

**ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑÓN**

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CLALIFICACION Y BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-MDA-1

EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN 3 UNIDADES PRODUCTORAS DE CENTROS POBLADOS HORTENCIA COCHA, CURANDA COCHA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO”.

En la localidad de Alianza Cristiana, a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año 2025, en los Ambientes de la Municipalidad Distrital de Andoas, a las 09:25:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección, designado a través de la Resolución de Gerencia Municipal N° 029-2025-MDA-A, de fecha 27 de enero del 2025, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección ADJUDICACIO SIMPLIFICADA N° 002-2025-GM-MDA, cuyo objeto de convocatoria es la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN 3 UNIDADES PRODUCTORAS DE CENTROS POBLADOS HORTENCIA COCHA, CURANDA COCHA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑÓN DEL DEPARTAMENTO DE LORETO". Por un valor referencial de S/ 910,899.38, (Novecientos Diez Mil Ochocientos Noventa y Nueve con 38/100 soles), incluido IGV. Con la finalidad de efectuar la Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección.

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	PERCY JAVIER ARCE MURRIETA	Titular	X	Gerencia de Obras, Desarrollo Urbano y Rural
		Suplente		
Primer Miembro	JULIO PELAEZ MARIN	Titular	X	Sub Gerencia de Estudio y Proyectos.
		Suplente		
Segundo Miembro	WEYLERK SANTILLAN PEREYRA	Titular	X	Unidad de Logística y Abastecimiento
		Suplente		
Resolución	Gerencia Municipal N° 029-2025-MDA-A			

El acto se inicia con el saludo protocolar del Presidente del Comité de selección, quien manifiesta que se cuenta con el quorum reglamentario y que por tanto se encuentra instalado; seguidamente informa también que el comité hace la consulta a través del SEACE y se verifica el registro de participantes vía electrónica, teniendo como resultado siete (07) participantes inscritos válidos, de acuerdo al siguiente cuadro:

Entidad convocante

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Nomenclatura

A5-SM-2-2025-CS-MDA-1

Nro. de convocatoria

1

Objeto de contratación

Obrs

Descripción del objeto

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN 3 UNIDADES PRODUCTORAS DE CENTROS POBLADOS HORTENCIA COCHA, CURANDA COCHA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATUM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Número de Contratación

MDA-2025-79

Busqueda de participante

Estado de registro

[Seleccione]

Cancelar

Limpiar

Participante

[Seleccione]

Cancelar

Limpiar



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



I. PRESENTACION DE OFERTAS.

Acto seguido el primer miembro titular manifiesta que se procedió a verificar la presentación de ofertas de los postores registrados vía electrónica en el SEACE el 13 de febrero de 2025, los mismos que se encuentran en el estado de enviado y valido, teniendo como resultado que se presentaron dos (02) ofertas, la cual se muestra en el siguiente cuadro:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-CS-MDA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN 3 UNIDADES PRODUCTORAS DE CENTROS POBLADOS HORTENCIA COCHA, CURANDA COCHA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN 3 UNIDADES PRODUCTORAS DE CENTROS POBLADOS HORTENCIA COCHA, CURANDA COCHA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO"			
20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	13/02/2025	13:21:12	Electronico
20528162895	CONSORCIO RIO HUITOYACU	13/02/2025	20:17:50	Electronico

II. APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICA

Acto seguido el Comité de Selección, realiza la apertura en forma electrónica del contenido de las ofertas, realizándose la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases y su habilitación de conformidad con el numeral 73.2, del art. 73º y el Art. 112 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF.

Del resultado de la revisión de las ofertas presentadas y de conformidad con el numeral 2.2.1. Capítulo II de las bases integradas, se obtiene el resultado siguiente:

Tomando en consideración el Art. 74.1. de la RLCE. La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas quedando resumido en el cuadro siguiente:

1. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. con RUC N° 20490409034

- DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR (ANEXO N° 01)

Se verificó que el postor cuenta con RNP vigente como ejecutor de obra. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DOCUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA:

Se verificó que el postor presentó el Certificado de Vigencia Poder del Gerente General de la empresa CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor Cumple con lo requerido en las bases.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



- DECLARACION JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL B) DEL ARTICULO 52 DEL RLCE (ANEXO N° 02):

Se verificó que el postor cumple con las condiciones y requisitos del referido anexo. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TECNICO SEGÚN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPITULO III DE LA PRESENTE SECCION (ANEXO N° 03):

Se verificó que el postor cumple con las condiciones y requisitos del referido anexo. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DECLARACION JURADA DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRA (ANEXO N° 04):

Se verificó el referido anexo, en el cual el postor se compromete a ejecutar la obra en el plazo de noventa 90 días calendario. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- PROMESA DE CONSORCIO CON FIRMAS LEGALIZADAS DE SER EL CASO, EN LA QUE SE CONSIGNE LOS INTEGRANTES, EL REPRESENTANTE COMUN, EL DOMICILIO COMUN Y LAS OBLIGACIONES A LAS QUE SE COMPROMETE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO, ASÍ COMO EL PORCENTAJE EQUIVALENTE A DICHAS OBLIGACIONES (ANEXO N° 05):

De la verificación se evidencia que el postor es único por lo que no correspondería presentar la promesa de consorcio.

- PRECIO DE LA OFERTA (ANEXO N° 06)

El postor presenta su oferta económica por un monto de S/ 819,809.44 soles con IGV. Se verifica que dicho monto se encuentra dentro de los límites establecidos en el valor referencial con IGV.

El comité de selección advirtió varias incongruencias en la oferta económica:

1	Total costo directo (A)		617,558.90
2	Gastos generales		
2.1	Gastos fijos		14,324.19
2.2	Gastos variables		31,992.72
	Total gastos generales (B)		46,316.91
3	Utilidad (C)		30,877.95
	SUBTOTAL (A+B+C)		694,753.76
4	IGV 18%		125,055.68
5	Monto total de la oferta		819,809.44

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA S.A.

Ing. Edwards A. Alvarez Velazquez
GERENTE

18.00%

Determinándose que el total del costo directo es S/ 617,558.90. El postor no incluyó sus porcentajes ofertados de gastos fijos ni variables ni el porcentaje ofertado de su utilidad, lo que determina que la propuesta sea incongruente, toda vez que, al determinarse un costo directo recalculado, hay partidas de los gastos generales que están asociadas al costo directo como, por ejemplo, son los gastos financieros, el costo de la carta fianza, está asociada a una tasa del 1.5% del costo total, el costo del SENCICO está asociada al 0.20% del costo total sin IGV, lo que conlleva a que no se pueda realizar la corrección de los gastos generales, ya que el comité no tiene competencia para hacer estimaciones.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



Por otro lado, se evidencia ilegibilidad en la Und. de la partida 02.02.01 y 02.07.05:

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
02.02.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL (Con pico, lampa y carretilla)	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA S.A.	320.11	1.91	611.41
02.07.05	PUERTA TIPO P-4 DE MADERA CEDRO O SIMILAR MAQUINERÍA 1.60m)Incl.marco, bastidor	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA S.A.	2.00	573.34	1,146.68

El comité no puede determinar si la Und. De las partidas 01.02.01 y 02.07.05 es mes, GLB, ton, m2, m3, kg, m, und, PAR, ML, pto y/o jgo, debido a lo borroso o ilegible (dificulta su visualización) que impide a simple vista (inclusive ampliando las imágenes) identificar de manera fehaciente la unidad de medida de la partida, lo cual impide conocer con certeza el real alcance de su oferta.

conforme a lo establecido en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento, la ilegibilidad de un documento no es supuesto de subsanación.

Cabe señalar que, conforme lo establece el numeral 1.7 Presentación y apertura de ofertas del Capítulo I – Etapas del Procedimiento de selección de las bases integradas, es responsabilidad de los postores verificar antes del envío de sus ofertas, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

De igual forma, cabe aclarar que no podría solucionarse la incertidumbre de la oferta con la información del expediente técnico de la obra, toda vez que es responsabilidad del postor presentar en su oferta de manera legible, siendo además que interpretar la información ilegible de la oferta a la luz de la información que consta en el expediente técnico sería contrario al principio de igualdad de trato.

Por lo que el comité de selección NO ADMITE la oferta del postor CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.

ESTADO DE LA OFERTA: RECHAZADA.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



2. CONSORCIO RIO HUITOYACU, integrada por las empresas: CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. con RUC N° 20528162895, e INVERSIONES JACK SRL. con RUC N° 20451357485.

A. DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA

- DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR (ANEXO N° 01)

Se verificó que los integrantes del CONSORCIO RIO HUITOYACU, integrada por las empresas: CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. con RUC N° 20528162895, e INVERSIONES JACK SRL. con RUC N° 20451357485. cuentan con RNP vigentes como ejecutores de obra. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DOCUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA:

Se verificó que el postor CONSORCIO RIO HUITOYACU, presentó el Certificado de Vigencia Poder del Titular Gerente de la empresa CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA., y el Certificado de Vigencia Poder del Gerente General de la empresa INVERSIONES JACK SRL. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DECLARACION JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL B) DEL ARTICULO 52 DEL RLCE (ANEXO N° 02):

Se verificó que el postor cumple con las condiciones y requisitos del referido anexo. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TECNICO SEGÚN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPITULO III DE LA PRESENTE SECCION (ANEXO N° 03):

Se verificó que el postor cumple con las condiciones y requisitos del referido anexo. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- DECLARACION JURADA DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRA (ANEXO N° 04):

Se verificó el referido anexo, en el cual el postor se compromete a ejecutar la obra en el plazo de noventa (90) días calendario. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

- PROMESA DE CONSORCIO CON FIRMAS LEGALIZADAS DE SER EL CASO, EN LA QUE SE CONSIGNE LOS INTEGRANTES, EL REPRESENTANTE COMUN, EL DOCIMICILIO COMUN Y LAS OBLIGACIONES A LAS QUE SE COMPROMETE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO, ASÍ COMO EL PORCENTAJE EQUIVALENTE A DICHAS OBLIGACIONES (ANEXO N° 05):

Se verificó que el postor cumple con las condiciones y requisitos del referido anexo. Por lo que el comité de selección determina que el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



• **PRECIO DE LA OFERTA (ANEXO N° 06)**

El postor presenta su oferta económica por un monto de S/ 840,402.45 soles sin IGV. Se verifica que dicho monto se encuentra dentro de los límites establecidos en el valor referencial sin IGV. Así mismo, se verifica que la oferta económica cumple con lo establecido en las bases y el presupuesto de obra del expediente técnico de obra. Por lo que el comité de selección determina el documento presentado por el postor cumple con lo requerido en las bases.

El comité de selección declara ADMITIDA la oferta del postor CONSORCIO RIO HUITOYACU, integrada por las empresas: CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. con RUC N° 20528162895, e INVERSIONES JACK SRL. con RUC N° 20451357485.

Concluida la etapa de Admisibilidad de las Propuestas, el comité de selección procede a la Evaluación de la única oferta admitida, según los criterios establecidos en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado:

N°	POSTOR	VALOR REFERENCIAL	MONTO OFERTADO	5% BONIF MYPE	PUNTAJE
1	CONSORCIO RIO HUITOYACU	S/ 910,899.38	S/ 840,402.45	5	105

RESUMEN DE LA EVALUACION DE LA OFERTA

N°	POSTOR	A. PRECIO	5% BONIFICACIÓN MYPE	TOTAL	ORDEN DE PRELACION
1	CONSORCIO RIO HUITOYACU	100 PUNTOS	5 PUNTOS	105 PUNTOS	1

III. REQUISITOS DE CALIFICACION

El comité de selección procede a revisar los requisitos de calificación:

El postor presenta en su Anexo N° 10 – Experiencia del Postor en la Especialidad, una contratación, de la revisión de los documentos presentados se verifica un contrato de obra, acta de recepción de obra, acreditando una experiencia de S/ 3,703,800.21 soles.

La oferta técnica del postor cumple con la experiencia mínima establecida en las bases integradas, por lo que el comité de selección señala que la oferta del postor CONSORCIO RIO HUITOYACU, integrada por las empresas: CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. con RUC N° 20528162895, e INVERSIONES JACK SRL. con RUC N° 20451357485, tiene como estado CALIFICADA.

ESTADO DE LA OFERTA: CALIFICADO.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
ALIANZA CRISTIANA-ANDOAS-DATEM DEL MARAÑON
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Considerando los resultados obtenidos, los miembros del comité de selección, otorgan la buena pro del presente procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-CS-MDA-1, al postor CONSORCIO RIO HUITOYACU, integrada por las empresas: CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA M.C EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con RUC N° 20528162895, e INVERSIONES JACK SRL, con RUC N° 20451357485 por el importe de S/ 840,402.45 (Ochocientos Cuarenta Mil Cuatrocientos Dos con 45/100 SOLES) El mismo que está exonerado del Impuesto General a las Ventas (IGV).

El postor adjudicado tiene la opción de optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, la Retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme lo establece la Ley N° 32077.

ACUERDO POR UNANIMIDAD

Publicar y notificar a través del SEACE el otorgamiento de la Buena Pro, adjudicado al postor CONSORCIO RIO HUITOYACU en amparo de lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado.

En acto de buena fé y en señal de conformidad, los miembros del comité de selección firman por unanimidad el presente documento, siendo las 19:10 horas del día 17 de febrero de 2025.


PERCY JAVIER ARCE MURRIETA
Presidente CS


WEYLERK SANTILLAN PEREYRA
2do Miembro CS


JULIO PELAEZ MARIN
1er Miembro CS