



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

--- En la ciudad de Lima, al **14MAY2025**, en el local de la Oficina de Procesos de la Sección de Programación y Adquisiciones del Área de Abastecimiento de la Unidad de Administración de la Región Policial Lima, a las **10:30 horas**, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante **FORMATO 04 - 2025**, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección – **Concurso Público (CP) N°01-2025-VII DIRTEPOL LIMA**, cuyo objeto de convocatoria es el **"servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de las comisarias 10 octubre, San Juan de Miraflores, Unidad Vecinal N° 3 y la Central de Emergencia 105 REGPOL-LIMA"**, a fin de efectuar la **admisión, evaluación** de las ofertas presentadas y **calificación** de la oferta correspondiente según orden de prelación.

1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN:

Presidente	ST3. PNP OCAMPO TAFUR, Harry.	Titular	X	Dependencia:	Procesos/Sección de Programación y Adquisiciones - Área de Abastecimiento - Unidad de Administración/Región Policial Lima.
Primer Miembro	CAS (Ing. Civil) BEJARANO ZAVALA, Cesar Felipe	Titular	X	Dependencia:	Área de Infraestructura – Unidad de Administración/Región Policial Lima.
Segundo Miembro	SS. PNP HUERTAS BURGA, Julio César	Titular	X	Dependencia:	Sección de Programación y Adquisiciones - Área de Abastecimiento de la Unidad de Administración de la Región Policial Lima.

2. EL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN DA INICIO A LA PRESENTE REUNIÓN:

2.1. Detalle de los participantes.

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N.º	Nombre o razón social del participante	RUC
1	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA	10075184170
2	SIFUENTES LEZAMETA DE TEODOR MAURICIA	10089543636
3	GARCES CARBONELL RENZO RICARDO	10093032883
4	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO	10192389751
5	ALVAREZ YANA DAYSI MARIA DEL ROSARIO	10450926111
6	PICHIGUA RODRIGUEZ LOURDES	10457298469
7	SOTO QUILCA PEDRO	10461355477
8	ZAMALLOA PINTO OSCAR ALBERTO	10471826397
9	GARCIA RIOS LUIS ANGEL	10472747661
10	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	10481718771
11	PIZARRO RUIZ NAYSHA YOSSELIN	10727640288
12	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	10729114753
13	GIL BARBOZA CHRISTIAN ENRIQUE	10737832622
14	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	10748192340
15	INDUSTRIALES SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.-INSERCO S.R.L.	20110496487
16	INVERSIONES GULI'S S.A.C.	20392710958
17	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	20392888935



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

18	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	20392983504
19	EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS DJRR E.I.R.L.	20407806299
20	EMPRESA CONSTRUCTORA YEHOSUA Y G E.I.R.L.	20408139695
21	BRAYDABEL E.I.R. L	20409401547
22	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	20451619943
23	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	20490907140
24	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R. L	20491624303
25	KAMAGE CONTRATISTAS GENERALES S.R. L	20503887780
26	NEGORED E.I.R.L.	20506416273
27	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20507583114
28	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	20509152129
29	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20512758968
30	CEMAVIT SAC	20513034319
31	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	20515583166
32	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
33	CORPORACION SERCON S.A.C.	20521403587
34	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.	20521489872
35	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	20537109212
36	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY S.A.C.	20537952696
37	EMPRESA DE SERVICIOS AYLLUS SAC	20539267389
38	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	20541341693
39	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439
40	JMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	20542551527
41	BABO EXPORTACION S.R.L.	20545531888
42	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
43	A & N GROUP S.A.C.	20552596405
44	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364
45	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	20559756475
46	AG PROYECTOS Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	20563688174
47	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	20563715163
48	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	20568341504
49	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	20571268508
50	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20571299721
51	CONSTRUCTORA AYLLU S.A.C.	20600184386
52	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	20600325923
53	EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20600370805
54	BAM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BAM INGENIEROS S.A.C.	20600792998
55	EDIFATEL S.A.C.	20600794770
56	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 S.A.C. - MARA 3 S.A.C.	20600838807
57	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	20600935845
58	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA BONITA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I. LA BONITA S.A.C.	20600958063
59	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	20601218268
60	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828
61	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	20601585449
62	CONSTRUCTORA MAGCAM S.A.C.	20601629209
63	"SVIMULT S.A.C."	20602253768
64	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20602331688
65	VARJUT INVESTMENTS S.A.C.	20602549381
66	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688
67	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602808964
68	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	20602967124
69	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20603155611
70	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	20603410212
71	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R.L.	20603622317
72	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	20604168211



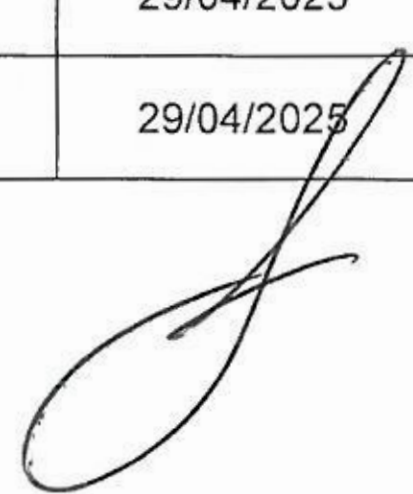

REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

73	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	20604385874
74	GOLIAT GROUP S.A.C.	20604427291
75	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059
76	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	20604778272
77	JJCT INGENIEROS S.A.C.	20604796572
78	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	20604947163
79	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948
80	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	20605710817
81	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
82	FADBUIL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20606333758
83	RINSON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20606820993
84	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20606891572
85	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608283219
86	SERVICIOS GENERALES DIEMAL E.I.R.L.	20608378848
87	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	20608578944
88	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608677969
89	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	20608862456
90	CARTER & HURTADO S.R.L.	20609045338
91	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20609817870
92	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609833344
93	ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.S.	20610203061
94	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	20610291784
95	ZETAC CONSULTORIA CONSTRUCCION E INMOBILIARIA S.A.C.	20610822551
96	GRUPO SERPACONS S.A.C.	20611059788
97	EDIFICA JASS S.A.C.S.	20611364025
98	LEFEBEL E.I.R.L.	20611446927
99	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.	20611785110
100	SERNIT CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20611877201
101	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585
102	CORPORACION BORO S.A.C. S	20612017736
103	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	20612133507
104	IMMOBEL PERU S.A.C.	20612267775
105	CONSTRUCTORA NAMUCHE & OBRAS S.A.C.	20612418871

2.2. Ofertas registradas en el SEACE.

Acto seguido, es de señalar que el **30ABR2025** se **PROCEDIÓ A LA DESCARGA** de las **ofertas registradas** por los postores a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, siendo las siguientes:

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	29/04/2025	12:28:56
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	29/04/2025	17:10:46
3	20392983504	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	29/04/2025	17:17:37
4	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	29/04/2025	19:16:14
5	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	29/04/2025	19:26:02
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	29/04/2025	19:26:10
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	29/04/2025	20:09:25
8	20603622317	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE	29/04/2025	20:10:45



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

		RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R. L		
9	10192389751	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO	29/04/2025	20:43:18
10	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	29/04/2025	20:55:17
11	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	29/04/2025	21:14:06
12	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	29/04/2025	22:08:57
13	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	29/04/2025	22:38:28
14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	29/04/2025	22:43:52
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	29/04/2025	22:43:56
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	22:56:41
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C	29/04/2025	23:15:50
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	29/04/2025	23:51:59
ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	29/04/2025	16:27:58
2	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	29/04/2025	16:41:21
3	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	29/04/2025	17:10:46
4	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	29/04/2025	19:12:12
5	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	29/04/2025	19:16:14
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	29/04/2025	19:26:10
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	29/04/2025	20:09:25
8	20611785110	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.	29/04/2025	20:36:30
9	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	29/04/2025	20:55:17
10	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	29/04/2025	21:14:06
11	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	29/04/2025	22:08:57
12	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	29/04/2025	22:38:28
13	20606820993	CONSORCIO UNIÓN	29/04/2025	22:42:42

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	29/04/2025	22:43:52
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	29/04/2025	22:43:56
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	22:56:41
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	29/04/2025	23:15:50
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	29/04/2025	23:51:59
19	10075184170	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA	29/04/2025	23:55:26
ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	29/04/2025	16:41:21
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	29/04/2025	17:10:46
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	19:12:49
4	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	29/04/2025	19:26:02
5	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	29/04/2025	19:26:10
6	10457298469	PICHIGUA RODRIGUEZ LOURDES	29/04/2025	19:27:55
7	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	29/04/2025	20:07:50
8	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	29/04/2025	20:09:25
9	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	29/04/2025	20:50:03
10	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	29/04/2025	21:14:06
11	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	29/04/2025	22:08:57
12	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	29/04/2025	22:38:28
13	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	29/04/2025	22:43:52
14	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	29/04/2025	22:43:56
15	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	22:56:41
16	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	29/04/2025	23:15:50

CBZ
4



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

17	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	29/04/2025	23:51:59
ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	29/04/2025	12:36:06
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	29/04/2025	17:10:46
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	19:12:49
4	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	29/04/2025	19:26:10
5	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	29/04/2025	20:07:50
6	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	29/04/2025	20:09:25
7	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	29/04/2025	20:50:03
8	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	29/04/2025	20:55:17
9	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	29/04/2025	21:14:06
10	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	29/04/2025	22:08:57
11	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	29/04/2025	22:38:28
12	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	29/04/2025	22:43:52
13	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	29/04/2025	22:43:56
14	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	22:56:41
15	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	29/04/2025	23:05:35
16	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	29/04/2025	23:15:50
17	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	29/04/2025	23:51:59



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

2.3. Revisión de los documentos de presentación obligatoria.

Ahora bien, el **30ABR2025, 03, 05, 07MAY2025**, de las ofertas descargadas se efectuó la revisión de los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento de selección en mención, quedando el siguiente resultado.

