

**PERÚ**Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
AdministraciónOficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial**Comité de Selección**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA**  
**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA**  
**CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS**

En, el distrito de San Isidro, a los 16 días del mes de mayo de 2025, en la sala del 5to piso, de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección en forma presencial; designados mediante el Formato N° 04 "Designación del comité de selección": N° 009-2025-VIVIENDA-OGA, de fecha 31 de marzo de 2025, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de la convocatoria es el SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

1. LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO, quien actúa como presidente;
2. CÉSAR CHRISTIAN VÁSQUEZ ANGELES, quien actúa como primer miembro;
3. ÁNGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ, quien actúa como segundo miembro;

El Comité de Selección, indica que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC	Nombre o Razón Social del participante	Fecha de registro en el procedimiento
1	20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	2025-04-09 06:23:49.0
2	20601182727	S.I.A. SEGUROS S.A.C	2025-04-09 07:41:57.0
3	20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	2025-04-09 08:48:44.0
4	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	2025-04-09 09:45:52.0
5	20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	2025-04-09 09:52:05.0
6	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	2025-04-09 12:59:06.0
7	20568286562	COMPañIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.	2025-04-10 13:01:11.0
8	20448300600	EMPRESA DE VIGILANCIA PIRAMIDE & EMCH SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-10 16:03:48.0
9	20601621828	"JL SEGURIDAD S.R.L"	2025-04-10 19:02:33.0
10	20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	2025-04-11 08:23:49.0
11	20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	2025-04-11 10:35:41.0
12	20604499748	GRUPO G & S SECURITY S.A.C.	2025-04-11 11:56:58.0
13	20602210902	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-12 07:02:19.0
14	20527960917	HALCON BLACK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA -	2025-04-14 13:36:35.0
15	20407976453	'WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA'	2025-04-14 15:10:52.0
16	20114808025	ATLANTIC SECURITY S.R.L.	2025-04-18 13:21:30.0
17	20493433025	A & T SECURITY NATIONAL S.A.C.	2025-04-22 08:42:37.0

El Comité de Selección, comunica que los postores que presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día 23 de abril de 2025, según el cronograma del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA, para el **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS**, fueron los siguientes:

N° Ítem	Descripción del Ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS			
20604499748	GRUPO G & S SECURITY S.A.C.	23/04/2025	12:38:29	Electrónico
20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	23/04/2025	16:28:50	Electrónico
20568286562	COMPañIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.	23/04/2025	16:56:17	Electrónico
20601621828	JL SEGURIDAD S.R.L.	23/04/2025	17:22:41	Electrónico
20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	23/04/2025	17:23:39	Electrónico
20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	23/04/2025	17:30:00	Electrónico
20602210902	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/04/2025	18:31:33	Electrónico

**PERÚ****Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento****Secretaría General****Oficina General de  
Administración****Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial****Comité de Selección**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

20601182727	S.I.A. SEGUROS S.A.C	23/04/2025	21:54:42	Electrónico
20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	23/04/2025	22:08:13	Electrónico
20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	23/04/2025	22:09:05	Electrónico
20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	23/04/2025	22:29:42	Electrónico
20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	23/04/2025	23:21:37	Electrónico

Acto seguido, se procede con la verificación de las ofertas presentadas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones del Término de Referencia previsto en las bases integradas; lo indicado en cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección revisa las ofertas presentadas, y verifica la presentación de los documentos requeridos en numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

De la verificación de documentación que conforma los documentos obligatorios de admisión, se certifica que existen documentos que se encuentran bajo el alcance del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; motivo del cual, el Comité de Selección, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento de la normativa en contratación pública, procedió a solicitar subsanación de la documentación, a los siguientes postores:

1. Con fecha 08 de mayo de 2025, se remite la Carta N° 02-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, al postor **BIG COMPANY SECURITY S.A.C.**; solicitándose subsanar el literal d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3); al advertirse divergencia en su contenido (...); en ese sentido, corresponde realizar la modificación correspondiente en el Anexo N° 3; el mismo que, forma parte de las bases integradas en el folio 54; se otorgó un plazo de 02 días hábiles contados a partir del día siguiente de su publicación en el SEACE; hecho realizado el mismo día de la emisión del documento. El cual fue subsanado el día 12 de mayo de 2025, como se aprecia continuación:

Entidad convocante	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura	AS-SM-7-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BASICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC
Número de Contratación	MAQUINARIAS VIVIENDA-2025-1499

Datos del postor	
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20612709913
Consorcio	No
Nombre o razón social	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.

[Registrar](#) [Regresar](#)

Nro.	Fecha de Notificación	Días para Subsanar	Estado Solicitud	Acta de Observación	Subsanado	Acciones
1	08/05/2025	2	Publicado	(379997 KB)	Si	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

De la verificación de documentación que conforma los documentos obligatorios de admisión, se verifica que existen ofertas económicas muy por debajo del valor estimado; motivo del cual, el Comité de Selección, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento de la normativa en contratación pública, de correspondencia con el numeral 68.1. del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que precisa:

En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

2. Por lo cual, el Comité de Selección con fecha 08 de mayo de 2025, solicitó que presenten a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las Bases Integradas; a los siguientes postores:
- BIG COMPANY SECURITY S.A.C.
  - S.I.A. SEGUROS S.A.C.
  - CORPROVISEG S.R.L.
  - SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.
  - COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.
  - ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.
  - OCEVIPEVIP S.A.C.
  - GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Para lo cual, se le otorgó un plazo de dos (02) días hábiles, dentro del plazo otorgado remitieron la estructura de costos, los siguientes postores:

- a) Postor: **BIG COMPANY SECURITY S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 01-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **BIG COMPANY SECURITY S.A.C.**, que presente el detalle todos



