

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

IMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022



BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS SEGUNDA CONVOCATORIA.

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
“REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO,
ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA;
ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO
MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE
ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N°
2596121**

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas

el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

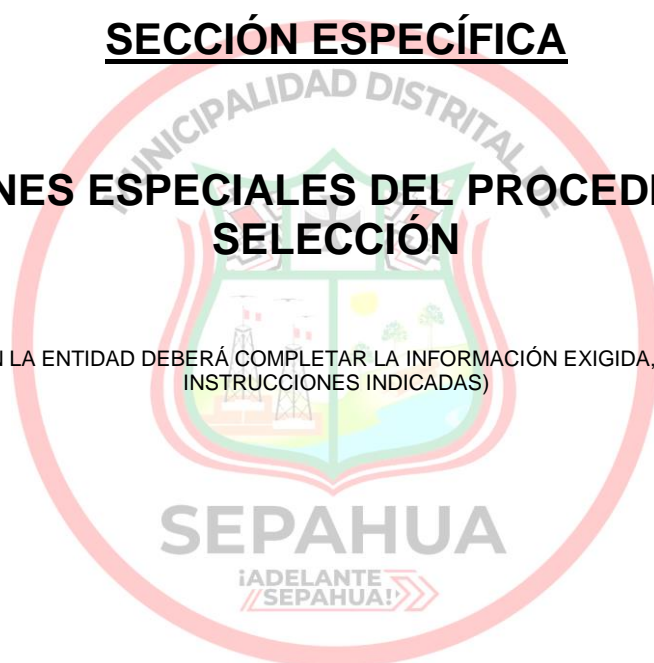
3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
RUC N° : 20186751613
Domicilio legal : JR. SEMINARIO S/N SEPAHUA – ATALAYA - UCAYALI
Teléfono: : [.....]
Correo electrónico: : munisepahualogistica@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: **“REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI”** CON CUI N° 2596121

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/1,888,568.50 (Un Millón ochocientos ochenta y ocho Mil quinientos sesenta y ocho con 50/100 Soles)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de AGOSTO 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
1,888,568.50 (Un Millón ochocientos ochenta y ocho Mil quinientos sesenta y ocho con 50/100 Soles)	1,699,711.65 (Un Millón seiscientos noventa y nueve Mil setecientos once con 65/100 Soles)	2,077,425.35 (Dos Millones setenta y siete Mil Cuatrocientos Veinticinco con 35/100 Soles)

Importante

- *El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

Importante para la Entidad

- *Cuando se trate de una contratación por relación de ítems, se debe consignar los valores referenciales de cada ítem.*

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

- En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, además se debe detallar el valor referencial de la prestación principal y el valor referencial de la prestación accesoria.
- Si durante la fase de actuaciones preparatorias, las Entidades advierten que es posible la participación de ejecutores de obras que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, debe tomarse en cuenta la regulación de la Cuarta Disposición Complementaria Final del Reglamento.

De conformidad con lo señalado en el numeral 2 de la citada Disposición Complementaria Final, en las bases se debe establecer además del valor referencial, los límites de este, con y sin IGV, tal como se indica a continuación:

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior		Límite Superior	
	Con IGV	Sin IGV	Con IGV	Sin IGV
S/1,888,568.50 (Un Millón ochocientos ochenta y ocho Mil quinientos sesenta y ocho con 50/100 Soles)	S/1,699,711.65 (Un Millón seiscientos noventa y nueve Mil setecientos once con 65/100 Soles)	S/1,440,433.60 (Un Millón cuatrocientos cuarenta Mil cuatrocientos treinta y tres con 60/100 Soles)	S/2,077,425.35 (dos Millones setenta y siete Mil Cuatrocientos Veinticinco con 35/100 Soles)	1,760,529.96 (Un Millón setecientos sesenta Mil quinientos veintinueve con 96/100 Soles)

- El valor referencial puede ser reservado de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 34.5 del artículo 34 del Reglamento. En este caso, reemplazar este numeral por el siguiente:

1.3 VALOR REFERENCIAL RESERVADO

En los procedimientos de selección con valor referencial reservado no se aplican los límites mínimos y máximos para admitir la oferta económica, previstos en la Ley y el Reglamento.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación

Resolución de la Oficina General de Administración y Finanzas N°019-2024-MDS-ALC-GM-OGAF.

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico

RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO N°038-2023-GIDU-ALC-MDS

Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder

Orden de Servicio N°0001002-2023-INGENIERIA & ARQUITECTURA CONSTRUCTORA BADAJOS E.I.R.L.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

5-18. CANON Y SOBRE CANON, REGALÍAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES.

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema A SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO CORRESPONDE

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **NOVENTA (90) días calendarios**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: Caja de la entidad
Recoger en	: Oficina de Abastecimiento
Costo de bases	: Impresa: S/ 5.00 Cinco con 00/100 soles
Costo del expediente técnico	: Impreso: S/ 0.20 céntimos por copia de hojas A4 Copia : S/ 0.10 céntimos por copia de hojas A4 Impreso : S/ 10.00 Soles por planos. Copia : S/ 5.00 Soles por plano. Digital: S/ 5.00 Cinco con 00/100 soles

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año 2024.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF que aprueba el reglamento de la Ley N°30225 – Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N°377-2019-EF y por Decreto Supremo N°168-2020-EF y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N°004-2019-JUS que aprueba el TUO de la Ley N°2744 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Texto Único Ordenado de la Ley N°27806, Ley de Transparencia y de acceso a la información Pública, aprobado por Decreto Supremo N°043-2003-PCM.
- Código Civil.
- Directivas y Opiniones del OSCE.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. **(Anexo N° 1)**
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
 - ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa **(Anexo N°11)**.
- c) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- d) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (Anexo N° 7)

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

“El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 000513002181
Banco : Nación
N° CCI : 01851300051300218128

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁹.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de

⁹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- plazo mediante medios electrónicos de comunicación ¹¹. **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹².
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹³.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹³ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:
 - a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
 - b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
 - c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en mesa de partes de la Municipalidad Distrital de Sepahua, sito en el Jr. Seminario S/N, distrito Sepahua, provincia Atalaya y departamento Ucayali.

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Importante para la Entidad

Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo y para materiales e insumos:

2.6. ADELANTOS¹⁶

2.6.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁷ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.6.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de quince (15) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁸ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

Asimismo, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar el siguiente numeral:

2.7. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será **MENSUAL**.

¹⁶ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

¹⁷ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁸ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

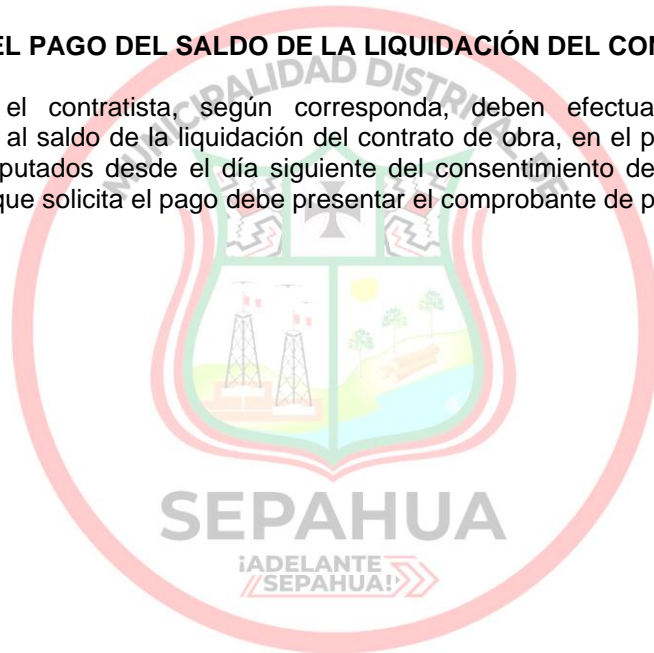
Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se registrará por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"¹⁹. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.8. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.



¹⁹ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

**CAPÍTULO III
REQUERIMIENTO**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



*"Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la
Commemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"*

MUNICIPALIDAD DISTRITAL



**SEPAHUA
UCAYALI**

**GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
TERRITORIAL**

**SUB GERENCIA DE OBRAS, LIQUIDACIONES Y DE CATASTRO
URBANO Y RURAL**



TERMINOS DE REFERENCIA:

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA
ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA)
PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE
ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI" CON CUI N° 2596121**

FEBRERO 2024

Email: alcaldia@munisepahua.gob.pe / mesadepartes@munisepahua.gob.pe

**¡ADELANTE
SEPAHUA!**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613
Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



TERMINOS DE REFERENCIA

EJECUCIÓN DE LA OBRA : "REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI" CON CUI N° 2596121

1. DESCRIPCION GENERAL

1.1. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Sepahua promueve e impulsa el desarrollo socioeconómico sostenido social y armónico del Distrito, teniendo en cuenta los sectores estratégicos para crear las condiciones que permitan dotar de adecuados espacios de entretenimiento para los sectores que forman parte de nuestra jurisdicción.

La Municipalidad Distrital de Sepahua es un organismo público con personería jurídica de derecho público con autonomía política, económica y administrativa, tiene como misión organizar y conducir la gestión pública distrital de acuerdo con sus competencias exclusivas, compartidas y delegadas en el marco de las políticas nacionales y sectoriales para contribuir al desarrollo integral y sostenible de la jurisdicción.

En esa línea de acción, la Municipalidad Distrital de Sepahua considera de imperiosa necesidad intervenir en la ejecución de la obra: "REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI" CON CUI N° 2596121, y así que permita dotar de las condiciones adecuadas para promover actividades de esa naturaleza.



1.2. OBJETIVO DEL PROYECTO.

El objetivo principal del proyecto es la reparación de los ambientes administrativos, almacén y oficina administrativa; además de otros activos en el (la) Palacio Municipal.

Con la finalidad de cumplir con el objetivo también es importante, que la Empresa Contratista tome todas las medidas de seguridad correspondiente, a fin de no ocasionar daños a terceros, estas medidas preventivas deberán de ser tomadas tanto de día como de noche, según corresponda.

1.3. UBICACIÓN POLITICA:

El presente Proyecto se encuentra en la Provincia de Atalaya:

<input checked="" type="checkbox"/> Departamento	:	Ucayali
<input checked="" type="checkbox"/> Provincia	:	Atalaya
<input checked="" type="checkbox"/> Distrito	:	Sepahua

Email: alcaldia@munisepahua.gob.pe / mesadepartes@munisepahua.gob.pe

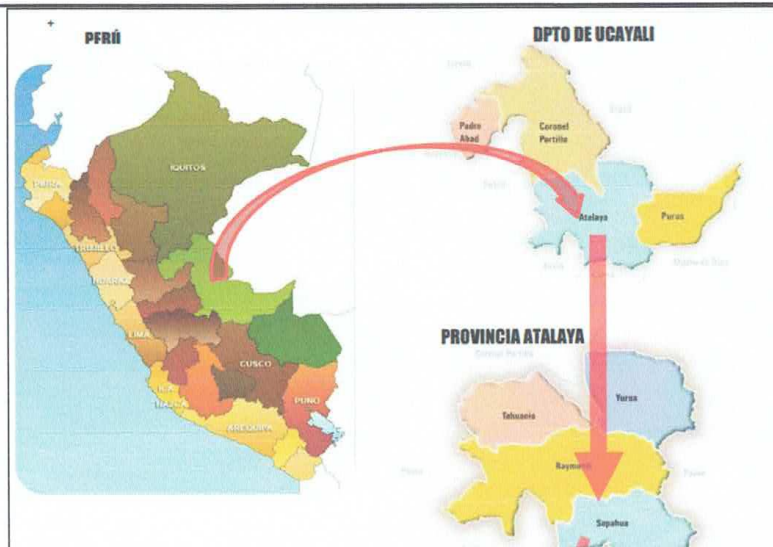
¡Adelante Sepahua!



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



1.4. UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

El proyecto se encuentra ubicado a 276 msnm, los límites del Distrito de Sepahua están definidos por la divisoria de las Cuencas de los afluentes del río Urubamba en ambas márgenes, desde la desembocadura del río Sepa, inclusive, aguas arriba, hasta la desembocadura del río Mishahua, incluyendo sólo la margen derecha de este río.

1.5. VÍAS DE ACCESO:

La obra se encuentra ubicada en la localidad de Villa Sepahua en el distrito de Sepahua. Es de suma importancia resaltar el acceso a obra desde la capital Pucallpa ya que es por transporte aéreo, lo que condiciona muchas de las partidas a trabajar.

TRAMO	TIPO	DISTANCIA KM	MEDIO TRANSPORTE	DE TIEMPO (HRS)
Atalaya - Sepahua	FLUVIAL	140	Lancha	8 horas
	AEREO	90	Avioneta	30 Min

1.6. DEL TERRENO.

El perfil estratigráfico de la zona de estudio es homogéneo, en algunos sectores cambiantes, pero uniformizando el terreno de fundación predomina la clasificación ML, SM y GM (Gravas con finos). Los suelos o estratos que predominan son de origen residual, es decir son materiales completamente meteorizados que eventual y aleatoriamente alternan con depósitos de suelos transportados de origen coluvial o coluviones.

El proyecto se ubica en zona de tipo 2 en importancia regional sísmica, con mapeo de estructuras geológicas importantes, existe la posibilidad de que ocurran sismos de



Correo: comunicacion@munisepahua.gob.pe / asesoradortas@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613
Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



estructuras geológicas importantes, existe la posibilidad de que ocurran sismos de intensidades de orden VI grados en la escala Mercalli Modificado.

Respecto a manifestación de riesgos geodinámicas externa, pueden considerarse al área de estudio estable o de bajo riesgo. No se han identificado zonas de derrumbes en el eje trazado, para prevenirlos, mitigarlos o anularlos se recomienda tomar medidas hidráulicas o desarrollo de obras para el control de los niveles de agua y drenaje de los suelos saturados; biológicos, como la forestación y revegetalización preferentemente con especies de la zona.

1.7. DEL CLIMA

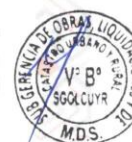
El clima predominante es característico del bosque húmedo tropical, existe muy poca variación de temperatura y humedad entre el día y la noche.

El clima según Senamhi, se clasifica en calidado – húmedo, la temperatura promedio es de 28°C y la media anual mínima es de 24.2° C, con precipitación frecuentes en los meses de diciembre hasta abril, la precipitación anual promedio de la zona es de 1683.6 mm. Y las precipitaciones promedias diarias según estación más próxima ubicada en Iñapari REGIÓN MADRE DE DIOS ES DE 140 MM/H.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

En la actualidad la Municipalidad Distrital de Sepahua, cuenta con 2 niveles en el primero se aprecia múltiples ambientes de material noble y en algunos casos con tabiquería de madera con cobertura de calamina en el segundo nivel, todos los ambientes existentes se encuentran en mal estado.

Para dar solución a los problemas descritos en el análisis de situación actual, se elabora el expediente técnico "REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI" CON CUI N° 2596121, tomando en cuenta todas las referencias señaladas en las etapas anteriores



Email: alcaldia@munisepahua.gob.pe / mesadepartes@munisepahua.gob.pe

¡Adelante Sepahua!



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



3. METAS DEL PROYECTO

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	MUNICIPALIDAD		
01.01	PRIMER NIVEL - AMBIENTE 1		
01.01.01	OBRAS PRELIMINARES		
01.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	588.64
01.01.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES	und	22.00
01.01.01.03	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES	und	20.00
01.01.01.04	DESMONTAJE DE CANALETAS EXISTENTES	m	56.00
01.01.01.05	DESMONTAJE DE REDES ELECTRICAS	GLB	1.00
01.01.01.06	DEMOLICION DE MURETE DE BAJADA PLUVIAL	und	4.00
01.01.01.07	DEMOLICION DE VEREDAS EXISTENTE EN MAL ESTADO	m2	19.50
01.01.01.08	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	m2	175.80
01.01.01.09	RASQUETE Y LLAJO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m2	1,038.63
01.01.01.10	TRANSPORTE FLUVIAL DE MATERIALES Y EQUIPOS	GLB	1.00
01.01.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
01.01.02.01	COLUMNETAS DE BAJADA PLUVIAL		
01.01.02.01.01	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, F _{cd} = 175 Kg/cm ²	m3	0.25
01.01.02.01.02	ACERO DE REFUERZO F _y =4200 kg/cm ²	kg	25.21
01.01.02.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.72
01.01.03	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
01.01.03.01	TARRAJEO DE COLUMNETAS DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.48
01.01.04	PISOS Y PAVIMENTOS		
01.01.04.01	VEREDAS		
01.01.04.01.01	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f _{cd} = 140 Kg/cm ²	m2	92.62
01.01.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	18.27
01.01.04.02	AREAS INTERIORES		
01.01.04.02.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	384.31
01.01.04.03	SS.HH		
01.01.04.03.01	PISO DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	9.60
01.01.05	PAREDES		
01.01.05.01	PARED DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 25X30 CM	m2	3.06
01.01.06	ESTRUCTURA Y CARPINTERIA DE MADERA		
01.01.06.01	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x 3"	m	328.44
01.01.06.02	TABIQUERIA CON MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	251.50
01.01.07	CIELORASOS		
01.01.07.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	650.05
01.01.07.02	TEE DE SUSPENSION TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	658.65
01.01.07.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	340.08
01.01.07.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	393.91
01.01.08	PUERTAS Y VENTANAS		
01.01.08.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	16.00
01.01.08.02	PUERTA CON MARCO DE ALUMINIO INC. MICA Y COLOCACION PARA SS.HH	m2	3.00
01.01.08.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	57.00
01.01.09	CERRAJERIA		
01.01.09.01	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	16.00
01.01.09.02	CERRADURA PARA PUERTA INTERIOR TIPO PERILLA	und	3.00
01.01.09.03	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	57.00
01.01.10	PINTURA		
01.01.10.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	1,038.63
01.01.11	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.01.11.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	39.00
01.01.11.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	57.00
01.01.11.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	17.00
01.01.11.04	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	9.00
01.01.11.05	SALIDA PARA INTERRUPTORES TRIPLE	pto	1.00



Para más información, comuníquese al correo electrónico: compras@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
01.01.11.06	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	252.53
01.01.11.07	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	393.60
01.01.11.08	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	39.00
01.01.11.09	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
01.01.12	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.01.12.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
01.01.12.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und	3.00
01.01.12.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS	und	3.00
01.01.12.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.01.12.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	plto	6.00
01.01.12.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	82.49
01.01.12.02.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	3.00
01.01.12.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA		
01.01.12.03.01	CODO PVC-SAP 1/2" x 90°	und	23.00
01.01.12.03.02	TEE PVC-SAP 1/2"	und	5.00
01.01.12.04	DESAGUE Y VENTILACION		
01.01.12.04.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 2"	plto	6.00
01.01.12.04.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 4"	plto	3.00
01.01.12.04.03	SALIDA DE VENTILACION EN PVC SAP Ø 2"	plto	3.00
01.01.12.04.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	3.94
01.01.12.04.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	49.86
01.01.12.04.06	REGISTROS DE BRONCE DE 4"	und	3.00
01.01.12.04.07	SUMIDEROS DE 2"	und	3.00
01.01.12.04.08	REDUCCION DE PVC SAL DE 4" A 2"	und	3.00
01.01.12.04.09	YEE DE PVC SAL CON REDUCCION DE 4" A 2"	und	4.00
01.01.12.04.10	YEE DE PVC SAL DE 4"	und	3.00
01.01.12.04.11	YEE DE PVC SAL DE 2"	und	2.00
01.01.12.04.12	CODO 90° DE PVC SAL DE 2"	und	17.00
01.01.12.04.13	CODO 45° DE PVC SAL DE 2"	und	1.00
01.01.12.04.14	CODO 45° DE PVC SAL DE 4"	und	5.00
01.01.12.05	CAMARA DE INSPECCION		
01.01.12.05.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"	pza	3.00
01.02	PRIMER NIVEL - AMBIENTE 2		
01.02.01	OBRAS PRELIMINARES		
01.02.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	223.65
01.02.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES	und	10.00
01.02.01.03	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES	und	14.00
01.02.01.04	DESMONTAJE DE REDES ELECTRICAS	GLB	1.00
01.02.01.05	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	m2	5.60
01.02.01.06	RASQUETE Y LIJADO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m2	496.04
01.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
01.02.02.01	AREAS INTERIORES		
01.02.02.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	124.90
01.02.02.02	SS.HH		
01.02.02.02.01	PISO DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	5.52
01.02.03	PAREDES		
01.02.03.01	PARED DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	8.00
01.02.04	ESTRUCTURA Y CARPINTERIA DE MADERA		
01.02.04.01	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x 3"	m	60.52
01.02.04.02	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M , e= 4 MM	m2	23.46
01.02.05	CIELORASOS		
01.02.05.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	200.45
01.02.05.02	TEE DE SUSPENSION TERCARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	200.90
01.02.05.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	143.62



Email: ateldia@munisepahua.gob.pe / maradanagas@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
01.02.05.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	130.42
01.02.06	PUERTAS Y VENTANAS		
01.02.06.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	9.00
01.02.06.02	PUERTA CON MARCO DE ALUMINIO INC. MICA Y COLOCACION PARA SS.HH	m2	2.00
01.02.06.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	18.00
01.02.07	CERRAJERIA		
01.02.07.01	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	9.00
01.02.07.02	CERRADURA PARA PUERTA INTERIOR TIPO PERILLA	und	2.00
01.02.07.03	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	30.00
01.02.08	PINTURA		
01.02.08.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	433.51
01.02.09	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.02.09.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	20.00
01.02.09.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	25.00
01.02.09.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	10.00
01.02.09.04	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	5.00
01.02.09.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	150.00
01.02.09.06	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	135.70
01.02.09.07	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	20.00
01.02.09.08	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
01.02.10	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.02.10.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
01.02.10.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und	2.00
01.02.10.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS	und	2.00
01.02.10.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.02.10.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	4.00
01.02.10.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	68.11
01.02.10.02.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	2.00
01.02.10.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA		
01.02.10.03.01	CODO PVC-SAP 1/2" x 90°	und	19.00
01.02.10.03.02	TEE PVC-SAP 1/2"	und	4.00
01.02.10.04	DESAGUE Y VENTILACION		
01.02.10.04.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 2"	pto	4.00
01.02.10.04.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 4"	pto	4.00
01.02.10.04.03	SALIDA DE VENTILACION EN PVC SAP Ø 2"	pto	2.00
01.02.10.04.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	2.33
01.02.10.04.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	50.11
01.02.10.04.06	REGISTROS DE BRONCE DE 4"	und	2.00
01.02.10.04.07	SUMIDEROS DE 2"	und	2.00
01.02.10.04.08	REDUCCION DE PVC SAL DE 4" A 2"	und	3.00
01.02.10.04.09	YEE DE PVC SAL CON REDUCCION DE 4" A 2"	und	2.00
01.02.10.04.10	YEE DE PVC SAL DE 4"	und	1.00
01.02.10.04.11	YEE DE PVC SAL DE 2"	und	1.00
01.02.10.04.12	CODO 90° DE PVC SAL DE 2"	und	12.00
01.02.10.04.13	CODO 45° DE PVC SAL DE 2"	und	2.00
01.02.10.04.14	CODO 45° DE PVC SAL DE 4"	und	5.00
01.02.10.04.15	TEE PVC SAL DE 4"	und	2.00
01.02.10.05	CAMARA DE INSPECCION		
01.02.10.05.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"	pza	2.00
01.03	SEGUNDO NIVEL		
01.03.01	OBRAS PRELIMINARES		
01.03.01.01	DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES	und	11.00
01.03.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA	m2	760.82
01.03.01.03	DESMONTAJE DE REDES ELECTRICAS	GLB	2.00



Para más información, comunicarse al correo electrónico: asesoradortec@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



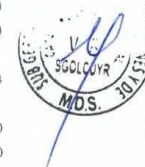
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
01.03.01.04	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	m2	121.71
01.03.01.05	RASQUETE Y LLAUDO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m2	775.19
01.03.02	PISOS		
01.03.02.01	AREAS INTERIORES		
01.03.02.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	249.69
01.03.02.02	SS.HH		
01.03.02.02.01	PISO DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	10.41
01.03.03	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURAS		
01.03.03.01	TUERAL TIPOICO DE MADERA INC. CARTELAS	und	8.00
01.03.03.02	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	384.00
01.03.03.03	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	537.17
01.03.03.04	CUMBRERA DE CALAMINA LISA	m	18.55
01.03.03.05	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x3"	m	60.52
01.03.03.06	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	420.38
01.03.04	CIELORRASO		
01.03.04.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	389.71
01.03.04.02	TEE DE SUSPENSION TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	414.50
01.03.04.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	284.64
01.03.04.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	238.28
01.03.04.05	ENTRAMADO PARA CIELO RASO CON LISTON DE 2"x2"x1/2" - EXTERIORES	m	108.67
01.03.04.06	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM - EXTERIORES	m2	32.46
01.03.04.07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO - EXTERIORES	m	82.63
01.03.05	PUERTAS Y VENTANAS		
01.03.05.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	15.00
01.03.05.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO DE ALUMINIO INC. MICA PARA SS.HH	m2	5.00
01.03.05.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	18.00
01.03.06	CERRAJERIA		
01.03.06.01	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	15.00
01.03.06.02	CERRADURA PARA PUERTA INTERIOR TIPO PERILLA	und	5.00
01.03.06.03	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	60.00
01.03.07	PINTURA		
01.03.07.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	878.34
01.03.08	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.08.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	31.00
01.03.08.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	36.00
01.03.08.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	15.00
01.03.08.04	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	6.00
01.03.08.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	218.41
01.03.08.06	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	314.54
01.03.08.07	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	31.00
01.03.08.08	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
01.03.09	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.09.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
01.03.09.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und	5.00
01.03.09.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS	und	2.00
01.03.09.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.09.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	10.00
01.03.09.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	9.00
01.03.09.02.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	5.00
01.03.09.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA		
01.03.09.03.01	CODO PVC-SAP 1/2" x 90°	und	18.00
01.03.09.03.02	TEE PVC-SAP 1/2"	und	8.00
01.03.09.04	DESAGUE Y VENTILACION		



Email: atadid@munisepahua.gob.pe / maradanatas@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
01.03.09.04.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 2"	pto	10.00
01.03.09.04.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 4"	pto	10.00
01.03.09.04.03	SALIDA DE VENTILACION EN PVC SAP Ø 2"	pto	5.00
01.03.09.04.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	5.23
01.03.09.04.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	2.00
01.03.09.04.06	REGISTROS DE BRONCE CROMADO 4"	und	5.00
01.03.09.04.07	SUMIDEROS DE 2"	und	5.00
01.03.09.04.08	YEE DE PVC SAL CON REDUCCION DE 4" A 2"	und	8.00
01.03.09.04.09	REDUCCION DE PVC SAL DE 4" A 2"	und	5.00
01.03.09.04.10	YEE DE PVC SAL DE 4"	und	4.00
01.03.09.04.11	YEE DE PVC SAL DE 2"	und	5.00
01.03.09.04.12	CODO 90° DE PVC SAL DE 2"	und	30.00
01.03.09.04.13	CODO 45° DE PVC SAL DE 2"	und	7.00
01.03.09.04.14	CODO 45° DE PVC SAL DE 4"	und	5.00
01.03.09.04.15	TEE PVC SAL DE 4"	und	10.00
01.03.10	MAMPARAS		
01.03.10.01	MAMPARA DE VIDRIO	GLB	1.00
01.03.11	ESCALERA METALICA		
01.03.11.01	ESCALERA METALICA TIPO "U" CON PASAMANOS INCLUYE INSTALACION	glb	2.00
01.03.12	CASETA DE FUERZA Y SUBESTACION		
01.03.12.01	CASETA DE GENERAL DE TABLEROS ELECTRICOS	glb	1.00
01.04	IMPLEMENTACION		
01.04.01	INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO		
01.04.01.01	AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT INVERTER INCLUYE INSTALACION	und	5.00
01.04.02	INSTALACION DE SISTEMA DE INTERNET		
01.04.02.01	ARMARIO RACK 19" INCLUYE EQUIPAMIENTO E INSTALACION	glb	1.00
01.04.02.02	ARMARIO SECUNDARIOS RACK 19" INCLUYE EQUIPAMIENTO E INSTALACION	glb	5.00
01.04.02.03	CABLE DE RED ETHERNET	m	800.00
01.04.02.04	CAJA DE PASE PARA CABLE DE INTERNET	und	110.00
02	ALMACEN		
02.01	OBRAS PRELIMINARES		
02.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	128.25
02.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA	m2	187.55
02.01.03	DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES	und	3.00
02.01.04	DESMONTAJE DE VENTANAS EXISTENTES	und	10.00
02.01.05	DESMONTAJE DE REDES ELECTRICAS	GLB	1.00
02.01.06	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	m2	25.90
02.01.07	DEMOLICION DE VEREDAS EXISTENTE EN MAL ESTADO	m2	9.00
02.01.08	RASQUETO Y LLAUDO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m2	348.35
02.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.02.01	COLUMNETA DE BAJADA PLUVIAL		
02.02.01.01	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, Fc= 175 Kg/cm2	m3	0.25
02.02.01.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	25.21
02.02.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.72
02.03	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.03.01	TARRAJEO DE COLUMNETAS DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.48
02.04	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURAS		
02.04.01	TIJERAL TIPICO DE MADERA INC. CARTELAS	und	6.00
02.04.02	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	333.76
02.04.03	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	179.85
02.04.04	CUMBRERA DE CALAMINA LISA	m	18.35
02.05	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.05.01	VEREDAS		
02.05.01.01	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f'c= 140 Kg/CM2	m2	9.00



Email: atadla@munisepahua.gob.pe / maradanortes@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
02.05.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	3.30
02.05.02	AREAS INTERIORES		
02.05.02.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	118.52
02.06	ESTRUCTURAS DE MADERA		
02.06.01	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x 3"	m	106.08
02.06.02	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M , e= 4 MM	m2	49.06
02.07	CIELORASOS		
02.07.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	194.40
02.07.02	TEE DE SUSPENSION TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	186.64
02.07.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	91.41
02.07.04	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22x2.44 M , e= 4 MM	m2	51.60
02.07.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO	m	163.20
02.07.06	PERFIL DE ALUMINIO PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	145.78
02.07.07	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	118.52
02.08	PUERTAS Y VENTANAS		
02.08.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA	und	5.00
02.08.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	5.00
02.09	CERRAJERIA		
02.09.01	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	5.00
02.09.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	15.00
02.10	PINTURA		
02.10.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	348.35
02.10.02	PINTURA LATEX EN CIELO RASO EXTERIOR	m2	50.30
02.11	INSTALACIONES ELECTRICAS		
02.11.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	plo	11.00
02.11.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	plo	13.00
02.11.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	plo	6.00
02.11.04	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	50.00
02.11.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	80.00
02.11.06	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	11.00
02.11.07	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
02.12	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
02.12.01	CANAleta DE EVACUACION PLUVIAL DE ZINC DE 8"	m	32.66
02.12.02	TUBERIA DE BAJADA PLUVIAL PVC SAL 4"	und	4.00
02.13	VARIOS		
02.13.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	GLB	1.00
03	AUDITORIO		
03.01	ACONDICIONAMIENTO DE AUDITORIO		
03.01.01	OBRAS PRELIMINARES		
03.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	214.78
03.01.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA	m2	277.05
03.01.01.03	DESMONTAJE DE PUERTAS EXISTENTES	und	1.00
03.01.01.04	DESMONTAJE DE REDES ELECTRICAS	GLB	1.00
03.01.01.05	RASQUETE Y LLAJADO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m2	378.63
03.01.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
03.01.02.01	COLUMNETAS DE VAJADA PLUVIAL		
03.01.02.01.01	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, Fc= 175 Kg/cm2	m3	0.25
03.01.02.01.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	25.21
03.01.02.01.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.72
03.01.03	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
03.01.03.01	TARRAJEO DE COLUMNETAS DE BAJADA PLUVIAL	m2	3.48
03.01.04	ESTRUCTURA DE FIERRO Y COBERTURA		
03.01.04.01	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA E INSTALACION	glb	1.00
03.01.05	PISOS		



Email: licita@munisepahua.gob.pe / compras@munisepahua.gob.pe



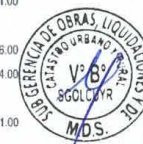
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
03.01.05.01	PISOS INTERIORES		
03.01.05.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	204.27
03.01.05.01.02	PISO CON PLANCHAS ESTRIBADAS 2.5 X 1.2 X 2.5mm	m2	47.79
03.01.06	PINTURA		
03.01.06.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	756.66
03.01.07	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.01.07.01	MURO CORTINA DE VIDRIO TEMPLADO 10mm	m2	51.30
03.01.07.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	9.00
03.01.07.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS EN PUERTA PRINCIPAL	GLB	1.00
03.01.08	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.08.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA	und	3.00
03.01.09	CERRAJERIA		
03.01.09.01	CERRADURA PARA PUERTA	und	3.00
03.01.09.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	12.00
03.01.10	ESCALERA METALICA		
03.01.10.01	ESCALERA METALICA TIPO "U" CON PASAMANOS INCLUYE INSTALACION	gib	1.00
03.01.11	INSTALACIONES ELECTRICAS		
03.01.11.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	23.00
03.01.11.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	13.00
03.01.11.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	1.00
03.01.11.04	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	7.00
03.01.11.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	144.00
03.01.11.06	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	192.00
03.01.11.07	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	23.00
03.01.11.08	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
03.01.12	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
03.01.12.01	CANAleta DE EVACUACION PLUVIAL DE ZINC DE 8"	m	56.00
03.01.12.02	TUBERIA DE BAJADA PLUVIAL PVC SAL 4"	und	4.00
03.01.13	VARIOS		
03.01.13.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	GLB	1.00
03.02	CONSTRUCCION DE SS.HH		
03.02.01	ESTRUCTURAS		
03.02.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.02.01.01.01	EXCAVACION CIMIENTO CORRIDO	m3	2.56
03.02.01.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
03.02.01.02.01	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	2.56
03.02.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRESIMIENTOS	m2	16.12
03.02.01.02.03	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA SOBRECIMIENTO	m3	1.21
03.02.01.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
03.02.01.03.01	COLUMNAS		
03.02.01.03.01.01	ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2 EN COLUMNAS	kg	82.32
03.02.01.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	7.00
03.02.01.03.01.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2 EN COLUMNAS	m3	0.63
03.02.02	ARQUITECTURA		
03.02.02.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
03.02.02.01.01	MURO DE LADRILLO TUBULAR DE SOGA	m2	46.35
03.02.02.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO CON CEMENTO-CAL-ARENA	m2	55.48
03.02.02.02.02	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS EXTERIORES DE SS.HH	m2	48.80
03.02.02.03	PISOS Y VEREDAS		
03.02.02.03.01	PISOS PARA SS.HH		
03.02.02.03.01.01	PISO DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	18.80
03.02.02.03.02	VEREDAS		
03.02.02.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	7.42



Email: atlas.dic@munisepahua.gob.pe / comunicacion@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
03.02.02.03.02.02	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f c= 140 Kg/CM2	m2	14.44
03.02.02.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.02.02.04.01	PARED DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	55.48
03.02.02.05	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA		
03.02.02.05.01	TJERAL DE MADERA	und	3.00
03.02.02.05.02	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	29.40
03.02.02.05.03	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	37.78
03.02.02.06	CIELORASOS		
03.02.02.06.01	ENTRAMADO PARA CIELO RASO CON LISTON DE 2"X2"X12"	m	112.65
03.02.02.06.02	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	24.84
03.02.02.06.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO	m	66.65
03.02.02.07	PINTURA		
03.02.02.07.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	104.28
03.02.02.08	PUERTAS Y VENTANAS		
03.02.02.08.01	PUERTA CON MARCO DE ALUMINIO INC. MICA Y COLOCACION PARA SS.HH	m2	2.00
03.02.02.08.02	VENTANA DE MADERA CON FIERRO PASANTE 1/2"	m2	2.00
03.02.02.08.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA MOSQUITERO	m2	1.96
03.02.02.08.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN VENTANA	m	6.10
03.02.02.09	CERRAJERIA		
03.02.02.09.01	CERRADURA PARA PUERTA INTERIOR TIPO PERILLA	und	2.00
03.02.02.09.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	6.00
03.02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.02.03.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
03.02.03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und	6.00
03.02.03.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFOS PARA LAVADERO	und	6.00
03.02.03.01.03	URINARIOS DE LOZA DE PICO BLANCO	und	3.00
03.02.03.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS	und	6.00
03.02.03.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
03.02.03.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	15.00
03.02.03.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA DE 1/2" PVC-SAP	m	60.66
03.02.03.02.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	2.00
03.02.03.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA		
03.02.03.03.01	CODO PVC-SAP 1/2" x 90°	und	40.00
03.02.03.03.02	TEE PVC-SAP 1/2"	und	30.00
03.02.03.04	DESAGUE Y VENTILACION		
03.02.03.04.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 2"	pto	17.00
03.02.03.04.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 4"	pto	6.00
03.02.03.04.03	SALIDA DE VENTILACION EN PVC SAP Ø 2"	pto	6.00
03.02.03.04.04	TUBERIA DE PVC SAL 2"	m	10.92
03.02.03.04.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	28.86
03.02.03.04.06	REGISTROS DE BRONCE DE 4"	und	6.00
03.02.03.04.07	SUMIDROS DE 2"	und	2.00
03.02.03.04.08	REDUCCION DE PVC SAL DE 4" A 2"	und	6.00
03.02.03.04.09	YEE DE PVC SAL CON REDUCCION DE 4" A 2"	und	7.00
03.02.03.04.10	YEE DE PVC SAL DE 4"	und	4.00
03.02.03.04.11	YEE DE PVC SAL DE 2"	und	3.00
03.02.03.04.12	CODO 90° DE PVC SAL DE 2"	und	17.00
03.02.03.04.13	CODO 45° DE PVC SAL DE 2"	und	6.00
03.02.03.05	CAMARA DE INSPECCION		
03.02.03.05.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"	pza	2.00
03.02.04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
03.02.04.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	3.00
03.02.04.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	3.00
03.02.04.03	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	22.80



Email: atd@munisepahua.gob.pe / compras@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
03.02.04.04	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	3.00
04	OFICINAS DE ALTA GERENCIA		
04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
04.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	367.48
04.01.02	TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO	m2	367.48
04.02	ESTRUCTURAS		
04.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.02.01.01	EXCAVACION CIMIENTO CORRIDO	m3	43.09
04.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
04.02.02.01	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	26.93
04.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	169.07
04.02.02.03	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA SOBRECIMIENTO	m3	11.79
04.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
04.02.03.01	COLUMNAS		
04.02.03.01.01	ACERO DE REFUERZO F'Y=4,200 KG/CM2 EN COLUMNAS	kg	971.14
04.02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	99.84
04.02.03.01.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2 EN COLUMNAS	m3	4.99
04.02.03.02	VIGAS		
04.02.03.02.01	ACERO DE REFUERZO F'Y=4,200 KG/CM2 - VIGAS	kg	1,133.51
04.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS Y VIGUETAS	m2	85.44
04.02.03.02.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2 EN VIGAS	m3	5.70
04.02.03.03	COLUMNETAS PARA PROTECCION PLUVIAL		
04.02.03.03.01	ACERO DE REFUERZO F'Y=4,200 kg/cm2	kg	36.79
04.02.03.03.02	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, F'c= 175 Kg/cm2	m3	3.60
04.02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	0.24
04.03	ARQUITECTURA		
04.03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
04.03.01.01	MURO DE LADRILLO TUBULAR DE SOGA	m2	161.47
04.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
04.03.02.01	TARRAJEO FROTACHADO EN SOBRECIMENTOS	m2	354.82
04.03.02.02	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES DE SS.HH	m2	128.98
04.03.03	PISOS Y VEREDAS		
04.03.03.01	PISOS INTERIORES		
04.03.03.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	239.15
04.03.03.02	PISOS PARA SS.HH		
04.03.03.02.01	PISO DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 30X30 CM	m2	8.03
04.03.03.03	VEREDAS		
04.03.03.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	23.52
04.03.03.03.02	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f'c= 140 Kg/CM2	m2	85.87
04.03.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
04.03.04.01	PARED DE LOSETA TIPO CELIMA O SIMILAR 25X30 CM	m2	42.40
04.03.05	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA		
04.03.05.01	TUERAL DE MADERA TIPO T-1	und	4.00
04.03.05.02	TUERAL DE MADERA TIPO T-2	und	4.00
04.03.05.03	TUERAL DE MADERA TIPO T-3	und	2.00
04.03.05.04	TUERAL DE MADERA TIPO T-4	und	4.00
04.03.05.05	TUERAL DE MADERA TIPO T-5	und	4.00
04.03.05.06	TUERAL DE MADERA TIPO T-6	und	4.00
04.03.05.07	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	586.90
04.03.05.08	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	367.48
04.03.05.09	CUMBRERA DE CALAMINA LISA	m	54.06
04.03.05.10	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x 3"	m	2,103.60
04.03.05.11	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	479.64
04.03.06	CIELORASOS		



Correo: atd@munisepahua.gob.pe / asesoradortas@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
04.03.06.01	TEE DE SUSPENCIÓN PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	375.85
04.03.06.02	TEE DE SUSPENCIÓN TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	379.25
04.03.06.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	238.20
04.03.06.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	238.28
04.03.06.05	ENTRAMADO PARA CIELO RASO CON LISTÓN DE 2"X2"X12"	m	318.02
04.03.06.06	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22X2.44 M, e= 4 MM	m2	101.84
04.03.06.07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO	m	188.45
04.03.07	PUERTAS Y VENTANAS		
04.03.07.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO SEGÚN DETALLE	und	17.00
04.03.07.02	PUERTA CON MARCO DE ALUMINIO INC. MICA Y COLOCACIÓN PARA SS.HH	m2	2.00
04.03.07.03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE VIDRIO SEGÚN DETALLE	und	23.00
04.03.08	CERRAJERIA		
04.03.08.01	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	57.00
04.03.08.02	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	15.00
04.03.08.03	CERRADURA PARA PUERTA INTERIOR TIPO PERILLA	und	4.00
04.03.09	PINTURA		
04.03.09.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	834.46
04.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.04.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
04.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO	und	4.00
04.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFOS PARA LAVADERO	und	4.00
04.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS	und	4.00
04.04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
04.04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERÍA DE PVC-SAP 1/2"	pto	8.00
04.04.02.02	RED DE DISTRIBUCIÓN TUBERÍA DE 1/2" PVC-SAP	m	78.99
04.04.02.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	pza	4.00
04.04.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA		
04.04.03.01	CODO PVC-SAP 1/2" x 90°	und	37.00
04.04.03.02	TEE PVC-SAP 1/2"	und	7.00
04.04.04	DESAGUE Y VENTILACION		
04.04.04.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 2"	pto	8.00
04.04.04.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC SAP Ø 4"	pto	4.00
04.04.04.03	SALIDA DE VENTILACIÓN EN PVC SAP Ø 2"	pto	4.00
04.04.04.04	TUBERÍA DE PVC SAL 2"	m	6.00
04.04.04.05	TUBERÍA DE PVC SAL 4"	m	67.58
04.04.04.06	REGISTROS DE BRONCE DE 4"	und	4.00
04.04.04.07	SUMIDEROS DE 2"	und	4.00
04.04.04.08	REDUCCIÓN DE PVC SAL DE 4" A 2"	und	5.00
04.04.04.09	YEE DE PVC SAL CON REDUCCIÓN DE 4" A 2"	und	3.00
04.04.04.10	YEE DE PVC SAL DE 4"	und	2.00
04.04.04.11	YEE DE PVC SAL DE 2"	und	4.00
04.04.04.12	CODO 90° DE PVC SAL DE 2"	und	20.00
04.04.04.13	TEE PVC SAL DE 4"	und	4.00
04.04.04.14	CODO 45° DE PVC SAL DE 4"	und	3.00
04.04.04.15	CODO 45° DE PVC SAL DE 2"	und	9.00
04.04.05	CAMARA DE INSPECCION		
04.04.05.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"	pza	4.00
04.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.05.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	44.00
04.05.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	17.00
04.05.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	4.00
04.05.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	37.00
04.05.05	REPOSICIÓN DE CONDUCTOR ELÉCTRICO THW 4.0 MM2	m	203.09
04.05.06	REPOSICIÓN DE CONDUCTOR ELÉCTRICO THW 2.5 MM2	m	371.88



Email: atcaldia@munisepahua.gob.pe / masadenpartes@munisepahua.gob.pe

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
04.05.07	LUMINARIA DE 80 X 60 DE 40 W.	und	44.00
04.05.08	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
05	ARCHIVO GENERAL		
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	209.72
05.01.02	TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO	m2	209.72
05.02	ESTRUCTURAS		
05.02.01	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
05.02.01.01	COLUMNAS		
05.02.01.01.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 EN COLUMNAS	kg	432.43
05.02.01.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	28.80
05.02.01.01.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2. EN COLUMNAS	m3	1.44
05.02.01.02	VIGAS		
05.02.01.02.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 - VIGAS	kg	395.75
05.02.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS Y VIGUETAS	m2	46.71
05.02.01.02.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2. EN VIGAS	m3	1.04
05.02.01.03	COLUMNETAS PARA PROTECCION PLUVIAL		
05.02.01.03.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	36.79
05.02.01.03.02	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, Fc= 175 Kg/cm2	m3	3.60
05.02.01.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	0.24
05.03	ARQUITECTURA		
05.03.01	PISOS Y VEREDAS		
05.03.01.01	PISOS INTERIORES		
05.03.01.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	130.66
05.03.01.02	VEREDAS		
05.03.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	12.48
05.03.01.02.02	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f'c= 140 Kg/CM2	m2	75.09
05.03.02	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA		
05.03.02.01	TIJERAL DE MADERA TIPO T-1	und	6.00
05.03.02.02	TIJERAL DE MADERA TIPO T-2	und	4.00
05.03.02.03	TIJERAL DE MADERA TIPO T-3	und	2.00
05.03.02.04	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	350.96
05.03.02.05	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	209.72
05.03.02.06	CUMBRERA DE CALAMINA LISA	m	40.78
05.03.02.07	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x3"	m	921.48
05.03.02.08	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	241.66
05.03.03	CIELORASOS		
05.03.03.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	215.45
05.03.03.02	TEE DE SUSPENSION TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	206.80
05.03.03.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	51.50
05.03.03.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	130.66
05.03.03.05	ENTRAMADO PARA CIELO RASO CON LISTON DE 2"x2"x12"	m	258.03
05.03.03.06	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	75.09
05.03.03.07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO	m	182.00
05.03.04	PUERTAS Y VENTANAS		
05.03.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA	und	1.00
05.03.04.02	VENTANA DE MADERA CON FIERRO PASANTE 1/2"	m2	36.00
05.03.04.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA MOSQUITERO	m2	107.64
05.03.04.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN VENTANA	m	132.12
05.03.05	CERRAJERIA		
05.03.05.01	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	3.00
05.03.05.02	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	1.00
05.03.06	PINTURA		
05.03.06.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	243.76



Correo electrónico: comunicacion@munisepahua.gob.pe / masordenantes@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
05.04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.04.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	16.00
05.04.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	2.00
05.04.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	4.00
05.04.04	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	43.20
05.04.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	91.20
05.04.06	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	16.00
05.04.07	TABLERO DE DISTRIBUCION PLASTICO PARA 03 CIRCUITOS	und	1.00
06	OFICINA DE INFORMATICA Y SOPORTE TECNICO		
06.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
06.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	29.25
06.01.02	TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO	m2	29.25
06.02	ESTRUCTURAS		
06.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
06.02.01.01	EXCAVACION CIMENTO CORRIDO	m3	6.78
06.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
06.02.02.01	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA CIMENTO CORRIDO	m3	4.24
06.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMENTOS	m2	9.62
06.02.02.03	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA SOBRECIMIENTO	m3	1.58
06.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
06.02.03.01	COLUMNAS		
06.02.03.01.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 EN COLUMNAS	kg	186.36
06.02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	28.08
06.02.03.01.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2 EN COLUMNAS	m3	2.11
06.02.03.02	VIGAS		
06.02.03.02.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 - VIGAS	kg	165
06.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS Y VIGUETAS	m2	18
06.02.03.02.03	CONCRETO FC=210 KG/CM2 EN VIGAS	m3	0.4
06.02.03.03	COLUMNETAS PARA PROTECCION PLUVIAL		
06.02.03.03.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	36.79
06.02.03.03.02	CONCRETO EN COLUMNETAS PARA BAJADA PLUVIAL, FC= 175 Kg/cm2	m3	3.60
06.02.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PROTECCION DE BAJADA PLUVIAL	m2	0.24
06.03	ARQUITECTURA		
06.03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
06.03.01.01	MURO DE LADRILLO TUBULAR DE SOGA	m2	14.28
06.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
06.03.02.01	TARRAJEO FROTACHADO EN SOBRECIMENTOS	m2	40.61
06.03.03	PISOS Y VEREDAS		
06.03.03.01	PISOS INTERIORES		
06.03.03.01.01	PISO DE PORCELANATO TIPO CELIMA O SIMILAR 60X60 CM	m2	23.40
06.03.03.02	VEREDAS		
06.03.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	7.25
06.03.03.02.02	REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO E=4", f'c= 140 Kg/CM2	m2	61.37
06.03.04	ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA		
06.03.04.01	TJERAL DE MADERA TIPO T- 1	und	4.00
06.03.04.02	CORREAS DE MADERA 2" x 2"	m	92.50
06.03.04.03	COBERTURA DE CALAMINA GALVANIZADA	m2	52.26
06.03.04.04	CUMBRERA DE CALAMINA LISA	m	9.25
06.03.04.05	ESTRUCTURA ENTRAMADO DE LA TABIQUERIA DE MADERA DE 2"x 3"	m	230.93
06.03.04.06	TABIQUERIA CON DRYWALL MULTIPLACAS 1.22x2.44 M , e= 4 MM	m2	63.84
06.03.05	CIELORASOS		
06.03.05.01	TEE DE SUSPENSION PRIMARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	37.85
06.03.05.02	TEE DE SUSPENSION TERCIARIA PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	42.30
06.03.05.03	PERFIL PERIMETRAL PARA CIELO RASO CON BALDOSAS	m	21.80



Email: atadla@munisepahua.gob.pe / compras@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Item	Descripción	Und.	Metrado
06.03.05.04	CIELO RASO CON VALDOSAS DE 4 ML	m2	23.40
06.03.05.05	ENTRAMADO PARA CIELO RASO CON LISTON DE 2"X2"X12"	m	101.96
06.03.05.06	CIELO RASO CON PLANCHAS DE MULTIPLACAS 1.22x2.44 M., e= 4 MM	m2	61.37
06.03.05.07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPAJUNTAS EN CIELO RASO	m	75.26
06.03.06	PUERTAS Y VENTANAS		
06.03.06.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	2.00
06.03.06.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE VIDRIO SEGUN DETALLE	und	2.00
06.03.07	CERRAJERIA		
06.03.07.01	BISAGRA CAPUCHINA DE 3"	und	6.00
06.03.07.02	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und	2.00
06.03.08	PINTURA		
06.03.08.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	104.45
06.04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
06.04.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	5.00
06.04.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLES	pto	1.00
06.04.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES DOBLE	pto	1.00
06.04.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC	pto	5.00
06.04.05	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 4.0 MM2	m	19.20
06.04.06	REPOSICION DE CONDUCTOR ELECTRICO THW 2.5 MM2	m	37.80
06.04.07	LUMINARIA DE 60 X 60 DE 40 W.	und	5.00
07	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
07.01	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gib	1.00
08	PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL		
08.01	PROGRAMA DE VIGILANCIA Y MONITOREO AMBIENTAL		
08.01.01	MONITOREO A LA APLICACION DE LAS NORMAS AMBIENTALES	mes	3.00
08.01.02	SEGUIMIENTO Y APLICACION DE LAS NORMAS AMBIENTALES	mes	3.00
08.02	PROGRAMA DE CAPACITACION Y EDUCACION AMBIENTAL		
08.02.01	CHARLA A LOS TRABAJADORES	mes	3.00
08.03	MEDIDAS DE PREVENCIÓN, MITIGACIÓN Y/O CORRECCIÓN		
08.03.01	LETREOS DE IDENTIFICACION, SEÑALIZACION AMBIENTAL Y SSO	gib	1.00



4. DATOS DEL PROYECTO

Nombre del PIP	"REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI"
Código único de inversiones	N°2596121
Nivel de los estudios de preinversión	PERFIL
Fecha de declaración de viabilidad	29/05/2023
Documento que aprueba el expediente técnico aprobado y/o actualizados	RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO N°038-2023-GIDU-ALC-MDS de 26/09/2023

Email: atd@munisepahua.gob.pe / asesoradortec@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



5. VALOR REFERENCIAL

El monto de la obra asciende a la suma de **S/ 1,888,568.50 (Un Millón Ochocientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Sesenta y Ocho con 50/100 Soles Incluido IGV)** con precios al mes de AGOSTO del año 2023. Teniendo el siguiente desagregado:

RESUMEN DE GASTOS DE INVERSIÓN		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL COSTO	MONTO
1.00	COSTO DIRECTO	1,391,723.29
2.00	GASTOS GENERALES 5%(CD)	69,586.16
3.00	UTILIDAD 10% (CD)	139,172.33
4.00	SUB TOTAL	1,600,481.78
5.00	IGV 18%	288,086.72
6.00	PRESUPUESTO DE OBRA TOTAL	1,888,568.50

6. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

La Fuente de financiamiento del presente proyecto será con recursos del Tesoro público: DONACIONES Y TRANSFERENCIAS Y CANON Y SOBRE CANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES de la correspondiente asignación presupuestal de la Entidad Ejecutora la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA.

7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución será por Administración Presupuestaria Indirecta – Contrato.

8. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de Ejecución de la obra es de **NOVENTA (90) días calendarios**.

9. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

La obra se ejecutará por contrata, a SUMA ALZADA.

10. ENTIDAD EJECUTORA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA.

11. PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La responsabilidad del contratista por la calidad ofrecida y por lo vicios ocultos de la obra ejecutada, será de siete (7) años, contados a partir de la recepción de obra, de conformidad al artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N°30225.

12. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

12.1. ADELANTOS

ADELANTO DIRECTO

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (08) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



comprobante de pago respectivo. La entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendario contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista, conforme establece el Artículo 181° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La entidad otorgará adelanto para materiales e insumos hasta por un veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista y aprobados por la entidad.

La entrega del adelanto se realizará en un plazo de quince (15) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos, para cada adquisición o la totalidad del calendario de adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelanto de materiales e insumos mediante CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago.

La amortización del Adelanto de Materiales e Insumos se efectuará según lo dispuesto en el artículo 183° del REGLAMENTO DE LA LCE.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.



12.2. CUADERNO DE OBRA

El Contratista, designará al Residente de Obra a cargo de la dirección técnico de la obra, previo a la suscripción del Contrato, cuya permanencia es obligatoriamente de carácter permanente durante todo el periodo de ejecución de la obra y durante el proceso de recepción de la misma. Las decisiones adoptadas por el profesional designado como Residente de Obra, a cuyo cargo estará la dirección técnica de la obra tendrán validez y no podrán ser alteradas por otra persona o autoridad propia del Contratista. Es responsabilidad del contratista ejecutar su prestación con el plantel profesional ofertado, de ser el caso, excepcionalmente y de manera justificada el contratista puede solicitar a la Entidad le autorice la sustitución del profesional propuesto, en cuyo caso el reemplazante debe reunir experiencia y calificaciones profesionales iguales o superiores a las del profesional reemplazado; teniendo la Entidad la potestad de aceptar o rechazar dicho cambio de considerarlo que no cumple con las condiciones señaladas. El Residente de Obra deberá contar con su certificado de habilidad vigente emitido por el respectivo colegio profesional durante la ejecución de la obra hasta la recepción formal de la obra, en forma permanente y presentado en cada informe mensual de valorización. Para el caso de los profesionales que integran el equipo propuesto por el Contratista, deberán contar con su certificado de habilidad vigente emitido por el respectivo colegio profesional durante el periodo que le corresponda permanecer en la obra. En la fecha de entrega del terreno, el contratista entrega y abre el cuaderno de obra, el mismo que debe encontrarse legalizado y es firmado en todas sus páginas por el supervisor y por el residente. Dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra. El Cuaderno de Obra debe constar de una hoja original con tres (03) copias desglosables, correspondiendo una de éstas a la Entidad, otra al contratista, y la tercera al supervisor. El original de dicho cuaderno debe permanecer en la obra, bajo custodia del residente,

Email: adjudic@munisepahua.gob.pe / asesoradortas@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



no pudiendo ser retenido por ninguna de las partes. Concluida la ejecución de la obra, el original quedará en poder de la Entidad. En el cuaderno de obra se anotan, en asientos correlativos, los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de esta, firmando al pie de cada anotación el supervisor o residente, según sea el que efectuó la anotación. Las solicitudes que se requieren como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el cuaderno de obra, se presentan directamente a la Entidad o al supervisor, según corresponda, por el contratista o su representante legal, por medio de comunicación escrita. Los profesionales autorizados para anotar en el cuaderno de obra deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso. El Contratista deberá entregar mensualmente a la Entidad o al Supervisor, copias del Cuaderno de Obra. El Cuaderno de Obra será cerrado por el supervisor cuando la obra haya sido recibida definitivamente por la Entidad. En caso de resolución contractual por cualquiera de las partes, el Cuaderno de Obra será entregado a la entidad, de igual manera se deberá rellenar el cuaderno de obra digital en cumplimiento de la directiva N°009-2020-OSCE/CD.

12.3. ENTREGA DE TERRENO

La ENTIDAD dentro de los quince (15) días siguientes a la firma del contrato, realizará la entrega del Terreno de la obra. El Supervisor designado por la Entidad y/o representantes de la Entidad efectuarán la Entrega del Terreno, quedando a partir de esa fecha y hasta la recepción definitiva de la Obra bajo responsabilidad del CONTRATISTA la integridad y custodia del terreno.

En la fecha de entrega del terreno, el Contratista entrega y abre el Cuaderno de Obra, el mismo que debe encontrarse legalizado y es firmado en todas sus páginas por el Inspector o Supervisor, según corresponda y por el Residente de Obra, a fin de evitar su adulteración; dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el Cuaderno de Obra.



12.4. INICIO DEL PLAZO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA

Se dará inicio al plazo de ejecución de obra, de acuerdo con lo estipulado en el Texto Único de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. La obra se ejecutará en **NOVENTA (90) días calendarios** en concordancia con lo estipulado en el expediente técnico del proyecto, el postor deberá consignar en su oferta la programación de la obra en el plazo señalado con la indicación de la ruta crítica.

12.5. EJECUCION DE LA OBRA

El Contratista ejecutará la Obra en estricto cumplimiento del Expediente Técnico aprobado por la Entidad. Los materiales, equipos, herramientas y mano de obra, serán tomando en consideración lo definido en dicho expediente. Asimismo, el contratista deberá mantener en obra, una copia completa del expediente técnico en un lugar asequible y seguro de la obra. Los criterios de diseño involucrarán, sin excepción, las mejores prácticas de ejecución de obras, empleando procedimientos constructivos de calidad, equipos y técnicas de última generación acordes con las tecnologías vigentes, estando sujetos a la aprobación y plena satisfacción de la Entidad. Todo procedimiento constructivo empleado será de primera calidad y estará sujeto a la aprobación de la Entidad, quien tiene además el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en infraestructura de edificaciones.

Email: atlas@munisepahua.gob.pe / comunicacion@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



12.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son elaboradas el último día de cada periodo previsto en las Bases, por el supervisor y el contratista. El Contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones. Las valorizaciones, que son pagos a cuenta y no implican conformidad, serán revisadas por la Entidad, pudiendo esta determinar un monto a pagar menor que el planteado por el Contratista o Supervisor, si es que los cálculos del Contratista y/o Supervisor no se ajustan a lo realmente ejecutado o existieran penalidades o multas. Los metrados de obra ejecutados serán formulados y valorizados conjuntamente por el contratista y supervisor, y presentados a la Entidad dentro de los cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectuará. El supervisor deberá revisar los metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

12.6.1. VALORIZACIONES MENSUALES

Las valorizaciones mensuales se presentará al supervisor el último día del mes de acuerdo a lo establecido en el numeral 194.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, teniendo un plazo de cinco (05) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente a la ejecución de los trabajos para que el supervisor de obra presente a la entidad de acuerdo a lo establecido en el numeral 194.7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, presentándose para esto tres (03) originales, adjuntando además el archivo digital (CD) en formatos editables completos, conteniendo mínimamente lo indicado en el ANEXO N°01 o la directiva que se encuentre aprobada en el momento de la ejecución de la obra.

12.7. PAGO DE LA VALORIZACION DE LA LIQUIDACION FINAL

Con la previa autorización del Supervisor, la valorización de la Liquidación Final de Pago confeccionado, conforme lo indicado en las Obligaciones de Término de Obra, seguirá el Trámite de aprobación final y pago por la Entidad.

12.8. REAJUSTE DE PRECIOS

Los precios propuestos e incluidos como parte del Contrato se encuentran sujetos a las Fórmulas de Reajuste, el cual se efectuará mediante aplicación de la fórmula polinómica precisada en el Expediente Técnico, los mismos que se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 11-79-VC, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias. Las valorizaciones deberán ser ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar en la fórmula o fórmulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es parte de las Bases, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática – INEI. Dado que los Índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes deberán calcularse teniendo en consideración el coeficiente de reajuste "K" conocido a ese momento; posteriormente, cuando se conozcan los índices que se deben aplicar, se calculará el monto definitivo de los reajustes que corresponden, los que se pagarán en la liquidación final sin reconocimiento de intereses, en caso corresponda.

12.9. RECEPCION DE LA OBRA

A la terminación de la obra o cuando se considere conveniente por la entidad y luego de una inspección conjunta entre representantes de la entidad, del Supervisor y del Contratista, si no existen observaciones con relación a la calidad y terminación de la



Email: atlasdta@munisepahua.gob.pe / masadanortes@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Obra, se procederá a la Recepción, suscribiéndose el Acta correspondiente, en la que se indicará claramente el estado final de la obra. En caso que la Entidad crea necesario contar con parte de la infraestructura ejecutada antes del término total de la obra, la Entidad podrá disponer la RECEPCIÓN PARCIAL de la misma de acuerdo a lo indicado en el numeral 15 del Artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Contratista proporcionará al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra, sin perjuicio de su obligación de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra. El Comité no recepcionará la obra sin verificar el funcionamiento satisfactorio de todos los equipos y sistemas que conforman la obra, usándose energía eléctrica y abastecimiento de agua conectados a los servicios públicos correspondientes

12.10. DE LAS PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto vigente}}{F \times \text{Plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse, o, en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica o entregas parciales, a la prestación individual que fuera materia de retraso

Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Asimismo, la ENTIDAD ha considera la aplicación de otras penalidades según lo establece el Artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y modificada por Decreto Supremo N° 162-2021-EF, se describen en la siguiente tabla:

N°	CONCEPTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	SEGURIDAD EN OBRA Y SEÑALIZACIÓN Cuando el Contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra y de señalización	0.5 UIT por cada día de incumplimiento en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
2	CRONOGRAMA VALORIZADO Cuando el contratista no presente de forma oportuna o presente en forma deficiente y/o incompleta, el calendario de avance de obra actualizado, según lo establecido en las bases o que dichos calendarios contengan una sola "ruta crítica" de conformidad al Art. 198.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado	0.5 UIT, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



3	VALORIZACIONES Cuando el contratista no efectúe valorizaciones (referidas a valorizaciones mensuales; mayores metrados; adicionales de obra; deductivos) al término de cada mes conforme al plazo previsto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; no adjunte el panel fotográfico conforme a lo señalado en los términos de referencia.	0.5 UIT, por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
4	PRUEBAS y ENSAYOS Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento, "previamente a la realización de pruebas o ensayos se deberá notificar al contratista el plazo para realizar las mencionadas".	0.5 UIT, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
5	POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES. Cuando el contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones señaladas en el acta correspondiente de forma final de manera completa, exigidos en el expediente técnico. Lamulta es por cada día de retraso a partir de vencido el plazo indicado en las bases.	0.5 UIT, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
6	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJODE RIESGO Cuando el Contratista no cuente con el seguro complementario de trabajo de riesgo, para el personal que realice trabajos de ensayos, de Estudios de Suelos o cualquier personal técnico u obrero durante la ejecución de la Obra.	0.5 UIT, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
7	PERMANENCIA DEL PERSONAL TECNICO EN OBRA Cuando el Residente de Obra y demás personal clave no se encuentra en forma permanente en la Obra, de acuerdo al factor de participación, sin haber justificado su ausencia ante el supervisor y/o entidad. Por día y ocurrencia.	0.5 UIT, por día y cada ocurrencia en la Obra	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
8	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA OFERTA TECNICA Cuando el Contratista no presenta los equipos y/o instrumentos de medición calibrados acreditados en la firma del contrato y aquellos que sean necesarios, luego de 5 días de ser requerido por el Supervisor.	0.2 UIT, la multa es por cada equipo. Por día y ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
9	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado.	0.5 UIT, por cada ocurrencia en la obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural

Email: licitaciones@munisepahua.gob.pe / compras@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



10	No reporta los accidentes de trabajo de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo. DS N° 005-2012-TR N°, 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	0.3 UIT, por cada ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
11	INCUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS El incumplimiento de las especificaciones técnicas de productos entregables (requisitos indicados en planos y EE. TT.), materiales y equipos previstos en el Expediente Técnico de obra.	0.5 UIT, por cada ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
12	GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO No presentar y/o mantener actualizado las Garantías de Fiel Cumplimiento, anteincrementos del monto del contrato de obra.	0.3 UIT, por Ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
13	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
14	Cuando el personal acreditado permanezca menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural
15	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA, impidiéndole anotar las ocurrencias.	0.5 UIT, por Ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de Obra y/o con el informe de la Sub Gerencia de Obras, Liquidaciones y de Catastro Urbano y Rural

12.11. GESTIÓN DE RIESGO:

La planificación de la Gestión de Riesgos en la ejecución de la Obra, deberá estar enmarcada en la Directiva N°012- 2017 – OSCE/CD, aprobado mediante Resolución N°014 – 2017 – OSCE/CD, del 09/05/2017, la cual se adjunta en el ítem 19 del expediente técnico del proyecto: "REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI" CON CUI N° 2596121

12.11.1. OBLIGACIONES DE LOS POSTORES:

- Persona Natural o Jurídica inscrita en el registro de proveedores del estado como ejecutor de obra.
- El Postor no deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido temporal o permanente para contratar con el Estado.
- Que, el postor no debe alterar los conceptos y porcentajes (en el caso de Sub Totales como gastos generales fijo, variable y gasto general total, utilidades) definidos en el presupuesto de obra, que es parte del expediente técnico de obra.
- El postor deberá estar en condición de activo y habido en la SUNAT.
- El postor deberá cumplir con su información actualizada ante el RNP conforme al numeral 7.5.8 de la Directiva N°001-2020-OSCE/CD y el numeral 11 del artículo 11



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (ANEXO 2 - BASES ESTÁNDAR), en caso de incumplir con este requisito la oferta del postor será declarado como no admitida y se denunciará ante el Tribunal de Contrataciones del Estado (TCE) por presentar información inexacta.

a) Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje máximo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 80%.

12.12. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

- El Contratista deberá implementar las acciones necesarias para el real cumplimiento de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el Reglamento Nacional de Edificaciones, Leyes, Resoluciones, Ordenanzas Municipales aplicables a la Obra; así como para el suministro y transporte de materiales y equipos, acciones que se compromete a cumplir y respetar, no teniendo la Entidad responsabilidad, frente a las reclamaciones a que diere lugar el Contratista por infracción de las mismas.
- El Contratista deberá cumplir con todas las obligaciones legales y reglamentarias en materia laboral, previsión social y sanitaria, impacto ambiental, higiene y seguridad de la industria de la construcción en el sitio de obra y/o campamentos que establezca por motivo de este contrato. En caso de incumplimiento de esta obligación, y con reclamo debidamente justificado y probado, la Entidad podrá retener del Contratista, el monto reclamado o solicitarle que constituya una fianza o garantía a favor de ésta, que cubra dicho monto, hasta solucionar la reclamación.
- El Contratista queda obligado a dar cumplimiento de los pedidos y exigencias de la Supervisión, que sean solicitados con sujeción al contrato, debiéndole proporcionar a la supervisión las facilidades y/o elementos necesarios, a fin que el control y seguimiento se efectúe en forma satisfactoria, oportuna y eficiente.
- Durante la realización de los trabajos y demás actividades correspondientes a la obra, el Contratista se ajustará estrictamente a los plazos consignados en los Calendarios Valorizados de Avance de Obra y de Adquisición de Materiales que formarán parte del Contrato, respetando el Cronograma de pagos establecido.
- El Contratista no podrá iniciar la ejecución de la obra, si no ha sido abierto el Cuaderno de Obra.
- El Contratista se obliga a cumplir con todos los procedimientos e instrucciones establecidos por la Entidad y la legislación correspondiente, en lo que respecta al Medio Ambiente y a la Seguridad y Salud Ocupacional, **para lo cual los postores presentarán en forma obligatoria en su oferta el Plan de Seguridad y Salud Ocupacional**. Dentro de dicho Plan deberá considerarse mínimamente los siguientes criterios ambientales específicos:



Email: atlas.dic@munisepahua.gob.pe / asesoradortec@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



Tipología del Impacto	Principales medidas de
1. El proyecto no deberá ocasionar el deterioro del área paisajística urbana de la obra y lugares aledaños.	Analizar la localización del Proyecto para evitar Afectar áreas de especial interés desde el punto de vista
2. El Proyecto no deberá interferir con los planes de protección de laderas, taludes y otras obras para el control de la erosión y deterioro de la vegetación natural.	Elegir adecuadamente la localización para la implantación de las obras de reconstrucción, así como evitar afectar la flora y fauna.
3. El proyecto no deberá estar localizado sobre áreas pantanosas, áreas ecológicamente frágiles, o en zonas con condiciones naturales peligrosas o de alto riesgo ante la ocurrencia de fenómenos naturales.	Elegir adecuadamente la localización para la implementación de la obra de infraestructura de la. En casos especialmente críticos prever una estructura de protección para el establecimiento, asegurando además su
4. Se deberá asegurar la disposición adecuada de residuos sólidos y líquidos con el fin de evitar el deterioro de la calidad de fuentes de agua superficiales y subterráneas, tierras de cultivo y granjas.	Prever recipientes apropiados para sustancias altamente tóxicas y uso del relleno sanitario autorizado.

Adicionalmente deben tenerse en cuenta como mínimo las siguientes directrices:

- Deberán contar con servicios higiénicos adecuados y suficientes para los trabajadores.
- Deberá contarse con un sistema adecuado para eliminar desechos y materiales peligrosos para la salud humana provenientes de la ejecución en cuestión.
- Las obras de la ejecución del Proyecto, no deben generar malos olores, ni focos infecciosos o altos niveles de contaminación.
- Prever en los campamentos botiquines equipados, cajas de recolección de basura, depósito y eliminación correcta de residuos orgánicos, tanto sólidos como líquido.
- Limpiar, consolidar y proteger las superficies del sitio de obra, canteras y campamentos.
- Desmontar y demoler correctamente intervenciones y obras provisionales, sin dejar componentes que puedan constituir en el futuro, peligro o fuente de contaminación ambiental.



12.13. DEL PERSONAL:

- ✓ El Contratista deberá indicar los nombres de los profesionales que serán los responsables de la dirección de la obra, la que deberá estar siempre a cargo de una persona responsable (Residente de Obra).
- ✓ El Contratista empleará obligatoriamente a los Profesionales acreditado en la suscripción del contrato para la ejecución de la Obra, salvo que la Supervisión solicite su sustitución.
- ✓ El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta ejecución de los trabajos.
- ✓ El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor.

Email: atd@munisepahua.gob.pe / asesoradortas@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



- ✓ El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.
- ✓ El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.
- ✓ El Contratista deberá suministrar en los intervalos que prescriba el Supervisor o la Entidad, la nómina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están empleados a la fecha del Informe.
- ✓ Se deberá presentar un cuadro de actividades programadas para la correcta ejecución de la obra, firmada por el residente propuesto.
- ✓ El Contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y acreditado en la suscripción del contrato sin el consentimiento previo y por escrito de la

12.14. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

b) Del equipamiento:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO
01	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP
01	ESTACION TOTAL
01	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11P3-18 HP
01	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"

Se precisa que este equipamiento puede ser alquilado o propio, cuya disponibilidad será acreditado mediante copia de facturas de compra y/o tarjeta de propiedad y/o carta de compromiso de alquiler y/o cualquier otro documento que demuestre fehacientemente la propiedad.

El postor podrá incluir maquinaria de mayor capacidad y potencia, así como mayor cantidad de equipos que el mínimo requerido.

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

c) Del plantel profesional Clave:

Plantel Profesional Clave			
N°	Cargo	Profesión	Experiencia
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y habilitado.	<p>Acreditar experiencia mínima de 24 meses como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor en la ejecución de obras en general públicas y/o privadas.</p> <p>La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.</p>

Email: atd@munisepahua.gob.pe / masadanortas@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



2	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado y habilitado.	<p>Acreditar experiencia mínima de 12 meses como: Especialista y/o ingeniero EHS, y/o supervisor ssoma y/o supervisor HSE y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras en general publicas y/o privadas.</p> <p>La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.</p>
---	---	--	--

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

IMPORTANTE:

- 1) La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato.
- 2) Los documentos que se presenten para acreditar la experiencia del personal propuesto deberán ser emitidos por el funcionario, sea público o privado, que tenga competencia para ello.
- 3) Cuando se detecte documentos inexactos e incongruentes, entendiéndose por tales aquellos que contengan declaraciones o manifestaciones que no sean concordantes con la realidad, produciendo una alteración de ella, con infracción de los principios de moralidad y presunción de veracidad, no serán considerados y se remitirán al órgano encargado de las contrataciones para que realice inmediatamente la fiscalización de los documentos presentados y se informe al OSCE.

d) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN** en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: la ejecución de Obras como mejoramiento de infraestructuras y/o creación de albergues comunales y/o locales de usos múltiples, y/o instituciones educativas de nivel inicial y/o primario y/o secundario.

13. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL										
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO										
Requisitos:											
	<table> <tr> <th>CANTIDAD</th><th>DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO</th></tr> <tr> <td>01</td><td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP</td></tr> <tr> <td>01</td><td>ESTACIÓN TOTAL</td></tr> <tr> <td>01</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11P3-18 HP</td></tr> <tr> <td>01</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td></tr> </table>	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO	01	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	01	ESTACIÓN TOTAL	01	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11P3-18 HP	01	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO										
01	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP										
01	ESTACIÓN TOTAL										
01	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11P3-18 HP										
01	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"										
Acreditación:											
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.											

Email: atencion@munisepahua.gob.pe / compras@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE										
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE										
Requisitos: <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th><th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Residente de Obra</td><td>Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y habilitado.</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo</td><td>Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado y habilitado.</td></tr> </tbody> </table>		N°	Cargo	Profesión	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y habilitado.	2	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado y habilitado.
N°	Cargo	Profesión								
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y habilitado.								
2	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado y habilitado.								
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato										
A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE										
Requisitos: <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th><th>Cargo</th><th>Experiencia</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Residente de Obra</td><td> Acreditar experiencia mínima de 24 meses como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residentes y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente supervisor en la ejecución de obras en general publicas y privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional. </td></tr> <tr> <td>2</td><td>Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo</td><td> Acreditar experiencia mínima de 12 meses como: Especialista y/o ingeniero EHS, y/o supervisor ssoma y/o supervisor HSE y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras en general publicas y/o privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional. </td></tr> </tbody> </table>		N°	Cargo	Experiencia	1	Residente de Obra	Acreditar experiencia mínima de 24 meses como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residentes y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente supervisor en la ejecución de obras en general publicas y privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.	2	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Acreditar experiencia mínima de 12 meses como: Especialista y/o ingeniero EHS, y/o supervisor ssoma y/o supervisor HSE y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras en general publicas y/o privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.
N°	Cargo	Experiencia								
1	Residente de Obra	Acreditar experiencia mínima de 24 meses como: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residentes y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente supervisor en la ejecución de obras en general publicas y privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.								
2	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Acreditar experiencia mínima de 12 meses como: Especialista y/o ingeniero EHS, y/o supervisor ssoma y/o supervisor HSE y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras en general publicas y/o privadas. La experiencia efectiva se contabilizará a partir de la obtención de la colegiatura profesional.								
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.										
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD										
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará como Obras Similares a la ejecución de Obras como mejoramiento de infraestructuras y/o creación de albergues comunales y/o locales de usos múltiples. y/o instituciones educativas de nivel inicial y/o primario y/o secundario.										
Acreditación										

Email: licitos@munisepahua.gob.pe / asesorpostor@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.



SEPAHUA
UCAYALI



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



ANEXO N° 01

REQUISITOS PARA PRESENTAR VALORIZACIÓN

I. INFORME DE CONFORMIDAD DEL SUPERVISOR

- a. Carta de presentación del supervisor y/o inspector de obra, del informe mensual de la valorización de obra (conformidad de pago al contratista).
- b. Resumen de valorización actual.
- c. Resumen general de valorizaciones pagadas, amortizaciones y adelantos (cumulado anterior, avance actual, acumulado actual y saldo).
- d. Avance físico de obra (cuadro del programado vs ejecutado con monto parcial, acumulado y sus porcentajes respectivos).
- e. Conclusiones y recomendaciones.

II. REQUISITOS PARA PRESENTAR PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN

1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE INFORME MENSUAL DE VALORIZACIÓN DE OBRA PRESENTADO AL SUPERVISOR
2. CARATULA DE PRESENTACIÓN
3. ÍNDICE
4. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.
 - 4.1. Cuadro de resumen de pago al contratista.
 - 4.2. Factura emitida por el contratista
 - 4.3. Copia de DNI del representante legal
 - 4.4. Copia del contrato y sus adendas correspondientes.
5. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
 - 5.1. Ficha de identificación de obra
 - 5.2. Informe del residente de obra y de los especialistas que forman parte del plantel clave
 - 5.3. Resumen de valorización de obra.
 - 5.4. Resumen de valorización, amortizaciones y adelantos.
 - 5.5. Valorización de avance de obra general y con sub presupuesto.
 - 5.6. Metrados desagregados ejecutados en el mes.
 - 5.7. Resumen total de pagos a cuenta por valorización de obra.
 - 5.8. Curva S.
 - 5.9. Situación de la obra (condición de atrasó o adelanto)
 - 5.10. Actualización de precios por reajuste y/o declaración jurada de realizarlo a la liquidación.
 - 5.10.1. Cuadro de resumen de reajustes.
 - 5.10.2. Copia de índices unificados de precios (mes base y mes de reajuste).
 - 5.10.3. Cálculo de coeficiente de reajuste "k".
 - 5.10.4. Copia de fórmula polinómica (del expediente técnico firmado por el proyectista).
 - 5.11. Copia del cuaderno de obra
 - 5.12. Panel fotográfico a colores de cada una de las partidas ejecutadas durante el periodo del presente informe, dichas fotos tendrán que ser georreferenciadas y fechadas.
 - 5.13. Copia de resultados de ensayos de calidad de las partidas ejecutadas.
 - 5.13.1. Calendario de avance de obra programado vs ejecutado.
 - 5.13.2. Calendario de avance de obra programado.
 - 5.13.3. Calendario de avance de obra programado valorizado y



Email: atd@munisepahua.gob.pe / asesor@munisepahua.gob.pe



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA

www.munisepahua.gob.pe – RUC 20186751613

Dirección: Jr. Seminario S/N. Sepahua, Atalaya, Ucayali - Perú



- actualizado a la fecha de inicio, aprobado por el supervisor.
- 5.13.4. Calendario de avance de obra valorizado actualizado (de corresponder)
- 5.14. Copia de las actas firmadas en el transcurso de la ejecución de la obra (acta de entrega de terreno, acta de inicio de obra, actas de suspensión, actas de reinicio de obra)
- 5.15. Copia de las resoluciones emitidas en el transcurso de la obra (ampliación de plazo, adicional de obra, cambio de personal clave, etc.).
6. Documentación complementaria
- 6.1. Copia del contrato de consorcio.
- 6.2. Copia de la carta fianza del fondo de garantía, adelanto directo, adelanto de materiales y para la REMYPE declaración jurada de la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento.
- 6.3. Copia del RNP (de los consorciados).
- 6.4. Copia de la capacidad libre de contrataciones emitido por OSCE (de los consorciados).
- 6.5. Copia de los pagos de obligaciones contractuales.
- 6.5.1. Pago de SCTR mensualizado.
- 6.5.2. Pago de ESSALUD mensualizado
- 6.5.3. Pago de SENCICO mensualizado
- 6.5.4. Pago CONAFOVICER mensualizado.



NOTA: la valorización deberá ser procesada, sellada y firmada por el jefe de supervisión de obra y el residente de obra.

SEPAHUA
UCAYALI

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100²⁰ puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

²⁰ De 88 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos, si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad

²¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.”²²

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”²³

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- *“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse,*

²² Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

²³ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- *Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²⁴. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²⁵

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- *Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:*

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR

²⁴ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²⁵ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

PORCENTAJE²⁶ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el **[CONSIGNAR PORCENTAJE²⁷]** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- **En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:**

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS²⁸

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

²⁶ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁷ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁸ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁹] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE³⁰] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

[INCLUIR³¹ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASI COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA “GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS”. LA GESTION DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN “VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA” DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173

²⁹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³⁰ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³¹ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad³²:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento

³² De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.

(...)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.			

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³³

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo

³³ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³⁴.

³⁴ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
4 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
	Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
		Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
Número de deductivos				
Monto total de los deductivos				
	Monto total de la obra (sólo componente de obra)			

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
8					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE				



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁵		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁶		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁷		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁸		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

³⁶ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁷ Ibídem.

³⁸ Ibídem.

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER
PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

SEPAHUA

**¡ADELANTE
SEPAHUA!**

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

“Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario”³⁹

“Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”⁴⁰

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.

³⁹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

⁴⁰ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]⁴¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]⁴²

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%⁴³

⁴¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴² Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴³ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴⁴				
5	Monto total de la oferta				

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

⁴⁴ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				

4	IGV ⁴⁵	
5	Monto total de la oferta	

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*



⁴⁵ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA EXTRAIDA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LOS COMPONENTES, CUYAS CANTIDADES Y MAGNITUDES ESTÁN DEFINIDAS, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴⁶				
5	Monto del componente a precios unitarios				

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO
Monto del componente a suma alzada	

Asimismo, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta a suma alzada, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

⁴⁶ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴⁷				
5	Monto de la oferta a suma alzada				
Monto total de la oferta					

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración.
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".

⁴⁷ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:

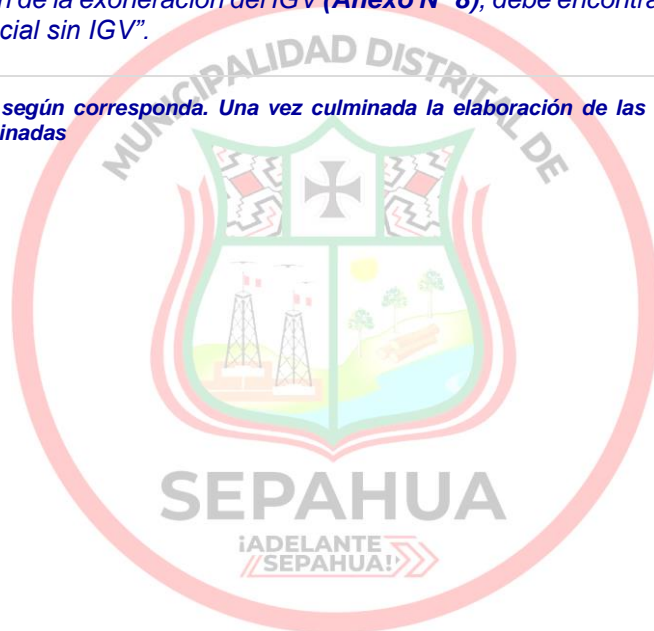
“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.
- En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.
- En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.
- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:

“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas



ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA
EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER
PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV
previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con
las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁴⁸ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar
establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso
de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la
Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes
del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser
suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad
independiente y el número de RUC del consorcio.*

⁴⁸ En el artículo 1 del “Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía” se define como “empresa” a las “Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta.”

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

SEPAHUA

**¡ADELANTE
SEPAHUA!**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

SEPAHUA
¡ADELANTE
SEPAHUA!

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁹	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁵⁰ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵¹	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵²	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵³
1										
2										
3										
4										

⁴⁹ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁵⁰ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

⁵¹ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁵² El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁵³ Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SEPAHUA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁹	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁵⁰ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵¹	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵²	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵³
5										
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

¡ADELANTE
SEPAHUA!

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN.

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-MDS/-SEGUNDA CONVOCATORIA
“CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIÓN DE AMBIENTE
ADMINISTRATIVO, ALMACÉN, AUDITORIO Y OFICINA ADMINISTRATIVA; ADEMÁS DE OTROS
ACTIVOS EN EL (LA) PALACIO MUNICIPAL DISTRITO DE SEPAHUA, PROVINCIA DE ATALAYA,
DEPARTAMENTO UCAYALI” CON CUI N° 2596121”.**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.