

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		20/08/2024							
1.2 ÁREA USUARIA		• OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL • OFICINA GENERAL DE LA GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PÓLIZA DE SEGUROS PARA LOS BIENES Y PERSONAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2024-2026							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		5000003 - GESTIÓN ADMINISTRATIVA / 5000005 - GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS							
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		7							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		-					
		Documento que declaró la viabilidad		-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	Nota de Elevación N° 00001253-2024/OGA/OACP		Fecha de recepción		15/05/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	23/05/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
		Fecha de la tercera versión	08/08/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones			
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	X		NO				
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		Conforme a lo formulado en el requerimiento y al resultado de la indagación de mercado, la contratación puede ser atendida por paquete. Asimismo, de acuerdo al numeral 37.1. del artículo 37 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: <i>"La Entidad puede efectuar contrataciones por paquete, agrupando en el objeto de la contratación, varios bienes, servicios en general o consultorías distintos pero vinculados entre sí, considerando que la contratación conjunta es más eficiente que efectuar contrataciones separadas"</i> .					
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI	-	NO		X			
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI	-	NO		X			
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación		-		
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI	-	NO		X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia		-		
2.7 REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación		
ÚNICO	23	8	Memorándum N° 00000608-2024/OGA/OACP	16/05/2024	15	Memorándum N° 897-2024-VIVIENDA-OGA-OACP de	24/07/2024		

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DEL OEC

1. Confirmar si la cobertura provisional de treinta (30) días correspondiente al programa de seguros ofertado por el postor, está dentro del costo.
2. Para la conformidad se señala previo informe del Equipo de Control Patrimonial, pero no es una unidad orgánica, se sugiere se indique previo informe del Coordinador de Control Patrimonial.
3. Para el pago de los seguros personales que comprenden las pólizas de asistencia médica familiar, accidentes personales y accidentes personales por accidentes por viajes de comisión de servicio, sugiere se agregue "y de acuerdo con la cantidad de personas declarada por la entidad mensualmente, a través de la Oficina de Gestión de Recursos Humanos".
4. Agregar condición de CONFIDENCIALIDAD, a fin de mantener reserva absoluta de la información y documentación a la que tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación del servicio, quedando prohibido de revelar dicha información a terceros.
5. Sobre el requisito de calificación de habilitación se sugiere señalar de la siguiente manera: "Compañía de seguros con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP conforme a lo señalado en la Ley 26702 "Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca y Seguros"
6. Es usual en las consultas del proceso, que soliciten el nombre del corredor de seguros (adjuntar carta de nombramiento).
7. No se señala la oportunidad y forma de entrega de las pólizas de seguro.
8. Indicar si se considerará la comisión de agenciamiento del corredor de seguros. De ser sí, señalar dicha información.

DE LOS PROVEEDORES (MAPFRE):

1. Slip multiriesgo
2. Slip multiriesgo – ubicación de riesgo
3. Slip multiriesgo - esquema asegurativo
4. Slip multiriesgo - clausula de gastos extras
5. Slip multiriesgo - clausula de depreciación
6. Slip multiriesgo - clausula de infortunio
7. Slip multiriesgo - adecuación de construcción a las normas de sismo
8. Slip multiriesgo – condición de infraseguro
9. Slip multiriesgo – subjetividades
10. Slip deshonestidad – nota cobertura de hurto
11. Slip todo riesgo equipo de contratistas – coberturas y sumas aseguradas
12. Slip todo riesgo equipo de contratistas – deducibles
13. Slip todo riesgo equipo de contratistas – condiciones y clausulas adicionales
14. Slip todo riesgo equipo de contratistas – condiciones especiales
15. Slip todo riesgo equipo de contratistas – exclusiones

Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
-	-	-	-	-	-	-	-

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
ÚNICO	23	8	Nota de Elevación N° 00000119-2024/OGA/OACP/CONTROL PATRIMONIAL	20/05/2024	15	Nota N° D00005-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP-CONTROL PATRIMONIAL	08/08/2024

En el mismo orden de las observaciones, la absolución es la siguiente:

1. De acuerdo a lo indicado en el numeral 5 de los TDR, la cobertura provisional entrará en vigencia a partir de las 12.00 horas del día siguiente de la suscripción del contrato o del vencimiento de las pólizas que conforman el programa de seguros vigente, y se contará con vigencia hasta la entrega de las pólizas de seguros respectivas; por lo que se confirma que dicha cobertura se encuentra dentro del costo.
2. Se modifican los numerales 10 y 11 de los TDR, en el extremo que, para la conformidad se requiere previo informe del coordinador del Equipo de Control Patrimonial.
3. Se agrega en el numeral 10 de los TDR, la recomendación formulada, debido a que la misma constituye una modificación de forma.
4. Se agrega el numeral 12 de los TDR, la cláusula de confidencialidad, así como en el numeral 16, la cláusula de anticorrupción.
5. Se modifica en el literal A del numeral 17 de los TDR, respecto al requisito de calificación de habilitación.
6. El corredor de seguros del MVCS es la empresa ARIAS & ASOCIADOS CORREDORES DE SEGUROS S.A.C., cuya carta de nombramiento se adjunta al presente documento.
7. Respecto a la oportunidad y forma de entrega de pólizas de seguros, se agregan las precisiones en los numerales 5, 6 y 7 de los TDR.
8. No se considerará comisión de agenciamiento.

Respecto a las observaciones del proveedor MAPFRE , el área usuaria señaló que se mantenía en sus términos de referencia.

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
-	-	-	-	-	-	-	-

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO			
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento		
	Único	<p>1. De acuerdo a lo indicado en el numeral 5 de los TDR, la cobertura provisional entrará en vigencia a partir de las 12.00 horas del día siguiente de la suscripción del contrato o del vencimiento de las pólizas que conforman el programa de seguros vigente, y se contará con vigencia hasta la entrega de las pólizas de seguros respectivas; por lo que se confirma que dicha cobertura se encuentra dentro del costo.</p> <p>2. Se modifican los numerales 10 y 11 de los TDR, en el extremo que, para la conformidad se requiere previo informe del coordinador del Equipo de Control Patrimonial.</p> <p>3. Se agrega en el numeral 10 de los TDR, la recomendación formulada, debido a que la misma constituye una modificación de forma.</p> <p>4. Se agrega el numeral 12 de los TDR, la cláusula de confidencialidad, así como en el numeral 16, la cláusula de anticorrupción.</p> <p>5. Se modifica en el literal A del numeral 17 de los TDR, respecto al requisito de calificación de habilitación.</p> <p>6. Respecto a la oportunidad y forma de entrega de pólizas de seguros, se agregan las precisiones en los numerales 5, 6 y 7 de los TDR.</p> <p>A través de la Nota N° D00005-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP-CONTROLPATRIMONIAL de fecha 08 de agosto de 2024, el Equipo de Control Patrimonial de la OACP remite los términos de referencia actualizados adjuntando el slip técnico de Seguro Aviación – Drones.</p>		
3. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
3.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	27/05/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	13/08/2024
3.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO -
Se deja evidenciado que en el mercado nacional existen diversidad de proveedores que se encuentran en la capacidad de atender el presente requerimiento, evidenciándose la pluralidad de proveedores, tales como: MAPFRE PERU COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A., PACIFICO COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS y LA POSITIVA SEGUROS Y REASEGUROS S.A.A., dado que han manifestado su interés en participar del procedimiento de selección, según los correos electrónicos señalados en la sección de antecedentes.				
3.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	----	NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
3.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	----	NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
3.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	----	NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
4.	EDWIN LUIS REVILLA GARCÍA			
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				