mediante CARTA N°002-2024-CS/CP N°003-2023-HNAL, de fecha 15 de febrero de 2024, se solicitó al postor ASCENSORES DELTA S.A.C. presentar estructura de costos del servicio ya que su oferta se encuentra muy por debajo del valor estimado, la misma que fue respondida mediante CARTA N° AD 070-2024, de fecha 19 de febrero de 2024.					
Mediante MEMORANDO N°002-2024-CS/CP N°003-2023-HNAL, de fecha 19 de febrero de 2024, se solicitó a la Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, evaluar la estructura de costos presentada por el postor ASCENSORES DELTA S.A.C.					
Mediante MEMORANDO N° 586-OSGM-OEA-HNAL/2024, de fecha 27 de febrero de 2024, la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento adjunta la NOTA INFORMATIVA N°119-UFM-OSGM-OEA-HNAL/2024 e INFORME N° 021-MVJI-UFM-OSGM-OEA-HNAL/2024, donde emiten opinión técnica de la estructura de costos manifestando que: "Como parte técnica, informo que la estructura de costos, no sería lo adecuado económicamente para sacar adelante lo especificado en las TDR de este servicio. Por ende, no cumpliría a cabalidad el servicio por el tiempo de 24 meses", además afirman que no se garantiza el correcto funcionamiento de la operatividad del presente servicio y que en relación a la mano de obra del personal, no se está debidamente sustentado bajo el estándar de mano de obra profesional según el mercado laboral, entre otros sustentos.					
Por lo antes expuesto, el Comité de Selección, en UNANIMIDAD, decide RECHAZAR la oferta del postor ASCENSORES DELTA S.A.C.					

  


HOSPITAL NACIONAL ARZOBISPO LOAYZA

CONCURSO PUBLICO N°003-2023-HNAL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES Y MONTACARGA POR DOS AÑOS DE SERVICIO".

ANEXO N°02: CUADRO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE TOTAL			ORDEN DE PRELACIÓN
		PROPUESTA ECONOMICA	PUNTAJE PRECIO (Máximo 100 puntos)	PUNTAJE FACTORES DE EVALUACIÓN	BONIFICACION MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	
1	OROZCO RISCO CRISTOPHER JOSE	S/ 440,000.00	100.00	100.00	NO APLICA	100.00	1°
2	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 458,784.00	95.91	95.91	NO APLICA	95.91	2°

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ANEXO N°03: CUADRO DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

	POSTORES	
	1°	2°
	OROZCO RISCO CRISTOPHER JOSE	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	<b><u>NO CUMPLE</u></b>  NO ACREDITA EL PROFESIONAL TÉCNICO.  DE LOS DOS TÉCNICOS QUE FORMAN PARTE DE SU PROPUESTA: 1 - NO PRESENTA TÍTULO (SOLO CONSTANCIA DE EGRESADO). 2 - NO PRESENTA TÍTULO (PRESENTA UN CERTIFICADO DONDE NO HAY NUMERACIÓN NI HOMOLOGACIÓN, NI INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA QUE ACREDITE QUE SEA UN TÍTULO TÉCNICO)	SI CUMPLE
B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.3.1. FORMACION ACADÉMICA PROFESIONAL TÉCNICO		
B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE PARA PROFESIONAL Y TÉCNICO	SI CUMPLE	SI CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI CUMPLE	SI CUMPLE
RESULTADOS	NO CALIFICADA	CALIFICADA

**NOTA:**  
Jorge Armando Bobadilla Quiroz, como Presidente del Comité, presentó el ACTA DE PROCESO N° 001-JABQ-CP-SM-3-2023-HNAL-1, emitiendo su VOTO DISCREPANTE con respecto a la evaluación de los requisitos de calificación del postor ELEVATOR MAINTENANCE COMPANY (OROZCO RISCO), manifestando que este **SI** acredita la formación técnica solicitada y que por lo tanto expresa su **NO CONFORMIDAD** a la adjudicación del postor ganador de la buena pro.

