

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	24/08/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:45:50

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-5-2023-CS-MSS-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, será de aplicación el Artículo 9 del D.L. N° 1553-2023

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	10024021861	Fecha de envío :	28/08/2023
Nombre o Razón social :	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	Hora de envío :	17:22:42

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

se solicita: en aras de mayor participación de postores en obras de especialidad se incorpore centros educativos

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se aocge la observación, el área usuaria ha determinado las obras similares según un criterio técnico idóneo y en atención a la necesidad de contar con proveedores con experiencia y expertiz en la ejecución de obras similares a efectos de lograr una ejecución eficiente y en los tiempos programados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20600426975	Fecha de envío :	28/08/2023
Nombre o Razón social :	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:02:30

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS QUE CELEBREN LAS ENTIDADES DE ACUERDO AL DECRETO LEGISLATIVO NRO 1553 Y CON LA FINALIDAD DE IMPULSAR LA REACTIVACION ECONOMICA SE ESTABLECE LO SIGUIENTE: 9.1 AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE. 9.2 DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE: (II) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO. 9.4. LA RETENCIÓN INDICADA EN EL NUMERAL 9.1, SE EFECTÚA DURANTE LA PRIMERA MITAD DEL NÚMERO TOTAL DE PAGOS A REALIZARSE, DE FORMA PRORRATEADA EN CADA PAGO, CON CARGO A SER DEVUELTO AL FINALIZAR EL CONTRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** 3.2.1 **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, será de aplicación el Artículo 9 del D.L. N° 1553-2023

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20600426975	Fecha de envío :	28/08/2023
Nombre o Razón social :	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:02:30

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CONFORME A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 3 DEL ARTICULO 181 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE SE ESTABLEZCA LA CONSTITUCION DEL FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACION DE LOS ADELANTOS EN TAL SENTIDO, TENIENDO PRESENTE EN EL NUMERAL 1 DEL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO, LA CONSTITUCION DE UN FIDEICOMISO GENERARA, QUE LOS ADELANTOS QUE SE ENTREGUEN SEAN DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2.3 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NUMERAL 3 DEL ARTICULO 181 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se otorgará adelantos a través de fideicomiso. Asimismo, se establece que se establecerá como clausula contractual que la Entidad no autorizará el desembolso de ningún adelanto en caso el Contratista no acredite una óptima calificación en central de riesgo autorizada por la SBS, con una calificación de 100% NORMAL en los últimos 12 meses computados desde el mes anterior al precedentes de la fecha de solicitud de desembolso. Se incorporará el mencionado requisito en la proforma de contrato. Importanate: Dicho requisito se extiende a la persona jurídica y sus accionistas, en caso de consorcios todas las personas jurídicas deben cumplir con dicho requisito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20600426975	Fecha de envío :	28/08/2023
Nombre o Razón social :	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	18:02:30

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se hace mencion en obra similar a edificaciones en general sin embargo solicitamos suprimir de las características a cuarto acelerogrado, cuarto de extraccion de co LAS CUALES SOLICITO AL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIR PARA GENERAR MAYOR PARTICIPACION EN DICHA CONVOCATORIA Y ASI NO VULNERAR LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, COMPETENCIA Y TRANSPARENCIA. Agradecemos de antemano considerar nuestra solicitud

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del T.U.O de la Ley: ¿Principios que rigen las contrataciones¿. ¿ Artículo 16 del T.U.O

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , asi poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las bases de seleccion, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad esta solicitando que se acredite componentes, limitando la libre competencia, existe pronunciamiento emitidos por el OSCE, que suprime dicho requisito como es el caso del Pronunciamiento OSCE N° 109-2022/OSCE-DGR (LP 010-2021-MDSI (SAN ISIDRO), donde se suprime la acreditacion de componentes, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en suprimir la acreditación de los componentes o partidas como son: 05 Pisos de altura y 2 sotanos para estacionamiento, sistema CCTV, Cuarto de Extraccion de CO, Data Center, Cuarto Acelerografo, Piso de porcelanato y ceramico, elevador de 6 pisos Min, Lozas Macizas y aligeradas en el presente proceso de selección y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Forestal o Minas o Seguridad e Higiene para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Salud contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Salud y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD.

SE ACEPTARÁ LA FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS AMBIENTALES Y/O INGENIERO DE RECURSOS NATURALES Y ENERGÍA RENOVABLE O INGENIERO DE RECURSOS RENOVABLES Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS NATURALES INGENIERO FORESTAL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL Y/O INGENIERO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL Y/O INGENIERO DE MINAS Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MINERA Y/O INGENIERO SANITARIO Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS NATURALES, PARA ASUMIR EL CARGO DE ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y Salud y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD.

SE ACEPTARÁ LA EXPERIENCIA PROFESIONAL COMO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD Y/O ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE Y/O JEFE SSOMA Y/O ESPECIALISTA EN PREVENCIÓN Y/O PREVENCIONISTA Y/O ESPECIALISTA EN IMPACTO AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y/O ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD, EN LA EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN DE OBRAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Arquitectura y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.

SE ACEPTARÁ LA EXPERIENCIA PROFESIONAL COMO RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y/O ARQUITECTO Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.

SE ACEPTARÁ LA EXPERIENCIA PROFESIONAL COMO RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y/O INGENIERO DE ESTRUCTURAS Y/O ESPECIALISTA ESTRUCTURAL Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arqueología y/o Arqueólogo y/o Residente Arqueólogo, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Arqueólogo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ARQUEOLOGO. SE ACEPTARÁ LA EXPERIENCIA PROFESIONAL COMO RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ARQUEOLOGIA Y/O ARQUEOLOGO Y/O RESIDENTE ARQUEOLOGO EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación, etc. para asumir el cargo como Especialista en costos, Metrados y Valorizaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, ADICIONALMENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES, PARA EL ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES.
SE ACEPTARÁ LA EXPERIENCIA PROFESIONAL COMO RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y VALORIZACIONES Y/O ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS Y/O INGENIERO DE VALORIZACIONES Y PROGRAMACIÓN EN OBRAS Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN Y/O INGENIERO DE VALORIZACIONES Y PROGRAMACIÓN EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO, EL POSTOR PODRÁ ACREDITAR EQUIPOS DE IGUALES CARACTERÍSTICAS O SUPERIORES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a lo solicitado por el Participante, se precisa que el presupuesto de obra así como los gastos generales y toda la documentación referida al expediente técnico se encuentra en el Portal del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto de Urgencia N° 020-2022 artículo 2, numeral 2.1 el postor adjudicado tendrá la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 022-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma lo indicado por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:11:55

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se otorgará adelantos a través de fideicomiso. Asimismo, se establece que se establecerá como clausula contractual que la Entidad no autorizará el desembolso de ningún adelanto en caso el Contratista no acredite una óptima calificación en central de riesgo autorizada por la SBS, con una calificación de 100% NORMAL en los últimos 12 meses computados desde el mes anterior al precedentes de la fecha de solicitud de desembolso. Se incorporará el mencionado requisito en la proforma de contrato. Importanate: Dicho requisito se extiende a la persona jurídica y sus accionistas, en caso de consorcios todas las personas jurídicas deben cumplir con dicho requisito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20537185661	Fecha de envío :	05/09/2023
Nombre o Razón social :	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	12:52:41

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Respecto a la definición de obras similares. queremos consultar para que se redefina la definición de obras similares de la siguiente manera: construcción y/o creación y/o implementación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o adecuación y/o recuperación y/o instalación y/o ampliación y/o reconstrucción (incluyendo la combinación de estas) con o sin equipamiento de edificaciones en general y/o instituciones educativas y/o locales escolares y/o edificaciones de instituciones públicas y/o museos y/o bibliotecas y/o desembarcaderos pesqueros y/o terminales terrestres. Asimismo solicitamos que se elimine el requerimiento solicitado que, las obras deberán de contar con características señaladas en la "Nota" de la página 98 de las bases y en todos los extremos de las bases. Todo ello en aras de propiciar una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20537185661	Fecha de envío :	05/09/2023
Nombre o Razón social :	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	12:52:41

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Con respecto a la cantidad de consorciados y los porcentajes de participación de los mismos. Queremos consultar para que se acepte que, el número máximo de consorciados pueda ser de cuatro integrantes, asimismo solicitamos que se acepte que el consorciado que aporte mayor experiencia deberá tener una participación mínima de 20%, todo ello con la finalidad de propiciar una mayor participación de Postores. Y esto debe ser considerado en todos los extremos de las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.1 **Literal:** 5.1 **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE SE CONSIDERARÁ UN PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACION DE 20%, PARA EL CONSORCIADO QUE APORTE MAYOR EXPERIENCIA SU PARTICIPACION DEBERÁ SER MAYOR AL 70%, EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADOS SERÁ DE DOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20537185661	Fecha de envío :	05/09/2023
Nombre o Razón social :	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	12:52:41

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Respecto a la modalidad de ejecución llave en mano. Queremos consultar, si en el presente proceso de selección se considera la ejecución de la operación asistida

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 1.7 Literal: 1.7 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es necesario tener en consideración lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley, El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obra que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad. Asimismo, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento señala expresamente que, las Especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico de Obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo las obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultoría de obras. El requerimiento incluye además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Más adelante este mismo artículo precisa en el numeral 29.8 que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

De las disposiciones citadas, se advierte que corresponde al área usuaria definir con precisión en los términos de referencia, las especificaciones técnicas o expediente técnico, las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, de tal manera que satisfagan su necesidad. En virtud a lo manifestado, se precisa que en el presente proceso no se considera la operación asistida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 20
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, será de aplicación el Artículo 9 del D.L. N° 1553-2023

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar a: Construcción y/o instalación y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción de edificios con área techada igual o superior, con estructuras de concreto armado y tabiquería seca con fibrocemento.

Nota: las obras deberán contar con las siguientes características; i) 5 pisos de altura y 2 sótanos, para estacionamiento, ii) sistema CCTV, iii) cuarto de extracción de CO, iv) data center v) cuarto acelerógrafo, vi) pisos porcelanato y cerámico, vii) elevador de 6 pisos min., viii) lozas macizas y aligeradas.

Cómo se observa las bases, además de establecer una definición de cuáles serán las obras similares, adicionalmente requiere que contemplen sus características en mención lo cual excede la definición de obra establecida en el anexo único del reglamento que no establece que para que una obra sea considerada como tal, deba incluir este requisito evidenciándose que las bases exceden la definición de obra del reglamento, requiriendo que para acreditar obras similares deban incluir siempre la ejecución este requisito, lo cual no solamente transgrede la definición de obra de la norma, si no que deviene en restrictivo, ya que un postor puede haber ejecutado obras similares de acuerdo a la definición establecida, pero si no acredita una obra ejecutada que contemplen sus características en mención sería descalificado, evidenciando esto que el requerimiento cuestionado es excesivo y específico, ya que requiere actividades dentro de la obra que incluyen componentes, muy específicos de cada obra para ser considerada similar.

Lo mismo que en el Informe de acción de supervisión del OSCE a la misma entidad para el proceso (Adjudicación Simplificada N° 002-2023-GRJ-CS¿Primera Convocatoria) de Oficio N° D 000224-2023-OSCE, el PRONUNCIAMIENTO N° 260-2023/OSCE-DGR y PRONUNCIAMIENTO N° 360-2023/OSCE-DGR, donde indica que la entidad no puede solicitar componentes para que una obra sea similar (el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas).

por lo expuesto, se solicita al comité suprimir el requerimiento en las obras similares de que estas deban incluir una obra ejecutada que contemplen por lo menos 05 componentes en mención, de cualquier extremo de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N° 260-2023/OSCE-DGR PRONUNCIAMIENTO N° 360-2023/OSCE-DGR Oficio N° D 000224-2023-OS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicito a la Entidad, publicar el presupuesto actualizado de la obra; en formato Excel, para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas. Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Expediente Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a lo solicitado por el Participante, se precisa que el presupuesto de obra así como los gastos generales y toda la documentación referida al expediente técnico se encuentra en el Portal del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ITEM o Partida, GASTOS GENERALES y UTILIDAD, a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Expediente Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es necesario tener en consideración lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley, El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obra que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad. Asimismo, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento señala expresamente que, las Especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico de Obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo las obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultoría de obras. En este punto, las bases estándar no establecen ninguna restricción de montos mínimos o máximos para que los postores oferten sus precios unitarios, gastos generales o utilidad, debiendo presentar un solo costo directo, gastos generales fijos, variables y utilidad con sus porcentajes, IGV, subtotal y total ofertado, en estricto cumplimiento del anexo seis. El requerimiento incluye además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Más adelante este mismo artículo precisa en el numeral 29.8 que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

De las disposiciones citadas, se advierte que corresponde al área usuaria definir con precisión en los términos de referencia, las especificaciones técnicas o expediente técnico, las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, de tal manera que satisfagan su necesidad. En virtud a lo manifestado, se precisa que el Postor debe de presentar su oferta en concordancia con lo establecido en el reglamento de la Ley de contrataciones del Estado y las bases del presente proceso de selección, señalando obligatoriamente en su desagregado de partidas la unidad, el medrado, precio unitario y sub total. Asimismo, indicar que será de aplicación en caso de subsanación los alcances contenidos en el Art. 60 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

En el numeral 4.7 anexo 1 actividades previas a la ejecución de obras

En el primer párrafo indica:

El contratista podrá inspeccionar el lugar, la ubicación del terreno, donde se realizará la ejecución de la obra materia del contrato; así como revisar el Expediente Técnico de Obra. Debe realizarlo antes de efectuar su oferta, con la finalidad de evitar cualquier reclamo posterior por diferencia en los metrados o cualquier omisión en su propuesta.

Se observa dado que la entidad pretende obligar a los postores a inspeccionar el terreno donde se ejecutará la obra, lo cual vulnera los principios de libertad de concurrencia e igualdad de trato además de generar costos a los postores; en tal sentido se solicita que se suprima dicho extremo de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: bases Literal: 4.7 Página: 45
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO. SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE SE SUPRIMIRÁ LOS EXTREMOS OBSERVADOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

En el numeral 4.7 anexo 1 actividades previas a la ejecución de obras
En el sexto párrafo indica:

Debe brindar facilidades para la supervisión de la obra; a fin de que la Entidad verifique y exija la correcta ejecución de los trabajos. De esta manera se asegura el fiel cumplimiento de las condiciones estipuladas y obligaciones del contratista, establecidas en el contrato y sus anexos, **POR LO QUE NO PODRÁ REDUCIR EL IMPORTE DE LOS GASTOS VARIABLES EN LA OFERTA.** Asimismo, la supervisión será responsable por la permanencia de los profesionales presupuestados en campo, debiendo asegurar que dicho personal cumpla con ejecutar la obra según el proceso constructivo determinado En el expediente técnico.

Se observa dado que la entidad pretende obligar a los postores que no modifique los gastos variables en la oferta económica, lo mismo que vulnera el artículo 68 del RLCE, donde indica que en ejecución de obras únicamente se debe evaluar que la oferta económica se encuentre dentro de los límites del valor referencial; en tal sentido se deberá suprimir dicho extremo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 4.7 Página: 46
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge lo indicado por el participante, se suprimirá el extremo observado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:30:42

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

En el numeral 4.7 anexo 1 actividades previas a la ejecución de obras
En el octavo párrafo indica:

En caso de participación en consorcio deberá elaborar su promesa de consorcio en concordancia con la directiva 05-2019-OSCE/CD, debiendo indicar la obligación de gestión de garantías, tributación y reparación civil en caso de accidentes y/o daños y perjuicios atribuibles al contratista.

Se observa dado que la única obligación directamente vinculada al objeto de la contratación es la ejecución de la obra, como indica la directiva 05-2019-OSCE/CD. En tal sentido se deberá suprimir dicho extremo, de lo contrario se solicitará al OSCE la emisión de pronunciamiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 4.7 Página: 46
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, se suprime los extremos observado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	17:33:59

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases se observa que se establece

Se considerará obra similar a: Construcción y/o instalación y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción de edificios con área techada igual o superior, con estructura de concreto armado y tabiquería seca con fibrocemento.

Nota: las obras deberán contar con las siguientes características: i) 5 pisos de altura y 2 sótanos para estacionamiento, ii) sistema CCTV, iii) Cuarto de extracción de CO, iv) Data center, v) Cuarto acelerógrafo, vi) Pisos de porcelanato y cerámico, vii) elevador de 6 pisos Min. Viii) lozas macizas y aligeradas.

Al respecto cabe precisar que el osce en diversas opiniones ha señalado que la ¿Experiencia?, es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado, dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el estado.

De lo anterior se desprende que la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

Aunado a ello, lo que define de manera objetiva la similitud de una obra con otra o si esta corresponde a una obra, son el conjunto de prestaciones o actividades que se ejecutaron en el contrato y que estas guarden una relación de semejanza a la definición establecida en el Anexo N° 1 del reglamento.

De esta manera se desprende que independientemente de la denominación del contrato para verificar si en este se ejecutó una obra deberá tomarse en cuentas las actividades o trabajos que involucre la prestación.

Así mismo el Gobierno del Perú viene desarrollando y ejecutando proyectos de Colegios e Instituciones Educativas de primer nivel solicitamos que incluya las Obras de Infraestructura Educativa, por lo que detallamos a continuación las actividades principales que tiene en común, la obra a ejecutar y las instituciones educativas:

. Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Mecánicas, Comunicaciones

Por lo que la definición de obras similares quedaría de la siguiente manera:

Se considerará obra similar a: Construcción y/o instalación y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción de edificios y/u obras de Infraestructura Educativas.

Nota: las obras deberán contar con las siguientes características:

. Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Mecánicas, Comunicaciones

Lo solicitado, en merito al respeto de los Principios que rigen las contrataciones con el estado, como dicta el Artículo 2 del Reglamento de la Ley de contrataciones del estado (aprobado mediante Decreto Supremo): ítems: a) libertad de concurrencia, b) Igualdad de trato, c) Transparencia, e) Competencia, f) Eficacia y Eficiencia, i) Equidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Específico

3.2

B

71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	17:33:59

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se consulta si es necesario indicar la fecha o mes del valor referencial en el anexo 6, que a continuación detallamos:
El precio del Presupuesto ha sido calculado al mes de abril 2023

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** A **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA AL PARTICIPANTE QUE, NO ES NECESARIO COLOCAR EN EL ANEXO 6 LA FECHA DEL CALCULO DEL DEL PRECIO DEL VALOR REFERENCIAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

PARA EVITAR POSIBLES ERRORES POR PARTE DE LOS POSTORES, CONFIRMAR QUE PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA DONDE SE TENGA QUE ESPECIFICAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA DEL PRESENTE PROCESO ES EL SIGUIENTE: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2574962¿

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.2 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA LO ESTABLECIDO POR EL POSTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

PARA EVITAR POSIBLES ERRORES POR PARTE DE LOS POSTORES, CONFIRMAR QUE PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA DONDE SE TENGA QUE ESPECIFICAR LA NOMENCLATURA DE LA CONVOCATORIA DEL PRESENTE PROCESO ES EL SIGUIENTE: LICITACIÓN PÚBLICA N° 005-2023-CS-MSS

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 1.2 Literal: - **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA LO ESTABLECIDO POR EL POSTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

"OBSERVAMOS QUE EL NUMERAL 5.1 REQUISITOS DEL PROVEEDOR, SE ESTÁ REQUIRIENDO LO SIGUIENTE:
¿EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS ES DE 2 INTEGRANTES CON UN PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 15% Y EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA SERÁ DE 80%¿
DICHO REQUERIMIENTO ES LIMITANTE PARA LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES, CONSIDERANDO QUE LA OBRA CONVOCADA ES DE GRAN ENVERGADURA, ASIMISMO TENIENDO EN CONSIDERACIÓN LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO DE DEFINICIONES DEL REGLAMENTO, EL CONSORCIO ES EL CONTRATO ASOCIATIVO POR EL CUAL DOS (2) O MÁS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS SE ASOCIAN, CON EL CRITERIO DE COMPLEMENTARIEDAD DE RECURSOS, CAPACIDADES Y APTITUDES, PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.
ES POR ESTO QUE EL COMITÉ ESTÁ LIMITANDO LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA, PUES EL ESPÍRITU DE LA NORMA, ES QUE LAS EMPRESAS QUE SE PRESENTEN EN CONSORCIOS, COMPLEMENTEN SUS RECURSOS, CAPACIDADES Y APTITUDES.
DE OTRO LADO EL OSCE HA EMITIDO DIFERENTE JURISPRUDENCIA, EN RELACIÓN A QUE DOS (2) O MÁS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS SE CONTORCIÁN, CON EL CRITERIO DE COMPLEMENTARIEDAD DE RECURSOS, CAPACIDADES Y APTITUDES, PARA CONTRATAR CON EL ESTADO
POR LO EXPUESTO, SOLICITAMOS QUE EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN SEA DE 10%, QUEDANDO A CRITERIO DE LOS CONSORCIADOS LA DIVISIÓN DE OBLIGACIONES DENTRO DEL CONSORCIO, ASIMISMO QUE EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADOS SEA DE 3.
DE ESTA FORMA SE FOMENTARÁ LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, LO CUAL ES EL ESPÍRITU DE LA NORMA DE CONTRATACIONES ESTATALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.1 **Literal:** - **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE EN ATENCION DE LAS MULTIPLES OBSERVACIONES AL RESPECTO, SE CONSEDERARÁ UN PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACION DE 20%, PARA EL CONSORCIADO QUE APORTE MAYOR EXPERIENCIA SU PARTICIPACION DEBERÁ SER MAYOR AL 70%, EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADOS SERÁ DE DOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

DE ACUERDO CON LA REVISIÓN DEL NUMERAL 5.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA, SE APRECIA QUE LA ENTIDAD SOLICITA LO SIGUIENTE:
REPORTE CREDITICIO EMITIDO POR UNA CENTRAL DE RIESGO AUTORIZADA POR LA SBS QUE DEMUESTRE CALIFICACIÓN NORMAL (100%) EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES PREVIOS A LA CONVOCATORIA, DE LA PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA. ESTE REQUISITO SE EXTIENDE A SUS ACCIONISTAS Y REPRESENTANTES ACREDITADO DE LA OFERTA.
SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN LO SIGUIENTE
1) CLARIFICAR LA MANERA DE ACREDITAR LO SOLICITADO, DEBIDO A QUE LOS NUEVOS REPORTES QUE EMITE LA PRINCIPAL CENTRAL DE RIESGOS (INFOCORP) YA NO ESTABLECE COMPARACIÓN DE ESCORE, VARIABLES DE ESCORE, PUNTAJES O PORCENTAJES DE PUNTUACIÓN.
2) EN CASO DE SER CONTRIBUYENTE DE SUNAT COMO SE ESTABLECERÁ LA CALIFICACIÓN
3) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE LA PRESENTE SOLICITUD SOLO SEA ESTABLECIDA A LA PERSONA JURIDICA, SIN REQUERIR QUE SE EXTIENDA A LOS ACCIONISTAS Y/O REPRESENTANTES LEGALES; YA QUE LAS EMPRESAS TIENEN INDEPENDENCIAS JURIDICAS.
4) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE ELIMINE LA SOLICITUD POR EL TOTAL DE 12 MESES PREVIOS A LA CONVOCATORIA Y QUE SOLO SE ACREDITE CON EL ULTIMO MES PREVIO A LA CONVOCATORIA.
5) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE LO SOLICITADO SEA ACREDITADO SOLO POR EL POSTOR CON MAYOR PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN, EN CASO EL POSTOR ADJUDICADO SEA UN CONSORCIO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.4 Literal: - Página: 86

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. SE INDICA AL PARTICIPANTE LO SIGUIENTE:1) DE LA CONSULTA REALIZADA A UNA CENTRAL DE RIESGO, SE INDICA AL PARTICIPANTE QUE SU OBERVACION CARECE DE SUSTENTO FACTICO. 2) SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE TODOS LOS PROVEEDORES QUE PRESTAN SERVICIOS FACTURADOS SON CONTRIBUYENTES DE SUNAT, NO SE IDENTIFICA EL FONDO DE SU OBSERVACION. 3) SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE NO SE ACOGE EL EXTREMO REQUERIDO. 4) SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE NO SE ACOGE EL EXTREMO REQUERIDO. 5) SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE NO SE ACOGE EL EXTREMO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

DE ACUERDO CON LA REVISIÓN DEL NUMERAL 5.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA, SE APRECIA QUE LA ENTIDAD SOLICITA LO SIGUIENTE:

REPORTE TRIBUTARIO EMITIDO POR SUNAT Y ESTADOS FINANCIEROS DEL ÚLTIMO PERIODO QUE DEMUESTRE CONTAR CON RATIOS FINANCIEROS ÓPTIMOS.

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN:

- 1) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN ESPECIFICAR LOS RATIOS FINANCIEROS A ACREDITAR.
- 2) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR QUE EL ESTADO FINANCIERO A ACREDITAR SERA DEL AÑO 2021 ¿ 2022.
- 3) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR QUE NO SERÁ NECESARIO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS SE ENCUENTREN AUDITADOS
- 4) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE LO SOLICITADO SEA ACREDITADO SOLO POR EL POSTOR CON MAYOR PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN, EN CASO EL POSTOR ADJUDICADO SEA UN CONSORCIO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.4 **Literal:** - **Página:** 86

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. SE SUPRIMIRÁ DE LAS BASES EL REQUERIMIENTO DE RATIOS FINANCIEROS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE EL NUMERAL 4.16 REPOSICIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS AFECTADOS, SE ESTÁ REQUIRIENDO LO SIGUIENTE:

EL POSTOR DEBERÁ EFECTUAR UN INVENTARIO DETALLADO DE LAS INSTALACIONES DE SERVICIOS PÚBLICO UBICADAS EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO, PARA LO CUAL POR MEDIO DE CONSULTAS A LAS EMPRESAS CORRESPONDIENTES DEBERÁ CONSEGUIR LA INFORMACIÓN DE UBICACIONES DE LAS REDES PRINCIPALES Y SECUNDARIAS DE LAS REDES SUBTERRÁNEAS Y AÉREAS, ASÍ COMO DE LAS ACOMETIDAS DOMICILIARIAS, ESTADO DE CONSERVACIÓN, VIDA ÚTIL REMANENTE, ETC. (¿) SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR QUE POR ERROR INVOLUNTARIO SE CONSIGNÓ POSTOR Y QUE EN REALIDAD ES CONTRATISTA.

Acápites de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 4.16 **Literal:** - **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA AL PARTICIPANTE QUE SE REFIERE AL CONTRATISTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

Se considerará obra similar a: CONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS CON AREA TECHADA IGUAL O SUPERIOR, CON ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO Y TABIQUERIA SECA CON FIBROCEMENTO.

NOTA: LAS OBRAS DEBERA CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: 1) 5 PISOS DE ALTURA Y 2 SOTANOS PARA ESTACIONAMIENTO 2) SISTEMA CCTV 3) CUARTO DE EXTRACCION DE CO 4) DATA CENTER 5) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS.

Observamos que, lo requerido transgrede la libre participación de potenciales postores con experiencia en infraestructura educativa de todos los niveles e infraestructura en general, al considerar solo a edificaciones con componentes; siendo restrictivo y, limitando la participación de postores,

El requerimiento para el postor en la definición de obras similares que se indican en las bases administrativas contenidas en el CAPITULO III REQUERIMIENTO NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN LITERAL B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, no debe ser restrictivo en la definición de obras similares. de acuerdo con a las normas de la Ley del Reglamento de Contrataciones del Estado, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos; por lo que serán similares todas aquellas obras que tengan en común las actividades que definan su naturaleza, es decir, las que tengan en común las actividades que definen su naturaleza. El Reglamento establece que las bases deberán fijar los factores de calificación y criterios que se aplicarán para la determinación de la mejor oferta. Asimismo, señala que el comité especial es el encargado de fijar los factores de evaluación, los que deberán ser objetivos y congruentes con el objeto de la convocatoria, debiendo sujetarse a criterios de razonabilidad y proporcionalidad y, lo requerido resulta restrictivo.

En concordancia con lo mencionado y con el objetivo de fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores y en relación con los principios de la Ley de Contrataciones Del Estado Art. 2, incisos a) y e) y al amparo de la ley de transparencia, solicitamos acoger la observación considerando que solo bastará con acreditar 0.50 veces del valor referencial y como obra similar a: REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O SALDO DE OBRA Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O EJECUCIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE TODOS LOS NIVELES, PUERTOS, DESEMBARCADEROS PESQUEROS ARTESANALES, TERMINALES TERRESTRES, CENTROS DE SALUD, LOCAL DE CONVENCIONES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION (CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección si habrá restricciones al momento de elaborar la oferta económica, en las cuales pueden estar:

- COLOCAR LA FECHA DEL VALOR REFERENCIAL
- SE DEBERÁ COLOCAR EL PORCENTAJE DE GG, GGV, GGF, UTILIDAD
- HAY UN NUMERO MAXIMO DE DECIMALES PARA LOS PORCENTAJES
- SE DEBERÁ RESPETAR LOS PORCENTAJE DE GG, GGV, GGF, UTILIDAD CONSIGNADOS EN EL PRESUPUESTO DE OBRA.
- ETC

Acápito de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** ANEXO 6 **Literal:** - **Página:** 117

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que no se requerirá colcoar fecha del valor referencial, tampoco se requiere un número máximo de decimales, y no se establece un parámetro en los montos ofertados de los subtotales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA MODIFICAR LAS MEDIDAS DEL PISO DE PORCELANATO INDICADAS EN LA PARTIDA 03.04.02.02.03 PISO DE PORCELANATO 1.20 X 0.60M ANTIDESLIZANTE, ESTO DEBIDO A LAS MEDIDAS SOLICITADAS NO SON COMERCIALES, LO QUE DIFICULTA SU COMPRA.

SE SOLICITA QUE SE CAMBIE LAS MEDIDAS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA PARTIDA 03.04.02.02.01 PISO DE PORCELANATO 0.45M X 0.45M ANTIDESLIZANTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TEC Literal: EXP TEC Página: 01

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que cualquier consulta referente a modificaciones serán tramitadas en la etapa de ejecución contractual de acuerdo a la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20523320522	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIS S.A.C.	Hora de envío :	18:05:29

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA MODIFICAR LO ESTABLECIDO EN LA PARTIDA 04.04.03.05 GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II, ESTO DEBIDO A LAS MEDIDAS SOLICITADAS NO SON COMERCIALES, LO QUE DIFICULTA SU COMPRA.
SE SOLICITA QUE SE CAMBIE LO SOLICITADO A 04.04.03.05 GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO I

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP TEC Literal: EXP TEC Página: 01

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que cualquier consulta referente a modificaciones serán tramitadas en la etapa de ejecución contractual de acuerdo a la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20518641744	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	AMKO SAC CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	18:16:48

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección;

Se observa que la definición de obras similares es muy **RESTRICTIVA**, de acuerdo con el artículo 16 requerimiento, el área usuaria encargado de las contrataciones, según le corresponda, es el responsable de elaborar los documentos del procedimiento de selección a su cargo, empleando para ello los documentos estándar aprobados por el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado, por ello la Entidad debería aceptar otros términos que guardan relación con la ejecución de la obra y que generara mayor interés de empresas por participar en este proceso.

El Texto Único Ordenado - Ley de Contrataciones del estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, así como los principios de a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

Acogiéndonos al Principio de Libertad de Concurrencia y el Principio de Transparencia y en aras de promover la mayor participación de postores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad.

SE SOLICITA; AL COMITÉ AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES E INCLUIR LO SIGUIENTE:

Mejoramiento y/o construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o renovación y/o habilitación y/o ampliación y/o habilitación y/o construcción y/o creación de: centros de salud y/o centros médicos y/o servicio de salud y/o educativas y/o colegios y/o mercados y/o centros comerciales y/o servicios de salud y/o edificaciones de instituciones públicas y/o edificaciones multifamiliares en el sector público y privado. Que cuenten con 4 o más pisos con sótanos y sin sótanos.

Que, el numeral 2.1.3 de la Opinión Osce N°030-2019/DTN, aclara sobre las consideraciones a tener en cuenta sobre el concepto de OBRAS SIMILARES.

Donde dice: el nombre de la obra presentada como experiencia no coincida exactamente con la definición de la obra similar, se puede sustentar con el presupuesto de la obra o cualquier otro documento (acta de recepción de obra, liquidación, memoria descriptiva valorizada, etc.), que demuestre fehacientemente que la obra ejecutada por el postor guarda relación con la definición de obras similares.

Después de todo lo sustentado, en base a las leyes y normatividad vigente sobre las contrataciones del estado que fomentan la mayor participación de empresas en los procesos de contratación con el fin de lograr las mejores condiciones para el estado, de no acoger nuestra observación se concluiría que no hay el ánimo de buscar una mayor participación de empresas, sino por el contrario se notaría un direccionamiento evidente hacia empresas que ya vienen trabajando con su entidad. esto implicaría que no les den la oportunidad a otras empresas serias de poder competir en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Texto único ordenado Art. 2 L.C.E- Art. 49º. Numeral 2.1.3 de la Opinión Osce N°030-2019/DTN.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. EN ATENCION A LAS MULTIPLES OBSERVACIONES A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, SE REFORMULA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO SIGUE: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. IMPORTANTE: ALMENOS UNA DE LAS OBRAS DEBERÁ CONTAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS.I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. NOTA: LAS OBRAS PRIVADAS DEBERAN ACREDITAR PARA LA FIRMA DEL CONTRATO LA LICENCIA DE EDIFICACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Específico	3.2	B	98
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Texto único ordenado Art. 2 L.C.E- Art. 49º. Numeral 2.1.3 de la Opinión Osce N°030-2019/DTN.

Análisis respecto de la consulta u observación:

(CONSTRUCCION) EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE Y LA DECLARATORIA DE FABRICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN SUNARP.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20518641744	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	AMKO SAC CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	18:16:48

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

Se Observa que el Presupuesto está en PDF, se solicita al comité de selección que adjunte el formato editable en archivo Excel. a fin de minimizar los errores tipográficos en la elaboración del Desagregado de Partidas que se debe adjuntar al Anexo N° 6 Precio de la Oferta. Se reitera adjuntar el presupuesto del presente proceso en formato Excel editable. Esto A fin de no se vulnerar el Principio de Transparencia al texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado Texto único ordenado Artículo. 2

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP. TECNI Literal: PRESUPUEST Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Texto único ordenado Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Art. 49º del Reglamento.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a lo solicitado por el Participante, se precisa que el presupuesto de obra así como los gastos generales y toda la documentación referida al expediente técnico se encuentra en el Portal del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962

Ruc/código :	20516080206	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	OBRAS Y SERVICIOS RASY E.I.R.L	Hora de envío :	21:23:01

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

Se observa que respecto al plan de vigilancia, prevención y control de covid-19, se exige la presentación de una estructura de costo del Plan Covid-19, en la oferta económica, debiendo ser suprimida dicha condición y solo exigirse lo establecido en las Bases Estandarizadas para procedimientos de selección de ejecución de obras

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 6.15 **Literal:** A **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2, del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LO SOLICITADO. SE PRECISA AL PARTICIPANTE QUE SE SUPRIMIRÁ LOS EXTREMOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null