



Los  
Olivos  
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas  
Subgerencia de Logística y Patrimonio

**INFORME N° 002-2023-MDLO/CS-AS 01**

A : **ING. CARLOS ALBERTO TRONCOS PAUCAR**  
Gerente de administración y Finanzas

De : **Comité de Selección de la AS 01-2023-MDLO/CS-1**

Asunto : **Informe de evaluación de las causas que motivaron la declaratoria de Desierto**

Referencia : **Adjudicación Simplificada 01-2023-MDLO-CS**

Fecha : **Los Olivos, 09 de junio de 2023**

12 JUN. 2023

OSI 43 P04

**I. OBJETO**

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4 del artículo 42° y el numeral 65.2<sup>1</sup> del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**II. BASE LEGAL**

- 2.1 Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante "La Ley".
- 2.2 Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

**III. ANTECEDENTES**

- 3.1 Con fecha 17 de abril de 2023 se convocó el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDLO/CS cuyo objeto es la EJECUCIÓN DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (2) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA CON CUI N° 2573060, CUI N° 2572959, con un valor referencial de S/ 345,651.29 (trescientos cuarenta y cinco mil seiscientos cincuenta y uno con 29/100 Soles).

- 3.2 Que, de acuerdo al cronograma establecido en la plataforma electrónica del SEACE, con fecha 11 de mayo de 2023; se procedió revisar las propuestas presentadas, verificándose la presentación de documentos para ser admitidos según el siguiente detalle:

POSTOR	ESTADO
L&G CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	ADMITIDO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC	ADMITIDO
CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C.	NO ADMITIDO
CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	ADMITIDO

- 3.3 Mediante Acta, de fecha 25 de mayo de 2023, el Comité de Selección, declaró Desierto el Procedimiento de Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDLO/CS, lo que fue publicado en el SEACE con fecha 25 de mayo de

Orden	POSTOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE	MYPE	TOTAL	DISCAPACIDAD	REQUISITOS DE CALIFICACION
1°	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC	S/345,651.30	100.00	SI	105.00	SI	NO CALIFICA
2°	L&G CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	S/ 345,651.29	99.99	SI	104.99	SI	NO CALIFICA
3°	CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	S/384,056.43	90.00	SI	94.5	SI	NO CALIFICA

<sup>1</sup> Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.



Los  
Olivos  
Crecer con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas  
Subgerencia de Logística y Patrimonio

...o a que las propuestas presentadas fueron descalificadas:

#### IV. ANÁLISIS

##### 4.1 Motivos de la declaración de desierto

Se presentó tres (03) ofertas al procedimiento de selección, de las cuales:

- a) Sobre la descalificación del postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC., respecto a la experiencia presentada, no acredita en los contratos presentados, la totalidad de las actividades y/o componentes solicitadas en el literal B del capítulo 3.2 en las bases integradas, es decir no presenta fehacientemente la experiencia solicitada.
- b) Sobre la descalificación del postor L&G CONTRATISTAS GENERALES S.R., respecto a la experiencia presentada, no acredita en los contratos presentados, la totalidad de las actividades y/o componentes solicitadas en el literal B del capítulo 3.2 en las bases integradas, es decir no presenta fehacientemente la experiencia solicitada.
- c) Sobre la descalificación del postor CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C. respecto a la experiencia presentada, no acredita en los contratos presentados, la totalidad de las actividades y/o componentes solicitadas en el literal B del capítulo 3.2 en las bases integradas, es decir no presenta fehacientemente la experiencia solicitada.

Al no existir propuestas válidas, conllevó a que el Comité de Selección **declare DESIERTO**, el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDLO/CS, cuyo objeto de la convocatoria es la EJECUCIÓN DE OBRAS POR CONTRATA DE DOS (2) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA CON CUI N° 2573060, CUI N° 2572959. Esto en cumplimiento al numeral 65.1 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en el que precisa: **"El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida"**

##### 4.2 Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto.

Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:

- a) Se analizó el proceso de admisión, calificación y evaluación de ofertas, a fin de determinar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento, en donde se pudo comprobar que los postores no cumplieron con acreditar la experiencia de postor solicitada en las bases de la Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDEO/CS.
- b) Las Bases de la Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDLO/CS, no advierten exigencias que excedan lo señalado en las bases estandarizadas de la Adjudicación Simplificada para ejecución de obras.
- c) Adicionalmente, se debe indicar que el motivo principal de porque no se culminó satisfactoriamente el Procedimiento de Selección por que los postores no cumplieron con acreditar la experiencia solicitada.

##### 4.3 Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto se debió a los siguientes motivos:

- a) Los postores no cumplieron con acreditar la experiencia solicitada.



**Los Olivos**  
Crece con todos

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Gerencia de Administración y Finanzas  
Subgerencia de Logística y Patrimonio

#### V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 5.1 En ese sentido, se concluye que la declaración de **Desierto** de la Adjudicación Simplificada N° 01-2023-MDLO/CS, se debió a que los postores no cumplieron con acreditar la experiencia solicitada; en ese sentido el Comité de Selección no tiene control o responsabilidad alguna; en tanto que no es su competencia intervenir en la elaboración de las propuestas de los postores.
- 5.2 En caso de actualizar o modificar los términos de referencia, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial deberá cumplir con actualizar y publicar en su momento dicha actualización.

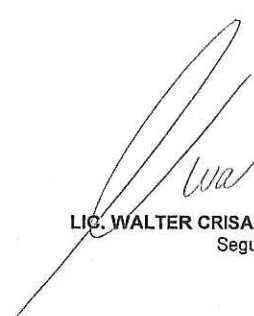
Se remite la presente por encargo del Comité de Selección, para proceder con su trámite respectivo.

Es cuanto informamos, para su conocimiento y fines pertinentes.


Atentamente,


  
**ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCAY**  
Presidente Titular


  
**ARQ. IVONNE BERNABLE DE LA CRUZ**  
Primer Miembro Titular

  
**LIC. WALTER CRISANTO AYVAR VELASQUEZ**  
Segundo Miembro Titular

14:23v 13 JUN 2023

	<b>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS</b> <b>GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS</b>
Proveído: <u>3514-2023</u>	
PASE A: <u>EEOO</u>	
PARA: <u>Olivos</u>	
FECHA: <u>12.06.23</u>	
HORA: _____	



 **GERENCIA DE  
DESARROLLO URBANO**

PROVIDO NO. **212-23-6600**

PAGE A: **S610P**

PARA: **Alcaldía y p.  
Consejo Municipal**

FECHA: **13/6/23** HORA: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

**13 JUN. 2023**

*[Signature]*