



ACTA DE APERTURA Y ADMISION DE OFERTAS
LICITACION PÚBLICA N°02-2024-CS-MDCGAL

CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL (LA) PREDIO UBICADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PAMPAS DE VIÑANI SECTOR I, CIUDAD SATELITE DEL SUR MZ. 04 LOTE 1 DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA TACNA, DEPARTAMENTO TACNA

En la Ciudad de Tacna, el día 11 de diciembre del 2024, siendo las 11:00 horas, en los ambientes de la Unidad de Contrataciones - Sub Gerencia de Logística, el Comité de Selección, designado con Resolución de Gerencia de Administración N°286-2024-GA/MDCGAL de fecha 07 de octubre del 2024, lleva a cabo la apertura de ofertas, del Procedimiento de Selección LICITACIÓN PÚBLICA N°02-2024-CS-MDCGAL - EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL (LA) PREDIO UBICADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PAMPAS DE VIÑANI SECTOR I, CIUDAD SATELITE DEL SUR MZ. 04 LOTE 1 DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA TACNA, DEPARTAMENTO TACNA, de acuerdo al cronograma de actividades establecido en las bases Integradas.

El acto se lleva a cabo en los siguientes términos:

1. Se da a conocer que el Procedimiento de Selección ha sido convocado mediante publicación en el SEACE.
2. Acto seguido, según reporte emitido por el SEACE se tiene como registrado a los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10282912398	SALAZAR SALCEDO KENEE GERARDO	13/11/2024	Válido		13/11/2024	10282912398	
2	Proveedor con RUC	20220199968	INDUSTRIAS Y SERVICIOS ELECTRO-MECANICOS S.R.L.	06/12/2024	Válido		06/12/2024	20220199968	
3	Proveedor con RUC	20357844461	H.C.M. INGENIEROS S.R.L.	11/11/2024	Válido		11/11/2024	20357844461	
4	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	30/10/2024	Válido		30/10/2024	20365809179	
5	Proveedor con RUC	20406455603	OH & F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	05/11/2024	Válido		05/11/2024	20406455603	
6	Proveedor con RUC	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	30/10/2024	Válido		30/10/2024	20437554804	
7	Proveedor con RUC	20443107593	AHC INGENIEROS S.R.L.TDA.	01/11/2024	Válido		01/11/2024	20443107593	
8	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	30/11/2024	Válido		30/11/2024	20448194737	
9	Proveedor con RUC	20449249276	EMULSIONES VIALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/11/2024	Válido		11/11/2024	20449249276	
10	Proveedor con RUC	20449255675	INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IS ALFA E.I.R.L.	01/11/2024	Válido		01/11/2024	20449255675	

38 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 1 a 10. Página 1/4.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20449384050	ENRIQUE DEL CASTILLO SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - EDELCA S.R.L.	07/11/2024	Válido		07/11/2024	20449384050	
12	Proveedor con RUC	20494022234	Y & C SERVICIOS S.R.L.	17/11/2024	Válido		17/11/2024	20494022234	
13	Proveedor con RUC	20498670777	JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L.	07/11/2024	Válido		07/11/2024	20498670777	
14	Proveedor con RUC	20520047213	MIRSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CONTRATISTAS	25/11/2024	Válido		25/11/2024	20520047213	
15	Proveedor con RUC	20532543909	D Y K CONSTRUCCIONES S.A.C.	09/12/2024	Válido		09/12/2024	20532543909	
16	Proveedor con RUC	20532547131	INVERSIONES MR & H SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES MR & H S.A.C.	12/11/2024	Válido		12/11/2024	20532547131	
17	Proveedor con RUC	20532569886	PPB CONTRATISTAS S.A.C.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20532569886	
18	Proveedor con RUC	20532580260	CONSULTORIA DE INGENIERIAS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA - CODEINCO S.A.	12/11/2024	Válido		12/11/2024	20532580260	
19	Proveedor con RUC	20532706387	CONSTRUCTORA LYXHEL E. I. R. L.	12/11/2024	Válido		12/11/2024	20532706387	
20	Proveedor con RUC	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	01/11/2024	Válido		01/11/2024	20534120410	

38 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 11 a 20. Página 2/4.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20558017032	DELTA SUR S.A.C.	17/11/2024	Válido		17/11/2024	20558017032	
22	Proveedor con RUC	20568716753	COBADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COBADA S.R.L.	09/11/2024	Válido		09/11/2024	20568716753	
23	Proveedor con RUC	20600002717	CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	12/11/2024	Válido		12/11/2024	20600002717	
24	Proveedor con RUC	20601016347	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	02/11/2024	Válido		02/11/2024	20601016347	
25	Proveedor con RUC	20601310733	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20601310733	
26	Proveedor con RUC	20601440378	NEOINCO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - NEOINCO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	22/11/2024	Válido		22/11/2024	20601440378	
27	Proveedor con RUC	20602140882	SUPER PAVIMENTOS PT S.A.C. - SPPT S.A.C.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20602140882	
28	Proveedor con RUC	20602332668	JVL CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20602332668	
29	Proveedor con RUC	20605637656	CONTROL CONSULTORIA Y CONSTRUCTORA E.I.R.L.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20605637656	
30	Proveedor con RUC	20605699058	NICEVA INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	25/11/2024	Válido		25/11/2024	20605699058	

38 registros encontrados, mostrando 10 registros, de 21 a 30. Página 3/4.



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Adaptancia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
31	Proveedor con RUC	20409412926	FRECAT INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	30/11/2024	Válido		30/11/2024	20409412926	0 0 1
32	Proveedor con RUC	20409514630	CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	09/11/2024	Válido		09/11/2024	20409514630	0 0 1
33	Proveedor con RUC	20610832343	CONSTRUCCIONES CAMPO VERDE S.R.L.	13/11/2024	Válido		13/11/2024	20610832343	0 0 1
34	Proveedor con RUC	20611395567	CHAMPION DISEÑO Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	03/11/2024	Válido		03/11/2024	20611395567	0 0 1
35	Proveedor con RUC	20612636576	CORPORACION GRUPO TITANES S.A.C.	28/11/2024	Válido		28/11/2024	20612636576	0 0 1
36	Proveedor con RUC	20613354965	CASANEX DESARROLLO INMOBILIARIO Y CONSTRUCCION S.A.C.	17/11/2024	Válido		17/11/2024	20613354965	0 0 1

36 registros encontrados, mostrando 6 registros, de 31 a 36. Página 4 de 4.

1 2 3 4 5 6

3. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

A través de la plataforma del SEACE se presentaron, TRES (03) ofertas que se encuentran en estado de enviado, y se observa el registro de UNA (01) oferta en estado borrador no enviado; procediendo a su descarga de la siguiente manera:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Modo	Acciones
1	20449249276	CONSORCIO FREEZER	10/12/2024	19:32:01	20449249276	10/12/2024	20:44:05	Enviado	Válido	0 2	
2	20532580260	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	10/12/2024	21:47:38	20532580260	10/12/2024	21:53:43	Enviado	Válido	0 2	
3	20600002717	CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	10/12/2024	21:30:04	20600002717	10/12/2024	21:31:07	Enviado	Válido	0 2	
4	20532543909	CONSORCIO D Y K	10/12/2024	19:08:35	20532543909	---	---	Borrador no enviado	Válido	0 2	

4 registros encontrados, mostrando 4 registros, de 1 a 4. Página 1 de 1.

4. VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA – DOCUMENTACION OBLIGATORIA

Se procede a revisar las ofertas presentadas, a fin de determinar su ADMISIBILIDAD,

De conformidad con el Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "60.1 Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. 60.2 son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica; b) La nomenclatura del procedimiento de selección y falta de firma o foliatura del postor o su representante; c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta; d) La traducción de acuerdo a lo previsto en el artículo 59, en tanto se haya presentado el documento objeto de traducción; e) Los referidos a las fechas de emisión o denominaciones de las constancias o certificados emitidos por Entidades públicas; f) Los referidos a las divergencias, en la información contenida en uno o varios documentos, siempre que las circunstancias materia de acreditación existieran al momento de la presentación de la oferta; g) Los errores u omisiones contenidos en documentos emitidos por Entidad pública o un privado ejerciendo función pública; h) La no presentación de documentos emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública.

En mérito a lo establecido se procederá a solicitar la subsanación de las ofertas de los siguientes postores:

a) CONSORCIO FREEZER – ANEXO N°01

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
Presente:

El que suscribe, Jean Paul Pino Franco, representante común del CONSORCIO FREEZER identificado con DNI. N° 42905816, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1	
Nombre, Denominación o Razón Social:	EMULSIONES VIALES S.A.C.
Domicilio Legal:	CALLE PAULO VI 139 SANTIAGO DE SURCO - LIMA
RUC:	20449249276
Correo electrónico:	emuvi.vial@gmail.com
Teléfono(s):	013204306
Datos del consorciado 2	
Nombre, Denominación o Razón Social:	INVERSIONES EVZA S.R.L.
Domicilio Legal:	J.R. LEONCIO PRADO NRO. 1860 (HOTEL CHATO CELIS) HUANUCO
RUC:	20571396283
Correo electrónico:	gruposparza@gmail.com
Teléfono(s):	979074846

Autorización de notificación por correo electrónico: emuvi.vial@gmail.com

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Tacna, 10 de Diciembre del 2024.

CONSORCIO FREEZER
JEAN PAUL PINO FRANCO
REPRESENTANTE COMÚN



b) CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.R.I.L. – ANEXO N°01

MUNICIPALIDAD DISTRITAL CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA
LICITACIÓN PÚBLICA N° 02-2024-CS-MDCGAL

ANEXO N° 1
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores:
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 02-2024-CS-MDCGAL
Presente.

El que se suscribe, ANA SHIRLEY VARGAS ANGLÉS, postor y/o Representante Legal de CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.R.I.L., identificado con DNI N° 29862975, con poder inscrito en la localidad de AREQUIPA en la Ficha N° 11439098 Asiento N° C0004, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad.

Nombre, Denominación o Razón Social:	CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.R.I.L.
Domicilio Legal:	COOP. CRISTÓFOL K-10 PAUCARPATA - AREQUIPA
RUC:	2050002217
Correo electrónico:	cafeleer@gmail.com
Teléfono(s):	952991878

Autorización de notificación por correo electrónico:
Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 14.1 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Arequipa, 10 de diciembre del 2024

Cafele Consultores y Contratistas E.R.I.L.
ANA SHIRLEY VARGAS ANGLÉS
Postor y/o Representante Legal

Otorgándoles el plazo de **Un (01) día hábil** para subsanar las mismas, ello de conformidad con el numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Acto seguido se procedió a suspender el procedimiento de selección, a fin de cumplir con los plazos otorgados para la subsanación de ofertas.

Siendo las 12:00 horas del 11 de diciembre del 2024, se da por concluido el acto y en señal de conformidad se firma por duplicado.

Edwin Enrique Cari Vilca
EDWIN ENRIQUE CARI VILCA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
TITULAR

Daniel Antonio Cardenas Lizarraga
DANIEL ANTONIO CARDENAS LIZARRAGA
PRIMER MIEMBRO TITULAR

Yorch Linn Ramirez Moreno
YORCH LINN RAMIREZ MORENO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
LICITACION PÚBLICA N°02-2024-CS-MDCGAL
CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL (LA)
PREDIO UBICADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PAMPAS DE VIÑANI SECTOR I, CIUDAD SATELITE DEL SUR
MZ. 04 LOTE 1 DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA TACNA,
DEPARTAMENTO TACNA**

En la Ciudad de Tacna, el día 26 de diciembre del 2024, siendo las 08:00 horas, en los ambientes de la Unidad de Contrataciones - Sub Gerencia de Logística, el Comité de Selección, designado con Resolución de Gerencia de Administración N°286-2024-GA/MDCGAL de fecha 07 de octubre del 2024, reinicia los actos del Procedimiento de Selección LICITACIÓN PÚBLICA N°02-2024-CS-MDCGAL – EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL (LA) PREDIO UBICADO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO PAMPAS DE VIÑANI SECTOR I, CIUDAD SATELITE DEL SUR MZ. 04 LOTE 1 DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA TACNA, DEPARTAMENTO TACNA.

1. Se da a conocer que los postores:

- a) **CONSORCIO FREEZER.** - Registró en el módulo del SEACE información para la subsanación.
- b) **CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.** - Registró en el módulo del SEACE información para la subsanación.

2. VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA

Es oportuno señalar que las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función de ellas que debe efectuarse la calificación y evaluación de las ofertas, quedando tanto la Entidad como los postores, sujetos a sus disposiciones.

A partir de lo expuesto, tenemos que las bases del procedimiento de selección sujetan el contenido mínimo de los documentos del procedimiento que establece la normativa de contrataciones, los requisitos de calificación y los factores de evaluación, cuya finalidad se encuentra orientada a elegir la mejor oferta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo evitar conductas revestidas de subjetividad que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica para participar como proveedores del Estado

Conforme a lo señalado, tanto la Entidad como los postores se encuentran obligados a cumplir con lo establecido en las bases integradas; tal es así que la Entidad tiene el deber de evaluar las propuestas conforme a los requisitos de calificación y criterios objetivos de evaluación detallados en aquellas.

En este punto, cabe señalar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que los postores se encuentran ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor o postores en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Así pues, debe precisarse que toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, y congruente entre sí a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, si las ofertas presentadas cumplen con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al Comité de Selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que estas deberán ser no admitidas o descalificada, según corresponda, pues no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en



virtud a ellas, realizando un análisis Integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Cabe señalar en este punto, la diferencia existente entre la presentación de documentación con información inexacta y la incongruencia de la información existente en la oferta. En el primer caso, la información declarada por los postores/contratistas, sea en un procedimiento de selección o en la etapa de ejecución contractual, es aquella que al no ajustarse a la verdad de los hechos, produce declaraciones no concordantes con la realidad, constituyendo una forma de falseamiento de la misma; mientras que, la incongruencia se da cuando la documentación de la oferta, contienen declaraciones que resultan excluyentes entre si, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza de cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer fehacientemente que se está ofertando.

En merito a lo expuesto se realizan las siguientes observaciones a las ofertas presentadas:

CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EIRL

Primero, es necesario indicar que con fecha 10 de diciembre del 2024, el postor adjunta el ANEXO N°01 DECLARACION JURADA DE DATOS DEL POSTOR, donde menciona que la Sra. ANA SHIRLEY VARGAS ANGLES con DNI N°29629773, cuenta con poder inscrito en la localidad de AREQUIPA en la Ficha Registral 11439098, **ASIENTO N°C0004**; información que es incongruente con lo establecido en el CERTIFICADO DE VIGENCIA de fecha 06/12/2024 donde la oficina de registral de Arequipa, hace constar que la Sra. VARGAS ANGLES ANA SHIRLEY identificado con DNI N°4054215, cuenta con poder vigente a favor de la empresa CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EIRL, según **ASIENTO N°C00004**.

Que, con fecha **12 de diciembre del 2024**, se notificó a través del SEACE la Carta N°05-2024-PCS/MDCGAL LP 02, al postor, afín que SUBSSANE el ANEXO N°01, hecho que no ocurrió por cuanto el postor adjunta el Anexo N°01, sin corregir la incongruencia en la información consignada, motivo por el cual la oferta del postor **NO ES ADMITIDA**.

ANEXO N° 1
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores:
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 02-2024-CS-MDCGAL
Presente. -

El que se suscribe, **ANA SHIRLEY VARGAS ANGLES**, postor y/o Representante Legal de **CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L.**, identificado con DNI N° 29629773, con poder inscrito en la localidad de AREQUIPA en la Ficha N° 11439098, **Asiento N°C0004**, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la veracidad.

Nombre, Denominación o Razón Social:	CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L.		
Domicilio Legal:	COOP. CRISTO REY K-10 PAUCARPATA - AREQUIPA		
RUC:	20800002737	Teléfono(s):	052 991 876
Correo electrónico:	cafeleir@gmail.com		

Autorización de notificación por correo electrónico:
Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Arequipa, 10 de diciembre del 2024

Cafele Consultores y Contratistas E.I.R.L.
ANA SHIRLEY VARGAS ANGLES
Representante Legal
DNI 29629773



Código de Verificación:
80323325
Validad N° 2024 - 7744688
00/12/2024 17:15:23

REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS
LIBRO DE EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe: CERTIFICA:

Que, en la partida electrónica N° 11438098 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de AREQUIPA, consta registrado y vigente el poder a favor de VARGAS ANGLES, ANA SHIRLEY, identificado con DNI N° 72418835, cuyos datos se consignan a continuación:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
LIBRO: EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
ASIENTO: C00004
CARGO: TITULAR - GERENTE

FACULTADES:

PAGE
A00001

ARTÍCULO DECIMO TERCERO.- Gerencia es el órgano que dirige la administración y representación de la empresa. **ARTÍCULO DECIMO CUARTO.-** La Gerencia puede ser desempeñada por una o más personas naturales con capacidad para contratar, designados por El Titular. La persona o personas que ejercen la Gerencia se llaman Gerentes, no pudiendo conformarse únicamente por uno o más representantes legales de instituciones. **ARTÍCULO DECIMO QUINTO.-** El Titular puede asumir el cargo de Gerente, en cuyo caso asumirá las facultades, deberes y responsabilidades de ambos cargos debiendo emplear para todos sus actos la denominación de Titular-Gerente. **ARTÍCULO DECIMO SEXTO.-** El nombramiento de Gerente puede ser irrevocable, o revocable, pero en todo caso su duración será por un tiempo indeterminado, o por un nómbramiento constante que se hace por plazo determinado. **ARTÍCULO DECIMO SEPTIMO.-** El cargo de Gerente termina además por muerte o incapacidad de este. Percibirá lo que El Titular le acuerde por remuneración. El Gerente se encargará de la administración ordinaria y extraordinaria de la empresa, dentro de los límites establecidos en el presente contrato, tales como: **ARTÍCULO DECIMO OCTAVO.-** Corresponde al Gerente la representación legal en lo civil, penal, laboral, comercial, fiscal y administrativo de la empresa. Las principales atribuciones del Gerente son: a) Organizar el régimen interno de la empresa; b) Representar judicial y extrajudicialmente a la empresa, para defenderla y promover acciones legales que correspondan; c) Representar a la empresa ante los Tribunales Civiles y Laborales para realizar todos los actos de deposición de derechos sustantivos y para demandar, reconvenir, contestar demandas y reconvecciones, desistirse del proceso y de la pretensión, aliarse a la pretensión, conciliar, transigir, solicitar a favor o en contra de la empresa, cualquier otro acto procesal que corresponda; d) Representar a la empresa en el artículo 75 del mismo Código; e) Representar a la empresa en las licitaciones públicas y privadas, presentando propuestas técnicas y económicas; f) Realizar los actos y celebrar los contratos que sean necesarios para el cumplimiento del objeto de la empresa; g) Culminar los trámites administrativos para las operaciones comerciales, financieras y tributarias de la empresa; h) Dirigir las operaciones comerciales, administrativas y de ejecución de las operaciones sociales que efectúen. En contratos podrá: celebrar y suscribir créditos en general, crédito en cuenta corriente, créditos documentarios, préstamos o mutuos, advance accounts, pagarés, pagaré de pago, pagaré de depósito, pagaré de garantía, pagaré de préstamo, pagaré de reembolso, pagaré a cuenta, pagaré a plazo, abrir, recibir y cerrar cuentas de ahorro, depositar y retirar valores en custodia, comprar muebles,

CONTESTAÇÃO DE PROPOSTA, EMENDAS E CANCELAMENTO: O CONTRATADO, EM QUALQUER MOMENTO, poderá cancelar a proposta, sem qualquer ônus, mediante a comunicação por escrito ao CONTRATANTE, desde que a mesma não tenha sido aceita e aprovada pelo mesmo. A proposta não será aceita e aprovada pelo CONTRATANTE caso não seja apresentada a documentação exigida no Edital, e caso não seja apresentada a documentação exigida no Edital, a proposta não será aceita e aprovada pelo CONTRATANTE. A proposta não será aceita e aprovada pelo CONTRATANTE caso não seja apresentada a documentação exigida no Edital, e caso não seja apresentada a documentação exigida no Edital, a proposta não será aceita e aprovada pelo CONTRATANTE.

Café Consultants & Café Sites: EIRs

Page 1 of 3

Segundo, el postor adjunta el CONTRATO N°038-2019-MDS suscrito entre la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO y el CONSORCIO ANTONIO LORENA integrado por las empresas: CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EIRL y MAFER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS EIRL, donde se puede observar que el CONTRATO DE CONSORCIO legalizado las firmas el 25 de noviembre del 2019, solo se identifica la asignación del porcentaje de participación de cada empresa, sin el detalle de las obligaciones (vinculadas o no directamente a la ejecución de la obra) que cada uno asumió, tal como se aprecia a continuación:

**"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN DE LA I.E. N° 90
EN LA AV. ANTONIO LORENA, DISTRITO DE SANTIAGO - CUSCO -**

OCTAVO: El domicilio legal del consorcio será en la COOPERATIVA CRISTO REY MZ K LOTE 10 - PAUCARPATA, provincia de AREQUIPA, departamento de AREQUIPA.

NOVENO: El porcentaje de participación de acuerdo a la promesa de consorcio de cada empresa consorciada es el siguiente:

CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 50%

MAFER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 50%

DECIMO: Según los Artículos 438 y siguientes de la Ley General de Sociedades, los Asociados obran en nombre propio, sin que la conformación del presente Consorcio de lugar a una persona jurídica distinta, estableciéndose como operador tributario al **CONSORCIO ANTONIO LORENA**.

DECIMO PRIMERO: Los integrantes del consorcio convienen en solucionar de la manera más amigablemente cualquier discrepancia que pueda presentarse sobre la interpretación o ejecución de lo presente. En el contrato consorcio de no poder lograr una amable solución de la discrepancia, convienen en avisarle al proceso del arbitraje por medio de un árbitro designado de común acuerdo sometiéndose expresamente al resultado del laudo arbitral.

Usted señor notario agregue lo que fuera de ley.

Arequipa 08 de noviembre del 2019.

**CATEL CONSULTORES
Y CONTRATISTAS S.R.L.**

Roxana Fabiola Apaza Vargas

ROXANA FABIOLA APAZA VARGAS

CNE 024399234

REPRESENTANTE LEGAL

CATEL CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.R.L.

HAFER CONSTITUCIONALES Y LEGISLACION ECL.

FERNANDO J. Delgado Begozo
GERENTE GENERAL

FERNANDO JUNIOR DELGADO BEGAZO
DNI 42105696
REPRESENTANTE LEGAL
HAFER REPRESENTANCIA Y ACABADOS ETC.

Café Consultores y Contadores EIRL

CONSORCIO ANTONIO LORENA

Página: 4 de 4



En tal sentido, considerando que el contrato de consorcio presentado por el postor para acreditar la experiencia con el CONSORCIO ANTONIO LORENA, no contiene la información mínima para considerarlo válido, esto es acorde con la normativa que le es aplicable; por lo que, no corresponde valorarlo para acreditar la experiencia, ello conforme a lo establecido en la **Resolución N°02041-2020-TCE-S3 TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO**.

Se debe resaltar el hecho de que, conforme a la directiva aplicable en el año 2019 (numeral 7.4.2. de la Directiva N°005-2019-OSCE), los postores debían incluir en sus respectivos porcentajes de participación, todas sus obligaciones, esto es, tanto aquellas directamente vinculadas al objeto de la contratación (ejecución de la obra), como aquellas logísticas, administrativas, financieras, etc.; por lo tanto, la consignación de solo un porcentaje total para cada consorciado, como ha ocurrido en el presente caso, no necesariamente acredita que dicho porcentaje corresponda a obligaciones directamente vinculadas con la ejecución de la obra, esto es a aquellas que precisamente otorgan la experiencia necesaria para luego ejecutar obras similares.

Directiva N°005-2019-OSCE, que establece:

7.4.2. Promesa de consorcio

1. Contenido mínimo

La promesa de consorcio debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes o de sus representantes legales, debiendo contener necesariamente la siguiente información:

- a) La identificación de los integrantes del consorcio. Se debe precisar el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, según corresponda.
- b) La designación del representante común del consorcio. Dicho representante tiene facultades para actuar en nombre y representación del consorcio, en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con poderes suficientes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato, según corresponda.

El representante común del consorcio no debe encontrarse impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

- c) El domicilio común del consorcio. Es el lugar al que se dirigirán las comunicaciones remitidas por la Entidad al consorcio, siendo éste el único válido para todos los efectos.
- d) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En el caso de consultorías en general, consultorías de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.

En el caso de la contratación de bienes y servicios, cada integrante debe precisar las obligaciones a las que se compromete en la ejecución del objeto de la contratación, estén o no vinculadas directamente a dicho objeto, pudiendo estar relacionadas a otros aspectos, como administrativos, económicos, financieros, entre otros, debiendo aplicar en el caso de bienes, lo previsto en el acápite 4 del numeral 7.5.2.

Página | 6

OSCE

Por lo expuesto, el postor no ha cumplido con subsanar su oferta, ni acredita la experiencia en la especialidad, por lo que su oferta **NO ES ADMITIDA**.

En mérito a lo desarrollado en los párrafos precedentes se realiza el siguiente cuadro de ADMISIÓN:

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA		POSTORES		
		CONSORCIO FREEZER	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	CAFELE CONSULTORES Y CONTRATISTAS EIRL
a)	Declaración Jurada de datos del Postor - Anexo N°01	Si	Si	No subsano su oferta
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Si	Si	Si
c)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento - Anexo N°02	Si	Si	Si
d)	Declaración Jurada de cumplimiento del expediente técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. Anexo N°03	Si	Si	Si
e)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra - Anexo N°04	Si	Si	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas - Anexo N°05	Si	Si	Si
g)	El precio de la oferta en SOLES - Anexo N°06	Si	Si	Si
ESTADO		ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA



3. EVALUACIÓN DE FACTORES DE EVALUACION

Los miembros del Comité de Selección, proceden a evaluar los factores de evaluación.

FACTORES DE EVALUACION		POSTOR	
		CONSORCIO FREEZER	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA
		MONTO	MONTO
1	Precio	S/ 6'161,743.14	S/ 5'546,468.83
	ORDEN DE PRELACION	2°	1°

4. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION.

Acto seguido se procedió a determinar si el postor que ocupa el primer orden de prelación, cumple con los Requisitos de Calificación detallados en las bases integradas, de conformidad con el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA (integrado por las empresas: CONSULTORIA DE INGENIERIAS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA – CODEINCO S.A., y OM&F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.)

Primero, es necesario indicar que las bases integradas han establecido que el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Una (01) vez el valor referencia de la contratación, en la ejecución de obras similares, **DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, QUE SE COMPUTA DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECEPCION DE OBRA.**

Ahora bien, el postor a fin de acreditar la experiencia adjunta el CONTRATO PRIVADO suscrito con fecha el **12 de agosto del 2023**, entre don DAVID RICARDO SAMANEZ FRISANCHO con DNI N°41409651, y la empresa **CONSULTORIA DE INGENIERIAS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA – CODEINCO S.A.** con RUC N°20532580260, para la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLEGIO DANIELLE MITTERRAND EN LA PROVINCIA DE SAN ROMAN – JULIACA, por un monto de S/ 1'450,000.00 que incluyen todos los impuestos de ley.

Y acredita la culminación de la obra con el **ACTA DE RECEPCION DE OBRA** suscrita entre las partes **el 16 de diciembre del 2013.**

701

ASOCIACIÓN EDUCATIVA DE G.N.E. COLEGIO
"Danielle Mitterrand"
"Somos los líderes de hoy y del futuro"
RUC: 20136216750 / R.D. N° 0121-ED

ACTA DE RECEPCION DE OBRA

NOMBRE DE LA OBRA	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO EDUCATIVO DANNY MITTERRAND EN LA PROVINCIA DE SAN ROMAN – JULIACA
CONTRATISTA	CONSULTORIA DE INGENIERIAS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA – CODEINCO S.A.
RESIDENTE DE OBRA	ING. FERNANDO PAREDES CAHUACAS
PRESUPUESTO CONTRATO S/.	1,450,000.00
TIEMPO DE EJECUCION	110 días calendario
FECHA DE INICIO DE OBRA	13 de agosto 2013
FECHA DE FIN DE OBRA	01 de diciembre 2013
FECHA REAL DE CULMINACIÓN DE OBRA	01 de diciembre 2013

En la provincia de San Román – Juliaca, siendo las 10:00 horas del día 16 de diciembre del 2013, se constituyeron el Residente de Obra, el Contratista y el Propietario, con la finalidad de verificar el cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas de la obra.

PRIMERO. Con la finalidad de verificar el fiel cumplimiento de la ejecución de la obra y recepción de los trabajos ejecutados de acuerdo a las especificaciones del expediente Técnico.



En mérito a ello, se declara **NO ADMITIDA** dicha experiencia, por exceder la antigüedad de 10 años, ello por cuanto el procedimiento de selección tuvo como fecha de presentación de ofertas el **10 de diciembre del 2024**, siendo válida la experiencia desde del **11 de diciembre del 2014 al 10 de diciembre del 2024**.

Segundo, el postor adjunta el CONTRATO N°008-2016-AS-MDU, suscrita entre la Municipalidad Distrital de Uchumayo y el **CONSORCIO ALMA MATER** integrado por las empresas: INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAC y la empresa **OM&F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, asimismo adjunta el contrato de de consorcio suscrito el 11 de julio del 2016, **SIN FIRMAS LEGALIZADAS**, motivo por el cual **NO ES ADMITIDA** dicha experiencia.

152

NOTARIA LLERENA
Notaría Pública en el Perú
Calle Comercio 1234 - P.O. Box 1234 - Lima 181
Teléfono: 011-444-4444 - Correo: notaria@llerena.com

causal de resolución del presente contrato, de pleno derecho en forma automática, al amparo del Art. 1428 y 1430 del Código Civil.

