



PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1

## SEGUNDA ACTA DE CALIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, para la Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle.

En Lima, a los 8 días del mes de agosto de 2024, siendo las 17:50, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Logística del Ministerio de Relaciones Exteriores, los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación del Comité de Selección CS 65/2024 de fecha 27 de junio de 2024; encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, primera convocatoria cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle", así como de verificar los factores de evaluación.

Contando con el quorum reconformado y aprobado bajo memorándum N° OGA06631/2024, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se tiene a los siguientes integrantes: el señor Ricardo Anthony Longa Capristan como presidente titular, el Karen Silvana Rivera Lopez primer miembro suplente y el señor Gary Francisco Mariscal Herrera como segundo miembro titular.

### ANTECEDENTES:

- Con fecha 25 de julio de 2024, el único postor admitido y que cumple con todo lo requerido en los factores de calificación - el postor CONSORCIO TORRE TAGLE, se le envió carta (CS) N° 3 / AS-SM-40-2024-RE-1, que pueda reajustar su oferta económica, ya que supera el valor estimado asignado a dicho procedimiento de selección, a fin de continuar con el trámite respectivo, dándosele el plazo de dos días hábiles para que pueda presentar su respuesta por el sistema electrónico SEACE; sin embargo, este postor no respondió a dicha carta, y quedaría de la siguiente manera:

VALOR OFERTADO (a)	VALOR ESTIMADO (b)	VALOR DIFERENCIAL PARA SOLICITAR AMPLIACIÓN PRESUPUESTAL (a-b)
S/ 179,900.00	S/ 96,000.00	S/ 83,900.00

- Estando a que la única oferta Admitida y que supera el valor estimado y a efectos de que el comité de selección la considere válida, debe contarse con la certificación presupuestal y la aprobación del titular de la entidad, tal y como señala el numeral 3 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala: (...) "En el supuesto que la oferta supere el valor estimado, para efectos que el comité de selección considere válida la oferta económica, aquella cuenta con la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del titular de la Entidad; ambas condiciones son cumplidas como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, bajo responsabilidad. (...)"; por lo que, se requieren de dos condiciones para que el comité de selección acepte como válida la oferta admitida: i) que cuente con certificación presupuestal y ii) que cuente con la autorización del titular de la entidad.
- Con fecha 01 de agosto del presente año, se le informó a la Oficina de Logística mediante memorándum (CS) N° 002/AS-SM-40-2024-RE-1, que la única oferta admitida superaba el valor estimado, con la finalidad que informe a la Oficina de Control Patrimonial que solicite a la Oficina de Planeamiento y Presupuesto la ampliación de la certificación presupuestal N° 2292-2024 inicialmente otorgada.
- Mediante memorándum (LOG) N° LOG03125/2024 del 01AGO2024, la Oficina de Logística solicitó al área usuaria opinión de disponibilidad presupuestal contenida en su cuadro multianual de necesidades para el periodo 2024; por lo que, dicha oficina mediante memorándum (PAT) N° PAT01159/2024 del 01AGO2024, esa oficina solicita a la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto disponibilidad presupuestal para la "Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle".
- Estando a las actuaciones administrativas del área usuaria, mediante memorándum (LOG) N° LOG03143/2024, la Oficina de Logística solicita la ampliación de certificación presupuestal hasta por el monto de S/ 83,900.00 y, en atención a ello, la Oficina de Programación y Presupuesto, mediante

**PERÚ****Ministerio de  
Relaciones Exteriores****Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1**

memorándum (OPP) N° OPP02412/2024 de fecha 02AGO2024 emite la ampliación de la certificación presupuestal N° 2292-2024.

