

**ACTA N° 04**

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL-1**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N°2547771"**

En, Lurigancho, siendo el día 23 de agosto de 2024, a las 08:30 horas, en la Oficina de Logística y Servicios Generales de la Municipalidad Distrital de Lurigancho (Chosica), se reunieron los integrantes del Comité de Selección conformado mediante Formato N°04 – F04-AS-18-2024-GM-MDL de fecha 12 de julio de 2024: el Ing. Juan Ramos Chiroque, quien lo preside; el Ing. Jaime Roberto Núñez y Álvarez, en calidad de Primer Miembro Titular; y la C.P.C. Norka Miluska Peralta Mayta, en calidad de segundo Miembro Titular, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N°18-2024-CS/DML-1**, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N°2547771**, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN y CALIFICACIÓN DE OFERTAS y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

Acto seguido el presidente del Comité de Selección verifica el quórum respectivo y da por iniciada la sesión.

**AGENDA:**

Admisión, Evaluación y Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N°18-2024-CS/DML-1**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N°2547771"**.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

Acto seguido, se dio inicio con la verificación de registro de participantes en la Plataforma de SE@CE al presente procedimiento de selección, de acuerdo al cronograma establecido en la convocatoria, encontrándose registradas las siguientes empresas:

**CUADRO DE REGISTRO DE PARTICIPANTES**

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	04/08/2024
2	20138008801	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	27/07/2024
3	20335343701	ENRIQUEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ENRIQUEZ S.A.C.	26/07/2024
4	20379560742	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA	09/08/2024
5	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	02/08/2024
6	20481456712	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	29/07/2024
7	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	30/07/2024
8	20493036611	PROYECTO DELTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PROYECTO DELTA S.A.C.	31/07/2024
9	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/07/2024
10	20513975091	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	30/07/2024

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
11	20514194212	MASSARI CONTRATISTAS GENERALES SAC	12/08/2024
12	20514319368	CONSTRUCTORA MALLQUI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	12/08/2024
13	20515020277	CORPORACION INGENIERIA MINERA SOCIEDAD ANONIMA – COINMISA	12/08/2024
14	20515430505	CONSTRUCTORA PAFARI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PAFARI S.R.L.	12/08/2024
15	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	09/08/2024
16	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	26/07/2024
17	20517623394	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/07/2024
18	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	30/07/2024
19	20523320522	CORPORACION ARIS S.A.C.	31/07/2024
20	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	26/07/2024
21	20534378344	CONSORCIO ALTA INGENIERIA S.A.C.	31/07/2024
22	20535152587	LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C.	26/07/2024
23	20536424386	CORPORACION DE SANEAMIENTO Y CONSTRUCCION S.A.C.	06/08/2024
24	20538157156	C & P CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C	31/07/2024
25	20538735885	MORALES & Q ASOCIADOS SRL	11/08/2024
26	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	26/07/2024
27	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/07/2024
28	20546813569	FALCON CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.C.	04/08/2024
29	20547097069	M & S PROYECTS S.A.C.	27/07/2024
30	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	01/08/2024
31	20552908903	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	01/08/2024
32	20553792119	PROMOTORA DE PROYECTOS SAN MIGUEL S.A.C.	31/07/2024
33	20555373059	DJQ CONSTRUCTORA S.A.C	11/08/2024
34	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	30/07/2024
35	20556159930	CORPORACION NEBCAS S.A.C.	26/07/2024
36	20556968960	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	04/08/2024
37	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	02/08/2024
38	20560168994	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA INPERA S.A.C	10/08/2024
39	20563115301	MDM CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/07/2024
40	20600044681	MULTISERVICIOS ROJEBÁ S.A.C.	02/08/2024
41	20600319613	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	12/08/2024
42	20600536738	INVERSIONES SELVA CENTRAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - I.S & C E.I.R.L.	02/08/2024
43	20600645511	CONSORCIO MONTENEGRO E.I.R.L	04/08/2024
44	20601059381	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	26/07/2024
45	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	31/07/2024
46	20601459991	BUSINESS HARDT S.A.C.	31/07/2024
47	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	26/07/2024
48	20602262201	CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.	29/07/2024
49	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/08/2024
50	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/07/2024
51	20604191522	CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.	02/08/2024
52	20604661553	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	31/07/2024
53	20607047261	JMVC CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C.	31/07/2024
54	20608000705	MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.	30/07/2024
55	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	30/07/2024
56	20609326914	GRUPO CONSOR S.A.C.	02/08/2024
57	20609845091	FRAPIAL MOVIMIENTO DE TIERRA Y ASFALTO E.I.R.L.	03/08/2024
58	20610673059	CONSTRUCTORES & CONSULTORES REPALU S.A.C.	01/08/2024
59	20611781505	GRUPO BAHÍ S.A.C	09/08/2024