En consecuencia la resolución se producirá de pleno derecho cuando las partes perjudicadas comuniquen por carta notarial a la otra parte que quiere valerse de esta cláusula.

En todo caso, las partes perjudicadas podrán proseguir con el negocio materia del presente contrato.

APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY

DECIMO SETIMA: En todo lo no previsto por las partes en el presente contrato, las partes se someten a lo establecido por las normas de la Ley General de Sociedades, el Código Civil y demás del sistema jurídico que resulte aplicable.

DECIMO OCTAVA: LOS CONSORCIADOS convienen que en el hecho de producirse alguna controversia que pudiera suscitarse en torno al presente contrato, serán sometidas a conciliación extrajudicial en armonía de la búsqueda de la solución de conflicto que se suscribe y de no arribar a un acuerdo conciliatorio, los consorciados, se someterán al órgano jurisdiccional de los jueces civiles de Arequipa.

Estando LAS PARTES CONSORCIADAS de acuerdo en cada una de las cláusulas estipuladas en el presente contrato, después de haber dado lectura a cada una de ellas, suscriben el presente documento en la ciudad de Arequipa, a los once días del mes de julio del dos mil dieciséis.

Juan Carlos Soldrzano Napia
DNI 29572870
Representante Legal
INGENIERIA, CONSULTORIA Y
CONSTRUCCION SAC

Eder Martín Angles Angles
DNI 29294030
Representante Legal
OM & F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA
Jany Jany Angles Manayna
REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO

Página: 6

Notaria Llerena

Al respecto, debe tenerse en cuenta lo señalado por el Tribunal en la Resolución N° 2070-2019-TCE-S1, en la cual se señala que "no podría considerarse como un contrato de consorcio válido en materia de contratación pública, a aquél que no cuenta con legalización de las firmas de quienes lo suscriben".

Además, se debe tener presente que la posibilidad de subsanar la legalización notarial de alguna firma que prevé el numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento, está dirigida a subsanar la legalización de las firmas que debieron ser consignadas en los documentos emitidos por el postor que obran en la oferta, pero no aplica para subsanar documentos que fueron presentados de forma incompleta, por el hecho de que la página o las páginas omitidas contenían firmas legalizadas, como ha sucedido en el presente caso.



Por lo expuesto, al ser la experiencia del postor en la especialidad uno de los requisitos de calificación que deben cumplir los postores a efectos de verificar que se cuentan con la capacidad requerida para la ejecución de obra, y dicho documento presentado por el postor es de carácter privado **NO CORRESPONDE LA SUBSANACION** del mismo, por cuanto permitir modificaciones de tal naturaleza en el contenido de la oferta, afectaría la transparencia y oportunidad con las que estas deben ser formuladas, así como también repercute en la competencia, que, en condiciones de igualdad, debe prevalecer en todo proceso de contratación con el propósito de garantizar un análisis objetivo de lo ofertado, motivo por el cual la experiencia presentada no es válida.

Tercero, el postor a acreditado fehacientemente un total de **S/ 1'855,905.06 soles**, monto que es inferior al valor referencia **S/ 6'162,743.14**

En merito a ello se realiza el siguiente cuadro de evaluación de requisitos de calificación:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTOR	
		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	CONSORCIO FREEZER
a)	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato	
b)	FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
c)	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
e)	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE	CUMPLE
CONDICION		DESCALIFICADA	CALIFICADA

5. **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

Se da por aprobados los resultados de la evaluación y calificación de las ofertas, otorgando la buena pro según el siguiente detalle:

Postor : **CONSORCIO FREEZER**
Integrado por las empresas:
EMULSIONES VIALES SAC con RUC N°20449249276
INVERSIONES EVZA SRL con RUC N°20571395283

Monto Adjudicado : **S/ 6'161,743.14 (Seis Millones ciento sesenta un mil setecientos cuarenta y tres con 14/100 soles)**

Acto seguido se dio lectura al Acta, la misma que fue aprobada y no habiendo otro punto que tratar, siendo las 09:45 horas del 26 de diciembre del 2024, se da por concluido el acto y en señal de conformidad lo firman por duplicado.

EDWIN ENRIQUE CARI VILCA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
TITULAR

DANIEL ANTONIO CARDENAS LIZARRAGA
PRIMER MIEMBRO TITULAR

YORCH LINN RAMIREZ MORENO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR