

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MPT-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20223880372	Fecha de envío :	11/09/2024
Nombre o Razón social :	M & C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SRLTDA	Hora de envío :	13:28:28

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Referente a los adelantos, en las bases estándar indica que para procesos de selección cuyo monto del valor referencial supere los S/. 5'000,000 .00 (cinco millones 00/100 soles) la Entidad puede establecer la obligación de constituir un FIDEICOMISO para el manejo de los recursos que el Contratista reciba a título de ADELANTO, de acuerdo con el requerimiento, plazos y requisitos señalados en Decreto Supremo N° 234-2022 (07.10.2022) artículos N°184 y N°185 del Reglamento de la ley de contrataciones.

Así mismo, de acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por tal motivo, solicitamos se pueda incluir como alternativa el FIDEICOMISO para los Adelantos directo y de materiales de obra.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.5    **Literal:** ADELANTOS    **Página:** 23

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos N°184 y N°185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Ante la consulta corresponde señalar que el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala:

¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

En ese sentido, en mi calidad de área usuaria se recomienda no acoger la observación.

Por lo tanto, este colegiado, en virtud de lo manifestado por el área usuaria, NO ACOGE la observación del participante.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita a este comité aclarar nuestra consulta sobre la información contenida en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta). Según la normativa vigente aplicable al presente proceso de selección de proveedores, no existe ninguna exigencia que obligue a los postores a colocar en el Anexo N° 6 la fecha en la que fue calculada la oferta del postor o la fecha en la que fue calculado el valor referencial. Por lo tanto, no es motivo de descalificación de ofertas si el postor no añade tales fechas al Anexo N° 6, siendo suficiente la indicación de la ciudad y la fecha al pie del formato según la información básica contenida en el Anexo N° 6 de las bases estándar vigentes aprobadas por el OSCE.

En este sentido, toda mención dentro de las bases administrativas sobre la obligación de colocar fechas adicionales en el Anexo N° 6, o también, toda mención de esto en la etapa de absolución de consultas y observaciones, carecen de sustento y propician la distorsión del formato original aprobado por el OSCE. Por lo cual, invitamos al comité de selección a aclarar que: No será necesario la indicación de la fecha en la que fue calculada la oferta del postor o la fecha en la que fue calculado el valor referencial dentro del Anexo N° 6.

Resumen de la consulta: Prescendencia de la colocación de fechas adicionales en el Anexo N° 6.

Acápite de las bases : Sección: Anexos      Numeral: -      Literal: -      Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Ante la consulta, se aclara lo siguiente:

El postor es libre formular su oferta, siendo que en el formato del anexo 6, sólo se requiere fecha de emisión del mismo. Así como, respetar con las condiciones establecidas en las bases y el reglamento de la Ley N° 30225 respecto a la formulación de su propuesta económica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita a este comité aclarar nuestra consulta sobre una eventual inclusión de declaraciones juradas adicionales dentro de los requisitos para la presentación de ofertas. Se debe tomar en cuenta que la inclusión de declaraciones juradas adicionales se contrapone a lo indicado en las Bases Estándar aprobadas por el OSCE, que señalan en la Sección Específica, en la nota final del punto 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, y posterior al literal g: El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.

Teniendo esto en cuenta, en caso de incluir declaraciones adicionales dentro de las bases de la convocatoria, el Comité de Selección estaría vulnerado lo establecido en el artículo 47.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: El comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado. Los documentos del procedimiento de selección no deben incluir certificaciones que constituyan barreras de acceso para contratar con el Estado.

Por lo anterior, se solicita a este comité aclarar que, en caso de incluir declaraciones juradas adicionales como requisitos de presentación de ofertas en las bases de la convocatoria, la no presentación de éstas en la oferta del postor no serán motivo de invalidación de propuestas, ya que, conforme a la normativa mencionada, es suficiente la presentación del Anexo N° 3 DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.

Resumen de consulta: Exclusión de declaraciones juradas adicionales (en caso se mencionen) como requisitos de presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: -      Literal: -      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Ante la consulta, se aclara lo siguiente:

En las presentes bases solo se esta considerando las declaraciones juradas de acuerdo a las bases estándar vigentes aprobadas por el OSCE, los cuales son requisitos de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
En los términos de referencia se detalló una lista de equipamiento estratégico que debe contar el contratista, dicha lista fue sustraída del expediente tecnico. Sin embargo en dicha lista algunos equipamientos detallan un intervalo que debe considerarse, de lo contrario si no lo precisa, se puede considerar de mayor rango; todo esto con la finalidad que no perjudique el avance en la ejecución de la obra.

En ese sentido en mi calidad de area usuaria, se recomienda acoger parcialmente la observacion.

Para mayor abundamiento, se debe tener en cuenta lo dispuesto en el Pronunciamiento N° 565-2023/OSCE-DGR "(...) En ese sentido, considerando que la lista de equipamiento de las Bases existen equipos con rangos y otros con un solo valor, deberá tenerse en cuenta que, (...) es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se precise que el ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) sólo procede para los supuestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla solo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con limites superiores e inferiores) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos límites, De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles (...)".

Por lo tanto, se acoge parcialmente

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integracion de bases, se incorporará en los términos de referencia y los requisitos de calificacion el siguiente texto:

"El equipamiento mínimo ofertado por lo postores puede ser de igual o mayor capacidad y potencia; siempre y cuando no se especifique un rango, de ser así se debe respetar dicho rango."

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Revisado nuevamente el archivo publicado, se observa que sí es legible.  
En tal sentido, se recomienda no coger la observacion.

Para mayor abundamiento, es preciso tener en consideración lo dispuesto en el Pronunciamiento N° 006-2024/OSCE-DGR "(...) Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente tecnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable; (...) En ese sentido, considerando que la pretensión del recurrente estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel o editable, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato; este Organismo Técnico Especializado, ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento. (...)"

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observacion.

Sin perjuicio de ello, se incorporará en el Anexo N° 6 el detalle de la estructura del presupuesto de la Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de las bases, se incorporará en el Anexo N° 6 el detalle de la estructura del presupuesto de la obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fideicomisos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico        **Numeral:** 2.5                      **Literal:** 2.5.1                      **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Corresponde señalar que el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala:

¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

En ese sentido, en mi calidad de area usuaria se recomienda no acoger la observacion.

Por lo tanto este colegiado NO ACOGE la observacion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Los porcentajes de gastos fijos, gastos variables y utilidad se podrán modificar o se debe de respetar los porcentajes del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: - Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
En atención a la consulta, en calidad de área usuaria se precisa lo siguiente:  
Los porcentajes de los gastos fijos, gastos variables y utilidad pueden ser modificados, siempre y cuando se de justificación y analítico correspondiente. Para esto se tomado en cuenta la RESOLUCIÓN N° 1071-2021-TCE (Tribunal de Contrataciones del Estado)-S3 Y RESOLUCIÓN N° 1062-2021-TCE-S3, QUE DENTRO DE SUS CONSIDERANDO INDICA:

No es obligatorio que los postores contemplen en el precio de su oferta el mismo porcentaje y monto del desagregado de gastos generales detallado en las bases integradas, puesto que dichos valores son referenciales; en esa medida, el hecho que los postores prevean otra información en dichos rubros no acarrea la no admisión o desestimación de sus ofertas. Interpretar que dicho porcentaje señalado en Desconsolidación de los gastos generales, que forma parte del expediente técnico, sea contemplado por los postores para el cálculo de los gastos generales de sus ofertas, restringe la libertad de estos de definir sus gastos generales en atención a sus necesidades, lo cual contraviene el derecho a la libertad de empresa, más aún cuando el detalle de dicho valor no es objeto de evaluación en el procedimiento de selección, pues es requerido recién para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20600478428	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	HE-2 CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	16:04:08

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Sírvanse CONFIRMAR que se podrá solicitar la retención como garantía de fiel cumplimiento como medio alternativo, lo cual está debidamente contemplado en la Ley 32077 de fecha 02 Julio 2024 que autoriza a las entidades para que en documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece:

"Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias".

Por lo que en ese sentido, en mi calidad de area usuaria se recomienda acoger lo advertido en la consulta.

Por lo tanto, este colegiado acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condicion de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.



Entidad convocante :MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura :LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20601416329	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	GEINTAC CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEINTAC CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:14:13

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

En la capitulo III punto 3.2 requisitos de calificación A.01 equipamiento estratégico, se verifica que se solicitan equipos y maquinarias, de la misma forma se observa que las capacidades y potencias de algunos no tiene un rango establecido siendo esto restrictivo a la hora de la participación, se solicita colocar un rango de capacidades y potencias de los siguientes equipos que describimos:

COMPRESORA NEUMATICA 100 ¿ 150 PCM / 74 HP -125 HP  
CARGADOR FRONTAL DE 2.7¿ 3.2 M3  
PAVIMENTADORA DE 4 M3 ¿ 12 M3

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.2 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Revisado las capacidades de catalogos de tiendas dedicadas a la venta de maquinaria pesada y equipos, y en atencion al literal a) del articulo 2 de la Ley 30225 y sus modificaciones, en mi calidad de area usuaria se recomienda acoger lo advertido en la consulta, y no considerar como equipamiento estratégico lo mencionado por el postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de las bases, se suprimirá del listado de equipamiento estratégico las siguientes maquinarias:  
- COMPRESORA NEUMATICA 100 - 150 PCM; 125 HP.  
- CARGADOR FRONTAL 3.2 M3.  
- PAVIMENTADORA 12 M3

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20601416329	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	GEINTAC CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEINTAC CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:14:13

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

PRESUPUESTO

En la partida 01.03.05 DISPOCISION FINAL DE ESCOMBROS y la partida 01.03.06 DISPOCISION FINAL DE RESIDUOS PELIGROS, se observa que en la planilla de metrado, no se está considerado la disposición final de los volúmenes de excavación, proveniente de la partida 02.03.01 CORTE DE MATERIAL SUELTO EN VEREDAS, 02.03.02 EXCAVACIÓN MANUAL P/SARDINEL SUMERGIDO, 02.03.03 EXCAVACIÓN MANUAL P/CIMIENTO DE SARDINEL Y ZAPATA. Y de la misma forma la partida 03.02.03 CORTE DE TERRENO P/PISTAS C/MAQUINARIA, 04.02.03 03 CORTE DE TERRENO C/MAQUINARIA EN BERMAS, se solicita la aclaración de cómo se procederá al cobro de la disposición final de los volúmenes de excavación que no están considerados en la planilla de metrados ni en el presupuesto, teniendo en cuenta que su tratamiento es según lo dispuesto en el decreto supremo N° 002 -2022-vivienda.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: PRESUPUEST Literal: 3.2 Página: 185

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

decreto supremo N° 002 -2022-vivienda.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
¿ Las partidas 01.03.05 y 01.03.06 sólo está considerado la disposición de material peligroso (demoliciones de concreto y asfalto) con su costo de traslado y acopio del lugar, mientras que las partidas 02.03.01, 02.03.02, 02.03.03, 03.02.03, 04.02.03.03, son excavación de material no contaminado (material suelto, granular considerado como "desmonte limpio" en el marco del D.S. N° 002-2022-VIVIENDA), por lo que se debe eliminar conforme a lo indicado por la Gerencia de Gestión Ambiental de la Municipalidad Provincial de Tacna a costo cero según el MEMORANDUM N° 109-2024-GGA/MPT, donde indica ¿FACTIBLE autorizar el ingreso de material de remoción (material limpio, tierra) en el área degradada por residuos sólidos municipales (a la altura del 7 Km de la carretera Tacna ¿ Tarata).¿

En ese sentido se aclara la consulta, lo cual no demanda modificacion de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:31:13

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
En los términos de referencia se detalló una lista de equipamiento estratégico que debe contar el contratista, dicha lista fue sustraída del expediente tecnico.Sin embargo en dicha lista algunos equipamientos detallan un intervalo que debe considerarse, de lo contrario si no lo precisa, se puede considerar de mayor rango; todo esto con la finalidad que no perjudique el avance en la ejecución de la obra.

En ese sentido en mi calidad de area usuaria, se recomienda acoger parcialmente la observacion.

Para mayor abundamiento, se debe tener en cuenta lo dispuesto en el Pronunciamiento N° 565-2023/OSCE-DGR "(...) En ese sentido, considerando que la lista de equipamiento de las Bases existen equipos con rangos y tors con un solo valor, deberá tenerse en cuenta que, (...) es pertinente mencionar que, más allá que en las bases no se precise que el ofrecimiento de mejores caracterósticas técnias (potencia y capacidad) sólo procede para los supestos en que se solicitó un solo valor, resulta evidente que dicha regla solo puede aplicarse en esos casos, pues en aquellos otros en que se previó rangos (con limites superiores e inferiores) no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichs límites, De otro modo, no tendría sentido haber limitado las opciones de los postores a través de la definición de rangos permisibles (...)".

Por lo tanto, se acoge parcialmente

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integracion de bases, se incorporará en los términos de referencia y los requisitos de calificacion el siguiente texto:

"El equipamiento mínimo ofertado por lo postores puede ser de igual o mayor capacidad y potencia; siempre y cuando no se especifique un rango, de ser así se debe respetar dicho rango."

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:31:13

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Revisado nuevamente el archivo publicado, se observa que sí es legible.  
En tal sentido, se recomienda no coger la observacion.

Para mayor abundamiento, es preciso tener en consideración lo dispuesto en el Pronunciamiento N° 006-2024/OSCE-DGR "(...) Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente tecnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable; (...) En ese sentido, considerando que la pretensión del recurrente estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel o editable, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato; este Organismo Técnico Especializado, ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento. (...) "  
Por lo tanto, NO SE ACOGE la observacion.  
Sin perjuicio de ello, se incorporará en el Anexo N° 6 el detalle de la estructura del presupuesto de la Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de las bases, se incorporará en el Anexo N° 6 el detalle de la estructura del presupuesto de la obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:31:13

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 2.3    **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Corresponde señalar que el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala:

¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

En ese sentido, en mi calidad de area usuaria se recomienda no acoger la observacion.

Por lo tanto, este colegiado no acoge la observacion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	23:31:09

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

Dentro de los requisitos de calificación  
A. Capacidad Técnica y Profesional  
A.1 Equipamiento Estratégico

En el ítem 15, se está solicitando 1 planta de asfalto en frio/ inc. Calentador de asfalto; Al respecto se pide justificar la inclusión de calentador de asfalto, teniendo en cuenta que se va a trabajar con asfalto en frio.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones b) e) f) i)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
La planta de asfalto en frio comprende un conjunto de sistemas para su correcto funcionamiento al momento de preparar la mezcla asfáltica que es usada en frio.  
Uno de estos sistemas es el de suministro (inyección) del asfalto líquido, lo cual va por un conjunto de tuberías asociados a un sistema de calentamiento para garantizar el correcto flujo del líquido a usar.

En ese sentido, en mi calidad de área usuaria se recomienda no acoger la observación.

Considerando lo manifestado por el área usuaria, este colegiado no acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	23:31:09

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En el presupuesto con sub título 1.3 Mitigación de impacto ambiental, aparecen las partidas 1.3.6 Disposición final de escombros con unidad de medida Ton y 1.3.7 Disposición final de residuos sólidos peligrosos con unidad de medida Ton, como se puede apreciar estas partidas corresponde a la disposición final (no traslado o eliminación) de desechos producto de la demolición de concreto de veredas, sardineles, bermas, entre otros y demolición de carpeta asfáltica de pistas a reparar. Por lo cual se está pagando un correspondiente costo unitario por depositar estos desechos en un botadero autorizado y que pueda procesar este tipo de desechos.

Sin embargo, existe otra partida que es eliminación de material excedente, que corresponde a la eliminación de material producto del corte de material suelto (aparentemente no contaminante) para la construcción de veredas, pistas, bermas, entre otros; que no se está considerando pago para su depósito en botadero. Ante esta situación consultamos la ubicación del botadero donde se eliminarán estos materiales de corte y cuyo costo por depositar en este botadero sea cero, al no haberse considerado ningún costo.

Así mismo, se pide aclarar que en lo correspondiente a la partida 1.3.6 Disposición final de escombros y 1.3.7 Disposición final de residuos sólidos peligrosos. Estos trabajos corresponden solamente al costo que cobra el botadero tal como aparece en las cotizaciones del expediente. Ya que el costo de traslado al botadero será el correspondiente a la partida eliminación de material excedente con unidad de medida m3.

Acápite de las bases : Sección: Anexos      Numeral: 0      Literal: 0      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

¿ Las partidas 01.03.05 y 01.03.06 sólo está considerado la disposición de material peligroso (demoliciones de concreto y asfalto) con su costo de traslado y acopio del lugar, mientras que las partidas 02.03.01, 02.03.02, 02.03.03, 03.02.03, 04.02.03.03, son excavación de material no contaminado (material suelto, granular considerado como "desmonte limpio" en el marco del D.S. N° 002-2022-VIVIENDA), por lo que se debe eliminar conforme a lo indicado por la Gerencia de Gestión Ambiental de la Municipalidad Provincial de Tacna a costo cero según el MEMORANDUM N° 109-2024-GGA/MPT, donde indica ¿FACTIBLE autorizar el ingreso de material de remoción (material limpio, tierra) en el área degradada por residuos sólidos municipales (a la altura del 7 Km de la carretera Tacna ¿ Tarata).¿

Asimismo, si bien las partidas 1.3.6 y 1.3.7 se encuentran en unidad de medida "ton", esto viene del calculo del volumen por el factor correspondiente. El volumen en "m3" correspondiente al "traslado" específicamente, si esta presupuestado con las partidas 02.02.06, 04.02.08, 03.02.10 y 04.02.08

En ese sentido se aclara la consulta, lo cual no demanda modificacion de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	23:31:09

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto.

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos que la entidad incluya en las bases del presente proceso de selección, la alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 2.5      Literal: 2.5.1      Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:

Corresponde señalar que el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala:

¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

En ese sentido, en mi calidad de area usuaria, es lo que se aclara ante la consulta realizada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE PISTAS Y VEREDAS EN CALLES DE LA JUNTA VECINAL LEONCIO PRADO, DISTRITO DE TACNA, PROVINCIA DE TACNA - TACNA

Ruc/código :	20605375724	Fecha de envío :	13/09/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y CONSTRUCCION CESAR LEONE S.A.C.	Hora de envío :	23:31:09

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 3, numeral 3.1 de la Ley N° 32077 (Ley que establece un medio Alternativo de Garantía de Cumplimiento en los Procesos de Contratación Pública de la MYPES), vigente desde el 01.07.2024. SOLICITAMOS a la Entidad establecer en los documentos del procedimiento de selección (BASES) que el postor adjudicado calificado como MYPE según la legislación vigente, tenga la facultad de optar, por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. En tanto, conforme lo establecido en su artículo 1, la Ley N° 32077 tiene por finalidad establecer medidas orientadas a promover la dinamización de las inversiones en apoyo de la micro y pequeña empresa (REMYPE), estableciendo un medio alternativo para otorgar garantías en procesos de contratación en el marco del Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a, b Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo manifiesta el área usuaria, se precisa lo siguiente:  
Revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece:

"Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias".

Por lo que en ese sentido, en mi calidad de area usuaria se recomienda acoger lo advertido en la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contrato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condición de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.