## PRESENTACIÓN DE OFERTAS

En el día y horario señalado en la plataforma de SE@CE presentaron sus ofertas las siguientes empresas:

CUADRO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Consorcio
1	20481456712	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	---
2	20608000705 20556968960	MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L. CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	CONSORCIO EJECUTOR
3	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	---
4	20513975091	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	---
5	20547097069 20600538471	M & S PROYECTS S.A.C. BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	CONSORCIO PUEBLO LIBRE
6	20535152587 10104750741	LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C. ESPINOZA TORRES LUIS RAMON JESUS	CONSORCIO VIRGEN DEL PILAR
7	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	---
8	20493036611 20504018394	PROYECTO DELTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PROYECTO DELTA S.A.C. CONSTRUCTORA PARAISO SOCIEDAD ANONIMA-CONSTRUCTORA PARAISO S.A.	CONSORCIO VIAL
9	20536424386 20601573408	CORPORACION DE SANEAMIENTO Y CONSTRUCCION S.A.C. CONSTRUCTORA COSISE PERU S.A.C.	CONSORCIO SAN ANTONIO
10	20556159930	CORPORACION NEBCAS S.A.C.	---
11	20379560742	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA	---
12	20607047261 20604191522	JMVC CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C. CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.	CONSORCIO PAMELA
13	20602262201	CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.	---
14	20515020277	CORPORACION INGENIERIA MINERA SOCIEDAD ANONIMA -	---
15	20560168994 20570505786	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA INPERA S.A.C CONSTRUCTORA SANTALIA S.A.C.	CONSORCIO SUR
16	20514194212 20506003351	MASSARI CONTRATISTAS GENERALES SAC MEJESA S.R.L.	CONSORCIO PROGRESO

## ADMISIÓN DE OFERTA

Acto seguido el Comité de Selección procedió con la admisión de las ofertas de los mencionados postores y, con la revisión de la misma, a fin de verificar el cumplimiento de la documentación para la admisión de la oferta, señalada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases.

## ADMISIBILIDAD DE OFERTA

Nº	Nombre o Razón Social	DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA							
		a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo Nº 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo Nº 5)	g) El precio de la oferta en soles (Anexo Nº 6).	CONDICIÓN
1	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	OBSERVADO	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46	NO ADMITIDA
2	<b>CONSORCIO EJECUTOR</b> * MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L. * CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	OBSERVADO	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
3	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
4	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46	ADMITIDA
5	<b>CONSORCIO PUEBLO LIBRE</b> * M & S PROYECTS S.A.C. * BETA CONSTRUCCIÓN PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	S/ 1,206,918.45 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA



6	<b>CONSORCIO VIRGEN DEL PILAR</b> * LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C. * ESPINOZA TORRES LUIS RAMON JESUS	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,338,191.57	ADMITIDA
7	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
8	<b>CONSORCIO VIAL</b> * PROYECTO DELTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PROYECTO DELTA S.A.C. * CONSTRUCTORA PARAISO SOCIEDAD ANONIMA- CONSTRUCTORA PARAISO S.A.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	S/ 1,257,929.91 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
9	<b>CONSORCIO SAN ANTONIO</b> * CORPORACION DE SANEAMIENTO Y CONSTRUCCION S.A.C. * CONSTRUCTORA COSISE PERU S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
10	CORPORACION NEBCAS S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
11	CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
12	<b>CONSORCIO PAMELA</b> * JMV CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JMV CONSTRUCCIONES S.A.C. * CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.	OBSERVADO	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	S/ 1,206,918.45 (Corrección de errores aritméticos- OBSERVADO)	NO ADMITIDA
13	CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
14	CORPORACION INGENIERIA MINERA SOCIEDAD ANONIMA	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	NO CORRESPONDE	S/ 1,206,918.45 (OBSERVADO)	NO ADMITIDA
15	CONSORCIO SUR	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	S/ 1,206,918.46 (OBSERVADA)	NO ADMITIDA
16	CONSORCIO PROGRESO	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	SÍ CUMPLE	OBSERVADO	S/ 1,206,918.46	NO ADMITIDA

Además, el comité de selección declara:

- **NO ADMITIR**, la oferta del Postor **GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 01 – DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR, **el postor declara información INEXACTA**, debido a que declara ser MYPE (FOLIO 07 de la Oferta), del mismo modo en el SEACE registra ser MYPE.

Page 7

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO - CHOSICA  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL -1

ANEXO N° 1  
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL -1  
Presente -

El que se suscribe, **MARTIN CASTRO AGUILAR**, Representante Legal de **GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, identificado con D.N.I. N° **17826824**, con poder inscrito en la localidad de **TRUJILLO** en la Ficha N° **11063533** Asiento N° **A0001**, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social:	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		
Domicilio Legal:	P.J. MARISCAL ANDRES AVELINO CACERES MZA. W LOTE. 6 A.H. LAMPÁ DE ORO LIMA - LIMA - SAN MARTIN DE PORRES.		
RUC: 20481456712	Teléfono(s):	044-373558	990145049
MYPE	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
Correo electrónico: genesiscsac@gmail.com			

Fuente: Extraído de la Oferta del postor Genesis Contratistas Generales S.A.C. (FOLIO 07).



Datos de registro			
Fecha de registro	12/08/2024	Estado de registro	Valido
Hora de registro	06:53:13	Estado de la propuesta	Enviado
Usuario de registro	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Motivo de observación	
Fecha presentación	12/08/2024	Justificación	
Hora presentación	06:53:28		
MYPE/Discapitados			
MYPE	SI	Empresa integrada por discapitados	SI



Fuente: SEACE

El Comité de selección procedió a verificar la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se verifica que la Empresa **GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.** tiene el estado actual "BAJA".

REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE							
(Desde el 20/10/2008)							
Nº DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADO/CONDICIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	DOCUMENTO DE SUSTENTO	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN
20481456712	GENESIS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	19/03/2009	ACREDITADO COMO PEQUEÑA EMPRESA	15/08/2011	BAJA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0063-2024-MTPE/3/17.1	01/03/2024



Fuente: Consulta REMYPE (<http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>).

Por declarar información inexacta en relación a los datos del postor, el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO EJECUTOR**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 05 – PROMESA DE CONSORCIO, no presenta la PROMESA DE CONSORCIO del "CONSORCIO EJECUTOR", por el contrario adjunta PROMESA DE CONSORCIO LEGALIZADA DE "CONSORCIO MARCHELO-COSISE" (FOLIO 29 de la oferta), que no está registrado como postor en el presente proceso de selección, el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

*[Handwritten signature]*

**CONSORCIO EJECUTOR** 29

MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.-CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.

ANEXO N° 5  
PROMESA DE CONSORCIO

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 18-2024-CS/MDL-1**

Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 18-2024-CS/MDL-1**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio:

1. MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.
2. CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.

b) Designamos a JUAN PABLO MARCELO CLEMENTE, identificado con DNI N° 40917555, como representante común del CONSORCIO MARCHELO-COSISE, para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO - CHOSICA

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO EJECUTOR (FOLIO 29).

También de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 35), el postor consigna **“EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DEL PROYECTO SE RIGE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN RESPECTIVO.**

**SON: UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES**

**EL SISTEMA DE CONTRATACION DEL PROYECTO SE RIGE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACION RESPECTIVO.**

El valor referencial ha sido calculado al mes de FEBRERO del 2024

LA FECHA DEL CALCULO DE LA OFERTA ECONOMICA CORRESPONDE AL 13/08/2024

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO EJECUTOR (FOLIO 35).

Sin embargo de acuerdo a las bases integradas del proceso de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL-1, CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACIÓN VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA”, CON CUI N°2547771, en el **numeral 1.6 del Literal del Capítulo I**, de la sección específica de las bases, se precisa: **“El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación A PRECIOS UNITARIOS, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo”.**

Se precisa que el presente procedimiento de selección tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA** “CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA”, CON CUI N°2547771.

Como se puede verificar en ningún extremo de las bases integradas o expediente de

contratación nos referimos a “PROYECTO”, debido a que la información declarada en el ANEXO N°6 , de parte del postor no corresponde al proceso de selección y representa información inexacta; el Comité decide que su oferta es NO ADMITIDA.