## "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,482.08, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 12 de mayo de 2025, remite Carta N° 145-2025/BIG COMPANY SECURITY S.A.C.; el cual sustenta la oferta económica de S/ 236,482.08, al advertir que cumple con la RMV, y los valores mínimos respecto a los beneficios laborales y sociales; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

b) Postor: **S.I.A. SEGUROS S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 03-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **S.I.A. SEGUROS S.A.C.**, que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 238,320.00, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, no se obtuvo la información requerida al postor; sin embargo, es preciso señalar que, según la Oficina de Tecnologías de la Información (OTI) de la OGEI, nos señala que el correo [siassegurosac@gmail.com](mailto:siassegurosac@gmail.com), habría remitido erradamente notificación al correo [mysoacplaha@viviendaext.pe](mailto:mysoacplaha@viviendaext.pe); en ese sentido, la OTI certifica que no es posible verificar la información adjunta del correo notificado por el postor, puesto que fue notificado a un destinatario errado, cuando debió corresponder a [mvcs\\_oacplaha@viviendaext.pe](mailto:mvcs_oacplaha@viviendaext.pe); en ese sentido, el comité de selección emitirá la siguiente precisión, según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto, dado que el postor no remitió la información solicitada, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor. El desagregado de información que sustenta la presente, puede ser verificado en la estructura de costos, que a continuación se muestra; cabe señalar que, dicha información es de alcance público, la misma que se encuentra adjunta a las bases integradas del presente procedimiento de selección:

**ANEXO 04**  
**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA PUESTOS DE LUNES A DOMINGO**

		RMV	S/ 1,130.00
CONCEPTO		PUESTO DE SERVICIO	
		Vigilante 12hrs. Diurno Lunes-Domingo	Vigilante 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo
I. COSTOS DIRECTOS			
A. REMUNERACIONES			
a.1 Remuneración Mínima Vital Remuneración Básica	(*)	S/ 1,130.00	S/ 1,130.00
a.2 <u>Asignación Familiar</u>	10% de RMV (**)	S/ 113.00	S/ 113.00
a.3 <u>Bonificación Nocturna</u>	35% de RMV (***)	S/ 0.00	S/ 395.50
a.4 Horas Extras (02 Primeras horas)	(RMV+ AF+BN)/30días/8horasx2 horas extras x 26 días x 1.25 (tiene recargo del 25% las dos primeras horas)	S/ 336.65	S/ 443.76
a.5 Horas Extras (02 Horas siguientes)	(RMV+AF+BN)/30días / 8 horas x 2 horas extras x 26 días x 1.35 (tiene recargo del 35% a partir de la tercera hora de sobretiempo)	S/ 363.58	S/ 479.26
Sub Total de Remuneración		S/ 1,943.23	S/ 2,561.52
a.6 Feriados Laborados (16 por año)	(RMV+Bonificacion/30 días/8 horas*2*12h.d (****))	S/ 165.73	S/ 218.47
REMUNERACIÓN BRUTA		S/ 2,108.96	S/ 2,779.99
B. BENEFICIOS SOCIALES			
b.1 Vacaciones	Corresponde 1 mes al año = 1/12 = 8.33%	S/ 175.75	S/ 231.67
b.2 Gratificaciones	De (A) (En julio y diciembre, 1 vez por semestre = 1/6 = 16.67%)	S/ 351.56	S/ 463.42
Bonificación Extraordinaria (Ley N° 30334)	9%	S/ 31.64	S/ 41.71
b.3 Compensación por Tiempo de Servicios	[(Remuneración Bruta + gratificaciones/6)/12 Turno día]	S/ 204.99	S/ 270.22
Sub Total Beneficios Sociales		S/ 763.94	S/ 1,007.02
C. CARGAS SOCIALES			
c. 1 ESSALUD 9%	9% de Remuneración Bruta + vacaciones	S/ 205.62	S/ 271.05
c.2 SCTR Salud	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.3 SCTR Pensión	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.4 Seguro de Vida Ley	Indicar lo establecido en la póliza del contratista		
Sub Total Cargas Sociales		S/ 214.58	S/ 282.87



## "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

COSTO DIRECTO (A+B+C)	Rem Bruta + Sub Total Ben Soc + Sub Total Cargas Sociales	S/ 3,087.48	S/ 4,069.88
DESCANSERO	(1/6 * Ingreso mensual)	S/ 514.58	S/ 678.31
TOTAL COSTO DIRECTO	Costo Directo + Descansero	S/ 3,602.06	S/ 4,748.19

II COSTOS INDIRECTOS			
A. Gastos Operativos (Licencias, carnet, permisos, etc.).	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA		
B. Gastos logísticos (Uniformes, equipos y suministros relacionados, mantenimiento de vehículos, etc.)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA		
C. Gastos Administrativos (Pólizas de seguro, carta fianza, coordinador sin costo, etc)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA		
TOTAL COSTO INDIRECTO		0.00	0.00

III. UTILIDAD BRUTA	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA		
IV. COSTO MENSUAL POR PUESTO (SIN IGV)		S/ 3,602.06	S/ 4,748.19
COSTO MENSUAL POR DÍA Y NOCHE (SIN IGV)		S/ 8,350.25	
IGV	18%	S/ 1,503.05	
V. COSTO TOTAL MENSUAL CON IGV		S/ 9,853.30	
VIII. COSTO TOTAL DOS AÑOS CON IGV		S/ 236,479.20	

(\*) El cálculo de todos los conceptos remunerativos y no remunerativos se realiza teniendo en cuenta la remuneración mínima vital.

(\*\*) La Asignación familiar se calcula sobre el 10% de la RMV (Ley N° 25129, art. 2 y Decreto Supremo N° 035-90-TR, arts. 5 y 6).

(\*\*\*) Bonificación nocturna se calcula sobre el 35% de la RMV (Casación laboral N° 14239-2015-Lima, artículos 8, 9, 10 y Fallo de la misma).

(\*\*\*\*) Cálculo de pago prorrateado en feriados se ha realizado teniendo en consideración la cantidad de 16 feriados en el año.

Ahora bien, corresponde precisar que la ausencia de dicha información no permite al comité de selección, verificar si los costos mínimos señalados en la estructura de costos (Anexo 4), se cumplen; considerando que la estructura de costos valorizado de la Entidad, no establece costo mínimo del Seguro Vida Ley, Costos Operativos, Logísticos, Administrativos y de la Utilidad; en ese sentido, el comité de selección no puede interpretar que los valores mínimos han sido establecidos de acuerdo a la estructura de costos, y que la diferencia se le atribuya a los acápites no valorizados de la estructura antes señalada.

Cabe precisar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).

En consecuencia, el postor no presentó los elementos constitutivos de su oferta, y de acuerdo al análisis realizado en los párrafos precedentes; por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **S.I.A. SEGUROS S.A.C.**; en virtud del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

c) Postor: **CORPROVISEG S.R.L.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 04-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **CORPROVISEG S.R.L.**, que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 237,330.00, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, no se obtuvo ninguna respuesta del postor; como así lo señala la Oficina de Tecnologías de la Información (OTI) de la OGEI, que a solicitud del colegiado, se le requirió confirmación de correos remitidos por parte del postor; como resultado de lo indicado, la OTI ha precisado que no se tiene ningún registro de envío de correos, por parte del postor; no obstante según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto, dado que el postor no remitió la información solicitada, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor. La estructura de costos de la Entidad, puede verificarse en el literal b) del numeral 2 de la presente Acta.

Ahora bien, corresponde precisar que la ausencia de dicha información no permite al comité de selección, verificar si los costos mínimos señalados en la estructura de costos (Anexo 4), se cumplen; considerando que la estructura de costos valorizado de la Entidad, no establece costo mínimo del Seguro Vida Ley, Costos Operativos, Logísticos, Administrativos y de la Utilidad; en ese sentido, el comité de selección no puede interpretar que los valores mínimos han sido establecidos de acuerdo a la estructura de costos, y que la diferencia se le atribuya a los acápites no valorizados de la estructura antes señalada.

Cabe precisar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).



En consecuencia, el postor no presentó los elementos constitutivos de su oferta, y de acuerdo al análisis realizado en el párrafo precedente; por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **CORPROVISEG S.R.L.**; en virtud del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

d) Postor: **SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 05-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.**, que presente el detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,841.12, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 09 de mayo de 2025, remite Carta N° 063-2025/SPST.; el cual sustenta la oferta económica de S/ 236,841.12; al advertir que cumple con la RMV, y los valores mínimos respecto a los beneficios laborales y sociales; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

e) Postor: **COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 06-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.**, que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,867.04, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, no se obtuvo ninguna respuesta de la información solicitada al postor; según información remitida por la Oficina de Tecnología de la Información de la OGEI, se advierte notificación del correo [vprosersac@gmail.com](mailto:vprosersac@gmail.com) al correo institucional [mvcps\\_pnc\\_ccva@viviendaext.pe](mailto:mvcps_pnc_ccva@viviendaext.pe), perteneciente al primer miembro titular del comité de selección; sin embargo, según consulta realizada al titular del correo institucional, refirió que dicha notificación alude a otro tema, distinto a la solicitud de la estructura de costos (Ref. HT. 76885-2025); en ese sentido, el comité de selección emitirá la siguiente precisión, según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto, dado que el postor no remitió la información solicitada, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor. La estructura de costos de la Entidad, puede verificarse en el literal b) del numeral 2 de la presente Acta.

Ahora bien, corresponde precisar que la ausencia de dicha información no permite al comité de selección, verificar si los costos mínimos señalados en la estructura de costos (Anexo 4), se cumplen; considerando que la estructura de costos valorizado de la Entidad, no establece costo mínimo del Seguro Vida Ley, Costos Operativos, Logísticos, Administrativos y de la Utilidad; en ese sentido, el comité de selección no puede interpretar que los valores mínimos han sido establecidos de acuerdo a la estructura de costos, y que la diferencia se le atribuya a los acápites no valorizados de la estructura antes señalada.

Cabe precisar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).

En consecuencia, el postor no presentó los elementos constitutivos de su oferta, y de acuerdo al análisis realizado en el párrafo precedente; por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.**; en virtud del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

f) Postor: **ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 07-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.**, que presente el detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,526.48, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 12 de mayo de 2025, remite Carta N° 0203-2025/ROMA/SEG.; el cual sustenta la oferta económica de S/ 236,526.48; al advertir que cumple con la RMV, y los valores mínimos respecto a los beneficios laborales y sociales; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

g) Postor: **OCEVIPEVIP S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 08-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **OCEVIPEVIP S.A.C.**, que presente el detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,526.29, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 12 de mayo de 2025, remite Carta N° 047-



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
AdministraciónOficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

2025-OCEVIPEVIP\_S.A.C./GG/AD2; no obstante según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto; el postor con fecha 12 de mayo de 2025, remite información mediante Carta N° 047-2025-OCEVIPEVIP\_S.A.C./GG/AD2; consignando la RMV de S/ 1,130.00; sin embargo, se advierten valores divergentes, respecto a la estructura de costos remitida por el postor; entre ellas, los cálculos de los beneficios laborales y sociales, referidas específicamente al literal b.3. Compensaciones por tiempo de servicios; del mismo modo se advierte que la sumatoria del literal c) Cargas sociales para los turnos de servicio diurno y nocturno, consignan una sumatoria errada; mismo caso se identifica en la sumatoria del importe total del costo directo; adicionalmente a ello, se advierte una divergencia en el monto del descansero; dichas divergencias impactan en el valor total de la oferta económica; cabe señalar que, el sistema de contratación de la presente esta refiere al sistema de SUMA ALZADA; en ese sentido, no corresponde efectuar una rectificación; según se señala en el numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE; que a la letra indica:

En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

Información remitida por el postor OCEVIPEVIP S.A.C., corresponde a la siguiente imagen:

**ANEXO 04**  
**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA PUESTOS DE LUNES A DOMINGO**

		RMV	S/ 1,130.00
		PUESTO DE SERVICIO	
CONCEPTO		Vigilante 12hrs. Diurno Lunes-Domingo	Vigilante 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo
<b>I. COSTOS DIRECTOS</b>			
<b>A. REMUNERACIONES</b>			
a.1 Remuneración Mínima Vital + Bonificación otorgada por el MVCS	(*)	S/ 1,130.00	S/ 1,130.00
a.2 Asignación Familiar	10% de RMV (**)	S/ 113.00	S/ 113.00
a.3 Bonificación Nocturna	35% de RMV (***)	S/ 0.00	S/ 395.50
a.4 Horas Extras (02 Primeras horas)	(RMV+ AF+BN)/30días/8horasx2 horas extras x 26 días x 1.25 (tiene recargo del 25% las dos primeras horas)	S/ 336.65	S/ 443.76
a.5 Horas Extras (02 Horas siguientes)	(RMV+AF+BN)/30días / 8 horas x 2 horas extras x 26 días x 1.35 (tiene recargo del 35% a partir de la tercera hora de sobretiempo)	S/ 363.58	S/ 479.26
Sub Total de Remuneración		S/ 1,943.22	S/ 2,561.52
a.6 Feriados Laborados (16 por año)	(RMV+Bonificación/30 días/8 horas*2*12h.d (****))	S/ 165.73	S/ 218.47
REMUNERACIÓN BRUTA		S/ 2,108.96	S/ 2,779.99
<b>B. BENEFICIOS SOCIALES</b>			
b.1 Vacaciones	Corresponde 1 mes al año = 1/12 = 8.33%	S/ 175.75	S/ 231.67
b.2 Gratificaciones	De (A) (En julio y diciembre, 1 vez por semestre = 1/6 = 16.67%)	S/ 351.56	S/ 463.42
Bonificación Extraordinaria (Ley N° 30334)	9%	S/ 31.64	S/ 41.71
b.3 Compensación por Tiempo de Servicios	[(Remuneración Bruta + gratificaciones/6)/12 Turno día]	S/ 204.99	S/ 270.21
Sub Total Beneficios Sociales		S/ 763.94	S/ 1,007.01
<b>C. CARGAS SOCIALES</b>			
c. 1 ESSALUD 9%	9% de Remuneración Bruta + vacaciones	S/ 205.62	S/ 271.05
c.2 SCTR Salud	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.3 SCTR Pensión	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.4 Seguro de Vida Ley	Indicar lo establecido en la póliza del contratista	S/ 0.37	S/ 0.37
Sub Total Cargas Sociales		S/ 214.96	S/ 283.23
COSTO DIRECTO (A+B+C)	Rem Bruta + Sub Total Ben Soc + Sub Total Cargas Sociales	S/ 3,087.85	S/ 4,070.24
DESCANSERO	(1/6 * Ingreso mensual)	S/ 514.64	S/ 678.37
TOTAL COSTO DIRECTO	Costo Directo + Descansero	S/ 3,602.50	S/ 4,748.61
<b>II. COSTOS INDIRECTOS</b>			
A. Gastos Operativos (Licencias, carnet, permisos, etc.)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	S/ 0.10	S/ 0.10
B. Gastos logísticos (Uniformes, equipos y suministros relacionados, mantenimiento de vehículos, etc.)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	S/ 0.10	S/ 0.10
C. Gastos Administrativos (Pólizas de seguro, carta fianza, coordinador sin costo, etc.)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	S/ 0.10	S/ 0.10
TOTAL COSTO INDIRECTO		0.30	0.30
III. UTILIDAD BRUTA	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	S/ 0.103	S/ 0.110
IV. COSTO MENSUAL POR PUESTO (SIN IGTV)		S/ 3,602.90	S/ 4,749.02
V. COSTO MENSUAL POR PUESTO (CON IGTV)	18%	S/ 4,251.42	S/ 5,603.84
VII. COSTO TOTAL MENSUAL CON IGTV		S/ 9,855.26	
VIII. COSTO TOTAL DOS AÑOS CON IGTV		S/ 236,526.29	

Ahora bien, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor. El desagregado de información que sustenta la presente, puede ser verificado en la estructura de costos, que se adjunta en el literal b) del numeral 2 de la presente Acta.

De correspondencia con lo señalado anteriormente, respecto al numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE; donde se señala que, es susceptible de subsanación en la oferta económica, la rúbrica y foliación; en ese sentido, corresponde señalar que, las divergencias advertidas de los elementos constitutivos de la oferta económica, indicadas en los párrafos anteriores, impactan en el valor total de la oferta. En tanto que, de considerar los costos señalados por el postor, respecto al literal c.4. Seguro Vida Ley, Costos indirectos (A. Gastos Operativos, B. Gastos Logísticos, C. Gastos Administrativos), y Utilidad Bruta; la oferta económica correspondería al valor de S/ 236,526.72; sin embargo, la rectificación no aplica al presente procedimiento de selección; en tanto que, el sistema de contratación es a SUMA ALZADA; por consiguiente, se advierte que el valor consignado en el Anexo N° 6. Precio de la Oferta y la Estructura de Costos, no guardan congruencia entre sí.

De correspondencia con la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 0381-2019-TCE-S1, el mismo que consigna en su numeral 18, segundo párrafo, lo siguiente: (...) Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben tener información plenamente consciente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

Es preciso señalar que las ofertas presentadas por el postor deben ser claras y congruentes, de modo tal que el comité de selección se encuentre en capacidad de comprender lo ofertado sin recurrir a interpretaciones o esclarecer ambigüedades. Asimismo, se destaca lo dispuesto en la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4: "[...] corresponde recordar que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación".

En consecuencia, el postor ha remitido los elementos constitutivos de su oferta, advirtiéndose divergencias en la estructura de costos de la oferta económica, y de acuerdo al análisis realizado en los párrafos precedentes; se colige que, los elementos constitutivos de la oferta presentada por el postor resultan divergentes al valor de la oferta económica presentada en el **Anexo N° 6. Precio de la Oferta**; además de verificarse que no se encontraría dentro del alcance del numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE; en tanto que la presente contratación está referida al sistema de contratación por SUMA ALZADA; por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **OCEVIPEVIP S.A.C.**

- h) Postor: **GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**  
El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 08 de mayo de 2025, remitió la Carta N° 09-2025-CS-AS-07-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor **GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, que presente el detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 239,374.80, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 09 de mayo de 2025, remite Carta N° 0156-2025-GG - GAUS; el cual sustenta la oferta económica de S/ 239,374.80; al advertir que cumple con la RMV, y los valores mínimos respecto a los beneficios laborales y sociales; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

Es preciso señalar que, de correspondencia con el numeral VII) de los términos de referencia; se precisa:

Tratándose de micro, pequeñas y medianas empresas, comprendidas en la Ley MYPE, (Texto Único Ordenado aprobado mediante Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE), DEBERÁN CONSIDERAR EL REGIMEN LABORAL GENERAL, en atención a la normativa vigente (Ley N° 27626, Ley que regula la actividad de las empresas especiales de servicio y cooperativas de trabajadores). Según numerales N° 26, 27 y 28 de la Resolución N° 781-2017-TCE-S2, emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Acto seguido contando con la subsanación de documentos e información de sustento de los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; se procedió a verificar el cumplimiento de los documentos de Admisión, para considerar la Admisión o No Admisión de las ofertas; el mismo que se precisan a continuación:

#### A. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

##### Admisión de las ofertas presentadas:

N°	RUC	Nombre o Razón Social del Postor	Estado
1	20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	ADMITIDO
2	20601182727	S.I.A. SEGUROS S.A.C	NO ADMITIDO
3	20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	NO ADMITIDO

4	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	ADMITIDO
5	20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	ADMITIDO
6	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	ADMITIDO
7	20568286562	COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.	NO ADMITIDO
8	20601621828	JL SEGURIDAD S.R.L.	ADMITIDO
9	20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	ADMITIDO
10	20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	NO ADMITIDO
11	20604499748	GRUPO G & S SECURITY S.A.C.	ADMITIDO
12	20602210902	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDO

De correspondencia con el **Anexo N° 01**, que forma parte del presente documento.

## B. FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido se procedió a evaluar las ofertas admitidas, con el factor de evaluación detallado en el Capítulo IV de las Bases Integradas. A continuación, **se detalla las ofertas económicas y el orden de prelación que ocupan las ofertas:**

N°	POSTOR	A. PRECIO OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE ECONOMICO (100 PUNTOS)	BONIFICACION 5% POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	S/. 236,482.08	100.0000	5.0000	105.0000	1
2	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C. RUC N° 20601258812	S/. 236,526.48	99.9812	4.9991	104.9803	2
3	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	S/. 236,841.12	99.8484	4.9924	104.8408	3
4	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20602210902	S/. 239,374.80	98.7916	4.9396	103.7311	4
5	JL SEGURIDAD S.R.L. RUC N° 20601621828	S/. 246,650.88	95.8772	4.7939	100.6711	5
6	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	S/. 247,826.16	95.4226	4.7711	100.1937	6
7	IPERSEGUR PERU S.A.C. RUC N° 20607836974	S/. 255,631.68	92.5089	4.6254	97.1344	7
8	GRUPO G & S SECURITY S.A.C. RUC N° 20604499748	S/. 256,776.24	92.0966	4.6048	96.7014	8

De correspondencia con el **Anexo N° 02**, que forma parte del presente documento.

Así mismo; es preciso señalar que, para el presente procedimiento de selección no corresponde la bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao; siendo que, dicha bonificación solo aplica para procedimientos de selección cuyo valor estimado no supere los doscientos mil soles (S/ 200,000.00).

## C. VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION:

Seguidamente, se procedió a VERIFICAR los documentos de los requisitos de calificación, del postor que ocupa el primer y segundo lugar del orden de prelación, acorde con el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases, y de conformidad con el numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado; del mismo modo, en caso de los dos postores no cumplieren con los requisitos de calificación, se efectuará las acciones, de acuerdo al numeral 75.2 del artículo antes citado; obteniendo el siguiente resultado:



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
AdministraciónOficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial




Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**POSTOR QUE OCUPA EL PRIMER LUGAR EN ORDEN DE PRELACIÓN:**

BIG COMPANY SECURITY S.A.C.		
HABILITACIÓN	PROPUESTA	CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"><li>Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.</li><li>La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <a href="https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/">https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/</a>.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>A folios 21 de la oferta, presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de inscripción" Registro N° 038-2024-GRTECUS-SGPEFP/RENEEL, vigente desde el 16 de setiembre de 2024 hasta el 15 de setiembre de 2025, entre otros el rubro de Servicio de Vigilancia Privada.</li><li>A folios 23 y 24 de la oferta, presenta copia de la Resolución Subdirectoral N° 00289-2024-SUCAMEC-DSSP-SDASSP de fecha 12 de setiembre de 2024 con una vigencia hasta el 18 de junio de 2029 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de Cusco.</li></ul>	SI
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PROPUESTA	CUMPLE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 460,000.00 (Cuatrocientos Sesenta Mil con 00/100 Soles)</b>, por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>S/ 60,000.00 (Sesenta Mil con 00/100 Soles)</b> por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p><b>N° 1:</b></p> <p>A folios 28 presenta copia de la Orden de Servicio N° 188 - 130, de fecha 30/09/2024, con la Entidad AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA, por el servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua XII Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y la convención por 30 días del 01/10/2024 al 31/10/2024, por el importe de S/ 18,000.00 soles.</p> <p>A folios 29 presenta copia de conformidad de cumplimiento de la prestación, de fecha 04/11/2024, emitido por el responsable en Administración de la AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua XII Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y la convención, con el plazo contractual ejecutado del 01 al 31 de octubre de 2024, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 18,000.00.</p> <p><b>N° 2:</b></p> <p>A folios 30-39 presenta copia de contrato de prestación de servicios, de fecha 24/10/2024, con la Institución El Hogar Clínica San Juan de Dios, por el servicio de vigilancia privada y seguridad en las instalaciones de la clínica; según la cláusula cuarta, referida a la retribución, se precisa que la clínica se compromete a pagar a favor de El Proveedor la suma según detalle a continuación: S/ 9,600.00 (Nueve mil seiscientos con 00/100 soles) precios que incluyen IGV (...)</p> <p>A folios 40 presenta copia de constancia de cumplimiento de la prestación, de fecha 07/04/2025, referidas al servicio de seguridad y vigilancia para la ciudad de Cusco, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 58,457.68; con respecto al plazo contractual ejecutado, se precisa que se viene realizando; ahora bien, se advierte divergencia en el objeto del servicio; así mismo, no se identifica quien es el que suscribe el documento; toda vez que, en el mismo documento no se señala dicha información. En ese sentido, ante la ausencia de información que permita tener certeza sobre la acreditación presentada; así también, respecto a la divergencia del objeto de la contratación; se colige en <b>no considerar la presente experiencia</b>.</p> <p><b>N° 3:</b></p> <p>A folios 41-48 presenta copia de la Orden de Servicio N° 481 - 2024, de fecha 12/11/2024, con la Entidad REG. CUSCO – RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, por el servicio de seguridad y vigilancia, e importe de S/ 30,000.00 soles.</p>	NO



    	<p>A folios 50 presenta copia de constancia de cumplimiento de la prestación N° 003-2024, de fecha 20/12/2024, emitido por el funcionario de la RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia para la sede administrativa- Accamana, Almacén Central y Hospital Tupac Amará de la red de servicios de salud Cusco sur, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 30,000.00.</p> <p><b>N° 4:</b> A folios 51 presenta copia de la Orden de Servicio N° 83 - 2025, de fecha 12/03/2025, con la Entidad REG. CUSCO – RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, por el servicio de seguridad y vigilancia para la sede administrativa H. Tupac Amaru y Almacén Central, por el importe de S/ 30,107.88 soles. Cabe señalar que, solo se adjunta el segundo folio de la orden de servicio; por consiguiente, la orden de servicio se encuentra incompleta.</p> <p>A folios 54 presenta copia de la conformidad de servicio, mediante Informe N° 091-2025-GR-CUSCO/GRSC-RSSCS-UGCP, de fecha 18/03/2025, emitido por el funcionario jefe de la unidad de Gest. Control Patrimonial de la RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia para el Hospital Tupac Amará de la sede administrativa, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 30,107.88.</p> <p>Sin embargo; es preciso señalar que, de la verificación documental se advierte que la orden de servicio presentada para acreditar experiencia se encuentra incompleta.</p> <p>Asimismo, de acuerdo al numeral 60.3 del artículo 60 del Reglamento, establece que el caso de los supuestos previstos en los literales g) y h) son subsanables los documentos siempre que hayan sido emitidos con anterioridad a la fecha establecida para la presentación de ofertas, tales como <b><u>autorizaciones, permisos, títulos, constancias, certificaciones y/o documentos que acrediten estar inscrito o integrar un registro, y otros de naturaleza análoga.</u></b></p> <p>Del mismo modo, tenga a bien considerar el numeral 2.6 de la Opinión N° 151-2019/DTN, se precisa:</p> <p><i>(...) Respecto a la omisión de documentos que forman parte de la oferta, estos solo pueden ser subsanados siempre que dichos documentos hayan sido emitidos por una Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública, tales como autorizaciones, permisos, títulos, constancias y/o certificaciones que acrediten estar inscrito o integrar un registro y otros de naturaleza análoga, y que su fecha de emisión sea anterior a la presentación de ofertas.</i></p> <p><i>En relación con lo señalado, debe considerarse que un documento que crea relaciones de naturaleza contractual, ya sea entre privados o entre privados y las Entidades Públicas, no tiene la misma naturaleza que los documentos a los que se refiere el tercer párrafo del artículo 39 del Reglamento; puesto que, los efectos jurídicos que surgen a partir de un contrato —pese a que en el caso de los contratos celebrados bajo el marco de la Ley, el Estado hace uso de su personalidad pública— atañen únicamente a las partes, y éste no tiene el propósito de dar fe pública de una situación, condición o calidad de alguna de ellas, como sí lo serían las autorizaciones, permisos, títulos, constancias y/o certificaciones que acrediten estar inscrito o integrar un registro, y otros de naturaleza análoga, emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública.</i></p> <p><i>Por lo tanto, solo puede ser subsanada la omisión de documentos que poseen la calidad de dar fe pública de una situación, condición o calidad respecto del presentante (...)</i></p>
--	--

	<p>Por consiguiente, no corresponde solicitar subsanación por omisión de documentos, referido a la omisión del primer folio de la orden de servicio. En ese sentido, se colige en <b><u>no considerar la presente experiencia.</u></b></p> <p><b>Al haber declarado en el Anexo N° 1 la condición de Micro y Pequeña empresa, la experiencia de S/ 48,000.00 no supera el mínimo establecido para este requisito; por consiguiente, el postor respecto a la documentación verificada NO CUMPLE con este requisito.</b></p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).</p>	
--	--	--

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor **BIG COMPANY SECURITY S.A.C.** queda, **DESCALIFICADA** al no cumplir con los requisitos de calificación.

**POSTOR QUE OCUPA EL SEGUNDO LUGAR EN ORDEN DE PRELACIÓN:**

ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.		
HABILITACIÓN	PROPUESTA	CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"> <li>Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEIL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.</li> <li>La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <a href="https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/">https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/</a>.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A folios 13 de la oferta, presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 003-2025 – GRTPECUS – SGPEFP / RENEIL, vigente desde el 31 de enero de 2025 hasta el 30 de enero de 2026, en el rubro Vigilancia Privada.</li> <li>A folios 15 al 16 de la oferta, presenta copia de la Resolución Subdirectoral N° 00220-2025-SUCAMEC-DSSP-SDASSP de fecha 17 de enero de 2025 con una vigencia hasta el 13/01/2030 para la prestación de servicios de Seguridad Privada bajo la modalidad de vigilancia privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de Cusco.</li> </ul>	SI
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PROPUESTA	CUMPLE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 460,000.00 (Cuatrocientos Sesenta Mil con 00/100 Soles)</b>, por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia</p>	<p><b>N° 1:</b></p> <p>A folios 20-28 presenta copia de Contrato N° 052-2020-IN/OGIN, de fecha 16/12/2020, suscrito con la Entidad Ministerio del Interior – Unidad Ejecutora 032: Oficina General de Infraestructura, derivado del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 035-2020-IN/OGIN-1, para el servicio de seguridad y vigilancia para la escuela técnica superior PNP – Arequipa – Distrito La Joya – Provincia de Arequipa – Departamento de Arequipa, por el importe de S/ 342,000.00 soles.</p> <p>A folios 19 presenta copia de constancia N° 002-2022-IN-OGIN, de fecha suscrita el 18/05/2022, emitido por el funcionario Director General de la Oficina General de Infraestructura del Ministerio del Interior, constatando que se ejecutó la prestación del servicio de seguridad y vigilancia para la escuela técnica superior PNP – Arequipa – Distrito La Joya – Provincia de Arequipa – Departamento de Arequipa, por el importe de S/ 342,000.00 soles.</p>	SI



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
AdministraciónOficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

<p>de S/ 60,000.00 (Sesenta Mil con 00/100 Soles) por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>Al haber declarado en el Anexo N° 1 la condición de Micro y Pequeña empresa, la experiencia de S/ 342,000.00 supera el mínimo establecido para este requisito; por consiguiente, el postor CUMPLE con este requisito.</p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).</p>	
---	--	--

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor **ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.** queda, **CALIFICADA** al cumplir con los requisitos de calificación.

**POSTOR QUE OCUPA EL TERCER LUGAR EN ORDEN DE PRELACIÓN:**

SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.		
HABILITACIÓN	PROPUESTA	CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"><li>Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEIL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.</li><li>La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en <a href="https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/">https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/</a>.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>A folios 12 de la oferta, presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de Renovación en el Registro" Registro N° 042-2024 – GRTPECUS – SGPEFP / RENEIL, vigente desde el 22 de noviembre de 2024 hasta el 21 de noviembre de 2025, en el rubro Vigilancia Privada.</li><li>A folios 13 al 14 de la oferta, presenta copia de la Resolución Subdirectoral N° 01623-2024-SUCAMEC-DSSP-SDASSP de fecha 18 de diciembre de 2024 con una vigencia hasta el 26/11/2029 para la prestación de servicios de Seguridad Privada bajo la modalidad de vigilancia privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de Cusco.</li></ul>	SI
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PROPUESTA	CUMPLE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 460,000.00 (Cuatrocientos Sesenta Mil con 00/100 Soles)</b>, por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p>	<p><b>N° 1:</b></p> <p>A folios 17-22 presenta copia de Contrato N° 012-2021-ANA-OA, de fecha 22/03/2021, suscrito con la Entidad Autoridad Nacional del Agua, derivado del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 021-2020-ANA, para el servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y La Convención, por el importe de S/ 219,000.02 soles.</p> <p>A folios 16 presenta copia de constancia de prestación de servicio N° 0367-2022-ANA-OA-UAP, de fecha suscrita el 07/07/2022, emitido por el funcionario director de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio de la Autoridad Nacional del Agua, otorgando la conformidad de la prestación del</p>	SI

<p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de <b>S/ 60,000.00 (Sesenta Mil con 00/100 Soles)</b> por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y La Convención, por el importe de S/ 219,000.02 soles.</p> <p><b>N° 2:</b></p> <p>A folios 24-33 presenta copia de Contrato N° 039-2022-ANA-OA, de fecha 23/11/2022, suscrito con la Entidad Autoridad Nacional del Agua, derivado del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 022-2021-ANA, para el servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua XII Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y La Convención, por el importe de S/ 136,800.00 soles.</p> <p>A folios 23 presenta copia de constancia de prestación de servicio N° 0825-2023-ANA-OA-UAP, de fecha suscrita el 04/10/2023, emitido por el funcionario director de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio de la Autoridad Nacional del Agua, otorgando la conformidad de la prestación del servicio de seguridad y vigilancia para la autoridad administrativa del agua XII Urubamba Vilcanota y sus administraciones locales de agua Sicuani y La Convención, por el importe de S/ 136,800.00 soles.</p> <p><b>Al haber declarado en el Anexo N° 1 la condición de Micro y Pequeña empresa, la experiencia de S/ 355,800.02 supera el mínimo establecido para este requisito; por consiguiente, el postor CUMPLE con este requisito.</b></p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).</p>	
--	--	--

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor **SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.** queda, **CALIFICADA** al cumplir con los requisitos de calificación.

Por lo cual, estando en correspondencia con la Resolución N° 0381-2019-TCE-S1, del Tribunal de Contrataciones del Estado, el mismo que consigna en su numeral 18, segundo párrafo, lo siguiente: "(...) *Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben tener información plenamente consistente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.*"

Así mismo, el postor beneficiado con el otorgamiento de la buena pro, tendrá la obligación de ejecutar el servicio considerando mínimamente los costos establecidos en su oferta económica, y la entidad supervisará dicho cumplimiento, acorde con los parámetros y condiciones establecidos en las bases integradas, en el extremo de verificar a detalle la documentación presentada por el contratista para los pagos mensuales por la prestación del servicio, así como el procedimiento de aplicación de las otras penalidades, con la subsecuente resolución de contrato, si las hubiere.

Acto seguido el comité de selección, da como Calificada, las ofertas de los postores, según el orden de prelación obtenido:

Orden de prelación	Postor	Estado
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	DESCALIFICADA
2	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	CALIFICADA
3	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	CALIFICADA

Finalmente, los integrantes del comité de selección, por Unanimidad, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación de acuerdo con el análisis efectuado; por lo que, en señal de conformidad suscriben el presente documento.



**LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO**  
Presidente Titular



**CÉSAR CHRISTIAN VÁSQUEZ ANGELES**  
Primer Miembro Titular



**ÁNGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ**  
Segundo Miembro Titular

**ANEXO N° 1**  
**DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1**


**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS**

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA						DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA		ESTADO
		ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6			
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11).	
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 09-11)	CUMPLE (Folio: 13)	CUMPLE (Folio: 15) Subsanado 12/05/2025	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 17) S/ 236,482.08	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 61)	ADMITIDO
2	S.I.A. SEGUROS S.A.C. RUC N° 20601182727	CUMPLE (Folio: 03)	CUMPLE (Folio: 04-06)	CUMPLE (Folio: 07)	CUMPLE (Folio: 08)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 09) S/ 238,320.00  No presenta estructura de costos, que sustente el valor de la oferta económica; de acuerdo a la RMV, beneficios sociales y laborales vigentes	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 29)	NO ADMITIDO
3	CORPROVISEG S.R.L. RUC N° 20564091813	CUMPLE (Folio: 03)	CUMPLE (Folio: 04-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 08) S/ 237,330.00  No presenta estructura de costos, que sustente el valor de la oferta económica; de acuerdo a la RMV, beneficios sociales y laborales vigentes	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 55)	NO ADMITIDO
4	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-06)	CUMPLE (Folio: 07)	CUMPLE (Folio: 08)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 10) S/ 247,826.16	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 37)	ADMITIDO
5	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-06)	CUMPLE (Folio: 07)	CUMPLE (Folio: 08)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 10) S/ 236,841.12	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 34)	ADMITIDO
6	IPERSEGUR PERU S.A.C. RUC N° 20607836974	CUMPLE (Folio: 01)	CUMPLE (Folio: 02-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 08) S/ 255,631.68	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 27)	ADMITIDO

**ANEXO N° 1**  
**DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS**  
**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1										
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS										
Nº	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA						DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA		ESTADO
		ANEXO Nº 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO Nº 2	ANEXO Nº 3	ANEXO Nº 5	ANEXO Nº 6			
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo Nº 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo Nº 11).	
7	COMPANÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. RUC N° 20568286562	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 04-11)	CUMPLE (Folio: 13)	CUMPLE (Folio: 15)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 17) S/ 236,867.04  No presenta estructura de costos, que sustente el valor de la oferta económica; de acuerdo a la RMV, beneficios sociales y laborales vigentes	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 48)	NO ADMITIDO
8	JL SEGURIDAD S.R.L. RUC N° 20601621828	CUMPLE (Folio: 04)	CUMPLE (Folio: 05-08)	CUMPLE (Folio: 09)	CUMPLE (Folio: 10)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 11) S/ 246,650.88	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 35)	ADMITIDO
9	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C. RUC N° 20601258812	CUMPLE (Folio: 03)	CUMPLE (Folio: 05-08)	CUMPLE (Folio: 09)	CUMPLE (Folio: 10)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 11) S/ 236,526.48	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 29)	ADMITIDO
10	OCEVIPEVIP S.A.C. RUC N° 20605385436	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 08) S/ 236,526.29  Presenta estructura de costos; donde se advierte divergencia, que repercuten en el costo total ofertado	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 38)	NO ADMITIDO
11	GRUPO G & S SECURITY S.A.C. RUC N° 20604499748	CUMPLE (Folio: 01)	CUMPLE (Folio: 02-04)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 08) S/ 256,776.24	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 31)	ADMITIDO
12	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20602210902	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 08) S/ 239,374.80	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 14)	ADMITIDO

  
**CÉSAR CHRISTIAN VÁSQUEZ ANGELES**  
 Primer Miembro Titular

  
**LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO**  
 Presidente Titular

  
**ÁNGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ**  
 Segundo Miembro Titular



ANEXO N° 2  
FACTORES DE EVALUACIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS

N°	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	VALOR ESTIMADO (VE)
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA CUSCO DEL PNC MAQUINARIAS	S/264,393.36

N°	POSTOR	A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS)	BONIFICACION 5% POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	S/. 236,482.08	100.0000	5.0000	105.0000	1
2	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C. RUC N° 20601258812	S/. 236,526.48	99.9812	4.9991	104.9803	2
3	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	S/. 236,841.12	99.8484	4.9924	104.8408	3
4	GROUP ANDES U SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20602210902	S/. 239,374.80	98.7916	4.9396	103.7311	4
5	JL SEGURIDAD S.R.L. RUC N° 20601621828	S/. 246,650.88	95.8772	4.7939	100.6711	5
6	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	S/. 247,826.16	95.4226	4.7711	100.1937	6
7	IPERSEGUR PERU S.A.C. RUC N° 20607836974	S/. 255,631.68	92.5089	4.6254	97.1344	7
8	GRUPO G & S SECURITY S.A.C. RUC N° 20604499748	S/. 256,776.24	92.0966	4.6048	96.7014	8

CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES  
Primer Miembro Titular

LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO  
Presidente Titular

ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ  
Segundo Miembro titular