- Contándose con la certificación presupuestal es requisito también, contar con la autorización del titular de la entidad; por lo que, debe solicitarse ante el despacho correspondiente a fin de continuar con los tramites que correspondan y de ser el caso, otorgar de la buena pro del procedimiento de selección denominado Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, primera convocatoria cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle".
- Con fecha 02 de agosto de 2024, la Oficina General de Administración mediante memorándum OGA06492/2024, solicita a la Oficina General de Asuntos Legales opinión legal para la aprobación de oferta económica que supera el valor estimado.
- Con fecha 07AGO2024, Oficina General de Asuntos Legales mediante memorándum N° LEG01896/2024 la Oficina General de Asuntos Legales concluye lo siguiente:
  - IV.1.- De los fundamentos expuestos y la documentación remitida, esta Oficina General advierte que en los casos que la oferta supere el valor estimado, para que el Comité de Selección considere válida la oferta económica, se deben cumplir los requisitos establecidos en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento, esto es: (i) contar con la certificación de crédito presupuestal, y (ii) aprobación de la Titular de la Entidad, siendo que ambos requisitos deben cumplirse como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, bajo responsabilidad.
  - IV.2.- Conforme a lo señalado mediante memorándum N° LOG031572024, de 1 de julio de 2024, de la Oficina de Logística, se cuenta con la previsión presupuestal respecto de la oferta económica presentada por el postor, toda vez que mediante la Oficina de General de Planeamiento y Presupuesto remitió la Nota N° 0000002292 con la ampliación solicitada por la suma de S/ 83,900.00 (Ochenta y tres mil novecientos y 00/100 soles).
  - IV.3.- En atención a lo expuesto, a fin de que la oferta presentada por el postor CONSORCIO TORRE TAGLE sea considerada válida, se requiere la aprobación por el Titular de la Entidad, que para el caso de autos, en atención a la facultad delegada mediante Resolución Ministerial N° 0887-2023-RE, es el jefe de la Oficina General de Administración; razón por la cual, se sugiere a esa Oficina realizar las acciones que correspondan, conforme a lo señalado en el artículo 36 del Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Relaciones Exteriores, aprobado mediante Decreto Supremo N° 135-2010-RE.
  - IV.4.- Es cuanto se informa a esa Oficina para los fines que estimen pertinentes.
- Por lo que con memorándum N° OGA06629/2024, de fecha 08 de agosto de 2024, esa oficina general da su aprobación para continuar con las acciones correspondientes.

En este estado, el Comité de Selección da por concluida esta sesión, siendo las 18:15 horas después de redactarse la presente Acta de Acuerdos, la que luego de darse lectura fue suscrita en señal de conformidad.

RICARDO ANTHONY LONGA-CAPRISTAN  
Presidente Titular

KAREN SILVANA RIVERA LOPEZ  
Primer Miembro

GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Segundo Miembro





PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1

**ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, para la Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle.

En Lima, a los 25 días del mes de julio de 2024, siendo las 14:32, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Logística del Ministerio de Relaciones Exteriores, los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación del Comité de Selección CS 65/2024 de fecha 27 de junio de 2024; encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, primera convocatoria cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle", a fin de evaluar la oferta admitida.

Contando con el quorum necesario de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se tiene a los siguientes integrantes: el señor Ricardo Anthony Longa Capristan como presidente titular, el señor Ivan Boris Sierra Medina primer miembro suplente y el señor Gary Francisco Mariscal Herrera como segundo miembro titular.

**EVALUACIÓN:**

**Factor de Evaluación: Oferta del postor: Precio=100 puntos**

Orden de Prelación	POSTOR	OFERTA S/	PUNTAJE	5% MYPE	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO TORRE TAGLE	179,900.00	100	5	105

Siendo que, el monto ofertado por parte del postor supera el valor estimado otorgado por la oficina de planeamiento y presupuesto, mediante Carta (CS) N° 3 / AS-SM-40-2024-RE-1, este colegiado basándose en la Modificatoria del Reglamento de la Ley de Contrataciones N° 30225, aprobado mediante decreto Supremo N° 344-2018-EF, donde se indica en el **Artículo 68. Rechazo De Ofertas (...)** 68.3. *En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud*". (...). Por lo que, se le solicitó al postor que reajuste el precio ofertado, otorgándole el plazo máximo de dos días hábiles, hasta el 31 de julio de 2024 para que pueda responder mediante la plataforma electrónica SEACE si es viable o no esta solicitud. Teniendo que modificar el cronograma hasta el 31 de julio de 2024 para poder continuar con las acciones correspondientes.

A razón de lo expuesto, los miembros del Comité de Selección toman los siguientes acuerdos:

1. Solicitar al postor CONSORCIO TORRE TAGLE mediante carta (CS) N° 3 / AS-SM-40-2024-RE-1, que pueda reajustar su oferta económica, a fin de continuar con el trámite respectivo.

En este estado, el Comité de Selección da por concluida esta sesión, siendo las 14:45 horas después de redactarse la presente Acta de Acuerdos, la que luego de darse lectura fue suscrita en señal de conformidad.

RICARDO ANTHONY LONGA CAPRISTAN  
Presidente Titular

IVAN BORIS SIERRA MEDINA  
Primer Miembro Suplente

GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Segundo Miembro



PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1

**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, para la Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle.

En Lima, a los 25 días del mes de julio de 2024, siendo las 10:21, se reunieron en las instalaciones de la Oficina de Logística del Ministerio de Relaciones Exteriores, los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación del Comité de Selección CS 65/2024 de fecha 27 de junio de 2024; encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1, primera convocatoria cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación del servicio de modelamiento BIM de las condiciones existentes mediante nube de puntos, elaboración de plantillas y capacitación para el Palacio De Torre Tagle", a fin de calificar las ofertas admitidas y evaluadas.

Contando con el quorum necesario de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se tiene a los siguientes integrantes: el señor Ricardo Anthony Longa Capristan como presidente titular, el señor Cesar Oswaldo Lazo Castro como primer miembro titular y el señor Gary Francisco Mariscal Herrera como segundo miembro titular.

Es preciso señalar que, al momento de verificar los documentos presentados por el postor **CONSORCIO TORRE TAGLE**, aparece la firma del señor Cesar Oswaldo Lazo Castro como gerente general de la empresa CEMA-BIM, Gestión de Proyectos y Construcción S.A.C.; por lo que, de manera unánime este colegiado acordó que el señor Cesar Oswaldo Lazo Castro no participará de las sesiones de calificación y buena pro del procedimiento de selección de la referencia, ello con la finalidad que no exista conflicto de intereses.

Razón por la cual, así como evidencia en su Carta N° 005-2024-COLC, el señor Cesar Oswaldo Lazo Castro, se inhibe de participar de dichos actos (Se adjunta dicha carta en el expediente de contratación).

Entiéndase que, de acuerdo a lo indicado en el párrafo precedente, se le entrega una copia de la Carta N° 005-2024-COLC, al señor Ivan Boris Sierra Medina primer miembro suplente, a fin que tome conocimiento de dicha situación y pueda continuar con las etapas correspondientes.

Acto seguido, estando a los acuerdos adoptados mediante acta de evaluación de oferta de fecha 25 de julio del 2024, el presidente titular del comité de selección informa que se procederá con la calificación de las ofertas admitidas y evaluadas; en ese sentido, estando a que el comité de selección, cuenta entre sus miembros con dos integrantes con conocimiento técnico del requerimiento, se procederá a la evaluación integral de la documentación presentada para sustentar los requisitos de calificación señalados en el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases y lo establecido en el último párrafo del mismo numeral - acápiteme importante que señala: *"Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida (...)"*





PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1

**CALIFICACIÓN:**

➤ **CONSORCIO TORRE TAGLE:**

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA	Acreditación	OFERTA - CUMPLE
<p><u>UN (1) COORDINADOR BIM</u></p> <p>Requisitos:</p> <p>Título profesional o bachiller en ingeniería civil o arquitectura.</p> <p><u>UN (1) ASISTENTE TÉCNICO BIM</u></p> <p>Requisitos:</p> <p>Título profesional o bachiller en ingeniería civil o arquitectura.</p>	<p>El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso El título profesional o grado de bachiller no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>Cumple con presentar:</p> <p><u>COORDINADOR BIM</u></p> <p>- Título profesional de Ingeniero Civil a Juan Jesus Vega More emitido por la Universidad Nacional de Ingeniería, el cual se encuentra en la foja 19. De igual forma, se ha corroborado dicha información en la página web de la SUNEDU.</p> <p><u>ASISTENTE TÉCNICO BIM</u></p> <p>- Título profesional de Ingeniero Civil a Angelo Gabriel Azaldegui Garcia emitido por la Universidad Nacional de Ingeniería, el cual se encuentra en la foja 21. De igual forma, se ha corroborado dicha información en la página web de la SUNEDU.</p>

B.3.2 CAPACITACIÓN	Acreditación	OFERTA - CUMPLE
<p><u>COORDINADOR BIM</u></p> <p>Requisitos:</p> <p>Cuarenta (40) horas lectivas en cursos o programas de especialización en Modelamiento BIM o Especialista BIM o BIM Manager o Coordinador BIM o Gestión de Proyectos con BIM o Administración de Proyectos con BIM.</p> <p><u>ASISTENTE BIM</u></p> <p>Requisitos:</p> <p>Treinta (30) horas lectivas en programas de especialización en Modelamiento BIM o Especialista BIM o BIM Manager o Coordinador BIM o Gestión de Proyectos con BIM o Administración de Proyectos con BIM.</p>	<p>Se acreditará con copia simple de constancias, certificados, u otros documentos, según corresponda.</p>	<p>Cumple con presentar:</p> <p><u>COORDINADOR BIM</u></p> <p>- Para el caso de Juan Jesus Vega More, presenta certificado en Programa de Especialización en Gestión en BIM con una duración de setenta y dos (72) horas. Foja 24.</p> <p><u>ASISTENTE TÉCNICO BIM</u></p> <p>- Para el caso de Angelo Gabriel Azaldegui Garcia, presenta certificado en curso de Modelador BIM, con una duración de cincuenta y cinco (55) horas. Foja 28.</p>

Handwritten signatures and initials in blue ink.



PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

**Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1**

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Acreditación	OFERTA - CUMPLE
<p><u>COORDINADOR BIM</u></p> <p>Experiencia no menor de dos (02) años como Especialista o Coordinador o Jefe BIM y/o BIM Manager en el desarrollo proyectos de inversión o proyectos del sector público o privado.</p> <p><u>ASISTENTE BIM</u></p> <p>Experiencia no menor de dos (02) años como Ingeniero o Modelador o Especialista o Supervisor o Responsable BIM en el desarrollo de proyectos de inversión.</p>	<p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p>Cumple con presentar:</p> <p><u>COORDINADOR BIM</u></p> <p>- Cumple con presentar la Experiencia del personal clave, en las fojas 32 y 33.</p> <p><u>ASISTENTE TÉCNICO BIM</u></p> <p>- Cumple con presentar la Experiencia del personal clave, en las fojas 37, 38, 39, 40 (primer ítem – 8 meses) y 41.</p>

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Acreditación	OFERTA - CUMPLE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 180,000.00 (Ciento ochenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 40,000.00 (Cuarenta mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de restauración y/o rehabilitación y/o conservación y/o mantenimiento y/o reconstrucción y/o fortalecimiento, de inmuebles denominados patrimonio histórico, declarado por el estado peruano.</p>	<p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p>	<p>Cumple con presentar la Experiencia del postor en la Especialidad, desde la foja 45 hasta la 55.</p>

4p

28

Guay



PERÚ

Ministerio de  
Relaciones Exteriores

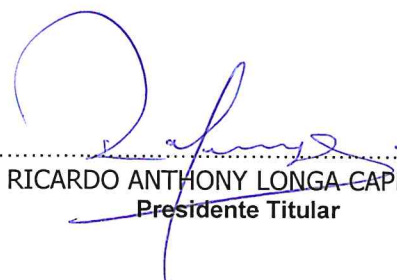
**Adjudicación Simplificada N° AS-SM-40-2024-RE-1**

A razón de lo expuesto, los miembros del Comité de Selección toman los siguientes acuerdos:

**ACUERDOS:**

- 1) El postor **CONSORCIO TORRE TAGLE**, cumple con los requisitos de calificación establecidos en el numeral 3.2 de las bases integradas del procedimiento de selección.

Los miembros del Comité de Selección, siendo las 12:35 horas dan por concluida la presente sesión; procediendo a redactar la presente Acta, la misma que fue leída, aprobada y suscrita en señal de conformidad.



RICARDO ANTHONY LONGA-CAPRISTAN  
Presidente Titular



IVAN BORIS SIERRA MEDINA  
Primer Miembro Suplente



GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Segundo Miembro