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 26), el postor no determina claramente el porcentaje **TOTAL DE GASTOS GENERALES (13.70%)**, puesto que el porcentaje establecido de los **GASTOS FIJOS (1.29999924528574%)** más el porcentaje establecido de **GASTOS VARIABLES (12.40%)** es igual al **TOTAL DE GASTOS GENERALES (13.69999924528574%)**, esta información debe ser clara y precisa puesto que representa un contenido esencial de la oferta; por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

1	Total costo directo (A)				891,728.21
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos (1.29999924528574%)				11,582.46
2.2	Gastos variables (12.40%)				110,574.30
	Total gastos generales (13.70%) (B)				122,166.76
3	Utilidad (1.00%) (C)				8,917.28
	SUBTOTAL (A+B+C)				1,022,812.25
4	I.G.V. (18.00 %)				184,106.21
5	Monto total de la oferta				1,206,918.46
	SON: Un millón doscientos seis mil novecientos dieciocho con 46/100 soles				

Fuente: Extraído de la Oferta del postor V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. (FOLIO 26)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO PUEBLO LIBRE**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, ANEXO 06 – PRECIO DE LA OFERTA, de acuerdo a lo establecido en el numeral 60.4 del Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: (...) En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último (...).

Al respecto, existe en el FOLIO 38 de la oferta del postor, existe **DIVERGENCIA ENTRE EL PRECIO COTIZADO EN NÚMEROS Y LETRAS**, según el siguiente detalle:

COSTO DIRECTO	948,075.46	2,604.98
GASTOS FIJOS	1.217637254%	11,544.12
GASTOS VARIABLES	5.655362660%	53,817.11
TOTAL DE GASTOS GENERALES	6.872999914%	65,151.23
UTILIDAD	1.010000000%	9,575.56
SUB TOTAL		1,022,812.25
I.G.V.	18.000000000%	184,106.21
MONTO TOTAL DE LA OFERTA		1,206,918.46
SON: UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES		
El precio de la oferta en SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.		
Lima; 13 de agosto del 2024		

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO PUEBLO LIBRE (FOLIO 38)



De acuerdo a la normativa el Comité de Selección toma en cuenta lo consignado en letras; sin embargo, se verifica que esta información no coincide con los precios unitarios ofertados y otros costos, gastos y sub totales que forman parte del precio de la oferta; por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 20), el postor **NO** determina claramente el porcentaje **TOTAL DE GASTOS GENERALES (11.869350655699400%)**, puesto que el porcentaje establecido de los **GASTOS FIJOS (1.2973366609268200%)** más el porcentaje establecido de **GASTOS VARIABLES (10.572013994772600%)** es igual al **TOTAL DE GASTOS GENERALES (11.869350655699420%)**, esta información debe ser clara y precisa puesto que representa un contenido esencial de la oferta; por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

1	Total costo directo (A)		889,832.25
2	Gastos Generales	11.869350655699400%	105,617.31
2.1	Gastos Fijos	1.2973366609268200%	11,544.12
2.2	Gastos Variables	10.572013994772600%	94,073.19
	Total gastos generales (B)	11.869350655699400%	105,617.31
3	Utilidad ( C )	3.075038671017400%	27,362.69
	SUBTOTAL (A+B+C)		1,022,812.25
4	IGV	18.00%	184,106.21
5	Monto total de la oferta		1,206,918.46

Fuente: Extraído de la Oferta del postor OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. (FOLIO 20)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO VIAL**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 29), el postor **NO** determina claramente los ÍTEMS que representan la suma del ÍTEM 02.03.02.01 MURO DE CONCRETO CICLOPEO, puesto que para hallar esta suma hace uso de ÍTEMS (03.02.01.01, 03.02.01.02, 03.02.01.03, 03.02.01.04, 03.02.01.05, 03.02.01.06 y 03.02.01.07), esta información representa un contenido esencial de la oferta; también se verifica que el ANEXO 05 - PROMESA DE CONSORCIO *las firmas de los integrantes del consorcio deben no se encuentran legalizadas, incumpliendo lo establecido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado*, por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

02.03.02	MUROS DE CONTENCIÓN				37,770.95
2.03.02.01	MURO DE CONCRETO CICLOPEO				37,770.95
3.02.01.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE MURO DE CONTENCIÓN	m2	210.91	59.64	12,578.67
3.02.01.02	CONCRETO CICLOPEO f'c=175kg/cm2 + 30% P.G.	m3	61.72	383.22	23,652.34
3.02.01.03	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO CURADOR	m2	210.91	1.94	409.17
3.02.01.04	JUNTA DE DILATACION DE TECNOPORT e=1" PARA MUROS	m2	17.42	13.82	240.74
3.02.01.05	SELLADO DE JUNTA CON ASFALTO e=1" PARA MURO	m	51.74	9.34	483.25
3.02.01.06	DRENAJE CON TUBERIA PVC Ø=2"	m	22.88	15.62	357.39
3.02.01.07	DRENAJE CON GRAVA 1"	m3	0.70	70.56	49.39

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO VIAL (FOLIO 29)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO SAN ANTONIO**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 37), el postor consigna **"EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DEL PROYECTO SE RIGE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN RESPECTIVO:**

SON: UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES

EL SISTEMA DE CONTRATACION DEL PROYECTO SE RIGE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACION RESPECTIVO.

El valor referencial ha sido calculado al mes de FEBRERO del 2024

LA FECHA DEL CALCULO DE LA OFERTA ECONOMICA CORRESPONDE AL 13/08/2024

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO SAN ANTONIO (FOLIO 37)

Sin embargo de acuerdo a las bases integradas del proceso de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL-1 , CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACIÓN VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N°2547771, en el numeral 1.6 del Literal del Capítulo I, de la sección específica de las bases, se precisa: **"El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación A PRECIOS UNITARIOS, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo"**.

Se enfatiza, que el presente procedimiento de selección tiene por objeto la **contratación de la ejecución de la obra "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N°2547771.**

Como se puede verificar en ningún extremo de las bases integradas o expediente de contratación nos referimos a **"PROYECTO"**, debido a que la información declarada en el ANEXO N°6, de parte del postor no corresponde al proceso de selección y representa una información inexacta; el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CORPORACION NEBCAS S.A.C.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 21), se verifica que ha omitido declarar información importante según lo dispuesto en las bases integradas *"El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos."*, que representa un contenido esencial de la oferta, también se verifica que ha consignado el IGV del SUBTOTAL de la OFERTA, a 03 decimales (NO aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT), el cual no permite al Comité de Selección identificar claramente el monto total de la oferta.

Página 21

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)			855,909.84
2	GASTOS GENERALES			116,403.37
2.1	GASTOS FIJOS			11,640.37
2.2	GASTOS VARIABLES			104,763.00
3	TOTAL GASTOS GENERALES (B)			128,343.37
4	UTILIDAD (C)			10,228.12
5	SUBTOTAL (A+B+C)			994,481.33
6	IGV 18.00% (DE ACUERDO AL ANEXO 6 SE REDONDEO EL MONTO SEGÚN SUNAT)			184,106.20
7	MONTO TOTAL DE LA OFERTA			1,178,587.53

SON : UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES


1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)		SI	855,909.84
2	GASTOS GENERALES		SI	116,403.37
2.1	GASTOS FIJOS	3.00%	SI	28,676.98
2.2	GASTOS VARIABLES	3.00%	SI	28,676.98
	TOTAL GASTOS GENERALES (B)	6.00%	SI	57,353.96
3	UTILIDAD (C)	1.0%	SI	9,558.99
	SUBTOTAL (A+B+C)		SI	1,022,812.25
4	IGV 18.00% (DE ACUERDO AL ANEXO 6 SE REDONDEO EL MONTO SEGÚN SUNAT)		SI	184,106.20
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA		SI	1,206,918.45

SON : UN MILLON DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CORPORACION NEBCAS S.A.C. (FOLIO 21)

**NO ADMITIR** la oferta de la **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 13), se verifica que la determinación del TOTAL DE GASTOS GENERALES (B) en relación al TOTAL DE COSTO DIRECTO (A), no representa el 14.30%, esta información representa un contenido esencial de la oferta, por tal motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

1	Total costo directo (A)		855,909.84
2	Gastos generales		
2.1	Gastos fijos	1.36%	11,640.37
2.2	Gastos variables	12.94%	110,754.73
	Total gastos generales (B)	14.30%	122,395.10


  
 Juanita Rosa M. Valdivieso Ruiz  
 CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.  
 Gerente General

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.LTDA. (FOLIO 13 y 14)



- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO PAMELA**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 01 – **DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**, el postor declara información INEXACTA de uno de los integrantes del CONSORCIO: JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C., debido a que declara ser MYPE (FOLIO 06 de la Oferta), del mismo modo en el SEACE registra ser MYPE.

6



## CONSORCIO "PAMELA"

CONSORCIO "PAMELA"

---

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2024-CS/MDL-1  
Presente.-

El que se suscribe, **JHAN MARCOS VELASCO CUNIA**, postor y/o Representante Legal del consorcio "CONSORCIO PAMELA", identificado con DNI N°76513045, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad.

Datos del consorcio 1					
Nombre, Denominación o razón social:		JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C.			
Domicilio Legal:		NRO. 179C U.V. COMUNAL DE VIVIENDA ZONA O LIMA - LIMA - ATE			
RUC	20607047261	Teléfono(s)			920257545
MYPE		SI	X	NO	
Correo electrónico					

Datos del consorcio 2					
Nombre, Denominación o razón social:		CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.			
Domicilio Legal:		MZA. G LOTE 13 A.H. 28 DE JULIO ICA CHINCHA - PUEBLO NUEVO			
RUC	20604191522	Teléfono(s)			980792707
MYPE		SI	X	NO	
Correo electrónico					

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO PAMELA (FOLIO 06)

RUC/Código	Nombre o Razón Social	Registro RNP	% Participación	País Origen	MYPE
20607047261	JMVC CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C.	Ejecutor de Obras	30.00	PERU	Si

Fuente: SEACE

El Comité de selección procedió a *verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>*; y se verifica que la Empresa **JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C.**, tiene el estado actual "BAJA".

REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE							
(Desde el 20/10/2006)							
N° DE RUC	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADO/CONDICIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	DOCUMENTO DE SUSTENTO	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN
20607047261	JMVC CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JMVC CONSTRUCCIONES S.A.C.	20/07/2023	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	25/07/2023	BAJA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0412-2023-MTPE/3/17.1	20/12/2023


Fuente: Consulta REMYPE (<http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>).

- **También**, de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 110), se verifica un error aritmético en la suma del SUB TOTAL y el IGV.

En cumplimiento al numeral 60.4 del Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: (...) *En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados*, el Comité de Selección decide realizar la corrección de errores aritméticos.

DICE:

110



## CONSORCIO "PAMELA"


CONSORCIO "PAMELA"

04.03	IMPACTO AMBIENTAL				1.598.00
04.05.01	MEDIDA DE MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL		00	1.00	1.500.00
1	Total costo directo (A)				853.267.91
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos	1.07241%			10.259.78
2.2	Gastos variables	11.60759%			99.555.80
	Total gastos generales (B)	12.67500%			109.815.58
3	Utilidad (C)	7.92%			58.726.75
	SUBTOTAL (A+B+C)				1,022,812.24
4	IGV	18.00%			184,106.20
5	Monto total de la oferta				1,206,918.44

El precio de la oferta en SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 13 de agosto del 2024

CONSORCIO PAMELA



JHAN MARCOS VELASCO CUNIA  
DNI N° 75513945  
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO PAMELA  
JHAN MARCOS VELASCO CUNIA  
Representante Común

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO PAMELA (FOLIO 110)

DEBE DECIR:

SUB TOTAL (A+B+C)	1,022,812.24
IGV 18%	184,106.20
=====	=====
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	1,206,918.44

De la corrección aritmética realizada, se verifica que el monto total de la oferta está por debajo del 90% del valor referencial y en cumplimiento al Artículo 28° de la Ley de Contrataciones del Estado (...) *Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial.*

Por declarar información inexacta en relación a los datos del postor y por presentar oferta que se encuentra por debajo del 90% del valor referencial, el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 13,14,15), el postor **NO** determina claramente los ÍTEMS que conforman el precio de la oferta, el cual es totalmente distinto al presupuesto de la obra, es así que establece el ÍTEM (01.10 “**UNO.DIEZ**”), y hace uso de las sumas de ÍTEMS (1.1.1 “**UNO.UNO**”, 1.1.2 “**UNO.UNO.DOS**”, 1.1.3 “**UNO.UNO.TRES**”), debe precisarse que según el presupuesto de Obra, los ÍTEMS ESTABLECIDO son: (01.01 “**UNO.UNO**”, 01.02 “**UNO.DOS**”, 01.03 “**UNO.TRES**”, etc), cabe precisar que está información representa un contenido esencial de la oferta ya que de éstos depende la determinación de los SUB TOTALES por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

N° ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01.00	ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE VIVIENDA ESMERALDA - NIEVERIA				92,260.73
01.10	OBRAS PROVISIONALES, OBRAS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				11,372.79
1.1.1	OBRAS PROVISIONALES				3,054.74
1.1.1.1	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 2.40 M x 3.60 M INC. INSTALACION	UND	1.00	915.27	915.27
1.1.1.2	ALQUILER DE ALMACEN Y OFICINA	MES	1.00	762.72	762.72
1.1.1.3	MOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00	842.84	842.84
1.1.1.4	ALQUILER DE SS.HH.PARA LA OBRA	MES	1.00	533.91	533.91
1.1.2	OBRAS PRELIMINARES				685.66
1.1.2.1	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	M2	175.36	1.46	256.03
1.1.2.2	TRAZO Y REPLANTEO	M2	175.36	2.45	429.55
1.1.3	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				7,632.10
1.1.3.1	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	GLB	1.00	1,350.01	1,350.01
1.1.3.2	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	GLB	1.00	641.01	641.01
1.1.3.3	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	1,080.01	1,080.01
1.1.3.4	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00	540.01	540.01
1.1.3.5	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	3,460.87	3,460.87
1.1.3.6	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	500.49	500.49

Fuente: Extraído de la Oferta del postor **CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C.** (FOLIO 13)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CORPORACION INGENIERIA MINERA SOCIEDAD ANONIMA**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 1), no ha consignado los PORCENTAJES considerados para TOTAL GASTOS GENERALES y UTILIDAD, el cual imposibilita al Comité de Selección evaluar la oferta, también se verifica que para el redondeo del IGV, NO aplica lo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT), el cual no permite al Comité de Selección identificar claramente el monto total de la oferta, el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

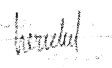


**COINMISA**

1	Total costo directo (A)		S/ 853,267.97
2	Gastos generales		
2.1	Gastos fijos		S/ 10,389.71
2.2	Gastos variables		S/ 99,425.87
	Total gastos generales (B)		S/ 109,815.58
3	Utilidad (C)		S/ 59,728.75
	SUBTOTAL (A+B+C)		S/ 1,022,812.25
4	IGV		S/ 184,106.21
5	Monto total de la oferta		S/ 1,206,918.46

El precio de la oferta en **SOLES**, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima 13 de agosto del 2024

  
**Herschel Alexis Pomalía Sánchez**  
 Representante legal

COINMISA

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CORPORACION INGENIERIA MINERA SOCIEDAD ANONIMA (FOLIO 01)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO SUR**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 – PRECIO DE LA OFERTA (FOLIO 224), el postor no determina claramente el porcentaje TOTAL DE GASTOS GENERALES (7.250139140%), puesto que el porcentaje establecido de los GASTOS FIJOS (1.217637254%) más el porcentaje establecido de **GASTOS VARIABLES (6.032501885%)** es igual al TOTAL DE GASTOS GENERALES (7.250139139%), esta información debe ser clara y precisa puesto que representa un contenido esencial de la oferta; por este motivo el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

1	TOTAL, COSTO DIRECTO (A)		948,075.46
2	GASTOS GENERALES		
2.1	GASTOS FIJOS	1.217637254% (A)	S/ 11,544.12
2.2	GASTOS VARIABLES	6.032501885% (A)	S/ 57,192.67
	TOTAL, GASTOS GENERALES (B)	7.250139140% (A)	S/ 68,736.79
3	UTILIDAD (C)	0.63286102% (A)	S/ 6,000.00
	SUBTOTAL (A+B+C)		S/ 1,022,812.25
4	IGV	18% (SUBTOTAL)	S/ 184,106.21
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA		S/ 1,206,918.46

(Son Un millón doscientos seis mil novecientos dieciocho con 46/100 soles)

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO SUR (FOLIO 224)

- **NO ADMITIR** la oferta del Postor **CONSORCIO PROGRESO**, debido a que de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 05 – PROMESA DE CONSORCIO (FOLIO 24), el postor declara en el literal d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio, entre ellos se visualiza que ambas empresas son:
  - Responsable de la calidad de la obra y los vicios ocultos por un plazo de 07 años contados a partir de la conformidad de la **RECEPCIÓN DE OBRA** otorgada por la entidad.

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE MEJESA S.R.L.

[ 30% ]

- Responsable de la Ejecución y Liquidación de Obra
- Responsable de la Administración y Dirección Técnica de la Obra
- Responsable del Control de Equipamiento y Logística de Obra
- Responsable de la Elaboración y Presentación de la Oferta (técnica y económica) y de los documentos para el perfeccionamiento del contrato
- Aporta con la experiencia de obras similares
- Aporta y es responsable de gestionar tramitar y de la veracidad de las garantías necesarias (cartas fianzas), tales como de fiel cumplimiento, adelanto directo y adelanto de materiales (de ser el caso)
- Responsable de la calidad de la obra y los vicios ocultos por un plazo de 07 años contados a partir de la conformidad de la recepción de obra otorgada por la entidad

2. OBLIGACIONES DE MASSARI CONTRATISTAS GENERALES SAC

[~70%]

- Responsable de la Ejecución y Liquidación de Obra
- Responsable de la Administración y Dirección Técnica de la Obra
- Responsable del Control de Equipamiento y Logística de Obra
- Responsable de la Elaboración y Presentación de la Oferta (técnica y económica) y de los documentos para el perfeccionamiento del contrato
- Responsable de la calidad de la obra y los vicios ocultos por un plazo de 07 años contados a partir de la conformidad de la recepción de obra otorgada por la entidad

TOTAL, OBLIGACIONES

CONSORCIO PROGRESO  
MOSES ESTEBAN JARA ZANELLI  
REPRESENTANTE COMÚN

100%

Fuente: Extraído de la Oferta del postor CONSORCIO PROGRESO (FOLIO 24)

Sin embargo, en las BASES INTEGRADAS Capítulo III, numeral 20 (Páginas 42 y 43), se establece:

**20. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

Al respecto, la información declarada en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO, ES **INEXACTA**, puesto que el plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de (7) años, contados a partir de la conformidad de la **"RECEPCIÓN TOTAL DE LA OBRA"** debido a que existen recepciones totales y parciales de obra, también se ha verificado que el mismo ANEXO 05 - PROMESA DE CONSORCIO *las firmas de los integrantes del consorcio no se encuentran legalizadas, incumpliendo lo establecido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y no se solicita subsanación por los motivos establecidos en el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado. (...) Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta; (...).*

Por este motivo el Comité no solicita subsanación por declarar información y **inexacta** en el ANEXO N°5 – PROMESA DE CONSORCIO y el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

### EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede con la evaluación de las ofertas admitidas, en concordancia al artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y con el factor de evaluación establecidos en el CAPITULO IV de las bases integradas del procedimiento de selección, obteniéndose el siguiente resultado:

CUADRO DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA

RUC	POSTOR	Monto Ofertado S/	FACTORES DE EVALUACIÓN		Orden de Prelación
			PRECIO DE LA OFERTA (100 PUNTOS) $P_i = (O_m \cdot XPMP) / O_i$	PUNTAJE TOTAL	
20513975091	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	S/ 1,206,918.46	100	100	1°
20535152587	CONSORCIO VIRGEN DEL PILAR * LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C. * ESPINOZA TORRES LUIS RAMON JESUS	S/ 1,338,191.57	90.19	90.19	2°

### CALIFICACIÓN DE LA OFERTA

De acuerdo al artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Se procedió con la calificación de las ofertas de acuerdo al orden de prelación, y verificar si cumplen con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de las bases integradas, teniendo el siguiente resultado:

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA

ORDEN DE PRELACIÓN	RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	
			EXPERIENCIA DE POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CONDICIÓN
1°	20513975091	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	CUMPLE	CALIFICA
2°	20535152587	CONSORCIO VIRGEN DEL PILAR * LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C. * ESPINOZA TORRES LUIS RAMON JESUS	CUMPLE	CALIFICA

Se verifica que el postor que obtuvo el primer lugar: **VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.** **CUMPLE** con los requisitos de calificación de las bases integradas, por lo que su oferta se encuentra **CALIFICADA**.

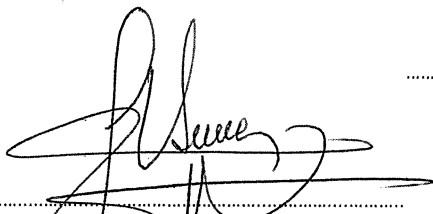
### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Por decisión unánime el Comité de Selección adopta el siguiente acuerdo:

- En virtud del artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N°18-2024-CS/DML -1**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (EN ESPACIOS DE CIRCULACION VERTICAL) EN EL PSJ 2 - ASOC. VIV. ESMERALDA; PSJE:1 Y 4 - AGRUP. FAM. SAN CRISTOBAL; PSJE HUANUCO ASOC. VIV. VALLE ENCANTADO NIEVERIA; PSJ. LOS PORTALES - AGRUP. FAM. RINCONADA DE SAN ANTONIO DE NIEVERIA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N°2547771"**, al postor **VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.**, con RUC N°20513975091, por su oferta económica de **S/ 1,206,918.46 (UN MILLÓN DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 46/100 SOLES)** incluido los impuestos de ley.
- Una vez suscrita la presente acta el Comité de Selección publicará los resultados a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, en la fecha establecida en el calendario del procedimiento de selección.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la sesión a las 16:20 horas del día 23 de agosto de 2024, suscribiendo la presente acta, todos los miembros del Comité de Selección en señal de conformidad.






JAIME ROBERTO NÚÑEZ Y ÁLVAREZ  
PRIMER MIEMBRO TITULAR



JUAN RAMOS CHIROQUE  
PRESIDENTE TITULAR



NORKA MILUSKA PERALTA MAYTA  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR