

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código : 20600794770  
Nombre o Razón social : EDIFATEL S.A.C.

Fecha de envío : 29/03/2023  
Hora de envío : 14:05:42

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En el numeral 3.2, REQUISITOS DE CALIFICACION, literal B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, de la página 20 de las bases solicitan

Requisitos:

Un (01) Profesional Responsable del Servicio

Mínima de cinco (05) años desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura del personal clave requerido como Profesional Responsable del Servicio.

Un (01) Asistente de Servicio

Mínima de dos (02) años desempeñándose como asistente y/o supervisor en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios declarados patrimonio cultural, contabilizados desde el bachiller, del personal clave requerido como Asistente de Servicios.

Al respecto observamos las bases, debido a que están solicitando experiencia del profesional en ambientes urbanos monumentales y/o espacios declarados patrimonio cultural, y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección; CONSIDERE TAMBIEN LO SIGUIENTE - B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE;

1.- QUE EL PROFESIONAL RESPONSABLE DE SERVICIO, cuente con experiencia mínima de 36 meses como Especialista y/o Residente y/o coordinador y/o responsable y/o supervisor y/o inspector y/o Jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o construcción de infraestructura de entidades públicas, considerando que el objeto de la convocatoria es mantenimiento de infraestructura, en cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado.

2.- QUE EL ASISTENTE DE SERVICIO, cuente con experiencia mínima de 12 meses como como asistente y/o supervisor Y/O Especialista y/o coordinador y/o responsable de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o construcción de infraestructura de entidades públicas, considerando que el objeto de la convocatoria es mantenimiento de infraestructura, en cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 20  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

### Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación, debido a que la experiencia de cada profesional indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

---

Específico	3.2	B.4	20
------------	-----	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio y por tratarse de espacios públicos de valor histórico/monumental y representativos de la ciudad y el país, perteneciente al área declarada patrimonio mundial por UNESCO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20600794770	Fecha de envío :	29/03/2023
Nombre o Razón social :	EDIFATEL S.A.C.	Hora de envío :	14:05:42

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 3.2, literal C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, de la página 21 de las bases solicitan servicios similares a los siguientes: Servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural.

Al respecto Observamos las bases, debido a que los servicios similares no se condice con el objeto de la convocatoria, teniendo presente que el servicio a realizar es mantenimiento de infraestructura , y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección; TAMBIEN CONSIDERE LO SIGUIENTE: PARA ITEMS 1 Y 2

(C ¿ EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD), servicios similares a: mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o construcción de infraestructura de entidades públicas, considerando que el objeto de la convocatoria es mantenimiento de infraestructura, en cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación ya que en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, en lo relacionado a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ITEM 1 E ITEM 2) "Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural." Por lo que mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o construcción de infraestructura de entidades públicas no aplican como experiencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20608000705	Fecha de envío :	10/04/2023
Nombre o Razón social :	MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:21:09

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité en relación al profesión responsable del servicio ampliar la formación académica requerida de Ing. Civil al de Arquitecto ya que la formación académica de ambos profesionales tienen relación al tipo de trabajo requerido en la presente convocatoria, así mismo cumple la misma función y desempeño como la Ingeniería Civil. En concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** B.3.1    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

Se considerará también como profesional responsable a un Arquitecto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con motivo de integración en las bases se precisa lo siguiente en numeral 1.1.1 Un (01) Profesional Responsable del Servicio, del punto 7 de los términos de referencia y requisitos de calificación, se consignará lo siguiente:

Ingeniero Civil y/o Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado (\*) con experiencia mínima de cinco (05) años, desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura.

(...)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20608000705	Fecha de envío :	10/04/2023
Nombre o Razón social :	MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:21:09

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité ampliar el término de similar de servicio a obras públicas en parques y/o plazas, por tener en común las mismas partidas constructivas al objeto de la convocatoria y en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

En los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ITEM 1 E ITEM 2) "Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural y/o parques y/o plazas de ambientes urbanos monumentales." Debido que las intervenciones de parques y plazas deben estar dentro de ambientes urbano monumentales y/o espacios publicos declarados patrimonio cultural; puesto que, las característcas particulares y/o especialidad del proceso de intervención lo cual difiere de ambientes urbanos o espacios públicos en general por lo que no procede la ampliación en este caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20607611689	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	CASA ATREIDES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:55:41

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal B, respecto de la experiencia del postor en la especialidad, numeral 3.2, requisitos de calificación, de sección específica, se exige trabajos de componentes: sardinel, pavimentos, vereda

En relación con ello, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: Por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar , entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico.

Ante esto, solicitamos a la entidad ampliar la Experiencia en la especialidad a OBRAS DECLARADAS PATRIMONIO CULTURAL , al considerar las actividades a realizar como parte de las labores propias de trabajos en el tipo específico de obras de restauración y mejoramiento de espacios e infraestructura de índole patrimonial y cultural, en virtud de lo expuesto por los diversos pronunciamientos del Osce , considera que independientemente de la definición de la obra, se deberá tomar en cuenta las actividades en sí que se relacionan con los trabajos a realizar a fin de promover la participación de más participantes; Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores, en base a la ley de Contrataciones del estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

La naturaleza de la presente contratación es de SERVICIOS mas no OBRAS. Por lo que, no procede ampliar la experiencia en este caso. Además de considerar que, las OBRAS DECLARADAS PATRIMONIO CULTURAL implican otro tipo de especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	10441456901	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GUZMAN CHAVEZ CHRISTIAN JONATHAN	Hora de envío :	12:53:37

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita que adicional a cumplir con la Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3), se lleve muestras de los tipos de piedra a utilizar para la respectiva verificación de la entidad

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: D Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

Tanto para el ITEM N° 1 e ITEM N° 2 de los Terminos de Referencia, punto 5.2 - iv. Trabajos civiles señala que: "Antes de iniciar la instalación de los acabados de piso, el contratista deberá presentar una muestra de acuerdo a las medidas y características técnicas señaladas en el numeral (...), el contratista debe contar con la aprobación del supervisor designado por PROLIMA. No deberá iniciar la instalación de los pisos si no cuenta con la aprobación del área usuaria", por lo que ya esta considerado contar con una muestra para verificación de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	10441456901	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GUZMAN CHAVEZ CHRISTIAN JONATHAN	Hora de envío :	12:53:37

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Solicitan como Asistente del servicio a un Bachiller en ingeniería Civil, a lo que se debería solicitar un Bachiller en ingeniería Civil o Ingeniero Civil, dando de esta manera opción al profesional con grado a obtener ese puesto .

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b.3    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

La Entidad requiere como Asistente del servicio a un Bachiller en ingeniería Civil. Lo cual no restringe que el postor pueda presentar como personal clave - "Asistente de servicio" - a un titulado en Ingeniería Civil, puesto que es un grado superior al de bachiller.

Por lo expuesto, NO SE ACOGE la observación. Precisando que el postor puede presentar como personal clave - "Asistente de servicio" - a un titulado en Ingeniería Civil.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	10441456901	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GUZMAN CHAVEZ CHRISTIAN JONATHAN	Hora de envío :	12:53:37

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Solicitan Un (01) Profesional Responsable del Servicio, con mínimo cinco (05) años desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura del personal clave requerido como Profesional Responsable del Servicio.,a lo que solicitamos se modifique reduciendo la experiencia y ampliando el tipo de experiencia de la siguiente manera: Minimo de dos ( 02 ) años como jefe y/o líder y/o responsable y/o supervisor en actividades de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o rehabilitación de ambientes urbanos y/o edificaciones y/o pisos de infraestructura pública y/o privada , contabilizados desde la colegiatura del personal clave requerido como Profesional Responsable del Servicio.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b.4    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación, debido a que la experiencia de cada profesional indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio y por tratarse de espacios públicos de valor histórico/monumental y representativos de la ciudad y el país, perteneciente al área declarada patrimonio mundial por UNESCO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	10441456901	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GUZMAN CHAVEZ CHRISTIAN JONATHAN	Hora de envío :	12:53:37

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Solicitan Un (01) Asistente de Servicio, con mínimo dos (02) años desempeñándose como asistente y/o supervisor en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios declarados patrimonio cultural, contabilizados desde el bachiller, del personal clave requerido como Asistente de Servicios,a lo que solicitamos se modifique ampliando el tipo de experiencia de la siguiente manera: Minimo de dos ( 02 ) años como asistente y/o jefe y/o líder y/o responsable y/o supervisor en actividades de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o rehabilitación de ambientes urbanos y/o edificaciones y/o pisos de infraestructura pública y/o privada , contabilizados desde la colegiatura y/o bachiller del personal clave requerido como Profesional Asistente del Servicio.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b.4    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación debido a que la experiencia de cada profesional indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio y por tratarse de espacios públicos de valor histórico/monumental y representativos de la ciudad y el país, perteneciente al área declarada patrimonio mundial por UNESCO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20610293795	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GOD MULTISERVICIO S.A.C.	Hora de envío :	16:14:14

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

En la experiencia del postor en la especialidad (ÍTEM N° 1 Y 2), consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, sin embargo es demasiado restrictivo para el tipo de servicio que estan solicitando por tal motivo deberian ampliarlo , se sugiere que consideren como serviciosw similares a los siguientes: Servicio de construcción y/o creacion y/o mejoramiento y/o habilitación y/o rehabilitación y/o restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de todo tipo de edificacion y/o parque y/o plazas y/o calles y/o boulevares y/o habilitacion urbana

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** c    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación debido a que la experiencia del postor indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio y porque se trata de espacios públicos de valor histórico/monumental y representativos de la ciudad y el país, perteneciente al área declarada patrimonio mundial por UNESCO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610293795	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GOD MULTISERVICIO S.A.C.	Hora de envío :	16:14:14

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

En la experiencia de Un (01) Profesional Responsable del Servicio, con mínimo cinco (05) años desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura del personal clave requerido como Profesional Responsable del Servicio, solicitamos se reduzca la experiencia y amplie el tipo de experiencia de la siguiente manera: Mínimo de dos ( 02 ) años como jefe y/o líder y/o responsable y/o encargado y/o supervisor en Servicios de construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o habilitación y/o rehabilitación y/o restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de todo tipo de edificación y/o parque y/o plazas y/o calles y/o boulevares y/o habilitación urbana.

**Acápate de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.4    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación debido a que la experiencia de cada profesional indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20610293795	Fecha de envío :	11/04/2023
Nombre o Razón social :	GOD MULTISERVICIO S.A.C.	Hora de envío :	16:14:14

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En la experiencia de un (01) Asistente de Servicio, con mínimo dos (02) años desempeñándose como asistente y/o supervisor en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios declarados patrimonio cultural, contabilizados desde el bachiller, del personal clave requerido como Asistente de Servicios,a lo que solicitamos se modifique el tipo de experiencia de la siguiente manera: Mínimo de dos ( 02 ) años como asistente y/o jefe y/o líder y/o responsable y/o supervisor en Servicios de construcción y/o creacion y/o mejoramiento y/o habilitación y/o rehabilitación y/o restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de todo tipo de edificacion y/o parque y/o plazas y/o calles y/o boulevares y/o habilitacion urbana.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.4 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.- b)IGUALDAD DE TRATO, E)COMPETENCIA Y I)EQUIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación debido a que la experiencia de cada profesional indicado en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZO DOS DE MAYO, se considera esencial para una adecuada ejecución del servicio y porque se trata de espacios públicos de valor histórico/monumental y representativos de la ciudad y el país, perteneciente al área declarada patrimonio mundial por UNESCO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	10409175550	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MARCELO CLEMENTE JUAN PABLO	Hora de envío :	10:23:50

**Consulta:** Nro. 13

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité en relación al profesión responsable del servicio ampliar la formación académica requerida de Ing. Civil al de Arquitecto ya que la formación académica de ambos profesionales tienen relación al tipo de trabajo requerido en la presente convocatoria, así mismo cumple la misma función y desempeño como la Ingeniería Civil. En concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** B.3.1      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

Se considerará también como profesional responsable a un Arquitecto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con motivo de integración en las bases se precisa lo siguiente en numeral 1.1.1 Un (01) Profesional Responsable del Servicio, del punto 7 de los términos de referencia y requisitos de calificación, se consignará lo siguiente:

Ingeniero Civil y/o Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado (\*) con experiencia mínima de cinco (05) años, desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura.

(...)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	10409175550	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MARCELO CLEMENTE JUAN PABLO	Hora de envío :	10:23:50

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita al comité ampliar el término de similar de servicio a obras públicas en parques y/o plazas, por tener en común las mismas partidas constructivas al objeto de la convocatoria y en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

Los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZO DOS DE MAYO, en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ITEM N° 1 E ITEM N° 2) "Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural." Por lo que intervenciones en parques y plazas que son parte de ambientes urbano monumentales y/o espacios publicos declarados patrimonio cultural se consideran servicios similares debido a las característcas particulares y/o especialidad del proceso de intervención lo cual difiere de obras públicas en parques y/o plazas ubicadas en ambientes urbanos o espacios públicos en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿ PROLIMA

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:32:22

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

En el literal C, respecto de la experiencia del postor en la especialidad se pide a la entidad ampliar los términos al de mejoramiento, amparándonos en la Resolución N° 4095-2021-TCE-S3 resuelve: -Si bien es responsabilidad del área usuaria establecer las condiciones de acreditación de los requisitos de calificación, se entiende que, en virtud de los principios de libertad de concurrencia y competencia acotados, los parámetros para definirlos deben ser razonables, proporcionales, objetivos, y además deben coadyuvar a la realización del objeto contractual, en tanto que exigencias desproporcionadas podrían, intencionadamente o no, restringir de manera injustificada la participación de proveedores en procedimientos de contratación, afectando con ello la competencia y, finalmente, al interés público -. Así como el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** C      **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

Se ampliará los términos al de mejoramientos si aplica por referirse a la acción y efecto de mejorar; y de esta manera, fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con motivo de integración en las bases se precisa lo siguiente respecto al Literal C, EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ÍTEM N° 1 Y 2):

Requisitos:

(...)

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural.

(...)



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610639764	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MM HIGH METRIK ENGIENEERS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:05:16

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

malla raschel para proteccion del plantas y jardines  
en trabajos civiles indica una estructura de triplay como proteccion de basamento, no hay especificaciones del tipo de proteccion, altura, si la estructura de la proteccion sera de madera o metalico o si se pondra malla raschel encima tal como se muestra en la imagen referencial. Especificar si se solicita proteger solo las areas aledañas al basamento o si se requiere una proteccion similar en las areas verdes en el interior de la plaza

No hay especificaciones de tratamiento a faroles existentes si seran removidos considerar en el ppto

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** 5                    **Literal:** 5.1.1                    **Página:** 3

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección precisa que:

En los trabajos civiles se indica que para la protección del basamento (del monumento) tanto para el ITEM N° 1 e ITEM N° 2 se utilizará triplay según lo indicado en los términos de referencia y que la altura para el caso del ITEM N° 1 será de 2.44 metros (la misma de la plancha de triplay ) y para el ITEM N° 2 sera de 6 metros según lo consignado en los términos de referencia. No se instalará malla raschel sobre el triplay .  
SE PRECISA también que para la protección de las área verdes se ha determinado emplear malla raschel a 90% según longitudes establecidas en el punto 1.3 de los trabajos previos consignados en el numeral 5.1.1. tanto para el ITEM N° 1 e ITEM N° 2.  
SE PRECISA que los faroles no recibían ningún tipo de tratamiento, ni serán removidos.

Por lo que, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610639764	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MM HIGH METRIK ENGIENEERS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:05:16

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

No hay especificaciones de tratamiento a faroles existentes si seran removidos considerar en el ppto

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral: 5**      **Literal: iv**      **Página: 22**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección precisa que:

Los faroles no recibían ningún tipo de tratamiento, ni serán removidos.

Por lo que, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610639764	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MM HIGH METRIK ENGIENEERS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:05:16

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

piso de piedra basalto (15x13x8) color gris claro

en los planos de cortes indica por un lado que se aprovechara la losa existente, en otro detalle indica que se demolera la losa, aclarar en que zonas se reutiliza la losa existente y en caso de no utilizarse, indicar la excavacion minima y el espesor de afirmado a colocar en caso se requiera

**Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 19 Literal: 01 Página: 44**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación, ya que en la leyenda del Plano de Intervenciones ( P-06) se señala que hay dos intervenciones a realizar en los pisos de esta plaza: "a demoler" y "a reutilizar". La losa "a reutilizar" esta señalada con un hatch cuadriculado rojo, el cual abarca la mayor parte de la intervención y corresponde a la losa existente a reutilizar sobre la cual se extenderá una cama de arena de 7cm de espesor para la posterior colocación del piso de piedra basalto. Por otro lado, las superficies de la losa existente "a demoler" están señaladas con un hatch azul, y corresponden a 6 sectores donde se ubican las jardineras propuestas. Estas jardineras estan señaladas en el Plano de Propuesta de Pisos (P-07) en los puntos 3.1 y 3.2 del numeral 5.1.1 Actividades y Características Técnicas del ITEM N° 1 de los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, Donde se señalan los sectores donde se han propuesto las jardineras.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610639764	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MM HIGH METRIK ENGIENEERS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:05:16

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

en los planos de cortes indica por un lado que se aprovechara la losa existente, en otro detalle indica que se demolera la losa, aclarar en que zonas se reutiliza la losa existente y en caso de no utilizarse, indicar la excavacion minima y el espesor de afirmado a colocar en caso se requiera

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 19 Literal: 01 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

NO SE ACOGE la observación, ya que en la leyenda del Plano de Intervenciones ( P-06) se señala que hay dos intervenciones a realizar en los pisos de esta plaza: "a demoler" y "a reutilizar". La losa "a reutilizar" esta señalada con un hatch cuadriculado rojo, el cual abarca la mayor parte de la intervención y corresponde a la losa existente a reutilizar sobre la cual se extenderá una cama de arena de 7cm de espesor para la posterior colocación del piso de piedra basalto. Por otro lado, las superficies de la losa existente "a demoler" están señaladas con un hatch azul, y corresponden a 6 sectores donde se ubican las jardineras propuestas. Estas jardineras estan señaladas en el Plano de Propuesta de Pisos (P-07) en los puntos 3.1 y 3.2 del numeral 5.1.1 Actividades y Características Técnicas del ITEM N° 1 de los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, Donde se señalan los sectores donde se han propuesto las jardineras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20610639764	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	MM HIGH METRIK ENGIENEERS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:05:16

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

se consulta para el plazo de ejecución del servicio ampliar el plazo de 60 días calendario, a 90 días calendario, para la mayor concurrencia de postores, cabe resaltar La materialidad de la pieza es una formación geológica sedimentaria, plana y lisa. De alto tránsito y antideslizante, tomara un poco mas de tiempo para la adquisición del material

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.8 Literal: 1 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección aclara que:

El plazo de ejecución de 60 días calendario para el ITEM N° 1, Plaza Bolognesi, se considera suficiente para ejecutar el servicio, en base a la pluralidad de postores resultado del estudios de mercado previamente realizados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20556968960	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	Hora de envío :	23:42:35

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité en relación al profesión responsable del servicio ampliar la formación académica requerida a Arquitecto por ser una profesión afines a la responsabilidad de la ejecución del servicio requerido en la presente convocatoria, cumpliendo el mismo desempeño como el Ingeniería Civil. En concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B.3.1 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección señala que:

Se considerará también como profesional responsable a un Arquitecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de integración en las bases se precisa lo siguiente en numeral 1.1.1 Un (01) Profesional Responsable del Servicio, del punto 7 de los términos de referencia y requisitos de calificación, se consiganará lo siguiente:

Ingeniero Civil y/o Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado (\*) con experiencia mínima de cinco (05) años, desempeñándose como jefe y/o líder y/o responsable en actividades de mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural, contabilizados desde la colegiatura.  
(...)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-MML-GA-SLC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima ¿PROLIMA

Ruc/código :	20556968960	Fecha de envío :	12/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	Hora de envío :	23:42:35

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se solicita al comité ampliar el término de similar de servicio a obras públicas y/o privadas en parques y/o plazas, por tener en común las mismas partidas constructivas al objeto de la convocatoria y en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Principio de Igualdad de Trato y Principio de Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo absuelto por el área usuaria, el Comité de Selección precisa que:

La naturaleza de contratación es de SERVICIOS mas no OBRAS; asimismo, en los Terminos de Referencia del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACION DE PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA BOLOGNESI Y LA PLAZA DOS DE MAYO, en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ITEM N° 1 e ITEM N° 2) "Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de restauración y/o conservación y/o mantenimiento y/o renovación y/o acondicionamiento de ambientes urbanos monumentales y/o espacios públicos declarados patrimonio cultural." Por lo que intervenciones tal como obras públicas y/o privadas en parques y plazas (en general) NO aplican como servicios similares al no ser espacios urbano monumetales y/o patrimonio cultural.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null