

MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO : MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

REGION : Tacna

PROVINCIA : Tacna

LUGAR : Hospital Hipolito Unanue

FECHA : Mayo 2023

HISTORIA

El Hospital de Apoyo "Hipólito Unanue" de Tacna fue construido en el transcurso del gobierno del Presidente Manuel A. Odría; oficialmente fue inaugurado el 28 de agosto de 1954, e inicio sus funciones al Servicio de Salud de nuestro Pueblo el 18 de abril de 1955, dirigido por el Dr. Antonio García Erazo, con una capacidad inicial de 315 camas y otros servicios adicionales como vivienda y alojamiento para Médicos y Enfermeras.

El primero de una serie de Hospitales Regionales cuya ejecución abordó el Fondo Nacional de Salud y Bienestar Social, consta de un pabellón de 5 pisos y sótano en el que está incluido el núcleo asistencial y la Unidad Sanitaria.

En el año 1955 el Hospital San Ramón primer Hospital de Tacna se anexó al Hospital Regional pasando los consultorios externos y Oficinas al Hospital de Apoyo Departamental funcionando el Hospital tan sólo para casos de Tuberculosis, el 25 de febrero de 1955 el Dr. José Luque Vega propone que el hospital se nominara Hipólito Unanue en honor a tan ilustre médico, es así que en Lima el 25 de junio de 1955 por Resolución Suprema 103-AS., se resuelve que el Hospital construido en la ciudad de Tacna que ha sido entregado al servicio sureño de la Región Peruana, sea designado como "Hospital Regional Hipólito Unanue" en memoria del Glorioso Peruano. En el año 1958 se integra la Escuela de Enfermería de Tacna, iniciando sus actividades académicas con 20 alumnos, asimismo el Área de Salud comenzó a funcionar en el segundo piso del Hospital hasta 1970 en que fue trasladada a la Ciudad de Arequipa. En 1971 inicia el Hospital sus actividades como Área Hospitalaria Nro. 4 con jurisdicción en los Departamentos de Tacna y Moquegua.

El primero de Enero de 1979 y mediante Resolución Ministerial 009-79 se creó la Dirección Regional de salud ORDETAM con sede en Tacna en el Gobierno del Gral. Juan Velasco Alvarado, se construyó el Centro Psiquiátrico como unidad independiente del Hospital en lo que se refiere a infraestructura, el cual permaneció sin brindar Servicios de ninguna índole, durante la Dirección del Dr. Rubén Noe Sesarego a este Centro Psiquiátrico, se le asignó su implementación, pero se decide implementar otros consultorios que tenían prioridad, actualmente se han instalado Oficinas Administrativas.

A partir de 1986 se crea las áreas de Salud, según R.M. 400-85-SA/dvm, donde se denomina Hospital de Apoyo Nro. 01 y a partir del 01 de julio de 1987 se crea las Oficinas Departamentales de Salud.

Con la creación de la Región José Carlos Mariategui con fecha de 18 de abril de 1990 se realiza la transferencia del Sector Salud dando lugar a la creación de la Dirección Sub Regional de Salud de Tacna; conservando nuestro nosocomio la nominación Hospital de

Apoyo Departamental Nro. 01 "Hipólito Unanue" Tacna.

En el año 1992 se disuelven las regiones, creándose los Consejos Transitorios de Administración Regional (CTAR) y con ello las Regiones de Salud, conservando nuestro hospital su denominación, hasta la fecha.

La creación de Consejo Transitorio de Administración Regional (CTAR) - Tacna a partir de junio de 1998 da a lugar la existencia de la Región de Salud y con R.E.R Nro. 001-99-CTAR/TACNA el Hospital asume la responsabilidad de Unidad Ejecutora de presupuesto lo cual compromete a la presente gestión en seguir trabajando para brindar una atención integral a los pacientes que requieran consulta y hospitalización de especialidad; condición que favorece para consolidar diferentes metodologías vinculadas al desarrollo institucional

1. NOMBRE DE LA INTITUCION:

HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

2. NOMBRE DEL PROYECTO:

"MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA"

3. GENERALIDADES:

▪ **UBICACIÓN GEOGRAFICA**

El Hospital Hipolito Unanue de Tacna, se encuentra ubicado en la zona sur del Perú, en la Región Tacna, Provincia de Tacna, Distrito de Tacna siendo sus coordenadas y altitud.

▪ **UBICACIÓN POLITICA**

Cuadro de coordenadas BM principales

Georreferenciación UTM WGS84 zona 19 Sur

| <u>N PUNTO</u> | <u>X</u> | <u>Y</u> | <u>Z</u> | <u>CODIGO</u> |
|----------------|------------|-------------|----------|---------------|
| 6000 | 367097.935 | 8007560.562 | 549.88 | B1 |
| 6001 | 367260.528 | 8007676.95 | 553.801 | B2 |
| 6002 | 367190.012 | 8007604.437 | 551.571 | B3 |
| 6003 | 367074.998 | 8007581.952 | 549.46 | B4 |
| 6004 | 367024.332 | 8007627.541 | 548.595 | B5 |
| 6005 | 366945.288 | 8007720.687 | 547.771 | B6 |
| 6006 | 366962.478 | 8007731.865 | 548.151 | B7 |
| 6008 | 367022.842 | 8007787.748 | 550.103 | B9 |
| 6040 | 367121.305 | 8007841.724 | 553.108 | B8 |
| 6009 | 367146.077 | 8007808.887 | 552.462 | B10 |
| 6010 | 367132.672 | 8007681.112 | 551.934 | B11 |
| 6011 | 367164.341 | 8007630.478 | 551.691 | B12 |

El proyecto se ubica en:

- **Departamento** : Tacna
- **Provincia** : Tacna
- **Distrito** : Tacna

▪ **LIMITES:**

| | | | |
|-------------------------|---|------------------------------|-----------|
| - Hacia el Este | : | Calle Federico Barreto | 214.80 ml |
| - Hacia el norte | : | Av. Dos de Mayo | 211.59 ml |
| - Hacia el sur | : | calle Blondell | 176.65 ml |
| - Hacia el Oeste | : | calle Daniel Alcides Carrión | 219.23 ml |

4. DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO

Las actividades que se realizarán en dicho mantenimiento serán:

| DESCRIPCIÓN |
|---|
| TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD |
| |
| SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO |
| EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL |
| SEÑALIZACIONES TEMPORALES EN OBRA |
| MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL |
| |
| TRABAJOS PRELIMINARES |
| LIMPIEZA DE MUROS Y COLUMNAS MANUALMENTE |
| LIJADO DE MUROS , COLUMNAS INTERIORES Y EXTERIORES |
| DESMONTAJE Y DESPLAZAMIENTO DE CERCO METALICO |
| |
| DEMOLICIONES Y DESMONTAJES |
| DEMOLICION DE MURO EXISTENTE |
| DEMOLICION DE VEREDA |
| DEMOLICION DE PISO DE PORCELANATO 0.60x0.60m |
| DEMOLICION DE PISO DE CERAMICO 0.30X0.40m |
| DEMOLICION DE FALSO PISO |
| DEMOLICION DE ZOCALO DE CERAMICO 0.15X0.15m |
| DEMOLICION DE ZOCALO DE PORCELANATO DE 0.60x0.60m |
| DEMOLICION DE ZOCALO DE CERAMICO DE 0.30x0.20m |
| DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS |
| DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS |
| DESMONTAJE DE ACCESORIOS ELECTRICOS |
| DESMONTAJE DE TABIQUE DIVISORIO DE MADERA Y TRIPLAY |
| DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO DE BALDOSAS |
| |
| ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE |
| ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE |
| |
| RESANE Y REPARACIONES |
| RESANE DE MUROS Y COLUMNAS INTERIORES Y EXTERIORES |
| RESANE DE ZOCALO |
| RESANE DE LOSA Y ALERO |
| |

| |
|---|
| ESTRUCTURAS |
| MOVIMIENTOS DE TIERRAS |
| EXCAVACION MANUAL |
| RELLENOS COMPACTADO C/EQUIPO |
| NIVELACION Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR E=4" |
| RAMPA DE CONCRETO CONCRETO F'C=175 Kg/cm2 |
| ENCOFRADO Y DESENCOF. NORMAL RAMPA DE CONCRETO |
| |
| ARQUITECTURA |
| MUROS Y TABIQUES |
| TABIQUE DE DRYWALL DE FIBROCEMENTO (INGRESO) |
| |
| TABIQUE DE DRYWALL DE FIBRACEMENTO (BAÑO) |
| |
| CIELORRASOS |
| FALSO CIELO RASO C/BALDOSA DE FIBRAMINERAL DE 0.61X0.61m |
| |
| PISOS Y PAVIMENTOS |
| PISOS |
| PISO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE 0.60X0.60M COLOR BEIGE CLARO O SIMILAR |
| PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DE 0.45X0.45M COLOR GRIS CLARO O SIMILAR |
| RAMPA |
| RAMPA: CONCRETO F'C=175 KG/CM2 DE PIEDRA LAVADA INCL. ACABADO PULIDO Y BRUÑADO C/0.10m |
| JUNTA DE DILATAACION CON JEBE MICROPOROSO |
| ZOCALOS Y CONTRAZOCALO |
| ZOCALO DE CERAMICO 0.45x0.45cm COLOR GRIS CLARO O SIMILAR |
| CONTRAZOCALO SANITARIO DE PVC |
| BORDE RODOPLAST 8mm O SIMILAR |
| |
| CARPINTERIA DE MADERA |
| PUERTAS |
| CERRAJERIA |
| BISAGRAS |
| BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" |
| |
| CERRADURAS |
| CERRADURA TIPO PERILLA |
| |
| VIDRIOS Y CRISTALES Y SIMILARES |
| VENTANA CORREDIZA TIPO SISTEMA, CARPINTERÍA DE ALUMINIO, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM. |
| |
| PINTURA |
| PINTURA EN TABIQUERIA DE DRYWALL |
| PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN MUROS DE DRYWAL EXTERIOR (2 MANOS) |
| |

| |
|--|
| PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN MUROS DE DRYWAL INTERIORES (2 MANOS) |
| PINTURA EN MURO DE ALBAÑILERIA |
| PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA INTERIOR (2 MANOS) |
| |
| PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA EXTERIOR (2 MANOS) |
| |
| PINTURA LATEX COLOR AMARILLO O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA EXTERIOR (2 MANOS) |
| |
| PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN COLUMNAS EXTERIORES (2 MANOS) |
| |
| PINTURA LATEX COLOR AMARILLO O SIMILAR EN COLUMNAS Y LOSA EXTERIORES (2 MANOS) |
| |
| PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN COLUMNAS Y VIGAS INTERIORES (2 MANOS) |
| PINTURA EN DERRAME CON PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN VANOS (2 MANOS) |
| PINTURA EN CARPINTERIA DE MADERA |
| |
| VARIOS |
| LIMPIEZA FINAL |
| |
| INSTALACIONES SANITARIAS |
| APARATOS SANITARIOS |
| SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS |
| INODORO TANQUE BAJO |
| LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO |
| RED DE AGUA |
| SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC SAP 1/2" |
| RED DE DISTRIBUCION CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" |
| CODO 90° PVC SAP C-10 D=1/2" |
| TEE PVC SAP C-10 D=1/2" |
| VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2" |
| UNION UNIVERSAL DE 1/2" |
| RED DE DESAGUE |
| SALIDA DE PVC SAL PARA DESAGUE 4" |
| SALIDA DE PVC SAL PARA DESAGUE 2" |
| SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4" |
| SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2" |
| |
| CODO PVC REDUCCION 4"x45" A 2"x45" |
| CODO PVC SAL 4"x90° |
| YEE PVC SAL 4" |
| YEE PVC SAL 4" C/REDUCCION A 2" |
| SUMIDEROS DE BRONCE 2" |
| REGISTRO DE ROSCADO DE BRONCE 4" |

| |
|---|
| |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS |
| SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES |
| SALIDA PARA CENTRO DE LUZ |
| SALIDA PARA TOMACORRIENTE |
| SALIDA PARA INTERRUPTORES |
| |
| INSTALACION DE CONDUCTORES Y TUBERIAS |
| TUBERIAS |
| TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm |
| |
| CONDUCTORES Y/O CABLES |
| CONDUCTOR CABLEADO 2.5 MM2 LSHF |
| CONDUCTOR CABLEADO 4.0 MM2 LSHF |
| |
| INSTALACIONES INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES |
| INTERRUPTOR SIMPLE |
| TOMACORRIENTE |
| LUMINARIAS |
| LUMINARIA LED CUADRADA EMPOTRADO EN FCR |
| LUMINARIA DOWN LIGHT (D=30CM) EMPOTRADO EN TECHO |
| |
| INSTALACION DEL SISTEMA PUESTA A TIERRA |
| POZO DE PUESTA A TIERRA TENSION NORMAL |
| |
| OTROS |
| LIMPIEZA FINAL |
| INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SLIP |

5. ANTECEDENTES

En busca de dar respuesta a las necesidades de los diferentes ambientes e instalaciones del Hospital Hipólito Unanue de Tacna con la finalidad de brindar adecuadas condiciones de trabajo, servicio al usuario y mejorar la infraestructura existente que se encuentra en estado deteriorado y de hacinamiento laboral y asistencial, se implementó el Plan de Mantenimiento: “MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA” Tiene la misión y está orientada a:

Mejorar las condiciones laborales.

Mejorar el servicio al usuario

Mayor eficiencia y eficacia en la producción del servicio.

Un cambio hacia una cultura de excelencia y calidad, para la satisfacción plena de los usuarios, etc.

6. MARCO LEGAL

La infraestructura para este establecimiento de salud, así como el tratamiento espacial y las características de los ambientes se plantea de acuerdo a la normatividad existente y vigente, en ese sentido se considera, entre otros, los siguientes:

- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006.
- Normas técnicas específicas de Unidades Especializadas de Salud – MINSA.
- Decreto Supremo N° 005-90 SA Aprueba “Reglamento General de Hospitales del

Sector Salud”.

- Norma técnica N° 0021-MINSA/DGSP V.01 “Categorías de establecimientos de sector salud”.
- R.M. N° 1142-2004. Guía para la categorización de establecimientos de salud.
- Norma Técnica de Salud “Infraestructura y Equipamiento de los establecimientos de salud del segundo nivel de atención” NTS N°110-MINSA/DGIEM-V.01 aprobado mediante Resolución Ministerial N°660-2014/MINSA
- Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil, aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2007-PCM.
- Resolución Jefatural N° 440-2005-INDECI “Manual para la ejecución de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil”.
- Normas Técnicas para Proyectos de Arquitectura hospitalaria del MINSA (Resolución Ministerial).
- Normas de seguridad internacionales NFPA.
- “Guía para la reducción de vulnerabilidad en el diseño de nuevos establecimientos de salud”, 2004 de la OPS/OMS (como referencia).
- R.M. N° 554-2012/MINSA que aprueba la Norma Técnica de Salud N°096-MINSA/DIGESA-V.01, Norma Técnica de Salud: “Gestión y Manejo de Residuos Sólidos en Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo”.
- Manuales de Pre Instalación de Equipos de Alta Tecnología.
- Ley N° 29090 Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, publicada el 21 de septiembre de 2007.
- Reglamento de la Ley N.º 29090 aprobado mediante Decreto Supremo N° 024-2008-VIVIENDA de fecha 27 de septiembre de 2008.
- Código Nacional de Electricidad y sus modificatorias.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado
- Otras Normas técnicas de control aplicables.

7. DIAGNOSTICO SITUACIONAL

Actualmente las Instalaciones interiores del consultorio de servicio de oncología no se encuentran en buen estado por las inclemencias del tiempo (corrosión), tiempo de uso (desgaste). Acotar que los muros internos y externos se encuentran afectados por la humedad. Observando las siguientes deficiencias:

- Daños en carpintería de madera (fracturas y partes faltantes).
- Daños en la cerrajería.
- Daños en fluorescente por el tiempo de uso.
- Deterioro de contrazocalo de madera.
- Desgaste de accesorios en servicios higiénicos.
- Falta de mantenimiento preventivo a los acabados.
- Deterioro en fachada.
- Grietas en muros interiores y exteriores.
- Grietas en cielo rasos.
- Vidrios sucios.

8. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El problema general que se suscita en el Sector donde se interviene el proyecto se encuentra deteriorado por falta de mantenimiento rutinario, preventivo y correctivo. Por tal motivo, surge la necesidad de brindar un mantenimiento correctivo en los consultorios del servicio de oncología para poder garantizar una buena calidad de servicio asistencial.

9. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

El Hospital Hipólito Unanue de Tacna en la actualidad tiene un incremento de pacientes y personal asistencial, actualmente no se cuenta con instalaciones adecuadas suficientes para poder brindar el servicio correcto al usuario, por falta de mantenimiento y más espacios para la atención. Dicha institución prioriza brindar una adecuada infraestructura para así mejorar el servicio al usuario. Por tal motivo, se elaboró el PLAN DE MANTENIMIENTO: “MANTENIMIENTO DE CONSULTORIOS DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA”, para así poder mejorar la infraestructura existente antes mencionadas y así otorgar un adecuado servicio al usuario.

10. OBJETIVOS:

OBJETIVO PRINCIPAL

La implementación del mantenimiento “MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA”

Garantizar la completa renovación de las Instalaciones Eléctricas, sanitarias y demás Ambientes donde se intervendrá, con el objetivo de mejorar la totalidad de las instalaciones diversas, y así ofrecer mejor calidad de servicio al usuario que asiste a los ambientes indicados.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- A. Mejorar las condiciones de vida
- B. Mejorar la accesibilidad de los Servicios de Salud
- C. Mayor eficiencia y eficacia en la producción de servicios.
- D. Un cambio hacia una cultura de excelencia y calidad, para la satisfacción plena de los usuarios.
- E. Aplicación de los nuevos enfoques en salud: interculturalidad, equidad de género, derechos y responsabilidades en salud, etc.

11. METAS FISICAS:

Se plantea en términos generales el “MANTENIMIENTO DE CONSULTORIOS DEL SERVICIO DE ONCOLOGIA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA”; siendo las Partidas a ejecutarse los que se detallan en el siguiente cuadro:

| PARTIDA | DESCRIPCIÓN | MEDIDAS | | | | PARCIAL | TOTAL | UND. |
|----------|--|-------------|---------|-----------|--------|---------|-------|------|
| | | N. VECES | MEDIDAS | | | | | |
| | | | LONG | ANCHO | ALTURA | | | |
| 01 | TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 01.01 | SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | | | | | | | |
| 01.01.01 | EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL | 1.00 | | | | 1.00 | 1.00 | glb |
| 01.01.02 | SEÑALIZACIONES TEMPORALES EN OBRA | 1.00 | | | | 1.00 | 1.00 | glb |
| 01.01.03 | MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL | 1.00 | | | | 1.00 | 1.00 | glb |
| | | | | | | | | |
| 01.02 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| 01.02.01 | LIMPIEZA DE MUROS Y COLUMNAS MANUALMENTE | | | | | | 9.06 | m2 |
| | MUROS Y COLUMNAS INTERIORES | | | | | | | |
| | | | | %Limpieza | | | | |
| | EJE 1-1 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 3.00 | 20.00 | 0.88 | 0.53 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 5.73 | 20.00 | 1.09 | 1.25 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE A | 1.00 | 0.99 | 20.00 | 0.88 | 0.17 | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | - | 20.00 | 1.67 | 0.33 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | - | 20.00 | 1.28 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE C | 1.00 | 1.09 | 20.00 | 0.98 | 0.21 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | 3.34 | 20.00 | 1.29 | 0.86 | | |
| | EJE 2 ENTRE EJE C | 1.00 | 0.31 | 20.00 | 0.98 | 0.06 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 0.19 | 20.00 | 0.78 | 0.03 | | |
| | debajo de peralte de viga | 1.00 | 1.17 | 20.00 | 1.09 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | MUROS EXTERORES | | | | | | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-3 | 1.00 | - | 20.00 | 8.82 | 1.76 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | - | 20.00 | 16.69 | 3.34 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.02.02 | LIJADO DE MUROS , COLUMNAS INTERIORES Y EXTERIORES | | | | | | 9.06 | m2 |
| | MUROS Y COLUMNAS INTERIORES | | | | | | | |
| | | | | %Limpieza | | | | |
| | EJE 1-1 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 3.00 | 20.00 | 0.88 | 0.53 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 5.73 | 20.00 | 1.09 | 1.25 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE A | 1.00 | 0.99 | 20.00 | 0.88 | 0.17 | | |

| | | | | | | | | |
|----------|---|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | - | 20.00 | 1.67 | 0.33 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | - | 20.00 | 1.28 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE C | 1.00 | 1.09 | 20.00 | 0.98 | 0.21 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | 3.34 | 20.00 | 1.29 | 0.86 | | |
| | EJE 2 ENTRE EJE C | 1.00 | 0.31 | 20.00 | 0.98 | 0.06 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 0.19 | 20.00 | 0.78 | 0.03 | | |
| | debajo de peralte de viga | 1.00 | 1.17 | 20.00 | 1.09 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | MUROS EXTERORES | | | | | | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-3 | 1.00 | - | 20.00 | 8.82 | 1.76 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | - | 20.00 | 16.69 | 3.34 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.02.03 | DESMONTAJE Y DESPLAZAMIENTO DE CERCO METALICO | | | | | | 1.00 | gib |
| | cerco perimetrico | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.03 | DEMOLICIONES Y DESMONTAJES | | | | | | | |
| 01.03.01 | DEMOLICION DE MURO EXISTENTE | | | | | | 23.95 | m3 |
| | | | | | | | | |
| | DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 2-2 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 5.62 | 0.15 | 2.22 | 1.87 | | |
| | Puerta P-2 | -1.00 | 0.86 | 0.15 | 2.00 | -0.26 | | |
| | EJE B-B / ENTRE EJE 1-3 | 1.00 | 3.77 | 0.15 | 2.52 | 1.43 | | |
| | Puerta P-2 | -1.00 | 0.86 | 0.15 | 2.00 | -0.26 | | |
| | Puerta P-1 | -1.00 | 0.96 | 0.15 | 2.00 | -0.29 | | |
| | MURO CENTRAL | | | | | | | |
| | EJE 1'-1' / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 7.52 | - | 2.52 | 18.95 | | |
| | | | | | | | | |
| | DEMOLICION DE MUROS PARA VANOS A PROPONER | | | | | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-3 | 1.00 | 5.62 | 0.15 | 2.22 | 1.87 | | |
| | P1 | 1.00 | AREA = | 2.30 | 0.15 | 0.35 | | |
| | V1 | 1.00 | AREA = | 1.65 | 0.15 | 0.25 | | |
| | V-2 | 1.00 | AREA = | 0.27 | 0.15 | 0.04 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.03.02 | DEMOLICION DE VEREDA | | Area= | | | | 0.74 | m3 |
| | EXTERIOR | 1.00 | 4.92 | - | 0.15 | 0.74 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.03.03 | DEMOLICION DE PISO DE PORCELANATO 0.60x0.60m | | Area= | | | | 0.15 | m3 |
| | HALL | 1.00 | 10.17 | - | 0.015 | 0.15 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.03.04 | DEMOLICION DE PISO DE CERAMICO 0.30X0.40m | | Area= | | | | 0.08 | m3 |
| | SSHH 01 | 1.00 | 5.04 | - | 0.015 | 0.08 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.03.05 | DEMOLICION DE FALSO PISO | | Area= | | | | 0.15 | m3 |
| | SSHH 01 | 1.00 | 6.08 | - | 0.025 | 0.15 | | |

| | | | | | | | | |
|----------|---|------|----------|---------|-------|-------|-------|-----|
| 01.03.06 | DEMOLICION DE ZOCALO DE CERAMICO 0.15X0.15m | | | | | | 18.00 | m2 |
| | DEPOSITO 02 | 1.00 | 12.86 | - | 1.400 | 18.00 | | |
| 01.03.07 | DEMOLICION DE ZOCALO DE PORCELANATO DE 0.60x0.60m | | | | | | 11.70 | m2 |
| | HALL | 1.00 | 9.75 | - | 1.200 | 11.70 | | |
| 01.03.08 | DEMOLICION DE ZOCALO DE CERAMICO DE 0.30x0.20m | | | | | | 7.85 | m2 |
| | SSHH 01 | 1.00 | 6.04 | - | 1.300 | 7.85 | | |
| 01.03.09 | DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS | | | | | | 7.00 | und |
| | Puertas | 4.00 | | | | 4.00 | | |
| | Ventanas | 3.00 | | | | 3.00 | | |
| 01.03.10 | DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS | | | | | | 4.00 | und |
| | Inodoro | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| | Lavamanos | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| 01.03.11 | DESMONTAJE DE ACCESORIOS ELECTRICOS | | | | | | 6.00 | und |
| | Luminarias | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| | Interruptores | 4.00 | | | | 4.00 | | |
| 01.03.12 | DESMONTAJE DE TABIQUE DIVISORIO DE MADERA Y TRIPLAY | | | | | | 2.00 | und |
| | exterior | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | deposito 02 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 01.03.13 | DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO DE BALDOSAS | | Area= | | | | 8.58 | m2 |
| | Hall | 1.00 | 8.58 | - | - | 8.58 | | |
| 01.04 | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | | | | | | | |
| 01.04.01 | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | | Volumen= | | | | 24.91 | m3 |
| | Eliminacion de demolicion pisos | 1.00 | 0.97 | - | - | 0.97 | | |
| | Eliminacion de demolicion muros | 1.00 | 23.95 | - | - | 23.95 | | |
| 01.05 | RESANE Y REPARACIONES | | | | | | | |
| 01.05.01 | RESANE DE MUROS Y COLUMNAS INTERIORES Y EXTERIORES | | | | | | 9.06 | m2 |
| | MUROS Y COLUMNAS INTERIORES | | | | | | | |
| | | | | %Resane | | | | |
| | EJE 1-1 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 3.00 | 20.00 | 0.88 | 0.53 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 5.73 | 20.00 | 1.09 | 1.25 | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE A | 1.00 | 0.99 | 20.00 | 0.88 | 0.17 | | |
| | | | | | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | - | 20.00 | 1.67 | 0.33 | | |
| | | | | | AREA | | | |

| | | | | | | | | |
|----------|---|------|------------|---------|---------|------|-------|----|
| | EJE A-A / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | - | 20.00 | 1.28 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE C | 1.00 | 1.09 | 20.00 | 0.98 | 0.21 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | 3.34 | 20.00 | 1.29 | 0.86 | | |
| | EJE 2 ENTRE EJE C | 1.00 | 0.31 | 20.00 | 0.98 | 0.06 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 0.19 | 20.00 | 0.78 | 0.03 | | |
| | debajo de peralte de viga | 1.00 | 1.17 | 20.00 | 1.09 | 0.26 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | MUROS EXTERIORES | | | | | | | |
| | | | | %Resane | AREA | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-3 | 1.00 | - | 20.00 | 8.82 | 1.76 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | - | 20.00 | 16.69 | 3.34 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 01.05.02 | RESANE DE ZOCALO | | | | | | 25.03 | m2 |
| | EJE 1-1 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 3.00 | - | 1.30 | 3.90 | | |
| | EJE 3-3 / ENTRE EJE A-C | 1.00 | 5.73 | - | 1.40 | 8.02 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE A | 1.00 | 0.99 | - | 1.30 | 1.29 | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 1-2 | | | | | | | |
| | CON AREA DE ZOCALO= 1.30 - VARIABLE | 1.00 | AREA= | 0.67 | - | 0.67 | | |
| | CON AREA DE ZOCALO 1.40 - VARIABLE | 1.00 | AREA= | 1.81 | - | 1.81 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE A-A / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 1.25 | - | 1.40 | 1.75 | | |
| | | | | | | | | |
| | EJE 1 ENTRE EJE C | 1.00 | 1.09 | - | 1.20 | 1.31 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 1-2 | 1.00 | 3.34 | - | 1.20 | 4.01 | | |
| | EJE 2 ENTRE EJE C | 1.00 | 0.31 | - | 1.20 | 0.37 | | |
| | EJE C-C / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 1.36 | - | 1.40 | 1.90 | | |
| | | | | | | | | |
| 01.05.03 | RESANE DE LOSA Y ALERO | | | | %Resane | | 0.86 | m2 |
| | area total de losa y alero | 1.00 | AREA= | 4.32 | 20.00 | 0.86 | | |
| | | | | | | | | |
| 02 | ESTRUCTURAS | | | | | | | |
| 02.01 | MOVIMIENTOS DE TIERRAS | | | | | | | |
| 02.01.01 | EXCAVACION MANUAL | | | | | | 1.58 | m3 |
| | AREA DE RAMPA | 1.00 | area = | 4.51 | 0.35 | 1.58 | | |
| | | | | | | | | |
| 02.01.02 | RELLENOS COMPACTADO C/EQUIPO | | | | | | 0.90 | m3 |
| | AREA DE RAMPA | 1.00 | area = | 4.51 | 0.20 | 0.90 | | |
| | | | | | | | | |
| 02.01.03 | NIVELACION Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR E=4" | | | | | | 4.51 | m2 |
| | AREA DE RAMPA | 1.00 | Area= | 4.51 | - | 4.51 | | |
| | | | | | | | | |
| 02.01.04 | RAMPA DE CONCRETO CONCRETO FC=175 Kg/cm2 | | | | | | 0.68 | m3 |
| | AREA DE RAMPA | 1.00 | area = | 4.51 | 0.15 | 0.68 | | |
| | | | | | | | | |
| 02.01.05 | ENCOFRADO Y DESENCOF. NORMAL RAMPA DE CONCRETO | | | | | | 1.10 | m2 |
| | Oncologia | 1.00 | Perimetro= | 7.30 | 0.15 | 1.10 | | |

| | | | | | | | | |
|--------------|---|------|-------|-------|------|-------|--------------|-----------|
| | | | | | | | | |
| 03 | ARQUITECTURA | | | | | | | |
| 03.01 | MUROS Y TABIQUES | | | | | | 16.01 | |
| 03.01.01 | TABIQUE DE DRYWALL DE FIBROCEMENTO (INGRESO) | | | | | | | m2 |
| | EJE 1-1 / ENTRE EJE B-C | 2.00 | 1.50 | - | 2.20 | 6.60 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.01.02 | TABIQUE DE DRYWALL DE FIBRACEMENTO (BAÑO) | | | | | | | m2 |
| | EJE 2-2 / ENTRE EJE A-A´ | 1.00 | 2.52 | - | 2.60 | 6.55 | | |
| | EJE A´-A´ / ENTRE EJE 2-3 | 1.00 | 1.10 | - | 2.60 | 2.86 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.02 | CIELORRASOS | | | | | | | |
| 03.02.01 | FALSO CIELO RASO C/BALDOSA DE FIBRAMINERAL DE 0.61X0.61m | | | | | | 29.50 | m2 |
| | consultorio de oncologia | 1.00 | Area= | 26.55 | | 26.55 | | |
| | sh 01 | 1.00 | Area= | 2.95 | | 2.95 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.03 | PISOS Y PAVIMENTOS | | | | | | | |
| 03.03.01 | PISOS | | | | | | | |
| 03.03.01.01 | PISO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE 0.60X0.60M COLOR BEIGE CLARO O SIMILAR | | | | | | 26.55 | m2 |
| | consultorio de oncologia | 1.00 | Area= | 26.55 | | 26.55 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.03.01.02 | PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DE 0.45X0.45M COLOR GRIS CLARO O SIMILAR | | | | | | 2.95 | m2 |
| | sh 01 | 1.00 | Area= | 2.95 | | 2.95 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.03.02 | RAMPA | | | | | | | |
| 03.03.02.01 | RAMPA: CONCRETO FC=175 KG/CM2 DE PIEDRA LAVADA INCL. ACABADO PULIDO Y BRUÑADO C/0.10m | | | | | | 3.33 | m2 |
| | Rampa de concreto | 1.00 | Area= | 3.33 | | 3.33 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.03.02.02 | JUNTA DE DILATACION CON JEBE MICROPOROSO | | | | | | 7.30 | m |
| | rampa | | 7.30 | - | - | 7.30 | | |
| 03.04 | ZOCALOS Y CONTRAZOCALO | | | | | | | |
| 03.04.01 | ZOCALO DE CERAMICO 0.45x0.45cm COLOR GRIS CLARO O SIMILAR | | | | | | 8.71 | m2 |
| | sh 01 | 1.00 | 6.45 | - | 1.35 | 8.71 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.04.02 | CONTRAZOCALO SANITARIO DE PVC | | | | | | 21.00 | m |
| | consultorio de oncologia | 1.00 | 21.00 | - | - | 21.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.04.03 | BORDE RODOPLAST 8mm O SIMILAR | | | | | | 6.50 | m |
| | sh 01 | 1.00 | 6.50 | - | - | 6.50 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.05 | CARPINTERIA DE MADERA | | | | | | | |
| 03.05.01 | PUERTAS | | | | | | | |
| 03.05.01.01 | PUERTA CONTRAPLACADA MDF 6MM , MARCO DE MADERA | | | | | | 3.92 | m2 |
| | P1 (1.10 x 2.18) | 1.00 | | 1.10 | 2.18 | 2.40 | | |
| | P2 (0.70 x 2.18) | 1.00 | | 0.70 | 2.18 | 1.53 | | |

| | | | | | | | | |
|--------------|---|-------|-------------|------|------|-------|--------------|------------|
| 03.06 | CERRAJERIA | | | | | | | |
| 03.06.01 | BISAGRAS | | | | | | | |
| 03.06.01.01 | BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" | | | | | | | |
| | | | Nºpzas/Elem | | | | 6.00 | und |
| | P1 (1.10 x 2.18) | 1.00 | 3.00 | | | 3.00 | | |
| | P2 (0.70 x 2.18) | 1.00 | 3.00 | | | 3.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.06.02 | CERRADURAS | | | | | | | |
| 03.06.02.01 | CERRADURA TIPO PERILLA | | | | | | 2.00 | und |
| | P1 (1.10 x 2.18) | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | P2 (0.70 x 2.18) | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.07 | VIDRIOS Y CRISTALES Y SIMILARES | | | | | | | |
| 03.07.01 | VENTANA CORREDIZA TIPO SISTEMA, CARPINTERIA DE ALUMINIO, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM. | | | | | | 2.06 | m2 |
| | consultorio de oncologia | | | | | | | |
| | V-1 | 1.00 | 1.45 | | 1.18 | 1.71 | | |
| | sh 01 | | | | | | | |
| | V-2 | 1.00 | 0.88 | | 0.40 | 0.35 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08 | PINTURA | | | | | | | |
| 03.08.01 | PINTURA EN TABIQUERIA DE DRYWALL | | | | | | | |
| 03.08.01.01 | PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN MUROS DE DRYWAL EXTERIOR (2 MANOS) | | | | | | 4.21 | m2 |
| | EXTERIOR | | | | | | | |
| | En eje 1-1 / entre eje B-C | 1.00 | 1.50 | | 2.18 | 3.27 | | |
| | En eje A-A / entre eje 1-3 | 1.00 | AREA= | | 0.94 | 0.94 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.01.02 | PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN MUROS DE DRYWAL INTERIORES (2 MANOS) | | | | | | 4.21 | m2 |
| | INTERIOR | | | | | | | |
| | En eje 1-1 / entre eje B-C | 1.00 | 1.50 | | 2.18 | 3.27 | | |
| | En eje A-A / entre eje 1-3 | 1.00 | AREA= | | 0.94 | 0.94 | | |
| 03.08.02 | PINTURA EN MURO DE ALBAÑILERIA | | | | | | | |
| 03.08.02.01 | PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA INTERIOR (2 MANOS) | | | | | | 41.38 | m2 |
| | INTERIOR | | | | | | | |
| | consultorio de oncologia | | | | | | | |
| | En eje 1-1 / entre eje A-B | 1.00 | 3.00 | - | 2.18 | 6.54 | | |
| | En eje 2-2 / entre eje A-B | 1.00 | 2.55 | - | 2.49 | 6.35 | | |
| | En eje 3-3 / entre eje B-C | 1.00 | 3.33 | - | 2.49 | 8.29 | | |
| | | | | | | | | |
| | En eje A-A / entre eje 1-2 | 1.00 | 3.31 | - | 2.49 | 8.24 | | |
| | menos P-1 | -1.00 | - | 1.10 | 2.18 | -2.40 | | |
| | menos V-1 | -1.00 | - | 1.45 | 1.18 | -1.71 | | |
| | menos area de muro de drywall 01 | -1.00 | - | 1.00 | 0.32 | -0.32 | | |
| | menos area de muro de drywall 02 | -1.00 | AREA= | 0.28 | - | -0.28 | | |
| | | | | | | | | |
| | En eje A'-A' / entre eje 2-3 | 1.00 | 1.25 | - | 1.14 | 1.43 | | |
| | menos viga peraltada | -1.00 | - | 0.27 | 0.32 | -0.09 | | |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|-------|-------|-------|------|-------|-------|----|
| | menos P-2 | -1.00 | - | 0.70 | 0.83 | -0.58 | | |
| | En eje C-C / entre eje 1-3 | 1.00 | 4.21 | - | 2.49 | 10.48 | | |
| | | | | | | | | |
| | sh 01 | | | | | | | |
| | En eje 2-2 / entre eje A-B | 1.00 | 2.37 | - | 0.83 | 1.97 | | |
| | En eje 3-3 / entre eje A-B | 1.00 | 2.40 | - | 1.14 | 2.74 | | |
| | En eje A-A / entre eje 2-3 | 1.00 | 0.88 | - | 0.43 | 0.38 | | |
| | En eje A'-A' / entre eje 2-3 | 1.00 | 1.10 | - | 1.14 | 1.25 | | |
| | menos P-2 | -1.00 | 0.70 | - | 0.83 | -0.58 | | |
| | menos viga peraltada | -1.00 | - | 0.16 | 0.32 | -0.05 | | |
| | menos area de muro de drywall 03 | -1.00 | - | 0.88 | 0.32 | -0.28 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.02 | PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA EXTERIOR (2 MANOS) | | | | | | 17.09 | m2 |
| | EXTERIOR | | | | | | | |
| | En eje A-A / entre eje 1-3 | 1.00 | AREA= | 4.27 | - | 4.27 | | |
| | En eje 3-3 / entre eje A-C | 1.00 | AREA= | 12.82 | - | 12.82 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.03 | PINTURA LATEX COLOR AMARILLO O SIMILAR EN MUROS DE ALBAÑILERIA EXTERIOR (2 MANOS) | | | | | | 5.61 | m2 |
| | En eje A-A / entre eje 1-3 | 1.00 | AREA= | 1.90 | - | 1.90 | | |
| | En eje 3-3 / entre eje A-C | 1.00 | AREA= | 3.71 | - | 3.71 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.04 | PINTURA LATEX COLOR CREMA O SIMILAR EN COLUMNAS EXTERIORES (2 MANOS) | | | | | | 1.41 | m2 |
| | COLUMNA | | | | | | | |
| | En eje 1 entre eje A | 1.00 | AREA= | 1.41 | - | 1.41 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.05 | PINTURA LATEX COLOR AMARILLO O SIMILAR EN COLUMNAS Y LOSA EXTERIORES (2 MANOS) | | | | | | 4.73 | m2 |
| | COLUMNA | | | | | | | |
| | En eje 1 entre eje A | 1.00 | AREA= | 0.13 | - | 0.13 | | |
| | En eje 2 entre eje A | 1.00 | AREA= | 0.20 | - | 0.20 | | |
| | LOSA | | | | | | | |
| | En eje A-A / entre eje 1-3 | | | | | | | |
| | cara frontal | 1.00 | 5.05 | - | 0.25 | 1.26 | | |
| | cara inferior | 1.00 | 5.05 | 0.30 | - | 1.52 | | |
| | En eje 3-3 / entre eje A-C | | | | | | | |
| | cara frontal | 1.00 | 6.48 | - | 0.25 | 1.62 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.06 | PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN COLUMNAS Y VIGAS INTERIORES (2 MANOS) | | | | | | 14.80 | m2 |
| | | | | | | | | |
| | COLUMNA | | | | | | | |
| | En eje 1 entre eje C | 1.00 | 0.90 | - | 2.18 | 1.96 | | |
| | a fondo de cielo raso | 1.00 | 0.19 | - | 2.49 | 0.47 | | |
| | | | | | | | | |
| | En eje 1 entre eje A | 1.00 | 0.93 | - | 2.18 | 2.03 | | |
| | a fondo de cielo raso | 1.00 | 0.06 | - | 2.49 | 0.15 | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------|--|-------------|-------|------|------|------|-------|-----|
| | En eje 2 entre eje C | 1.00 | 0.27 | - | 2.18 | 0.59 | | |
| | a fondo de cielo raso | 1.00 | 0.54 | - | 2.49 | 1.34 | | |
| | | | | | | | | |
| | En eje 2 entre eje A | 1.00 | 0.16 | - | 2.18 | 0.35 | | |
| | a fondo de cielo raso | 1.00 | 0.09 | - | 2.49 | 0.22 | | |
| | | | | | | | | |
| | VIGAS | | | | | | | |
| | En eje 1-1 / entre eje A-C | | | | | | | |
| | fondo | 1.00 | AREA= | 1.92 | - | 1.92 | | |
| | lateral | 1.00 | AREA= | 1.80 | - | 1.80 | | |
| | En eje 2-2 / entre eje A-B | | | | | | | |
| | fondo | 1.00 | AREA= | 0.38 | - | 0.38 | | |
| | lateral | 1.00 | AREA= | 0.76 | - | 0.76 | | |
| | En eje 2-2 / entre eje A'-C | | | | | | | |
| | fondo | 1.00 | AREA= | 0.84 | - | 0.84 | | |
| | lateral | 1.00 | AREA= | 1.98 | - | 1.98 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.07 | PINTURA EN DERRAME CON PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO O SIMILAR EN VANOS (2 MANOS) | | | | | | 18.34 | m |
| | P-1 | 1.00 | | 1.10 | 4.36 | 5.46 | | |
| | P-2 | 1.00 | | 0.70 | 4.36 | 5.06 | | |
| | V-1 | 1.00 | | 2.90 | 2.36 | 5.26 | | |
| | V-2 | 1.00 | | 1.76 | 0.80 | 2.56 | | |
| | | | | | | | | |
| 03.08.02.08 | PINTURA EN CARPINTERIA DE MADERA | | | | | | | |
| | consultorio de oncologia | n° de caras | | | | | 8.40 | m2 |
| | P-1 | 2.00 | - | 1.00 | 2.10 | 4.20 | | |
| | sh 01 | | | | | | | |
| | P-2 | 2.00 | - | 1.00 | 2.10 | 4.20 | | |
| | | | | | | | | |
| 04 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | | | |
| 04.01 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | |
| 04.01.01 | SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS | | | | | | | |
| 04.01.01.01 | INODORO TANQUE BAJO | | | | | | 1.00 | und |
| | SH 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 04.01.01.02 | LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO | | | | | | 1.00 | und |
| | SH 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 04.01.02 | RED DE AGUA | | | | | | | |
| 04.01.02.01 | SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC SAP 1/2" | | | | | | 2.00 | pto |
| | inodoro | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | lavamanos | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | | | | | | | | |
| 04.01.02.02 | RED DE DISTRIBUCION CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" | | | | | | 4.39 | m |
| | SH 01 | 4.39 | | | | 4.39 | | |
| | | | | | | | | |
| 04.01.02.03 | CODO 90° PVC SAP C-10 D=1/2" | | | | | | 13.00 | und |
| | HORIZONTAL | 5.00 | | | | 5.00 | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------|--|------|--|--|--|------|------|-----|
| | VERTICAL | 8.00 | | | | 8.00 | | |
| 04.01.02.04 | TEE PVC SAP C-10 D=1/2" | | | | | | 3.00 | und |
| | SH 01 | 3.00 | | | | 3.00 | | |
| 04.01.02.05 | VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2" | | | | | | 1.00 | und |
| | SH 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 04.01.02.06 | UNION UNIVERSAL DE 1/2" | | | | | | 4.00 | und |
| | SH 01 | 4.00 | | | | 4.00 | | |
| 04.01.03 | RED DE DESAGUE | | | | | | | |
| 04.01.03.01 | SALIDA DE PVC SAL PARA DESAGUE 4" | | | | | | 3.00 | pto |
| | salida para inodoro | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | salida para registro roscado de bronce | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| 04.01.03.02 | SALIDA DE PVC SAL PARA DESAGUE 2" | | | | | | 2.00 | pto |
| | salida para trampa P con sumidero | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | salida para lavamanos | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 04.01.03.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4" | | | | | | 4.65 | m |
| | SH 01 | 4.65 | | | | 4.65 | | |
| 04.01.03.04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2" | | | | | | 1.50 | m |
| | SH 01 | 1.50 | | | | 1.50 | | |
| 04.01.03.05 | CODO PVC REDUCCION 4"x45" A 2"x45" | | | | | | 1.00 | und |
| | inodoro | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 04.01.03.06 | CODO PVC SAL 4"x90° | | | | | | 2.00 | und |
| | REGISTRO DE ROSCADO DE BRONCE 4" | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | inodoro | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 04.01.03.07 | YEE PVC SAL 4" | | | | | | 3.00 | und |
| | | 3.00 | | | | 3.00 | | |
| 04.01.03.08 | YEE PVC SAL 4" C/REDUCCION A 2" | | | | | | 2.00 | und |
| | sumidero y lavamanos | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| 04.01.03.09 | SUMIDEROS DE BRONCE 2" | | | | | | 1.00 | und |
| | | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 04.01.03.10 | REGISTRO DE ROSCADO DE BRONCE 4" | | | | | | 1.00 | und |
| | | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 05 | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | |
| 05.01 | SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES | | | | | | | |
| 05.01.01 | SALIDA PARA CENTRO DE LUZ | | | | | | 3.00 | pto |
| | consultorio de oncologia | 2.00 | | | | 2.00 | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------|---|------|-------|-------|--|-------|-------|-----|
| | sh 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 05.01.02 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE | | | | | | 4.00 | pto |
| | consultorio de oncologia | 4.00 | | | | 4.00 | | |
| 05.01.03 | SALIDA PARA INTERRUPTORES | | | | | | 2.00 | pto |
| | consultorio de oncologia | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | sh 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 05.02 | INSTALACION DE CONDUCTORES Y TUBERIAS | | | | | | | |
| 05.02.01 | TUBERIAS | | | | | | | |
| 05.02.01.01 | TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm | | | | | | 24.00 | m |
| | tomacorriente | 1.00 | 12.00 | | | 12.00 | | |
| | alumbrado | 1.00 | 12.00 | | | 12.00 | | |
| 05.02.02 | CONDUCTORES Y/O CABLES | | | | | | | |
| 05.02.02.01 | CONDUCTOR CABLEADO 2.5 MM2 LSHF | | | | | | 14.00 | m |
| | Alumbrado | 1.00 | 14.00 | | | 14.00 | | |
| 05.02.02.02 | CONDUCTOR CABLEADO 4.0 MM2 LSHF | | | | | | 15.00 | m |
| | Tomacorriente | 1.00 | 15.00 | | | 15.00 | | |
| 05.02.03 | INSTALACIONES INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES | | | | | | | |
| 05.02.03.01 | INTERRUPTOR SIMPLE | | | | | | 2.00 | und |
| | sh 01 | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| | consultorio de oncologia | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 05.02.03.02 | TOMACORRIENTE | | | | | | 3.00 | und |
| | consultorio de oncologia | | | | | | | |
| | tomarriente H= 0.40m | 3.00 | | | | 3.00 | | |
| | tomacorriente H=2.00m | 1.00 | | | | | | |
| 05.02.04 | LUMINARIAS | | | | | | | |
| 05.02.04.01 | LUMINARIA LED CUADRADA EMPOTRADO EN FCR | | | | | | 2.00 | und |
| | consultorio de oncologia | 2.00 | | | | 2.00 | | |
| 05.02.04.02 | LUMINARIA DOWN LIGHHT (D=30CM) EMPOTRADO EN TECHO | | | | | | 1.00 | und |
| | | 1.00 | | | | 1.00 | | |
| 05.02.05 | INSTALACION DEL SISTEMA PUESTA A TIERRA | | | | | | | |
| 05.02.05.01 | POZO DE PUESTA A TIERRA TENSION NORMAL | 1.00 | | | | 1.00 | 1.00 | und |
| 06 | OTROS | | | | | | | |
| 06.01 | LIMPIEZA FINAL | | | | | | 31.21 | m2 |
| | | 1.00 | Area= | 31.21 | | 31.21 | | |
| 06.02 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SLIP | 1.00 | | | | 1.00 | 1.00 | gib |

12. PRESUPUESTO ESTIMADO:

El presupuesto del mantenimiento se ha obtenido en base a la planilla de metrados y costos unitarios, que representan los costos directos elaborados en base al mercado local, indicando que el precio de los materiales. En cuanto a los jornales de mano de obra están siendo referidos de acuerdo a la categorización de Capataz, Operario, Oficial, Peón incluyendo los beneficios sociales para cada categoría. Asimismo, el costo del equipo y/o maquinaria es de acuerdo a las cotizaciones que se han realizado durante un estudio.

13. ENTIDAD EJECUTORA:

Hospital Hipólito Unanue

14. MODALIDAD DE EJECUCION

El presupuesto ha sido elaborado para la Modalidad de EJECUCIÓN RESUPUESTARIA INDIRECTA POR SERVICIOS

15. PLAZO DE EJECUCIÓN

El cronograma de la actividad está planteado para la ejecución de 30 días calendario, con el equipo mínimo planteado y con una disciplina de desembolsos económicos previsto.