

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código : 20606509155

Fecha de envío : 31/10/2023

Nombre o Razón social : H.C.A. CONSTRUCTORES S.A.C.

Hora de envío : 19:44:45

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita el Comité adjuntar el Presupuesto en formato Excel, al no haberse considerado en las bases administrativas del presente proceso las recomendaciones expuestas en las bases estándar, relativo a la publicación conjunta con las Bases el archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico, se observa, transgresión a las bases estándar y Art. 2 de la Ley 30225 por la no publicación del archivo del presupuesto base en formato Excel, contexto, que limitaría y podría conducir a error a potenciales postores en la presentación de sus ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** PRESUPUEST **Literal:** PRESUPUEST **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley: Principios que rigen la contratación. Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
se adjunta el archivo en formato Xls.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código : 20606509155

Nombre o Razón social : H.C.A. CONSTRUCTORES S.A.C.

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 19:44:45

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SOLICITO LA ANULACION DE CERTIFICADOS ISOS, DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR de una ADJUDICACION SIMPLIFICADA DEL OSCE, DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** F **Página:** 100

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El reglamento de la ley de contrataciones del estado en su artículo 51.3. indica: En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y, adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE. por otro lado, las bases ESTANDAR en su capítulo CAPÍTULO IV

FACTORES DE EVALUACIÓN; inciso D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, faculta al área usuaria para considerar el Factor de evaluación a fin de garantizar la elección de un postor que garantice la correcta ejecución de la Obra, por lo que: NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité No acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código : 20606509155

Fecha de envío : 31/10/2023

Nombre o Razón social : H.C.A. CONSTRUCTORES S.A.C.

Hora de envío : 19:44:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: "Creación y/o Construcción y/o

Mejoramiento y/o Ampliación de Edificaciones como: instituciones educativas, primaria, secundaria y superior, instituciones de Salud Nivel II-I o superior, edificios institucionales, administrativos, hoteles de 3

estrellas o superior, centros comerciales, con predominancia de estructura de concreto armado, público y/o privado". SE SOLICITA INCORPORAR COMO OBRAS SIMILARES CLINICAS, Y/O ALMACENES, Y/O INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El reglamento de la ley de contrataciones del estado en su artículo 49.2. indica: Los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes: c) Experiencia del postor en la especialidad.. por otro lado, las bases ESTANDAR en su capítulo CAPÍTULO

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; inciso B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, las bases indican [CONSIGNAR LAS OBRAS QUE CALIFICAN COMO SIMILARES]. por lo que el área usuaria debe indicar OBJETIVAMENTE que obras se consideran similares a las que es el objeto de la presente contratación; es por lo expuesto que: SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION. En las bases integradas se expone: "Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Edificaciones como: instituciones educativas, primaria, secundaria y superior, instituciones de Salud (hospitales y/o clínicas) de Nivel II-I o superior, edificios institucionales, administrativos, hoteles de 3 estrellas o superior, centros comerciales, con predominancia de estructura de concreto armado, público y/o privado" , cabe señalar que NO SE INCLUIRAN ALMACENES por no ser de la tipología de la obra a contratar, ni LA FRASE "INFRAESTRUCTURA EN GENERAL" porque no consigna ningún tipo de obra de manera específica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge parcialmente la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:37:52

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se considerará obra similar a "Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Edificaciones como: instituciones educativas, primaria, secundaria y superior, instituciones de Salud Nivel II-I o superior, edificios institucionales, administrativos, hoteles de 3 estrellas o superior, centros comerciales, con predominancia de estructura de concreto armado, público y/o privado". Por consiguiente, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: Por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, SOLICITAR O CONDICIONAR A QUE LAS OBRAS SIMILARES TENGAN "Instituciones de Salud Nivel II-I o superior, edificios institucionales, administrativos, hoteles de 3 estrellas o superior, centros comerciales, con predominancia de estructura de concreto armado, público y/o privado", ES RESTRICTIVO Y ATENTA CONTRA LA LOS PRINCIPIOS DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PORQUE SE ESTARÍA DIRECCIONANDO EL PRESENTE PROCEDIMIENTO A UN POSTOR ESPECÍFICO QUE TENGA LOS COMPONENTES QUE SE PIDE LA EXPERIENCIA DE OBRA ESPECÍFICA; contravenido el artículo 91 del Reglamento y los principios de transparencia y de competencia establecidos en el artículo 2 de la Ley, y del debido procedimiento administrativo regulado por el numeral 1.2 del artículo IV del TUO de la LPAG. Por tanto, se solicita a la entidad eliminar los componentes en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores, basándose en la ley de Contrataciones del estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia., SE SOLICITA CONSIDERAR OBRAS SIMILARES A EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** ESPECIFICO **Literal:** IV, B **Página:** 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Dirección Técnica Normativa del OSCE, Opinión N°185-2017/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

El reglamento de la ley de contrataciones del estado en su artículo 49.2. indica: Los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes: c) Experiencia del postor en la especialidad.. por otro lado, las bases ESTANDAR en su capítulo CAPÍTULO

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; inciso B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, las bases indican [CONSIGNAR LAS OBRAS QUE CALIFICAN COMO SIMILARES]. por lo que el área usuaria debe indicar OBJETIVAMENTE que obras se consideran similares a las que es el objeto de la presente contratación; es por lo expuesto que: NO SE ACOGE LA OBSERVACION. En las bases integradas se expondrá: "Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Edificaciones como: instituciones educativas, primaria, secundaria y superior, instituciones de Salud (hospitales y/o clínicas) de Nivel II-I o superior, edificios institucionales, administrativos, hoteles de 3 estrellas o superior, centros comerciales, con predominancia de estructura de concreto armado, público y/o privado", cabe señalar que NO SE INCLUIRA LA FRASE "EDIFICACIONES EN GENERAL" porque no consigna ningún tipo de obra de manera específica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité NO ACOGE la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:43:49

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Residente de Obra principal, 05 años, es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estándar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada del Residente de Obra principal sea 02 años

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** ESPECIFICO **Literal:** 3.2 , A.3 **Página:** 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El reglamento de la ley de contrataciones del estado en su artículo 179.. indica: Durante la ejecución de la obra se cuenta, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista, previa conformidad de la Entidad, como residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. por lo que el área usuaria ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, visto que es necesario que el RESIDENTE PRINCIPAL DE OBRA cuente con la experiencia necesaria para la dirección en la ejecución de una obra que considera una variedad de especialidades, dentro de las bases integradas se considerara PARA EL RESIDENTE DE OBRA PRINCIPAL UN TIEMPO DE EXPERIENCIA DE 04 AÑOS (48 meses)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge parcialmente la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

OBSERVACION 01. Solicita Especialista en Inst. Sanitarias, (ING. SANITARIO) se observa que la solicitud de solo el profesional de instalaciones sanitarias limita la participación de postores, se solicita que se incluya Ing, Sanitario y/o Ing Civil, con experiencia similar a la solicitada al Ing. Sanitario, tomando en cuenta que no existe Carrera profesional de ingeniero sanitario en las universidades de la zona.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-2 **Página:** 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 DE LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,

Las bases integradas expondrán: Especialista en Inst. Sanitarias, (ING. SANITARIO y/o ING CIVIL)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código : 20607531618

Nombre o Razón social : CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 23:46:33

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Residente de Obra principal ¿ Tiempo de experiencia 05 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 05 años (60 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del Residente de Obra principal a 02 años (24 meses)

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El reglamento de la ley de contrataciones del estado en su artículo 179.. indica: Durante la ejecución de la obra se cuenta, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista, previa conformidad de la Entidad, como residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. por lo que el área usuaria ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, visto que es necesario que el RESIDENTE PRINCIPAL DE OBRA cuente con la experiencia necesaria para la dirección en la ejecución de una obra que considera una variedad de especialidades, dentro de las bases integradas se considerara PARA EL RESIDENTE DE OBRA PRINCIPAL UN TIEMPO DE EXPERIENCIA DE 04 AÑOS (48 meses)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge parcialmente la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Arquitecto (Especialista en Arquitectura) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en Arquitectura a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Arquitectura, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACION, para la experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en Estructuras) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en Estructuras a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Estructuras, dicho esto: NO SE ACOGE LA OBSERVACION, el área usuaria ratifica el requerimiento de la experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS DE 03 AÑOS (36 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité no acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria.

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en Instalaciones Electricas) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecucion de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en en Instalaciones eléctricas) a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observacion hace mencion de la experiencia solicitada para el "residente" asi que se aclara que la siguiente absolucion es concerniente al Especialista en Instalaciones Electricas, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACION, para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en Instalaciones Mecánicas) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en Instalaciones mecánicas) a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A-3 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Instalaciones Mecánicas, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACION, para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en Instalaciones sanitarias) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en Instalaciones sanitarias) a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Instalaciones Sanitarias, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACION, para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en Instalaciones de Comunicacion) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en Instalaciones de comunicacion) a 02 años (24 meses), siendo su participación de este profesional 25%

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Instalaciones de Comunicación, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACION, para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACION SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20607531618	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION EDAVADI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:46:33

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Ingeniero (Especialista en seguridad ocupacional) Tiempo de experiencia 03 años, siendo el plazo de ejecución de obra 08 meses, resulta exagerado solicitar residente con experiencia de 03 años (36 meses) por lo que se solicita se reduzca la experiencia del especialista en seguridad ocupacional) a 02 años (24 meses).

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A-3 **Página:** 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 02 LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En primera instancia: el formulador de la observación hace mención de la experiencia solicitada para el "residente" así que se aclara que la siguiente absolución es concerniente al Especialista en Seguridad Ocupacional, dicho esto: SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, para la experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD OCUPACIONAL SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:47:38

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Arquitecto (Especialista en Arquitectura) 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estandar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de Residente este profesional sea 02 años

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
para la experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:50:26

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Especialista en Estructuras 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estandar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de este profesional sea 02 años

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** 3.2 **Página:** A.3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION,
el área usuaria ratifica el requerimiento de la experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS DE 03 AÑOS (36 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité no se acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:52:51

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Especialista en Inst. Electricas 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estandar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de este profesional sea 02 años

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:55:17

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Ingeniero Especialista en Inst. Mecánicas 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estándar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de este profesional sea 02 años

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.3 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:56:25

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Ingeniero Especialista en Inst. Sanitarias 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estandar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de este profesional sea 02 años

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20605171941	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION SUCURSAL PERU	Hora de envío :	23:56:39

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Respecto al requerimiento: OE.03.07.03.02

Indicamos lo siguiente:

Conforme a la descripción del requerimiento se puede observar que corresponden a un producto específico (un solo fabricante) y esto está prohibido por la ley de contrataciones del Estado y conforme a la opinión 027-2021/DTN, que dice: "...Las especificaciones técnicas que conforman el requerimiento no pueden comprender una descripción que dirija la contratación hacia un determinado producto o proveedor,..., toda vez que, por regla general, en el requerimiento no se hace referencia a elementos o condiciones que caractericen a los bienes ofrecidos por un proveedor en particular, pues ello afectaría la competencia en el marco de un determinado proceso de contratación.."

En ese sentido, la entidad debe garantizar la PLURALIDAD DE POSTORES, así como la pluralidad de marcas, servicios, proveedores, fabricantes para garantizar el cumplimiento del OBJETIVO PRINCIPAL DE UNA CONTRATACIÓN.

Finalmente, consideramos que el comité debe admitir que los postores puedan ofertar productos similares o superiores en cuanto a características, desempeño, dimensiones y/o vida útil y además no permitir que se oferte productos de similar desempeño y/o distintos fabricantes, vulnera los principios de TRATO JUSTO E IGUALITARIO, PLURALIDAD DE POSTORES Y TRANSPARENCIA en los procedimientos de selección.

Conforme a ello,

- a) Favor aclarar, el título indica piso cerámico de 45X45 pero el texto de la descripción hace referencia a un producto formato 40X40. confirmar que será formato 0.45x 0.45m
- b) Caso contrario, solicitamos al comité facilitar las fichas técnicas de los productos que han sido tomados en cuenta en su ESTUDIO DE MERCADO para garantizar la PLURALIDAD DE POSTORES conforme a la opinión 027-2021/DTN"

Acápiteme de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: EETT Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CON RESPECTO A LA CONSULTA SE ACLARA:

Con carta N° 079-2023 OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR/CADR/CO/ZRNXSC, el proyectista señala: Que efectivamente hubo un error de digitación en la descripción del Material en mención en lo que respecta a su formato. En el ítem OE.03.07.03.02 PISO CERMICO ANTIDESLIZANTE DE 45x45 cm, DE ALTO TRANSITO, en el cual indica piso cerámico en formato 0.40x0.40 M, debiendo decir 0.45 X 0.45 M., en concordancia con los demás documentos. Se debe aclarar que es un error que no altera ninguna extensión del expediente Técnico, en vista que este formato fue considerado en todos los documentos del expediente Técnico. Como son presupuesto, Análisis de Precios Unitarios y demás.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité incorporará la aclaración realizada por el formulador del proyecto, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-9-2023-ZRN°X/SC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO

Ruc/código :	20490197771	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	DJL GLOBAL CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DJL CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:47

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Especialista en Inst. Comunicacion 03 años es demasiado elevado la experiencia acumulada del profesional solicitado en esta sección ya que las bases estandar de este procedimiento de selección indica claramente 02 años, por lo que solicita que la experiencia acumulada de este profesional sea 02 años

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 - Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION,
para la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACION SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 02 AÑOS (24 MESES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité acoge la Observación, de conformidad a las consideraciones expuestas por el área usuaria, las cuales se incorporarán en las bases integradas