ÍTEM 01			Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.		
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			1	2	3
			PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	NEGORED E.I.R.L.	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			4	5	6
			EDIFICA JASS S.A.C.S.	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA ¹	ADMITIDA

¹ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE - SEACE, se le solicitó subsane la observación (falta de firma o visación) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			7	8	9
			ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R. L	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.		PRESENTÓ (Cumple)	
		Persona natural.	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			10	11	12
			CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA ²	ADMITIDA ³

² El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de foliación) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.

³ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de visado u firma del postor) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			13	14	15
			LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	EDIFATEL S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.	PRESENTÓ (Cumple)		
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

4

CBZ
4.



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			16	17	18
			VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM 02			Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.			
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			1	2	3	4
			RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	NEGORED E.I.R.L.	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and initials 'CBZ' on the right.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			5	6	7	8
			EDIFICA JASS S.A.C.S.	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			PRESENTÓ (Cumple)	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			9	10	11	12
			CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	
		Persona natural.				PRESENTÓ (Cumple)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA ⁴	ADMITIDA ⁵	ADMITIDA

⁴ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de foliación) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.

⁵ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de visado u firma del postor) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			13	14	15	16
			CONSORCIO UNIÓN	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	EDIFATEL S.A.C.	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)		PRESENTÓ (Cumple)			
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

24

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			17	18	19
			LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	
		Persona natural.			PRESENTÓ (Cumple)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM 03			Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.			
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			1	2	3	4
			ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	NEGORED E.I.R.L.	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			5	6	7	8
			ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	PICHIGUA RODRIGUEZ LOURDES	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)	
		Persona natural.		PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (No Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (No Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	NO ADMITIDA (*)	ADMITIDA	ADMITIDA

(*) En concordancia con las bases integradas en el numeral **1.6 FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**, se señala: "(...) Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. **No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto (...)**". En tal sentido, **EN LA OFERTA DEL POSTOR SE EVIDENCIA LA FIRMA PEGADA** del representante legal en los Anexos N° 04 y 06, ambas presentan el mismo trazo, por lo tanto, la oferta es NO ADMITIDA.

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

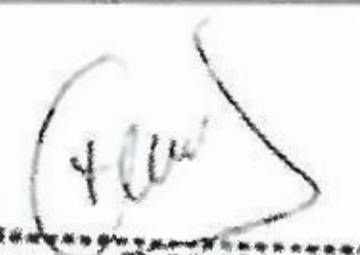
ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCION
CONCURSO PUBLICO N° 01-2025-VII-DIRTEPOL LIMA
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones establecidas en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de **Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIOS**, contabilizados a partir de la suscripción del contrato, en concordancia con lo establecido en las bases de contratación.

Lima, 29 de abril del 2025.


.....
LOURDES
PICHIGUA RODRIGUEZ

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

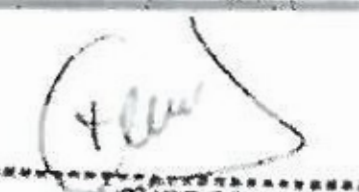
Señores
COMITÉ DE SELECCION
CONCURSO PUBLICO N° 01-2025-VII-DIRTEPOL LIMA
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que de acuerdo a las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	
ITEM 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.	
TOTAL	

El precio de la oferta en SOLES, incluye todos los tributos, impuestos, honorarios, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales y de materiales de acuerdo a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que genere incidencia sobre el costo del bien a contratar; excepto la de aquellos que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de la oferta los tributos respectivos.

Lima, 29 de abril del 2025.


.....
LOURDES
PICHIGUA RODRIGUEZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			9	10	11	12
			GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	
		Persona natural.				PRESENTÓ (Cumple)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA ⁶	ADMITIDA ⁷	ADMITIDA

⁶ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de foliación) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.

⁷ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de visado u firma del postor) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			13	14	15	16
			VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	EDIFATEL S.A.C.	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'CBJ'.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES
			17
			EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)		
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM 04			Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.			
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			1	2	3	4
			PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	NEGORED E.I.R.L.	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			5	6	7	8
			ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.		PRESENTÓ (Cumple)		
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

Handwritten signatures and initials: 24, a large signature, and CBZ.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			9	10	11	12
			ANDEAN TRADING COMPANY SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			PRESENTÓ (Cumple)	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA ⁸	ADMITIDA ⁹	ADMITIDA	ADMITIDA

⁸ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de visado u firma del postor) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.

⁹ El 05MAY2025, a través de la plataforma OECE – SEACE se le solicitó subsane la observación (falta de foliación) de su oferta, y continuar con la revisión de la propuesta presentada; en efecto, el 07MAY2025 se verificó la subsanación de la oferta.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES			
			13	14	15	16
			EDIFATEL S.A.C.	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.				
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N.º 2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)					
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N.º 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES
			17
			EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)		
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.4. Detalle de las ofertas que fueron admitidas y que pasaron a evaluación.

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.
3	20392983504	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.
4	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.
5	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
8	20603622317	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R. L
9	10192389751	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO
10	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
11	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
12	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
13	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. ALPECA S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
1	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
2	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.
3	20506416273	NEGORED E.I.R.L.
4	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.
5	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
8	20611785110	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.
9	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
10	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
11	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
12	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
13	20606820993	CONSORCIO UNIÓN
14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
19	10075184170	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
1	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
4	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.
5	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
6	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
8	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
9	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
10	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
11	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
12	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
13	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
14	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
15	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
16	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
4	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.
5	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.
6	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
7	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
8	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
9	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
10	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
11	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
12	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
13	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
14	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
15	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
16	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.
17	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. / ALPECA S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.5. Detalle del precio de la oferta.

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	S/ 124,021.96	88.00
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	S/ 235,000.00	166.74
3	20392983504	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	S/ 115,400.00	81.88
4	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	S/ 134,434.08	95.39
5	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	S/ 114,777.10	81.44
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 194,125.50	137.74
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 126,840.65	90.00
8	20603622317	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R. L	S/ 133,000.00	94.37
9	10192389751	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO	S/ 122,000.00	86.57
10	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 117,793.36	83.58
11	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 119,000.00	84.44
12	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 105,360.00	74.76
13	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 108,777.00	77.18
14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 133,250.61	94.55
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	S/ 120,000.00	85.15
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 126,817.27	89.98
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C	S/ 126,840.64	90.00
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 129,657.44	92.00



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 224,560.00	92.37
2	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	S/ 218,804.00	90.00
3	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	S/ 450,000.00	185.10
4	20602331688	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 218, 800.00	90.00
5	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	S/ 237,616.00	97.74
6	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 238,645.50	98.16
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 218,804.35	90.00
8	20611785110	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.	S/ 244,300.00	100.49
9	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 199,969.69	82.25
10	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 218,000.00	89.67
11	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 198,250.00	81.55
12	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 190,700.00	78.44
13	20606820993	CONSORCIO UNIÓN	S/ 238,541.78	98.12
14	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 239,707.43	98.60
15	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	S/ 210,000.00	86.38
16	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 224,235.23	92.23
17	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 218,803.95	90.00
18	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 215,000.00	88.44
19	10075184170	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA	S/ 200,000.00	82.27



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	S/ 227,430.00	90.00
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	S/ 450,000.00	178.08
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 246,460.76	97.53
4	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	S/ 199,137.50	78.80
5	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 243,615.00	96.40
7	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 240,000.00	94.97
7	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 227,430.68	90.00
8	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 265,347.21	105.00
9	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 195,000.00	77.17
10	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 204,780.50	81.04
11	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 130,707.07	51.72
12	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 232,340.52	91.94
13	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	S/ 215,000.00	85.08
14	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 220,130.00	87.11
15	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 227,432.03	90.00
16	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 227,177.00	89.90



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.		
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	S/ 137,731.37	88.00
2	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	S/ 250,000.00	159.73
3	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 150,272.92	96.01
4	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 148,415.50	94.83
5	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 149,000.00	95.20
6	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 140,861.63	90.00
7	20571299721	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 143,353.94	91.59
8	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 131,636.99	84.11
9	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 140,000.00	89.45
10	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 108,350.00	69.23
11	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 211,537.70	135.16
12	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 149,232.70	95.35
13	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	S/ 135,000.00	86.25
14	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 144,452.93	92.29
15	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 138,900.00	88.75
16	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 140,861.63	90.00
17	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 140,000.00	89.45



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 909 - VII DIRTEPOL-LIMA]

2.6. Evaluación económica.

El **07MAY2024**, el Colegiado procedió a efectuar la evaluación económica, obteniendo como resultado, lo siguiente:

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.			
POSTORES	OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i =Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio PUNTAJE PRECIO	CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA 5%	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES
PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	S/ 124,021.96	ADMITIDA	84.95	4.25	89.20
NEGORED E.I.R.L.	S/ 235,000.00	ADMITIDA	44.83	2.24	47.08
COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	S/ 115,400.00	ADMITIDA	91.30	4.56	95.86
EDIFICA JASS S.A.C.S.	S/ 134,434.08	ADMITIDA	78.37	3.92	82.29
NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	S/ 114,777.10	ADMITIDA	91.80	4.59	96.39
ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA – ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 194,125.50	ADMITIDA	54.27	2.71	56.99
ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 126,840.65	ADMITIDA	83.06	4.15	87.22
CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R.L.	S/ 133,000.00	ADMITIDA	79.22	3.96	83.18
SALDAÑA TOLEDO BRAULIO	S/ 122,000.00	ADMITIDA	86.36	4.32	90.68
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 117,793.36	ADMITIDA	89.44	4.47	93.92
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 119,000.00	ADMITIDA	88.54	4.43	92.96
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 105,360.00	ADMITIDA	100.00	5.00	105.00
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 108,777.00	ADMITIDA	96.86	4.84	101.70
VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 133,250.61	ADMITIDA	79.07	3.95	83.02
EDIFATEL S.A.C.	S/ 120,000.00	ADMITIDA	87.80	4.39	92.19
VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 126,817.27	ADMITIDA	83.08	4.15	87.23
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C	S/ 126,840.64	ADMITIDA	83.06	4.15	87.22
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 129,657.44	ADMITIDA	81.26	4.06	85.32



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.			
POSTORES	OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i =Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio PUNTAJE PRECIO	CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA 5%	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES
RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 224,560.00	ADMITIDA	84.92	4.25	89.17
ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	S/ 218,804.00	ADMITIDA	87.16	4.36	91.5132
NEGORED E.I.R.L.	S/ 450,000.00	ADMITIDA	42.38	2.12	44.50
EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	S/ 218, 800.00	ADMITIDA	87.16	0.00 ¹⁰	87.16
EDIFICA JASS S.A.C.S.	S/ 237,616.00	ADMITIDA	80.26	4.01	84.27
ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 238,645.50	ADMITIDA	79.91	4.00	83.90
ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 218,804.35	ADMITIDA	87.16	4.36	91.5133
SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.	S/ 244,300.00	ADMITIDA	78.06	3.90	81.96
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 199,969.69	ADMITIDA	95.36	4.77	100.13
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 218,000.00	ADMITIDA	87.48	4.37	91.85
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 198,250.00	ADMITIDA	96.19	4.81	101.00
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 190,700.00	ADMITIDA	100.00	5.00	105.00
CONSORCIO UNIÓN	S/ 238,541.78	ADMITIDA	79.94	4.00	83.94
VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 239,707.43	ADMITIDA	79.56	3.98	83.53
EDIFATEL S.A.C.	S/ 210,000.00	ADMITIDA	90.81	4.54	95.35
VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 224,235.23	ADMITIDA	85.04	4.25	89.30

¹⁰ Revisado en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>, SE APRECIA QUE LA EMPRESA CONSULTADA no cuenta con el registro respectivo.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 218,803.95	ADMITIDA	87.16	4.36	91.5134
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 215,000.00	ADMITIDA	88.70	4.43	93.13
KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA	S/ 200,000.00	ADMITIDA	95.35	4.77	100.12

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.			
POSTORES	OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i =Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio PUNTAJE PRECIO	CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA 5%	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES
ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	S/ 227,430.00	ADMITIDA	57.47	2.87	62.47116
NEGORED E.I.R.L.	S/ 450,000.00	ADMITIDA	29.05	1.45	34.05
INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 246,460.76	ADMITIDA	53.03	2.65	58.03
NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	S/ 199,137.50	ADMITIDA	65.64	3.28	70.64
ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 243,615.00	ADMITIDA	53.65	2.68	58.65
ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 240,000.00	ADMITIDA	54.46	2.72	59.46
ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 227,430.68	ADMITIDA	57.47	2.87	62.47117
GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 265,347.21	ADMITIDA	49.26	2.46	54.26
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 195,000.00	ADMITIDA	67.03	3.35	72.03



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 204,780.50	ADMITIDA	63.83	3.19	68.83
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 130,707.07	ADMITIDA	100.00	5.00	105.00
VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 232,340.52	ADMITIDA	56.26	2.81	61.26
EDIFATEL S.A.C.	S/ 215,000.00	ADMITIDA	60.79	3.04	65.79
VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 220,130.00	ADMITIDA	59.38	2.97	64.38
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 227,432.03	ADMITIDA	57.47	2.87	62.4708
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 227,177.00	ADMITIDA	57.54	2.88	62.54

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.			
POSTORES	OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p align="center">PUNTAJE PRECIO</p>	CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA 5%	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES
PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	S/ 137,731.37	ADMITIDA	78.67	3.93	83.67
NEGORED E.I.R.L.	S/ 250,000.00	ADMITIDA	43.34	2.17	48.34
INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 150,272.92	ADMITIDA	72.10	3.61	77.10
ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	S/ 148,415.50	ADMITIDA	73.00	3.65	78.00



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 149,000.00	ADMITIDA	72.72	3.64	77.72
ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	S/ 140,861.63	ADMITIDA	76.92	3.85	81.92
GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 143,353.94	ADMITIDA	75.58	3.78	80.58
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 131,636.99	ADMITIDA	82.31	4.12	87.31
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	S/ 140,000.00	ADMITIDA	77.39	3.87	82.39
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 108,350.00	ADMITIDA	100.00	5.00	105.00
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	S/ 211,537.70	ADMITIDA	51.22	2.56	56.22
VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	S/ 149,232.70	ADMITIDA	72.60	3.63	77.60
EDIFATEL S.A.C.	S/ 135,000.00	ADMITIDA	80.26	4.01	85.26
VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 144,452.93	ADMITIDA	75.01	3.75	80.01
EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 138,900.00	ADMITIDA	78.01	3.90	83.01
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	S/ 140,861.63	ADMITIDA	76.92	3.85	81.92
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	S/ 140,000.00	ADMITIDA	77.39	3.87	82.39

Handwritten signatures and initials, including a large 'H' and a signature that appears to be 'F'.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.7. Resultados de la evaluación.

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.
DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN REALIZADA, EL ORDEN DE PRELACIÓN ES EL SIGUIENTE		
N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1º	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	105.00
2º	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	101.70
3º	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	96.39
4º	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	95.86
5º	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	93.92
6º	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	92.96
7º	EDIFATEL S.A.C.	92.19
8º	SALDAÑA TOLEDO BRAULIO	90.68
9º	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	89.20
10	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	87.23
11º	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C	87.22
12º	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	87.22
13º	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R. L	83.18
14º	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	83.02
15º	EDIFICA JASS S.A.C.S.	82.29
16º	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	81.26
17º	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	56.99
18º	NEGORED E.I.R.L.	47.08
Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.
DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN REALIZADA, EL ORDEN DE PRELACIÓN ES EL SIGUIENTE		
N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1º	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	105.00
2º	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	101.00
3º	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	100.13
4º	KOYSUME DUEÑAS VERONICA LOLA	100.12
5º	EDIFATEL S.A.C.	95.35
6º	"EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C."	93.13
7º	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	91.85
8º	EQUILATERO CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	87.16
9º	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	91.5134
10º	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	91.5133
11º	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	91.5132
12º	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	89.30
13º	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	89.17
14º	EDIFICA JASS S.A.C.S.	84.27
15º	CONSORCIO UNIÓN	83.94
16º	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	83.90
17º	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	83.53
18º	SERVICIOS GENERALES WORLD SERVICE E.I.R.L.	81.96
19º	NEGORED E.I.R.L.	44.50
Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		

H

CBZ

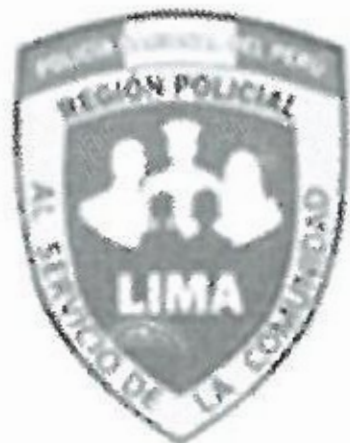


REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.
DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN REALIZADA, EL ORDEN DE PRELACIÓN ES EL SIGUIENTE		
N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1º	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	105.00
2º	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	72.03
3º	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	70.64
4º	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	68.83
5º	EDIFATEL S.A.C.	65.79
6º	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	64.38
7º	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	62.54
8º	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	62.47117
9º	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	62.47116
10º	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	62.4708
11º	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	61.26
12º	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	59.46
13º	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	58.65
14º	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	58.03
15º	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	54.26
16º	NEGORED E.I.R.L.	34.05
Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		

4

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.
DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN REALIZADA, EL ORDEN DE PRELACIÓN ES EL SIGUIENTE		
N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1º	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	105.00
2º	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	87.31
3º	EDIFATEL S.A.C.	85.26
4º	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	83.67
5º	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	83.01
6º	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	82.39
7º	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	82.39
8º	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	81.92
9º	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	81.92
10º	GOA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	80.58
11º	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	80.01
12º	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	78.00
13º	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	77.72
14º	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	77.60
15º	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	77.10
16º	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	56.22
17º	NEGORED E.I.R.L.	48.34
Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.8. Calificación de las ofertas.

El 07 y 14MAY2025, en apego del artículo 75° del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado que exige, luego de **culminada la evaluación**, el comité de selección **CALIFICA A LOS POSTORES QUE OBTUVIERON EL PRIMER Y SEGUNDO LUGAR**, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases; [...], y **según el orden de prelación obtenido en la evaluación**, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación [...]; adicionado a ello, el numeral 61.3 del artículo 63° del citado Reglamento que señala, [...] **no se da a conocer las ofertas** cuyos **requisitos de calificación no fueron analizados** y revisados por el comité de selección [...], y a lo expresado por Decreto Supremo N°050-2006-PCM – Prohíbe en las Entidades del Sector Público, la impresión [...] y/o documento de todo tipo, se **PROCEDIÓ A LA IMPRESIÓN** conforme a lo determinado en el orden de prelación de ofertas.

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.	
ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		1°	2°
		LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado)	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA

Handwritten signature and initials.

Handwritten signature and initials.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.		
B.4	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, [...].	CUMPLE ¹¹	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos a la presente convocatoria.	CUMPLE	NO CUMPLE ¹²
B.4	CONDICIÓN	ACREDITA	NO ACREDITA

¹¹ La experiencia que acredita en folios 26 no se considera; ya que, existe experiencia ejecutada paralelamente (trasape); asimismo, la experiencia acreditada en folios 27 no es tomada en cuenta; siendo que, el personal clave tiene el **CARGO DE ASISTENTE** – distinto a lo solicitado en las bases integradas (**responsable Técnico y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector en Obras o Servicios**).

¹² El postor en folios 36 presenta una constancia de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN EDIFICACIONES**, señalando que sus **TRABAJOS SE DESARROLLARON EN MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS** [...].

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

CB7



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 281,868.10 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 10/100 SOLES).		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 35,233.52 (TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 52/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes:		
	Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura [...].	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 297,600.34	S/ 127,799.70
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
	ESTADO	DESCALIFICADA (**)	DESCALIFICADA

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		3°	4°
		NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado)	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones	NO CUMPLE ¹³	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA

¹³ El postor en folios 37 **PRESENTA UN DIPLOMA** para acreditar la formación académica del personal clave requerido como: Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.

De lo expuesto, se puede determinar que, el documento presentado **no se condice con lo señalado en las bases integradas, que el PERSONAL CLAVE DEBÍA SER ACREDITADO CON TÍTULO PROFESIONAL TÉCNICO.**

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias	NO CUMPLE ¹⁴	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.		
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, [...].	CUMPLE	NO CUMPLE ¹⁵
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos a la presente convocatoria.	NO CUMPLE ¹⁶	NO CUMPLE ¹⁷
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	NO ACREDITA

¹⁴ Al no acreditar la formación académica no se considera la capacitación presentada.

¹⁵ El postor para acreditar la experiencia del personal clave propuesto presenta en folios 34 una constancia de trabajo **suscrita por el jefe del área de infraestructura**; sin embargo, dicha persona no tiene la potestad de emitir constancia de trabajo, como bien ha indicado el OSCE en la Opinión N° 105-2015/DTN, en el extremo que señala que "(...) los certificados de trabajo presentados para acreditar la experiencia del personal profesional propuesto deben ser emitidos por el empleador o empleadores (a través de sus respectivas oficinas de (...) recursos humanos (...))".

¹⁶ El postor no presentó la experiencia del personal clave requerido.

¹⁷ El postor en folios 38 presenta el certificado de trabajo para acreditar al personal clave como Técnico en Construcción Civil – SEÑALANDO QUE SE DESEMPEÑÓ COMO MAESTRO DE OBRAS en los trabajos de diversos servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y reparación de infraestructura [...].

De lo expuesto, se puede determinar que, **la función y los trabajos realizados no se condicen con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 281,868.10 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 10/100 SOLES).	
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 35,233.52 (TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 52/100 SOLES).	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura [...].	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 511,034.42
	CONDICIÓN	ACREDITA
ESTADO		DESCALIFICADA

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR
		5°
		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.	
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado)	CUMPLE



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.	
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, [...].	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos a la presente convocatoria.	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 281,868.10 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 10/100 SOLES).	
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 35,233.52 (TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 52/100 SOLES).	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura [...].	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 72,848.93
	CONDICIÓN	ACREDITA
	ESTADO	CALIFICA

(**) **Ofertas cuyo precio ofertado es sustancialmente inferior al valor estimado.**

En concordancia con las bases integradas del presente proceso de selección, página 6 en el Capítulo I - Etapas del Procedimiento de Selección, establece en su numeral 1.12. **Rechazo de las ofertas**, donde se señala que: "previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

De acuerdo al texto anterior, se entiende que resulta esencial la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos y su estructura económica de la oferta que fue calificada, debido a que se encuentran por debajo del valor estimado.

Asimismo, la finalidad de la presentación de todos los elementos constitutivos de la oferta del postor, permite que se pueda verificar que éstos se encuentren debidamente presupuestados y que incorporen todas las prestaciones requeridas que se estipulan en los términos de referencia de las Bases Integradas, cumpliendo satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, evitando así eventuales incumplimientos.

Por tal motivo, el día **07 de abril de 2025**, el comité de selección solicita al postor, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles a través de la plataforma OECE - SEACE, como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	% del valor estimado	Documento	Fecha y Hora de Envío
01	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	74.76	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:29:28 PM

A los **10 días de mayo de 2025**, el Comité de Selección revisa la documentación remitida por los postores referente a los elementos constitutivos de su oferta y reporta que, de acuerdo a los plazos establecidos en las notificaciones, el postor ha presentado la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Documento	Fecha y Hora de Envío	Forma de Presentación
01	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CARTA N 07 2025 LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	09/05/2025 19:00:02 PM	Electrónico

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and initials 'CBZ' on the right.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

Evaluación técnica del área usuaria referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas.

- ✓ Con oficio N°. 04 – 2025 – REGPOL - LIMA/UNIADM – AA - SPA/CS – CP - N°. 01-2025 de fecha 10MAY2025, se solicita al Área de Infraestructura de la Región Policial Lima, en **calidad de área usuaria**, el apoyo en la evaluación de la oferta referente a la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta del postor, las mismas que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, esto con el fin, de asegurar que el postor pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, debiendo ser sustentado considerando que incorpore las prestaciones requeridas.
- ✓ Con fecha **13MAY2025**, mediante oficio N°558 – 2025 – REGPOL – LIMA/UNIADM/AREINFRA, el Área de Infraestructura, remite el Informe Técnico N°251-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AREINFRA de fecha 13MAY2025, con la evaluación técnica referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; concluyendo lo siguiente.
 - La empresa LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C., para el ITEM I - **NO PRESENTÓ el detalle de marcas y modelos en partidas; por lo cual, resulta NO VÁLIDO.**

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM I
MARCAS Y MODELOS	NO VALIDO Partidas: <ul style="list-style-type: none">✓ 2.04.01 Falta marca de la chapa.✓ 2.04.02 Falta detallar marca y modelo.✓ 2.05.01, 3.02.05, 4.02.05, 7.03.01, 8.02.01, 8.02.02 entre otras (no detallo marcas y modelos de los productos a utilizar).

En tal sentido, se concluye que al no haberse acreditado correctamente todas las prestaciones con los recursos mínimos solicitados en los términos de referencia de las Bases Integradas que son recursos necesarios para la ejecución del servicio, la oferta del postor: **es RECHAZADA.**



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

El **14MAY2025**, al haber sido rechazada la oferta del postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, se tiene en consideración lo sostenido en el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige [...], que permite al **comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación**, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos; por lo cual, se continúa con la calificación de los postores conforme al orden de prelación.

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR
		6°
		ANDEAN TRADING COMPANY SAC
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.	
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado)	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.	
	CONDICIÓN	ACREDITA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, [...].	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos a la presente convocatoria.	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 281,868.10 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 10/100 SOLES).	
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 35,233.52 (TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 52/100 SOLES).	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura [...].	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 170,000.00
	CONDICIÓN	ACREDITA
ESTADO		CALIFICA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.	
ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		1°	2°
		LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto. (colegiado habilitado)	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.		
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación [...].	CUMPLE	CUMPLE ¹⁸
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 486,231.94 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 94/100 SOLES)		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 60,779.00 (SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 00/100 SOLES)	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 127,799.70	S/ 297,600.34
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
	ESTADO	CALIFICA (***)	DESCALIFICADA (***)

¹⁸ La experiencia que acredita en folios 26 no se considera; ya que, existe experiencia ejecutada paralelamente (traslape); asimismo, la experiencia acreditada en folios 27 no es tomada en cuenta; siendo que, el personal clave tiene el **CARGO DE ASISTENTE** – distinto a lo solicitado en las bases integradas (responsable Técnico y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector en Obras o Servicios).



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

(*) Ofertas cuyo precio ofertado es sustancialmente inferior al valor estimado.**

En concordancia con las bases integradas del presente proceso de selección, página 6 en el Capítulo I - Etapas del Procedimiento de Selección, establece en su numeral 1.12. **Rechazo de las ofertas**, donde se señala que: “previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De acuerdo al texto anterior, se entiende que resulta esencial la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos y su estructura económica de las ofertas que fueron calificadas, debido a que se encuentran por debajo del valor estimado.

Asimismo, la finalidad de la presentación de todos los elementos constitutivos de la oferta de cada postor, permite que se pueda verificar que éstos se encuentren debidamente presupuestados y que incorporen todas las prestaciones requeridas que se estipulan en los términos de referencia de las Bases Integradas, cumpliendo satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato a fin de evitar eventuales incumplimientos.

Por tal motivo, el día **07 de abril de 2025**, el comité de selección solicita a los postores, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles a través de la plataforma OECE - SEACE, como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	% del valor estimado	Documento	Fecha y Hora de Envío
01	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	78.44	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:34:36 PM
02	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	81.55	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:29:54 PM



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

A los **10 días de mayo de 2025**, el Comité de Selección revisa la documentación remitida por los postores referente a los elementos constitutivos de su oferta y reporta que, de acuerdo a los plazos establecidos en las notificaciones, los dos (02) postores han presentado la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Documento	Fecha y Hora de Envío	Forma de Presentación
01	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	SUBSANACION DE OFERTA	09/05/2025 22:25:18 PM	Electrónico
02	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CARTA N 07 2025 LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	09/05/2025 19:01:09 PM	Electrónico

Evaluación técnica del área usuaria referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas.

- ✓ Con oficio N°. 04 – 2025 – REGPOL - LIMA/UNIADM – AA - SPA/CS – CP - N°. 01-2025 de fecha 10MAY2025, se solicita al Área de Infraestructura de la Región Policial Lima, en **calidad de área usuaria**, el apoyo en la evaluación de las ofertas referente a la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de las ofertas de los postores, las mismas que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, esto con el fin, de asegurar que el postor pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, debiendo ser sustentado considerando que incorpore las prestaciones requeridas.
- ✓ En tal sentido, con oficio N°558 – 2025 – REGPOL – LIMA/UNIADM/AREINFRA de fecha 13MAY2025, el Área de Infraestructura, remite el Informe Técnico N°251-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AREINFRA de fecha 13MAY2025, con la evaluación técnica referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; concluyendo lo siguiente.
 - La empresa **LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA (ITEM II)**, según el cuadro del análisis - si presentó la información solicitada, lo cual resulta **VÁLIDO**.
 - La empresa LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C., para el ITEM II - **NO PRESENTÓ el detalle de marcas y modelos en partidas; por lo cual, resulta NO VÁLIDO.**



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM II
MARCAS Y MODELOS	NO VALIDO Partidas: ✓ 2.06, 2.08, 2.15, 2.19, 3.03, 3.05, 3.06, 3.07, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.

De lo expuesto, se concluye que al no haberse acreditado correctamente todas las prestaciones con los recursos mínimos solicitados en los términos de referencia de las Bases Integradas que son recursos necesarios para la ejecución del servicio, la oferta del postor “**LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C**”: **es RECHAZADA.**

Por tal motivo, el **14MAY2025**, al haber sido rechazada la oferta del postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, se tiene en consideración lo sostenido en el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige [...], que permite al **comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación**, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos; por lo cual, se continúa con la calificación de los postores conforme al orden de prelación.

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR
		3°
		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.	
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto. (colegiado habilitado)	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.3.2	CAPACITACIÓN.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE
	CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.	
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación [...].	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 486,231.94 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 94/100 SOLES)	
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 60,779.00 (SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 00/100 SOLES)	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a MANTENIMIENTO Y/O acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 72,848.93
	CONDICIÓN	ACREDITA
ESTADO		CALIFICA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.	
ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		1°	2°
		LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado).	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.		
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios de edificaciones, preferentemente en obras similares a la presente convocaría [...]	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos a la presente convocatoria.	NO ¹⁹ CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 505,401.52 (QUINIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS UNO CON 52/100 SOLES).		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 63,175.19 (SESENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y CINCO CON 19/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE

¹⁹ El postor en folios 37 presenta una constancia de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN EDIFICACIONES**, señalando que sus **TRABAJOS SE DESARROLLARON EN MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS [...]**.

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 127,799.70	S/ 170,000.00
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
ESTADO		DESCALIFICADA	CALIFICA (****)

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		3°	4°
		NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado).	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	NO ²⁰ CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA

²⁰ El postor en folios 37 **PRESENTA UN DIPLOMA** para acreditar la formación académica del personal clave requerido como: Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.

De lo expuesto, se puede determinar que, el documento presentado **no se condice con lo señalado en las bases integradas**, que el **PERSONAL CLAVE DEBÍA SER ACREDITADO CON TÍTULO PROFESIONAL TÉCNICO**.

H

[Signature]

[Signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	NO ²¹ CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.		
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios de edificaciones, preferentemente en obras similares a la presente convocaría [...]	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos a la presente convocatoria.	NO ²² CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 505,401.52 (QUINIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS UNO CON 52/100 SOLES).		

²¹ Al no acreditar la formación académica no se considera la capacitación presentada.

²² El postor no presentó la experiencia del personal clave requerido.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 63,175.19 (SESENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y CINCO CON 19/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE
Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA	S/ 511.034.42	S/ 297,600.34
CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
ESTADO	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA (****)

(****) Ofertas cuyo precio ofertado es sustancialmente inferior al valor estimado.

En concordancia con las bases integradas del presente proceso de selección, página 6 en el Capítulo I - Etapas del Procedimiento de Selección, establece en su numeral 1.12. **Rechazo de las ofertas**, donde se señala que: "previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De acuerdo al texto anterior, se entiende que resulta esencial la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos y su estructura económica de las ofertas que fueron calificadas, debido a que se encuentran por debajo del valor estimado.

Asimismo, la finalidad de la presentación de todos los elementos constitutivos de la oferta de cada postor, permite que se pueda verificar que éstos se encuentren debidamente presupuestados y que incorporen todas las prestaciones requeridas que se estipulan en los términos de referencia de las Bases Integradas, cumpliendo satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato a fin de evitar eventuales incumplimientos.

2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

Por tal motivo, el día **07 de abril de 2025**, el comité de selección solicita a los postores, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles a través de la plataforma OECE - SEACE, como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	% del valor estimado	Documento	Fecha y Hora de Envío
01	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	77.17	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:36:40 PM
02	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	81.04	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:30:23 PM

A los **10 días de mayo de 2025**, el Comité de Selección revisa la documentación remitida por los postores referente a los elementos constitutivos de su oferta y reporta que, de acuerdo a los plazos establecidos en las notificaciones, los dos (02) postores han presentado la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Documento	Fecha y Hora de Envío	Forma de Presentación
01	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	SUBSANACIONITEM3UNIDADVECINAL3ANDEAN	09/05/2025 20:46:47 PM	Electrónico
02	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CARTA N 07 2025 LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	09/05/2025 19:02:24 PM	Electrónico

Evaluación técnica del área usuaria referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas.

- ✓ Con oficio N°. 04 – 2025 – REGPOL - LIMA/UNIADM – AA - SPA/CS – CP - N°. 01-2025 de fecha 10MAY2025, se solicita al Área de Infraestructura de la Región Policial Lima, en **calidad de área usuaria**, el apoyo en la evaluación de las ofertas referente a la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de las ofertas de los postores, las mismas que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, esto con el fin, de asegurar que el postor pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, debiendo ser sustentado considerando que incorpore las prestaciones requeridas.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

- ✓ Con fecha **13MAY2025**, mediante oficio N°558 – 2025 – REGPOL – LIMA/UNIADM/AREINFRA, el Área de Infraestructura, remite el Informe Técnico N°251-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AREINFRA de fecha 13MAY2025, con la evaluación técnica referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; concluyendo lo siguiente.
- La empresa **ANDEAN TRADING COMPANY SAC (ITEM III)**, según el cuadro del análisis - si presentó la información solicitada, lo cual resulta **VÁLIDO**.
 - La empresa LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C., para el ITEM III - **NO PRESENTÓ el detalle de marcas y modelos en partidas; por lo cual, resulta NO VÁLIDO**.

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM III
MARCAS Y MODELOS	NO VALIDO Partidas: ✓ 2.06.01, 2.07.01, 2.08.01, 4.02.03, 4.03. 02, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.

De lo expuesto, se concluye que al no haberse acreditado correctamente todas las prestaciones con los recursos mínimos solicitados en los términos de referencia de las Bases Integradas que son recursos necesarios para la ejecución del servicio, la oferta del postor “**LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C**”: **es RECHAZADA**.

Por tal motivo, el **14MAY2025**, al haber sido rechazada la oferta del postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, se tiene en consideración lo sostenido en el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige [...], que permite al **comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan**



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

con los requisitos de calificación, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos; por lo cual, se continúa con la calificación de los postores conforme al orden de prelación.

ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	POSTOR	POSTOR	POSTOR
	5°	6°	7°	8°
	EDIFATEL S.A.C.	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.			
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.			
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

²³ Revisado en la página web del Colegio de Ingenieros del Perú, en el link <https://cipvirtual.cip.org.pe/sicecolegiacionweb/externo/consultaCol/> SE APRECIA QUE EL PERSONAL CLAVE PROPUESTO NO CUENTA CON EL REGISTRO HABILITADO; lo cual, no se condice con lo solicitado en las bases integradas.

4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.				
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.				
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios de edificaciones, preferentemente en obras similares a la presente convocaría [...]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CBZ
X



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos a la presente convocatoria.	NO ²⁴ CUMPLE (únicamente son válidos los certificados de trabajo obrantes en folios 73 y 74, que hacen 2 meses con 36 días)	NO ²⁵ CUMPLE	NO ²⁶ CUMPLE	NO ²⁷ CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	NO ACREDITA	NO ACREDITA	NO ACREDITA

²⁴ El postor en folios (66 al 72) presenta certificados de trabajo y constancias de trabajos, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron de los procesos constructivos de edificaciones del servicio de acondicionamiento [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

²⁵ El postor en folios (23) presenta una constancia de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron en ejecutar el mantenimiento y mejoramiento de infraestructura privada [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

²⁶ El postor en folios (49 al 53) presenta certificados de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron en mantenimiento, remodelación, acondicionamiento, [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

²⁷ El postor en folios (128) presenta certificados de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron en mantenimiento, acondicionamiento, [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.				
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 505,401.52 (QUINIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS UNO CON 52/100 SOLES).				
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 63,175.19 (SESENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y CINCO CON 19/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 135,000.00	S/ 578,340.00	S/ 162,912.92	S/ 1'344,973.42
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
	ESTADO	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR	POSTOR
		9°	10°	11°
		ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.			
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado habilitado).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	NO CUMPLE ²⁸	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.			
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

²⁸ El postor en folios 35 **PRESENTA UN DIPLOMA** para acreditar la formación académica del personal clave requerido como: Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.

De lo expuesto, se puede determinar que, el documento presentado **no se condice con lo señalado en las bases integradas**, que el **PERSONAL CLAVE DEBÍA SER ACREDITADO CON TÍTULO PROFESIONAL TÉCNICO**.

4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	NO CUMPLE (no acredito la formación académica)	NO CUMPLE (presentó (folios 30 al 35) capacitaciones distintas a las solicitadas en las bases integradas)	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.			
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	NO ACREDITA	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.			
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios de edificaciones, preferentemente en obras similares a la presente convocaría [...]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos a la presente convocatoria.	NO CUMPLE (no acredito la formación académica)	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.			
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 505,401.52 (QUINIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS UNO CON 52/100 SOLES).			
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 63,175.19 (SESENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y CINCO CON 19/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados [...]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 74,621.13	S/ 785,970.00	S/ 2'011,889.00
	CONDICIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO		DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	CALIFICA

4

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.	
ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		1°	2°
		LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado Habilitado)	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	NO CUMPLE ²⁹
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	CUMPLE	CUMPLE

²⁹ Se observa que el postor, en folios (26) adjunta un diploma para acreditar la capacitación del personal clave (Técnico en Construcción Civil).

De dicho documento se puede determinar que se encuentra con LA FIRMA TOTALMENTE ILEGIBLE – NO SIENDO VERIFICABLE LA IDENTIFICACIÓN DEL FUNCIONARIO QUE LO SUSCRIBE.

[Handwritten signatures and initials]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.			
	CONDICIÓN	ACREDITA	NO ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios [...]	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos en la presente convocatoria.	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 313,025.84 (TRESCIENTOS TRECE MIL VEINTICINCO CON 84/100 SOLES).		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 39,128.23 (TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 23/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados	CUMPLE	CUMPLE



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	EXPERIENCIA	S/ 297,600.34	S/ 72,848.93
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
	ESTADO	DESCALIFICADA (*****)	DESCALIFICADA

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		3°	4°
		EDIFATEL S.A.C.	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado Habilitado.	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	CUMPLE	CUMPLE

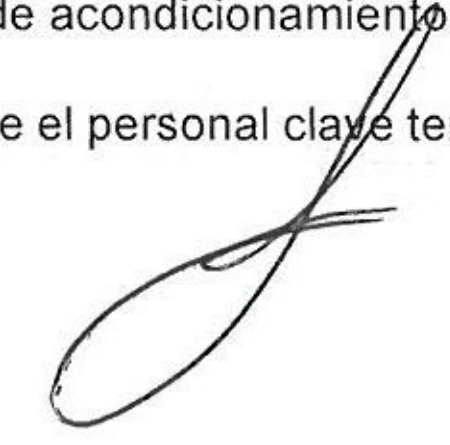


REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.			
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios [...]	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de <u>los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos en la presente convocatoria.	NO ³⁰ CUMPLE (únicamente son válidos los certificados de trabajo obrantes en folios 73 y 74, que hacen 2 meses con 36 días)	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA

³⁰ El postor en folios (66 al 72) presenta certificados de trabajo y constancias de trabajos, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron de los procesos constructivos de edificaciones del servicio de acondicionamiento [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

 CBZ
T



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 313,025.84 (TRESCIENTOS TRECE MIL VEINTICINCO CON 84/100 SOLES).	
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 39,128.23 (TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 23/100 SOLES).	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes:	CUMPLE
	Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 135,000.00
	CONDICIÓN	ACREDITA
	ESTADO	NO CALIFICA

(***) Ofertas cuyo precio ofertado es sustancialmente inferior al valor estimado.**

En concordancia con las bases integradas del presente proceso de selección, página 6 en el Capítulo I - Etapas del Procedimiento de Selección, establece en su numeral 1.12. **Rechazo de las ofertas**, donde se señala que: "previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De acuerdo al texto anterior, se entiende que resulta esencial la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos y su estructura económica de las ofertas que fueron calificadas, debido a que se encuentran por debajo del valor estimado.

4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

Asimismo, la finalidad de la presentación de todos los elementos constitutivos de la oferta de cada postor, permite que se pueda verificar que éstos se encuentren debidamente presupuestados y que incorporen todas las prestaciones requeridas que se estipulan en los términos de referencia de las Bases Integradas, cumpliendo satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato a fin de evitar eventuales incumplimientos.

Por tal motivo, el día **07 de abril de 2025**, el comité de selección solicita a los postores, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles a través de la plataforma OECE - SEACE, como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	% del valor estimado	Documento	Fecha y Hora de Envío
	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	69.23	ACTA DE REVISIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS	07/05/2025 15:30:23 PM

A los **10 días de mayo de 2025**, el Comité de Selección revisa la documentación remitida por los postores referente a los elementos constitutivos de su oferta y reporta que, de acuerdo a los plazos establecidos en las notificaciones, el postor ha presentado la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta como se detalla a continuación:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Documento	Fecha y Hora de Envío	Forma de Presentación
01	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CARTA N 07 2025 LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	09/05/2025 19:02:24 PM	Electrónico

Evaluación técnica del área usuaria referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas.

- ✓ Con oficio N°. 04 – 2025 – REGPOL - LIMA/UNIADM – AA - SPA/CS – CP - N°. 01-2025 de fecha 10MAY2025, se solicita al Área de Infraestructura de la Región Policial Lima, en **calidad de área usuaria**, el apoyo en la evaluación de las ofertas referente a la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de las ofertas del postor, la misma que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, esto con el fin, de asegurar que el postor pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, debiendo ser sustentado considerando que incorpore las prestaciones requeridas.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

- ✓ Con fecha **13MAY2025**, mediante oficio N°558 – 2025 – REGPOL – LIMA/UNIADM/AREINFRA, el Área de Infraestructura, remite el Informe Técnico N°251-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AREINFRA de fecha 13MAY2025, con la evaluación técnica referente a los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; concluyendo lo siguiente.
- La empresa LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C., para el ITEM IV - **NO PRESENTÓ el detalle de marcas y modelos en partidas; por lo cual, resulta NO VÁLIDO.**

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM IV
MARCAS Y MODELOS	<p>NO VALIDO</p> <p>Partidas:</p> <p>✓ 2.04, 2.05, 2.08, 3.04, 3.05, 3.06, 3.09, 3.10, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.</p>

En tal sentido, se concluye que al no haberse acreditado correctamente todas las prestaciones con los recursos mínimos solicitados en los términos de referencia de las Bases Integradas que son recursos necesarios para la ejecución del servicio, la oferta del postor: **es RECHAZADA.**

Razón por la cual, el **14MAY2025**, al haber sido rechazada la oferta del postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, se tiene en consideración lo sostenido en el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige [...], que permite al **comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación**, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos; por lo cual, se continúa con la calificación de los postores conforme al orden de prelación.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR	POSTOR
		5°	6°	7°
		EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	ANDEAN TRADING COMPANY SAC
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.			
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto (colegiado Habilitado).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.			
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.			
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.			
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura), en obras y/o servicios de la especialidad, las mismas que corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios [...]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and the initials 'CBZ' on the right.



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los <u>procesos</u> <u>constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias</u> requeridos en la presente convocatoria.	NO ³¹ CUMPLE	NO ³² CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	NO ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.			
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 313,025.84 (TRESCIENTOS TRECE MIL VEINTICINCO CON 84/100 SOLES).			
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 39,128.23 (TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 23/100 SOLES).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	EXPERIENCIA	S/ 408,690.63	S/ 578,340.00	S/ 170,000.00
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA
	ESTADO	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	CALIFICA

³¹ El postor en folios (44 al 45) presenta certificados de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron de los procesos constructivos de edificaciones del servicio de acondicionamiento [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

³² El postor en folios (49 al 53) presenta certificados de trabajo, a fin de acreditar la experiencia del personal clave como **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL**, señalando que sus actividades se desarrollaron en mantenimiento, remodelación, acondicionamiento, [...]

De lo expuesto, se puede determinar que, **los trabajos realizados NO SE CONDICEN con lo señalado en las bases integradas**, que el personal clave tenga experiencia en **ACTIVIDADES DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS EN EDIFICACIONES E INSTALACIONES SANITARIAS**.

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.9. Resultados de la calificación.

Cabe señalar que el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige que, luego de culminada la evaluación, el comité de selección **califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo** lugar, **según el orden de prelación**, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases; asimismo, dicha norma requiere que **el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación**, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

Anudado a ello, las bases integradas del presente proceso de selección, página 6 en el Capítulo I - Etapas del Procedimiento de Selección, establece en su numeral 1.12. **Rechazo de las ofertas**, donde se señala que: "previo al otorgamiento de la buena pro, **el comité de selección revisa las ofertas económicas que CUMPLEN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**, de conformidad con lo establecido **para el rechazo de ofertas**, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

2.9.1. Acreditación de los requisitos de calificación establecidos en las bases.

2.9.1.1. De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que se menciona obtuvo el **PRIMER LUGAR** en orden de prelación, asimismo **CUMPLIÓ** con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas; sin embargo, **previo al otorgamiento de la buena pro el comité de selección reviso su oferta económica debido a que se encontraba por debajo del valor estimado**; por lo cual, se le solicitó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica; en efecto, dicho portor **NO CUMPLIÓ CON ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS**. La oferta del postor: **es RECHAZADA – y DESCALIFICADA**.

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

Ahora bien, de acuerdo a la calificación realizada, los siguientes postores que obtuvieron el **SEGUNDO TERCER LUGAR Y CUARTO LUGAR** en orden de prelación, **FUERON DESCALIFICADOS** por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
02	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
03	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.
04	20392983504	COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.

Por lo expuesto, de acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **QUINTO Y SEXTO** en orden de prelación, **CUMPLEN** los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
05	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
06	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC

- 2.9.1.2.** De acuerdo a la calificación realizada, los siguientes postores que se menciona obtuvieron el **PRIMER LUGAR Y SEGUNDO LUGAR** en orden de prelación, asimismo **CUMPLIERON** con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas; sin embargo, **previo al otorgamiento de la buena pro el comité de selección reviso sus ofertas económicas debido a que se encontraban por debajo del valor estimado**; por lo cual, se les solicitó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de sus ofertas y su estructura económica; en efecto, el postor que obtuvo el segundo lugar **NO CUMPLIÓ CON ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS**. La oferta del postor: **es RECHAZADA – y DESCALIFICADA**



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
02	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.

Ahora bien, la oferta del postor que obtuvo el **PRIMER LUGAR**, fue validada por el área usuaria – área técnica, habiendo cumplido con ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS.

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA

Por lo expuesto, de acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el TERCER en orden de prelación, **CUMPLE** los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
03	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY

2.9.1.3. De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el SEGUNDO Y CUARTO LUGAR en orden de prelación, **CUMPLEN** los requisitos de calificación establecidos en las bases; sin embargo, **previo al otorgamiento de la buena pro el comité de selección reviso su oferta económica debido a que se encontraba por debajo del valor estimado**; por lo cual, se le solicitó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica; en efecto, el postor que obtuvo el segundo lugar cumplido con ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS.

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
02	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC

Sin embargo, la oferta del postor que obtuvo el cuarto lugar, NO CUMPLIÓ CON ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS. La oferta del postor: es RECHAZADA – y DESCALIFICADA.

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
04	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.

Asimismo, de acuerdo a la calificación realizada, los postores que se mencionan en el orden de prelación, **FUERON DESCALIFICADO** por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA
03	20604168211	NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.
05	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
06	20606891572	VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
07	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
08	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN
09	20603410212	ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.
10	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

Ante ello, el postor que obtuvo el **ONCEAVO LUGAR** en orden de prelación, **CUMPLIÓ** con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas.

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
11	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.

2.9.1.4. De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que se menciona obtuvo el **PRIMER LUGAR** en orden de prelación, asimismo **CUMPLIÓ** con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas; sin embargo, **previo al otorgamiento de la buena pro el comité de selección reviso su oferta económica debido a que se encontraba por debajo del valor estimado**; por lo cual, se le solicitó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y su estructura económica; en efecto, dicho portor **NO CUMPLIÓ CON ACREDITAR CORRECTAMENTE TODAS LAS PRESTACIONES CON LOS RECURSOS MÍNIMOS SOLICITADOS**. La oferta del postor: **es RECHAZADA** – y **DESCALIFICADA**.

ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.
N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.

Asimos, de acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **SEGUNDO, TERCER, QUINTO y SEXTO** lugar en orden de prelación, **FUERON DESCALIFICADOS** por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
02	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
03	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
05	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.

CB



REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

06	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.
----	-------------	--------------------------------------------------------------------------

Por lo expuesto, de acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **CUARTO Y SÉPTIMO LUGAR** en orden de prelación, **CUMPLEN** los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
04	20604778272	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.
07	20509152129	ANDEAN TRADING COMPANY SAC

3. ACUERDO ADOPTADO:

El **14MAY2025**, los integrantes del Comité de Selección, por **UNANIMIDAD**, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros consignados en la misma, con el siguiente resultado:

ÍTEM	01	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA 10 OCTUBRE.				
POSTOR	ADMISIÓN	ETAPAS EVALUACIÓN			CALIFICACIÓN	BUENA PRO
		OFERTA ECONÓMICA (S/)	PUNTAJE TOTAL (+) 5% REMYPE	O. P.		
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	ADMITIDA	S/ 105,360.00	105.00	01	DESCALIFICADA	
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	ADMITIDA	S/ 108,777.00	101.70	02	DESCALIFICADA	
NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 114,777.10	96.36	03	DESCALIFICADA	
COMERCIALIZADORA MARGAGU E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 115,400.00	95.86	04	DESCALIFICADA	
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ADMITIDA	S/ 117,793.36	93.92	05	CALIFICA	SI
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	ADMITIDA	S/ 119,000.00	92.96	06	CALIFICA	

ÍTEM	02	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA SAN JUAN DE MIRAFLORES.				
POSTOR	ADMISIÓN	ETAPAS EVALUACIÓN			CALIFICACIÓN	BUENA PRO
		OFERTA ECONÓMICA (S/)	PUNTAJE TOTAL (+) 5% REMYPE	O. P.		
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	ADMITIDA	S/ 190,700.00	105.00	01	CALIFICA	SI

CBZ



REGIÓN POLICIAL LIMA
(UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	ADMITIDA	S/ 198,250.00	101.00	02	DESCALIFICADA	
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ADMITIDA	S/ 199,969.69	100.13	03	CALIFICA	

ÍTEM	03	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la COMISARIA UNIDAD VECINAL N° 3.				
POSTOR	ETAPAS					BUENA PRO
	ADMISIÓN	EVALUACIÓN			CALIFICACIÓN	
		OFERTA ECONÓMICA (S/)	PUNTAJE TOTAL (+) 5% REMYPE	O. P.		
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	ADMITIDA	S/ 130,707.07	105.00	1°	DESCALIFICADA	
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	ADMITIDA	S/ 195,000.00	72.03	2°	CALIFICA	SI
NEGOCIOS E INVERSIONES F & B E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 199,137.50	70.64	3°	DESCALIFICADA	
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	ADMITIDA	S/ 204,780.50	68.83	4°	DESCALIFICADA	
EDIFATEL S.A.C.	ADMITIDA	S/ 215,000.00	65.79	5°	DESCALIFICADA	
VI AND SAM IMPORT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDA	S/ 220,130.00	64.38	6°	DESCALIFICADA	
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	ADMITIDA	S/ 227,177.00	62.54	7°	DESCALIFICADA	
ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	ADMITIDA	S/ 227,430.68	62.47117	8°	DESCALIFICADA	
ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES PALVA E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 227,430.70	62.47116	9°	DESCALIFICADA	
LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	ADMITIDA	S/ 227,432.03	62.4708	10°	DESCALIFICADA	
VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	ADMITIDA	232,340.52	61.26	11°	CALIFICA	

CBZ



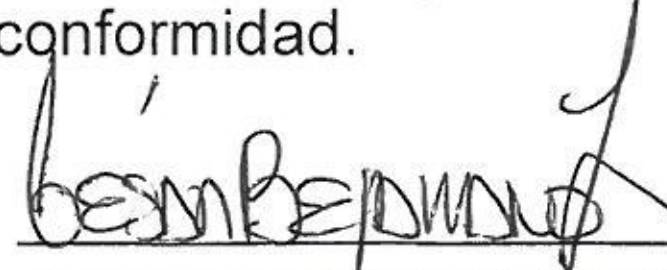
REGIÓN POLICIAL LIMA
[UNIDAD EJECUTORA 009 - VII DIRTEPOL-LIMA]

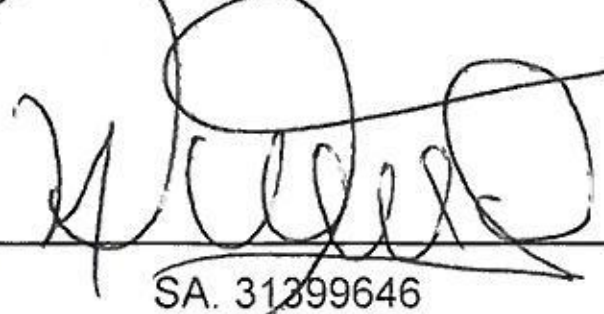
ÍTEM	04	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura de la CENTRAL DE EMERGENCIA 105.				
POSTOR	ETAPAS					BUENA PRO
	ADMISIÓN	EVALUACIÓN			CALIFICACIÓN	
		OFERTA ECONÓMICA (S/)	PUNTAJE TOTAL (+) 5% REMYPE	O. P.		
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	ADMITIDA	S/ 108,350.00	105.00	01	DESCALIFICADA	
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ADMITIDA	S/ 131,636.99	87.31	02	DESCALIFICADA	
EDIFATEL S.A.C.	ADMITIDA	S/ 135,000.00	85.26	03	DESCALIFICADA	
PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 137,731.37	83.67	04	CALIFICA	SI
EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	ADMITIDA	S/ 138,900.00	83.01	05	DESCALIFICADA	
EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	ADMITIDA	S/ 140,000.00	82.39	06	DESCALIFICADA	
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	ADMITIDA	S/ 140,000.00	82.39	07	CALIFICA	

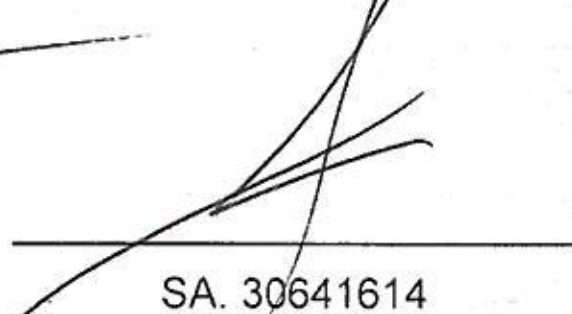
Importante:

El Comité de Selección basándose en el principio de presunción de la veracidad, acepta los documentos presentados por los postores, lo que ha conllevado a la admisión, evaluación y calificación de los mismos; ello es concordante con lo dispuesto en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, **en virtud del cual la verificación de la oferta del postor ganador se realiza una vez consentido el otorgamiento de la buena pro**; y, en garantía de los derechos institucionales y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, las ofertas de los postores deberán ser verificadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones (Área de Abastecimiento), realizando el control posterior.

--- Sin otro asunto que tratar, siendo las **14:30 horas**, se levanta la sesión, suscribiéndose la presente acta los integrantes del Comité de Selección, en señal de conformidad.


Cesar Felipe BEJARANO ZAVALA
CAS (Ing. Civil). PNP
PRIMER MIEMBRO TITULAR
CP N° 01-2025 VII DIRTEPOL LIMA


SA. 31299646
Harry OCAMPO TAFUR
ST3. PNP
PRESIDENTE TITULAR
CP. N° 01-2025 VII DIRTEPOL LIMA


SA. 30641614
Julio César HUERTAS BURGA
SS. PNP
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR
CP N° 01-2025 VII DIRTEPOL LIMA

INFORME TÉCNICO N° 251-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AREINFRA

ASUNTO : Validación de la estructura económica, marcas y modelos respecto el CP N°01-2025-VII DIRTEPOL LIMA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS 10 DE OCTUBRE, SAN JUAN DE MIRAFLORES, UNIDAD VECINAL N° 3 Y CENTRAL DE EMERGENCIA 105 REGPOL LIMA".

REF. : OF. N° 04-2025-REGPOL-LIMA/UNIADM-AA-SPA/CS-CP-N°.01-2025 del 10MAY2025

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., con la finalidad de hacer de su conocimiento lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

- A. Con el documento de la referencia, el PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN DEL CP N°01-2025-VII DIRTEPOL LIMA, ST3 PNP Harry OCAMPO TAFUR, remite expediente solicitando a esta Área Técnica, VALIDACION DE ESTRUCTURA ECONOMICA, MARCAS, MODELO, FOLLETOS Y/O INSTRUCTIVOS Y/O CATALOGOS O SIMILARES, PRESENTADOS POR LOS POSTORES, a fin de continuar con el procedimiento de selección referido.
- B. Con DCTO. N.º 594 – 2025 – REGPOL - LIMA/UNIADM-AI-SEC del 10MAY2025, el JEFE DEL ÁREA INFRAESTRUCTURA – UNIADM REGPOL LIMA, dispone al suscrito, tomar conocimiento y actuar dentro del campo de su responsabilidad respecto a la solicitud de validación de estructura económica, marcas, modelo, folletos y/o instructivos y/o catálogos o similares, presentados por los postores, del CP N°01-2025-VII DIRTEPOL LIMA, **DEVUÉLVASE** con la documentación respectiva para los trámites correspondientes.

II. ANÁLISIS:

El 12MAY2025, se efectuó la revisión de la documentación presentada por las empresas postoras, obteniendo el siguiente resultado:

	DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM I	ITEM II	ITEM III	ITEM IV
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	ESTRUCTURA ECONOMICA	OK	OK	OK	OK
	MARCAS Y MODELOS	NO VALIDO (no detallo marcas y modelos en partidas)	NO VALIDO (no detallo marcas y modelos en partidas)	NO VALIDO (no detallo marcas y modelos en partidas)	NO VALIDO (no detallo marcas y modelos en partidas)
	FOLLETOS	OK	OK	OK	OK

	DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM II
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	ESTRUCTURA ECONÓMICA	OK
	MARCAS Y MODELOS	OK
	FOLLETOS	OK

	DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM III
ANDEAN TRADING COMPANY SAC	ESTRUCTURA ECONÓMICA	OK
	MARCAS Y MODELOS	OK
	FOLLETOS	OK

III. CONCLUSIONES

De la documentación presentada por los postores respecto el CP N°01-2025-VII DIRTEPOL LIMA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS 10 DE OCTUBRE, SAN JUAN DE MIRAFLORES, UNIDAD VECINAL N° 3 Y CENTRAL DE EMERGENCIA 105 REGPOL LIMA", se concluye que:

- A. La empresa **LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.**, para los **(ITEM I, II, III Y IV)** - según el cuadro anterior y el que se detalla **NO PRESENTÓ** el detalle de **marcas y modelos en partidas**; por lo cual, resulta **NO VÁLIDO**.

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM I NO VALIDO
MARCAS Y MODELOS	Partidas: ✓ 2.04.01 Falta marca de la chapa. ✓ 2.04.02 Falta detallar marca y modelo. ✓ 2.05.01, 3.02.05, 4.02.05, 7.03.01, 8.02.01, 8.02.02 entre otras (no detallo marcas y modelos de los productos a utilizar).

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM II NO VALIDO
MARCAS Y MODELOS	Partidas: ✓ 2.06, 2.08, 2.15, 2.19, 3.03, 3.05, 3.06, 3.07, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM III NO VALIDO
MARCAS Y MODELOS	Partidas: ✓ 2.06.01, 2.07.01, 2.08.01, 4.02.03, 4.03. 02, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.

DOCUMENTACION SOLICITADA	ITEM IV NO VALIDO
MARCAS Y MODELOS	Partidas: ✓ 2.04, 2.05, 2.08, 3.04, 3.05, 3.06, 3.09, 3.10, entre otras partidas no detallo sus marcas y modelos de los productos a utilizar.

B. La empresa **LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA (ITEM II)**, según el cuadro del análisis - si presentó la información solicitada, lo cual resulta **VÁLIDO**.

C. La empresa **ANDEAN TRADING COMPANY SAC (ITEM III)**, según el cuadro del análisis - si presentó la información solicitada, lo cual resulta **VÁLIDO**.

IV. **RECOMENDACIONES:**

Se recomienda que el presente Informe Técnico sea canalizado por el área de abastecimiento para las acciones que el presente caso amerite, salvo mejor parecer de su elevado criterio.

Lo que cumplo en informarle a Ud., para los fines que estime por conveniente.

Lima, 12 de mayo del 2025.



OS - 367881
Miguel I. ALARCÓN PARCO
Mayor S. PNP
JEFE DE ÁREA INFRAESTRUCTURA
UNIADM - REGPOL LIMA


SA-31530127
Luis Barblome HUAMAN HUAMAN
ST3 PNP.
INSPECTOR DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
DE INFRAESTRUCTURA REGPOL LIMA