

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana

Jesús María, 08 de Abril de 2025

CARTA N° 000495-2025-CG/ABAS

Señores

TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Calle 02 De Mayo Nro. 516 Int. 201 Miraflores

Lima - Lima - Miraflores

Asunto : Pérdida de buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG (primera convocatoria) "Adquisición de materiales para la atención de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado instalados en las sedes de Lima Metropolitana de la Contraloría General de la República".

Referencia : Hoja Informativa N° 000143-2025-CG/ABAS-KFC

De mi consideración:

Me dirijo a usted, en relación a la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG - Primera Convocatoria "Adquisición de materiales para la atención de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado instalados en las sedes de Lima Metropolitana de la Contraloría General de la República", cuya buena pro fue adjudicada a su representada.

Sobre el particular, de acuerdo con el artículo 141° del Reglamento, dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato, siendo que en un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato.

Asimismo, el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento señala que "*Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.*"

En el presente caso, de acuerdo con los argumentos desarrollados en la Hoja Informativa N° 000143-2025-CG/ABAS-KFC, que se adjunte al presente, se observa que su representada no ha cumplido presentar los documentos para el perfeccionamiento del Contrato, por lo que, en aplicación del numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento, se le comunica la pérdida automática de la buena pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG – Primera Convocatoria.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente

Gerly Segundo Ugaz Perez

Subgerente de Abastecimiento
Contraloría General de la República



Firmado digitalmente por
LA MATTA CASTRO Sergio
Ricardo FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 08-04-2025 17:33:34 -05:00



(GUP/kfc)

Nro. Emisión: 20363 (D530 - 2025) Elab:(U64716 - D530)

Firmado digitalmente por
FUENTES CHAVEZ Katherine
Milagros FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 08-04-2025 17:11:20 -05:00



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Contraloría General de la República, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026- 2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificadoc.contraloria.gob.pe/verificadoc/inicio.do> e ingresando el siguiente código de verificación: **FFLJFHT**



SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO

PROVEÍDO N° 009454-2025-CG/ABAS

EXPEDIENTE : 0820250221222

ASUNTO:

Perdida de buena pro y declaratoria de desierto en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG

FECHA

08/04/2025

Atender en 1 días

REFERENCIA :

HOJA INFORMATIVA N° 000143-2025-CG/ABAS-KFC
MEMORANDO N° 001039-2025-CG/DOC

Perdida de buena pro y declaratoria de desierto en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG
Atención a la solicitud de información sobre presentación de documentos por parte del postor ganador TRATAMIENTO DE AIRE S.A.C.

UNIDAD ORGÁNICA DESTINO	RESPONSABLE	ACCION	PRIORIDAD	INDICACIONES
SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO FUENTES CHAVEZ KATHERINE MILAGROS	ORIGINAL	ATENDER	NORMAL	En atención al fundamento 4.2 de HI Continuar con las acciones y registrar en el SEACE.

UGAZ PEREZ GERLY SEGUNDO

Subgerente



*Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana*

Jesús María, 08 de Abril de 2025

HOJA INFORMATIVA N° 000143-2025-CG/ABAS-KFC

A: Gerly Segundo Ugaz Perez
Subgerente de Abastecimiento

De: Katherine Milagros Fuentes Chavez
Subgerencia de Abastecimiento

Asunto: Perdida de buena pro y declaratoria de desierto en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG

Referencia: PROVEÍDO N° 009330-2025-CG/ABAS

I. ANTECEDENTES

- 1.1. Con fecha 31 de octubre de 2024, el Comité de Selección convoca la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CG para la "Adquisición de materiales para la atención de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado instalados en las sedes de Lima Metropolitana de la Contraloría General de la República".
- 1.2. Con fecha 04 de diciembre de 2024, el Comité de Selección otorga la buena pro a la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.
- 1.3. Con fecha 15 de enero de 2025, a través del SEACE, mediante la Carta N° 054-2025-CG/ABAS la Subgerencia de Abastecimiento comunicó a la empresa Sistema de Climatización y Refrigeración S.A.C. la pérdida de la Buena Pro del procedimiento de selección por causa imputable al postor.
- 1.4. Con fecha 4 de febrero de 2025, se publicó en el SEACE el consentimiento de la buena pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR, para la " Adquisición de materiales para la atención de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado instalados en las sedes de Lima Metropolitana de la Contraloría General de la República" a la empresa CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.
- 1.5. Con fecha 26 de febrero de 2025, a través del SEACE, mediante la Carta N° 000306-2025-CG/ABAS la Subgerencia de Abastecimiento comunicó a la empresa CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L. la pérdida de la Buena Pro del procedimiento de selección por causa imputable al postor.
- 1.6. Con fecha 10 de marzo de 2025, el Comité de Selección otorga la buena pro a la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
- 1.7. Con fecha 21 de marzo de 2025, se publicó en el SEACE el consentimiento de la buena pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR, para la " Adquisición de materiales para la atención de mantenimiento de los equipos de aire acondicionado instalados en las sedes de Lima Metropolitana de la Contraloría General de la República" a la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

II. ANÁLISIS

- 2.1. De acuerdo con el artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (en adelante, el Reglamento), dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Contraloría General de la República, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026- 2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificadoc.contraloria.gob.pe/verificadoc/inicio.do> e ingresando el siguiente código de verificación: **XNMGYFG**



esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.

2.2. De acuerdo con el numeral 2.4. del Capítulo II de las Bases Integradas de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR, se establece los siguientes requisitos para el perfeccionamiento del contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, de corresponder
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- f) Domicilio y correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los bienes que conforman el paquete.
- h) Fichas técnicas del fabricante que sustente las especificaciones técnicas de los bienes que se describen en el cuadro mostrado en el numeral 5.2 del requerimiento, las mismas que deberán detallar como mínimo las especificaciones que se precisan en dicho cuadro.

1.8. Considerando que el registro consentimiento del otorgamiento de la buena pro a empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA fue el 21 de marzo de 2025, se observa que el postor ganador contaba hasta el 02 de abril de 2025 para presentar los documentos para la suscripción del Contrato.

1.9. Con fecha 07 de abril de 2025, la Subgerencia de Gestión Documentaria, a través del Memorando N° 001039-2025-CG/DOC informa que:

"Al respecto, luego de haber realizado la búsqueda correspondiente mediante RUC N° 20514546267 en el período 13 de marzo del 2025 a la fecha, solo se ha encontrado un documento presentado en la Mesa de Partes Virtual de la Contraloría General de la República, la Carta N° 013/DV/2025 de fecha 01/04/2025 presentado el día 02 de Abril de 2025 a hora 15:40, el cual fue registrado por la analista de la Subgerencia de Gestión Documentaria como "Observado" el mismo día a las 16:44 horas por incumplir requisitos de forma, al no coincidir los datos de la carta indicado como adjunto, con el archivo anexo, tal como se advierte en la Imagen N° 01 (...)

*Siendo así, de acuerdo al numeral 1 del artículo 136° del TUO de la Ley de Procedimiento Administrativo General (LPAG), el postor **Tratamiento de Aire Sociedad Anónima Cerrada** contaba con un plazo de dos (2) días hábiles para la subsanación de las observaciones realizadas a su escrito. Sin embargo, se ha verificado que el postor no ha subsanado la observación realizada, lo que ha dado lugar a la aplicación del numeral 2 del mismo artículo de la LPAG, el cual establece que transcurrido el plazo sin que ocurra la subsanación, la entidad considera como no presentado el documento".*



- 2.3. Considerando lo anterior, se observa que el postor ganador TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA no presentó ninguna documentación para el perfeccionamiento del Contrato.
- 2.4. El numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento señala que *“Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.”*
- 2.5. Asimismo, en el numeral 141.8 del artículo 141° del Reglamento señala que *“Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento”*.
- 2.6. Por tanto, siendo que el postor ganador de la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA no ha cumplido con presentar la documentación señalada en las Bases Integradas del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR, se observa que la Entidad no puede perfeccionar el contrato, perdiendo automáticamente la buena pro, de conformidad con lo establecido por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.7. Asimismo, considerando que la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA es el postor que ocupó el tercer lugar que no perfecciona el contrato, corresponde, de conformidad con el artículo 141.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que la Subgerencia de Abastecimiento declare el desierto de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR – Primera Convocatoria.

III. CONCLUSIONES

- 3.1. La empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA no ha cumplido con presentar la documentación señalada en las Bases Integradas del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR – Primera Convocatoria; por tanto, en atención a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento, al no poderse perfeccionar el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro, lo que deberá de ser registrado en la plataforma del SEACE.
- 3.2. Corresponde registrar en el SEACE y comunicar la pérdida automática de la buena pro a la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, al no haberse perfeccionado el contrato por causas imputables al postor.
- 3.3. Considerando que la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA es el postor que ocupó el tercer lugar que no perfecciona el contrato, corresponde, de conformidad con el artículo 141.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que la Subgerencia de Abastecimiento declare el desierto de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR – Primera Convocatoria.
- 3.4. Corresponde comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado, la pérdida de la buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR por causal incumplimiento injustificado de la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, por no suscribir el contrato injustificadamente, incurriendo, por tanto, en una presunta infracción recogida en el literal b), del numeral 50.1, del artículo 50 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado



IV. RECOMENDACIONES

- 4.1. Se registre la pérdida de buena pro de la empresa TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.
- 4.2. Por su parte, se recomienda declarar el desierto de la Adjudicación Simplificada N° 033-2024-CGR – Primera Convocatoria.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines que se sirva determinar.

Documento firmado digitalmente
Katherine Milagros Fuentes Chavez
Subgerencia de Abastecimiento
Contraloría General de la República

(KFC)

Nro. Emisión: 01575 (D530 - 2025) Elab:(U64716 - D530)

