



## INFORME N° 001-2024-CS-MML/AS 074-2024-MML-OGA-OL

A : MARIA CAROLINA SALAS BERMEJO  
Jefa  
OFICINA DE LOGISTICA

De : VICTOR ALEJANDRO ALARCON ZUBIETA  
Presidente  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
AS 074-2024-MML-OGA-OL

Asunto : Informe de analisis de declaratoria de desierto.

Referencia : Acta de Desierto de fecha 05.12.2024

Fecha : 17 de diciembre del 2024.

Tengo a bien dirigirme a usted para saludarlo cordialmente; asimismo, informarle lo siguiente:

### I) Antecedentes

- 1.1. Con fecha 19 de noviembre del 2024, la Entidad efectuó la convocatoria del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 074-2024-MML-OGA-OL denominado **"SUMINISTRO DE LADRILLOS DE ARCILLA PARA LLEVAR A CABO TRABAJOS OPERATIVOS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA Y EL ÁREA DE INVERSIONES, A CARGO DE LA GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA – PROLIMA"**.
- 1.2. En fecha 25 de noviembre del 2024, el Comité de Selección designado y vigente efectuó la integración de las bases, llevándose a cabo el 28 de noviembre de 2024 la presentación de ofertas y con acta de fecha 05 de diciembre del 2024 el comité de selección desarrolló la etapa de admisión y declaratoria de desierto.

### II) Base Legal

- 2.1. Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- 2.2. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y modificatorias (En adelante, la Ley).
- 2.3. Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias (En adelante, el Reglamento).
- 2.4. Ley N° 27815 - Ley del Código de Ética de la Función Pública.

### III) Análisis

- 3.1. El numeral 65.1 del artículo 65 del reglamento señala que: *"El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida,"*



salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas".

- 3.2. Asimismo, el numeral 65.2 del mismo artículo menciona que: ***"Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE"***.

- 3.3. En ese sentido, el Comité de Selección procedió a evaluar los siguientes motivos de la declaratoria de desierto:

**Cuadro N° 01**

N°	Descripción	Marcar
a)	No se presentaron ofertas, debido a que no registraron participantes.	
b)	Se registraron participantes, pero no presentaron ofertas.	
c)	Se presentaron tres (03) ofertas, pero no quedó ninguna oferta válida, debido a: <ul style="list-style-type: none"><li>• 03 ofertas, no fueron admitidas [ X ]<sup>1</sup></li><li>• ..... ofertas, fueron rechazadas [.....]</li><li>• ..... ofertas, fueron descalificadas [.....]</li></ul>	X

- 3.4. Por lo que, para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:

**Cuadro N° 02**

N°	Descripción	Marcar
a)	Se solicitó a los proveedores que participaron en el estudio de mercado comuniquen las razones por las que no participaron en el procedimiento de selección.	X
b)	Se solicitó a los proveedores que se registraron como participantes en el proceso de selección, comuniquen las razones por las que no participaron en el procedimiento de selección.	X
c)	Se efectuó la revisión de los actuados que declara desierto la convocatoria del procedimiento de selección objeto de la presente.	X

Respecto a los proveedores que participaron en el estudio de mercado:

- a) Mediante Correo electrónico de fecha 11 de diciembre de 2024, se solicitó a la empresa QHANTATI CONSTRUCTORES S.A.C. y MILADRILLO S.A.C. informen respecto a la no participación en el procedimiento de selección, otorgando para dicho fin hasta las 13 de diciembre del 2024.
- b) Mediante Correo electrónico de fecha 13 de diciembre de 2024, la empresa MILADRILLO S.A.C., informó lo siguiente:

<sup>1</sup> Conforme lo señalado en el Acuerdo del Acta de Desierto de fecha 05 de diciembre del 2024.



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

"Buenas tardes Estimado:

Victor Alejandro Alarcon

Agradezco su consideración,

La razón por la cual no presentamos nuestra oferta fue un descuido y error nuestro, en específico de la parte administrativa que estaba a cargo de adjuntar los documentos y subir los precios a la plataforma. Para las próximas

Propuestas estaremos mas atentos.

Agradezco su consideración.

Atte

Miladrillo

Climes Palomino pampas"

- c) Mediante Correo electrónico de fecha 16 de diciembre de 2024, la empresa QHANTATI CONSTRUCTORES S.A.C. informó lo siguiente:

"Buenos días;

al respecto no logramos participar, debido a que alistamos la oferta fuera del cronograma.

Atentamente:

Gerente"

Respecto a los proveedores que se registraron como participantes:

- d) Mediante Correo electrónico de fecha 11 de diciembre del 2024, se solicitó a las doce (12) empresas registradas como participantes al procedimiento de selección que no presentaron su oferta de las quince (15) empresas registradas, informen respecto a la no participación en el procedimiento de selección, otorgando para dicho fin hasta las 13 de diciembre del 2024.

- e) Mediante Correo electrónico de fecha 11 de diciembre del 2024, el proveedor EMPRESA PROVEEDORA DE SERVICIOS LOGISTICOS EN MINERIA E INDUSTRIA DEL PERU EIRL - PROSELMIN-PERU EIR informó lo siguiente :

"Buenas noches.

De mi especial consideración.

Procedo a detallar los motivos por los cuales no participé en el Proceso de Selección en mención.

1. Para algunos ítems donde se solicita ladrillo artesanal, no existen fichas técnicas y no podemos saber si se cumplirían con los estándares de calidad solicitados.

2. Al hacer un estudio de mercado de las marcas que podrían atender este proceso, nos precisaron que la recepción de estos materiales se realizaba solo de madrugada, por la gran





MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

congestión vehicular que hay en la zona Metropolitana de Lima.

3. Consideramos que en el mercado de Lima hay marcas con renombre nacional que pueden tener similares productos, que también cuentan con fichas técnicas, pero, son mecanizados (Pirámide, Lark, etc)

Es todo cuanto puedo informar.

Atentamente,.

Jessica Palomino de la Cruz  
Titular-Gerente  
Proselmin-Peru EIRL"

- f) Mediante Correo electrónico de fecha 12 de diciembre de 2024, la empresa INVERSIONES A&R CORPORATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INACORP S.A.C. informó lo siguiente:

"Buenos días, en respuesta al correo, y en referencia al número de proceso que se menciona, hago de conocer, que en esa oportunidad no se llegó a presentar, por motivo de carga laboral, en ese sentido, no se pudo llegar a presente por motivo, que ha estamos a fines de año y por lo general los procesos no suelen pagar en el momento oportuno, en caso contrario suelen pasar para devengado o reconocimiento de deuda para el siguiente año. Teniendo en cuenta que ya estamos en el mes de diciembre."

Respecto a la revisión de los actuados que declara desierto la convocatoria del procedimiento de selección objeto de la presente:

#### CONSULTORES E INVERSIONES DEL PERU S.A.C. - CONIDEP S.A.C.

El área usuaria a través del apoyo técnico remitido mediante Carta N° D000540-2024-MML-PROLIMA de fecha 05 de diciembre de 2024 indicó:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD	CANT.	SUBSENCIA DE OPERACIONES	VOLESA SAN CARLOS	VOLESA DE SANTIAGO	VOLESA SANTO CRISTO	CONIDEP S.A.C.	
								CUMPLE (SI/ NO)	SUSTENTAR: SI ES NO
1	LADRILLO KING KONG 6 CM X 12.5 CM X 23 CM	UNIDAD	34.000	30.000			4.000	NO	<div>Características: (No aplica la motivación)</div> <div>Requisitos: (No cumple)</div> <div>Presentación: (No cumple)</div> <div>Almacen: (No cumple en su forma)</div> <div>Presentación: (No cumple en su forma)</div>

De lo anterior, se advierte que el postor **NO CUMPLIO** con acreditar la totalidad de las características técnicas solicitadas a través del requisito: "El postor debe presentar en su oferta, información técnica de los bienes ofertados".

La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

Resultado: **NO ADMITIDO**.

**CONSTRUCTORA, CONSULTORA, REPRESENTACIONES E INVERSIONES JUIRLIT CGM SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

**Observación N°01:**

Él área usuaria a través del apoyo técnico remitido mediante Carta N° D000540-2024-MML-PROLIMA de fecha 05 de diciembre de 2024 indicó:


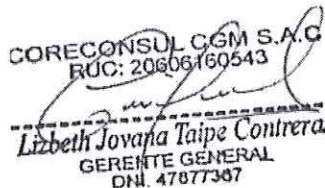
CORECONSUL CGM S.A.C.		
CUMPLE (SI / NO)	SUSTENTAR SI ES NO	
SI	Características: (Si cumple) Normativa: (Si cumple) Dimensiones: (Si cumple) Alabeo: (Si cumple) Resistencia: (Si cumple)	
NO	De la revisión de la fichas no se visualiza que hubieran presentando para el ítem 2	
NO	De la revisión de la fichas no se visualiza que hubieran presentando para el ítem 3	
SI	Características: (Si cumple) Normativa: (Si cumple) Dimensiones: (Si cumple) Alabeo: (Si cumple) Resistencia: (Si cumple)	
NO	De la revisión de la fichas no se visualiza que hubieran presentando para el ítem 5	

De lo anterior, se advierte que el postor NO CUMPLIO con acreditar la totalidad de las características técnicas solicitadas a través del requisito: "El postor debe presentar en su oferta, información técnica de los bienes ofertados".

La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

**Observación N°02:**

La oferta del postor presenta firma pegadas en el Anexos 01, 02, 03, 04 y 06 :

Por ejemplo (Anexo 01)	Por ejemplo (Anexo 06)
	

Al respecto, de acuerdo al numeral 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, del Capítulo I de la SECCIÓN GENERAL de las Bases Integradas:

"Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (...). No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto (...)"



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

*La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .*

Resultado: **NO ADMITIDO.**

**ALICIA QUISPE CHOQUE**

**Observación N°01:**

*De la revisión efectuada, se advierte que el postor NO PRESENTÓ información técnica de los bienes ofertados, de acuerdo al literal e) de los documentos de admisión del numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, que estipula que:*

*"El postor debe presentar en su oferta, información técnica de los bienes ofertados" las fichas para los ítems 1, 2, 3, 4 y 5."*

*La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).*

**Observación N°02:**

*De la revisión del Anexo N° 3 se pudo apreciar que el postor uso la expresión "Términos de Referencia (...)" siendo que el presente procedimiento de selección cuenta con Especificaciones Técnicas.*

*Al respecto, el comité de selección considera que se trataría de un error material que no altera o modifica el alcance de la oferta, pudiendo ser objeto de subsanación en virtud al artículo 60 del RLCE; sin embargo, dadas las demás observaciones que se expresan en la presente acta con calidad de INSUBSANABLES, resulta inoficioso solicitar la subsanación de esta observación.*

**Observación N°03:**

*De la revisión del Anexo N° 4, se pudo apreciar que el postor indicó en la declaración jurada*

*"(...) en el plazo de 730 días calendarios como dice en las bases (...)"*

*Siendo que debió indicar:*

*"(...) en el plazo de hasta setecientos treinta (730) días calendario o hasta agotar el monto contractual, contabilizado a partir del día siguiente de suscrito el contrato, conforme el cronograma de entrega establecido en las bases del procedimiento (...)"*

*Al respecto, se advierte que el postor ofertó un plazo distinto al previsto en las bases del procedimiento de selección, por cuanto el plazo contenido en las bases estipula condiciones distintas al ofertado como la expresión "o hasta agotar el monto contractual" y "contabilizado a partir del día siguiente de suscrito el contrato", aspectos que a criterio del comité de selección no pueden ser suplidos con la expresión "como dice en las bases" propuesto por el postor.*





MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

#### Observación N°04:

De la revisión del Anexo N° 6, se pudo apreciar que este presentó su precio de la Oferta en el anexo bajo el sistema de suma alzada; sin embargo, tal como se encuentra detallado en las bases del procedimiento de selección e inclusive en el Anexo 06 de las mismas, el sistema de contratación resulta en el de precios unitarios.

#### ANEXO N° 6 PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITE DE SELECCION  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 074-2024-MML-OGA-OL  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

ITEM PAQUETE	CONCEPTO		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	ITEM N°	DESCRIPCION DEL BIEN				
Único	1	LADRILLO KING KONG 9CM X 12.5 CM X 23 CM	UNIDAD	94,000		
	2	LADRILLO DE ARCILLA	UNIDAD	3,500		
	3	LADRILLO PASTELERO 3 CM X 24 CM X 24 CM (sin huecos)	UNIDAD	806		
	4	LADRILLO PASTELERO 3 CM X 24 CM X 24 CM (con huecos)	UNIDAD	6,940		
	5	LADRILLO DE ARCILLA 7CM X 15 CM X 30 CM	UNIDAD	5,217		
TOTAL						

El precio de la oferta en SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

La observación anterior no resulta subsanable por cuanto no se encuentra contemplada en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

Resultado: **NO ADMITIDO.**

Dicho ello, se advierte que tanto las empresas **CONSULTORES E INVERSIONES DEL PERU S.A.C. – CONIDEP S.A.C., CONSTRUCTORA, CONSULTORA, REPRESENTACIONES E INVERSIONES JUIRLIT CGM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y ALICIA QUISPE CHOQUE** no consignaron correctamente la información técnica solicitada por la Entidad en el literal e) del numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de las Bases Integradas.

- 3.5. Luego de realizar las acciones detalladas en el numeral precedente y la información obtenida, se ha podido determinar lo siguiente:



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
Comité de Selección

**Cuadro N° 04**

N°	Descripción	Marcar
1	Posibles ajustes técnicos a los ítems requeridos por la Entidad en la presente contratación.	X
2	La presentación incorrecta por parte de los 3 postores, según lo requerido por la Entidad en el literal e) del numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de las Bases Integradas para la Etapa de Admisión de ofertas.	X
2.1	<i>Detallar el sustento técnico de las posibles causas:</i> Conforme a lo indicado en el numeral 3.4 de la presente	

#### IV) Conclusiones


- 4.1. Las causas que conllevaron a la declaratoria de desierto del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 074-2024-MML-OGA-OL se debió a que los tres (03) postores participantes no presentaron adecuadamente la información técnica (Fichas técnicas), según lo requerido para la ADMISIÓN DE OFERTAS, según lo requerido por la Entidad en el literal e) del numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de las Bases Integradas, presentaron el formato que conforma la oferta con firma pegada que no es subsanable según el numeral 1.6. Forma de presentación de ofertas del Capítulo I de la Sección General de las Bases Integradas, presentaron el Anexo N° 3, con un plazo distinto al previsto en las bases integradas del procedimiento de selección según el artículo 60 del RLCE no es subsanable y presentaron el Anexo N° 6, bajo el sistema de suma alzada, siendo el correcto a precios unitarios de las bases integradas, según el artículo 60 del RLCE no es subsanable, para desarrollar la Etapa de Admisión de ofertas.

#### V) Recomendaciones

- 5.1. Se solicita que antes de una nueva convocatoria, se adopten las medidas siguientes:
- Consultar al área usuaria respecto a la persistencia de la necesidad bajo las mismas condiciones.
  - Consultar al área usuaria respecto a las observaciones presentadas por el proveedor EMPRESA PROVEEDORA DE SERVICIOS LOGISTICOS EN MINERIA E INDUSTRIA DEL PERU EIRL - PROSELMIN-PERU EIR, y de ser el caso, realizar las aclaraciones correspondientes.
- 5.2. Solo en caso que producto de la consulta se modifique algún extremo del expediente de contratación, se solicita gestionar una nueva aprobación del mismo, para tal efecto se adjunta a la presente dicho expediente en 580 folios.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines que sirva determinar, salvo mejor parecer.

Atentamente,

  
-----  
Presidente- Comité de Selección  
AS 074-2024-MML-OGA-OL