

ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 55-2024-HRA/OEC-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En la ciudad de Ayacucho, el día 27 del mes de setiembre del año 2024, en la Oficina de Logística, siendo las 16:30 horas, el Órgano Encargado de Contrataciones, responsable de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 55-2024-HRA/OEC-1 (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE ASCENSORES Y MONTACARGAS EN EL HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO, se reúne, a fin de aperturar, evaluar y calificar las ofertas correspondientes según orden de prelación, cuya presentación de ofertas se realizó en forma electrónica.

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

OE	Lic. Adm. EUSEBIO ZACARÍAS FLORES BERAUN	Depend	UNIDAD DE LOGÍSTICA
----	--	--------	---------------------

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	10097072928
2	MEDYCORP E.I.R.L.	20494126223
3	INVERSIONES GOTCHA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20516343142
4	IMPORT & EXPORT REMASA S.A.C.	20517773523
5	G & R INVERSIONES Y ELEVADORES S.A.C	20545604435
6	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES - HMBA S.A.C.	20600754301
7	SINARAL S.A.C.	20603130163
8	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
9	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603163606
10	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20604742821
11	GRUPO BJG SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20605224807
12	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	20608317270

DETALLE DE LOS POSTORES

Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Órgano Encargado de Contrataciones, realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas). Evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE.

Nº	Nombre o razón social del Postor	Estado de Presentación	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Válido	13/09/2024	18:38:07
2	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	Válido	13/09/2024	22:11:59

Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las mismas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia previstas en las bases;

DOCUMENTACIÓN PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA.	POSTOR 01	POSTOR 02	*****	*****	*****	*****	*****
	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	*****	*****	*****	*****	*****
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE					
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE					
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE					
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE					
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE					
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No Corresponde	No Corresponde					
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	CUMPLE	RECHAZADA					
DETALLE DE LA OFERTA	ADMITIDO	NO ADMITIDO	*****	*****	*****	*****	*****

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

Asimismo, de acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
----	----------------------------------	---



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO

ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:
ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 55-2024-HRA/OEC-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

1	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	<p>Según dispone en el Artículo 88° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, con CARTA Nº 001-2024-GRA/GG-GRDS-DRSA-HR-MAMLLA-LOGISTICA/J de fecha 17 de setiembre del 2024, se solicitó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, para lo cual se remitió el formato con datos mínimos que debe contener dicha estructura de costo, que sustente su precio de la oferta; el postor, remitió su estructura de costos, el cual ha sido evaluado según acta de fecha 25 de setiembre del 2024, por el representante del área usuaria y un personal con conocimiento técnico, encontrándose las siguientes observaciones:</p> <p>PRIMERA OBSERVACIÓN:</p> <p>Del personal clave – Técnicos:</p> <p>- TECNICO ESPECIALISTA 01: UN (01) TECNICO: No ha consignado el costo para el Técnico 01, este concepto debe estar claramente detallado el costo que involucra durante la ejecución del servicio principal, porque es un personal clave propuesto.</p> <p>- TECNICO ESPECIALISTA 02: DOS (02) TECNICOS: No ha consignado el costo del Técnico Especialista 02, en este caso son dos (02) técnicos cuyos costos de su intervención debe estar definido claramente por cada uno de los técnicos, debido a que los técnicos tendrán incidencia directa en la ejecución de la prestación principal.</p> <p>Los costos debieron consignar tal y como del INGENIERO SUPERVISOR, dentro de los gastos operativos de la estructura de costos, la omisión de consignar los costos conllevaría que no cumpliría con el destacamento del personal técnico requerido en los términos de referencia y bases integradas.</p> <p>SEGUNDA OBSERVACIÓN:</p> <p>También se observa que no ha consignado costo de transporte de insumos y materiales, puesto que el postor tiene domicilio legal en la ciudad de Abancay, departamento de APURIMAC, los costos de transporte deben ser claramente detallado debido que involucra directamente en la ejecución de la prestación principal, debido a que el postor debe movilizar a un (01) personal profesional ya tres (03) técnicos de otra región (Apurímac), inclusive los insumos y materiales, hasta al Hospital Regional de Ayacucho, por lo que no cumpliría destacar al personal clave para el servicio en consecuencia no cumpliría con la ejecución de la prestación del servicio principal.</p> <p>TERCERA OBSERVACIÓN:</p> <p>Asimismo, de la revisión de su estructura de costos se puede constatar que no ha contemplado el SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL indicado en el punto B, del numeral 3.2 de los términos de referencia de las bases integradas. Se debe tener en cuenta que una de las actividades de la prestación principal es el SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES que debe realizarse adicionalmente al mantenimiento correctivo, cuyos costos de ejecución deben detallarse por cada ascensor, tal y como lo ha detallado del servicio de mantenimiento correctivo, esta omisión configuraría un riesgo de incumplimiento de la ejecución y de la finalidad pública de la contratación. Se debe precisar que, los costos de la GARANTIA son actividades una vez concluido todo el tipo de servicio del objeto principal, es decir después de entregar la carta de garantía, sin embargo, la actividad de MANTENIMIENTO PREVENTIVO se debe realizar en el desarrollo de la prestación principal, por lo que se evidencia que no está considerado dentro de sus costos, una actividad principal.</p> <p>CUARTA OBSERVACIÓN:</p> <p>También se ha constatado que no existe costos para SOPORTE TECNICO es decir la atención de emergencias por causas de averías y/o inoperatividad de los ascensores tal como se detalla en el punto B, del numeral 3.2 de los términos de referencia de las bases integradas. Siendo una actividad primordial para el funcionamiento de los ascensores, estos costos deben definirse claramente debido a que en los términos de referencia están consignados claramente, por lo que configura un potencial riesgo de no realizar dichas actividades y el incumplimiento de la prestación del servicio.</p> <p>QUINTA OBSERVACIÓN:</p> <p>También de la revisión de los costos de los repuestos y/o piezas para el Ascensor 67NE5237 y para el Ascensor 67NE5238. En ambos casos, el costo está determinado para una plancha de 5 metros cuadrados como se pueda verificar, sin embargo, en los Términos de Referencia de las bases integradas del numeral 3.2 no se solicita cambiar cinco (05) metros cuadrados. Sin embargo, el área máxima de piso de los ascensores es de 1.50 metro de ancho por 2.10 metros de fondo que cuyo cálculo del área máximo del piso debe ser 3.15 metros cuadrados, no siendo ni cerca lo que el proveedor propone, por lo que se verifica que los costos consignados son incongruentes no se condice con la realidad. Según las observaciones mencionadas, determinan que el precio ofertado por el postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR, no está debidamente estructurada de acuerdo a los términos de referencia y las bases integradas del procedimiento de selección, pues no se consideró insumos y actividades directamente vinculado al objeto de la contratación, por lo que, recomiendan que la oferta sea rechazada puesto que, la oferta del postor (oferta temeraria) no garantiza la efectiva y oportuna ejecución del objeto de la prestación pues, existiría una duda razonable sobre el cumplimiento del contrato y que conllevaría en un riesgo del cumplimiento de la finalidad pública.</p> <p>Conforme, a las recomendaciones proporcionadas por el representante del área usuaria y el personal con conocimiento técnico, el órgano encargado de contrataciones, adopta la no admisión de la oferta del postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR, eximiéndose de responsabilidades y al amparo del artículo 88 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado.</p>
---	-------------------------------	---

DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN				
8	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula	
	1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Ítem único	
9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	V.E.	S/ 479,080.00
	N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor Estimado
	1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 476,720.00	99.51%
PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES				
FACTOR DE EVALUACION			Máximo 100 puntos	
A. PRECIO:				
10	Se utilizará la siguiente fórmula de evaluación :		Donde:	
	Pi = Om x PMP / Oi		i = Oferta	
			Pi = Puntaje de la oferta a evaluar	
			Oi = Precio i	
			Om = Precio de la oferta más baja	
		PMP = Puntaje máximo del precio		
	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO MONTO OFERTADO: S/ 476,720.00			100.00
	SUB TOTAL			100.00
	BONIFICACIÓN DE 5% POR CONDICIÓN DE MYPE			5.00
	TOTAL			105.00
RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN Y ORDEN DE PRELACION				
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:				
11	N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL
	1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		105.00
12	CALIFICACIÓN			



HOSPITAL

REGIONAL DE AYACUCHO

AMARILLO A. MARINERVA LERENA

HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO

ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 55-2024-HRA/OEC-1

(PRIMERA CONVOCATORIA)

Luego de culminada la evaluación, el ÓRGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES determina si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases, según establece en el Art. 75° del Reglamento:

12.1

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL CLAVE			
ING. RESPONSABLE DEL SERVICIO	X		
TÉCNICO ESPECIALIZADO	X		
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
ING. RESPONSABLE DEL SERVICIO	X		
TÉCNICO ESPECIALIZADO	X		
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X		
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICADO		

13

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, que cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	RUC Nº
1	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20604742821

14

ACUERDO ADOPTADO

El Órgano Encargado de Contrataciones, aprueba los resultados de la presente evaluación del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Nº 36-2024-HRA/OEC-1 (Primera Convocatoria), suscribiendo al pie del presente en señal de conformidad.

15



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO

REGISTRADO EN EL MINISTERIO DE SALUD

SECRETARÍA DE LOGÍSTICA

.....

Lic. Adm. EUSEBIO ZAZARÍAS FLORIÁN BERAUN

JEFE DE LOGÍSTICA

Órgano Encargado de Contrataciones


21

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON RECHAZADAS CUYO PRECIO OFERTADO ES SUSTANCIALMENTE INFERIOR AL VALOR ESTIMADO

De acuerdo con lo previsto en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las siguientes ofertas fueron rechazadas por existir duda razonable sobre el cumplimiento del contrato:

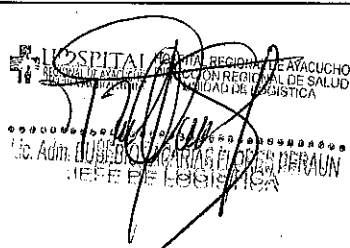
Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de la solicitud del detalle de su oferta	Fecha de la presentación del detalle de su oferta	Consignar las razones del rechazo de la oferta
1	HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR	17/09/2024	18/09/2024	SE DETALLAN EN LA ACTA DE EVALUACIÓN QUE SE ADJUNTA DEL PRESENTE DOCUMENTO.

3 de 3



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO

ACTA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 55-2024-HRA/OEC-1
(PRIMERA CONVOCATORIA)

1	NÚMERO DE ACTA						
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL						
	En la ciudad de Ayacucho, el día 27 del mes de setiembre del año 2024, en la Oficina de Logística, siendo las 17:30 horas, el Órgano Encargado de Contrataciones, responsable de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 55-2024-HRA/OEC-1 (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DE SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE ASCENSORES Y MONTACARGAS EN EL HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO, se reúne,, a fin de OTORGAR LA BUENA PRO.						
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)						
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
	<table><tr><td>OEC</td><td>Lic. Adm. EUSEBIO ZACARÍAS FLORES BERAUN</td><td>Dependencia:</td><td>UNIDAD DE LOGÍSTICA</td></tr></table>	OEC	Lic. Adm. EUSEBIO ZACARÍAS FLORES BERAUN	Dependencia:	UNIDAD DE LOGÍSTICA		
OEC	Lic. Adm. EUSEBIO ZACARÍAS FLORES BERAUN	Dependencia:	UNIDAD DE LOGÍSTICA				
4	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO						
	De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:						
	<table><tr><th colspan="2">Nombre o razón social del postor ganador</th><th>Monto adjudicado</th></tr><tr><td>VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.</td><td>RUC N° 20604742821</td><td>SI 476,720.00</td></tr></table>	Nombre o razón social del postor ganador		Monto adjudicado	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	RUC N° 20604742821	SI 476,720.00
Nombre o razón social del postor ganador		Monto adjudicado					
VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	RUC N° 20604742821	SI 476,720.00					
5	BASE LEGAL						
	Artículo 56 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Luego de la calificación de las ofertas, el comité de selección debe otorgar la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".						
6	ACUERDO ADOPTADO						
	El órgano encargado de contrataciones, según resultados de evaluación se se otorga la buena pro al postor mencionado en el numeral 4 de la presente acta.						
7	<div><p>..... Lic. Adm. EUSEBIO ZACARÍAS FLORES BERAUN JEFE DE LOGÍSTICA</p></div> <div>Órgano Encargado de Contrataciones</div>						

**ACTA DE EVALUACION DE ESTRUCTURA DE COSTOS EN EL PROCEDIMIENTO DE
SELECCIÓN AS-SM-55-2024-HRA/OEC-1, CONTRATACIÓN DE SERVICIO
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES Y MONTACARGAS EN EL HOSPITAL
REGIONAL DE AYACUCHO**

En la ciudad de Ayacucho, a los 25 días del mes de setiembre del año 2024 a horas 15:30 am, en la Unidad de Logística, se reúnen el Jefe de la Unidad de Logística, el Jefe de la Unidad de Servicios Generales Ing. DANIEL ESTÉBAN VELASQUEZ BUSTAMANTE, el responsable de Electromecánica DIEGO MENDOZA BUSTAMANTE designados mediante MEMORANDO MÚLTIPLE N° 157-2024-DIRESA/HR"AMLL"-A-OA como comité de evaluación de la estructura de costos en el procedimiento de selección AS-SM-55-2024-HRA/OEC-1, cuyo objeto es la Contratación de Servicio Mantenimiento Preventivo de Ascensores y Montacargas en el Hospital Regional de Ayacucho, el cual se procedió de la siguiente manera:

Conforme a las bases integradas, y según el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 13/09/2024, las siguientes empresas presentaron sus ofertas mediante la plataforma del SEACE:

- HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR CON RUC N° 10097072928
- VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. CON RUC N° 20604742821

Seguidamente con fecha 17 de setiembre del 2024, mediante CARTA N° 001-2024-GRA/GG-GRDS-DRSA-HRA-"AMLL"-A-LOGISTICA/J, el órgano encargado de contrataciones, solicita la descripción de todos los elementos constitutivos del precio de la oferta al postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR CON RUC N° 10097072928, por considerarse que el precio ofertado se encuentra por muy debajo del valor estimado según lo establecido en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Con fecha 18 de setiembre del 2024, el postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR, remitió la estructura de costos con los elementos constitutivos del precio de su oferta mediante la plataforma del SEACE, el cual, es evaluada por el representante del área usuaria y el personal especialista con conocimiento técnico, y, se evidencia que el postor a omitido consignar costos que inciden directamente al objeto de la contratación, tal como se detalla a continuación:

PRIMERA OBSERVACIÓN:

Del personal clave – Técnicos:

- **TECNICO ESPECIALISTA 01: UN (01) TECNICO:** No ha consignado el costo para el Técnico 01, este concepto debe estar claramente detallado el costo que involucra durante la ejecución del servicio principal, porque es un personal clave propuesto.
- **TECNICO ESPECIALISTA 02: DOS (02) TECNICOS:** No ha consignado el costo del Técnico Especialista 02, en este caso son dos (02) técnicos cuyos costos de su intervención debe estar definido claramente por cada uno de los técnicos, debido a que los técnicos tendrán incidencia directa en la ejecución de la prestación principal.

Los costos debieron consignar tal y como del INGENIERO SUPERVISOR, dentro de los gastos operativos de la estructura de costos, la omisión de consignar los costos conllevaría que no cumpliría con el destacamento del personal técnico requerido en los términos de referencia y bases integradas.



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO
Unidad de Logística
Jefe
DIEGO MENDOZA BUSTAMANTE
RESPONSABLE AREA ELECTROMECHANICA

ESTRUCTURA DE COSTOS

DESCRIPCION		SUB TOTAL	TOTALES
I	COSTOS DIRECTOS DEL SERVICIO	S/ 74,155.00	
1	COSTO DE COMPONENTES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO	S/ 59,305.00	
1	MANO DE OBRA DEL SERVICIO	S/ 14,850.00	
II	GASTOS OPERATIVOS DEL SERVICIO	S/ 29,305.45	
	ING. SUPERVISOR	S/ 5,000.00	
	SEGUROS SCTR PARA TRABAJADORES	S/ 520.00	
	SEGURO POR DAÑOS A TERCEROS	S/ 2,400.00	
	GARANTIA (Mantenimiento Preventivo - insumos y personal)	S/ 8,000.00	
	HERRAMIENTAS	S/ 2,300.00	
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	S/ 4,400.00	
	INDUMENTARIA Y EPP	S/ 1,785.45	
	COSTO DE CAPACITACION Y CERTIFICADOS	S/ 1,400.00	
	IMPREVISTOS	S/ 3,500.00	
	TOTAL GASTOS DIRECTOS Y OPERATIVOS		S/ 103,460.45
III	UTILIDAD	20% S/ 20,692.09	
	VALOR DE VENTA		S/ 124,152.54
IV	IGV	18% S/ 22,347.46	S/ 22,347.46
V	TOTAL		S/ 146,500.00

Como se puede observar en el cuadro, no está consignado costos de los técnicos indicados, sólo está consignado costos del Ing. Supervisor.

SEGUNDA OBSERVACIÓN:

También se observa que no ha consignado costo de transporte de insumos y materiales, puesto que el postor tiene domicilio legal en la ciudad de Abancay, departamento de APURIMAC, los costos de transporte deben ser claramente detallado debido que involucra directamente en la ejecución de la prestación principal, debido a que el postor debe movilizar a un (01) personal profesional ya tres (03) técnicos de otra región (Apurimac), inclusive los insumos y materiales, hasta al Hospital Regional de Ayacucho, por lo que no cumpliría destacar al personal clave para el servicio en consecuencia no cumpliría con la ejecución de la prestación del servicio principal.

TERCERA OBSERVACIÓN:

Asimismo, de la revisión de su estructura de costos se puede constatar que no ha contemplado el SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL indicado en el punto B, del numeral 3.2 de los términos de referencia de las bases integradas como se muestra a continuación:



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO
Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
Ing. Damián Velásquez Bustamante
JEFE

b. Mantenimiento preventivo integral:

- Sistema de puertas.
- Control.
- Maquinas.
- Regulador
- Encima de cabina
- Foso
- Pozo
- Debajo del carro
- Dentro del carro
- Suministro de lubricante de acuerdo a las especificaciones técnicas del fabricante.

Además de todos los requerimientos que se mencionan en este documento, así como insumos adicionales o actividades que no se mencionan y que son necesarias para el servicio de mantenimiento, esta deberá ser considerada en la propuesta de la

Se debe tener en cuenta que una de las actividades de la prestación principal es el SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES que debe realizarse adicionalmente al mantenimiento correctivo, cuyos costos de ejecución deben detallarse por cada ascensor, tal y como lo ha detallado del servicio de mantenimiento correctivo, esta omisión configuraría un riesgo de incumplimiento de la ejecución y de la finalidad pública de la contratación.

Se debe precisar que, los costos de la GARANTIA son actividades una vez concluido todo el tipo de servicio del objeto principal, es decir después de entregar la carta de garantía, sin embargo, la actividad de MANTENIMIENTO PREVENTIVO se debe realizar en el desarrollo de la prestación principal, por lo que se evidencia que no está considerado dentro de sus costos, una actividad principal.

CUARTA OBSERVACIÓN:

También se ha constatado que no existe costos para SOPORTE TECNICO es decir la atención de emergencias por causas de averías y/o inoperatividad de los ascensores tal como se detalla en el punto B, del numeral 3.2 de los términos de referencia de las bases integradas, como se muestra a continuación.

b. Prestación del servicio de mantenimiento correctivo imprevisto del equipo

- Si durante el periodo de la garantía técnica se generara la ocurrencia de una falla o avería en cualquiera de ascensores, dicha situación deberá ser reportada por el supervisor del servicio a través de correo electrónico donde adjuntará la OTM. El contratista, a más tardar a los dos (2) días de recibida la comunicación, se apersonará al Hospital Regional de Ayacucho para evaluar, diagnosticar y reparar la falla del equipo (en caso de no requerir repuestos, partes o componentes) en un plazo máximo de 03 días, efectuando su registro en forma clara y precisa en la OTM.
- Si un repuesto o material de la ejecución del mantenimiento correctivo presentase falla durante el tiempo de garantía, el contratista asumirá el costo del repuesto, parte o accesorio, sin costo adicional para el Hospital Regional de Ayacucho, el contratista ejecutará dicho mantenimiento a conformidad del supervisor de servicio, dentro del siguiente plazo:

Siendo una actividad primordial para el funcionamiento de los ascensores, estos costos deben definirse claramente debido a que en los términos de referencia están consignados claramente, por lo que configura un potencial riesgo de no realizar dichas actividades y el incumplimiento de la prestación del servicio.



HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO
Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
DANIELA VELÁSQUEZ BUSAMANTE
RESPONSABLE AREA ELECTRONICA

QUINTA OBSERVACIÓN:

También de la revisión de los costos de los repuestos y/o piezas para el Ascensor 67NE5237 y para el Ascensor 67NE5238 se encuentra lo siguiente

5	ASCENSOR 67NE5237	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-DFC	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad LC-O	3	S/ 230.00	S/ 690.00
	Deslizaderas de puerta LC-O	16	S/ 40.00	S/ 640.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Plancha de metal estriada de 3mm en m2.	5	S/ 450.00	S/ 2,250.00
	SUB TOTAL			S/ 7,075.00



6	ASCENSOR 67NE5238	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-SW	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad LC-O	3	S/ 230.00	S/ 690.00
	Deslizaderas de puerta LC-O	16	S/ 40.00	S/ 640.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	3	S/ 70.00	S/ 210.00
	Plancha de metal estriada de 3mm en m2.	5	S/ 450.00	S/ 2,250.00
	SUB TOTAL			S/ 7,145.00

En ambos casos, el costo está determinado para una plancha de 5 metros cuadrados como se puede verificar, sin embargo, en los Términos de Referencia de las bases integradas del numeral 3.2 no se solicita cambiar cinco (05) metros cuadrados, como se puede apreciar en la siguiente imagen:

ASCENSOR: 67NE5237

- Suministro e instalación de 02 tarjeta RS14
- Suministro e instalación de 02 límites final de carrera
- Suministro e instalación de 02 inductores de nivelación
- Suministro e instalación de 02 contactores BY - DFC
- Suministro e instalación de faja dentada para el operador de 3.5 M
- Suministro e instalación de 03 contacto de seguridad LC-O
- Suministro e instalación de 16 deslizaderas de puerta LC-O
- Suministro e instalación de 03 resortes de puertas de puertas
- Suministro e instalación de 02 cables de retorno de puerta
- Cambio de piso de losetas de cerámica por piso de plancha de metal estriado de 3 mm de espesor, sobre la base de material triplay para alcanzar el espesor de piso requerido sin alterar el peso para la carga nominal del ascensor

ASCENSOR: 67NE5238

- Suministro e instalación de 02 tarjeta RS14
- Suministro e instalación de 02 límites final de carrera
- Suministro e instalación de 02 inductores de nivelación
- Suministro e instalación de 02 contactores BY - SW
- Suministro e instalación de faja dentada para el operador de 3.5 M
- Suministro e instalación de 03 contacto de seguridad LC-O
- Suministro e instalación de 16 deslizaderas de puerta LC-O
- Suministro e instalación de 03 resortes de puertas de puertas
- Suministro e instalación de 03 cables de retorno de puerta
- Cambio de piso de losetas de cerámica por piso de plancha de metal estriado de 3 mm de espesor, sobre la base de material triplay para alcanzar el espesor de piso requerido sin alterar el peso para la carga nominal del ascensor



HOSPITAL REGIONAL DE AREQUIPA
Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
DIEGO MENDOZA BUSTAMANTE
JEFE
DE SERVICIOS GENERALES Y MANUTENCION

Sin embargo, el área máxima de piso de los ascensores es de 1.50 metro de ancho por 2.10 metros de fondo que cuyo cálculo del área máximo del piso debe ser 3.15 metros cuadrados, no siendo ni cerca lo que el proveedor propone, por lo que se verifica que los costos consignados son incongruentes no se condice con la realidad.

Según las observaciones mencionadas, determinan que el precio ofertado por el postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR, no está debidamente estructurada de acuerdo a los términos de referencia y las bases integradas del procedimiento de selección, pues no se consideró insumos y actividades directamente vinculado al objeto de la contratación, por lo que, recomiendan que la oferta sea rechazada puesto que, la oferta del postor (oferta temeraria) no garantiza la efectiva y oportuna ejecución del objeto de la prestación pues, existiría una duda razonable sobre el cumplimiento del contrato y que conllevaría en un riesgo del cumplimiento de la finalidad pública.

Conforme, a las recomendaciones proporcionadas por el representante del área usuaria y el personal con conocimiento técnico, el órgano encargado de contrataciones, adopta la no admisión de la oferta del postor HURTADO ESCALANTE JULIO CESAR, eximiéndose de responsabilidades y al amparo del artículo 68 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado.

Finalmente, habiéndose evaluado todos los puntos objeto de la presente reunión, suscriben la presente acta en señal de conformidad.

HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO
HOSPITAL Unidad de Servicios Generales Mantenimiento
DIEGO MENDOZA BUSTAMANTE
RESPONSABLE AREA ELECTROMECAICA

HOSPITAL REGIONAL DE AYACUCHO
HOSPITAL Unidad de Servicios Generales Mantenimiento
Ing. DANIEL ESTEBAN VELASQUEZ BUSTAMANTE
JEFE


INNOVA SOLUCIONES

DE: JULIO CESAR HURTADO ESCALANTE

RUC: 10097072928

ESTRUCTURA DE COSTOS

	DESCRIPCION		SUB TOTAL	TOTALES
I	COSTOS DIRECTOS DEL SERVICIO		S/ 74,155.00	
1	COSTO DE COMPONENTES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO		S/ 59,305.00	
1	MANO DE OBRA DEL SERVICIO		S/ 14,850.00	
II	GASTOS OPERATIVOS DEL SERVICIO		S/ 29,305.45	
	ING. SUPERVISOR		S/ 5,000.00	
	SEGUROS SCTR PARA TRABAJADORES		S/ 520.00	
	SEGURO POR DAÑOS A TERCEROS		S/ 2,400.00	
	GARANTIA (Mantenimiento Preventivo - insumos y personal)		S/ 8,000.00	
	HERRAMIENTAS		S/ 2,300.00	
	GASTOS ADMINISTRATIVOS		S/ 4,400.00	
	INDUMENTARIA Y EPP		S/ 1,785.45	
	COSTO DE CAPACITACION Y CERTIFICADOS		S/ 1,400.00	
	IMPREVISTOS		S/ 3,500.00	
	TOTAL GASTOS DIRECTOS Y OPERATIVOS			S/ 103,460.45
III	UTILIDAD	20%	S/ 20,692.09	
	VALOR DE VENTA			S/ 124,152.54
IV	IGV	18%	S/ 22,347.46	S/ 22,347.46
V	TOTAL			S/ 146,500.00


INNOVA SOLUCIONES
Julio C. Hurtado Escalante
TITULAR
DNI: 09707292

INNOVA SOLUCIONES

DE: JULIO CESAR HURTADO ESCALANTE

RUC: 10097072928

1.1 COSTO DE COMPONENTES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

1	ASCENSOR 67NE5230	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Faja dentada el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad XO	2	S/ 200.00	S/ 400.00
	Deslizaderas de puerta XO	12	S/ 35.00	S/ 420.00
	Resortes de puerta	2	S/ 80.00	S/ 160.00
	Cables de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
	SUB TOTAL			S/ 4,525.00

2	ASCENSOR 67NE5231	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contacto de seguridad XO	2	S/ 200.00	S/ 400.00
	Deslizaderas de puerta XO	8	S/ 35.00	S/ 280.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cables de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
	Kit de ventilador de cabina	1	S/ 650.00	S/ 650.00
	SUB TOTAL			S/ 4,450.00



3	ASCENSOR 67NE5235	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contacto de seguridad XO	2	S/ 200.00	S/ 400.00
	Deslizaderas de puerta XO	12	S/ 35.00	S/ 420.00
	Resortes de puerta	2	S/ 80.00	S/ 160.00
	Cables de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Baterías para el sistema de rescate	2	S/ 350.00	S/ 700.00
	SUB TOTAL			S/ 3,710.00

4	ASCENSOR 67NE5236	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00

INNOVA SOLUCIONES

DE: JULIO CESAR HURTADO ESCALANTE

RUC: 10097072928

Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
Contactores BY-SW	2	S/ 280.00	S/ 560.00
Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
Contacto de seguridad XO	2	S/ 200.00	S/ 400.00
Deslizaderas de seguridad XO	12	S/ 35.00	S/ 420.00
Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
Cable de retorno de puerta	3	S/ 70.00	S/ 210.00
SUB TOTAL			S/ 4,385.00

5	ASCENSOR 67NE5237	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-DFC	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad LC-O	3	S/ 230.00	S/ 690.00
	Deslizaderas de puerta LC-O	16	S/ 40.00	S/ 640.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Plancha de metal estriada de 3mm en mt2.	5	S/ 450.00	S/ 2,250.00
	SUB TOTAL			S/ 7,075.00



6	ASCENSOR 67NE5238	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-SW	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad LC-O	3	S/ 230.00	S/ 690.00
	Deslizaderas de puerta LC-O	16	S/ 40.00	S/ 640.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	3	S/ 70.00	S/ 210.00
	Plancha de metal estriada de 3mm en mt2.	5	S/ 450.00	S/ 2,250.00
	SUB TOTAL			S/ 7,145.00

7	ASCENSOR 67NE5239	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	3	S/ 380.00	S/ 1,140.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00

INNOVA SOLUCIONES

DE: JULIO CESAR HURTADO ESCALANTE

RUC: 10097072928

Contacto de seguridad XO	4	S/ 200.00	S/ 800.00
Deslizaderas de seguridad XO	12	S/ 35.00	S/ 420.00
Resortes de puerta	2	S/ 80.00	S/ 160.00
Cable de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
SUB TOTAL			S/ 5,305.00

8	ASCENSOR 67NE5240	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-BR	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad XO	4	S/ 200.00	S/ 800.00
	Deslizaderas de seguridad XO	16	S/ 35.00	S/ 560.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	4	S/ 70.00	S/ 280.00
	Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
	SUB TOTAL			S/ 5,845.00



9	ASCENSOR 67NE5241	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Tarjeta SOM	1	S/ 1,650.00	S/ 1,650.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-BR	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad XO	4	S/ 200.00	S/ 800.00
	Deslizaderas de seguridad XO	16	S/ 35.00	S/ 560.00
	Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
	Cable de retorno de puerta	4	S/ 70.00	S/ 280.00
	Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
	SUB TOTAL			S/ 7,495.00

10	ASCENSOR 67NE5242	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Tarjeta RS14	2	S/ 320.00	S/ 640.00
	Tarjeta SP-200	1	S/ 120.00	S/ 120.00
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Contactores BY-BR	2	S/ 280.00	S/ 560.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad XO	3	S/ 200.00	S/ 600.00

INNOVA SOLUCIONES

DE: JULIO CESAR HURTADO ESCALANTE

RUC: 10097072928

Deslizaderas de seguridad XO	12	S/ 35.00	S/ 420.00
Resortes de puerta	3	S/ 80.00	S/ 240.00
Cable de retorno de puerta	4	S/ 70.00	S/ 280.00
Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
SUB TOTAL			S/ 5,625.00

11	ASCENSOR 67NE5243	CANT.	P. UNIT.	SUB TOTAL
	Límites de Final de carrera	2	S/ 245.00	S/ 490.00
	Inductores de Nivelación	2	S/ 380.00	S/ 760.00
	Faja dentada para el operador en mt.	3.5	S/ 190.00	S/ 665.00
	Contacto de seguridad RG	2	S/ 200.00	S/ 400.00
	Deslizaderas de seguridad RG	8	S/ 35.00	S/ 280.00
	Resortes de puerta	2	S/ 80.00	S/ 160.00
	Cable de retorno de puerta	2	S/ 70.00	S/ 140.00
	Kit de batería y cargador para alarma	1	S/ 850.00	S/ 850.00
	SUB TOTAL			S/ 3,745.00


COSTO DE COMPONENTES DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO	S/ 59,305.00
---	---------------------

1.2

MANO DE OBRA DEL SERVICIO

1	ASCENSOR 67NE5230	S/ 1,250.00
2	ASCENSOR 67NE5231	S/ 1,250.00
3	ASCENSOR 67NE5235	S/ 1,250.00
4	ASCENSOR 67NE5236	S/ 1,250.00
5	ASCENSOR 67NE5237	S/ 1,800.00
6	ASCENSOR 67NE5238	S/ 1,800.00
7	ASCENSOR 67NE5239	S/ 1,250.00
8	ASCENSOR 67NE5240	S/ 1,250.00
9	ASCENSOR 67NE5241	S/ 1,250.00
10	ASCENSOR 67NE5242	S/ 1,250.00
11	ASCENSOR 67NE5243	S/ 1,250.00

COSTO TOTAL DE MANO DE OBRA	S/ 14,850.00
------------------------------------	---------------------


INNOVA SOLUCIONES
Julio C. Hurtado Escalante
TITULAR
DNI: 09707292